

OGGETTO: Autorizzazione al Sindaco ad avviare la procedura di regolarizzazione tavolare ex art. 31 L.P. 6/93 relativamente a porzioni della p.f. 1862/1 in C.C. Denno, Via Colle Verde.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sono in fase avanzata le trattative con la proprietaria dei terreni confinanti con l'attuale edificio delle Scuole medie in Via Colle Verde, terreni necessari per la realizzazione del nuovo polo scolastico di Denno in conformità al progetto preliminare e al progetto definitivo a firma dell'arch. Paoli Giuliano di Mezzolombardo consegnato nel dicembre 2007 e attualmente al vaglio del C.T.A.;

Richiamato il provvedimento giuntale nr. 22 del 20/02/2008 con cui si è preso atto che la progettazione definitiva affidata all' arch. Paoli Giuliano comprende i rilievi propedeutici a detta progettazione e la stesura del tipo di frazionamento per l'acquisizione dell'area necessaria all'ampliamento, per cui è stato chiesto all'incaricato la presentazione/deposito del tipo di frazionamento allegato alla conclusa progettazione definitiva, al competente Ufficio del Catasto di Mezzolombardo;

Visto il tipo di frazionamento nr. 171/2008 redatto nel maggio 2008 dall'arch. Giuliano Paoli e vistato dall'Ufficio del Catasto di Mezzolombardo il 14 maggio 2008;

Evidenziato che sul posto è emerso che le superfici da acquisire, in minima parte (mq. 13), già sono chiaramente demanio stradale; infatti la linea di confine della p.f. 1862/1 è rappresentata da un muretto in calcestruzzo e soprastante rete metallica, ed i predetti 13 metri sono esterni a detta recinzione;

Precisato che nel citato tipo di frazionamento dette porzioni vengono stralciate dalla p.f. . 602/2 (mq. 8), 604/2 (mq. 1) e 603 (mq. 4) in C.C. Denno I, di proprietà della signora Parisi Maria Maddalena nt. a Trento il 16/09/1920;

Ribadito che le predette porzioni pur accatastate ed intavolate a nome della proprietà privata, appartengono di fatto alla sede stradale comunale come rettificata negli anni '80, come tali sono state manutenzionate dal Comune di Denno che le considera parte integrante del demanio stradale da oltre vent'anni;

Rilevato che l'art. 31 della L.P. 19.02.1993 n. 6, prevede la possibilità di richiedere l'emanazione del decreto di espropriazione di immobili sui quali sono state realizzate opere pubbliche, a prescindere dall'attivazione di una procedura espropriativa e dal pagamento dell'indennità, qualora dette opere esistano da più di vent'anni;

Ritenuto doveroso, esistendo tutti in presupposti, promuovere la procedura di cui sopra sulla base del sopra citato tipo di frazionamento;

Accertato che la spesa inerente la registrazione del decreto tavolare troverà copertura al cap. 175 (S)del bilancio di previsione per l'esercizio in corso;

Visto il Piano esecutivo di gestione per l'esercizio 2008 approvato con deliberazione n. 03 dd. 16.01.2008 e s.m.;

Accertata trattandosi di regolarizzare un'opera pubblica pregressa, la propria competenza a provvedere in merito;

Acquisiti ai sensi dell'art. 81 del TULLRROC approvato con D.P.Reg. i preventivi pareri sotto l'aspetto della regolarità tecnico amministrativa e sotto il profilo della regolarità contabile comprensivo quest'ultimo dell'attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 17, comma 27, della L.R. 10/98, espressi rispettivamente dal Segretario comunale e dal responsabile del Servizio finanziario;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei termini di legge;

D E L I B E R A

1. **DI AUTORIZZARE** per quanto in premessa esposto, il Sindaco protempore ad avviare la procedura di cui all'art. 31 della L.P. 6/93 relativamente alla regolarizzazione tavolare delle porzioni di strada comunale contraddistinta dalla p.f. 1862/1, C.C. Denno I, rappresentate da catastali mq. 8 della p.f. 602/2, mq. 4 della p.f. 603 e mq. 1 della p.f. 604/2, tutte di proprietà della signora Parisi Maria Maddalena nt. a Trento il 16.09.1920, porzioni risultanti dal tipo di frazionamento nr. 171/2008 redatto dall'arch. Giuliano Paoli nel maggio 2008 e vistato dall'Ufficio del Catasto di Mezzolombardo in data 14.05.2008.
2. **DI IMPUTARE** la spesa conseguente stimata in Euro 700,00, al cap. 175 (S), intervento 1010207 del bilancio di previsione 2008 che presenta sufficiente disponibilità.
3. **DI EVIDENZIARE** ai sensi dell'articolo 4 della LP n. 23/92 che avverso la presente deliberazione, esecutiva a pubblicazione avvenuta, sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla giunta comunale ai sensi della LR 4.1.1993 n. 1 e successive modificazioni;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per i motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del DPR 24.1.1971 n. 1199;
 - ricorso giurisdizionale al TRGA di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi della legge 6.12.1971 n. 1034.