

OGGETTO: Esame ed approvazione in linea tecnica e a tutti gli effetti del progetto esecutivo "LAVORI DI FORMAZIONE DI UN NUOVO PARCHEGGIO IN VIA ROMA SULLA P.F. 21/2 C.C. DENNO I".

PREMESSE

In data 22/01/2018 è stato sottoscritto sotto forma di scrittura privata, un accordo urbanistico ai sensi della LP 15/2015 art. 25, fra la proprietà delle pp.ff. 21-22/1-23/1 in C.C. Denno ai margini di Via Roma, accordo che prevede tra l'altro l'acquisizione a titolo gratuito dell'area adiacente la strada comunale, precisamente parte della p.f. 21 C.C. Denno di circa 260 mq. per farne un parcheggio pubblico; a seguito di frazionamento, l'area destinata a parcheggio, risulta essere la p.f. 21/2 di mq. 268.

Detto accordo costituisce parte integrante degli elaborati di variante al PRG di Denno approvata dalla Giunta provinciale con delibera nr. 2083 d.d. 19/10/2018, entrata in vigore il 26/10/2018 con la sua pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione T/A/A.

Nel bilancio di previsione del Comune per l'anno 2019-2021, è stata prevista la realizzazione del parcheggio pubblico con perfezionamento dell'atto di acquisto della sopracitata p.f. 21/2 in C.C. Denno. Precisamente, l'opera pubblica in argomento trova imputazione al cap. 3670(S) Missione 10 Programma 5 Titolo 2 Piano finanziario 2-2-1-9-12 Il contratto di compravendita è stato concluso lo scorso 1 novembre 2019 con atto rep. Atti pubblici del Segretario comunale nr. 200 registrato all'Agenzia delle Entrate di Trento in data 20/11/2019 al nr. 24.

Per la progettazione esecutiva prima, e per la successiva direzione lavori e il coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, con deliberazione giuntale n. 72 del 03.10.2019, immediatamente esecutiva, l'Amministrazione comunale si è rivolta al geom. Giancarlo Toniatti dello Studio associato Breda & Toniatti con sede in Denno(Tn), via C. Battisti nr. 2, alle condizioni economiche di cui al preventivo di data 4.09.2019 ns. prot. 4140/2019, depositato in atti, che espone un costo per le operazioni in parola di scontati lordi € 6.593,05 per la progettazione e direzione lavori e di € 2.142,74 per il coordinamento della sicurezza, oltre a CNG 4% e I.V.A. 22%.

Nel termine prorogato del 20/11/2019, il tecnico incaricato ha presentato il progetto esecutivo costituito da:

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ESTRATTO PRG

ELENCO PREZZI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO (parte amministrativa e parte tecnica)

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO con allegati

PLANIMETRIE E DISEGNI N. 4 TAVOLE

Nella relazione si evidenzia che il parcheggio si sviluppa lungo la strada comunale di Via Roma ed in fregio alla neo p.f. 21/1 di mq. 268, su quest'area saranno realizzati n. 13 posti auto a norma dell'art. 60 della L.P. 15/2015 pavimentati in cubetti di porfido fugati con resina poliuretanic. L'opera sarà completata da un camminamento della larghezza di 1,30 m sempre pavimentato in porfido. Il nuovo parcheggio sarà delimitato verso il futuro parco pubblico da un basso muretto in cls faccia a vista con sovrastante recinzione in ferro.

La spesa progettuale ammonta ad Euro 125.000,00 di cui per opere € 77.371,13 - di questi € 3.342,66 sono oneri della sicurezza -, ed € 47.628,87 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Per quanto riguarda i prezzi di progetto, si è tenuto conto del nuovo prezzario PAT 2018.

Sul progetto è stato acquisito il parere favorevole della Commissione per la Pianificazione Territoriale ed il Paesaggio della Comunità della Val di Non, reso con deliberazione n. 284/2019 del 21.11.2019 ai sensi dell'art. 7 della L.P. 15/2015 comma 8 lett. B) punto 3..

L'opera è stanziata nel bilancio comunale 2019, è prevista quindi negli strumenti di

programmazione ed in particolare nel DUP 2019-2021, con una spesa comprensiva di progettazione di euro 150.000,00, a fronte del finanziamento rappresentato da "fondo investimenti" ex art. 11 della LP 36/1993 e ss.mm..

LA GIUNTA COMUNALE

Tutto ciò premesso;

Evidenziato come il progetto esecutivo proposto per l'approvazione soddisfi le esigenze dell'Amministrazione; esso comporta una spesa di €uro 125.000,00 di cui per opere € 77.371,13 - di questi € 3.342,66 sono oneri della sicurezza -, ed € 47.628,87 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Ritenuto sussistano pertanto le condizioni per l'approvazione a tutti gli effetti del progetto esecutivo, imputazione della spesa a bilancio e determinazione modalità di finanziamento e di esecuzione delle opere;

Visto l'art. 17 della LP 26/1993 e ss.mm. e le corrispondenti disposizioni del Regolamento di esecuzione D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg;

Vista la LP 9/03/2016 nr. 2;

Visto lo Statuto comunale ed accertato in base ai contenuti dell'art. 32 lett. c) del medesimo, la propria competenza all'approvazione del progetto;

Visti i contenuti del provvedimento giuntale n. 21 dd. 2.04.2019 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di gestione relativamente al bilancio 2019, e successive modifiche;

Visto il Codice degli Enti locali della Regione Trentino Alto Adige approvato con la L.R. 3/05/2018 nr. 2;

Acquisiti ai sensi dell'art. 185 della LR 2/2018, i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Segretario comunale e alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio finanziario, comprensivo quest'ultimo dell'attestazione di copertura finanziaria di cui all'art. 187 della medesima LR 2/2018;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei termini di legge dai presenti,

DELIBERA

- 1. Di approvare** per quanto in premessa e a tutti gli effetti, il progetto esecutivo "LAVORI DI FORMAZIONE DI UN NUOVO PARCHEGGIO IN VIA ROMA SULLA P.F. 21/2 C.C. DENNO I", redatto dal geom. Giancarlo Toniatti nell'importo di complessivi €uro 125.000,00 di cui per opere € 77.371,13 - di questi € 3.342,66 sono oneri della sicurezza -, ed € 47.628,87 per somme a disposizione dell'Amministrazione.
- 2. Di dare atto** che la presente approvazione vale anche ai fini della conformità urbanistica di cui all' art. 95 della L.P. 15/2015.
- 3. Di imputare** la spesa progettuale di cui sopra, al cap. 3670(S) Missione 10 Programma 5 Titolo 2 del bilancio di previsione 2019-2021, finanziato con i trasferimenti provinciali sul Fondo investimenti di cui all'art. 11 della LP 36/1993 e ss.mm. di cui al cap. 1250 (E).
- 4. Di incaricare** il Segretario comunale di dare avvio alla procedura di affidamento dei lavori con le caratteristiche di cui all'allegato A), previo sondaggio/consultazione di tre operatori economici come previsto dall' art. 11 della L.P. 12 febbraio 2019, n. 1.
- 5. Di evidenziare**, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30 novembre 1992, n. 23, che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti mezzi di impugnativa:
 - opposizione alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183 comma 5 del C.E.L. approvato con L.R. 3/05/2018, n. 2;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs, 2 luglio 2010 n. 104;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'alt 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199 e ss.mm..

Data la necessità evidenziata dal Sindaco di avviare la procedura d'appalto entro l'anno, a seguito di separata votazione dall'esito favorevole unanime analogamente alla prima, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 4^a comma della L.R. 3/05/2018 nr. 2.