

Delibera n. 28 dd. 10.05.2018

OGGETTO: Incarico redazione variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Denno di cui alla delibera giuntale nr. 78/2016. Integrazione compenso all'ing. Roberto Battocletti.

CIG: ZBE1BACA2E

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Piano Regolatore Generale del Comune di Denno è stato approvato nella versione vigente con delibera della Giunta Provinciale di Trento nr. 1178 di data 08/06/2012 e che con delibera consiliare nr. 12 dd. 31/05/2016 è stata adottata la variante del PRG in adeguamento alle specifiche tecniche con integrazione dei sistemi informativi (cd. informatizzazione); alla luce della sopravvenuta legge provinciale n. 15/2015 dd. 4/08/2015, si è resa necessaria ed opportuna una revisione cartografica e normativa complessiva del PRG, anche in adeguamento agli strumenti urbanistici sovraordinati, con possibile rinvio solo dell' approfondimento per le aree di antico insediamento e di interesse culturale, mediante la ricatalogazione dei singoli edifici del centro storico e degli edifici storici isolati.

Richiamata la propria deliberazione nr. 78 dd. 18/10/2016 con cui l'ing. Roberto Battocletti con studio tecnico in Cavareno (Tn) – Via Roma nr. 35 (C.F.e P.Iva 02362570224), veniva incaricato della redazione degli elaborati di variante al PRG del Comune di Denno in conformità al preventivo pervenuto ns. prot. 2973 dd. 8/08/2016 depositato in atti, evidenziante un compenso a discrezione, onnicomprensivo di lordi Euro 7.000,00 oltre a C.N.G. 4% ed Iva 22% per complessivi Euro 8.881,60 da assoggettare a ritenuta fiscale all'atto della liquidazione, e alle seguenti ulteriori condizioni:

- il professionista s'impegna a produrre gli elaborati di variante nel numero di copie richieste oltre che su supporto cartaceo, in versione informatizzata, compatibile con le specifiche tecniche concernenti l'integrazione dei sistemi informativi degli enti territoriali, approvate dalla Giunta provinciale con deliberazione nr. 2129/2008 (formato shape);

- l'incarico, deve essere svolto presentando una proposta finale di variante adottabile in Consiglio, entro il termine massimo del 28/02/2017 salvo giustificata proroga; gli altri termini saranno definiti dopo la prima adozione, compatibilmente con la tempistica prevista dall'art. 37 della LP 15/2015 "Adozione del PRG"; in caso di inosservanza dei termini, sarà applicata nei confronti del professionista una penale pari a 35,00 Euro al giorno fino a raggiungere il 10% del compenso pattuito;

-i pagamenti al professionista incaricato saranno effettuati nel modo seguente:

a) 15% del compenso pattuito all'approvazione da parte della Giunta provinciale della variante puntuale per OO.PP. già adottata in via preliminare con delibera C.C. nr. 28 dd. 17/10/2016;

b) 55% del compenso all'espressione del parere da parte della struttura provinciale competente in materia di urbanistica e paesaggio;

c) saldo all'approvazione della variante da parte della Giunta provinciale;

il compenso non comprende prestazioni di altri professionisti (geologo, agronomo, ecc.) che dovessero eventualmente rendersi necessarie in corso d'opera e che saranno autorizzate direttamente dall'amministrazione comunale.

Precisato che con la predetta deliberazione nr. 78/2016, la spesa veniva impegnata al cap. 3398 (S), intervento 2090106 del bilancio di previsione 2016.

Osservato che il termine per presentare la proposta progettuale fissato originariamente al 28/02/2017 è stato posticipato una prima volta al 15/04/2017; sulla proposta trasmessa infine dall'incaricato, l'Amministrazione comunale ha richiesto ulteriori modifiche, è stato approntato per esigenze di pubblico interesse un accordo urbanistico volto a realizzare un parcheggio ed un parco pubblico ai margini di Via Roma, a seguito del Regolamento urbanistico-edilizio provinciale nel frattempo intervenuto con D.P.P. n. 8-61/Leg del 19.05.2017, si è dovuto intervenire nuovamente al fine di aggiornare le norme di attuazione, infine si è resa necessaria una nuova sistemazione informatica degli elaborati a seguito dell'obbligo di consegna degli elaborati alla PAT tramite caricamento sulla piattaforma GPU.

Evidenziato che la variante al Piano regolatore generale di Denno come presentata dall'ing. Roberto Battocletti in data 13 febbraio u.sc. prot. 708, è stata oggetto di prima adozione in Consiglio comunale

giusta delibera nr. 07 dd. 22/02/2018.

Considerato che l'ing. Roberto Battocletti in ragione del suesposto supplemento di impegno dal medesimo profuso per la redazione della variante generale in itinere, con nota dd. 13.12.2017 pervenuto ns. prot. 4502 dd. 15/12/2017, ha richiesto un' integrazione del compenso a discrezione nella misura di Euro 3.000,00 oltre a C.N.G. 4% ed Iva 22% per complessivi Euro 3.806,40.

Ritenuta la richiesta del professionista assolutamente giustificata e congrua in rapporto all' entità delle prestazioni aggiuntive richieste, e pertanto da accogliere impegnando a bilancio le necessarie risorse.

Considerato che l'onorario finale di Euro 10.000 oltre a C.N.G. 4% ed Iva 22%, risulta di molto inferiore ad Euro 46.400,00 (attualizzati), per cui è possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi di quanto disposto dall'art. 21, comma 4, della legge provinciale 19.07.1990 n. 23 che disciplina l'attività contrattuale dell'Amministrazione.

Accertato che la predetta integrazione, trova imputazione al cap. 3390 (S), Missione 8 Programma 1 Titolo 2 Piano dei conti 2-2-3-99-1, del bilancio di previsione per l'esercizio 2018-2020, a fronte del quale sono accertate le corrispondenti risorse rappresentate da ex fondo investimenti minori.

Vista la L.P. 4 agosto 2015, n. 15 "Legge provinciale per il governo del territorio".

Vista la circolare nr. 2/2015 di data 12.08.2015 dell'Assessore alla Coesione territoriale, Urbanistica, Enti locali ed Edilizia della Provincia Autonoma di Trento.

Visto il Testo Unico delle Leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con DPREg. 01.02.2005 n. 3/L.

Visto il D.P.G.R. di data 06.12.2001 n. 16/L..

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con delibera del Consiglio comunale n. 3 del 12/03/2001 e ss.mm.

Visto lo Statuto comunale.

Visto il Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020 approvato con deliberazione giunta n. 17 dd. 12/04/2018, immediatamente esecutiva, ed accertata in base al medesimo la propria competenza a provvedere in merito.

Acquisiti gli allegati pareri resi a termini di legge e in particolare:

- parere di regolarità tecnico-amministrativa del Segretario comunale;
- parere di regolarità contabile del Responsabile finanziario comprensivo dell'attestazione di copertura finanziaria

Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi nei termini di legge,

D E L I B E R A

1. **Di integrare** per quanto in premessa esposto, l'onorario da corrispondere all'ing. Roberto Battocletti con studio tecnico in Cavareno (Tn) – Via Roma nr. 35 (C.F.e P.Iva 02362570224), per la redazione degli elaborati di variante al PRG del Comune di Denno, giusta propria deliberazione nr. 78/2016, nella misura di Euro 3.000,00 oltre a C.N.G. 4% ed Iva 22% per complessivi Euro 3.806,40 come da nota dd. 13/12/2017 in atti, cosicché il compenso finale, determinato a discrezione ed onnicomprensivo, sale a lordi Euro 10.000,00 oltre a C.N.G. 4% ed Iva 22% per complessivi Euro 12.688,00 da assoggettare a ritenuta fiscale all'atto della liquidazione, e da liquidare secondo le seguenti scadenze:

- a) 15% del compenso pattuito inizialmente (euro 1.500,00 + contributo + iva, già liquidati) all'approvazione da parte della Giunta provinciale della variante puntuale per OO.PP. già adottata in via preliminare con delibera C.C. nr. 28 dd. 17/10/2016;
- b) 55% del compenso come rivisto al punto 1) (euro 5.500,00 + contributo + iva) all'espressione del parere da parte della struttura provinciale competente in materia di urbanistica e paesaggio;
- c) saldo all'approvazione della variante da parte della Giunta provinciale.

2. **Di impegnare** la spesa aggiuntiva al cap. 3390 (S), Missione 8 Programma 1 Titolo 2 Piano dei conti 2-2-3-99-1, del bilancio di previsione per l'esercizio 2018-2020, a fronte del quale

sono accertate le corrispondenti risorse rappresentate da ex fondo investimenti minori, con la precisazione che la corrispondente prestazione diverrà esigibile entro il 31/12/2018.

3. **Di trasmettere** via pec copia del presente provvedimento, per doverosa conoscenza, al tecnico incaricato ing. Roberto Battocletti.

4. **Di evidenziare** ai sensi dell'articolo 4 della Legge provinciale 30 novembre 1992 n. 23, che avverso il presente provvedimento, esecutivo a pubblicazione avvenuta, sono ammessi i seguenti ricorsi:

- opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art.79, comma 5, del D.P.Reg 01 febbraio 2005, n. 3/L;
- ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.