

OGGETTO: Lavori di "Realizzazione della nuova Caserma del Corpo dei Vigili del Fuoco di Denno sulla p.ed. 244 in C.C. Denno". Modifica del quadro economico di progetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

Con deliberazione giuntale n. 10 di data 25/02/2014, esecutiva, è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione della nuova Caserma dei Vigili del Fuoco di Denno, p.ed. 244 C.C. Denno I", redatto dall'arch. Manuel Breda dello studio Breda & Toniatti di Denno con il supporto per la parte strutturale dell'ing. Francesco Gabrielli, per la sicurezza ex D.lgs. 81/2008 del geom. Alessandro Gennara e per la parte geologica del dr. Lino Berti; detto progetto chiude sull'importo di complessivi € 1.585.870,98 di cui € 974.519,53 di lavori - di questi € 53.001,01 sono oneri della sicurezza -, e € 611.351,45 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

All'interno del succitato provvedimento si precisava quanto al finanziamento dell'opera, che la spesa progettuale è già stata impegnata con delibera giuntale nr. 101/2013 per l'importo di € 1.535.489,00 al cap. 3800 (S) intervento 2090301 del bilancio di previsione, gestione RP 2012 e 2013, unitamente all'accertamento del contributo provinciale per la realizzazione dell'opera; per la parte mancante di € 50.381,98 si rinviava a successivo impegno a cura del Segretario comunale appena approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2014; al medesimo Segretario veniva assegnato il compito di individuare le modalità d'appalto con l'approvazione del bando e la successiva gestione della gara in conformità ai contenuti del progetto esecutivo - in particolare del CSA - e secondo la normativa sui lavori pubblici, provinciale e statale.

L'approvazione a tutti gli effetti del progetto esecutivo al fine dell'avvio della procedura d'appalto è avvenuta con determina del Segretario comunale nr. 17 dd. 18/07/2014.

La direzione lavori è stata affidata a seguito di confronto concorrenziale all'arch. Domenico Menapace giusta convenzione dd. 12/02/2015 prot. 524 firmata digitalmente, e il coordinamento della sicurezza in fase esecutiva ex art. 92 del D.lgs. 81/2008, al geom. Alessandro Gennara con studio in Denno.

Della gara per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, è risultata aggiudicataria l'impresa EDILZETA srl con sede in Denno (TN) con un ribasso del 18,353 % corrispondente al prezzo a corpo di € 752.392,23 oltre ad € 53.001,01 per oneri della sicurezza, come da verbale dd. 27/10/2014.

Con contratto rep. nr. 197 dd. 12/02/2015, redatto in versione digitale e registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate, Ufficio territoriale di Trento, in data 04/03/2015 al nr. 2077 Serie IT, il Comune di Denno quale stazione appaltante ha perfezionato il contratto d'appalto con la predetta Impresa per l'importo complessivo di Euro 805.393,24 (ottocentocinquemilatrecentonovantatré/24centesimi) oltre ad I.V.A. nella misura di legge, come da offerta economica dd. 23/10/2014 allegata al contratto.

I lavori sono stati consegnati in data 23 febbraio 2015 come da certificato del Direttore lavori in atti, e sono ora in corso.

Con delibera giuntale nr. 64 dd. 4/08/2015, è stato dato incarico all'arch. Domenico Menapace con studio in Riva del Garda (Tn), direttore lavori, di predisporre la variante al progetto esecutivo, la proposta di compenso prevede una spesa di € 13.556,60 da aggiungere di oneri previdenziali 4% e fiscali (Iva al 22%) per complessivi € 17.200,61.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 20.10.2015, immediatamente esecutiva, si approvava per i motivi ivi esposti, la 1^a perizia di variante e suppletiva redatta dal direttore lavori, arch. Domenico Menapace con studio in Riva del Garda (Tn), nell'importo complessivo (TOTALE GENERALE) di € 1.586.355,18= che non cambia rispetto all'importo di progetto come risulta dall'allegato quadro di raffronto che si unisce quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

Dato atto che l'amministrazione comunale al fine di garantire la sicurezza pedonale e veicolare sull'incrocio tra via Marconi e Via Colle Verde ove insiste la nuova Caserma VVF, in particolare modo nel caso di interventi in emergenza dei mezzi di soccorso, ha inoltrato con nota prot. 2040 del 16.05.2016 u.s. richiesta al Servizio Gestione Strade della P.A.T. di installazione di impianto semaforico e realizzazione di attraversamento pedonale.

Vista la successiva determinazione del Dirigente del Servizio Gestione Strade della P.A.T. prot. S106/16/331948/19.5.4/1374-2016/FC con la quale si autorizza la posa in opera e mantenimento di detto impianto semaforico.

Rilevata quindi la necessità di rivedere il quadro economico dell'opera al fine di adeguare le somme a disposizione dell'Amministrazione come segue:

- 1) accantonamento di Euro 26.613,45 oltre I.V.A. per la realizzazione di detto impianto semaforico; detti lavori si pongono come complementari a quelli già realizzati della Caserma VVF in quanto garantiscono in sicurezza l'entrata/uscita dei mezzi di soccorso in caso di emergenza. L'impianto sarà gestito dalla sala radio della Caserma VVF;
- 2) accantonamento di Euro 1.800,00 oltre oneri previdenziali e I.V.A. per l'incarico alla D.L. della redazione del frazionamento per il successivo accatastamento dell'immobile.

Visto il quadro economico così variato a firma del tecnico comunale del quale dovrà essere notiziata la Cassa Provinciale Antincendi della PAT quale ente finanziatore dell'opera.

Precisato e ribadito come in conseguenza della modifica al quadro economico appena esaminata, il progetto in parola chiuda sull'importo originario di €uro 1.586.355,18 così che nessuna maggiore spesa viene a gravare sul bilancio comunale.

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione della variante esaminata, nei termini di cui in precedenza.

Visto lo Statuto comunale ed accertata in base ai contenuti dell'art. 32 lett. c) del medesimo, la propria competenza all'approvazione della variante in argomento.

Ricordato che le spese conseguenti alla presente proposta trovano imputazione al cap. 3800 (S) intervento 2090301 del bilancio di previsione, gestione residui passivi.

Visto il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 - Codice dei contratti pubblici.

Vista la LP 26/1993 e ss.mm. con particolare riguardo al succitato art. 51 e relativo Regolamento di esecuzione.

Vista la LP 2/2016;

Richiamato il Piano esecutivo di gestione 2016 approvato con delibera giunta nr. 19 di data 05/04/2016.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.01.2005 nr. 3/L.

Acquisiti ai sensi dell'art. 81 del predetto Tullroc, il parere di regolarità tecnico amministrativa espresso dal tecnico comunale e il parere di regolarità contabile reso dal responsabile dell'ufficio ragioneria.

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di rivedere per le motivazioni esposte in premessa, il quadro economico del progetto di "Realizzazione nuova Caserma dei Vigili del Fuoco di Denno sulla p.ed. 244 C.C. Denno" prevedendo fra le somme a disposizione fermo restando la spesa totale di €uro 1.586.355,18 e nei termini di cui all'allegato prospetto di raffronto predisposto dal tecnico comunale, il maggior accantonamento di:

- a) €uro 26.613,45 oltre I.V.A. per la realizzazione dell'impianto semaforico;
- b) Euro 1.800,00 oltre oneri previdenziali e fiscali per la redazione del tipo di frazionamento dell'immobile in parola.

2. **Di dare atto** che alle spese di cui sopra si fa fronte mediante una corrispondente riduzione dell'accantonamento del ribasso d'asta.
3. **Di dare mandato** al tecnico comunale quale RUP, di gestire l'ulteriore accantonamento di cui al punto 1) lett. a) indicando da subito l'operatore con cui trattare direttamente per le opere di realizzazione impianto semaforico, nella ditta ELETTRICA srl di Predaia (Tn) ditta già presente sul cantiere in quanto subappaltatrice delle opere da elettricista realizzate nella Caserma con cui detto impianto semaforico deve integrarsi.
4. **Di incaricare** per quanto in premessa esposto, l'arch. Domenico Menapace con studio tecnico in Riva del Garda (Tn) – via Pilati, 10 - dell'effettuazione delle operazioni di frazionamento dell'immobile costruendo il tutto come da preventivo di data 08.07.2016 che espone un costo per le operazioni in parola di Euro 1.800,00 oltre a C.N.P.A.I.A. 4% e I.V.A. 22% per complessivi Euro 2.283,84 preventivo che allegato alla presente determinazione ne costituisce parte integrante e sostanziale (**CODICE CIG: ZC01AC661E**).
5. **Di dare atto** che la spesa di cui ai precedenti punti 2) e 3) trova adeguata imputazione al cap. 3800 int. codice 2090301 del bilancio di previsione, gestione residui passivi.
6. **Di trasmettere** copia del presente provvedimento alla Servizio Antincendi della P.A.T. – Cassa Provinciale Antincendi, giusta deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 24 del 14/04/2014 di concessione del contributo.
7. **Di informare** che, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, avverso alla presente deliberazione è ammesso ricorso amministrativo alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione (art. 79 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L), ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione (art. 29 D.LGS. 104/2010), o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione (art. 8 D.P.R. 1199/1971).

Su proposta del Sindaco, stante l'urgenza di affidare i lavori/prestazioni in argomento, a seguito di separata votazione dall'esito favorevole unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 79, IV° comma, del più volte citato T.U.LL.RR.O.C.