

Deliberazione n. 64 dd.14/09/2016

OGGETTO: Lavori di "Realizzazione della nuova Caserma dei Vigili del Fuoco di Denno, p.ed. 244 C.C. Denno I". Incarico redazione 2^ variante progettuale.

Codici assegnati:

CIG: **5769451D91**

CUP: **H13H14000040007**

RELAZIONE

Con deliberazione giunta n. 10 di data 25/02/2014, esecutiva, è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione della nuova Caserma dei Vigili del Fuoco di Denno, p.ed. 244 C.C. Denno I", redatto dall'arch. Manuel Breda dello studio Breda & Toniatti di Denno con il supporto per la parte strutturale dell'ing. Francesco Gabrielli, per la sicurezza ex D.lgs. 81/2008 del geom. Alessandro Gennara e per la parte geologica del dr. Lino Berti; detto progetto chiude sull'importo di complessivi euro 1.585.870,98 di cui euro 974.519,53 di lavori - di questi euro 53.001,01 sono oneri della sicurezza -, e euro 611.351,45 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

All'interno del succitato provvedimento si precisava quanto al finanziamento dell'opera, che la spesa progettuale è già stata impegnata con delibera giunta nr. 101/2013 per l'importo di euro 1.535.489,00 al cap. 3800 (S) intervento 2090301 del bilancio di previsione, gestione RP 2012 e 2013, unitamente all'accertamento del contributo provinciale per la realizzazione dell'opera; per la parte mancante di euro 50.381,98 si rinviava a successivo impegno a cura del Segretario comunale appena approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2014; al medesimo Segretario veniva assegnato il compito di individuare le modalità d'appalto con l'approvazione del bando e la successiva gestione della gara in conformità ai contenuti del progetto esecutivo - in particolare del CSA - e secondo la normativa sui lavori pubblici, provinciale e statale.

L'approvazione a tutti gli effetti del progetto esecutivo al fine dell'avvio della procedura d'appalto è avvenuta con determina del Segretario comunale nr. 17 dd. 18/07/2014.

La direzione lavori è stata affidata a seguito di confronto concorrenziale all'arch. Domenico Menapace giusta convenzione dd. 12/02/2015 prot. 524 firmata digitalmente, e il coordinamento della sicurezza in fase esecutiva ex art. 92 del D.lgs. 81/2008, al geom. Alessandro Gennara con studio in Denno.

Della gara per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, è risultata aggiudicataria l'impresa EDILZETA srl con sede in Denno (TN) con un ribasso del 18,353 %. corrispondente al prezzo a corpo di euro 752.392,23 oltre ad euro 53.001,01 per oneri della sicurezza, come da verbale dd. 27/10/2014.

Con contratto rep. nr. 197 dd. 12/02/2015, redatto in versione digitale e registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate, Ufficio territoriale di Trento, in data 04/03/2015 al nr. 2077 Serie IT, il Comune di Denno quale stazione appaltante ha perfezionato il contratto d'appalto con la predetta Impresa per l'importo complessivo di Euro 805.393,24 (ottocentocinquemilatrecentonovantatre/24centesimi) oltre ad I.V.A. nella misura di legge, come da offerta economica dd. 23/10/2014 allegata al contratto.

I lavori sono stati consegnati in data 23 febbraio 2015 come da certificato del Direttore lavori in atti.

Con delibera giunta nr. 64 dd. 4/08/2015, è stato dato incarico all'arch. Domenico Menapace con studio in Riva del Garda (Tn), direttore lavori, di predisporre la variante al progetto esecutivo, la proposta di compenso prevede una spesa di euro 13.556,60 da aggiungere di oneri previdenziali 4% e fiscali (Iva al 22%) per complessivi euro 17.200,61.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 20.10.2015, immediatamente esecutiva, si approvava per i motivi ivi esposti, la 1^ perizia di variante e suppletiva redatta dal direttore lavori,

arch. Domenico Menapace con studio in Riva del Garda (Tn), nell'importo complessivo (TOTALE GENERALE) di €uro 1.586.355,18= che non cambia rispetto all'importo di progetto iniziale come risulta dal quadro di raffronto in atti. L'importo finale non è mutato neppure a seguito della delibera giunta nr. 55 dd. 28 luglio u.sc. con cui è stato modificato il quadro economico dell'opera per la previsione, fra le somme a disposizione, dell'impianto semaforico di entrata/uscita dalla Caserma.

I lavori a base d'asta sono praticamente terminati. Peraltro la Direzione lavori e il RUP hanno riferito che in fase esecutiva sono state portate ulteriori modifiche al progetto come autorizzato per ultimo con la citata delibera giunta nr. 81/2015.

Il Direttore lavori arch. Domenico Menapace si è reso disponibile a redigere la variante in conto finale, verso compenso determinato in misura fissa (a forfait) di €uro 3.000,00. Per quanto riguarda il costo a carico del Comune s' intende maggiorato, del contributo previdenziale pari al 4% oltre all'Iva 22% per complessivi €uro 3.806,40 che appare economicamente accettabile, ben inferiore alla soglia (€uro 46.000) per cui è ammesso ricorrere alla trattativa privata nella conclusione del contratto (art. 21 della L.P. 23/1990).

Contabilmente la spesa sopra evidenziata trova imputazione al cap. 3800 (S) intervento 2090301 del bilancio di previsione, gestione RP, giusta determina segretariale nr. 17/2014 già citata, a completamento d'impegno dei fondi per la realizzazione dell'opera in argomento.

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione che precede.

Dato atto della doverosità di procedere mediante incarico esterno in quanto l'ufficio tecnico comunale non dispone delle professionalità richieste per legge.

Convenuto sulla necessità di procedere senza esitazioni alla redazione di una variante progettuale ai sensi della LP 26/1993 e ss.mm. come integrata dall'intervenuta LP 2/2016.

Ripreso il corrispondente punto "Varianti" del capitolato d'oneri allegato alla convenzione stipulata con l'arch. Menapace incaricato della DL che prevede testualmente:

Varianti

La progettazione di eventuali varianti da redigersi durante il corso dei lavori ai sensi dell'articolo 51 della Legge provinciale n. 26/1993 e ss.mm. e la relativa direzione dei lavori potranno in deroga a quanto normalmente previsto al comma 4 del medesimo articolo 51, essere affidate al Professionista incaricato della Direzione Lavori dell'opera, previa autorizzazione dell'organo competente del Comune e assunzione del relativo impegno di spesa.

Nel caso in cui il direttore dei lavori sia incaricato anche della redazione delle varianti in corso d'opera, per la determinazione del corrispettivo sono stabiliti i seguenti criteri:

- si applicano i parametri di cui al DM 31/10/2013 di approvazione del *"Regolamento recante determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria"* in relazione agli elaborati effettivamente prodotti, alle opere effettivamente progettate e comunque alle effettive prestazioni progettuali rese, non trovando applicazione il criterio della somma degli importi in più e in meno derivanti dal quadro di raffronto della variante;
- si sommano, per la determinazione dell'importo base da porre a base dell'onorario, gli importi dei lavori previsti nella variante a quello originario di progetto e l'onorario sarà computato sull'importo globale risultante, con l'applicazione delle percentuali riferite all'importo globale stesso, detratto quanto già corrisposto, con applicazione delle medesime riduzioni di onorario concordate per l'incarico originario;
- si applica anche per la redazione della variante la medesima percentuale offerta sulle prestazioni oggetto di gara; **potrà essere concordato un importo a discrezione nel caso in cui la variante non comporti effettive prestazioni di progettazione e non richieda nuovi studi di cui alla LP 26/93, ma si limiti a variare le quantità previste nel progetto originario o a stabilire nuovi prezzi per lavorazioni non previste che non comportino attività progettuale specifica.**

Viste le competenze in capo alla Giunta comunale come fissate nel vigente Statuto comunale all'art. 32.

Osservato che il D.P.P. 11/05/2012 nr. 9-84/Leg. (Regolamento di esecuzione della LP 26/1993) specifica all'art. 24 comma 1 lett. b) che si può procedere all'affidamento diretto nel caso in cui il corrispettivo per le prestazioni oggetto di contratto, non eccede l'importo di Euro

46.000,00 di cui all'art. 21 comma 4 della LP 23/1990 e s.m.; ai fini della determinazione dell'importo si deve avere riguardo alle indicazioni di cui all'art. 16 del predetto Regolamento ove si precisa *"Ai fini della scelta della procedura di affidamento, i valori stimati delle prestazioni oggetto di contratti diversi all'interno della stessa opera sono sommati se tali prestazioni sono affidate al medesimo soggetto, anche in tempi diversi"* (comma 2).

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 19 di data 5 aprile 2016 con cui è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio 2016.

Dato atto che le spese conseguenti alla presente proposta trovano imputazione al cap. 3800 cod. intervento 2090301(S) del bilancio per l'esercizio corrente, gestione residui passivi.

Vista la LP 26/1993 e ss.mm. e relativo Regolamento di esecuzione 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg, e l'intervenuta LP 2 dd. 9/03/2016.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.01.2005 nr. 3/L.

Acquisiti ai sensi dell'art. 81 del predetto Tullroc, il parere di regolarità tecnico amministrativa espresso dal Segretario comunale e il parere di regolarità contabile reso dal responsabile dell'ufficio ragioneria.

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. **Di affidare** per quanto in premessa esposto, nell'ambito della realizzazione dell'opera pubblica "Realizzazione della nuova Caserma dei Vigili del Fuoco di Denno, p.ed. 244 C.C. Denno I", all'arch. Domenico Menapace con sede in Riva del Garda(Tn) previa corresponsione allo stesso del compenso forfettario di €uro 3.000,00 (tremila) cui aggiungere oneri contributivi (4%) e fiscali (Iva 22%) per complessivi €uro 3.806,40 come da proposta dd. 13/06/2016 in atti; detta variante dovrà essere redatta e consegnata nel termine massimo di 30 giorni dalla data del presente provvedimento pena l'applicazione di una penale di €uro 30 al giorno fino al raggiungimento del 10% dell'importo contrattuale dopodichè l'incarico decade automaticamente.
2. **Di dare atto** che la spesa di cui sopra trova imputazione al cap. 3800 cod. intervento 2090301(S), del bilancio di previsione, gestione residui passivi; il pagamento del corrispettivo avverrà a variante approvata, previa presentazione di fattura, pagamento a 60 giorni., con la precisazione che esso è fisso ed immutabile.
3. **Di perfezionare** l'affidamento di cui al punto 1) nei termini che precedono mediante scambio di corrispondenza richiamando l'impegno della controparte ad assumersi gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari secondo quanto previsto dall'art. 3 della legge 136/2010 (antimafia); il CIG di riferimento è il seguente: **5769451D91**.
4. **Di evidenziare** ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione alla Giunta comunale, durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 54, comma 3-bis, della L.R. 1/93 e s.m. (art. 79 T.U. DPRReg. 3/L 1.2.2005);
 - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.Lgs 2 luglio 2010, n.104 o in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, con la precisazione che gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico - amministrative ad esse connesse, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e120 dello stesso D.Lgs. 104/2010.

Su proposta del Sindaco, stante l'urgenza di disporre della variante testè commissionata per la chiusura dell'opera pubblica in argomento, a seguito di separata votazione dall'esito favorevole unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 79, IV° comma, del più volte citato T.U.LL.RR.O.C.