

DELIBERAZIONE NR. 74 DD. 10/10/2019

OGGETTO: Intervento di riqualificazione impianti tecnologici a servizio dell'edificio comunale con sostituzione del generatore di calore e corpi scaldanti. Incarico alla ditta Centro Servizi Impianti srl di Cles (Tn).

CUP: H19H19000200005

CIG: **da assegnare**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il DL 30 Aprile 2019 n. 34 "Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi" all'art. 30 ha previsto l'assegnazione di contributi ai Comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile di importo variabile a seconda della classe demografica di ciascun Comune – sotto i 5.000 abitanti come Denno, il contributo è di euro 50.000 -, con l'avvertenza che detti interventi, pena la loro decadenza, devono essere iniziati entro il 31 ottobre 2019; per i Comuni trentini è stato disposto che i contributi siano erogati per il tramite della Provincia, le modalità di utilizzo sono identiche agli altri Comuni italiani.

Ritenuto opportuno aderire alla proposta contribuzione in particolare modo intervenendo sulla riqualificazione energetica della sede municipale, data la vetustà e l'inadeguatezza dell'impianto di riscaldamento e idrico sanitario, realizzato oltre 20 anni fa.

Effettuata una rapida ricognizione sugli interventi necessari da realizzarsi e precisamente:

- Sostituzione del generatore di calore esistente con altro generatore di nuova generazione a condensazione con potenza di 109 Kw ;
- Sostituzione degli attuali ventilconvettori e dei radiatori tubolari scaldanti i diversi locali interni all'edificio;
- Altre opere accessorie per la messa a norma dell'impianto di riscaldamento e idrico-sanitario.

Interpellata quindi la ditta CENTRO SERVIZI IMPIANTI srl con sede in Cles (Tn) – viale A. Degasperi, 161 – ditta specializzata nella realizzazione di impianti tecnologici, che l'Amministrazione comunale ha avuto modo di apprezzare avendo la stessa realizzato, in subappalto, gli impianti della nuova Caserma dei Vigili del Fuoco di Denno nel corso dell'anno 2016; la medesima si è detta disposta ad effettuare i lavori, previa progettazione interna, a seguito di sopralluogo effettuato nei primi giorni di Settembre 2019.

Visto il preventivo pervenuto con nota via PEC del 13/09/2019 ns. prot. 4043 del 2.10.2019 che presenta un costo di Euro 47.500,00 oltre I.V.A. 22%, per l'effettuazione delle opere in parola in parola, progettazione compresa, come descritti nel medesimo preventivo.

Ritenuto, dopo aver verificato tramite l'Ufficio tecnico comunale la congruità dei prezzi offerti e la rispondenza dell'offerta alle specifiche esigenze dell'amministrazione, di procedere all'incarico alla succitata ditta.

Visto l'art. 52 della LP 26/1993 e ss.mm. recante "Lavori in economia" secondo cui *"l'esecuzione dei lavori concernenti le manutenzioni ordinarie e straordinarie, gli scavi archeologici e comunque di lavori non progettualizzabili, può essere autorizzata sulla base di apposita perizia che individua anche genericamente le opere, i lavori e le forniture"* (comma 4).

Precisato che il comma 9 del predetto art. 52 ammette il ricorso alla trattativa diretta per lavori di importo inferiore ad euro 50.000.

Evidenziata infine l'urgenza di procedere per rispettare la perentoria tempistica fissata dalla sopraccitata normativa statale.

Data la disponibilità prevista nel bilancio di previsione 2019-2021, competenza 2019, cap. 3025 (S) - Piano dei conti finanziario integrato 2.2.1.9.2, Missione 1 Programma 2 Titolo 2, come creato ed adeguato con variazioni di bilancio d.d. luglio e settembre 2019.

Richiamata la deliberazione consiliare n. 5 di data 28 marzo 2019, immediatamente eseguibile, di approvazione del Bilancio pluriennale 2019-2020-2021 e a seguire, la delibera giunta nr. 21 di data 02.04.2019, con cui è stato approvato ai fini contabili il PEG per il corrispondente triennio.

Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Acquisiti sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 185 del predetto C.E.L., i pareri favorevoli di regolarità tecnico-amministrativa e di regolarità contabile, comprensivo quest'ultimo dell'attestazione di copertura finanziaria di cui all'art. 187 del Codice, resi rispettivamente dal Tecnico comunale e dal responsabile dell'ufficio ragioneria.

Con voti favorevoli unanimi espressi nei termini di legge,

D E L I B E R A

1. **Di affidare** per quanto esposto in premessa e direttamente alla ditta CENTRO SERVIZI IMPIANTI srl con sede in Cles (Tn) – viale A. Degasperi, 161 – (cod. fiscale e P. Iva 01343080220), i lavori di riqualificazione impianti tecnologici a servizio della sede Municipale al costo di Euro 47.500,00 oltre I.V.A. 22% per complessivi Euro 57.950,00, come meglio descritti e riportati nel preventivo del 13/09/2019 pervenuto via PEC ns. prot. 4043 d.d. 2.10.2019 che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale.
2. **Di fissare** a regolamentazione del rapporto contrattuale di cui al punto precedente, le seguenti condizioni:
 - acquisizione del DURC a dimostrazione della regolarità contributiva della ditta aggiudicataria;
 - l'incarico sarà formalizzato mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi del commercio; contestualmente la Ditta si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari secondo quanto previsto dall' art. 3 della legge 136/2010 (antimafia);
 - i lavori dovranno essere iniziati entro il **31 ottobre 2019**, pena la decadenza dell'incarico, e dovranno terminare entro il 9/12/2019;
 - la penale per ogni giorno di ritardo rispetto al termine ultimo sopraindicato è fissata in € 40,00 (quaranta);
 - sul prezzo contrattuale non sono corrisposte anticipazioni; la ditta esecutrice sarà pagata in unica soluzione a lavori ultimati, dopo che l'Ufficio Tecnico avrà accertato la perfetta e regolare esecuzione dei lavori, tramite visto sulla fattura (emessa in formato elettronico); prima del pagamento dovrà essere nuovamente verificata la regolarità contributiva della Ditta.
3. **Di impegnare** la spesa presunta di ivati € 57.950,00 al cap. 3025 (S) e nel piano dei conti finanziario integrato 2.2.1.9.2 della Missione 1 Programma 2 Titolo 2 del bilancio per l'esercizio finanziario in corso che presenta sufficiente disponibilità, e a fronte del quale sono accertati i relativi mezzi a copertura rappresentati da "Contributi dallo Stato" per Euro 50.000,00 di cui al cap. 1035 (E) Titolo IV Tipologia 200 del medesimo bilancio e per la differenza di Euro 7.950,00 con i trasferimenti provinciali sul Fondo Investimenti.
4. **Di dichiarare** la presente deliberazione, con votazione separata ed unanime, espressa nelle forme di legge, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183 comma 4 del C.E.L. approvato con L.R. dd. 03.05.2018 n. 2.
5. **Di evidenziare** come ai sensi dell'art. 4 della L.R. 23/1992, avverso alla presente deliberazione, è ammessa:
 - opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 183 comma 5 del Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto Adige;
 - ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 104/2010, in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 con la precisazione che gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico - amministrative ad esse connesse, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 dello stesso D.lgs. 104/2010.