

OGGETTO: NUOVE MISURE DIRITTI DI SEGRETERIA EX L. 19 MARZO 1993 N. 68 E SS.MM., ART.10, SUGLI ATTI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato l'art. 16, comma 10 del D.L. 20.05.1992 n. 289 con la quale venivano istituiti i diritti di segreteria sugli atti in materia urbanistico-edilizia, di esclusiva competenza comunale;

Preso atto che il decreto legge sopra citato è stato più volte reiterato fino al D.L. 18.01.1993 n. 8, convertito con Legge 19.03.1993 n. 68, che, all'art. 10, comma 10, statuisce l'istituzione dei diritti di segreteria sugli atti ivi elencati in materia urbanistico-edilizia, fissando per ciascuna tipologia di atto un valore minimo ed un valore massimo entro i quali ciascun Comune può articolare la misura delle tariffe da applicare;

Atteso che il richiamato comma 10 art. 10 del D.L. 18.01.1993 n. 8 è stato successivamente modificato dall'art. 2, comma 60, della Legge 23.12.1996 (collegata alla finanziaria) n. 662, a sua volta modificato dall'art. 10 del D.L. 31.12.1996 n. 669, convertito con Legge 28.02.1997 n. 30;

Osservato che sino ad ora i predetti diritti sono stati applicati nelle misure fissate con delibera consiliare nr. 16 /2002 dd. 29/4/2002;

Ritenuto opportuno, a distanza di tempo dalla loro fissazione e dalle evidenziate incongruità negli importi stabiliti, procedere ad una rivisitazione complessiva della problematica connessa ai diritti di segreteria dovuti sugli atti in materia urbanistico-edilizia;

Ritenuto, in ragione della variegata complessità istruttoria sottesa ai diversi provvedimenti in materia edilizia/urbanistica e della discrezionalità offerta dall'attuale normativa entro i limiti minimi e massimi, diversificare la misura dei diritti in parola, come segue:

		VIGENTI	PROPOSTI
1.	PERMESSO DI COSTRUIRE – art. 80 L.P. 15/2015	Euro 20,00	Euro 60,00
2.	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (SCIA) – art. 85 L.P. 15/2015	Euro 20,00	Euro 52,00
3.	CONCESSIONI PER LOTTIZZAZIONI AREE	Euro 100,00	Euro 100,00
4.	CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA	Euro 5,00	Euro 10,00
5.	DEPOSITO DOCUMENTAZIONE E VARIE		
	5.1 pareri preventivi	Euro 0	Euro 20,00
	5.2 voltture per permessi di costruzione o SCIA	Euro 20,00	Euro 20,00
	5.3 convenzioni per riduzioni o esenzioni contributo di costruzione	Euro 20,00	Euro 20,00
	5.4 comunicazioni art. 78 comma 3) L.P. 15/2015	Euro 0	ESENTI
6.	CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA EDILIZIA		
	6.1 autorizzazioni paesaggistiche – art. 64 L.P. 15/2015	Euro 0	Euro 30,00
	6.2 rilascio certificato di agibilità	Euro 20,00	Euro 20,00
	6.3 attestazione idoneità alloggio per dichiarazione cittadini stranieri	Euro 5,00	Euro 10,00
	6.4 autorizzazione allo scarico	Euro 20,00	Euro 20,00
7.	ACCESSO AGLI ATTI da parte di soggetti terzi	Euro 0	Euro 30,00

Preso atto che le tariffe proposte si devono intendere comprensive dei piccoli servizi di fotocopiatura offerti all'utente (estratti di P.R.G., corografie, estratti mappa, ecc...) in connessione con la presentazione delle istanze al Comune;

Considerato che tali nuovi importi tariffari risultano connessi alla specifica attività amministrativa posta in essere dal Comune, già considerata quale servizio pubblico a domanda individuale non compreso nell'elenco di cui al decreto 31.12.1983 del Ministero dell'Interno, i cui ricavi ed i corrispettivi costi non concorrono alla determinazione del rapporto di copertura minimo previsto per l'applicazione delle tariffe dei servizi comunali;

Richiamato l'art. 10, comma 12, del D.L. 18.01.1993 n. 8, convertito con Legge 19.03.1993 n. 68 e s.m., che espressamente stabilisce che i proventi degli anzidetti diritti di segreteria sono a vantaggio esclusivamente degli Enti Locali, per cui nel Bilancio vanno distinti dai diritti di segreteria disciplinati dall'art. 40 della Legge 08.06.1962 n. 604, del cui gettito è dovuta alla Regione, ora Provincia, la quota del 10%;

Atteso che, allo scopo di agevolare i richiedenti, si ritiene opportuno prevedere che l'esazione dei diritti possa essere effettuata secondo le seguenti modalità:

- o mediante speciali marche da apporre sull'atto da parte dell'Ufficio addetto al ricevimento della richiesta o al rilascio dell'atto, o con espressa indicazione nell'atto dell'importo riscosso per diritti;
- o tramite versamento sul conto corrente postale intestato al Comune - Servizio Tesoreria, allegando alla domanda fotocopia della ricevuta di versamento i cui estremi vanno riportati sull'atto;

Ritenuto opportuno fissare la decorrenza delle nuove tariffe al momento dell'esecutività della presente deliberazione;

Vista la Legge 15.05.1997 n. 127;

Visto il T.U.LL.RR.O.C., approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;

Richiamato il vigente Statuto Comunale;

Atteso che ai sensi dell'art. 26, comma 3, lett. g) del T.U.LL.RR.O.C. sopra citato, la presente deliberazione rientra fra le competenze del Consiglio Comunale;

Acquisiti il parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Segretario Comunale e il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 81 del Tullroc, costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai nr. 9 consiglieri presenti e votanti, esito proclamato dal Presidente, con l'assistenza degli scrutatori,

DELIBERA

1. Di approvare le nuove tariffe dei diritti di segreteria come riportate in premessa.
2. Di fissare la decorrenza delle nuove tariffe al momento dell'esecutività della presente deliberazione, facendo presente che alle richieste presentate fino al giorno antecedente l'entrata in vigore delle nuove tariffe, verranno applicate le tariffe approvate con delibera nr. 16/2002.
3. Di stabilire sin da ora che l'esazione dei diritti in oggetto possa essere effettuata secondo le seguenti modalità alternative:
 - mediante speciali marche da apporre sull'atto da parte dell'Ufficio addetto al ricevimento della richiesta o al rilascio dell'atto, o con espressa indicazione nell'atto dell'importo riscosso per diritti;
 - tramite versamento sul conto corrente postale intestato al Comune - Servizio Tesoreria, allegando alla domanda fotocopia della ricevuta di versamento i cui estremi vanno riportati sull'atto.
4. Di esentare dal pagamento dei diritti di segreteria le autorizzazioni edilizie riguardanti i lavori di eliminazione delle barriere architettoniche ai sensi del comma 10 lett. c) dell'art. 10 della L. 68/1993.
5. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e s.m., che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - ricorso in opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79 c. 5 del D.P.Reg. n. 3/L del 2005 e s.m.;
 - ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.7.2010 n. 104;
 - in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.