

**Delibera nr. 41 dd. 07/06/2016**

**OGGETTO:** Proroga termine ultimazione lavori di **REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA DEL COPRPO DEI VIGILI DEL FUOCO DI DENNO – P.ED. 244 IN C.C. DENNO I.**

**Premesso che:**

Con deliberazione giunta n. 10 di data 25/02/2014, esecutiva, è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione della nuova Caserma dei Vigili del Fuoco di Denno, p.ed. 244 C.C. Denno I", redatto dall'arch. Manuel Breda dello studio Breda & Toniatti di Denno con il supporto per la parte strutturale dell'ing. Francesco Gabrielli, per la sicurezza ex D.lgs. 81/2008 del geom. Alessandro Gennara e per la parte geologica del dr. Lino Berti; detto progetto chiude sull'importo di complessivi € 1.585.870,98 di cui € 974.519,53 di lavori - di questi € 53.001,01 sono oneri della sicurezza -, e € 611.351,45 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

All'interno del succitato provvedimento si precisava quanto al finanziamento dell'opera, che la spesa progettuale è stata impegnata con delibera giunta n. 101/2013 per l'importo di € 1.535.489,00 al cap. 3800 (S) intervento 2090301 del bilancio di previsione, gestione RP 2012 e 2013, unitamente all'accertamento del contributo provinciale per la realizzazione dell'opera; per la parte mancante di € 50.381,98 si rinviava a successivo impegno a cura del Segretario comunale appena approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2014; al medesimo Segretario veniva assegnato il compito di individuare le modalità d'appalto con l'approvazione del bando e la successiva gestione della gara in conformità ai contenuti del progetto esecutivo - in particolare del CSA - e secondo la normativa sui lavori pubblici, provinciale e statale.

L'approvazione a tutti gli effetti del progetto esecutivo al fine dell'avvio della procedura d'appalto è avvenuta con determina del Segretario comunale n. 17 dd. 18/07/2014.

La direzione lavori è stata affidata a seguito di confronto concorrenziale all'arch. Domenico Menapace giusta convenzione dd. 12/02/2015 prot. 524 firmata digitalmente, e il coordinamento della sicurezza in fase esecutiva ex art. 92 del D.lgs. 81/2008, al geom. Alessandro Gennara con studio in Denno.

Della gara per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, è risultata aggiudicataria l'impresa EDILZETA srl con sede in Denno (TN) con un ribasso del 18,353 % corrispondente al prezzo a corpo di € 752.392,23 oltre ad € 53.001,01 per oneri della sicurezza, come da verbale dd. 27/10/2014.

Con contratto rep. n. 197 dd. 12/02/2015, redatto in versione digitale e registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate, Ufficio territoriale di Trento, in data 04/03/2015 al nr. 2077 Serie IT, il Comune di Denno quale stazione appaltante ha perfezionato il contratto d'appalto con la predetta Impresa per l'importo complessivo di Euro 805.393,24 (ottocentocinquemilatrecentonovantatré/24centesimi) oltre ad I.V.A. nella misura di legge, come da offerta economica dd. 23/10/2014 allegata al contratto.

I lavori sono stati consegnati in data 23 febbraio u.sc. come da certificato del Direttore lavori in atti, e sono tuttora in corso.

Con deliberazione giunta n. 81 del 20.10.2015, esecutiva, si approvava per i motivi ivi esposti, la 1^ perizia di variante e suppletiva dei lavori di "Realizzazione della nuova Caserma del Corpo dei Vigili del Fuoco di Denno sulla p.ed. 244 in C.C. Denno I", perizia redatta dal direttore lavori, arch. Domenico Menapace con studio in Riva del Garda (Tn), nell'importo complessivo (TOTALE GENERALE) di € 1.586.355,18= che non cambia rispetto all'importo di progetto come risulta dall'allegato quadro di raffronto che si unisce quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

Con la medesima delibera si autorizzava conseguentemente l'aumento dell'importo di contratto in essere con la ditta EDILZETA srl per netti € 87.740,93, inferiore al quinto d'obbligo (complessivamente il contratto viene incrementato del 9,00%), con una dilazione dei tempi per dare i lavori finiti di 30 giorni consecutivi, come da schema atto di sottomissione e quindi entro il termine ultimo del 17.06.2016.

La Ditta esecutrice EDILZETA s.r.l. di Denno (Tn) con nota dd. 30.05.2016 ns. prot. 2128 del 31.05.2016, in applicazione dell'art. 11 comma 7 del Capitolato Speciale di Appalto - Norme

amministrative, ha formalizzato motivatamente la richiesta di spostamento dei termini indicando in ulteriori 30 giorni il tempo necessario per adempiere agli obblighi contrattuali e individuando una serie di lavorazioni in atto o da intraprendere non ancora definite e dettagliate dalla direzione lavori con il concerto dell'Amministrazione.

## LA GIUNTA COMUNALE

Tutto ciò premesso;

Sentita la Direzione lavori che concorda sull'accoglimento della richiesta di proroga della ditta Edilzeta, che ha sin qui rispettato il programma delle lavorazioni di progetto;

Convenuto che le modifiche in itinere richieste dall'Amministrazione Comunale e rientranti nella discrezione della direzione lavori, comportano un effettivo slittamento in avanti dei tempi di ultimazione; il nuovo termine tra l'altro, non pregiudica assolutamente i piani e i programmi che il Comune si è proposto con detto intervento;

Vista la legge provinciale n. 26/93 e ss.mm. sui lavori pubblici provinciali e il relativo Regolamento di esecuzione approvato con Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. con particolare riguardo all'art. 124;

Visto lo Statuto comunale nel testo vigente;

Visto il Piano di gestione per l'esercizio 2016 approvato con delibera giuntale n. 19 dd. 5 aprile u. scorso, immediatamente eseguibile;

Accertata la propria competenza a provvedere nel merito;

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 4 dd. 20.03.2001, esecutiva;

Visto il Tullrroc approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;

Visto ai sensi dell'art. 81 dell'appena citato Tullrroc, il preventivo parere di regolarità tecnico/amministrativa espresso dal responsabile dell'Ufficio tecnico comunale mentre non necessita per la natura e i contenuti della presente proposta, il parere contabile del responsabile finanziario;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei termini di legge dai presenti,

## DELIBERA

1. **Di concedere** per quanto in premessa esposto, una dilazione di giorni 30 sul termine di ultimazione dei lavori di REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA DEI CVIGILI DEL FUOCO DI DENNO – P.ED. 244 IN C.C. DENNO I affidati alla ditta EDILZETA srl con sede in DENNO (TN) - Via G. Marconi, 32 giusto contratto rep. 197 dd. 12/02/2015 registrato in via telematica il 04/03/2015 al nr. 2077 modificato nell'importo e nel termine con atto di sottomissione prot. 3720 dd. 26.10.2015.
2. **Di comunicare** la presente alla Ditta esecutrice e alla Direzione lavori, ricordando che l'inosservanza del nuovo termine di cui sopra, comporterà il pagamento a carico della Ditta di una penale per ogni giorno di ritardo pari all' 1 per mille dell'importo contrattuale come da art. 12 del Capitolato speciale d'appalto/Norme amministrative facente parte integrante del contratto di cui sopra.
3. **Di informare** che, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, avverso alla presente deliberazione è ammesso ricorso amministrativo alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione (art. 79 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L), ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione (art. 29 D.LGS. 104/2010), o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione (art. 8 D.P.R. 1199/1971).

Su richiesta del Sindaco che evidenzia l'urgenza di provvedere in ragione dell'avvicinarsi del termine ultimo per concludere i lavori (17 giugno 2016), a seguito di separata votazione dall'esito favorevole unanime analogamente alla prima, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 79, 4^ comma, del Tullrroc approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.