

OGGETTO: Realizzazione area parcheggio in Via Roma. Incarico predisposizione tipo di frazionamento.
CIG ZC0286FD64

RELAZIONE

In data 22/01/2018 è stato sottoscritto sotto forma di scrittura privata, un accordo urbanistico ai sensi della LP 15/2015 art. 25, fra la proprietà delle pp.ff. 21-22/1-23/1 in C.C. Denno ai margini di Via Roma, accordo che prevede tra l'altro l'acquisizione a titolo gratuito dell'area adiacente Via Roma, contraddistinta dalla p.f. 21 C.C. Denno di circa 260 mq. per farne un parcheggio pubblico.

Detto accordo costituisce parte integrante degli elaborati di variante al PRG di Denno approvata dalla Giunta provinciale con delibera nr. 2083 d.d. 19/10/2018, entrata in vigore il 26/10/2018 dopo la sua pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione T/A/A.

Nel bilancio di previsione del Comune per l'anno 2019-2021, è stata prevista la realizzazione del parcheggio pubblico previa acquisizione della sopracitata area.

Per la formalizzazione dell'acquisto, è necessario disporre del tipo di frazionamento.

Allo scopo, è stato contattato ancora nel 2018 lo Studio tecnico associato Breda & Toniatti nella persona del geom. Giancarlo Toniatti che, richiesto, ha prodotto in data 24.12.2018 ns. prot. 2181/2019 il preventivo per le prestazioni di frazionamento, comportante il costo di scontati Euro Euro 1.250,00 oltre a C.N.G. 4% ed Iva 22% per complessivi Euro 1.586,00.

Detta spesa trova imputazione al cap. 3670(S) Missione 10 Programma 5 Titolo 2 del bilancio per l'esercizio corrente "Realizzazione parcheggio Piazza S. Giovanni".

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione che precede.

Dato atto della doverosità di procedere mediante incarico esterno in quanto l'ufficio tecnico comunale non dispone dell'attrezzatura necessaria per i rilievi.

Viste le competenze in capo alla Giunta comunale come fissate nel vigente Statuto comunale all'art. 32.

Verificato di poter affidare l'incarico direttamente essendo che il compenso stimato non eccede l'importo di € 46.400,00 di cui all'articolo 21, comma 4, della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23. in materia di contratti; l'art. 36 ter 1 comma 6 della medesima LP 23/90 come modificato, ammette in deroga alla regola generale, la possibilità di effettuare acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000 euro senza ricorrere al mercato elettronico o agli strumenti elettronici di acquisto gestiti dalla Provincia o da CONSIP spa.

Visti i contenuti della delibera giuntale n. 21 del 2/04/2019, immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato, ai fini contabili, il piano esecutivo di gestione per gli esercizi finanziari 2019-2021 con rinvio al bilancio per il medesimo triennio approvato giusta delibera consiliare nr. 5 dd. 28/03/2019, immediatamente eseguibile.

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. meglio noto come Codice dei contratti pubblici.

Vista la LP 26/1993 e ss.mm. e relativo Regolamento di esecuzione.

Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Acquisiti ai sensi dell'art. 185 della LR 2/2018, i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Segretario comunale e alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio finanziario, comprensivo quest'ultimo dell'attestazione di copertura finanziaria di cui all'art. 187 della medesima LR 2/2018..

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. **Di incaricare** per quanto in premessa esposto, il geom. Giancarlo dello Studio associato Breda & Toniatti con sede in Denno(Tn), via C. Battisti nr. 2, dell'effettuazione delle operazioni di frazionamento dell'area destinata a parcheggio pubblico in Via Roma, come da preventivo di data 24.12.2018 ns. prot. 2181/2019 che espone un costo per le operazioni in parola di scontati lordi € 1.250,00 oltre a CNG 4% (€ 50,00) e I.V.A. 22% (€ 286,00), preventivo che allegato alla presente determinazione ne costituisce parte integrante e sostanziale.
2. **Di precisare** che l'incarico in argomento dovrà essere evaso attraverso la trasmissione al Catasto del tipo di frazionamento commissionato, entro il 17 giugno 2019, pena l'applicazione di una penale pari a 20,00 Euro per ogni giorno di ritardo fino ad un max del 10% del compenso dopodichè si procede alla risoluzione del contratto.
3. **Di dare atto** che la spesa di cui sopra trova imputazione al cap. 3670(S) Missione 10 Programma 5 Titolo 2 del bilancio di previsione 2019-2021, finanziato con i trasferimenti provinciali sul Fondo investimenti di cui all'art. 11 della LP 36/1993 e ss.mm.; il pagamento del corrispettivo avverrà ad avvenuta approvazione del tipo di frazionamento da parte del Catasto cosicchè l'esigibilità della spesa è presunta entro il 31/12/2019.
4. **Di concludere** il contratto mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali precisando al suo interno che la prestazione in argomento è soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari secondo quanto previsto dall'articolo 3 della Legge 13/08/2010 nr. 136 e ss.mm..
5. **Di evidenziare** ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso la presente deliberazione, esecutiva a pubblicazione avvenuta, sono ammessi:
 - opposizione alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
 - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.Lgs 2 luglio 2010, n.104 o in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, con la precisazione che gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico - amministrative ad esse connesse, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 dello stesso D.Lgs. 104/2010.