

OGGETTO: Rifacimento dell'opera di presa Sittoni sulle pp. ff. 720/6 – 746/2 in C.C. Cunevo. Esame ed approvazione 1^ perizia suppletiva e di variante
CUP nr. H52E17000060004
CIG nr. 7338936991

PREMESSE

- con deliberazione giunta n. 95 dd. 14/12/2017, immediatamente esecutiva, veniva approvato per i motivi ivi esposti e a tutti gli effetti, il progetto esecutivo dei lavori di "RIFACIMENTO DELL'OPERA DI PRESA SITTONI SULLA PP.FF. 720/6 E 746/2 IN C.C. CUNEVO" redatto dall'ing. Paolo Odorizzi nell'importo di € 87.100,00 di cui per opere € 64.755,44 - di questi € 2.864,05 sono rappresentati da oneri della sicurezza -, ed Euro 22.344,56 quali somme a disposizione dell'Amministrazione;

- il Segretario comunale, a ciò delegato, predisponendo lo schema di lettera di invito a cottimo fiduciario ex art. 52 della LP 26/1993 e s.m. per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori in economia, da diramare alle nr. 12 Ditte, individuate secondo i criteri fissati dalla Giunta comunale;

- la lettera d'invito a presentare offerta è stata trasmessa con nota prot. nr. 4694/2017 dd. 29/12/2017;

- a seguito del sondaggio in scadenza il giorno 06/02/2018 di cui al verbale in atti, è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi alla ditta CARRARO geom. ADRIANO & C snc con sede in Castel Ivano (Tn), Via R. Tomaselli, 56, per l'importo Euro 48.782,79 oltre ad oneri per la sicurezza pari a Euro 2.864,05 per complessivi Euro 51.646,84 oltre all' Iva nella misura di legge;

- con contratto rep. 24 ATTI PRIVATI dd. 28/06/2018 il Comune di Denno quale stazione appaltante ha perfezionato il contratto d'appalto con la predetta impresa CARRARO geom. ADRIANO & C snc per l'importo complessivo al netto degli oneri della sicurezza di Euro 48.782,79 cui vanno aggiunti Euro 2.864,05 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di Euro 51.646,84 oltre ad I.V.A. nella misura di legge, corrispondente ad un ribasso percentuale del 21,183 % (ventuno virgola centoottantatre per cento), come risulta dall'offerta, compilata e sottoscritta in ogni suo foglio da parte dell'Impresa aggiudicataria;

- i lavori sono stati consegnati in data 23.07.2018 come da verbale in atti e sono ora in fase di esecuzione;

- la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase esecutiva è stata svolta dal progettista ing. Paolo Odorizzi con sede in Ville d'Anaunia – Via 4 Ville nr. 23 (vd. delibera giunta n. 48 dd. 03/07/2018);

- in corso d'opera si è ritenuto di rivedere le quantità e la tipologia di alcune forniture e lavorazioni; in particolare si è reputato di realizzare un nuovo cunicolo di captazione delle acque a sud, il rifacimento dei tratti terminali dei due tubi di alimentazione esistenti in quanto ostruiti dalle radici degli alberi e la sostituzione di circa 300 mc di materiale con rinterro drenante e terreno vegetale per la sistemazione degli spazi esterni;

- la proposta di variante è stata depositata dal progettista in data 24.12.2018 ns. prot. 5146 e che essa si compone dei seguenti elementi:

- Relazione illustrativa
- Computo metrico
- Quadro economico
- Quadro di raffronto
- Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1
- Schema atto di sottomissione n. 1
- Piante e sezioni opera di presa
- Computo metrico della sicurezza
- Quadro di raffronto costi della sicurezza

- la variante accoglie e sviluppa le modifiche precedentemente evidenziate con variazioni in aumento, fra le somme a base d'asta di complessivi netti Euro 9.759,40 (in termini percentuali l'importo di contratto viene complessivamente aumentato del 18,9% e quindi risulta contenuto nel sesto/quinto di contratto); le somme a disposizione aumentano prevalentemente per spese tecniche (Euro 2.410,51) determinate dall'obbligo di accatastare l'opera di presa predisponendo il relativo frazionamento a cura del direttore lavori ing. Odorizzi; infine con la medesima variante non si prevede di concedere ulteriori giorni di tempo per dare i lavori finiti.

La variante proposta non modifica la natura del contratto e rispetta quanto previsto dall'art. 27 della legge 09 marzo 2016, n. 2. Nel complesso le variazioni sono sostanzialmente riconducibili alla lettera c) comma 2 del predetto articolo in quanto:

- le modifiche sono determinate da circostanze che non si potevano prevedere fino alla messa in evidenza della struttura interrata;
- La modifica non altera la natura generale del contratto;
- l'incremento dell'importo dei maggiori lavori così introdotti rimane inferiore al 50% dell'importo del contratto iniziale.

LA GIUNTA COMUNALE

Tutto ciò premesso.

Dato atto che sulla perizia di variante proposta non serve acquisire il parere di conformità urbanistica ai sensi della LP 15/2015.

Convenuto come la perizia proposta per l'approvazione soddisfi le esigenze dell'Amministrazione usufruendo dei risparmi accertati sia in fase di gara che di esecuzione del contratto, e che ricorrono ai fini della sua ammissibilità i presupposti e le motivazioni di cui alla sopravvenuta LP 2/2016, art. 27 come sopra meglio evidenziato.

Precisato e ribadito come in conseguenza della variante progettuale appena esaminata, il progetto in parola chiuda sull'importo originario di euro 87.100,00 così che nessuna maggiore spesa viene a gravare sul bilancio comunale.

Rilevato che i lavori suppletivi non eccedono il limite del sesto quinto dell'importo originario, per cui gli stessi possono essere affidati all'originario contraente Ditta CARRARO geom. ADRIANO & C snc mediante sottoscrizione di atto di sottomissione.

Visto il preventivo di spesa dell'ing. Paolo Odorizzi pervenuto unitamente alla proposta di variante in argomento, che evidenzia una spesa per le operazioni catastali, di frazionamento ed accatastamento, di euro 1.400,00 oltre oneri previdenziali (4% pari a 56 €) e fiscali (22% iva pari a 320,32 €) per complessivi € 1.776,32.

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione della perizia esaminata, nei termini di cui in precedenza.

Visto il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 recante il nuovo "Codice dei contratti pubblici".

Vista la LP 26/1993 e ss.mm. con particolare riguardo all' art. 51 e relativo Regolamento di esecuzione.

Vista la LP 2/2016 ed in particolare l'art. 27 riguardante le modifiche contrattuali.

Visto lo Statuto comunale ed accertata in base ai contenuti dell'art. 32 lett. C) del medesimo, la propria competenza all'approvazione della perizia in argomento.

Richiamato il Piano esecutivo di gestione 2018 approvato ai soli fini contabili con delibera giunta nr. 17 dd. 12/04/2018.

Visto il Codice degli Enti locali della Regione Trentino Alto Adige approvato con la LR 3/05/2018 nr. 2.

Visti ai sensi dell'art. 185 della predetta L.R. 2/2018, i preventivi pareri sotto il profilo della regolarità tecnico amministrativa e della regolarità contabile, espressi rispettivamente dal Responsabile dell'Ufficio tecnico e dal responsabile finanziario.

Con voti favorevoli unanimi espressi nei termini di legge dai presenti,

DELIBERA

- 1. di approvare** per i motivi esposti in premessa, la 1^a perizia di variante e suppletiva dei lavori di "**Rifacimento dell'opera di presa Sittoni sulle pp.ff. 720/6 – 746/2 in C.C. Cunevo**", perizia redatta dal direttore lavori dott. Ing. Paolo Odorizzi, negli elementi elencati in premessa, e nell'importo complessivo di € 87.100,00 che non cambia rispetto all'importo originario di progetto come risulta dall' allegato quadro di raffronto che si unisce quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2. di autorizzare** conseguentemente l'aumento dell'importo di contratto in essere con la ditta CARRARO geom. ADRIANO & C snc per netti € 9.759,40 non eccedente il quinto d'obbligo (complessivamente il contratto viene incrementato del 18,9%), come da allegato schema atto di sottomissione che sarà sottoscritto digitalmente, per il Comune dal responsabile del procedimento nella persona del Responsabile Ufficio tecnico, ad esecutività del presente provvedimento, in forma di scrittura privata.

3. **di riconoscere** al Direttore lavori nella persona dell'ing. Paolo Odorizzi a seguito della progettazione della variante testè approvata, il compenso calcolato secondo il Decreto ministeriale 17 giugno 2016 con rinvio della liquidazione ad atto del Segretario comunale.
4. **di incaricare**, altresì il predetto Direttore lavori ing. Paolo Odorizzi della predisposizione del tipo di frazionamento e successivo accatastamento del manufatto realizzato a fronte di un costo di Euro 1.400,00 oltre oneri fiscali e previdenziali per complessivi Euro 1.776,32 come da preventivo di parcella in atti.
5. **di osservare** come la perizia testè approvata non determini alcun supero di spesa rispetto all'importo originario di progetto, che trova imputazione al cap. 3580 (S) Piano dei conti finanziario 2.2.1.4.2 Missione 9 Programma 4 Titolo 2 del bilancio di previsione in corso, a seguito della delibera 95/2017 di cui in premessa.
6. **di dare evidenza**, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23 che avverso la presente deliberazione, sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - a) opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 183 comma 5 della LR 2/2018;
 - b) ricorso giurisdizionale al TRGA di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 02 luglio 2010, n. 104 (*)
 - c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per i motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199; (*)

(*) i ricorsi b) e c) sono alternativi.

Su proposta del Sindaco, stante l'urgenza di accelerare la conclusione dei lavori, a seguito di separata votazione dall'esito favorevole unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, IV° comma, della più volte citata LR 2/2018.