

Deliberazione nr. 07 dd. 22 gennaio 2019

OGGETTO: Concessione in uso alla sezione Cacciatori Denno locale interno al rifugio di Malga Arza.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che la Sezione Cacciatori di Denno utilizza da anni un locale del rifugio di Malga Arza, p.ed. 59 C.C. Denno II, gravata dal diritto d'uso civico, e che l'ultima determinazione dell'Amministrazione in merito risale al 2018 giusta delibera giuntale nr. 14 dd. 3/04/2018 con cui è stata regolarizzata formalmente la concessione in essere alla predetta Associazione di Denno, per le ragioni ivi esposte e in continuità con quanto autorizzato con delibera giuntale nr. 18/2010, del locale interno al rifugio di Malga Arza p.ed. 59 C.C. Denno II alle seguenti condizioni:

durata: anni 4 a decorrere dal 01.01.2015 sino al 31.12.2018

canone annuo: Euro 200,00= da pagarsi entro il 30 settembre di ciascun anno

oneri ulteriori: è posto a carico della Sezione il controllo e la cura degli spazi anche esterni al rifugio, e la provvista della legna da ardere.

Osservato che la concessione in uso del predetto locale, è scaduta il 31 dicembre 2018, e che il soggetto concessionario con nota prot. 2732 dd. 17/07/2018, ha chiesto il rilascio di una nuova concessione facendo notare che il locale in questione abbisogna di diversi lavori di manutenzione straordinaria così da garantirne la piena fruibilità anche sotto il profilo igienico sanitario, lavori – rimozione del rivestimento interno in legno, coibentazione del solaio e rifacimento della perlinatura, imbiancatura delle murature verticali, pulizie straordinarie - che l'Associazione è disposta ad effettuare a propria cura e spese (queste ultime vengono stimate in euro 2.000).

Evidenziato come la concessione in argomento non comprometta affatto l'esercizio dell'uso civico ma anzi lo favorisca relativamente all'uso della struttura nella sua globalità.

Visto l'art. 15 della L.P. 14 giugno 2005 nr. 6 che ammette a condizione che ne consegua un effettivo beneficio per la generalità degli abitanti, la concessione in uso dei beni d'uso civico mediante la sospensione temporanea del vincolo.

Precisato che la preventiva sospensione dell'uso civico spetta per specifica previsione statutaria (art. 32 comma 1 lett. k)) alla Giunta comunale e non necessita per estensioni temporali fino a 9 anni, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della succitata L.P. 6/2005, dell'autorizzazione del competente Servizio provinciale.

Convenuto sull'opportunità di regolarizzare la concessione in uso e di fatto in essere, alla Sezione Cacciatori di Denno del locale interno a Malga Arza (p.ed 59 C.C. Denno II) per anni 6 a decorrere dall' 01.01.2019 e fino al prossimo 31/12/2024, e ciò per il ruolo che la predetta Sezione attraverso i propri soci svolge sul controllo del territorio, nella custodia, nella manutenzione e pulizia ordinaria dell'intero manufatto e spazi esterni, nel rifornimento della legna per tutti i frequentatori del rifugio.

Ritenuto di attribuire formalmente alla Sezione lo svolgimento di dette funzioni quali modalità d'esercizio della concessione stessa.

Visto il Codice degli Enti locali della Regione Trentino Alto Adige approvato con la LR 3/05/2018 nr. 2.

Richiamato il Piano esecutivo di gestione 2018 approvato ai soli fini contabili con delibera giuntale nr. 17 dd. 12/04/2018, e riproposto in regime di esercizio provvisorio 2019 di cui alla delibera nr. 1 dd. 8/01/2019, immediatamente eseguibile.

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 4 dd. 20.03.2001, compatibilmente con la normativa sull'armonizzazione contabile.

Visti ai sensi dell'art. 185 della predetta L.R. 2/2018, i preventivi pareri sotto il profilo della regolarità tecnico amministrativa e della regolarità contabile, espressi rispettivamente dal Segretario comunale e dal responsabile finanziario.

Con voti favorevoli unanimi espressi nei termini di legge dai presenti,

DELIBERA

1. Di concedere per le ragioni esposte in premessa, alla Sezione Cacciatori Denno, il locale interno al rifugio di Malga Arza p.ed. 59 C.C. Denno II alle seguenti condizioni:

durata: anni 6 a decorrere dal 01.01.2019 sino al 31.12.2024

canone annuo: Euro100,00= da pagarsi entro il 30 settembre di ciascun anno

oneri ulteriori: è posto a carico della Sezione oltre alle opere di manutenzione straordinaria di cui in premessa (rimozione del rivestimento interno in legno, coibentazione del solaio e rifacimento della perlinatura, imbiancatura delle murature verticali, pulizie straordinarie del costo stimato di euro 2.000 esclusa la manodopera dei soci), il controllo e la cura degli spazi anche esterni al rifugio, e la provvista della legna da ardere.

2. Di dare atto che la presente delibera potrà essere revocata in qualsiasi tempo qualora la conduzione del locale dato in concessione si riveli contraria all'interesse pubblico o sia di ostacolo all'eventuale futuro esercizio dei locali e spazi attigui da parte degli aventi diritto all'uso civico.

3. Di disporre per la stessa durata di cui al punto 1) la preventiva e temporanea sospensione dell'uso civico.

4. Di rilevare che i proventi in denaro di cui al punto 1) saranno impiegati per il mantenimento del patrimonio d'uso civico come prescritto dall'art. 10 della L.P. 6/2005 in premessa citata, e precisamente per la manutenzione ordinaria.

5. Di trasmettere copia della presente, divenuta esecutiva, per doverosa conoscenza alla Sezione Cacciatori di Denno.

4. Di dare evidenza ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23 che avverso la presente deliberazione, sono ammessi i seguenti ricorsi:

a) opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 183 comma 5 della LR 2/2018;

b) ricorso giurisdizionale al TRGA di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 02 luglio 2010, n. 104 (*)

c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per i motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199; (*)
(*) i ricorsi b) e c) sono alternativi.