



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Reg. delib. n. 1738

Prot. n.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE

OGGETTO:

Aggiornamento modelli digitali di comunicazione opere libere, comunicazione inizio lavori asseverata (CILA), segnalazione certificata d'inizio attività (SCIA), domanda di permesso di costruire, domanda di permesso di costruire in sanatoria, comunicazione inizio lavori, dichiarazione ultimazione lavori, segnalazione certificata di agibilità, a seguito dell'approvazione della Legge Provinciale 2 maggio 2022 n.4 e del D.P.P. n. 11-68/Leg. del 16 agosto 2022

Il giorno **30 Settembre 2022** ad ore **09:35** nella sala delle Sedute
in seguito a convocazione disposta con avviso agli assessori, si è riunita

LA GIUNTA PROVINCIALE

sotto la presidenza del

PRESIDENTE

MAURIZIO FUGATTI

Presenti:

ASSESSORE

**MIRKO BISESTI
ROBERTO FAILONI
MATTIA GOTTARDI
STEFANIA SEGNANA
ACHILLE SPINELLI
GIULIA ZANOTELLI**

Assenti:

VICEPRESIDENTE

MARIO TONINA

Assiste:

IL DIRIGENTE

NICOLA FORADORI

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta

Il Relatore comunica,

con deliberazione della Giunta provinciale n. 892 del 25 maggio 2018 sono stati approvati i modelli unici e standardizzati, inclusa la documentazione necessaria e la documentazione ulteriore per il procedimento edilizio, per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica e per altri procedimenti, ai sensi dell'articolo 74, comma 1, lett. j della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15 (legge provinciale per il governo del territorio) e dell'articolo 65 del regolamento urbanistico edilizio provinciale;

con la deliberazione n. 2078 del 19 ottobre 2018 è stata approvata la prima versione digitale

dei predetti modelli al fine di consentire una prima applicazione concreta, ancorché sperimentale, dei progetti di digitalizzazione dei modelli e delle pratiche edilizie online avviati dopo l'approvazione della legge per il governo del territorio 2015 dal Consorzio dei Comuni trentini, in collaborazione con l'Assessorato provinciale all'urbanistica e con Informatica Trentina S.p.a., innovativi e di grande impatto in termini di semplificazione, mettendo a disposizione delle amministrazioni comunali e di comunità specifici applicativi;

in esito a detta sperimentazione, con deliberazione del 20 marzo 2020, n. 387 è stata approvata la nuova versione digitale del modello della segnalazione certificata d'inizio attività (SCIA) che è stato inoltre opportunamente aggiornato con le novelle normative nel frattempo intervenute;

successivamente con deliberazione n.994 del 17 luglio 2020 sono stati approvati i nuovi modelli digitali di comunicazione inizio lavori asseverata (CILA), segnalazione certificata d'inizio attività (SCIA), domanda alla commissione per la pianificazione territoriale e il paesaggio della Comunità (CPC), domanda alla commissione edilizia comunale con funzioni di commissione per la pianificazione territoriale e il paesaggio della Comunità (CEC/CPC), dati informativi e domanda alla Sottocommissione (SOTTOCUP) della Commissione provinciale per l'urbanistica e il paesaggio; contestuale aggiornamento delle deliberazioni n. 892 del 25 maggio 2018 e n. 2078 del 19 ottobre 2018 sui modelli unici e standardizzati in materia edilizia e paesaggistica e della deliberazione n. 387 del 20 marzo 2020 di approvazione della versione digitale della segnalazione certificata d'inizio attività (SCIA);

il 2 maggio 2022 è stata promulgata la Legge Provinciale n. 4 "legge provinciale sulle fonti rinnovabili 2022", la quale definisce regimi autorizzatori relativi all'installazione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili;

con la deliberazione n. 1591 di data 09 settembre 2022 è stata individuata la documentazione concernente l'Autorizzazione integrata per gli impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili ai sensi dell'art. 3 della legge provinciale 2 maggio 2022, n. 4 "Legge provinciale sulle fonti rinnovabili 2022" ed è stato individuato il procedimento in capo alla Provincia;

rilevato inoltre che la Legge Provinciale 2 maggio 2022 n. 4 all'art.9 modifica l'art. 88 della Legge urbanistica provinciale 2008 e all'art.13 la medesima legge ha abrogato la lettera c, al comma 3 dell'art. 78 della Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15 e gli articoli 29 e 30 del Regolamento Urbanistico Edilizio provinciale approvato con d.p.p. 19 maggio 2017 n. 8-61/leg;

successivamente è stato promulgato il decreto del presidente della provincia n. 11-68/Leg. del 16 agosto 2022 che prevede Modifiche ed integrazioni al d.p.p. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg e ss.mm., recante "Disposizioni regolamentari in materia di edilizia sostenibile in attuazione del titolo IV della legge provinciale 4 marzo 2008, n. 1 (Pianificazione urbanistica e governo del territorio);

atteso che a seguito delle suddette modifiche, nell'ottica di semplificazione normativa e tenuto conto che sia quanto indicato nella Legge Provinciale 2 maggio 2022 n.4 sia quanto individuato nel d.p.p. 11-68/leg del 16 agosto 2022 riguarda aspetti strettamente connessi con l'attività edilizia ed urbanistica normata dalla Legge per il governo del territorio, si ritiene quindi opportuno intervenire aggiornando la modulistica edilizia già esistente, già rispondente ai criteri di digitalizzazione e semplificazione previsti e riferimento consolidato per cittadini, professionisti e tecnici comunali. In particolare si ritiene necessario adeguare, inserendo i riferimenti delle suddette normative e i relativi campi da compilare, i seguenti modelli unici:

- Comunicazione Opere Libere
- Comunicazione Inizio Lavori asseverata (CILA)
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA)
- Domanda di permesso di costruire
- Domanda di permesso di costruire in sanatoria
- Comunicazione di inizio lavori
- Dichiarazione di ultimazione lavori
- Segnalazione certificata di agibilità

nello specifico dell'attuazione della legge provinciale n.4 del 2 maggio 2022, rimangono da completare gli aspetti pratici che permettano l'applicazione della norma a livello comunale. In particolare, relativamente a questo aspetto, la legge individua:

- all'art. 5 la Procedura Abilitativa Semplice (PAS) in capo al Comune, la quale prevede da parte del richiedente la consegna di una SCIA che deve avvenire almeno 30 giorni prima dell'inizio dei lavori;
- all'art. 6 gli interventi soggetti a Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) ai sensi dell'art. 78 bis della L.P. 4 agosto 2015 n. 15, elencati nell'allegato C alla legge provinciale sulle fonti rinnovabili 2022;
- all'art. 7 gli interventi di edilizia libera soggetti a sola comunicazione al Comune, elencati al medesimo articolo e all'allegato D della legge provinciale sulle fonti rinnovabili 2022;

nel merito del decreto del presidente della provincia n. 11-68/Leg. del 16 agosto 2022 che prevede Modifiche ed integrazioni al d.p.p. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg e ss.mm., recante "Disposizioni regolamentari in materia di edilizia sostenibile in attuazione del titolo IV della legge provinciale 4 marzo 2008, n. 1 (Pianificazione urbanistica e governo del territorio) esso interviene per la parte concernente la modulistica edilizia in quanto:

- ha individuato all'art.4 bis l'obbligo di deposito della relazione tecnica contestualmente alla domanda di permesso di costruire, alla segnalazione, alla comunicazione prevista per gli interventi liberi o alla comunicazione di inizio lavori asseverata, e contestualmente all'art.13 ha abrogato il comma 9 dell'art.65 del Regolamento Urbanistico Edilizio Provinciale;

la presente proposta di deliberazione, in continuità con le citate deliberazioni n. 892 del 25 maggio 2018, n. 2078 del 19 ottobre 2018, n. 387 del 20 marzo 2020 e n.994 del 17 luglio 2020, è coerente con le vigenti disposizioni in materia di procedimento e di documentazione amministrativa, di autocertificazione, di amministrazione digitale e di utilizzo delle tecnologie; essa non ha alcun impatto ulteriore organizzativo, nè finanziario a livello provinciale;

visti i nuovi criteri per l'esame preventivo delle deliberazioni, introdotte con la deliberazione della Giunta provinciale n. 6 del 15 gennaio 2016, si dà atto che sulla presente proposta di deliberazione non va acquisito il parere preventivo obbligatorio delle strutture di staff;

il contenuto della presente deliberazione è stato condiviso preliminarmente dalla Giunta provinciale nella seduta del 23 settembre 2022;

in ottemperanza alle direttive del Direttore generale del 7 febbraio 2019, prot. n. 83645, il contenuto della proposta è stato sottoposto con nota dell'Agenzia Provinciale per le risorse idriche e l'energia prot. n.650872 del 22 settembre alla valutazione dell'Unità di missione strategica semplificazione e digitalizzazione della Provincia che con nota di data 23/09/2022, prot. n. 0653572 ha espresso parere favorevole di conformità dei modelli proposti alle norme sul procedimento amministrativo, sulla documentazione e sull'utilizzo delle tecnologie dell'informazione e della comunicazione.

sui contenuti del presente provvedimento è stato acquisito il parere del Consiglio delle autonomie locali che si è espresso favorevolmente con parere pervenuto in data 29 settembre 2022 in atti sub prot. n. 0668765, ai sensi dell'articolo 65 del regolamento urbanistico-edilizio provinciale e ai sensi dell'articolo 8 della legge provinciale 15 giugno 2005, n. 7 recante "Istituzione e disciplina del Consiglio delle autonomie locali".

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA PROVINCIALE

- vista la legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15 e ss.mm., in particolare l'articolo 11;
- visto il regolamento urbanistico-edilizio provinciale emanato con DPP 19 maggio 2017, n. 8-61/Leg, in particolare gli articoli 63 e 65;
- vista le proprie deliberazioni n. 892 del 25 maggio 2018, n. 2078 del 19 ottobre 2018 e n. 387 del 20 marzo 2020, richiamate in premessa;

- visto il protocollo d'intesa tra Provincia autonoma di Trento e Consorzio dei Comuni Trentini approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 2392 di data 20.12.2016;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 1782 del 14 novembre 2019 recante "Modificazioni alla deliberazione della Giunta provinciale n. 1358/12, concernente direttive per la standardizzazione e l'uniformazione della modulistica provinciale";
- vista la Legge Provinciale 2 maggio 2022 n. 4 "Legge provinciale sulle fonti rinnovabili 2022";
- visti il D.P.P. n.11-13/leg del 13 luglio 2009 e il D.P.P. n.11-68/leg del 16 agosto 2022;
- visti le altre leggi, norme, gli atti e le deliberazioni richiamati in premessa;

ad unanimità di voti, legalmente espressi

d e l i b e r a

1) di aggiornare, per le motivazioni espresse in premessa, i modelli di seguito indicati, sia nella versione documentale che digitale, aggiornando le deliberazioni n. 892 del 25 maggio 2018, n. 2078 del 19 ottobre 2018, n. 387 del 20 marzo 2020 e n.994 del 17 luglio 2020, sui modelli unici e standardizzati in materia edilizia e paesaggistica, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

- Comunicazione Opere Libere
- Comunicazione Inizio Lavori asseverata (CILA)
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA)
- Domanda di permesso di costruire
- Domanda di permesso di costruire in sanatoria
- Comunicazione di inizio lavori
- Dichiarazione di ultimazione lavori
- Segnalazione certificata di agibilità

2) di dare atto che le modalità di formazione e presentazione di istanze/dichiarazioni descritte nel presente provvedimento sono utilizzabili in qualsiasi applicativo informatico;

- 3) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento secondo le forme ordinarie all'albo telematico della Provincia autonoma di Trento e sul portale della Provincia autonoma di Trento a cura dell'Agenzia Provinciale per le Risorse Idriche e l'energia ed il Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio; di invitare il Consorzio dei Comuni Trentini a dare ampia diffusione al provvedimento

Adunanza chiusa ad ore 11:35

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Elenco degli allegati parte integrante

001 COMUNICAZIONE OPERE LIBERE

002 CILA MOD. REVISIONE

003 SCIA DGP 387

004 DOMANDA PERMESSO DI COSTRUIRE

005 DOMANDA PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

006 COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI

007 DICHIARAZIONE ULTIMAZIONE LAVORI

008 SCAGI

IL PRESIDENTE
Maurizio Fugatti

IL DIRIGENTE
Nicola Foradori

Ciò premesso, il titolare

COMUNICA

- che in data _____
- avranno inizio i lavori sopradescritti;
 - sono stati eseguiti i lavori sopradescritti in assenza della necessaria comunicazione preventiva, con gli effetti sanzionatori previsti dall'art. 78, comma 4, della L.P. n. 15/2015;
- che tali lavori rientrano nelle seguenti tipologie di opere:
- manutenzione straordinaria** che NON interessano elementi strutturali dell'edificio;
(articolo 78, comma 3, lettera a) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)
 - interventi che interessano le **parti esterne dell'edificio** nel rispetto dei materiali o tinteggiatura previsti dal PRG o dal piano colore se adottato;
(articolo 78, comma 3, lettera b) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)
 - interventi di **sostituzione di parti esterne dell'edificio** con materiali o tinteggiatura uguali a quelli esistenti (in assenza di disposizioni del PRG o del piano colore);
(articolo 78, comma 3, lettera b) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)
 - legnaie pertinenziali** degli edifici nel rispetto delle tipologie e dei limiti dimensionali stabiliti dal PRG;
(articolo 78, comma 3, lettera d) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)
 - tende da sole avvolgibili** prive di sostegni a palo su edifici posti nelle aree di tutela ambientale o soggetti alla disciplina in materia di beni culturali o compresi negli insediamenti storici nel rispetto dei criteri stabiliti dal comune per la loro installazione;
(articolo 78, comma 3, lettera e) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)
 - recinzioni di altezza inferiore a 150 centimetri** ;
(articolo 78, comma 3, lettera f) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)
 - attrezzature e gli elementi di arredo** di pertinenza di esercizi pubblici e commerciali eseguiti nel rispetto delle disposizioni comunali;
(articolo 78, comma 3, lettera g) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)
 - interventi di installazione e di modifica di **impianti fissi di telecomunicazione e di radiodiffusione** su strutture esistenti;
(articolo 78, comma 3, lettera h) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)
 - interventi di **demolizione** delle strutture che ospitano **impianti fissi di telecomunicazione e di radiodiffusione** e la modifica delle medesime strutture nei limiti del 20 per cento delle dimensioni della struttura esistente;
(articolo 78, comma 3, lettera i) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)
 - interventi di trasformazione del bosco** volti al ripristino di aree prative o pascolive o alla realizzazione di bonifiche agrarie che non richiedono alcuna opera di infrastrutturazione o di edificazione, nell'ambito delle fattispecie disciplinate dall'articolo 16, comma 1, lettere c) e c bis), della legge provinciale sulle foreste e sulla protezione della natura 2007 non riconducibili agli interventi di cui all'art. 85 della L.P. n. 15/2015 ;
(articolo 78, comma 3, lettera j) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)
 - opere precarie** facilmente rimovibili e destinate a soddisfare esigenze improrogabili e temporanee;
(articolo 78, comma 3, lettera k) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15 . Si ricorda che la comunicazione deve essere presentata al comune **almeno 10 giorni prima dell'inizio lavori** ai sensi dell'art. 32, comma 5, del regolamento urbanistico-edilizio provinciale)
 - segnaletica sentieristica ed escursionistica** e quella di denominazione di **percorsi storici e culturali** , *nel rispetto dei criteri eventualmente previsti dalla normativa vigente relativamente alla segnaletica e alla cartellonistica*;
(articolo 78, comma 3, lettera l) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)
 - cartelli o altri mezzi pubblicitari** all'interno dei centri abitati nel rispetto dei criteri dettati dal regolamento edilizio

comunale;

(articolo 78, comma 3, lettera m) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)

- cippi o simboli commemorativi** posti all'esterno delle aree pertinenziali degli edifici, se di limitate dimensioni e se privi di opere murarie di fondazione;

(articolo 78, comma 3, lettera n) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)

- coltivazione delle cave, miniere e torbiere** nel rispetto delle disposizioni provinciali in materia.

(articolo 78, comma 3, lettera o) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)

installazione di impianti solari fotovoltaici o termici sulle coperture delle costruzioni esistenti e opere di

- connessione** (nel rispetto di quanto previsto al comma 3 dell'articolo 7 della legge provinciale 2 maggio 2022, n.4)

(articolo 78, comma 3, lettera o) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)

installazione di impianti solari fotovoltaici e termici a terra nelle pertinenze delle costruzioni avente

- capacità di generazione inferiore alle soglie** previste dalla Tabella A del d.lgs 29 dicembre 2003 n. 387 (nel rispetto di quanto previsto al comma 3 dell'articolo 7 della legge provinciale 2 maggio 2022, n.4)

(articolo 7, comma 2 della legge provinciale 2 maggio 2022, n.4)

- installazione e sostituzione di pompe di calore con potenza termica utile nominale inferiore a 40 kW**

(Punto A, Allegato D, legge provinciale 2 maggio 2022, n.4)

installazione e sostituzione di generatori di calore di potenza nominale del focolare inferiore alla soglia prevista dall'articolo 5, comma 2, lettera g), del decreto del Ministro dello sviluppo economico n. 37 del 2008,

- inclusi i generatori ibridi, se non c'è cambio di combustibile o di tipologia del generatore, da qualsiasi fonte, in costruzioni esistenti, sempre che non alterino i volumi e le superfici, non comportino modifiche delle destinazioni di uso, non riguardino parti strutturali dell'edificio, non comportino aumento di numero delle unità immobiliari e non implicino incremento dei parametri urbanistici, con qualsiasi potenza**

(Punto B, Allegato D, legge provinciale 2 maggio 2022, n.4)

installazione di singoli generatori eolici di potenza inferiore a quella prevista dalla tabella A del decreto

- legislativo n. 387 del 2003, con altezza complessiva non superiore a 1,5 metri e diametro non superiore a 1 metro, e di microgeneratori ad alto rendimento, come definiti dal decreto legislativo 8 febbraio 2007, n. 20**

(Punto C, Allegato D, legge provinciale 2 maggio 2022, n.4)

- installazione ed esercizio di unità di microgenerazione** ai sensi dell'articolo 2, comma 1, lettera e), del decreto legislativo n. 20 del 2007, e aventi potenza inferiore a 50 KWe

(Punto D, Allegato D, legge provinciale 2 maggio 2022, n.4)

modifiche di impianti esistenti, o di progetti autorizzati e non ancora realizzati, che rientrano entro i limiti

- previsti per le variazioni in corso d'opera di cui all'articolo 92, comma 3, lettera b), della legge provinciale per il governo del territorio 2015**

(articolo 7, comma 5 della legge provinciale 2 maggio 2022, n.4)

Il **titolare**, consapevole delle sanzioni penali previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, risponde ai sensi degli articoli 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa", per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista dall'ordinamento vigente,

DICHIARA

- **per quanto riguarda la titolarità dell'intervento:**

- di avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento in quanto proprietario ;

(VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)

- di avere titolo alla presentazione di questa comunicazione in quanto _____
(ad es. *comproprietario, usufruttuario, locatario, ecc.*); (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)
- di **non** avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (*allegare copia del titolo se locatario, titolare di leasing, etc.*).

➤ **che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori:**

- non** riguardano parti comuni;
- riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale e
- non** necessita di atto di assenso del condominio;
- necessita di atto di assenso del condominio e pertanto si allega il verbale di assemblea;
- riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e
- non** necessita di atto di assenso dei comproprietari;
- necessita di atto di assenso dei comproprietari che si allega;

➤ che non sussistono vincoli iscritti al Libro Fondiario che creano impedimento alla realizzazione dell'intervento richiesto;

➤ di essere a conoscenza che, per l'esecuzione delle opere precarie di cui all'art. 78, comma 3, lettera k) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15, l'Amministrazione comunale ha la facoltà di richiedere la presentazione di idonee garanzie, anche di carattere finanziario, ai fini del rispetto dei termini e delle modalità di rimessa in pristino dei luoghi.

➤ che l'intervento **non** comporta alcuna modifica dei seguenti aspetti:

- destinazione d'uso;
- carico urbanistico ai fini del pagamento del contributo di costruzione;
- standard urbanistici (ad esempio spazi di parcheggio);
- non interessa parti strutturali dell'edificio;

➤ **che per i lavori oggetto della presente comunicazione:**

- non** sono necessari altri atti di assenso (ad es. autorizzazione paesaggistica, ecc.);
- sono necessari i seguenti atti di assenso, già rilasciati dalle competenti amministrazioni:

Tipologia di atto	Autorità competente	Prot. n.	Data di rilascio

➤ **che, ai sensi del D.P.P. n. 11-13/Leg. del 13 luglio 2009 e s.m.i.:**

- non è necessario indicare un soggetto certificatore;
- è necessario indicare un SOGGETTO ABILITATO ALLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA, individuato nell'allegato modello "SOGGETTI COINVOLTI";

➤ **che per le opere da realizzare:**

- non** è necessaria la redazione di elaborati progettuali a firma di un tecnico abilitato in quanto non comportano la costruzione di manufatti, la modifica ai parametri edilizi o igienico-sanitari esistenti o degli impianti esistenti.
- è necessaria la redazione di elaborati progettuali e di aver incaricato in qualità di progettista:

cognome, titolo, nome _____
 con studio tecnico a _____ via _____
 iscritto all'albo _____ della provincia di _____
 al n. _____ c.f./p.iva _____ e-mail _____
 pec _____

➤ per quanto riguarda gli impianti di produzione di energia di cui alla legge 4/2022

Tipologia impianto	Potenza	Note
Impianto solare termico in copertura		
Impianto solare termico a terra nelle pertinenze		
Impianto solare fotovoltaico in copertura		
Impianto solare fotovoltaico a terra nelle pertinenze		
Pompa di calore		
Generatori di calore (caldaia) e generatori ibridi		
Singolo generatore eolico		
Microgeneratori		

DICHIARA

altresì di essere informato sui seguenti obblighi:

- l'intervento deve essere realizzato nel rispetto degli strumenti di pianificazione e di ogni altra disciplina e normativa relativa alla loro realizzazione, in particolare delle norme:
- in materia antisismica;
 - in materia di sicurezza;
 - in materia di paesaggio e qualità architettonica;
 - in materia igienico-sanitaria, in particolare in osservanza dei criteri fissati dal regolamento edilizio comunale (ad esempio la dimensione minima dei locali, fori, servizi igienici etc.);
 - in materia di efficienza energetica;
 - in materia di impianti e di barriere architettoniche;
 - in materia di altezze e distanze .
- le opere di progetto non possono avere inizio **prima della data** di presentazione della presente comunicazione e che **l'omissione della presente comunicazione comporta il pagamento della sanzione pecuniaria prevista dall'art. 78, comma 4, della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15.**

Tutto ciò premesso, l' **interessato**

ALLEGA

(barrare la documentazione presentata)

- Modello SOGGETTI COINVOLTI;
- Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n.679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, firmata per presa visione e conoscenza;
- documentazione fotografica;

- elaborati progettuali a firma di un tecnico abilitato, (su supporto cartaceo e digitale, con relativa attestazione di corrispondenza ai sensi dell'art. 11 della L.P. n. 15/2015) che rappresenti lo stato di raffronto **nel caso di interventi di manutenzione straordinaria che comportano la modifica dell'impianto distributivo interno**; e
- relativa attestazione ai sensi dell'art. 15, comma 2, della L.P. n. 15/2015 in merito alla corrispondenza dei contenuti del progetto rispetto alle disposizioni vigenti e la corrispondenza dei relativi contenuti rispetto a studi o perizie allegate, quali parti integranti al progetto.
- attestazione di un tecnico abilitato che dimostri l'irrelevanza strutturale;
- elaborato/i progettuale/i relativo/i agli impianti di cui al D.M. 37/2008;
- relazione della ditta/tecnico** attestante i requisiti di prestazione energetica (nel caso in cui gli interventi ricadano nell'articolo 4, del D. P . P . 13 luglio 2009, n. 1 1-13/Leg. e ss.mm).
- relazione energetica** (Allegati D.M. 26 giugno 2015 *Schemi e modalità di riferimento per la compilazione della relazione tecnica di progetto ai fini dell'applicazione delle prescrizioni e dei requisiti minimi di prestazione energetica negli edifici*) nel caso in cui gli interventi ricadano nell'articolo 4, commi 3, 4 o 5 del d. P . P . 13 luglio 2009, n. 1 1-13/Leg. e s.m.i

Nel caso in cui la comunicazione riguardi la posa di opere o manufatti precari ammessi dall'art. 78, comma 3, lettera k) della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15, la comunicazione deve essere presentata al comune allegando l'ulteriore documentazione sotto elencata, secondo le prescrizioni contenute nell'art. 32 del regolamento urbanistico-edilizio provinciale:

- relazione tecnica descrittiva delle opere**, della loro funzione temporanea e improrogabile, dei tempi previsti di utilizzazione e delle modalità di rimozione e rimessa in pristino dei luoghi ed elaborati cartografici relativi al manufatto o alle opere;

Adempimenti ulteriori:

- qualora le opere comportino modificazioni catastali andrà presentata denuncia di variazione catastale ai competenti uffici ai sensi della normativa vigente, trasmettendo a questo Comune le planimetrie e visure catastali o le planimetrie catastali firmate dal tecnico abilitato unitamente alla ricevuta di deposito della richiesta di accatastamento dell'immobile;
- al termine dei lavori l'impresa installatrice dovrà rilasciare al committente la dichiarazione di conformità degli impianti realizzati nel rispetto delle norme di cui all'art. 6 del D.M. 37/2008 e che, ai sensi del medesimo decreto, la dichiarazione di conformità o il certificato di collaudo degli impianti, ove previsto, andrà depositato in Comune;
- nel caso in cui l'intervento riguardi la copertura dell'edificio va osservato il D. P . P . 25 febbraio 2008, n. 7- 1 17/Leg.: "Regolamento tecnico per la prevenzione dei rischi di infortunio a seguito di cadute dall'alto nei lavori di manutenzione ordinaria sulle coperture".
- la presente comunicazione non è soggetta a vincoli temporali e per la stessa non è previsto il deposito della comunicazione di fine lavori.

Luogo e Data _____

Il Titolare

firma

Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nell'informativa sul trattamento dei dati personali, in conformità a quanto previsto dal d.lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

Si attesta che la presente comunicazione, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, è stata

- sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Il dipendente addetto

Pratica edilizia:

- Permessi di costruire;
 Segnalazione certificata d'inizio attività (SCIA);
 Comunicazione inizio lavori asseverata (CILA)
 Comunicazione opere libere;
 Permessi di costruire e provvedimento in sanatoria;
 Dichiarazione di ultimazione lavori – Segnalazione certificata di conformità delle opere eseguite al
 progetto autorizzato – Certificato finale di regolare esecuzione delle opere – Dichiarazione di
 variazione catastale;
 Segnalazione certificata di agibilità (SCAGI);

LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

che i lavori interessano le seguenti realtà immobiliari:

Dati catastali: C.C. di _____ particelle fondiari n. _____

C.C. di _____ particelle edificali n. _____ P.M. _____ sub. _____

Ubicazione: località _____ via/piazza _____ n. _____

scala n. _____ piano _____ interno n. _____

Il presente modulo si compone delle seguenti sezioni:

	sezione	n. fogli compilati
<input checked="" type="checkbox"/>	titolare (da compilare ad ogni presentazione)	1
<input type="checkbox"/>	altri titolari (se presenti altri titolari oltre al richiedente: da compilare ad ogni presentazione. Pagina eventualmente ripetuta con l'indicazione di altri soggetti)	_____
<input type="checkbox"/>	progettista (da compilare ad ogni presentazione, pagina eventualmente ripetuta con l'indicazione di ulteriori tecnici)	_____
<input type="checkbox"/>	direttore lavori (da individuare prima dell'inizio lavori)	_____
<input type="checkbox"/>	soggetto abilitato alla certificazione energetica	_____
<input type="checkbox"/>	impresa esecutrice (da individuare prima dell'inizio lavori, eventualmente integrato con l'indicazione di ulteriori imprese)	_____
<input type="checkbox"/>	impresa esecutrice subentrante (individuata a lavori iniziati, ma prima dell'inizio dei lavori di sua competenza, eventualmente ripetuto per l'indicazione di ulteriori imprese)	_____

Ed è completo di copia di valido **documento d'identità e codice fiscale o partita IVA** dei sottoscrittori.

(n. 1) TITOLARE

cognome e nome _____																					
nato/a _____	prov. _____ il _____																				
codice fiscale / partita IVA <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> </table>																					
residente / con sede in _____	prov. _____ CAP _____																				
in via / piazza _____ n. _____																					
Tel. _____ fax _____																					
posta elettronica (certificata se disponibile) _____																					
con domicilio presso _____	prov. _____ CAP _____																				
in via / piazza _____ n. _____																					
in qualità di <input type="radio"/> Legale Rappresentante <input type="radio"/> Procuratore																					
ragione sociale _____																					
partita IVA _____																					
con sede in _____																					
telefono _____ fax _____																					
posta elettronica certificata _____																					

DICHIARA

A tal fine, ai sensi dell'art. 47 del d.p.r. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del d.p.r. 445/2000:

- di avere titolo idoneo alla realizzazione dei lavori in quanto:
 - Proprietario esclusivo;
 - Titolare di altro diritto reale (indicare se comproprietario, usufruttuario, etc.)
 - _____
 - Titolare di diritto contrattuale (allegare copia del titolo se locatario, titolare di leasing, etc.)
- di aver letto l'informativa sul **trattamento dei dati personali** ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore).

Luogo

Data

Firma

ALTRI TITOLARI

cognome e nome _____

nato/a _____ prov. _____ il _____

codice fiscale / partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

residente / con sede in _____ prov. _____ CAP _____

in via / piazza _____ n. _____

Tel. _____ fax _____

posta elettronica (certificata, se disponibile) _____

con domicilio presso _____ prov. _____ CAP _____

in via / piazza _____ n. _____

in qualità di Legale Rappresentante Procuratore

ragione sociale _____

partita IVA _____

con sede in _____

telefono _____ fax _____

posta elettronica certificata _____

DICHIARA

A tal fine, ai sensi dell'art. 47 del d.p.r. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del d.p.r. 445/2000:

- di avere titolo idoneo alla realizzazione dei lavori in quanto:
 - Titolare di altro diritto reale (indicare se comproprietario, usufruttuario, etc.)
 - Titolare di diritto contrattuale (allegare copia del titolo se locatario, titolare di leasing, etc.)
- di aver preso visione e di condividere quanto dichiarato dal titolare/richiedente
- di aver letto l'informativa sul **trattamento dei dati personali** ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore).

Data

Luogo

Firma

Elimina soggetto

Aggiungi soggetto

ALTRI PROGETTISTI

titolo, nome e cognome _____
 nato/a _____ prov. _____ il _____
 codice fiscale / partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 con studio in _____ prov. _____ CAP _____
 in via / piazza _____ n. _____
 tel. _____ fax _____
 e-mail _____ pec _____
 iscritto all'albo dei/degli _____
 della provincia di _____ al n. _____ sez. _____

incaricato anche della Direzione Lavori dell'opera

- Il sottoscritto progettista dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore)

Data

Luogo

Firma

Elimina soggetto

Aggiungi soggetto

(n. 1) DIRETTORE DEI LAVORI (se diverso da progettista)

titolo, nome e cognome _____																									
nato/a _____							prov. _____		il _____																
codice fiscale / partita IVA <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td> </td><td> </td> </tr> </table> _____																									
con studio in _____							prov. _____		CAP _____																
in via / piazza _____ n. _____																									
tel. _____						fax _____																			
posta elettronica certificata _____																									
iscritto all'albo dei/degli _____																									
della provincia di _____							al n. _____		sez. _____																

Il sottoscritto Direttore dei lavori dichiara:

- di aver preso conoscenza dei contenuti progettuali e della relazione geologica, geotecnica e idrogeologica eventualmente allegata al progetto nonché degli adempimenti relativi all'utilizzo delle terre e rocce da scavo;
- di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore).

Data

Luogo

Firma

IMPRESA ESECUTRICE

denominazione/ cognome e nome _____

codice fiscale / partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

con sede legale in _____

prov. _____

CAP _____

in via / piazza _____

n. _____

tel. _____

fax _____

posta elettronica certificata _____

- il sottoscritto dichiara di aver letto l'informativa sul **trattamento dei dati personali** ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore).

Data

Luogo

Firma

Elimina soggetto

Aggiungi soggetto

Informativa sul trattamento dei dati personali
(art. 13 Regolamento UE n. 2016/679)

Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali e del decreto legislativo n. 196/2003, si informa che:

- Titolare del trattamento dei dati è il Comune di _____;
- Responsabile per la protezione dei dati è il Comune di _____;
- i dati vengono raccolti e trattati nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- la base giuridica del trattamento consiste nell'esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico;
- i dati vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali, attraverso procedure adeguate a garantirne la sicurezza e la riservatezza;
- i dati possono essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati che, secondo le norme, sono tenuti a conoscerli o possono conoscerli, nonché ai soggetti che sono titolari del diritto di accesso;
- i dati sono oggetto di diffusione, nel rispetto del principio di minimizzazione, esclusivamente per l'ottemperanza agli obblighi di pubblicazione dei dati imposti dalla normativa vigente in materia di amministrazione trasparente;
- i dati non sono oggetto di trasferimento all'estero;
- i dati possono essere conosciuti dal Responsabile o dagli incaricati del _____;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria per le finalità di cui sopra e per tutte quelle ausiliarie e connesse. Non fornire i dati comporta non osservare obblighi di legge e/o impedire che il Comune di _____ possa corrispondere alla richiesta connessa alla specifica finalità;
- i dati sono conservati per il periodo strettamente necessario all'esecuzione del compito o della funzione di interesse pubblico e comunque a termini di legge;
- i diritti dell'interessato sono:
 - richiedere la conferma dell'esistenza o meno dei dati che lo riguardano;
 - ottenere la loro comunicazione in forma intelligibile;
 - richiedere di conoscere l'origine dei dati personali, le finalità e modalità del trattamento, la logica applicata se il trattamento è effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
 - ottenere la rettifica, la cancellazione, la limitazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;
 - richiedere la portabilità dei dati;
 - aggiornare, correggere o integrare i dati che lo riguardano;
 - opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati;
 - proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

Dichiaro di aver ricevuto e preso visione della presente informativa

Data _____ Firma _____

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO (descrizione sommaria dei lavori illustrati dettagliatamente nella relazione tecnica allegata)

Il **titolare** consapevole delle sanzioni penali previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, risponde ai sensi degli articoli 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 recante "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*", per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista dall'ordinamento vigente,

DICHIARA**1 CORRISPONDENZA TRA STATO AUTORIZZATO E STATO ATTUALE**

In riferimento alle opere oggetto della presente Comunicazione di Inizio Lavori (CILA), il titolare dichiara che si tratta di:

- Intervento su immobile esistente per il quale è stato reperito il seguente ultimo titolo abilitativo:
 _____ rispetto al quale il rilievo dello stato attuale risulta corrispondente;
- Non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e successivamente non è stato interessato da interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi.

2 OPERE SU PARTI COMUNI O MODIFICHE ESTERNE

che le opere oggetto della presente comunicazione inizio lavori asseverata:

- non riguardano parti comuni;
- riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale e
- non necessita di atto di assenso del condominio;
- necessita di atto di assenso del condominio e pertanto si allega il verbale di assemblea;
- riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio e
- non necessita di atto di assenso dei comproprietari;
- necessita di atto di assenso dei comproprietari, che si allega;

3 che, rispetto agli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro:

- l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008 e pertanto:**

relativamente alla **documentazione delle imprese esecutrici:**

dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla

Camera di commercio, il Documento Unico di Regolarità Contributiva corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato;

dichiara di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto Nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti della/e impresa/e esecutrice/i

relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008:**

- dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica;
- dichiara che l'intervento è **soggetto** all'invio della notifica e pertanto:

- allega** alla presente comunicazione **la documentazione necessaria per la notifica**, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno
- indica gli estremi della notifica**, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno, già trasmessa in data

_____ con prot./cod. n. _____ ;

l'intervento non ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008.

4 relativamente al **Libro Fondiario**;

- non sussistono** vincoli iscritti che creano impedimento al rilascio del titolo abilitativo edilizio e alla realizzazione dell'intervento richiesto;
- sussistono i seguenti vincoli:**

5 che, ai sensi del D.P.P. n. 11-13/Leg. del 13 luglio 2009 e s.m.i.:

- non è necessario indicare un soggetto certificatore;**
- è necessario indicare un SOGGETTO ABILITATO ALLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA, individuato nell'allegato modello "SOGGETTI COINVOLTI";**

6 di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, scaricata dal portale internet del comune, firmata per presa visione e conoscenza (una per ogni sottoscrittore) ed allegata al presente modulo;

COMUNICA

A) QUALIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

che la presente comunicazione riguarda:

- A.1. interventi da realizzare ai sensi dell'articolo 78 bis, comma 2, della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15;
- A.2. intervento in corso di esecuzione, iniziato in data _____, articolo 78 bis, comma 3, della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15, con pagamento di sanzione ridotta di due terzi se la comunicazione è effettuata spontaneamente quando l'intervento è in corso di esecuzione e pertanto si allega la ricevuta di pagamento;
- A.3. intervento realizzato in data _____ di cui all'articolo 78 bis, comma 3, della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15, con pagamento di sanzione e pertanto si allega la ricevuta di pagamento;
- A.4. intervento da realizzare ai sensi dell'articolo 6 della legge provinciale 2 maggio 2022, n.4.

B) PRESENTAZIONE DELLA COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI

l'inizio dei lavori per interventi:

- B.1. per la cui realizzazione non sono necessari altri atti di assenso (ad es. autorizzazione paesaggistica, ecc.)
- B.2. per la cui realizzazione sono necessari altri atti di assenso, già rilasciati dalle competenti amministrazioni di seguito elencati:

Ente _____ prot. nr. _____ d.d. _____

ALLEGA

- Modello SOGGETTI COINVOLTI
- allega l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n.679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, firmata per presa visione e conoscenza (una per ogni sottoscrittore);
- fotocopia di un documento d'identità del richiedente (se la domanda è sottoscritta con firma autografa e non in presenza del dipendente addetto)

Luogo e data _____

IL RICHIEDENTE

IL PROGETTISTA

(firma autografa, quando non disponibile la firma digitale)

firma (e timbro nel caso di consegna cartacea)

Egredi Signori/Gentili Signore, Vi informiamo che firmando il presente modulo acconsentite anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nell'informativa sul trattamento dei dati personali, in conformità a quanto previsto dal d.lgs.196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

DELEGA AL PROGETTISTA/TECNICO INCARICATO*Compilare solo qualora si intenda delegare*

Il sottoscritto _____ in qualità di richiedente/titolare,

DELEGA

- il progettista/tecnico incaricato alla gestione online della presente pratica edilizia ed all'invio telematico della stessa;
- il progettista alla firma digitale delle dichiarazioni da me rese;
- il progettista/tecnico incaricato a ricevere per proprio nome e conto le comunicazioni relative al presente procedimento anche per il tramite del proprio indirizzo PEC (posta elettronica certificata).

Luogo e Data

IL RICHIEDENTE/TITOLARE

(firma autografa, quando non disponibile la firma digitale)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso nelle modalità illustrate nell'informativa sul trattamento dei dati personali in conformità a quanto previsto dal d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

PARTE RISERVATA AL PROGETTISTA/TECNICO INCARICATO

Il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, risponde ai sensi degli articoli 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa", per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista dall'ordinamento vigente

DICHIARA/ATTESTA

- di aver accettato l'incarico di gestione digitale della presente pratica edilizia, dalla formazione all'invio telematico della stessa;
- che le dichiarazioni del richiedente/titolare contenute nella pratica da me sottoscritta in formato digitale corrispondono a quelle sottoscritte in formato cartaceo dal medesimo che così le ha rese; tali dichiarazioni sono conservate in originale presso il mio studio/ufficio;
- di aver accettato la ricezione per proprio nome e conto le comunicazioni relative al presente procedimento anche per il tramite del proprio indirizzo PEC (posta elettronica certificata)

Luogo e Data

IL PROGETTISTA/TECNICO INCARICATO

(firma per accettazione)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso nelle modalità illustrate nell'informativa sul trattamento dei dati personali in conformità a quanto previsto dal d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

DICHIARAZIONI DEL PROGETTISTA

Il sottoscritto **progettista** delle opere, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 cp, consapevole che le dichiarazioni false, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.p.r. 445/2000, sotto la propria responsabilità

cognome _____ nome _____

nato/a a _____ (provincia _____) in data (gg/mm/aaaa) _____

Codice Fiscale:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

DICHIARA

1. Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere:

- che i lavori riguardano l'immobile individuato nella comunicazione di inizio lavori di cui la presente dichiarazione costituisce parte integrante e sostanziale;
- che le opere in progetto sono subordinate a comunicazione di inizio lavori di cui all'art. 78 bis della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15 in quanto consistono in:

--

2. Calcolo del contributo di costruzione

che l'intervento da realizzare

2.1. è a titolo gratuito

2.2. è a titolo oneroso in quanto comporta aumento del carico urbanistico che pertanto richiede il calcolo del contributo di costruzione.

4. INQUADRAMENTO URBANISTICO

che l'intervento ricade all'interno delle seguenti zone:

	- PRG vigente:	+
zona:		-
	- PRG adottato:	+
zona:		-

5. Atti di assenso già acquisiti

che sono stati acquisiti i seguenti atti di assenso, necessari per la realizzazione dell'intervento edilizio e obbligatori ai sensi delle normative di settore:

	Tipologia di atto	Autorità competente al rilascio	Prot. n.	Data di rilascio
<input type="checkbox"/>	Autorizzazione paesaggistica			
<input type="checkbox"/>	Parere/nulla osta da parte della Soprintendenza			
<input type="checkbox"/>	Valutazione dei Vigili del Fuoco del progetto			
<input type="checkbox"/>	Autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico			
<input type="checkbox"/>	Autorizzazione relativa al vincolo idraulico			
<input type="checkbox"/>	Autorizzazione relativa al pericolo idrogeologico			
<input type="checkbox"/>				

ALLEGA

(barrare la documentazione presentata)

- Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n.679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, firmata per presa visione e conoscenza;
- documentazione fotografica;
- elaborati progettuali rappresentativi dell'intervento;
- elaborato/i progettuale/i relativo/i agli impianti di cui al D.M. 37/2008;
- relazione della ditta/tecnico** attestante i requisiti di prestazione energetica (nel caso in cui gli interventi ricadano nell'articolo 4, del D. P . P . 13 luglio 2009, n. 1 1-13/Leg. e ss.mm).
- relazione energetica** (Allegati D.M. 26 giugno 2015 *Schemi e modalità di riferimento per la compilazione della relazione tecnica di progetto ai fini dell'applicazione delle prescrizioni e dei requisiti minimi di prestazione energetica negli edifici*) nel caso in cui gli interventi ricadano nell'articolo 4, commi 3, 4 o 5 del d. P . P . 13 luglio 2009, n. 1 1- 13/Leg. e s.m.i

ATTESTAZIONE DEL PROGETTISTA

Il **progettista**, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo,

ATTESTA

- sotto la propria responsabilità che i lavori sono conformi agli strumenti urbanistici e ai regolamenti edilizi vigenti e non sono in contrasto con quelli adottati, che sono conformi ad ogni altra normativa e disciplina relativa alla loro realizzazione e sono realizzati nel rispetto, in particolare, delle norme antisismiche, di quelle sulla sicurezza idrogeologica, delle norme igienico-sanitarie, di efficienza energetica, di paesaggio e beni culturali, di altezze e distanze;
- la **corrispondenza della copia digitale con l'eventuale copia cartacea** presentata in scala grafica ai sensi dell'art. 11 della L.P. n. 15/2015;
- ai sensi dell'art. 15 comma 2) della L.P. n. 15/2015, la **correttezza dei contenuti del progetto rispetto alle disposizioni vigenti e la rispondenza dei relativi contenuti rispetto a studi o perizie allegati** quale parte integrante ai progetti medesimi, secondo quanto previsto alla normativa vigente.

Luogo e Data

IL PROGETTISTA/TECNICO INCARICATO

firma (e timbro nel caso di consegna cartacea)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso nelle modalità illustrate nell'informativa sul trattamento dei dati personali in conformità a quanto previsto dal d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

SOGGETTI COINVOLTI

Pratica edilizia:

- Permessi di costruire;
 Segnalazione certificata d'inizio attività (SCIA);
 Comunicazione inizio lavori asseverata (CILA)
 Comunicazione opere libere;
 Permessi di costruire e provvedimento in sanatoria;
 Dichiarazione di ultimazione lavori – Segnalazione certificata di conformità delle opere eseguite al
 progetto autorizzato – Certificato finale di regolare esecuzione delle opere – Dichiarazione di
 variazione catastale;
 Segnalazione certificata di agibilità (SCAGI);

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO

i lavori interessano le seguenti realtà immobiliari

	+
C.C. di _____ particella fondiaria n. _____	-
	+
C.C. di _____ particella edificiale n. _____ sub. _____ P.M. _____	-
Ubicazione: località _____ via/piazza _____ n. _____ scala n. _____ piano _____ interno n. _____	

Il presente modulo si compone delle seguenti sezioni:

	sezione	n. fogli compilati
<input checked="" type="checkbox"/>	titolare (da compilare ad ogni presentazione)	1
<input type="checkbox"/>	altri titolari (se presenti altri titolari oltre al richiedente: da compilare ad ogni presentazione. Pagina eventualmente ripetuta con l'indicazione di altri soggetti)	
<input type="checkbox"/>	progettista (da compilare ad ogni presentazione, pagina eventualmente ripetuta con l'indicazione di ulteriori tecnici)	
<input type="checkbox"/>	direttore lavori (da individuare prima dell'inizio lavori)	
<input type="checkbox"/>	soggetto abilitato alla certificazione energetica	
<input type="checkbox"/>	impresa esecutrice (da individuare prima dell'inizio lavori, eventualmente integrato con l'indicazione di ulteriori imprese)	
<input type="checkbox"/>	impresa esecutrice subentrante (individuata a lavori iniziati, ma prima dell'inizio dei lavori di sua competenza, eventualmente ripetuto per l'indicazione di ulteriori imprese)	

Ed è completo di :

- copia fotostatica di **valido documento d'identità e codice fiscale o partita IVA** dei sottoscrittori (se il modulo è sottoscritto con firma autografa e non in presenza del dipendente addetto)

(n. _____) ALTRI TITOLARI

cognome _____ nome _____

Codice Fiscale Partita Iva

nato/a a _____ (provincia _____) in data (gg/mm/aaaa) _____

residente in _____ provincia _____

via _____ n. _____ C.A.P. _____

domiciliato a _____ provincia _____

via _____ n. _____ C.A.P. _____

numero telefonico _____ cellulare _____ fax _____

e-mail _____

pec _____

in qualità di Legale Rappresentante Procuratore

Ragione sociale _____

Con sede in _____

numero telefonico _____ fax _____

e-mail _____

pec _____

DICHIARA

A tal fine, ai sensi dell'art. 47 del d.p.r. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del d.p.r. 445/2000:

- ▶ di avere titolo idoneo alla realizzazione dei lavori in quanto:
 Titolare di altro diritto reale (indicare se comproprietario, usufruttuario, etc.)

 Titolare di diritto contrattuale (allegare copia del titolo se locatario, titolare di leasing, etc.)
- ▶ di aver preso visione e di condividere quanto dichiarato dal titolare/richiedente;
- ▶ di autorizzare il titolare/richiedente a delegare il progettista/tecnico incaricato alla gestione on line della presente pratica edilizia e alla firma digitale di tutte le dichiarazioni rese;
- ▶ di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, scaricata dal portale internet del comune, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore).

Luogo e data *(firma autografa, quando non disponibile la firma digitale)*

Elimina soggetto

Aggiungi soggetto

PROGETTISTA

cognome					nome				
Cod. Fisc.					Partita Iva				
Luogo					(prov _____) in data (gg/mm/aa) _____				
con studio in _____					provincia _____				
via _____					n. _____ C.A.P. _____				
numero telefonico _____					cellulare _____ fax _____				
e-mail _____									
pec _____									
Iscritto all'albo dei/degli _____									
della provincia di _____					al numero _____				
<input type="checkbox"/> incaricato anche della Direzione Lavori dell'opera									
<p>➤ dichiara di aver preso conoscenza dei contenuti progettuali e della relazione geologica, geotecnica e idrogeologica eventualmente allegata al progetto nonché degli adempimenti relativi all'utilizzo delle terre e rocce da scavo;</p> <p>➤ il sottoscritto dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, scaricata dal portale internet del comune, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore).</p>									
Luogo e data					_____				
<i>firma (e timbro nel caso di consegna cartacea)</i>									

ALTRI PROGETTISTI

Cognome					Nome				
Cod. fisc.					Partita IVA				
nato/a a _____					(provincia _____) in data (gg/mm/aaaa) _____				
con studio in _____					provincia _____				
via _____					n. _____ C.A.P. _____				
numero telefonico _____					cellulare _____ fax _____				
e-mail _____									
pec _____									
Iscritto all'albo dei/degli _____									
della provincia di _____					al numero _____				
<input type="checkbox"/> incaricato anche della Direzione Lavori dell'opera									
<p>➤ dichiara di aver preso conoscenza dei contenuti progettuali e della relazione geologica, geotecnica e idrogeologica eventualmente allegata al progetto nonché degli adempimenti relativi all'utilizzo delle terre e rocce da scavo;</p> <p>➤ il sottoscritto dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, scaricata dal portale internet del comune, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore).</p>									
Luogo e data					_____				
<input type="button" value="Elimina soggetto"/> <input type="button" value="Aggiungi soggetto"/>									
<i>firma (e timbro nel caso di consegna cartacea)</i>									

IMPRESA ESECUTRICE SUBENTRANTE

Con riferimento alla pratica prot. n. _____ dd. _____, nel
rispetto di quanto dichiarato in materia di D. Lgs. 81/2008, si comunica che la sottoindicata impresa prenderà parte ai lavori

denominazione/cognome e nome _____

codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Partiva IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

con sede legale in _____

prov. _____

CAP _____

in via / piazza _____

n. _____

tel. _____

fax _____

posta elettronica certificata _____

- Il sottoscritto titolare/legale rappresentante dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, scaricata dal portale internet del comune, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore).

Luogo e data

--

(firma del legale rappresentante)

Elimina soggetto

Aggiungi soggetto

COMUNE DI

LOGO DEL COMUNE

UFFICIO TECNICO

SPAZIO RISERVATO AL COMUNE

SEGNALAZIONE CERTIFICATA D'INIZIO ATTIVITÀ (SCIA)

(art. 85 e ss. della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15)

(articolo 7, della legge provinciale 2 maggio 2022, n.4)

DATI DEL TITOLARE (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)

Nome _____ Cognome _____

 Persona Fisica Persona Giuridica Denominazione _____COD.FISC.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 Partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Nato il _____ Nato a _____ Prov. _____

Stato _____

DATI DEL DIRETTORE LAVORI (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)

Nome _____ Cognome _____

COD.FISC.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 Partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

IMPRESA ESECUTRICE (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI) Denominazione _____COD.FISC.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 Partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 il titolare dichiara che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori saranno eseguiti in economia, senza alcun affidamento a ditte esterne**LOCALIZZAZIONE INTERVENTO**

i lavori interessano le seguenti realtà immobiliari

	C.C. di _____	particella fondiaria n. _____	+
			-
			+
			-
Ubicazione:	località _____	via/piazza _____	n. _____
	scala n. _____	piano _____	interno n. _____

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO (descrizione sommaria dei lavori illustrati dettagliatamente nella relazione tecnica allegata)

Il **titolare** consapevole delle sanzioni penali previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, risponde ai sensi degli articoli 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa", per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista dall'ordinamento vigente,

DICHIARA**1 CORRISPONDENZA TRA STATO AUTORIZZATO E STATO ATTUALE**

In riferimento alle opere oggetto della presente Segnalazione certificata d'inizio attività (SCIA), il titolare dichiara che si tratta di:

- Intervento di nuova costruzione su area libera (ai sensi dell'art. 85 L.P. n. 15/2015);
- intervento su immobile esistente per il quale è stato reperito il seguente ultimo titolo abilitativo:

rispetto al quale il rilievo dello stato attuale risulta corrispondente;

- Non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e successivamente non è stato interessato da interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi.

2 OPERE SU PARTI COMUNI O MODIFICHE ESTERNE

che **le opere** oggetto della presente segnalazione certificata di inizio attività:

- non riguardano parti comuni;
- riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale e
- non necessita di atto di assenso del condominio;
- necessita di atto di assenso del condominio e pertanto si allega il verbale di assemblea;
- riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio e
- non necessita di atto di assenso dei comproprietari;
- necessita di atto di assenso dei comproprietari, che si allega;

3 che, rispetto agli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro:

- l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008 e pertanto:

relativamente alla **documentazione delle imprese esecutrici:**

dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il Documento Unico di Regolarità Contributiva corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato;

- dichiara** di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto Nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti della/e impresa/e esecutrice/i

relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008:**

- dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica;
- dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e pertanto:
- allega** alla presente segnalazione **la documentazione necessaria per la notifica**, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno
- indica gli estremi della notifica**, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno, già trasmessa in data _____ con prot./cod. n. _____ ;

l'intervento non ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008.

- di essere a conoscenza che l'efficacia della presente SCIA è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'art. 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'art. 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva.

4 relativamente al **Libro Fondiario**;

- non sussistono** vincoli iscritti che creano impedimento al rilascio del titolo abilitativo edilizio e alla realizzazione dell'intervento richiesto;
- sussistono i seguenti vincoli:**

SEGNALA

QUALIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

l'inizio dell'attività edilizia:

- ai sensi dell'art. 85 della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15;
- come variante ordinaria al permesso di costruire/SCIA n. _____ di data _____
- come variante in corso d'opera al permesso di costruire/SCIA n. _____ di data _____
- ai sensi dell'art. 85, comma 1, lettera i) della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15, per la realizzazione della parte di intervento non ultimata.
- ai sensi dell'art. 5 della legge provinciale del 2 maggio 2022, n.4: l'installazione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili, i cui lavori inizieranno in data: _____
- (i lavori non possono iniziare prima di 30 giorni dalla data di presentazione della presente Segnalazione Certificata di Inizio Attività, ai sensi del 2 dell'art.5 della Legge Provinciale 2 maggio 2022 n.4)

Luogo e Data

Il Titolare

(firma autografa, quando non disponibile la firma digitale)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679

Sezione A):

DICHIARAZIONI CONGIUNTE DEL TITOLARE E DEL PROGETTISTA

Il **titolare ed il progettista**, consapevoli delle pene previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, rispondono, secondo le rispettive qualità e competenze, ai sensi degli articoli 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa", per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista dall'ordinamento vigente.

ATTESTANO

1. **ai sensi dell'art. 31 della legge n. 457/1978, ai fini fiscali**, i lavori oggetto della presente SCIA, sono classificati quali interventi di:

- b) manutenzione straordinaria; c) restauro e risanamento conservativo;
 d) ristrutturazione edilizia; e) ristrutturazione urbanistica;

2. **ai sensi del DM 1072 di data 2 agosto 1969 e ss., ai fini fiscali**, i lavori oggetto della presente SCIA sono classificati quali interventi aventi caratteristiche:

- di lusso; non di lusso;

3. per quanto concerne il **contributo di costruzione**, l'intervento da realizzare:

- non è soggetto** in quanto non comporta aumento del carico urbanistico
 è soggetto:
- rientra nei casi di esenzione ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettera _____, della L.P. n. 15/2015;
 si chiede la rateizzazione del contributo di costruzione secondo le modalità stabilite dal regolamento del Comune nel rispetto dell'art. 87, comma 6, della L.P. n. 15/2015;
 allega ricevuta del pagamento, salvo successivo conguaglio o riduzione sulla base delle determinazioni del Comune;
 si allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione a firma di tecnico abilitato;

e, relativamente agli **oneri di urbanizzazione**:

- il titolare chiede di eseguire direttamente, a scomputo di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione ed a tal fine allega la proposta di progetto per la realizzazione delle stesse, previa stipulazione della convenzione prevista dall'art. 84 della L.P. n. 15/2015

ALLEGANO

Modello SOGGETTI COINVOLTI

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela

dei dati personali, scaricata dal portale internet del comune, firmata per presa visione e conoscenza (una per ogni sottoscrittore);

fotocopia di un documento d'identità del richiedente (se il modulo è sottoscritto con firma autografa e non in presenza del dipendente addetto)

Data _____

IL TITOLARE

IL PROGETTISTA

(firma autografa, quando non disponibile la firma digitale)

firma (e timbro nel caso di consegna cartacea)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679

DELEGA AL PROGETTISTA/TECNICO INCARICATO*Compilare solo qualora si intenda delegare*

Il sottoscritto _____ in qualità di richiedente/titolare,

DELEGA

- il progettista/tecnico incaricato alla gestione online della presente pratica edilizia ed all'invio telematico della stessa;
- il progettista alla firma digitale delle dichiarazioni da me rese;
- il progettista/tecnico incaricato a ricevere per proprio nome e conto le comunicazioni relative al presente procedimento anche per il tramite del proprio indirizzo PEC (posta elettronica certificata).
NB.: la delega riguarda tutte le comunicazioni relative alla fase istruttoria del progetto ai sensi dell'art. 86 della l.p. 15/2015.

Luogo e Data

IL RICHIEDENTE/TITOLARE

(firma autografa, quando non disponibile la firma digitale)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679

PARTE RISERVATA AL PROGETTISTA/TECNICO INCARICATO

Il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, risponde ai sensi degli articoli 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa", per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista dall'ordinamento vigente

DICHIARA/ATTESTA

- di aver accettato l'incarico di gestione digitale della presente pratica edilizia, dalla formazione all'invio telematico della stessa;
- che le dichiarazioni del richiedente/titolare contenute nella pratica da me sottoscritta in formato digitale corrispondono a quelle sottoscritte in formato cartaceo dal medesimo che così le ha rese; tali dichiarazioni sono conservate in originale presso il mio studio/ufficio;
- di aver accettato la ricezione per proprio nome e conto le comunicazioni relative al presente procedimento anche per il tramite del proprio indirizzo PEC (posta elettronica certificata)

Luogo e Data

IL PROGETTISTA/TECNICO INCARICATO

(firma per accettazione)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679

Sezione B):

DICHIARAZIONI DEL PROGETTISTA

Il progettista, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 cp, consapevole che le dichiarazioni false, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli art. 75 e 76 del d.p.r. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1. **INQUADRAMENTO URBANISTICO**

l'intervento ricade all'interno delle seguenti **zone**:

- PRG vigente:	+
zona:	-
- PRG adottato:	+
zona:	-

2. le **opere in progetto** saranno **realizzate mediante**:

- intervento **diretto**;
- intervento soggetto a **convenzione** (ai sensi dell'art. 84, L.P. n. 15/2015);
- intervento soggetto a **piano attuativo** approvato in data _____
e di cui alla convenzione n. _____ di data _____

3. per quanto riguarda le **opere di urbanizzazione primaria**:

- è dotata** delle opere di urbanizzazione primaria;
- non è dotata** delle opere di urbanizzazione primaria e la loro attuazione è prevista da parte dell'amministrazione comunale nel corso del prossimo triennio, ovvero la loro attuazione è contenuta nella convenzione stipulata in data _____ (trattasi di convenzione di piani attuativi);
- non è dotata** di opere di urbanizzazione e **si allega progetto per la diretta esecuzione**, previa stipulazione della convenzione di cui all'art. 84 della L.P. n. 15/2015;

4. con riferimento alla **disciplina degli alloggi destinati a residenza di cui all'art. 57 della l.p. 1/2008**, le opere in progetto:

- non sono soggette**;
- sono soggette**;

5. per quanto concerne lo **standard a parcheggio**, l'intervento da realizzare:

- soddisfa lo standard** parcheggio secondo quanto previsto dalla normativa vigente;
- non è soggetto / è esonerato dall'obbligo** di rispetto delle quantità di parcheggio;
- è esonerato dall'obbligo** del rispetto delle quantità minime di parcheggio ed è **soggetto al pagamento al comune di una somma corrispondente al costo di costruzione di un volume standard di parcheggi coperti** secondo quanto previsto dalla normativa vigente;

6. con riferimento alle norme di cui alla l.p. 1/1991 recante **'Eliminazione delle barriere architettoniche in Provincia di Trento'** e alla legge 13/1989 recante **'Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati'**, le opere in progetto:

- non sono soggette**;
- sono soggette** e risultano conformi.

7. con riferimento agli **aspetti idrogeologici e valanghivi**:

- non sono soggette** alla redazione di relazione geologica e/o geotecnica ai sensi del D.M. 17 gennaio 2018 (NTC 2018);
- sono soggette** alla redazione di relazione geologica e/o geotecnica.

➤ Per quanto riguarda la **Carta di sintesi della Pericolosità** della Provincia Autonoma di Trento e le relative norme di attuazione, le opere in progetto:

- non sono soggette alla redazione di relazione dello studio di compatibilità**;

sono soggette alla redazione dello studio di compatibilità.

➤ per quanto riguarda la **Carta di sintesi geologica** della Provincia autonoma di Trento e le relative norme di attuazione, le opere in progetto:

non sono soggette alla redazione di relazioni o studi geologici e/o geotecnici;

sono soggette alla redazione di relazione o studi geologici e/o geotecnici;

➤ per quanto riguarda il **Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP)** della Provincia autonoma di Trento e le relative norme di attuazione, le opere in progetto:

non sono soggette alla redazione dello studio di compatibilità;

sono soggette alla redazione dello studio di compatibilità;

➤ per quanto riguarda la **Carta delle risorse idriche** della Provincia autonoma di Trento e le relative norme di attuazione, le opere in progetto:

non sono soggette alla redazione di relazione idrogeologica;

sono soggette alla redazione di relazione idrogeologica.

8. l'intervento strutturale e/o in zona sismica:

non prevede la realizzazione di opere strutturali;

prevede la realizzazione di opere strutturali che necessitano di collaudo statico, pertanto provvederà al

deposito della documentazione tecnica relativa alla denuncia di cui all'art. 65 del d.P.R. n. 380/2001, comprensiva della documentazione di cui all'articolo 93 del d.P.R. n. 380/2001, nelle modalità di previste dalla norma e dall'art. 68 del Regolamento urbanistico-edilizio provinciale;

9. con riferimento agli aspetti energetici, gli interventi eseguiti ricadono nell'ambito di applicazione dei seguenti articoli del d.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e s.m.i.:

art. 4, comma 3 (nuova costruzione, demolizione e ricostruzione, ristrutturazione importante di primo livello, ampliamento superiore al 15% del volume lordo riscaldato o superiore a 500 m³ costituente una nuova unità)

art. 4, comma 4 (ristrutturazione importante di secondo livello, ampliamento superiore al 15% del volume lordo riscaldato o superiore a 500 m³ costituente una porzione funzionalmente connessa ad un'unità preesistente);

art. 4, comma 5 (riqualificazione energetica, ampliamento inferiore o uguale al 15% del volume lordo riscaldato);

e pertanto, deposita la **relazione energetica**.

10. che, ai sensi del D.P.P. n. 11-13/Leg. del 13 luglio 2009 e s.m.i.:

non è necessario indicare un soggetto certificatore;

è necessario indicare un SOGGETTO ABILITATO ALLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA, individuato nell'allegato modello "SOGGETTI COINVOLTI";

11. l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni:

fatta salva l'applicazione della normativa che disciplina le terre e rocce da scavo, **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione agli usi pregressi che escludono attività potenzialmente inquinanti;

a seguito delle preventive analisi effettuate **non necessita di bonifica**, pertanto **si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni**;

è stata oggetto di bonifica dei terreni con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso del presente intervento, vedi "Elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio".

12. ai sensi del D.M. 37/2008, art. 5, è necessaria la presentazione dello schema di progetto degli impianti tecnologici, in particolare:

- impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica;	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- impianti di protezione contro le scariche atmosferiche;	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- impianti radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere;	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	

- impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione, di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali;	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- impianti di protezione antincendio	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	

13. è necessaria la predisposizione della **planimetria delle reti**:

- scarichi acque nere e bianche;	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- spazi di raccolta dei rifiuti solidi urbani;	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- fornitura di acqua;	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- fornitura di energia elettrica;	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- fornitura di calore, gas, ecc.	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	

14. la **corrispondenza della copia digitale con l'eventuale documentazione cartacea** presentata in scala grafica ai sensi dell'art. 11 della L.P. 15/2015;

15. ai sensi dell'art. 15 comma 2) della L.P. 15/15, la **correttezza dei contenuti del progetto rispetto alle disposizioni vigenti e la rispondenza dei relativi contenuti rispetto a studi o perizie allegati** quale parte integrante ai progetti medesimi, secondo quanto previsto alla normativa vigente;

16. ai sensi dell'art. 5 della legge provinciale del 2 maggio 2022, n.4:

Tipologia impianto	Potenza	Note
Installazione di impianti solari termici collocati a terra in aree diverse dalle pertinenze, aventi potenza inferiore a quella individuata nell'Allegato A della L.P. 4/2022.		
Installazione di impianti solari fotovoltaici collocati a terra in aree diverse dalle pertinenze, aventi potenza inferiore a quella individuata nella tabella A del dlgs 387/2003		
Modifiche a impianti esistenti o progetti autorizzati non ancora realizzati che non rientrano nei limiti previsti per le variazioni in corso d'opera di cui all'art.92, c.3, lett.B della L.P. 15/2015		
Installazione di pompe di calore (energia geotermica, idrotermica e arerotermica) in interventi che prevedano alterazione di volumi, superfici, destinazione d'uso, che riguardano parti strutturali, comportino aumento di u.i, o incremento di parametri urbanistici, aventi potenza inferiore a quella individuata nell'Allegato A della L.P. 4/2022		
Installazione di generatori di calore con cambio di ombustibile o interventi che prevedano l'alterazione di volumi, superfici, destinazione d'uso, che riguardano parti strutturali, comportino aumento di u.i, o incremento di parametri urbanistici aventi potenza inferiore a quella individuata nella tabella A del dlgs 387/2003		
Installazione di impianti alimentati da biomassa organica, gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione e biogas aventi potenza inferiore a quella individuata nella tabella A del dlgs 387/2003		
Installazione di impianti alimentati da biomasse legnose operanti in assetto cogenerativo e realizzati in superfici esistenti aventi potenza compresa tra quella prevista dall'art.5 comma 2 lettera g del decreto del MiSe n.37/2008 quella individuata nella tabella A del dlgs 387/2003		
Installazione di impianti alimentati da biomasse legnose operanti in assetto termici e realizzati in superfici esistenti aventi potenza compresa tra quella prevista dall'art.5 comma 2 lettera g del decreto del MiSe n.37/2008 quella individuata dall'allegato D della L.P. 4/2022		

Installazione di impianti eolici , diversi da quelli previsti dall'allegato D della L.P. 4/2022 aventi potenza inferiore a quella individuata nella tabella A del dlgs 387/2003		
Installazione di impianti di produzione di biometano a partire da fonti rinnovabili, avente caratteristiche e condizioni di utilizzo corrispondenti a quelle del gas naturale e idoneo all'immissione nella rete del gas naturale avente potenza inferiore alla soglia indicata all'art. 8-bis del d.lgs. 28/2011, comma 1		
Installazione di elettrolizzatori per la produzione di idrogeno ovunque ubicati aventi potenza inferiore a quella individuata all'art.38 del Dlgs 199/2021		
Installazione di elettrolizzatori per la produzione di idrogeno ubicati all'interno di aree industriali ovvero di aree ove sono situati impianti industriali anche per la produzione di energia da fonti rinnovabili, ancorché non più operativi o in corso di dismissione, la cui realizzazione non comporti occupazione in estensione delle aree stesse, né aumento degli ingombri in altezza rispetto alla situazione esistente e che non richiedano una variante agli strumenti urbanistici adottati con qualsiasi potenza.		

RELAZIONE ai sensi dell'art. 86, comma 3, della L.P. n. 15/2015

Il progettista, in qualità di **tecnico asseverante**, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 cp, consapevole che le dichiarazioni false, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli art. 75 e 76 del d.p.r. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- a) che **le opere da realizzare**, come individuate negli elaborati progettuali allegati, **sono conformi agli strumenti urbanistici ed ai regolamenti edilizi vigenti e non sono in contrasto con quelli adottati.**
- b) che **le opere da realizzare** come individuate negli elaborati progettuali allegati, **sono conformi alle normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia** e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, alle norme relative all'efficienza energetica;
- c) che, per quanto riguarda gli **aspetti igienico sanitari**:
 - si autocertifica, ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.P.R. 380/2001, la conformità delle opere alle norme;
 - non sussiste l'esigenza di una valutazione di conformità a norme igienico-sanitarie;
- d) nel caso di interventi riguardanti **edifici soggetti alla disciplina degli insediamenti storici** previsti dall'art. 103 o del **patrimonio edilizio tradizionale montano**, di cui all'art. 104, lo stato esistente e l'eventuale presenza di elementi decorativi, quali affreschi, portali e altri elementi decorativi significativi, mediante la presentazione di idonea documentazione fotografica con l'indicazione degli interventi previsti per la tutela e la valorizzazione dei predetti elementi.

ALLEGA*(Barrare la documentazione presentata)*

- a integrazione delle dichiarazioni contenute nella domanda, l' "Elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio" e la relativa documentazione, anche in formato digitale;

nel caso di interventi riguardanti edifici soggetti alla disciplina degli insediamenti storici previsti dall'art. 103 della L.P. n. 15/2015 o del patrimonio edilizio tradizionale montano, di cui all'art. 104 della L.P. n. 15/2015, lo stato esistente e

- l'eventuale presenza di elementi decorativi, quali affreschi, portali e altri elementi decorativi significativi, devono essere documentati mediante la presentazione di idonea documentazione fotografica con l'indicazione degli interventi previsti per la tutela e la valorizzazione dei predetti elementi)

Luogo e Data

IL PROGETTISTA

firma (e timbro nel caso di consegna cartacea)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679

Allegato:

ELENCO DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER IL PROCEDIMENTO EDILIZIO*(articolo 74, comma 1, lettera j, della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15 ed articolo 65 del regolamento urbanistico-edilizio provinciale)*

Il progettista, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 cp, consapevole che le dichiarazioni false, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli art. 75 e 76 del d.p.r. 445/2000, sotto la propria responsabilità, ad integrazione delle dichiarazioni contenute nella segnalazione, allega la seguente documentazione necessaria per il procedimento edilizio:

Atti allegati	Documentazione Allegata	Fase di presentazione		Controllo a cura del comune
		Allegato alla presentazione della "SCIA"	Altro momento	
<input checked="" type="checkbox"/>	Soggetti Coinvolti	Sempre obbligatorio		<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Informativa sul trattamento dei dati personali	Sempre obbligatorio		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	obblighi in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al d.lgs n. 81/2008	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione attestante il pagamento del contributo di costruzione	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	progetto delle opere di urbanizzazione	Obbligatorio, se intervento oggetto di convenzione ai sensi dell'art. 84 della LP 15/2015		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	modelli statistici ISPAT	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
Atti allegati	Documentazione Tecnica	Allegato alla presentazione della "SCIA"	Altro momento	Controllo a cura del comune
<input checked="" type="checkbox"/>	Elaborati relativi ai vincoli e ai dati urbanistici e catastali Estratto della carta tecnica provinciale (CTP) con l'indicazione della posizione dell'intervento indicando la viabilità d'accesso, elaborati con riportati gli estratti degli strumenti urbanistici e mappa catastale con l'evidenziazione dell'ambito di intervento nonché i dati urbanistici ed edilizi di progetto (indici, cubature, superfici, distanze, altezze, ecc.).	Sempre obbligatorio		<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione fotografica dello stato di fatto Elaborato contenente adeguata documentazione fotografica relativa all'area di intervento. Devono essere indicati i punti di ripresa delle foto e la relativa data.	Sempre obbligatorio		<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Relazione tecnica Relazione contenente i criteri di progettazione, la descrizione delle soluzioni adottate e ogni altro elemento di valutazione necessario in funzione dei singoli interventi. La relazione approfondisce gli elementi di inserimento nel contesto paesaggistico, al fine della valutazione dell'intervento sotto il profilo della qualità architettonica o dell'autorizzazione paesaggistica. Allegato alla relazione è prodotto un elenco degli elaborati depositati comprensivo di quelli essenziali, di ogni altro elaborato prodotto e dei provvedimenti allegati.	Sempre obbligatorio		<input type="checkbox"/>

Atti allegati	Documentazione Allegata	Fase di presentazione		Controllo a cura del comune
		Allegato alla presentazione della "SCIA"	Altro momento	
<input type="checkbox"/>	spazi di parcheggio Relazione relativa agli spazi di parcheggio con allegato calcolo e verifica della dotazione minima ai sensi dell'art. 60 della l.p. 15/2015 nonché nei casi ove ricorra, il calcolo della somma corrispondente allo standard non assicurato.	obbligatorio se intervento soggetto a standard di parcheggio		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche Elaborati progettuali, relazioni e dichiarazioni previste dalla vigente normativa provinciale e statale- per il superamento delle barriere architettoniche	Da valutare in relazione allo specifico intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	relazione geologica e/o geotecnica Relazione geologica e/o geotecnica con riferimento alle NTC 2018 o alla carta di sintesi geologica. <u>Gli elaborati devono essere controfirmati dal progettista per presa visione.</u>	obbligatorio nei casi previsti dalle NTC 2018 o dalle norme di attuazione del PUP		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	relazione o studio di compatibilità Relazione o Studio di compatibilità previsto dal PUP o dal Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP) della Provincia autonoma di Trento. <u>Gli elaborati devono essere controfirmati dal progettista per presa visione.</u>	obbligatorio nei casi previsti dalle norme di attuazione del PUP o del Piano generale di utilizzazione delle acque pubbliche (PGUAP)		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	elaborati/relazione energetica relativi ai requisiti di prestazione energetica di cui all'articolo 4, commi 3-4-5 dPP 11-13/2009	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Risultati delle analisi ambientali sulla qualità dei terreni	Se le preventive analisi ambientali escludono la necessità di bonifica, si allegano i risultati delle analisi ambientali Se l'intervento è stato oggetto di bonifica si richiama: <input type="checkbox"/> la certificazione conclusiva di avvenuta bonifica; <input type="checkbox"/> l' atto conclusivo della procedura di analisi di rischio; rilasciato da: il _____		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Comunicazioni in materia di gestione delle terre e rocce da scavo	Se intervento soggetto, nei tempi previsti dalla normativa specifica. (15 giorni prima dell'inizio dell'attività di scavo)		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	Se intervento soggetto, nei tempi previsti dalla normativa specifica. (30 giorni prima dell'inizio dell'attività)		<input type="checkbox"/>

Atti allegati	Documentazione Allegata	Allegato alla presentazione della "SCIA"	Altro momento	Controllo a cura del comune
<input type="checkbox"/>	<p>Schema del progetto degli impianti tecnologici:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica; <input type="checkbox"/> di protezione contro le scariche atmosferiche <input type="checkbox"/> radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere <input type="checkbox"/> di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali <input type="checkbox"/> idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie <input type="checkbox"/> per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali, <input type="checkbox"/> impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili <input type="checkbox"/> di protezione antincendio 	obbligatorio per opere che comportano installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.M. 37/2008, art. 5, commi 2) e 5).		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>planimetria delle reti ed eventuale documentazione del soggetto gestore dei servizi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> scarichi acque nere e bianche <input type="checkbox"/> spazi di raccolta dei rifiuti solidi urbani <input type="checkbox"/> fornitura di acqua <input type="checkbox"/> fornitura di energia elettrica <input type="checkbox"/> fornitura di calore, gas, ecc. <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____ 	Obbligatorio, per opere che comportano modifiche alla fornitura dei servizi. Nel caso in cui il servizio sia gestito da un soggetto diverso dall'Amministrazione comunale si deve presentare unitamente alla specifica autorizzazione/ nulla osta rilasciata dal gestore del servizio		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	collegamenti in fibra ottica	obbligatorio se intervento soggetto agli adempimenti delle "Linee guida per la predisposizione dei collegamenti in fibra ottica all'interno degli edifici" predisposte dalla PAT o a quelli del "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia"		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Dotazioni per la ricarica dei veicoli elettrici	obbligatorio per interventi di nuova costruzione e ristrutturazione edilizia dell'intero edificio: <ul style="list-style-type: none"> - nel caso di edifici residenziali con più di 10 unità abitative; - nel caso di edifici con destinazione diversa da quella residenziale e con SUL maggiore di 500 mq 		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Relazione sulle caratteristiche acustiche	obbligatorio se intervento soggetto all'articolo 18 della l.p. n. 6/1991		<input type="checkbox"/>

<input type="checkbox"/>	Documentazione di impatto acustico	obbligatorio se intervento soggetto all'articolo 8, della <u>legge 447/1995</u>		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Documentazione di valutazione previsionale di clima acustico	obbligatorio se intervento soggetto all'articolo 8, comma 3, della <u>legge 447/1995</u>		<input type="checkbox"/>

Atti allegati	Documentazione Allegata	Fase di presentazione		
		Allegato alla presentazione della "SCIA"	Altro momento	Controllo a cura del comune
<input type="checkbox"/>	<p>Planimetrie:</p> <p><input type="checkbox"/> stato di fatto-rilievo (per le varianti: stato autorizzato)</p> <p><input type="checkbox"/> stato di progetto</p> <p><input type="checkbox"/> stato di raffronto</p> <p>Sulle planimetrie vanno indicati i confini di proprietà, le sagome delle costruzioni rilevanti ai fini delle distanze, le sistemazioni esterne, le alberature, gli accessi, i posti auto, i percorsi carrabili e pedonali, le distanze dai confini e dalle costruzioni, le fasce di rispetto. Lo stato di fatto deve riportare i punti battuti, le quote altimetriche riferite ad un unico punto di origine, le curve di livello. Le curve di livello di progetto e le relative quote devono essere riferite ad un unico punto di origine, che deve coincidere con quello riportato sull'elaborato di rilievo-stato di fatto. La scala dovrà essere adeguata alla dimensione del progetto e alla valutazione del necessario raccordo con le aree limitrofe; di norma 1:100 - 1:200.</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>sezioni allimetriche con raffronto</p> <p>Sezioni riferite alla planimetria di progetto in numero conveniente ad illustrare l'andamento del livello definitivo del terreno a sistemazioni avvenute con riferimento al profilo del terreno naturale. Tali sezioni devono essere tratte nella medesima posizione di quelle di rilievo. Gli ambiti di raffronto riferiti a riporti e sterri devono essere campiti rispettivamente in rosso e in giallo. La scala dovrà essere adeguata alla dimensione del progetto e alla valutazione del necessario raccordo con le aree limitrofe; di norma 1:100 - 1:200.</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>Piante:</p> <p><input type="checkbox"/> stato di fatto-rilievo (per le varianti: stato autorizzato)</p> <p><input type="checkbox"/> stato di progetto</p> <p><input type="checkbox"/> stato di raffronto</p> <p>Rappresentazione di tutti i piani (entro e fuori terra, compresa la copertura) interessati dall'intervento debitamente quotate, corredate dalle informazioni relative a destinazioni d'uso, superfici utili, rapporti di aerilluminazione dei singoli locali, dimensioni di porte e finestre. La scala deve essere adeguata alla dimensione e alla natura del progetto; di norma 1:50 o 1:100.</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>Sezioni:</p> <p><input type="checkbox"/> stato di fatto-rilievo (per le varianti: stato autorizzato)</p> <p><input type="checkbox"/> stato di progetto</p> <p><input type="checkbox"/> stato di raffronto</p> <p>Tratte in punti significativi ed in numero sufficiente (almeno due sezioni, quotate, non parallele tra loro) a garantire una esaustiva rappresentazione del progetto.</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>Prospetti:</p> <p><input type="checkbox"/> stato di fatto-rilievo (per le varianti: stato autorizzato)</p> <p><input type="checkbox"/> stato di progetto</p> <p><input type="checkbox"/> stato di raffronto</p> <p>Rappresentazione di tutti i fronti con indicate le altezze di rilievo e di progetto, materiali e colori. Va indicato l'andamento del terreno di progetto, indicando quello del terreno naturale se diverso. La rappresentazione deve essere possibilmente estesa fino al confine del lotto. I prospetti devono di norma essere alla medesima scala di piante e sezioni.</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione.	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>

Atti allegati	Vincoli e relativi provvedimenti	Riferimenti autorizzativi	Fase di presentazione		Controllo a cura del comune
			Allegato alla presentazione della "SCIA"	Altro momento	
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per la tutela paesaggistica di cui alla l.p. n. 15/2015	<input type="checkbox"/> Sindaco <input type="checkbox"/> CPC <input type="checkbox"/> CUP Pratica nr. _____ Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto ad autorizzazione paesaggistica		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazioni relative ai beni culturali di cui al d.lgs. n. 42/2004	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento oggetto di vincolo o interesse		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	adempimenti in materia di valutazione di impatto ambientale	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto a verifica di assoggettabilità o a VIA		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	valutazione di incidenza per interventi che interessano le zone speciali di conservazione o altre aree protette di cui alla L.P. 11/2007	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento ricadente nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000", Riserve naturali Provinciali o Locali		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per interventi nelle aree agricole del PUP	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione al fine della compatibilità con riferimento al Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP) della Provincia autonoma di Trento. Sono asseverati gli elaborati nei casi di cui all'articolo 15, comma 3 della l.p. n. 15/2015.	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto agli articoli 16-17 del PGUAP		<input type="checkbox"/>

Atti allegati	Vincoli e relativi provvedimenti	Riferimenti autorizzativi	Fase di presentazione		Controllo a cura del comune
			Allegato alla presentazione della "SCIA"	Altro momento	
<input type="checkbox"/>	autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico di cui alla l.p. n. 11/2007	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio nei casi previsti dalla LP 11/2007		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione/concessione di cui alla l.p. n. 18/1976 ai fini della tutela delle acque pubbliche	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento ricadente in fascia di rispetto idraulica		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	provvedimenti di cui alle disposizioni vigenti in materia di tutela degli ambienti dagli inquinamenti	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio		da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	provvedimenti di cui al TULP in materia di tutela dell'ambiente dagli inquinamenti	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione relativa all'avvenuta determinazione delle fasce di rispetto degli elettrodotti e alla verifica del rispetto dei limiti di esposizione ai relativi campi elettromagnetici	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	parere/autorizzazione per interventi ricadenti nelle fasce di rispetto <input type="checkbox"/> stradale <input type="checkbox"/> ferroviarie <input type="checkbox"/> aeroportuali (avvenuta trasmissione del progetto agli enti competenti al controllo, gestione e sicurezza della navigazione aerea) <input type="checkbox"/> cimiteriale <input type="checkbox"/> dei depuratori <input type="checkbox"/> di aree di danno da incidente <input type="checkbox"/> altro: <input type="text"/>		Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>

Atti allegati	Vincoli e relativi provvedimenti	Riferimenti autorizzativi	Fase di presentazione		Controllo a cura del comune
			Allegato alla presentazione della 'SCIA'	Altro momento	
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per la realizzazione di impianti di telecomunicazione ai sensi della l.p. n. 9/1997	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	parere di prevenzione incendi per attività soggetti ai sensi del DPR 151/2011	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto a valutazione del progetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione ai sensi del TULPS per locali destinati esercizi pubblici	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio		da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	visto di corrispondenza ai sensi della l.p. n. 7/2002	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per impianti di illuminazione esterna di cui al d.P.P. n. 2-34/2010	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
ulteriori provvedimenti e atti di assenso previsti da disposizioni particolari					
Aggiungi provvedimento			Elimina provvedimento		
<input type="checkbox"/>		Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio		da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore	<input type="checkbox"/>

Luogo e Data

IL PROGETTISTA

firma (e timbro nel caso di consegna cartacea)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679

SOGGETTI COINVOLTI

Pratica edilizia:

- Permesso di costruire;
 Segnalazione certificata d'inizio attività (SCIA);
 Comunicazione inizio lavori asseverata (CILA)
 Comunicazione opere libere;
 Permesso di costruire e provvedimento in sanatoria;
 Dichiarazione di ultimazione lavori – Segnalazione certificata di conformità delle opere eseguite al
 progetto autorizzato – Certificato finale di regolare esecuzione delle opere – Dichiarazione di
 variazione catastale;
 Segnalazione certificata di agibilità (SCAGI);

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO

i lavori interessano le seguenti realtà immobiliari

	+
C.C. di _____ particella fondiaria n. _____	-
	+
C.C. di _____ particella edificiale n. _____ sub. _____ P.M. _____	-
Ubicazione: località _____ via/piazza _____ n. _____ scala n. _____ piano _____ interno n. _____	

Il presente modulo si compone delle seguenti sezioni:

	sezione	n. fogli compilati
<input checked="" type="checkbox"/>	titolare (da compilare ad ogni presentazione)	1
<input type="checkbox"/>	altri titolari (se presenti altri titolari oltre al richiedente: da compilare ad ogni presentazione. Pagina eventualmente ripetuta con l'indicazione di altri soggetti)	
<input type="checkbox"/>	progettista (da compilare ad ogni presentazione, pagina eventualmente ripetuta con l'indicazione di ulteriori tecnici)	
<input type="checkbox"/>	direttore lavori (da individuare prima dell'inizio lavori)	
<input type="checkbox"/>	soggetto abilitato alla certificazione energetica	
<input type="checkbox"/>	impresa esecutrice (da individuare prima dell'inizio lavori, eventualmente integrato con l'indicazione di ulteriori imprese)	
<input type="checkbox"/>	impresa esecutrice subentrante (individuata a lavori iniziati, ma prima dell'inizio dei lavori di sua competenza, eventualmente ripetuto per l'indicazione di ulteriori imprese)	

Ed è completo di :

- copia fotostatica di **valido documento d'identità e codice fiscale o partita IVA** dei sottoscrittori (se il modulo è sottoscritto con firma autografa e non in presenza del dipendente addetto)

PROGETTISTA

cognome _____ nome _____

Cod. Fisc. Partita IVA

nato/a a _____ (provincia _____) in data (gg/mm/aaaa) _____

con studio in _____ provincia _____

via _____ n. _____ C.A.P. _____

numero telefonico _____ cellulare _____ fax _____

e-mail _____

pec _____

Iscritto all'albo dei/degli _____

della provincia di _____ al numero _____

incaricato anche della Direzione Lavori dell'opera

➤ il sottoscritto dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, scaricata dal portale internet del comune, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore).

Luogo e data

firma (e timbro nel caso di consegna cartacea)

ALTRI PROGETTISTI

Cognome _____ Nome _____

Cod. fisc. Partita IVA

nato/a a _____ (provincia _____) in data (gg/mm/aaaa) _____

con studio in _____ provincia _____

via _____ n. _____ C.A.P. _____

numero telefonico _____ cellulare _____ fax _____

e-mail _____

pec _____

Iscritto all'albo dei/degli _____

della provincia di _____ al numero _____

incaricato anche della Direzione Lavori dell'opera

➤ di aver preso conoscenza dei contenuti progettuali e della relazione geologica, geotecnica e idrogeologica eventualmente allegata al progetto nonché degli adempimenti relativi all'utilizzo delle terre e rocce da scavo;

➤ il sottoscritto dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, scaricata dal portale internet del comune, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore).

Luogo e data

firma (e timbro nel caso di consegna cartacea)

(n. 1) DIRETTORE DEI LAVORI (se diverso da progettista)

cognome _____ nome _____

Codice Fiscale Partita IVA

nato/a a _____ (provincia _____) in data (gg/mm/aaaa) _____

con studio in _____ provincia _____

via _____ n. _____ C.A.P. _____

numero telefonico _____ cellulare _____ fax _____

e-mail _____

pec _____

Iscritto all'albo dei/degli _____

della provincia di _____ al numero _____

Il sottoscritto Direttore dei lavori dichiara:

- di aver preso conoscenza dei contenuti progettuali e della relazione geologica, geotecnica e idrogeologica eventualmente allegata al progetto nonché degli adempimenti relativi all'utilizzo delle terre e rocce da scavo;
- di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, scaricata dal portale internet del comune, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore).

Luogo e data *(firma)***(n. 1) SOGGETTO ABILITATO ALLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA**

cognome _____ nome _____

Codice Fiscale Partita IVA

nato/a a _____ (provincia _____) in data (gg/mm/aaaa) _____

con studio in _____ provincia _____

via _____ n. _____ C.A.P. _____

numero telefonico _____ cellulare _____ fax _____

e-mail _____

pec _____

Iscritto all'albo dei/degli _____

della provincia di _____ al numero _____

- il sottoscritto dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, scaricata dal portale internet del comune, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore).

Luogo e data *(firma)*

COMUNE DI



SPAZIO RISERVATO AL COMUNE

DOMANDA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

(articolo 80 della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15)

marca da bollo 16,00€

Giorno (GG/MM/AAAA) _____

Ora (HH:MM:SS) _____

Identificativo

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 (Esente se onlus)

Tramite Portale

DATI DEL TITOLARE (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)cognome e nome/denominazione¹ _____

Nato/a il _____ a _____

Prov. _____

Stato _____

codice fiscale/p.IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

DATI DEL PROGETTISTA (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)

cognome e nome _____

codice fiscale/p.IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

i lavori interessano le seguenti realtà immobiliari:

Dati catastali: C.C. di _____ particelle fondiarie n. _____

C.C. di _____ particelle edificali n. _____ P.M. _____ sub. _____

Ubicazione: località _____ via/piazza _____ n. _____

scala n. _____ piano _____ interno n. _____

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO (descrizione sommaria dei lavori illustrati dettagliatamente nella relazione tecnica allegata)

Il **richiedente** consapevole delle sanzioni penali previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, risponde ai sensi degli articoli 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 recante "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*", per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista dall'ordinamento vigente,

DICHIARA

1. CORRISPONDENZA TRA STATO AUTORIZZATO E STATO ATTUALE

In riferimento alle opere oggetto del presente permesso di costruire, il titolare dichiara che si tratta di:

- intervento di nuova costruzione su area libera;
- intervento su immobile esistente per il quale è stato reperito il seguente ultimo titolo abilitativo

rispetto al quale il rilievo dello stato attuale risulta corrispondente;

- non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e successivamente non è stato interessato da interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi.

2. (OPERE SU PARTI COMUNI O MODIFICHE ESTERNE)

che **le opere** oggetto del presente permesso di costruire:

- non riguardano parti comuni;
- riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale e
- non necessita di atto di assenso del condominio;
- necessita di atto di assenso del condominio e pertanto si allega il verbale di assemblea;
- riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e
- non necessita di atto di assenso dei comproprietari;
- necessita di atto di assenso dei comproprietari, che si allega;

3. che, rispetto agli **obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro**:

- l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008 e pertanto contestualmente alla comunicazione di inizio lavori provvederà a consegnare la documentazione prevista dalla norma;
- l'intervento non ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008.

4. relativamente al **Libro Fondiario**:

- non sussistono** vincoli iscritti che creano impedimento al rilascio del titolo abilitativo edilizio e alla realizzazione dell'intervento richiesto;
- sussistono i seguenti vincoli:**

CHIEDE**(QUALIFICAZIONE DELL'INTERVENTO)**

il rilascio del permesso di costruire per la seguente tipologia di intervento:

- permesso di costruire;
- permesso di costruire convenzionato;
- permesso di costruire in deroga per opere d'interesse pubblico individuate dal regolamento;
- permesso di costruire in deroga per l'eliminazione delle barriere architettoniche e per la realizzazione dei parcheggi residenziali e commerciali in deroga;
- altre fattispecie del permesso di costruire in deroga previsti dalla l.p. 15/2015 _____
- variante al permesso di costruire / concessione edilizia n. _____ di data _____
- ai sensi dell'art. 85, comma 1, lettera i) della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15, per la realizzazione della parte di intervento non ultimata.

DELEGA

(compilare solo qualora si intenda delegare)

- il progettista a ricevere per proprio nome e conto le comunicazioni relative al presente procedimento anche per il tramite del proprio indirizzo PEC (posta elettronica certificata).

NB.: la delega riguarda tutte le comunicazioni relative alla fase istruttoria del progetto ai sensi dell'art. 82 della l.p. 15/2015.

Data

Luogo

per accettazione

Il Progettista

firma

Data

Luogo

Il Richiedente

firma

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

Sezione A):

DICHIARAZIONI CONGIUNTE DEL TITOLARE E DEL PROGETTISTA

Il **titolare** ed il **progettista**, consapevoli delle sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, rispondono, secondo le rispettive qualità e competenze, ai sensi degli articoli 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 recante "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*", per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista dall'ordinamento vigente

ATTESTANO

1. ai sensi dell'art. 31 della legge n. 457/1978, ai fini fiscali, i lavori oggetto della presente domanda sono classificati quali interventi di:

- b) manutenzione straordinaria; c) restauro e risanamento conservativo;
 d) ristrutturazione edilizia e) ristrutturazione urbanistica;

2. ai sensi del DM 1072 di data 2 agosto 1969, ai fini fiscali, i lavori oggetto della presente domanda sono classificati quali interventi aventi caratteristiche:

- di lusso; non di lusso;

3. per quanto concerne il **contributo di costruzione**, l'intervento da realizzare:

- non è soggetto in quanto non comporta aumento del carico urbanistico
 è soggetto:
 rientra nei casi di esenzione ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettera _____, della L.P. n. 15/2015;
 si allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione a firma di tecnico abilitato;
 si chiede la rateizzazione del contributo di costruzione secondo le modalità stabilite dal regolamento del Comune nel rispetto dell'art. 87, comma 6, della L.P. n. 15/2015;

e, relativamente agli **oneri di urbanizzazione**:

- il titolare chiede di eseguire direttamente, a scapito di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione ed a tal fine allega la proposta di progetto per la realizzazione delle stesse, previa stipulazione della convenzione prevista dall'art. 84 della L.P. n. 15/2015;

ALLEGANO

- Modello SOGGETTI COINVOLTI
 Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n.679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, firmata per presa visione e conoscenza (una per ogni sottoscrittore);
 Luogo e Data

IL TITOLARE

IL PROGETTISTA

(firma)

(timbro e firma)

Egredi signori/Gentili signore, Vi informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679

Sezione B):

DICHIARAZIONI DEL PROGETTISTA

Il **progettista**, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 cp, consapevole che le dichiarazioni false, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli art. 75 e 76 del d.p.r. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1. INQUADRAMENTO URBANISTICO

l'intervento ricade all'interno delle seguenti **zone**:

- PRG vigente:		+
zona:		-
- PRG adottato:		+
zona:		-

2. le opere in progetto saranno **realizzate mediante**:

- intervento diretto**;
- intervento soggetto a **convenzione** (ai sensi dell'art. 84, L.P. n. 15/2015);
- intervento soggetto a **piano attuativo** approvato in data _____ e di cui alla convenzione n. _____ di data _____

3. per quanto riguarda le **opere di urbanizzazione primaria**:

- è dotata** delle opere di urbanizzazione primaria;
- non è dotata** delle opere di urbanizzazione primaria e la loro attuazione è prevista da parte dell'amministrazione comunale nel corso del prossimo triennio, ovvero la loro attuazione è contenuta nella convenzione stipulata in data _____
- non è dotata** di opere di urbanizzazione ed allega progetto per la diretta esecuzione, previa stipulazione della convenzione di cui all'art. 84 della L.P. n. 15/2015;

4. con riferimento alla **disciplina degli alloggi destinati a residenza** di cui all'art. 57 della l.p. 1/2008, le opere in progetto:

- non sono soggette**;
- sono soggette**;

5. per quanto concerne lo **standard a parcheggio**, l'intervento da realizzare:

- soddisfa lo standard** parcheggio secondo quanto previsto dalla normativa vigente;
- non è soggetto / è esonerato dall'obbligo** di rispetto delle quantità di parcheggio;
- è esonerato dall'obbligo** del rispetto delle quantità minime di parcheggio ed è **soggetto al pagamento al comune di una somma corrispondente al costo di costruzione di un volume standard di parcheggi coperti** secondo quanto previsto dalla normativa vigente;

6. con riferimento alle norme di cui alla l.p. 1/1991 recante '**Eliminazione delle barriere architettoniche in Provincia di Trento**' e alla legge 13/1989 recante '**Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati**', le opere in progetto:

- non sono soggette**;
- sono soggette** e risultano conformi.

7. con riferimento agli **aspetti idrogeologici e valanghivi**:

- Per quanto riguarda la **Carta di sintesi della Pericolosità** della Provincia Autonoma di Trento e le relative norme di attuazione, le opere in progetto:
- non sono soggette alla redazione di relazione dello studio di compatibilità**;

sono soggette alla redazione dello studio di compatibilità.

➤ per quanto riguarda la **Carta di sintesi geologica** della Provincia autonoma di Trento e le relative norme di attuazione, le opere in progetto:

non sono soggette alla redazione di relazione geologica e/o geotecnica;

sono soggette alla redazione di relazione geologica e/o geotecnica.

➤ per quanto riguarda il **Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP)** della Provincia autonoma di Trento e le relative norme di attuazione, le opere in progetto:

non sono soggette alla redazione dello studio di compatibilità;

sono soggette alla redazione dello studio di compatibilità;

➤ per quanto riguarda la **Carta delle risorse idriche** della Provincia autonoma di Trento e le relative norme di attuazione, le opere in progetto:

non sono soggette alla redazione di relazione idrogeologica;

sono soggette alla redazione di relazione idrogeologica.

8. **l'intervento strutturale e/o in zona sismica:**

non prevede la realizzazione di opere strutturali;

prevede la realizzazione di opere strutturali che necessitano di collaudo statico, pertanto provvederà al deposito della documentazione tecnica relativa alla denuncia di cui all'art. 65 del d.P.R. n.

380/2001, comprensiva della documentazione di cui all'articolo 93 del d.P.R. n. 380/2001, nelle modalità di previste dalla norma e dall'art. 68 del Regolamento urbanistico-edilizio provinciale;

9. con riferimento agli **aspetti energetici**, gli interventi eseguiti ricadono nell'ambito di applicazione dei seguenti articoli del d.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e s.m.i.:

art. 4, comma 3 (nuova costruzione, demolizione e ricostruzione, ristrutturazione importante di primo livello, ampliamento superiore al 15% del volume lordo riscaldato o superiore a 500 m3 costituente una nuova unità);

art. 4, comma 4 (ristrutturazione importante di secondo livello, ampliamento superiore al 15% del volume lordo riscaldato o superiore a 500 m3 costituente una porzione funzionalmente connessa ad un'unità preesistente);

art. 4, comma 5 (riqualificazione energetica, ampliamento inferiore o uguale al 15% del volume lordo riscaldato);

e pertanto, per quanto riguarda la **relazione energetica**, se necessaria vedi "Elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio".

10. ai sensi del **D.P.P. n. 11-13/Leg. del 13 luglio 2009 e s.m.i.:**

non è necessario indicare un soggetto certificatore;

è necessario indicare un SOGGETTO ABILITATO ALLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA, del quale verrà data nomina prima dell'inizio dei lavori.

11. l'intervento, in relazione alla **qualità ambientale dei terreni:**

fatta salva l'applicazione della normativa che disciplina le terre e rocce da scavo, **non richiede** **indagini ambientali preventive** in relazione agli usi pregressi che escludono attività potenzialmente inquinanti;

a seguito delle preventive analisi effettuate **non necessita di bonifica**, pertanto **si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni**;

è stata oggetto di bonifica dei terreni con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso del presente intervento, vedi "Elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio".

12. ai sensi del **D.M. 37/2008**, art. 5, è necessaria la presentazione dello schema di progetto degli **impianti tecnologici**, in particolare:

- impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica;	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
---	---	--

- impianti di protezione contro le scariche atmosferiche;	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- impianti radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere;	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione, di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali;	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione e aerazione dei locali	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- impianti di protezione antincendio	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	

13. è necessaria la predisposizione della **planimetria delle reti**:

- scarichi acque nere e bianche;	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- spazi di raccolta dei rifiuti solidi urbani;	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- fornitura di acqua;	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- fornitura di energia elettrica;	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- fornitura di calore, gas, ecc.	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	

14. la **corrispondenza della copia digitale con la documentazione cartacea** presentata in scala grafica ai sensi dell'art. 11 della L.P. 15/2015;

15. ai sensi dell'art. 15 comma 2) della L.P. 15/15, la **correttezza dei contenuti del progetto rispetto alle disposizioni vigenti e la rispondenza dei relativi contenuti rispetto a studi o perizie allegati** quale parte integrante ai progetti medesimi, secondo quanto previsto alla normativa vigente;

16. che le opere da realizzare, come individuate negli elaborati progettuali allegati, sono **conformi agli strumenti urbanistici ed ai regolamenti edilizi vigenti e non sono in contrasto con quelli adottati**:

Sì;

NO, a tale proposito si chiede l'attivazione della procedura di deroga in ordine alle seguenti disposizioni:

17. che le opere da realizzare come individuate negli elaborati progettuali allegati, **sono conformi alle normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia** e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, alle norme relative all'efficienza energetica;

18. per quanto riguarda gli **aspetti igienico sanitari**:

- si autocertifica, ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.P.R. 380/2001, la conformità delle opere alle norme;
- non sussiste l'esigenza di una valutazione di conformità a norme igienico-sanitarie;

ALLEGA

- a integrazione delle dichiarazioni contenute nella domanda, l' "Elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio" e la relativa documentazione, anche in formato digitale;
- Relazione per la riduzione dei termini del procedimento, ai sensi degli artt. 82, comma 4, e 86, comma 3, della L.P. n. 15/2015.

Luogo e Data

IL PROGETTISTA

(timbro)

(firma)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679

Si attesta che la presente Segnalazione certificata di inizio attività, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, è stata:

- sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto;
- sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Il dipendente addetto

Allegato:

ELENCO DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER IL PROCEDIMENTO EDILIZIO*(articolo 74, comma 1, lettera j, della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15 ed articolo 65 del regolamento urbanistico-edilizio provinciale)*

Il progettista, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 cp, consapevole che le dichiarazioni false, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.p.r. 445/2000, sotto la propria responsabilità, ad integrazione delle dichiarazioni contenute nella domanda, allega la seguente documentazione necessaria per il procedimento edilizio:

Atti allegati	DOCUMENTAZIONE ALLEGATA	FASE DI PRESENTAZIONE			Controllo a cura del comune
		Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di costruire"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	Consegna necessaria per la "Comunicazione di inizio lavori"	
<input checked="" type="checkbox"/>	Soggetti coinvolti	Sempre obbligatorio		Sempre obbligatorio	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Informativa sul trattamento dei dati personali	Sempre obbligatorio		Sempre obbligatorio	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	obblighi in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al d.lgs n. 81/2008			Obbligatorio, se intervento soggetto	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione attestante il pagamento del contributo di costruzione		Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	progetto delle opere di urbanizzazione allega la proposta di progetto allega progetto per la diretta esecuzione	Obbligatorio, se intervento oggetto di convenzione ai sensi dell'art. 84 della LP 15/2015			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	modelli statistici ISPAT		Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
	DOCUMENTAZIONE TECNICA				
<input checked="" type="checkbox"/>	Elaborati relativi ai vincoli e ai dati urbanistici e catastali Estratto della carta tecnica provinciale (CTP) con l'indicazione della posizione dell'intervento indicando la viabilità d'accesso, elaborati con riportati gli estratti degli strumenti urbanistici e mappa catastale con l'evidenziazione dell'ambito di intervento nonché i dati urbanistici ed edilizi di progetto (indici, cubature, superfici, distanze, altezze, ecc.).	Sempre obbligatorio			<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	documentazione fotografica dello stato di fatto Elaborato contenente adeguata documentazione fotografica relativa all'area di intervento. Devono essere indicati i punti di ripresa delle foto e la relativa data.	Sempre obbligatorio			<input type="checkbox"/>

Atti allegati	DOCUMENTAZIONE ALLEGATA	FASE DI PRESENTAZIONE			Controllo a cura del comune
		Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di costruire"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	Consegna necessaria per la "Comunicazione di inizio lavori"	
<input checked="" type="checkbox"/>	<p>relazione tecnica</p> <p>Relazione contenente i criteri di progettazione, la descrizione delle soluzioni adottate e ogni altro elemento di valutazione necessario in funzione dei singoli interventi. La relazione approfondisce gli elementi di inserimento nel contesto paesaggistico, al fine della valutazione dell'intervento sotto il profilo della qualità architettonica o dell'autorizzazione paesaggistica. Allegato alla relazione è prodotto un elenco degli elaborati depositati comprensivo di quelli essenziali, di ogni altro elaborato prodotto e dei provvedimenti allegati.</p>	Sempre obbligatorio			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>Planimetrie:</p> <p><input type="checkbox"/> stato di fatto-rilievo (per le varianti: stato autorizzato)</p> <p><input type="checkbox"/> stato di progetto</p> <p><input type="checkbox"/> stato di raffronto</p> <p>Sulle planimetrie vanno indicati i confini di proprietà, le sagome delle costruzioni rilevanti ai fini delle distanze, le sistemazioni esterne, le alberature, gli accessi, i posti auto, i percorsi carrabili e pedonali, le distanze dai confini e dalle costruzioni, le fasce di rispetto.</p> <p>Lo stato di fatto deve riportare i punti battuti, le quote altimetriche riferite ad un unico punto di origine, le curve di livello.</p> <p>Le curve di livello di progetto e le relative quote devono essere riferite ad un unico punto di origine, che deve coincidere con quello riportato sull'elaborato di rilievo-stato di fatto.</p> <p>La scala dovrà essere adeguata alla dimensione del progetto e alla valutazione del necessario raccordo con le aree limitrofe; di norma 1:100 - 1:200.</p>	Da valutare in relazione all'intervento			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>sezioni altimetriche con raffronto</p> <p>Sezioni riferite alla planimetria di progetto in numero conveniente ad illustrare l'andamento del livello definitivo del terreno a sistemazioni avvenute con riferimento al profilo del terreno naturale. Tali sezioni devono essere tratte nella medesima posizione di quelle di rilievo. Gli ambiti di raffronto riferiti a riporti e sterri devono essere campiti rispettivamente in rosso e in giallo.</p> <p>La scala dovrà essere adeguata alla dimensione del progetto e alla valutazione del necessario raccordo con le aree limitrofe; di norma 1:100 - 1:200.</p>	Da valutare in relazione all'intervento			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>Piante:</p> <p><input type="checkbox"/> stato di fatto (per le varianti: stato autorizzato)</p> <p><input type="checkbox"/> stati di progetto</p> <p><input type="checkbox"/> stato di raffronto</p> <p>Rappresentazione di tutti i piani (entro e fuori terra, compresa la copertura) interessati dall'intervento debitamente quotate, corredate dalle informazioni relative a destinazioni d'uso, superfici utili, rapporti di aerilluminazione dei singoli locali, dimensioni di porte e finestre. La scala deve essere adeguata alla dimensione e alla natura del progetto; di norma 1:50 o 1:100.</p>	Da valutare in relazione all'intervento			<input type="checkbox"/>

Atti allegati	DOCUMENTAZIONE ALLEGATA	FASE DI PRESENTAZIONE			Controllo a cura del comune
		Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di costruire"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	Consegna necessaria per la "Comunicazione di inizio lavori"	
<input type="checkbox"/>	<p>Sezioni:</p> <p><input type="checkbox"/> stato di fatto (per le varianti: stato autorizzato)</p> <p><input type="checkbox"/> stati di progetto</p> <p><input type="checkbox"/> stato di raffronto</p> <p>Tratte in punti significativi ed in numero sufficiente (almeno due sezioni, quotate, non parallele tra loro) a garantire una esaustiva rappresentazione del progetto.</p>	Da valutare in relazione all'intervento			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>Prospetti:</p> <p><input type="checkbox"/> stato di fatto (per le varianti: stato autorizzato)</p> <p><input type="checkbox"/> stati di progetto</p> <p><input type="checkbox"/> stato di raffronto</p> <p>Rappresentazione di tutti i fronti con indicate le altezze di rilievo e di progetto, materiali e colori. Va indicato l'andamento del terreno di progetto, indicando quello del terreno naturale se diverso. La rappresentazione deve essere possibilmente estesa fino al confine del lotto. I prospetti devono di norma essere alla medesima scala di piante e sezioni.</p>	Da valutare in relazione all'intervento			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione si allega il prospetto di calcolo preventivo	Obbligatorio, se intervento soggetto			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	spazi di parcheggio Relazione relativa agli spazi di parcheggio con allegato calcolo e verifica della dotazione minima ai sensi dell'art. 60 della l.p. 15/2015 nonché nei casi ove ricorra, il calcolo della somma corrispondente allo standard non assicurato.	Obbligatorio, se intervento soggetto a standard di parcheggio			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche Elaborati progettuali, relazioni e dichiarazioni previste dalla vigente normativa provinciale e statale per il superamento delle barriere architettoniche.	Da valutare in relazione allo specifico intervento			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	perizia, studio o relazione geologica di fattibilità dell'intervento Perizia/relazione geologica, geotecnica, idrogeologica e/o valanghiva con riferimento alla Carta di sintesi geologica e al Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP) della Provincia autonoma di Trento ed alla Carta delle risorse idriche. <u>Gli elaborati devono essere controfirmati dal progettista per presa visione.</u>	Obbligatorio nei casi previsti dalle norme di attuazione del PUP dalle NTC 2018			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	studio di compatibilità studio di compatibilità previsto dal PUP o Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP) della Provincia autonoma di Trento. <u>Gli elaborati devono essere controfirmati dal progettista per presa visione.</u>	obbligatorio nei casi previsti dalle norme di attuazione del PUP o del Piano generale di utilizzazione delle sostanze pubbliche (PGUAP)			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	elaborati/relazione energetica relativi ai requisiti di prestazione energetica di cui all'articolo 4, commi 3-4-5 dPP 11-13/2009 relazione energetica	Sempre obbligatorio			<input type="checkbox"/>

Atti allegati	DOCUMENTAZIONE ALLEGATA	FASE DI PRESENTAZIONE			Controllo a cura del comune
		Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di costruire"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	Consegna necessaria per la "Comunicazione di inizio lavori"	
<input type="checkbox"/>	Risultati delle analisi ambientali sulla qualità dei terreni Elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni		<p>Se le preventive analisi ambientali escludono la necessità di bonifica, si allegano i risultati delle analisi ambientali.</p> <p>Se l'intervento è stato oggetto di bonifica si richiama:</p> <p><input type="radio"/> la certificazione conclusiva di avvenuta bonifica;</p> <p><input type="radio"/> l' atto conclusivo della procedura di analisi di rischio;</p> <p>rilasciata/o da:</p> <p>_____</p> <p>il: _____</p>		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Comunicazioni in materia di gestione delle terre e rocce da scavo	Se intervento soggetto, nei tempi previsti dalla normativa specifica. (15 giorni prima dell'inizio dell'attività di scavo)			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	Se intervento soggetto, nei tempi previsti dalla normativa specifica. (30 giorni prima dell'inizio dell'attività di scavo)			<input type="checkbox"/>

Atti allegati	DOCUMENTAZIONE ALLEGATA	FASE DI PRESENTAZIONE			Controllo a cura del comune
		Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di costruire"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	Consegna necessaria per la "Comunicazione di inizio lavori"	
<input type="checkbox"/>	planimetria delle reti ed eventuale documentazione del soggetto gestore dei servizi: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> scarichi acque nere e bianche <input type="checkbox"/> spazi di raccolta dei rifiuti solidi urbani <input type="checkbox"/> fornitura di acqua <input type="checkbox"/> fornitura di energia elettrica <input type="checkbox"/> fornitura di calore, gas, ecc. <input type="checkbox"/> <input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> <input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> <input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/> 	Obbligatorio, nel caso in cui il servizio sia gestito dall'Amministrazione comunale, per opere che comportano modifiche alla fornitura dei servizi;		Obbligatorio, nel caso in cui il servizio sia gestito da un soggetto diverso dall'Amministrazione comunale, per opere che comportano modifiche alla fornitura dei servizi. In tal caso si deve presentare unitamente alla specifica autorizzazione/nulla osta rilasciata dal gestore del servizio;	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	collegamenti in fibra ottica			Obbligatorio se soggetto agli adempimenti delle "Linee guida per la predisposizione dei collegamenti in fibra ottica all'interno degli edifici", previste dalla disciplina provinciale"	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Dotazioni per la ricarica dei veicoli elettrici			Obbligatorio per interventi di nuova costruzione e ristrutturazione edilizia dell'intero edificio: <ul style="list-style-type: none"> - nel caso di edifici residenziali con più di 10 unità abitative; - nel caso di edifici con destinazione diversa da quella residenziale e con SUL maggiore di 500 mq 	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	relazione sulle caratteristiche acustiche	Obbligatorio se intervento soggetto all'articolo 18 della l.p. n. 6/1991			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione di impatto acustico	Obbligatorio se intervento soggetto all'articolo 8, della legge 447/1995			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione di valutazione previsionale di clima acustico		obbligatorio se intervento soggetto all'articolo 8, comma 3 della l. 447/1995		<input type="checkbox"/>

Atti allegati	VINCOLI E RELATIVI PROVVEDIMENTI	Riferimenti autorizzativi	FASE DI PRESENTAZIONE			Controllo a cura del comune
			Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di costruire"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	Consegna necessaria per la "Comunicazione di inizio lavori"	
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per la tutela paesaggistica di cui alla l.p. n. 15/2015	<input type="radio"/> sindaco <input type="radio"/> CPC <input type="radio"/> CUP Pratica nr. _____ Provvedimento nr. ____ d.d. _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto ad autorizzazione paesaggistica			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazioni relative ai beni culturali di cui al d.lgs. n. 42/2004	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento oggetto di vincolo o interesse			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	adempimenti in materia di valutazione di impatto ambientale	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto a verifica di assoggettabilità o a VIA			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	valutazione di incidenza per interventi che interessano le zone speciali di conservazione o altre aree protette di cui alla L.P. 11/2007	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento ricadente nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000", Riserve naturali Provinciali o Locali			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per interventi nelle aree agricole del PUP	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione al fine della compatibilità con riferimento al Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP) della Provincia autonoma di Trento. Sono asseverati gli elaborati nei casi di cui all'articolo 15, comma 3 della l.p. n. 15/2015.	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto agli articoli 16-17 del PGUAP			<input type="checkbox"/>

Atti allegati	VINCOLI E RELATIVI PROVVEDIMENTI	Riferimenti autorizzativi	FASE DI PRESENTAZIONE			Controllo a cura del comune
			Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di costruire"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	Consegna necessaria per la "Comunicazione di inizio lavori"	
<input type="checkbox"/>	autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico di cui alla l.p. n. 11/2007	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio nei casi previsti dalla LP 11/2007			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione/concessione di cui alla l.p. n. 18/1976 ai fini della tutela delle acque pubbliche	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento ricadente in fascia di rispetto idraulica			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	provvedimenti di cui alle disposizioni vigenti in materia di tutela degli ambienti dagli inquinamenti	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	(da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore)			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	provvedimenti di cui al TULP in materia di tutela dell'ambiente dagli inquinamenti	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione relativa all'avvenuta determinazione delle fasce di rispetto degli elettrodotti e alla verifica del rispetto dei limiti di esposizione ai relativi campi elettromagnetici	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio		Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>

Atti allegati	VINCOLI E RELATIVI PROVVEDIMENTI	Riferimenti autorizzativi	FASE DI PRESENTAZIONE			Controllo a cura del comune
			Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di costruire"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	Consegna necessaria per la "Comunicazione di inizio lavori"	
<input type="checkbox"/>	parere/autorizzazione per interventi ricadenti nelle fasce di rispetto <input type="checkbox"/> stradale <input type="checkbox"/> ferroviarie <input type="checkbox"/> aeroportuali (avvenuta trasmissione del progetto agli enti competenti al controllo, gestione e sicurezza della navigazione) <input type="checkbox"/> cimiteriale <input type="checkbox"/> dei depuratori <input type="checkbox"/> di aree di danno da incidente <input type="checkbox"/> altro: <input type="text"/>	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio		Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per la realizzazione di impianti di telecomunicazione ai sensi della l.p. n. 9/1997	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	parere di prevenzione incendi per attività soggetti ai sensi del dPR 151/2001	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto a valutazione del progetto			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Autorizzazione ai sensi del TULPS per locali destinati esercizi pubblici	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	(da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore)			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Visto di corrispondenza ai sensi della l.p. n. 7/2002	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio		Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per impianti di illuminazione esterna di cui al d.P.P. n. 2-34/2010	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio			Obbligatorio, se intervento soggetto	<input type="checkbox"/>

Atti allegati	VINCOLI E RELATIVI PROVVEDIMENTI	Riferimenti autorizzativi	FASE DI PRESENTAZIONE			Controllo a cura del comune
			Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di costruire"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	Consegna necessaria per la "Comunicazione di inizio lavori"	
(ulteriori provvedimenti e atti di assenso previsti da disposizioni particolari):						
<input type="checkbox"/>	si allega il verbale di assemblea	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	(da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore)			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	atto di assenso dei comproprietari, che si allega	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	(da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore)			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	(da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore)			<input type="checkbox"/>

Data

Luogo

IL PROGETTISTA

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d. lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

SOGGETTI COINVOLTI

Pratica edilizia:

- Permisso di costruire;
- Segnalazione certificata d'inizio attività (SCIA);
- Comunicazione inizio lavori asseverata (CILA)
- Comunicazione opere libere;
- Permisso di costruire e provvedimento in sanatoria;
Dichiarazione di ultimazione lavori – Segnalazione certificata di conformità delle opere eseguite al
- progetto autorizzato – Certificato finale di regolare esecuzione delle opere – Dichiarazione di variazione catastale;
- Segnalazione certificata di agibilità (SCAGI);

LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

che i lavori interessano le seguenti realtà immobiliari:

Dati catastali: C.C. di _____ particelle fondiarie n. _____

C.C. di _____ particelle edificali n. _____ P.M. _____ sub. _____

Ubicazione: località _____ via/piazza _____ n. _____

scala n. _____ piano _____ interno n. _____

Il presente modulo si compone delle seguenti sezioni:

	sezione	n. fogli compilati
<input checked="" type="checkbox"/>	titolare (da compilare ad ogni presentazione)	1
<input type="checkbox"/>	altri titolari (se presenti altri titolari oltre al richiedente: da compilare ad ogni presentazione. Pagina eventualmente ripetuta con l'indicazione di altri soggetti)	_____
<input type="checkbox"/>	progettista (da compilare ad ogni presentazione, pagina eventualmente ripetuta con l'indicazione di ulteriori tecnici)	_____
<input type="checkbox"/>	direttore lavori (da individuare prima dell'inizio lavori)	_____
<input type="checkbox"/>	soggetto abilitato alla certificazione energetica	_____
<input type="checkbox"/>	impresa esecutrice (da individuare prima dell'inizio lavori, eventualmente integrato con l'indicazione di ulteriori imprese)	_____
<input type="checkbox"/>	impresa esecutrice subentrante (individuata a lavori iniziati, ma prima dell'inizio dei lavori di sua competenza, eventualmente ripetuto per l'indicazione di ulteriori imprese)	_____

Ed è completo di copia di valido **documento d'identità e codice fiscale o partita IVA** dei sottoscrittori.

PROGETTISTA

titolo, nome e cognome _____
 nato/a _____ prov. _____ il _____
 codice fiscale / partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 con studio in _____ prov. _____ CAP _____
 in via / piazza _____ n. _____
 tel. _____ fax _____
 posta elettronica certificata _____
 iscritto all'albo dei/degli _____
 della provincia di _____ al n. _____ sez. _____

incaricato anche della Direzione Lavori dell'opera

- Il sottoscritto progettista dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore)

Data

Luogo

Firma

(n. 1) DIRETTORE DEI LAVORI (se diverso da progettista)

cognome e nome _____

nato/a _____ prov. _____ il _____

codice fiscale / partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

con studio in _____ prov. _____ CAP _____

in via / piazza _____ n. _____

tel. _____ fax _____

posta elettronica certificata _____

iscritto all'albo dei/degli _____

della provincia di _____ al n. _____

Il sottoscritto Direttore dei lavori dichiara:

- di aver preso conoscenza dei contenuti progettuali e della relazione geologica, geotecnica e idrogeologica eventualmente allegata al progetto nonché degli adempimenti relativi all'utilizzo delle terre e rocce da scavo;
- di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore).

Data

Luogo

Firma

IMPRESA ESECUTRICE SUBENTRANTE

Con riferimento alla pratica prot. n. _____ dd. _____, nel
rispetto di quanto dichiarato in materia di D. Lgs. 81/2008, si comunica che la sottoindicata impresa prenderà parte ai lavori

denominazione/cognome e nome _____

codice fiscale / partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

con sede legale in _____ prov. _____ CAP _____

in via / piazza _____ n. _____

tel. _____ fax _____

posta elettronica certificata _____

- il sottoscritto dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore)

Data

Luogo

Firma

Elimina soggetto

Aggiungi soggetto

Informativa sul trattamento dei dati personali

(art. 13 Regolamento UE n. 2016/679)

Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali e del decreto legislativo n. 196/2003, si informa che:

- Titolare del trattamento dei dati è il Comune di _____;
- Responsabile per la protezione dei dati è il Comune di _____;
- i dati vengono raccolti e trattati nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- la base giuridica del trattamento consiste nell'esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico;
- i dati vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali, attraverso procedure adeguate a garantirne la sicurezza e la riservatezza;
- i dati possono essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati che, secondo le norme, sono tenuti a conoscerli o possono conoscerli, nonché ai soggetti che sono titolari del diritto di accesso;
- I dati sono oggetto di diffusione, nel rispetto del principio di minimizzazione, esclusivamente per l'ottemperanza agli obblighi di pubblicazione dei dati imposti dalla normativa vigente in materia di amministrazione trasparente;
- I dati non sono oggetto di trasferimento all'estero;
- i dati possono essere conosciuti dal Responsabile o dagli incaricati del _____;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria per le finalità di cui sopra e per tutte quelle ausiliarie e connesse. Non fornire i dati comporta non osservare obblighi di legge e/o impedire che il Comune di _____ possa corrispondere alla richiesta connessa alla specifica finalità;
- i dati sono conservati per il periodo strettamente necessario all'esecuzione del compito o della funzione di interesse pubblico e comunque a termini di legge;
- i diritti dell'interessato sono:
 - richiedere la conferma dell'esistenza o meno dei dati che lo riguardano;
 - ottenere la loro comunicazione in forma intelligibile;
 - richiedere di conoscere l'origine dei dati personali, le finalità e modalità del trattamento, la logica applicata se il trattamento è effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
 - ottenere la rettifica, la cancellazione, la limitazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;
 - richiedere la portabilità dei dati;
 - aggiornare, correggere o integrare i dati che lo riguardano;
 - opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati;
 - proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

Dichiaro di aver ricevuto e preso visione della presente informativa

Data _____ Firma _____

Il richiedente, consapevole delle sanzioni penali previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, risponde ai sensi degli articoli 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa", per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista dall'ordinamento vigente,

DICHIARA

➤ di aver eseguito le opere in data _____

- in assenza di titolo;
 in difformità dal/i seguente/i titolo/i:

Titolo abilitativo ²	N°	del	+
			-

➤ di avere titolo idoneo alla realizzazione dei lavori in quanto:

- Proprietario esclusivo;
 Titolare di altro diritto reale (indicare se comproprietario, usufruttuario, etc.)
 Titolare di diritto contrattuale (allegare copia del titolo se locatario, titolare di leasing, etc.)
 Responsabile dell'abuso:

Titolare del titolo edilizio Altro _____

Eventuali altri sottoscrittori (da elencare nel modello "SOGGETTI COINVOLTI");

➤ **CORRISPONDENZA TRA STATO AUTORIZZATO E STATO ATTUALE**

In riferimento alle opere oggetto del presente permesso di costruire in sanatoria o provvedimento in sanatoria, il richiedente dichiara che si tratta di:

- Intervento di nuova costruzione su area libera;
 Intervento su immobile esistente per il quale è stato reperito il seguente ultimo titolo abilitativo

_____ rispetto al quale il rilievo dello stato attuale non risulta corrispondente;

Non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e successivamente non è stato interessato da altri interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi.

➤ **OPERE SU PARTI COMUNI O MODIFICHE ESTERNE**

che le opere oggetto del presente permesso di costruire:

- non riguardano parti comuni;
 riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale e
 non necessita di atto di assenso del condominio;
 necessita di atto di assenso del condominio e pertanto si allega il verbale di assemblea;
 riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio e
 non necessita di atto di assenso dei comproprietari;
 necessita di atto di assenso dei comproprietari, che si allega;

➤ che relativamente al **Libro Fondiario**;

- non sussistono vincoli iscritti che creano impedimento al rilascio del titolo abilitativo edilizio e alla realizzazione dell'intervento richiesto;
 sussistono i seguenti vincoli:

² Titolo abilitativo (indicare, ad esempio: Permesso di costruire, SCIA, CILA, Comunicazione Opere Libere, Concessione Edilizia, DIA, Comunicazione, Concessione, Autorizzazione, Licenza edilizia, ecc.)

CHIEDE

QUALIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

il rilascio:

- del permesso di costruire in SANATORIA ai sensi dell'art. 135, comma 1, della L.P. n. 1/2008;
- del permesso di costruire in SANATORIA ai sensi dell'art. 135, comma 7, della L.P. n. 1/2008;
- del provvedimento di SANATORIA ai sensi dell'art. 134, comma 5, della L.P. n. 1/2008;

DELEGA

(compilare solo qualora si intenda delegare)

- il tecnico incaricato a ricevere per proprio nome e conto le comunicazioni relative al presente procedimento anche per il tramite del proprio indirizzo PEC (posta elettronica certificata).

NB.: la delega riguarda tutte le comunicazioni relative al procedimento, la sospensione del procedimento di integrazione/ sostituzione documenti necessari per il rilascio, fino al provvedimento finale ai sensi degli artt. 134 e 135 della l.p. n. 1/2008.

Luogo e Data _____

per accettazione
Il Tecnico Incaricato

_____ firma

Luogo e Data _____

Il Richiedente

_____ firma

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

DICHIARAZIONI CONGIUNTE DEL TITOLARE E DEL TECNICO INCARICATO

Il **titolare** ed il **tecnico incaricato**, consapevoli delle sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, rispondono, secondo le rispettive qualità e competenze, ai sensi degli articoli 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa", per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista dall'ordinamento vigente

ATTESTANO

1. ai sensi del DM 1072 di data 2 agosto 1969, ai fini fiscali, i lavori oggetto della presente domanda sono classificati quali interventi aventi caratteristiche:

di lusso; non di lusso;

2. per quanto concerne il **contributo di costruzione**, l'intervento da realizzare:

non è soggetto in quanto non comporta aumento del carico urbanistico

è soggetto:

- rientra nei casi di esenzione ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettera _____, della L.P. n. 15/2015;
- si allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione a firma di tecnico abilitato;
- si chiede la rateizzazione del contributo di costruzione secondo le modalità stabilite dal regolamento del Comune nel rispetto dell'art. 87, comma 6, della L.P. n. 15/2015;

e, relativamente agli **oneri di urbanizzazione**:

- il titolare chiede di eseguire direttamente, a scomputo di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione ed a tal fine allega la proposta di progetto per la realizzazione delle stesse, previa stipulazione della convenzione prevista dall'art. 84 della L.P. n. 15/2015;

ALLEGANO

Modello SOGGETTI COINVOLTI

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n.679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, firmata per presa visione e conoscenza;

Luogo e Data

IL TECNICO INCARICATO

IL TITOLARE

(timbro e firma)

(firma)

Egredi signori/Gentili signore, Vi informiamo che firmando il presente modulo acconsentite anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

DICHIARAZIONI DEL TECNICO INCARICATO

Il **tecnico incaricato**, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 cp, consapevole che le dichiarazioni false, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.p.r. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1. INQUADRAMENTO URBANISTICO

- PRG vigente:	+
zona:	-
- PRG adottato:	+
zona:	-

2. con riferimento alla **disciplina degli alloggi destinati a residenza di cui all'art. 57 della l.p. 1/2008**, le opere in progetto:
- non sono soggette;**
 sono soggette;
3. per quanto concerne lo **standard a parcheggio**, l'intervento realizzato:
- soddisfa** lo standard parcheggio;
 non è soggetto / è esonerato dall'obbligo di rispetto delle quantità di parcheggio;
 è esonerato dall'obbligo del rispetto delle quantità minime di parcheggio **ed è soggetto al pagamento al comune di una somma corrispondente al costo di costruzione di un volume standard di parcheggi coperti** secondo quanto previsto dalla normativa vigente;
4. con riferimento alle norme di cui alla l.p. 1/1991 recante **'Eliminazione delle barriere architettoniche in Provincia di Trento'** e alla legge 13/1989 recante **'Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati'**, le opere in progetto:
- non sono soggette;**
 sono soggette;
5. con riferimento agli **aspetti idrogeologici e valanghivi**:
- Per quanto riguarda la **Carta di sintesi della Pericolosità** della Provincia Autonoma di Trento e le relative norme di attuazione, le opere in progetto:
- non sono soggette alla redazione di relazione dello studio di compatibilità;**
 sono soggette alla redazione dello studio di compatibilità.
- per quanto riguarda la **Carta di sintesi geologica** della Provincia autonoma di Trento e le relative norme di attuazione, le opere in progetto:
- non sono soggette** alla redazione di relazione geologica e/o geotecnica;
 sono soggette alla redazione di relazione geologica e/o geotecnica.
- per quanto riguarda il **Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP)** della Provincia autonoma di Trento e le relative norme di attuazione, le opere in progetto:
- non sono soggette** alla redazione dello studio di compatibilità;
 sono soggette alla redazione dello studio di compatibilità;
- per quanto riguarda la **Carta delle risorse idriche** della Provincia autonoma di Trento e le relative norme di attuazione, le opere in progetto:
- non sono soggette** alla redazione di relazione idrogeologica;
 sono soggette alla redazione di relazione idrogeologica.
6. **l'intervento strutturale e/o in zona sismica:**

non ha previsto la realizzazione di opere strutturali;

ha previsto la realizzazione di opere strutturali e pertanto provvederà agli adempimenti previsti dall'art. 68 del Regolamento urbanistico-edilizio provinciale;

7. con riferimento agli **aspetti energetici**, gli interventi eseguiti ricadono nell'ambito di applicazione dei seguenti articoli del d.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e s.m.i.:

- art. 4, comma 3 (nuova costruzione, demolizione e ricostruzione, ristrutturazione importante di primo livello, ampliamento superiore al 15% del volume lordo riscaldato o superiore a 500 m³ costituente una nuova unità);
- art. 4, comma 4 (ristrutturazione importante di secondo livello, ampliamento superiore al 15% del volume lordo riscaldato o superiore a 500 m³ costituente una porzione funzionalmente connessa ad un'unità preesistente);
- art. 4, comma 5 (riqualificazione energetica, ampliamento inferiore o uguale al 15% del volume lordo riscaldato);

e pertanto, per quanto riguarda la **relazione energetica**, se necessaria vedi "Elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio".

8. l'intervento, in relazione alla **qualità ambientale dei terreni**:

- a seguito delle analisi effettuate **non necessita di bonifica**, pertanto **si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni**;
- è stata oggetto di bonifica** dei terreni con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso del presente intervento, vedi "Elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio".

9. è necessaria la predisposizione della **planimetria delle reti**:

- scarichi acque nere e bianche;	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- spazi di raccolta dei rifiuti solidi urbani;	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- fornitura di acqua;	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- fornitura di energia elettrica;	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- fornitura di calore, gas, ecc.	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	

10. la **corrispondenza della copia digitale con la documentazione cartacea** presentata in scala grafica ai sensi dell'art. 11 della L.P. 15/2015;

11. ai sensi dell'art. 15 comma 2) della L.P. 15/2015, la **correttezza dei contenuti del progetto rispetto alle disposizioni vigenti e la rispondenza dei relativi contenuti rispetto a studi o perizie allegati** quale parte integrante ai progetti medesimi, secondo quanto previsto alla normativa vigente;

12. che le **opere realizzate**, come individuate negli elaborati progettuali allegati:

- sono conformi agli strumenti urbanistici** in vigore e non in contrasto con quelli adottati **sia al momento della realizzazione dell'opera, sia al momento della presentazione della domanda**;
- sono conformi agli strumenti urbanistici** in vigore e non in contrasto con quelli adottati **al momento della presentazione della domanda**;

13. **non sono pendenti a carico dell'immobile pratiche di sanatoria** relative al condono edilizio ai sensi delle vigenti leggi provinciali (l.p. n. 16/1985, l.p. n. 5/1995 e l.p. n. 3/2004);

14. per quanto riguarda gli **aspetti igienico sanitari**:

- si autocertifica, ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.P.R. 380/2001, la conformità delle opere alle norme;
- non sussiste l'esigenza di una valutazione di conformità a norme igienico-sanitarie

ALLEGA

- Ad integrazione delle dichiarazioni contenute nella domanda, l' "Elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio" e la relativa documentazione, anche in formato digitale;

Luogo e Data

IL TECNICO INCARICATO

(timbro)

(firma)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

Si attesta che la presente domanda, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, è stata:

- sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto;
- sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Il dipendente addetto

Allegato:

ELENCO DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER IL PROCEDIMENTO EDILIZIO

(articolo 74, comma 1, lettera j, della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15 ed articolo 65 del regolamento urbanistico-edilizio provinciale)

Il tecnico incaricato, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 cp, consapevole che le dichiarazioni false, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli art. 75 e 76 del d.p.r. 445/2000, sotto la propria responsabilità, ad integrazione delle dichiarazioni contenute nella domanda, allega la seguente documentazione necessaria per il procedimento edilizio:

Atti allegati	Documentazione Allegata	Fase di presentazione		
		Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di costruire o provvedimento in sanatoria"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	Controllo a cura del comune
<input checked="" type="checkbox"/>	Soggetti Coinvolti	Sempre obbligatorio		<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Informativa sul trattamento dei dati personali	Sempre obbligatorio		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione attestante il pagamento del contributo di costruzione		Obbligatorio, se intervento soggetto	<input type="checkbox"/>

Atti allegati	Documentazione Tecnica			Controllo a cura del comune
<input checked="" type="checkbox"/>	Elaborati relativi ai vincoli e ai dati urbanistici e catastali Estratto della carta tecnica provinciale (CTP) con l'indicazione della posizione dell'intervento indicando la viabilità d'accesso, elaborati con riportati gli estratti degli strumenti urbanistici e mappa catastale con l'evidenziazione dell'ambito di intervento nonché i dati urbanistici ed edilizi di progetto (indici, cubature, superfici, distanze, altezze, ecc.).	Sempre obbligatorio		<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione fotografica dello stato di fatto Elaborato contenente adeguata documentazione fotografica relativa all'area di intervento. Devono essere indicati i punti di ripresa delle foto e la relativa data.	Sempre obbligatorio		<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Relazione tecnica Relazione contenente i criteri di progettazione, la descrizione delle soluzioni adottate e ogni altro elemento di valutazione necessario in funzione dei singoli interventi. La relazione approfondisce gli elementi di inserimento nel contesto paesaggistico, al fine della valutazione dell'intervento sotto il profilo della qualità architettonica o dell'autorizzazione paesaggistica. Allegato alla relazione è prodotto un elenco degli elaborati depositati comprensivo di quelli essenziali, di ogni altro elaborato prodotto e dei provvedimenti allegati.	Sempre obbligatorio		<input type="checkbox"/>

Atti allegati	Documentazione Allegata	Fase di presentazione		
		Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di costruire o provvedimento in sanatoria"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	Controllo a cura del comune
<input type="checkbox"/>	<p>Planimetrie:</p> <p><input type="checkbox"/> stato autorizzato <input type="checkbox"/> stato realizzato <input type="checkbox"/> stato di raffronto</p> <p>Sulle planimetrie vanno indicati i confini di proprietà, le sagome delle costruzioni rilevanti ai fini delle distanze, le sistemazioni esterne, le alberature, gli accessi, i posti auto, i percorsi carrabili e pedonali, le distanze dai confini e dalle costruzioni, le fasce di rispetto. Lo stato di fatto deve riportare i punti battuti, le quote altimetriche riferite ad un unico punto di origine, le curve di livello. Le curve di livello di progetto e le relative quote devono essere riferite ad un unico punto di origine, che deve coincidere con quello riportato sull'elaborato di rilievo-stato di fatto. La scala dovrà essere adeguata alla dimensione del progetto e alla valutazione del necessario raccordo con le aree limitrofe; di norma 1:100 - 1:200.</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>Sezioni altimetriche con raffronto</p> <p>Sezioni riferite alla planimetria di progetto in numero conveniente ad illustrare l'andamento del livello definitivo del terreno a sistemazioni avvenute con riferimento al profilo del terreno naturale. Tali sezioni devono essere tratte nella medesima posizione di quelle di rilievo. Gli ambiti di raffronto riferiti a riporti e sterri devono essere campiti rispettivamente in rosso e in giallo. La scala dovrà essere adeguata alla dimensione del progetto e alla valutazione del necessario raccordo con le aree limitrofe; di norma 1:100 - 1:200.</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>Piante:</p> <p><input type="checkbox"/> stato autorizzato <input type="checkbox"/> stato realizzato <input type="checkbox"/> stato di raffronto</p> <p>Rappresentazione di tutti i piani (entro e fuori terra, compresa la copertura) interessati dall'intervento debitamente quotate, corredate dalle informazioni relative a destinazioni d'uso, superfici utili, rapporti di aerilluminazione dei singoli locali, dimensioni di porte e finestre. La scala deve essere adeguata alla dimensione e alla natura del progetto; di norma 1:50 o 1:100.</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>Sezioni:</p> <p><input type="checkbox"/> stato autorizzato <input type="checkbox"/> stato realizzato <input type="checkbox"/> stato di raffronto</p> <p>Tratte in punti significativi ed in numero sufficiente (almeno due sezioni, quotate, non parallele tra loro) a garantire una esaustiva rappresentazione del progetto.</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>Prospetti:</p> <p><input type="checkbox"/> stato autorizzato <input type="checkbox"/> stato realizzato <input type="checkbox"/> stato di raffronto</p> <p>Rappresentazione di tutti i fronti con indicate le altezze di rilievo e di progetto, materiali e colori. Va indicato l'andamento del terreno di progetto, indicando quello del terreno naturale se diverso. La rappresentazione deve essere possibilmente estesa fino al confine del lotto. I prospetti devono di norma essere alla medesima scala di piante e sezioni..</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>

Atti allegati	Documentazione Allegata	Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di costruire o provvedimento in sanatoria"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	Controllo a cura del comune
<input type="checkbox"/>	spazi di parcheggio Relazione relativa agli spazi di parcheggio con allegato calcolo e verifica della dotazione minima ai sensi dell'art. 60 della l.p. 15/2015 nonché nei casi ove ricorra, il calcolo della somma corrispondente allo standard non assicurato.	obbligatorio se intervento soggetto a standard di parcheggio		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche Elaborati progettuali, relazioni e dichiarazioni previste dalla vigente normativa provinciale e statale- per il superamento delle barriere architettoniche	Da valutare in relazione allo specifico intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	perizia, studio o relazione geologica di fattibilità dell'intervento Perizia/relazione geologica, geotecnica, idrogeologica e/o valanghiva con riferimento alla Carta di sintesi geologica e al Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP) della Provincia autonoma di Trento ed alla Carta delle risorse idriche. <u>Gli elaborati devono essere controfirmati dal progettista per presa visione.</u>	obbligatorio nei casi previsti dalle norme di attuazione del PUP o dalle NTC 2018		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	studio di compatibilità Studio di compatibilità previsto dal PUP o Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP) della Provincia autonoma di Trento. <u>Gli elaborati devono essere controfirmati dal progettista per presa visione.</u>	obbligatorio nei casi previsti dalle norme di attuazione del PUP o del Piano generale di utilizzazione delle sostanze pubbliche (PGUAP)		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	elaborati/relazione energetica relativi ai requisiti di prestazione energetica di cui all'articolo 4, commi 3-4-5 dPP 11-13/2009 relazione energetica	Sempre obbligatorio		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Risultati delle analisi ambientali sulla qualità dei terreni		Se l'intervento è stato oggetto di bonifica si richiama: <input type="checkbox"/> la certificazione conclusiva di avvenuta bonifica; <input type="checkbox"/> l'atto conclusivo della procedura di analisi di rischio; rilasciato da: _____ il _____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	planimetria delle reti ed eventuale documentazione del soggetto gestore dei servizi: <input type="checkbox"/> scarichi acque nere e bianche <input type="checkbox"/> spazi di raccolta dei rifiuti solidi urbani <input type="checkbox"/> fornitura di acqua <input type="checkbox"/> fornitura di energia elettrica <input type="checkbox"/> fornitura di calore, gas, ecc. <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____		Obbligatorio, se ha comportato modifiche alla fornitura dei servizi	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	collegamenti in fibra ottica		obbligatorio se soggetto agli adempimenti delle "Linee guida per la predisposizione dei collegamenti in fibra ottica all'interno degli edifici", previste dalla disciplina provinciale"	<input type="checkbox"/>

<input type="checkbox"/>	Dotazioni per la ricarica dei veicoli elettrici		<p>Obbligatorio per interventi di nuova costruzione e ristrutturazione edilizia dell'intero edificio:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nel caso di edifici residenziali con più di 10 unità abitative; - nel caso di edifici con destinazione diversa da quella residenziale e con SUL maggiore di 500 mq 	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Relazione sulle caratteristiche acustiche	obbligatorio se intervento soggetto all'articolo 18 della <u>L.p. n. 6/1991</u>		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Documentazione di impatto acustico	obbligatorio se intervento soggetto all'articolo 8, della <u>legge 447/1995</u>		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Documentazione di valutazione previsionale di clima acustico		obbligatorio se intervento soggetto all'articolo 8, comma 3, della <u>legge 447/1995</u>	<input type="checkbox"/>

Atti allegati	Vincoli e relativi provvedimenti	Riferimenti autorizzativi	Fase di presentazione		
			Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di costruire o provvedimento in sanatoria"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	Controllo a cura del comune
<input type="checkbox"/>	adempimenti in materia di valutazione di impatto ambientale	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto a verifica di assoggettabilità o a VIA		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	valutazione di incidenza per interventi che interessano le zone speciali di conservazione o altre aree protette di cui alla L.P. 11/2007	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento ricadente nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000", Riserve naturali Provinciali o Locali		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per interventi nelle aree agricole del PUP	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione al fine della compatibilità con riferimento al Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP) della Provincia autonoma di Trento. Sono asseverati gli elaborati nei casi di cui all'articolo 15, comma 3 della l.p. n. 15/2015.	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto agli articoli 16-17 del PGUAP		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico di cui alla l.p. n. 11/2007	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio nei casi previsti dalla LP 11/2007		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione/concessione di cui alla l.p. n. 18/1976 ai fini della tutela delle acque pubbliche	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento ricadente in fascia di rispetto idraulica		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	provvedimenti di cui alle disposizioni vigenti in materia di tutela degli ambienti dagli inquinamenti	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore		<input type="checkbox"/>

<input type="checkbox"/>	provvedimenti di cui al TULP in materia di tutela dell'ambiente dagli inquinamenti	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione relativa all'avvenuta determinazione delle fasce di rispetto degli elettrodotti e alla verifica del rispetto dei limiti di esposizione ai relativi campi elettromagnetici	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio		Obbligatorio, se intervento soggetto	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	parere/autorizzazione per interventi ricadenti nelle fasce di rispetto <input type="checkbox"/> stradale <input type="checkbox"/> ferroviarie <input type="checkbox"/> aeroportuali (avvenuta trasmissione del progetto agli enti competenti al controllo, gestione e sicurezza della navigazione) <input type="checkbox"/> cimiteriale <input type="checkbox"/> dei depuratori <input type="checkbox"/> di aree di danno da incidente <input type="checkbox"/> altro: <input style="width: 150px; height: 15px;" type="text"/>			Obbligatorio, se intervento soggetto	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per la realizzazione di impianti di telecomunicazione ai sensi della l.p. n. 9/1997	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	parere di prevenzione incendi per attività soggetti ai sensi del DPR 151/2001	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto a valutazione del progetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione ai sensi del TULPS per locali destinati esercizi pubblici	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	visto di corrispondenza ai sensi della l.p. n. 7/2002	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>

<input type="checkbox"/>	autorizzazione per impianti di illuminazione esterna di cui al d.P.P. n. 2-34/2010	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto	<input type="checkbox"/>
ulteriori provvedimenti e atti di assenso previsti da disposizioni particolari				
<input type="checkbox"/>		Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore	<input type="checkbox"/>

Luogo e Data

IL TECNICO INCARICATO

(timbro)

(firma)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679

SOGGETTI COINVOLTI

Pratica edilizia:

- Permesso di costruire;
- Segnalazione certificata d'inizio attività (SCIA);
- Comunicazione inizio lavori asseverata (CILA)
- Comunicazione opere libere;
- Permesso di costruire e provvedimento in sanatoria;
Dichiarazione di ultimazione lavori – Segnalazione certificata di conformità delle opere eseguite al
- progetto autorizzato – Certificato finale di regolare esecuzione delle opere – Dichiarazione di variazione catastale;
- Segnalazione certificata di agibilità (SCAGI);

LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

che i lavori interessano le seguenti realtà immobiliari:

Dati catastali: C.C. di _____ particelle fondiarie n. _____

C.C. di _____ particelle edificali n. _____ P.M. _____ sub. _____

Ubicazione: località _____ via/piazza _____ n. _____

scala n. _____ piano _____ interno n. _____

Il presente modulo si compone delle seguenti sezioni:

	sezione	n. fogli compilati
<input checked="" type="checkbox"/>	titolare (da compilare ad ogni presentazione)	1
<input type="checkbox"/>	altri titolari (se presenti altri titolari oltre al richiedente: da compilare ad ogni presentazione. Pagina eventualmente ripetuta con l'indicazione di altri soggetti)	_____
<input type="checkbox"/>	progettista (da compilare ad ogni presentazione, pagina eventualmente ripetuta con l'indicazione di ulteriori tecnici)	_____
<input type="checkbox"/>	direttore lavori (da individuare prima dell'inizio lavori)	_____
<input type="checkbox"/>	soggetto abilitato alla certificazione energetica	_____
<input type="checkbox"/>	impresa esecutrice (da individuare prima dell'inizio lavori, eventualmente integrato con l'indicazione di ulteriori imprese)	_____
<input type="checkbox"/>	impresa esecutrice subentrante (individuata a lavori iniziati, ma prima dell'inizio dei lavori di sua competenza, eventualmente ripetuto per l'indicazione di ulteriori imprese)	_____

Ed è completo di copia di valido **documento d'identità e codice fiscale o partita IVA** dei sottoscrittori.

(n. 1) TITOLARE

cognome e nome _____																						
nato/a _____	prov. _____	il _____																				
codice fiscale / partita IVA <table border="1"><tr><td> </td><td> </td></tr></table>																						
residente / con sede in _____		prov. _____ CAP _____																				
in via / piazza _____		n. _____																				
Tel. _____	fax _____																					
posta elettronica (certificata, se disponibile) _____																						
con domicilio presso _____		prov. _____ CAP _____																				
in via / piazza _____		n. _____																				
in qualità di <input type="radio"/> Legale Rappresentante <input type="radio"/> Procuratore																						
ragione sociale _____																						
partita IVA _____																						
con sede in _____																						
telefono _____	fax _____																					
posta elettronica certificata _____																						

DICHIARA

A tal fine, ai sensi dell'art. 47 del d.p.r. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del d.p.r. 445/2000:

- di avere titolo idoneo alla realizzazione dei lavori in quanto:
 - Proprietario esclusivo;
 - Titolare di altro diritto reale (indicare se comproprietario, usufruttuario, etc.)
 - _____
 - Titolare di diritto contrattuale (allegare copia del titolo se locatario, titolare di leasing, etc.)

- di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore)

Data

Luogo

Firma

ALTRI TITOLARI

cognome e nome _____

nato/a _____ prov. _____ il _____

codice fiscale / partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

residente / con sede in _____ prov. _____ CAP _____

in via / piazza _____ n. _____

Tel. _____ fax _____

posta elettronica (certificata, se disponibile) _____

con domicilio presso _____ prov. _____ CAP _____

in via / piazza _____ n. _____

in qualità di Legale Rappresentante Procuratore

ragione sociale _____

partita IVA _____

con sede in _____

telefono _____ fax _____

posta elettronica certificata _____

DICHIARA

A tal fine, ai sensi dell'art. 47 del d.p.r. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del d.p.r. 445/2000:

- di avere titolo idoneo alla realizzazione dei lavori in quanto:
 - Titolare di altro diritto reale (indicare se comproprietario, usufruttuario, etc.)

 - Titolare di diritto contrattuale (allegare copia del titolo se locatario, titolare di leasing, etc.)
- di aver preso visione e di condividere quanto dichiarato dal titolare/richiedente
- di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore)

Data

Luogo

Firma

Elimina soggetto

Aggiungi soggetto

ALTRI PROGETTISTI

titolo, nome e cognome _____
nato/a _____ prov. _____ il _____
codice fiscale / partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

con studio in _____ prov. _____ CAP _____
in via / piazza _____ n. _____
tel. _____ fax _____
posta elettronica certificata _____
iscritto all'albo dei/degli _____
della provincia di _____ al n. _____ sez. _____

incaricato anche della Direzione Lavori dell'opera

- Il sottoscritto progettista dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore)

Data

Luogo

Firma

Elimina soggetto

Aggiungi soggetto

(n. 1) DIRETTORE DEI LAVORI (se diverso da progettista)

titolo, nome e cognome _____
nato/a _____ prov. _____ il _____
codice fiscale / partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

con studio in _____ prov. _____ CAP _____
in via / piazza _____ n. _____
tel. _____ fax _____
posta elettronica certificata _____
iscritto all'albo dei/degli _____
della provincia di _____ al n. _____ sez. _____

Il sottoscritto Direttore dei lavori dichiara:

- di aver preso conoscenza dei contenuti progettuali e della relazione geologica, geotecnica e idrogeologica eventualmente allegata al progetto nonché degli adempimenti relativi all'utilizzo delle terre e rocce da scavo;
- di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore).

Data

Luogo

Firma

IMPRESA ESECUTRICE

Domanda di permesso di costruire in cartoleria e di permesso di cartoleria

deominazione/cognome e nome _____

codice fiscale / partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

con sede legale in _____ prov. _____ CAP _____

in via / piazza _____ n. _____

tel. _____ fax _____

posta elettronica certificata _____

► il sottoscritto dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore).

Data

Luogo

Firma

Elimina soggetto

Aggiungi soggetto

Informativa sul trattamento dei dati personali

(art. 13 Regolamento UE n. 2016/679)

Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali e del decreto legislativo n. 196/2003, si informa che:

- Titolare del trattamento dei dati è il Comune di _____;
- Responsabile per la protezione dei dati è il Comune di _____;
- i dati vengono raccolti e trattati nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- la base giuridica del trattamento consiste nell'esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico;
- i dati vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali, attraverso procedure adeguate a garantirne la sicurezza e la riservatezza;
- i dati possono essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati che, secondo le norme, sono tenuti a conoscerli o possono conoscerli, nonché ai soggetti che sono titolari del diritto di accesso;
- i dati sono oggetto di diffusione, nel rispetto del principio di minimizzazione, esclusivamente per l'ottemperanza agli obblighi di pubblicazione dei dati imposti dalla normativa vigente in materia di amministrazione trasparente;
- I dati non sono oggetto di trasferimento all'estero;
- i dati possono essere conosciuti dal Responsabile o dagli incaricati del _____;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria per le finalità di cui sopra e per tutte quelle ausiliarie e connesse. Non fornire i dati comporta non osservare obblighi di legge e/o impedire che il Comune di _____ possa corrispondere alla richiesta connessa alla specifica finalità;
- i dati sono conservati per il periodo strettamente necessario all'esecuzione del compito o della funzione di interesse pubblico e comunque a termini di legge;
- i diritti dell'interessato sono:
 - richiedere la conferma dell'esistenza o meno dei dati che lo riguardano;
 - ottenere la loro comunicazione in forma intelligibile;
 - richiedere di conoscere l'origine dei dati personali, le finalità e modalità del trattamento, la logica applicata se il trattamento è effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
 - ottenere la rettifica, la cancellazione, la limitazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;
 - richiedere la portabilità dei dati;
 - aggiornare, correggere o integrare i dati che lo riguardano;
 - opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati;
 - proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

Dichiaro di aver ricevuto e preso visione della presente informativa

Data _____ Firma _____

COMUNICA

A. che in data _____ avranno inizio i lavori previsti dal permesso di costruire sopra citato;

B. che incarica quale **DIRETTORE DEI LAVORI**:

Direttore dei lavori

titolo, nome e cognome _____

Iscritto all'Albo / Ordine _____ della Prov. _____ N° _____

codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Con Studio Tecnico in _____ via/piazza _____ Num. _____

CAP _____ Tel. _____ Fax _____

indirizzo PEC _____

Il sottoscritto Direttore lavori dichiara:

- di aver preso conoscenza dei contenuti progettuali e della relazione geologica, geotecnica e idrogeologica eventualmente allegata al progetto nonché degli adempimenti relativi all'utilizzo delle terre e rocce da scavo.
- di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza.

--

(timbro)

Il Direttore dei lavori

(firma)

C. che ai sensi dell'art. 84 della L.P. n. 1/2008 e del D.P.P. n. 11-13/Leg. del 13 luglio 2009:

- non è necessario incaricare un soggetto certificatore;
- incarica quale **SOGGETTO ABILITATO ALLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA**:

titolo, nome e cognome _____

Iscritto all'Albo / Ordine _____ della Prov. _____ N° _____

codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Via _____ Num. _____

Città _____ Prov. _____ CAP _____

Tel. _____ Fax _____ E-mail PEC _____

che dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza.

--

(timbro)

Il responsabile

(firma)

D. che i **LAVORI VENGONO ESEGUITI**:

- IN ECONOMIA** (trattasi di lavori eseguiti direttamente dal titolare del provvedimento senza intervento di imprese esecutrici dei lavori o di lavoratori autonomi);

CON LE IMPRESE / LAVORATORI AUTONOMI di seguito elencati:

denominazione/cognome e nome _____																													
residente/con sede in _____					via/piazza _____			num. _____																					
CAP _____		Tel. _____			Fax _____																								
codice fiscale <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>															partita IVA <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>														
indirizzo PEC _____																													
che dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza.																													
(timbro)					(firma)																								

il **titolare** consapevole delle sanzioni penali previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, risponde ai sensi degli articoli 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 recante "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*", per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista dall'ordinamento vigente.

DICHIARA ED ALLEGA

 La sotto elencata documentazione prevista dal D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i.:

➤ relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici

dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il Documento Unico di Regolarità Contributiva corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato;

dichiara di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto Nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti della/e impresa/e esecutrice/i;

➤ relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008**

dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica;

dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica e pertanto:

allega alla presente segnalazione la documentazione necessaria per la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno;

indica gli estremi della notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno, già trasmessa in data _____ con prot./cod. n. _____ ;

- Dichiaro inoltre di essere a conoscenza che l'efficacia del presente Permesso di Costruire è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'art. 91, comma 1, lettera b), quando siano previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'art. 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva.
- "Elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio" e relativa documentazione, anche in formato digitale
- informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore)
- nel caso di permesso di costruire formatosi per silenzio assenso del Comune, ricevuta del pagamento del contributo di costruzione, salvo successivo conguaglio o riduzione sulla base delle determinazioni del Comune

NOTA BENE:

- La documentazione di cui al punto 1 (documentazione prevista dal D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i.) NON È DOVUTA in caso di LAVORI SVOLTI IN ECONOMIA;
- Nel caso di subentro nel cantiere di imprese/lavoratori autonomi sussiste l'obbligo di dare tempestiva comunicazione, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n. 81 del 2008;
- Nel caso di opere che comportano la realizzazione di manufatti soggetti a collaudo statico ed i relativi lavori comportano pregiudizio per la staticità del fabbricato devono essere osservati gli adempimenti ai sensi dell'art. 65 e dell'art. 93 del D.P.R. n. 380 di data 06.06.2001 e ai fini dell'art. 68 del regolamento di esecuzione della l.p. 15/2015;
- Ai sensi della D.G.P. n. 3110/2009 il proprietario dell'edificio o chi ne ha titolo, prima dell'inizio dei lavori, affida ad un soggetto certificatore, iscritto negli elenchi dei professionisti abilitati di cui all'art. 8 del D.P.P. 11-13/Leg. del 13 luglio 2009, recante "Disposizioni regolamentari in materia di edilizia sostenibile in attuazione del titolo IV della l.p. 1/2008", l'incarico di redigere l'Attestato di certificazione energetica.

Luogo e Data

Il/I Titolare/i

(firma)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nell'informativa sul trattamento dei dati personali in conformità a quanto previsto dal d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679

Si attesta che la presente comunicazione, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, è stata:

- sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Il dipendente addetto

NOTE

**1. Art. 90 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e ss.mm. ed integrazioni
OBBLIGHI DEL COMMITTENTE O DEL RESPONSABILE DEI LAVORI**

Omissis

comma 9:

"il committente o il responsabile dei lavori, anche nel caso di affidamento dei lavori ad un'unica impresa o ad un lavoratore autonomo:

a) verifica l' idoneità tecnico-professionale delle imprese affidatarie, delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare, con le modalità di cui all'ALLEGATO XVII. Nei cantieri la cui entità presunta è inferiore ai 200 uomini-giorno e i cui lavori non comportano rischi particolari di cui all'ALLEGATO XI, il requisito di cui al periodo che precede si considera soddisfatto mediante prestazione da parte delle imprese e dei lavoratori autonomi del certificato di iscrizione alla Camera di commercio industria e artigianato e del documento unico di regolarità contributiva(5), corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'ALLEGATO XVII;

b) chiede alle imprese esecutrici una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti. Nei cantieri la cui entità presunta è inferiore a 200 uomini-giorno e i cui lavori non comportano rischi particolari di cui all'allegato XI, il requisito di cui al periodo che precede si considera soddisfatto mediante presentazione da parte delle imprese del documento unico di regolarità contributiva, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 16-bis, comma 10, del decreto-legge 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 gennaio 2009, n. 2, e dell'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato;

c) trasmette all'amministrazione concedente, prima dell'inizio dei lavori oggetto del permesso di costruire o della denuncia di inizio attività, copia della notifica preliminare di cui all'art. 99, il documento unico di regolarità contributiva delle imprese e dei lavoratori autonomi, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 16-bis, comma 10, del decreto-legge 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 gennaio 2009, n. 2, e una dichiarazione attestante l'avvenuta verifica della ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b)."

2. Art. 90 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e ss.mm. ed integrazioni OBBLIGHI DEL COMMITTENTE O DEL RESPONSABILE DEI LAVORI

Omissis

comma 10:

"In assenza del piano della sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100, del fascicolo di cui all'articolo 91 comma 1 lettera b) quando previsti oppure in assenza di notifica di cui all'art. 99 quando prevista oppure in assenza del documento unico di regolarità contributiva delle imprese o dei lavoratori autonomi, è sospesa l'efficacia del titolo abilitativo".

ELENCO DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER IL PROCEDIMENTO EDILIZIO

(articolo 74, comma 1, lettera j, della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15 ed articolo 65 del regolamento urbanistico-edilizio provinciale)

Atti Allegati	DOCUMENTAZIONE ALLEGATA	FASE DI PRESENTAZIONE: Consegna necessaria per la "Comunicazione di inizio dei lavori"	Controllo a cura del comune
<input checked="" type="checkbox"/>	informativa sul trattamento dei dati personali	Sempre obbligatorio	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	obblighi in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al d.lgs n. 81/2008	Obbligatorio, se intervento soggetto	<input type="checkbox"/>

Atti Allegati	DOCUMENTAZIONE TECNICA	FASE DI PRESENTAZIONE: Consegna necessaria per la "Comunicazione di inizio dei lavori"	Controllo a cura del comune
<input type="checkbox"/>	planimetria delle reti ed eventuale documentazione del soggetto gestore dei servizi: <input type="checkbox"/> scarichi acque nere e bianche <input type="checkbox"/> spazi di raccolta dei rifiuti solidi urbani <input type="checkbox"/> fornitura di acqua <input type="checkbox"/> fornitura di energia elettrica <input type="checkbox"/> fornitura di calore, gas, ecc. <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____	Obbligatorio, per opere che comportano modifiche alla fornitura dei servizi.	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	collegamenti in fibra ottica	Obbligatorio se intervento soggetto agli adempimenti delle "Linee guida per la predisposizione dei collegamenti in fibra ottica all'interno degli edifici", previste dalla disciplina provinciale"	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	comunicazioni in materia di gestione delle terre e rocce da scavo	Se intervento soggetto, nei tempi previsti dalla normativa specifica. (15 giorni prima dell'inizio dell'attività di scavo)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>

Atti Allegati	VINCOLI E RELATIVI PROVVEDIMENTI	Riferimenti autorizzativi	FASE DI PRESENTAZIONE: Consegna necessaria per la "Comunicazione di inizio dei lavori"	Controllo a cura del comune
<input type="checkbox"/>	autorizzazione ai sensi del TULPS per locali destinati esercizi pubblici	Provvedimento nr. _____ d.d. _____	(da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per impianti di illuminazione esterna di cui al d.P.P. n. 2-34/2010	Provvedimento nr. _____ d.d. _____	Obbligatorio, se intervento soggetto	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	ulteriori provvedimenti e atti di assenso previsti da disposizioni particolari	Provvedimento nr. _____ d.d. _____	(da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Altri provvedimenti di cui alle disposizioni vigenti in materia di tutela degli ambienti per gli inquinamenti	Provvedimento nr. _____ d.d. _____	(da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore)	<input type="checkbox"/>

<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>

(timbro)

Il Direttore dei lavori

(firma)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nell'informativa sul trattamento dei dati personali in conformità a quanto previsto dal d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

Informativa sul trattamento dei dati personali
(art. 13 Regolamento UE n. 2016/679)

Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali e del decreto legislativo n. 196/2003, si informa che:

- Titolare del trattamento dei dati è il Comune di _____;
- Responsabile per la protezione dei dati è il Comune di _____;
- i dati vengono raccolti e trattati nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- la base giuridica del trattamento consiste nell'esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico;
- i dati vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali, attraverso procedure adeguate a garantirne la sicurezza e la riservatezza;
- i dati possono essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati che, secondo le norme, sono tenuti a conoscerli o possono conoscerli, nonché ai soggetti che sono titolari del diritto di accesso;
- I dati sono oggetto di diffusione, nel rispetto del principio di minimizzazione, esclusivamente per l'ottemperanza agli obblighi di pubblicazione dei dati imposti dalla normativa vigente in materia di amministrazione trasparente;
- I dati non sono oggetto di trasferimento all'estero;
- i dati possono essere conosciuti dal Responsabile o dagli incaricati del _____;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria per le finalità di cui sopra e per tutte quelle ausiliarie e connesse. Non fornire i dati comporta non osservare obblighi di legge e/o impedire che il Comune di _____ possa corrispondere alla richiesta connessa alla specifica finalità;
- i dati sono conservati per il periodo strettamente necessario all'esecuzione del compito o della funzione di interesse pubblico e comunque a termini di legge;
- i diritti dell'interessato sono:
 - richiedere la conferma dell'esistenza o meno dei dati che lo riguardano;
 - ottenere la loro comunicazione in forma intelligibile;
 - richiedere di conoscere l'origine dei dati personali, le finalità e modalità del trattamento, la logica applicata se il trattamento è effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
 - ottenere la rettifica, la cancellazione, la limitazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;
 - richiedere la portabilità dei dati;
 - aggiornare, correggere o integrare i dati che lo riguardano;
 - opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati;
 - proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

Dichiaro di aver ricevuto e preso visione della presente informativa

Data _____ Firma _____

COMUNE DI



SPAZIO RISERVATO AL COMUNE

DICHIARAZIONE DI ULTIMAZIONE LAVORI*(ai sensi dell'articolo 93 e dell'articolo 86 della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15)***SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITÀ DELLE OPERE ESEGUITE AL PROGETTO AUTORIZZATO***(ai sensi dell'articolo 93, comma 2, della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15)***CERTIFICAZIONE FINALE DI REGOLARE ESECUZIONE DELLE OPERE***(articolo 86, comma 5, della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15)***DICHIARAZIONE DI VARIAZIONE CATASTALE***(articolo 86, comma 5, della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15)***DATI DEL TITOLARE (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)**

il/la sottoscritto/a

cognome e nome/denominazione¹

nato/a il

a

prov.

Stato

codice fiscale/p.iva

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

IN QUALITÀ DI TITOLARE DEI SEGUENTI ATTI:

Titolo abilitativo ²	N°	del	+
			-

che hanno legittimato il seguente intervento:

1 "Cognome e nome" se trattasi di persona fisica; "denominazione" se trattasi di persona giuridica

2 Titolo abilitativo (indicare: Permesso di costruire, SCIA).

SULL'IMMOBILE INTERESSATO AI LAVORI:

Dati catastali: C.C. di _____ particelle fondiari n. _____

C.C. di _____ particelle edificali n. _____ P.M. _____ sub. _____

Ubicazione: località _____ via/piazza _____ n. _____

scala n. _____ piano _____ interno n. _____

COMUNICA

che in data _____ si sono conclusi i lavori previsti dagli atti sopraccitati;

Inoltre in relazione a quanto previsto dall'articolo 88 comma 3 del regolamento l.p. 15/2015 in materia di cambio di coltura

INFORMA

di aver depositato in data _____ la comunicazione di fine lavori all'autorità Forestale

Data

Luogo

Il Titolare

firma

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso nelle modalità illustrate nell'informativa sul trattamento dei dati personali in conformità a quanto previsto dal d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

Il Tecnico abilitato

titolo, nome e cognome _____

Iscritto all'Albo / Ordine _____ della Prov. _____ N° _____

codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Con Studio in _____

posta elettronica certificata _____

ai sensi dell'art. 86, comma 5, e dell'art. 93, comma 2, della l.p. 15/2015

CERTIFICA

che le opere sono:

 ultimate completamente **ultimate in forma parziale**, alle condizioni di cui all'articolo 93, comma 4 della L.P. 15/2015, come da planimetria/relazione grafica allegata a firma del tecnico abilitato/D.L.**e sono state eseguite in conformità ai progetti allegati ai titoli abilitativi edilizi sopra indicati.**

Si richiama il disposto dell'art. 93 comma 8, della LP 15/2015 che prevede l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 24, comma 3, del D.P.R. 380/2001 nel caso di mancata presentazione entro i termini previsti delle certificazioni, attestazioni e dichiarazioni indicate allo stesso articolo.

ATTESTA

che le opere rientrano nei casi di cui all'art. 93, comma 3, della l.p. 15/2015, in quanto relative alle seguenti tipologie:

- nuove costruzioni;
- lavori di recupero di edifici esistenti che interessino parti strutturali degli edifici;
- cambi di destinazioni d'uso, con o senza opere, anche di singole unità immobiliari;

quindi sono soggette a segnalazione certificata di agibilità ai sensi dell'art. 93, c. 2 della L.P.15/2015, che viene depositata contestualmente al presente comunicazione.

che le opere non rientrano nei casi di cui all'art. 93, comma 3, della l.p. 15/2015;

quindi NON sono soggette alla presentazione della segnalazione certificata di agibilità ai sensi dell'art. 93, c. 2 della L.P.15/2015.

che l'intervento, per quanto riguarda gli aspetti di toponomastica:

non comporta variazione di numerazione civica

comporta variazione di numerazione civica, e

si allega la nota di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica rilasciata dagli uffici comunali competenti prot.n./ ric. _____ del _____ ;

si comunicano gli estremi della richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica, già presentata all'amministrazione comunale prot.n./ ric. _____ del _____ ;

Inoltre

ATTESTA

- il completamento, collaudo e completo assolvimento degli obblighi in materia di opere di urbanizzazione primaria prescritte per l'intervento edilizio, ai sensi dell'art. 93, c. 4 della L.P. 4 agosto 2015, n. 15 e art. 49 e seguenti (lottizzazioni/piani attuativi);
- l'assolvimento dei vincoli urbanistici di destinazione d'uso previsto dalla vigente normativa (ad es. zone agricole, ...);
- l'assolvimento delle prescrizioni impartite nelle autorizzazioni acquisite preliminarmente al rilascio del titolo

VARIAZIONE CATASTALE

Ai sensi dell'art. 23, comma 7, del D.P.R. 380/2001 modificato dal comma 558, della legge 311/2004)

DICHIARA

che le opere realizzate **non hanno comportato** modificazioni del classamento catastale;

che le opere realizzate **hanno comportato** modificazioni catastali, e si **allega ricevuta della presentazione della variazione catastale.**

Avvertenze: la mancanza della ricevuta di presentazione di variazione catastale, laddove necessaria, comporta l'applicazione, da parte del Comune, della sanzione prevista dall'art. 37, comma 5, del D.P.R. 380/2001.

Si ALLEGA la documentazione individuata nell'apposito elenco posto al termine del presente modulo, come richiesto dalle specifiche disposizioni normative applicabili all'intervento in oggetto.

Luogo e Data _____

Il Tecnico abilitato _____

firma

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso nelle modalità illustrate nell'informativa sul trattamento dei dati personali in conformità a quanto previsto dal d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

Si attesta/attesta che la presente Dichiarazione di ultimazione lavori, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, è stata:

- sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto;
- sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante

Il dipendente addetto

SI ALLEGA

la seguente documentazione

barrare	n. copie	Documentazione Allegata
<input checked="" type="checkbox"/>	1	Soggetti Coinvolti (limitatamente ai titolari)
<input checked="" type="checkbox"/>	1	informativa sul trattamento dei dati personali firmata per presa visione e conoscenza (un informativa per ogni sottoscrittore)
<input type="checkbox"/>	1	Ai sensi dell'art. 91 ter della L.P. 22/91 e dell'art. 4 del D.P.P. 25 febbraio 2008, n.7-114/Leg, la documentazione sulla prevenzione dei rischi di infortunio a seguito di cadute dall'alto nei lavori di manutenzione ordinarie delle coperture:
<input type="checkbox"/>	1	Modello "Deposito DICHIARAZIONI DI CONFORMITÀ DEGLI IMPIANTI" - va allegata copia della ricevuta di avvenuto deposito delle dichiarazioni di conformità relative a tutti gli impianti installati e/o modificati, come previsto dal D.M. 37/2008
<input type="checkbox"/>	1	Attestato di prestazione energetica ai sensi dell'art. 5 del D.P.P. 11-13/Leg. del 13 luglio 2009 e s.m.i. unitamente all'asseverazione del Direttore Lavori ai sensi dell'art. 8, comma 2, del D.Lgs. n.192/2005
<input type="checkbox"/>	1	Asseverazione del Direttore Lavori ai sensi dell'art. 8, comma 2, del D. Lgs. n. 192/2005, in merito alla "Conformità delle opere realizzate rispetto al progetto ed alle sue eventuali varianti ed alla relazione tecnica di cui al comma 1 del medesimo articolo" (quando è soggetto diverso dal tecnico abilitato sottoscrittore del presente modello)
<input type="checkbox"/>	1	Copia del certificato di collaudo statico e di conformità alle norme antisismiche ove richiesto.
<input type="checkbox"/>	1	Copia della ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione che costituisce ai soli fini antincendio, autorizzazione provvisoria all'esercizio dell'attività (ai sensi dell'art. 3, comma 5, del D.P.R. 37/1998) ovvero copia del certificato di prevenzione antincendi ove necessario (legge 966/1965).
<input type="checkbox"/>	1	Planimetrie e visure catastali oppure planimetrie catastali firmate dal tecnico abilitato e ricevuta di deposito della richiesta di accatastamento dell'immobile.
<input type="checkbox"/>	1	Planimetrie fine lavori parziale
<input type="checkbox"/>	1	Autorizzazione ai sensi del TULPS per locali destinati a esercizi pubblici
<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>		

SOGGETTI COINVOLTI

Pratica edilizia:

- Permesso di costruire;
- Segnalazione certificata d'inizio attività (SCIA);
- Comunicazione inizio lavori asseverata (CILA)
- Comunicazione opere libere;
- Permesso di costruire e provvedimento in sanatoria;
- Dichiarazione di ultimazione lavori – Segnalazione certificata di conformità delle opere eseguite al
- progetto autorizzato – Certificato finale di regolare esecuzione delle opere – Dichiarazione di variazione catastale;
- Segnalazione certificata di agibilità (SCAGI);

LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

che i lavori interessano le seguenti realtà immobiliari:

Dati catastali: C.C. di _____ particelle fondiarie n. _____

C.C. di _____ particelle edificali n. _____ P.M. _____ sub. _____

Ubicazione: località _____ via/piazza _____ n. _____

scala n. _____ piano _____ interno n. _____

Il presente modulo si compone delle seguenti sezioni:

	sezione	n. fogli compilati
<input checked="" type="checkbox"/>	titolare (da compilare ad ogni presentazione)	<u>1</u>
<input type="checkbox"/>	altri titolari (se presenti altri titolari oltre al richiedente: da compilare ad ogni presentazione. Pagina eventualmente ripetuta con l'indicazione di altri soggetti)	_____
<input type="checkbox"/>	progettista (da compilare ad ogni presentazione, pagina eventualmente ripetuta con l'indicazione di ulteriori tecnici)	_____
<input type="checkbox"/>	direttore lavori (da individuare prima dell'inizio lavori)	_____
<input type="checkbox"/>	soggetto abilitato alla certificazione energetica	_____
<input type="checkbox"/>	impresa esecutrice (da individuare prima dell'inizio lavori, eventualmente integrato con l'indicazione di ulteriori imprese)	_____
<input type="checkbox"/>	impresa esecutrice subentrante (individuata a lavori iniziati, ma prima dell'inizio dei lavori di sua competenza, eventualmente ripetuto per l'indicazione di ulteriori imprese)	_____

Ed è completo di copia di valido **documento d'identità e codice fiscale o partita IVA** dei sottoscrittori.

PROGETTISTA

titolo, nome e cognome _____
 nato/a _____ prov. _____ il _____
 codice fiscale / partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 con studio in _____ prov. _____ CAP _____
 in via / piazza _____ n. _____
 tel. _____ fax _____
 posta elettronica certificata _____
 iscritto all'albo dei/degli _____
 della provincia di _____ al n. _____ sez. _____

incaricato anche della Direzione Lavori dell'opera

- Il sottoscritto progettista dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore)

Data

Luogo

Firma

titolo, nome e cognome _____
 nato/a _____ prov. _____ il _____
 codice fiscale / partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 con studio in _____ prov. _____ CAP _____
 in via / piazza _____ n. _____
 tel. _____ fax _____
 posta elettronica certificata _____
 iscritto all'albo dei/degli _____
 della provincia di _____ al n. _____ sez. _____

incaricato anche della Direzione Lavori dell'opera

➤ Il sottoscritto progettista dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore)

Data

Luogo

Firma

Elimina soggetto

Aggiungi soggetto

(n. 1) SOGGETTO ABILITATO ALLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA

titolo, nome e cognome _____
 nato/a _____ prov. _____ il _____
 codice fiscale / partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 con studio in _____ prov. _____ CAP _____
 in via / piazza _____ n. _____
 tel. _____ fax _____
 posta elettronica certificata _____
 iscritto all'albo dei/degli _____
 della provincia di _____ al n. _____ sez. _____

- Il sottoscritto certificatore dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore).

Data

Luogo

Firma

Con riferimento alla pratica prot. n. _____ dd. _____, nel
rispetto di quanto dichiarato in materia di D. Lgs. 81/2008, si comunica che la sottoindicata impresa prenderà parte ai lavori

denominazione/cognome e nome _____

codice fiscale / partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

con studio in _____ prov. _____ CAP _____

in via / piazza _____ n. _____

tel. _____ fax _____

posta elettronica certificata _____

➤ il sottoscritto dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore)

Data _____ Luogo _____

Firma _____

Informativa sul trattamento dei dati personali
(art. 13 Regolamento UE n. 2016/679)

Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali e del decreto legislativo n. 196/2003, si informa che:

- Titolare del trattamento dei dati è il Comune di _____;
- Responsabile per la protezione dei dati è il Comune di _____;
- i dati vengono raccolti e trattati nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- la base giuridica del trattamento consiste nell'esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico;
- i dati vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali, attraverso procedure adeguate a garantirne la sicurezza e la riservatezza;
- i dati possono essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati che, secondo le norme, sono tenuti a conoscerli o possono conoscerli, nonché ai soggetti che sono titolari del diritto di accesso;
- i dati sono oggetto di diffusione, nel rispetto del principio di minimizzazione, esclusivamente per l'ottemperanza agli obblighi di pubblicazione dei dati imposti dalla normativa vigente in materia di amministrazione trasparente;
- I dati non sono oggetto di trasferimento all'estero;
- i dati possono essere conosciuti dal Responsabile o dagli incaricati del _____;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria per le finalità di cui sopra e per tutte quelle ausiliarie e connesse. Non fornire i dati comporta non osservare obblighi di legge e/o impedire che il Comune di _____ possa corrispondere alla richiesta connessa alla specifica finalità;
- i dati sono conservati per il periodo strettamente necessario all'esecuzione del compito o della funzione di interesse pubblico e comunque a termini di legge;
- i diritti dell'interessato sono:
 - richiedere la conferma dell'esistenza o meno dei dati che lo riguardano;
 - ottenere la loro comunicazione in forma intelligibile;
 - richiedere di conoscere l'origine dei dati personali, le finalità e modalità del trattamento, la logica applicata se il trattamento è effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
 - ottenere la rettifica, la cancellazione, la limitazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;
 - richiedere la portabilità dei dati;
 - aggiornare, correggere o integrare i dati che lo riguardano;
 - opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati;
 - proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

Dichiaro di aver ricevuto e preso visione della presente informativa

Data _____ Firma _____

PRESENTA

Segnalazione certificata di agibilità per:

- nuove costruzioni;
- lavori di recupero di edifici esistenti che interessino parti strutturali degli edifici;
- cambi di destinazione d'uso con o senza opere, anche di singole unità immobiliari.

la Segnalazione certificata di agibilità si riferisce a:

- l'agibilità dell'intero immobile oggetto dell'intervento edilizio;
- l'agibilità **parziale** di singoli edifici o porzioni della costruzione, se funzionalmente autonomi, se sono state realizzate e collaudate le opere di urbanizzazione primaria relative all'intero intervento edilizio, sono state completate e collaudate le parti strutturali connesse, sono stati collaudati e certificati gli impianti relativi alle parti comuni (art. 93, comma 4, lettera a) LP 15/2015);

- l'agibilità **parziale** di singole unità immobiliari se sono state completate e collaudate le opere strutturali connesse, sono certificati gli impianti, sono completate le parti comuni e le opere di urbanizzazione primaria dichiarate funzionali rispetto all'edificio oggetto di agibilità parziale (art. 93, comma 4, lettera b) LP 15/2015) .

Il sottoscritto titolare dichiara di aver verificato l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti

ALLEGA

la seguente documentazione:

barrare	n. copie	Documentazione Allegata
<input checked="" type="checkbox"/>	1	Soggetti Coinvolti (limitatamente ai titolari)
<input checked="" type="checkbox"/>	1	Informativa sul trattamento dei dati personali firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore)
<input type="checkbox"/>	1	documentazione attestante il versamento del saldo del contributo se il regolamento edilizio comunale ammette la rateizzazione
<input type="checkbox"/>	1	Dichiarazione del tecnico abilitato in merito alla conformità acustica ai sensi dell'art. 15, comma2, del D.P.G.P. 4 agosto 1992, n. 12-65 Leg.
<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>		

Luogo e Data _____

Il Titolare

firma

Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo , sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nell'informativa sul trattamento dei dati personali, in conformità a quanto previsto dal d.lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679 .

SEZIONE B

Il/la sottoscritto/a _____

codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

con studio in _____

via/piazza _____

CAP _____

tel. _____

fax _____

iscritto all'Albo/Ordine _____

della Provincia di _____

n. _____

indirizzo PEC _____

In qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la **qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 cp**, consapevole che le dichiarazioni false, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.p.r. 445/2000, sotto la propria responsabilità

ASSEVERA

- l'agibilità relativa all'intero immobile oggetto dell'intervento edilizio di cui alla SEZIONE A
- l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione di cui alla SEZIONE A, come puntualmente individuati nell'elaborato planimetrico allegato alla dichiarazione di ultimazione lavori in quanto:
- i singoli edifici o singole porzioni della costruzione sono funzionalmente autonomi;
 - sono state realizzate e collaudate le eventuali opere di urbanizzazione primaria relative all'intero intervento edilizio, di cui alla convenzione d.d. _____ n. _____;
 - sono state completate e collaudate le parti strutturali connesse alle opere di urbanizzazione;
 - sono stati collaudati e certificati gli impianti relativi alle parti comuni.
- l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (U.I.) di cui alla SEZIONE A, come puntualmente individuati nell'elaborato planimetrico allegato alla dichiarazione di ultimazione lavori, in quanto:
- le singole unità immobiliari sono completate;
 - sono completate e collaudate le opere strutturali connesse;
 - sono certificati gli impianti
 - sono completate le parti comuni
 - sono completate le opere di urbanizzazione primaria dichiarate funzionali rispetto all'edificio oggetto di agibilità parziale, previste dalla convenzione d.d. _____ n. _____.

ATTESTA

1) Sicurezza degli impianti

che l'intervento:

- 1.1 non ha interessato gli impianti
- 1.2 ha interessato gli impianti come indicato nel modello **allegato 11** "deposito dichiarazioni di conformità degli impianti".

2) Sicurezza statica e sismica

che l'intervento:

- 2.1 non ha interessato le strutture dell'edificio
- 2.2 ha interessato le strutture dell'edificio e pertanto:
 - 2.2.1 si richiama il **certificato di collaudo statico** nr. _____ d.d. _____
prot. _____ a firma di _____ allegato alla dichiarazione di ultimazione lavori
 - 2.2.2 non si è proceduto al **collaudo statico** trattandosi di interventi strutturali minori non soggetti ad obbligo di collaudo (p.to 8.4.3 d.m. 17 gennaio 2018 recante "Aggiornamento delle norme tecniche per le costruzioni")

3) Prestazione energetica degli edifici (D.P.P. 11-13/Leg. del 13 luglio 2009)

che l'intervento, ai sensi dell'art.5 del d.p.p. 11-13/Leg.:

- 3.1 non è soggetto al rilascio dell'attestato di prestazione energetica;
- 3.2 è soggetto al rilascio dell'attestato di prestazione energetica e pertanto comunica di aver depositato con la dichiarazione di ultimazione lavori l'attestato di prestazione energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare

4) Barriere architettoniche

che l'intervento, con riferimento al d.P.R. n. 380/2001 e al d.m. 14 giugno 1989, n. 236 o della corrispondente normativa Provinciale L.P. 7 gennaio 1991, nr. 1 :

- 4.1 non è soggetto alle prescrizioni sull'abbattimento delle barriere architettoniche
- 4.2 è soggetto alle prescrizioni sull'abbattimento delle barriere architettoniche e le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche

5) CONFORMITA' IGIENICO SANITARIA - reti tecnologiche

I lavori realizzati:

- 5.1 necessitano e quindi allega (SOLO se l'Ente Gestore è diverso dal Comune) attestazione della regolarità dell'impianto fognario da parte del Gestore delle reti di fognatura comunale
- 5.2 non necessitano dell'attestazione della regolarità dell'impianto fognario

6) Sicurezza antincendio:

che l'intervento:

- 6.1 non è soggetto ad adempimenti specifici in materia di prevenzione incendi
- 6.2 è soggetto ad adempimenti specifici in materia di prevenzione incendi, e pertanto:
- 6.2.1 si richiama la dichiarazione che costituisce autorizzazione provvisoria all'esercizio dell'attività (nr. _____ d.d. _____ prof. _____) a firma di _____ , allegato alla dichiarazione di ultimazione lavori
- 6.2.2 si richiama il certificato di prevenzione incendi (nr. _____ d.d. _____ prot. _____) a firma di _____ , allegato alla dichiarazione di ultimazione lavori

7) DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DELLA NORMATIVA SULLA PRIVACY

- di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza

Luogo _____ Data _____

IL TECNICO ABILITATO⁴

firma

(timbro)

Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nell'informativa sul trattamento dei dati personali, in conformità a quanto previsto dal d.lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

³ Specificare le motivazioni che attestano l'esenzione dell'obbligo dell'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica

⁴ Direttore dei lavori o altro tecnico incaricato dal titolare. Nel caso di opere pubbliche di cui all'art. 93, comma 7, della l.p. 15/2015: **IL SOGGETTO COMPETENTE.**

Si attesta che la presente Segnalazione ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, è stata:

- sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Il dipendente addetto:

SOGGETTI COINVOLTI

Pratica edilizia:

- Permesso di costruire;
 Segnalazione certificata d'inizio attività (SCIA);
 Comunicazione inizio lavori asseverata (CILA)
 Comunicazione opere libere;
 Permesso di costruire e provvedimento in sanatoria;
 Dichiarazione di ultimazione lavori – Segnalazione certificata di conformità delle opere eseguite al
 progetto autorizzato – Certificato finale di regolare esecuzione delle opere – Dichiarazione di
 variazione catastale;
 Segnalazione certificata di agibilità (SCAGI);

LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

che i lavori interessano le seguenti realtà immobiliari:

Dati catastali: C.C. di _____ particelle fondiarie n. _____
 C.C. di _____ particelle edificiali n. _____ P.M. _____ sub. _____

Ubicazione: località _____ via/piazza _____ n. _____
 scala n. _____ piano _____ interno n. _____

Il presente modulo si compone delle seguenti sezioni:

	sezione	n. fogli compilati
<input checked="" type="checkbox"/>	titolare (da compilare ad ogni presentazione)	1
<input type="checkbox"/>	altri titolari (se presenti altri titolari oltre al richiedente: da compilare ad ogni presentazione. Pagina eventualmente ripetuta con l'indicazione di altri soggetti)	_____
<input type="checkbox"/>	progettista (da compilare ad ogni presentazione, pagina eventualmente ripetuta con l'indicazione di ulteriori tecnici)	_____
<input type="checkbox"/>	direttore lavori (da individuare prima dell'inizio lavori)	_____
<input type="checkbox"/>	soggetto abilitato alla certificazione energetica	_____
<input type="checkbox"/>	impresa esecutrice (da individuare prima dell'inizio lavori, eventualmente integrato con l'indicazione di ulteriori imprese)	_____
<input type="checkbox"/>	impresa esecutrice subentrante (individuata a lavori iniziati, ma prima dell'inizio dei lavori di sua competenza, eventualmente ripetuto per l'indicazione di ulteriori imprese)	_____

Ed è completo di copia di valido **documento d'identità e codice fiscale o partita IVA** dei sottoscrittori.

(n. 1) TITOLARE

cognome e nome _____																													
nato/a _____										prov. _____		il _____																	
Codice_fiscale		<table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"> <tr> <td style="width: 20px;"> </td><td style="width: 20px;"> </td> </tr> </table>																											
residente / con sede in _____										prov. _____		CAP _____																	
in via / piazza _____										n. _____																			
Tel. _____					fax _____																								
posta elettronica (certificata, se disponibile) _____																													
con domicilio presso _____										prov. _____		CAP _____																	
in via / piazza _____										n. _____																			
in qualità di <input type="radio"/> Legale Rappresentante <input type="radio"/> Procuratore																													
ragione sociale _____																													
partita IVA _____																													
con sede in _____																													
telefono _____					fax _____																								
posta elettronica certificata _____																													

DICHIARA

A tal fine, ai sensi dell'art. 47 del d.p.r. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del d.p.r. 445/2000:

- di avere titolo idoneo alla realizzazione dei lavori in quanto:
 - Proprietario esclusivo;
 - Titolare di altro diritto reale (indicare se comproprietario, usufruttuario, etc.)
 - _____
 - Titolare di diritto contrattuale (allegare copia del titolo se locatario, titolare di leasing, etc.)
- di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'Informativa per ogni sottoscrittore)

Data	Luogo	Firma
_____	_____	_____

ALTRI TITOLARI

cognome e nome _____

nato/a _____ prov. _____ il _____

codice fiscale / partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

residente / con sede in _____ prov. _____ CAP _____

in via / piazza _____ n. _____

Tel. _____ fax _____

posta elettronica (certificata, se disponibile) _____

con domicilio presso _____ prov. _____ CAP _____

in via / piazza _____ n. _____

in qualità di Legale Rappresentante Procuratore

ragione sociale _____

partita IVA _____

con sede in _____

telefono _____ fax _____

posta elettronica certificata _____

DICHIARA

A tal fine, ai sensi dell'art. 47 del d.p.r. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del d.p.r. 445/2000:

- di avere titolo idoneo alla realizzazione dei lavori in quanto:
 - Titolare di altro diritto reale (indicare se comproprietario, usufruttuario, etc.)
 - Titolare di diritto contrattuale (allegare copia del titolo se locatario, titolare di leasing, etc.)
- di aver preso visione e di condividere quanto dichiarato dal titolare/richiedente
- di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore)

Data _____ Luogo _____ Firma _____