



COMUNE DI DENNO

Provincia di Trento

Via Giovanni Ossanna n. 1 – CAP 38010

Tel 0461.655523 – Fax 0461.655549 - C.F. 80014520227

www.comune.denno.tn.it

comune@pec.comune.denno.tn.it



AVVISO

NOVITA' IMIS 2023

Nuova fattispecie: Abitazione principale per coniugi residenti e dimoranti in fabbricati diversi

A seguito della sentenza della Corte Costituzionale n. 209 del 13 ottobre 2022, emessa con riferimento all'IMU (imposta vigente a livello nazionale), recepita dal Legislatore provinciale in materia di IMIS (imposta vigente nella Provincia Autonoma di Trento), è stata modificata la definizione di abitazione principale per i coniugi che, in costanza di matrimonio, risiedono anagraficamente e dimorano abitualmente in due fabbricati diversi.

L'art. 5 c. 2 lett. a) della L.P. 14/2014, modificato dalla L.P. 20/2022, prevede in questo caso che ciascun coniuge, titolare di diritti reali su fabbricati distinti, possa applicare l'agevolazione prevista per l'abitazione principale, dimostrando di possedere sia la residenza anagrafica che la dimora abituale all'interno dell'immobile.

L'applicazione di questa nuova fattispecie è subordinata alla presentazione di una comunicazione da parte del coniuge che pone la residenza anagrafica in un fabbricato diverso da quello che costituiva oggetto della convivenza coniugale. Tale comunicazione deve essere presentata entro il termine perentorio del 30 giugno 2023 per le situazioni intervenute nel 2022 e negli anni precedenti. Per l'anno d'imposta 2023 e seguenti, il modello deve essere presentato entro il 30 giugno dell'anno successivo al verificarsi dell'evento. La dichiarazione è valida anche per gli anni d'imposta successivi, mentre deve sempre essere comunicata qualsiasi variazione rispetto a quanto dichiarato.

Il modulo *IMIS – Comunicazione agevolazione abitazione principale coniugi con residenza anagrafica in immobili diversi* è presente nella sezione [Modulistica/Servizio Tributi](#) del sito e linkabile dal presente avviso.

Per ulteriori chiarimenti è possibile contattare l'Ufficio Tributi via email all'indirizzo tributi@comune.denno.tn.it o presso lo sportello sito al 1° piano del Municipio negli orari di apertura al pubblico il lunedì-martedì-giovedì dalle ore 8.30 alle 12.15 e il martedì anche dalle ore 14.30 alle ore 16.30, o telefonicamente al n. 0461-655523 nei medesimi orari.