COMUNE DI DENNO

PROVINCIA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE 2022

Art. 39 Legge provinciale 4 agosto 2015, n.15

Piano Generale di Tutela degli Insediamenti storici

SCHEDE DI RILEVAZIONE DELLE UNITA' EDILIZIE

RAFFRONTO SU SCHEDE VIGENTI

PROGETTO REDATTO DA:

Arch. Andrea Miniucchi ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO Dott.Arch. ANDREA MINIUCCHI ISCRIZIONE ALBO N° 919	**IL CONSIGLIO COMUNALE**

PRIMA ADOZIONE delibera del Consiglio Comunale n.2 di data 21/03/2024

ADOZIONE DEFINITIVA delibera del consiglio comunale n.26 di data 28.10.2024

APPROVAZIONE PAT delibera della G.P. n.1048 di data 10.07.2026

PUBBLICAZIONE SUL B.U.R. Bollettino Ufficiale delle Regione T.A.A. n.29 di data 16.07.2026

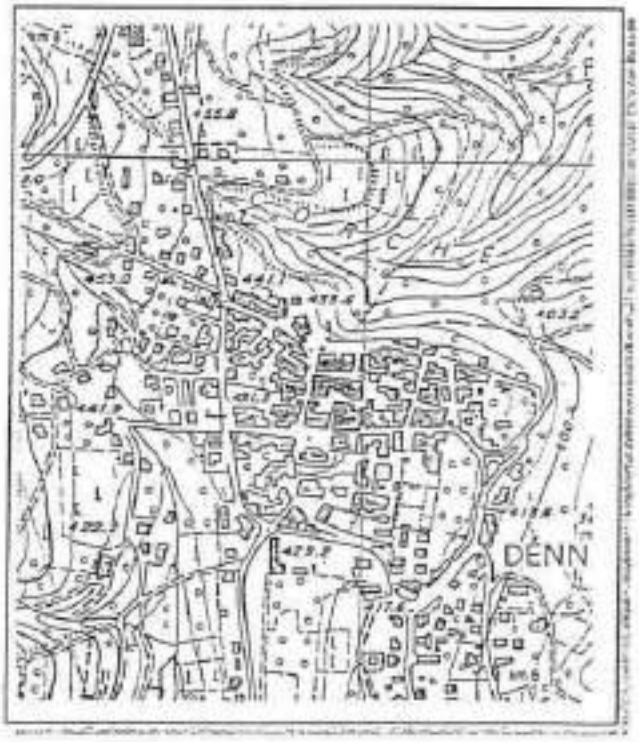
SCHEDA

NUMERO 1 ovest	F. M. 1 P. ED. .263 - .251 - 61/5 - 61/4
COMPRENSORIO 6.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH. MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R3 ~~5.6~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

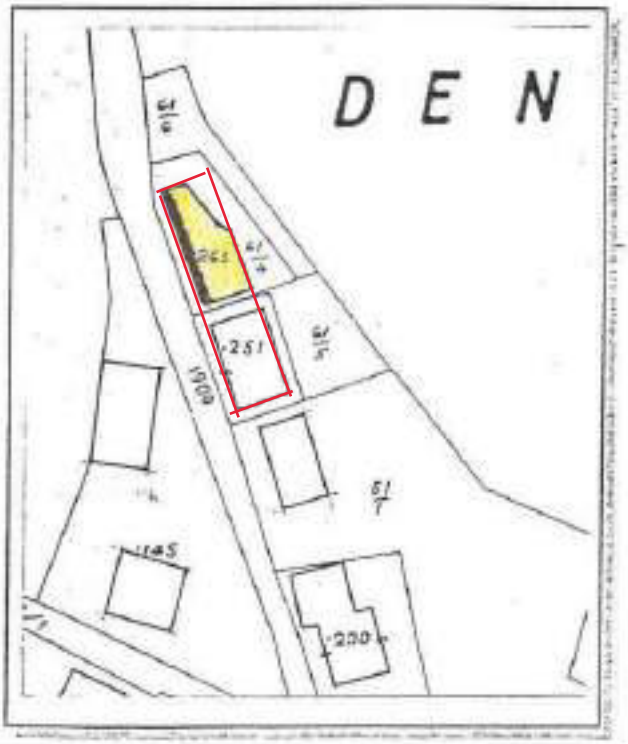
UNIONE SCHEDA 001 E 002 IN SEGUITO A DEMOLIZIONE DEI DUE EDIFICI E REALIZZAZIONE NUOVO UNICO EDIFICIO. VEDI SCHEDA 001

Digita qui il testo

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	X 4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X 2	1	0
costruttivo	2	X 1	0
complementari	2	X 1	0
decorativi	2	1	X 0

Totale: 12

5 Degrado:

nullo	X
medio	~~X~~
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~R.E. - Sostituzione edilizia~~
R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

10 Note: .....
.....
.....

PROGETTO

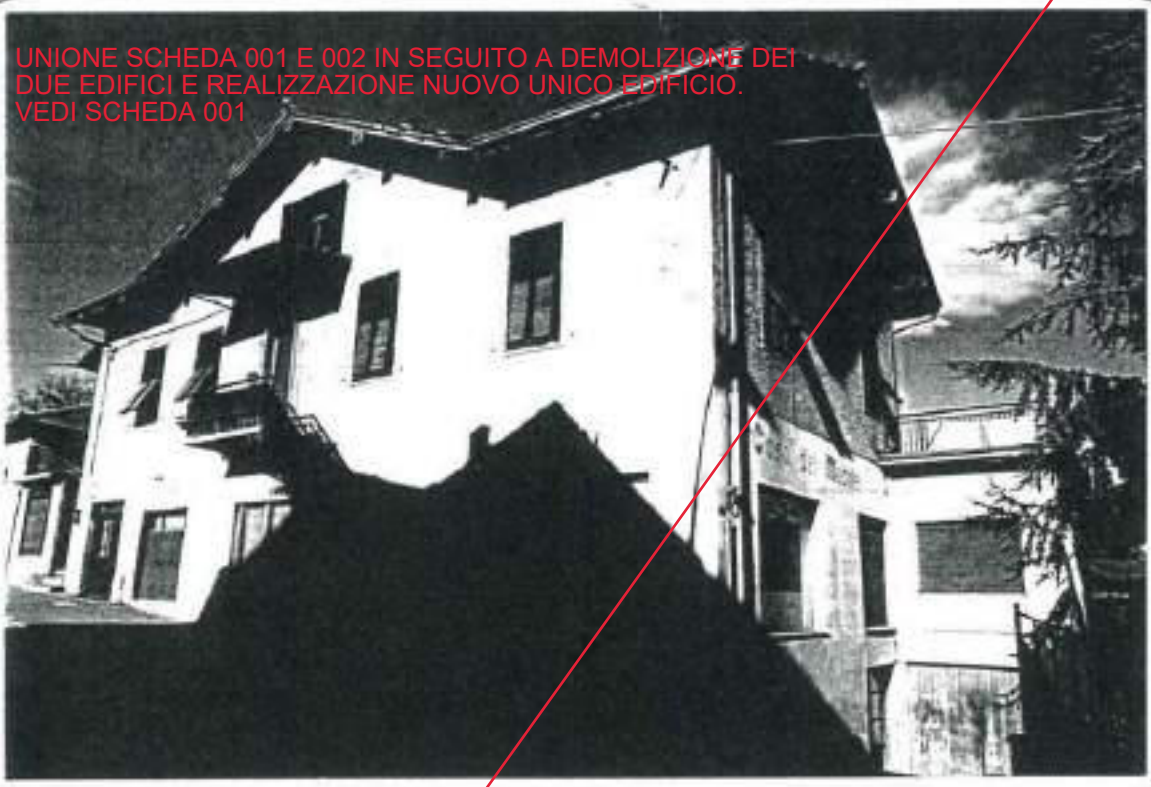
11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:
tipo di vincolo: .....
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

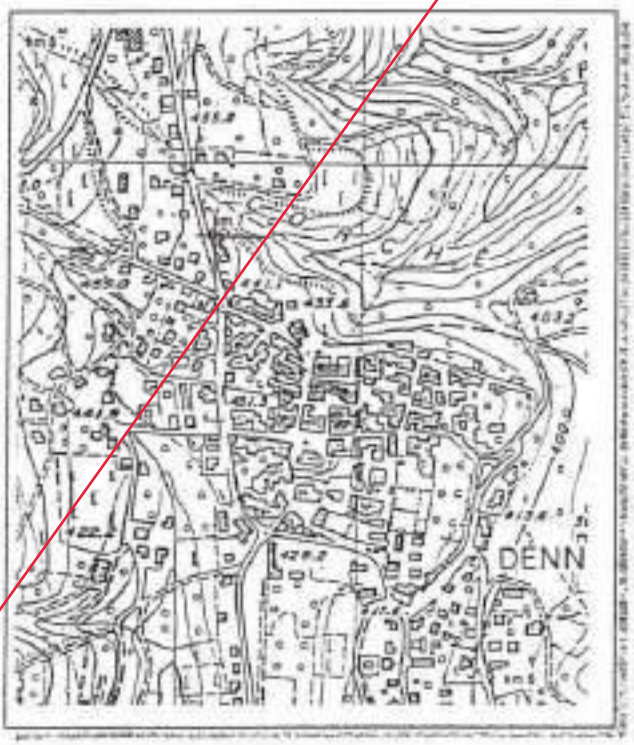
SCHEDA

NUMERO 2 sud-ovest	F. M. 1 P. ED. 251
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S.E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



UNIONE SCHEDA 001 E 002 IN SEGUITO A DEMOLIZIONE DEI DUE EDIFICI E REALIZZAZIONE NUOVO UNICO EDIFICIO. VEDI SCHEDA 001

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X	balze	E
	edificio produttivo	B	maighe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	8
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4 X
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	6
			bassa definizione	4 X
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	4 X 1 0
			costruttivo	2 3 X 0
			complementari	2 1 X 0
			decorativi	2 1 0 X
			Totale	13
5	Degrado:			
			nullo	
			medio	X
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E. - sostituzione edilizia			
10	Note:			
	.....			
	.....			

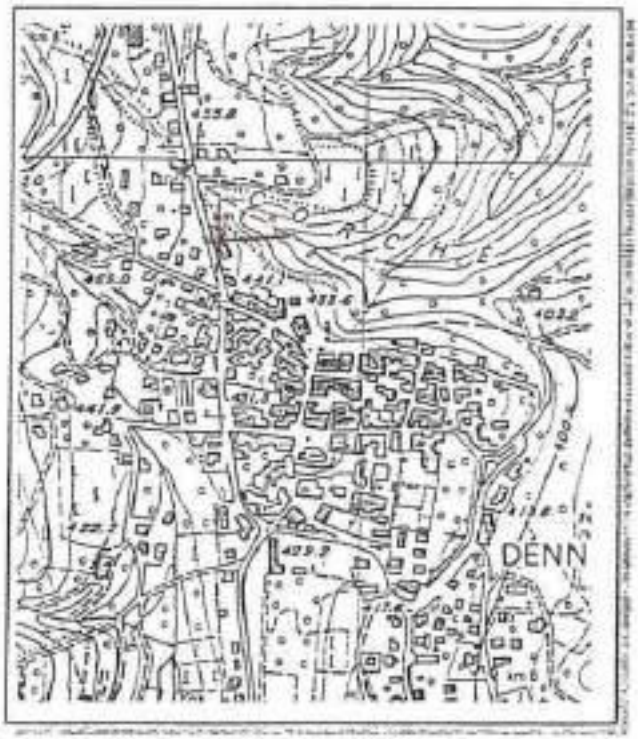
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R 3 - ristrutturazione
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R 3 - ristrutturazione

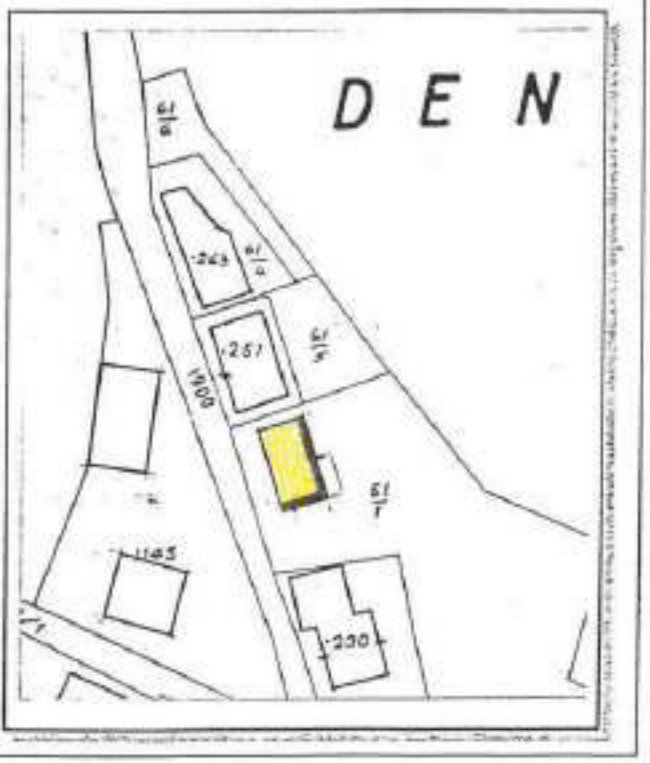
SCHEDA

NUMERO 3 sud-est	F. M. 1 P. ED. .321
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH. A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~S.E~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R 4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	X

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	X

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	X
complementari	2	1	X
decorativi	2	1	X

Totale: 5

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~3.E- sostituzione edilizia~~

R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R4 - demolizione - ricostruzione

R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

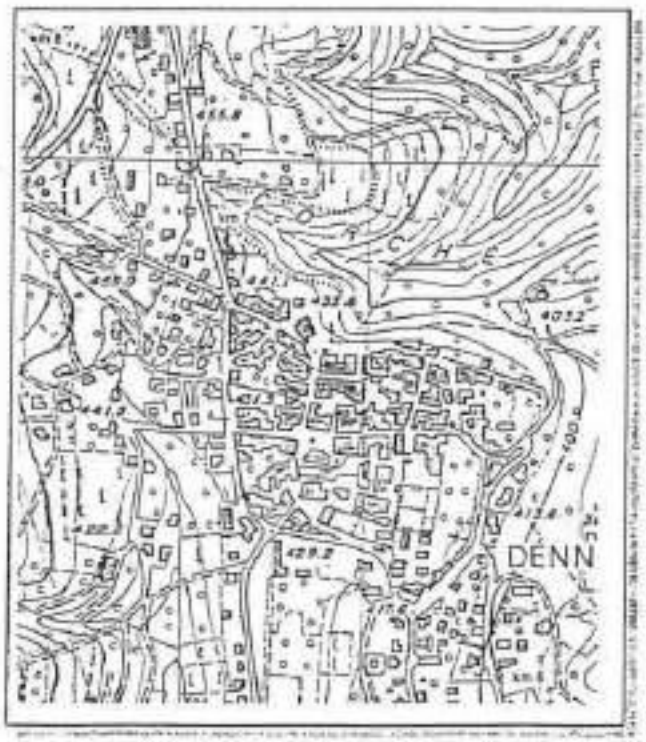
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4- demolizione - ricostruzione

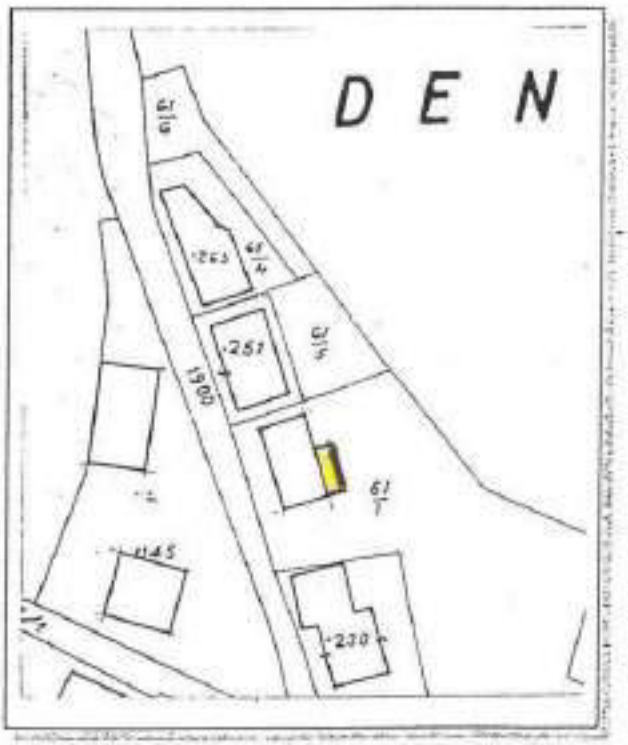
SCHEDA

NUMERO 3 "a" est	F. M. 1 P. ED. .321
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH. A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~S.E~~ R4
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	terrazzo deposito	X G
stalle	D		H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	X 4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	X 0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0
Totale	4		

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~S.E. - sostituzione edilizia~~

R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE

10 Note: .....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~

R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

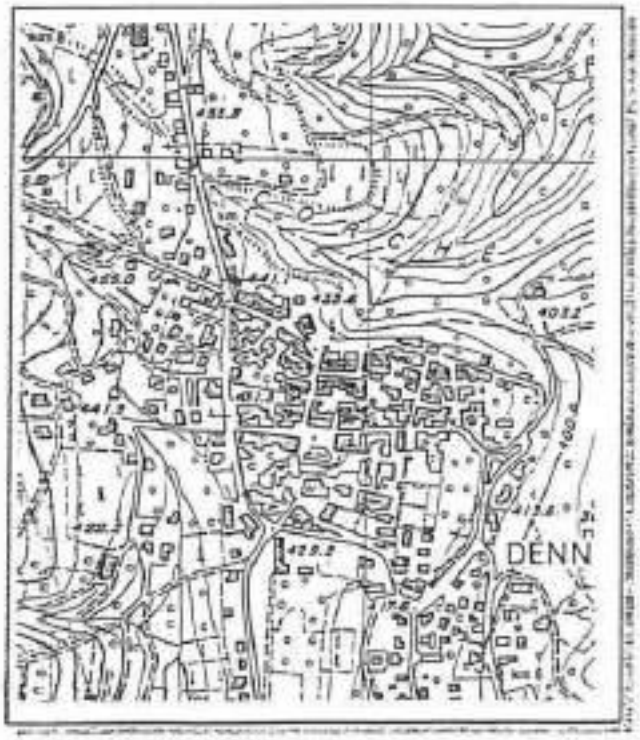
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

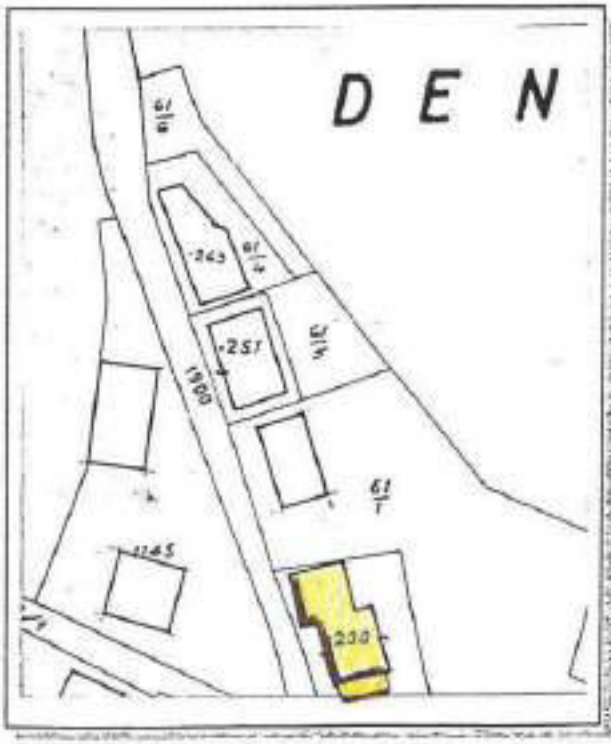
SCHEDA

NUMERO 4 ovest	F. M. 1 P. ED. 230
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S.E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R 3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:				
	edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E	
	edificio produttivo	B	malghe	F	
	edificio speciale	C	.....	G	
	stalle	D	.....	H	
2	Epoca di costruzione:				
			anteriore al 1860	8	
			tra il 1860 e il 1939	6	
			posteriore al 1939	X	
3	Tipologia architettonica storica:				
			alta definizione	8	
			media definizione	6	
			bassa definizione	X	
			nessuna definizione	0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:				
			volumetrici originali	2 X 0	
			costruttivo	2 X 0	
			complementari	2 X 0	
			decorativi	2 1 X	
			Totale	11	
5	Degrado:				
			nullo	X	
			medio		
			elevato		
6	Grado di utilizzo:				
			utilizzato	X	
			sottoutilizzato		
			in stato di abbandono		
7	Spazi di pertinenza:				
			alta qualità		
			media qualità	X	
			bassa qualità		
8	Vincoli legislativi:				
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E - sostituzione edilizia				
10	Note:				
	.....				
	.....				

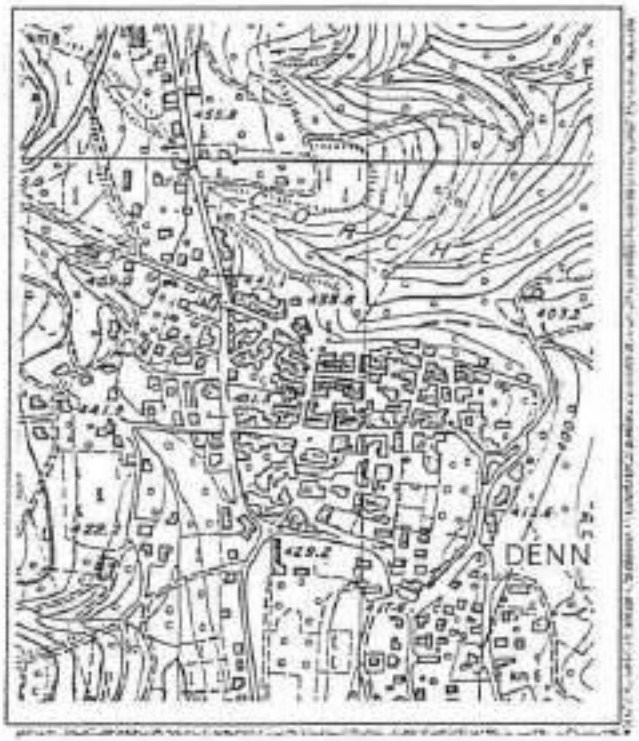
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R 3 - ristrutturazione
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R 3 - ristrutturazione

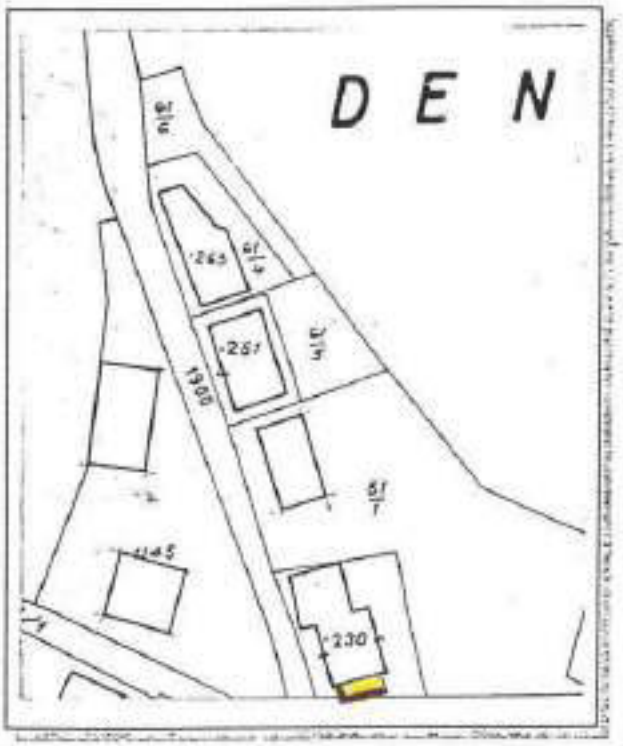
SCHEDA

NUMERO 4 "a" sud	F. M. 1 P. ED. 230
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: ~~1984~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH. A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~S.E~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	fienile	X G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860			a
	tra il 1860 e il 1939			b
	posteriore al 1939			X c
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione			a
	media definizione			b
	bassa definizione			c
	nessuna definizione			X d
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali			2 1 ~~0~~
	costruttivo			2 1 ~~0~~
	complementari			2 1 ~~0~~
	decorativi			2 1 ~~0~~
	Totale			4
5	Degrado:			
	nullo			X
	medio			
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato			X
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità			X
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~R.C. - ristrutturazione edilizia~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	Note:			
	.....			
	.....			

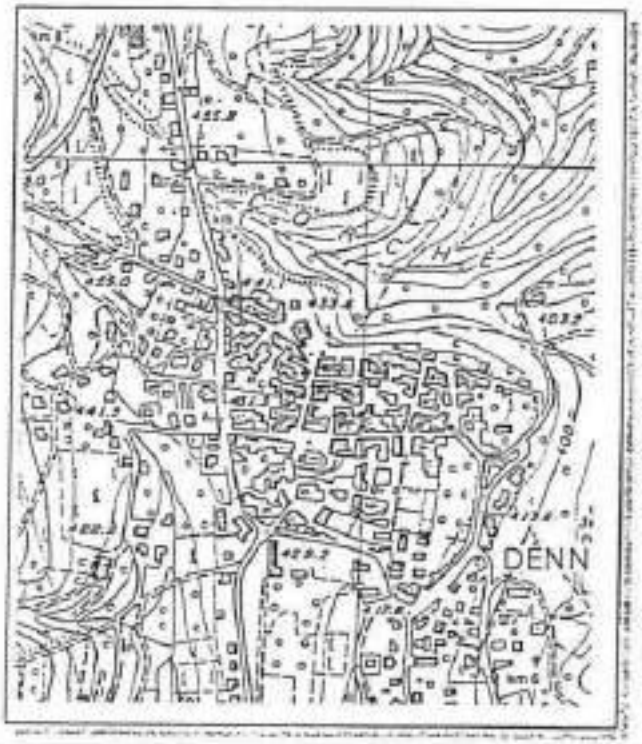
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: ~~R.4 - demolizione - ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA Limitazione al cambio di destinazione d'uso art.30 comma5bis delle NTA.	
12	Vincoli particolari:	
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R.4 - demolizione - ricostruzione	

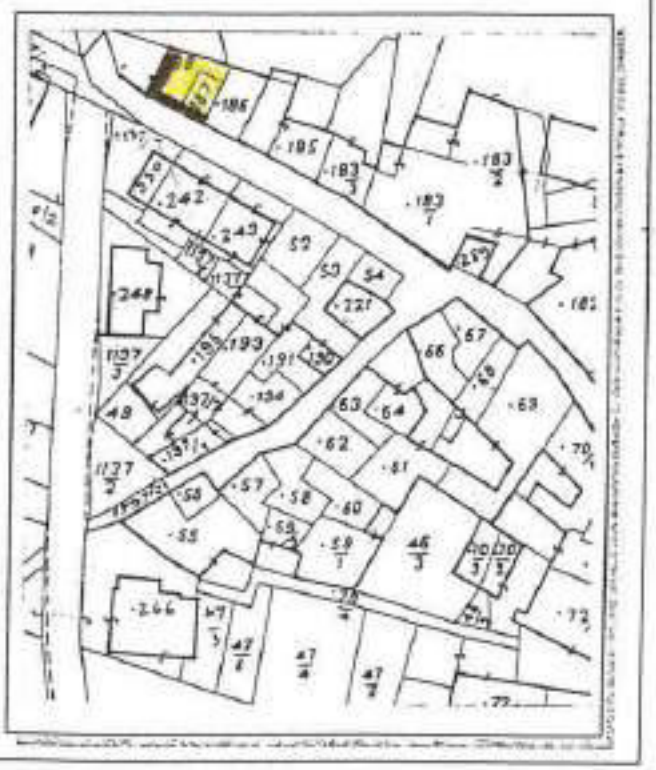
SCHEDA

NUMERO 5 sud	F. M. 1 P. ED. 187 - 188
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1850	~~8~~
tra il 1850 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	~~6~~
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	~~2~~	1	0
costruttivo	2	~~1~~	0
complementari	2	~~1~~	0
decorativi	2	1	0

Totale: 20

5 — Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 — Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento

12 — Vincoli particolari:

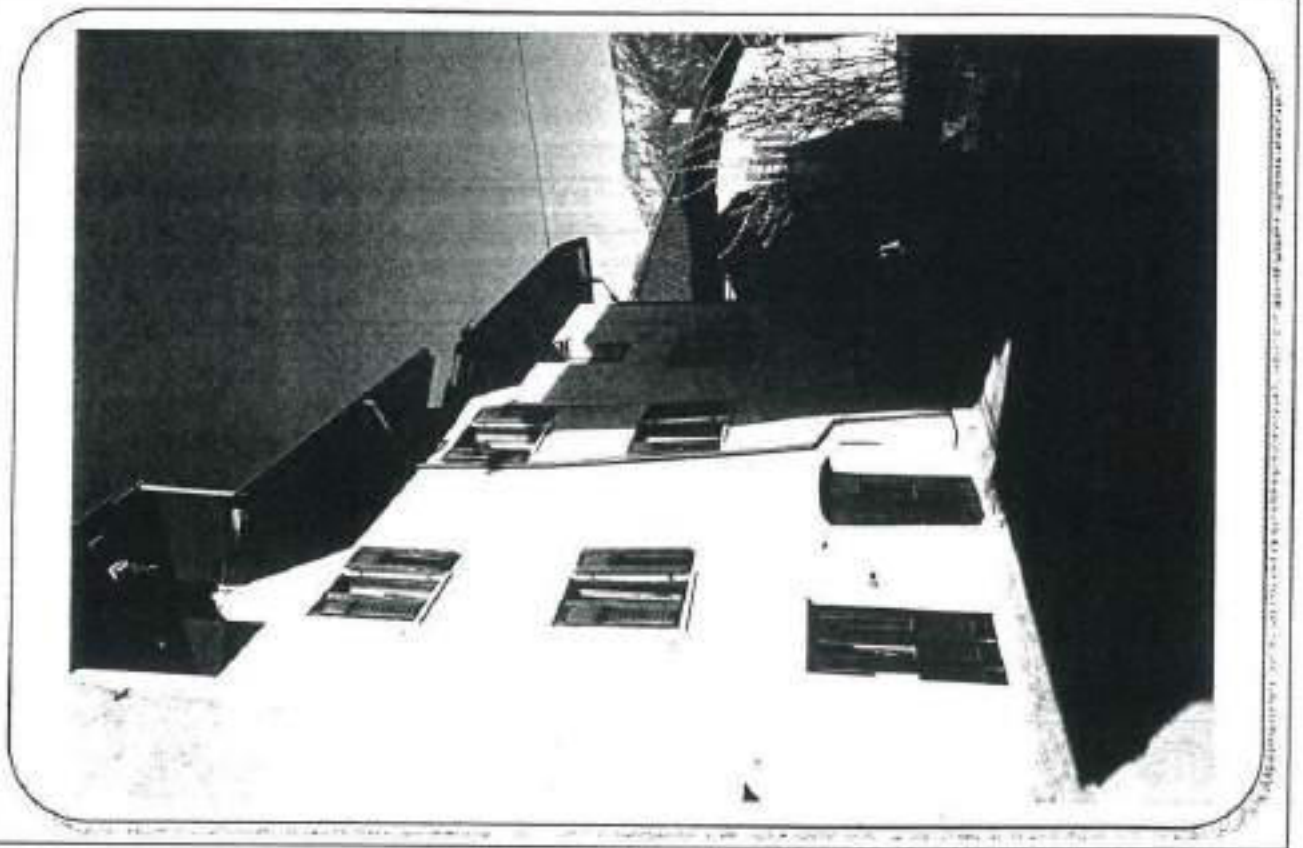
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

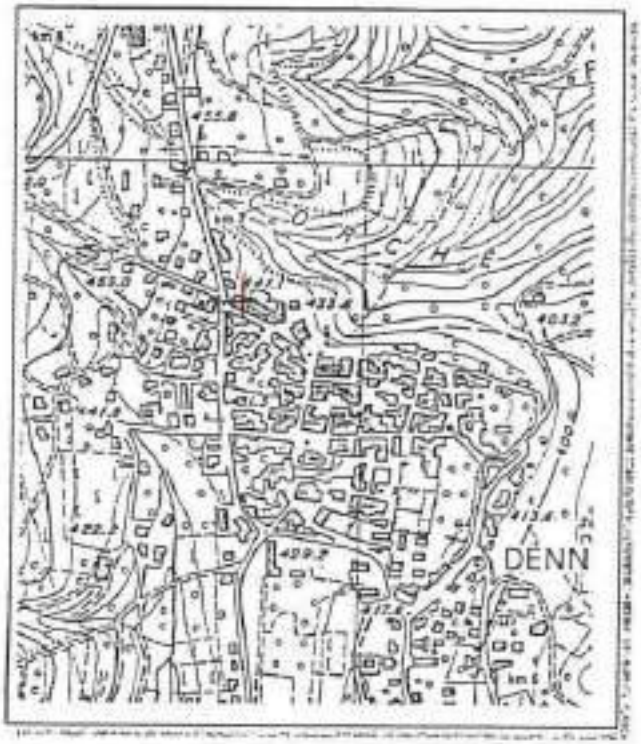
13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

SCHEDA

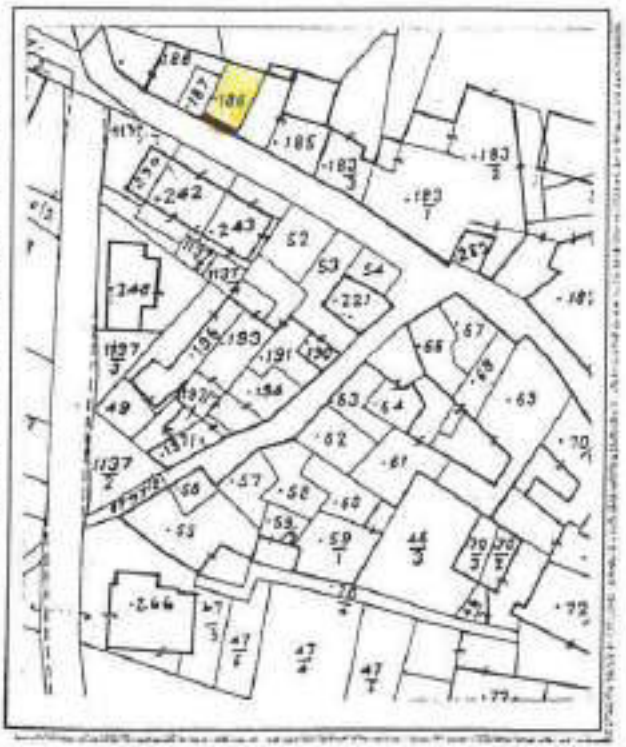
NUMERO 6 sud	F. M. 1 P. ED. 186
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	balze	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	8
posteriore al 1939	4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	X	1	0
complementari	X	1	0
decorativi	2	1	0

Totale: 1P

5 — Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 — Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento

12 — Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

SCHEDA

NUMERO 7 sud.	F. M. 1 P. ED.
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S.E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	X	0
complementari	2	X	0
decorativi	2	X	0
Totale	18		

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E. - sostituzione edilizia

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO
ISCRIZIONE ALBO N° 190

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

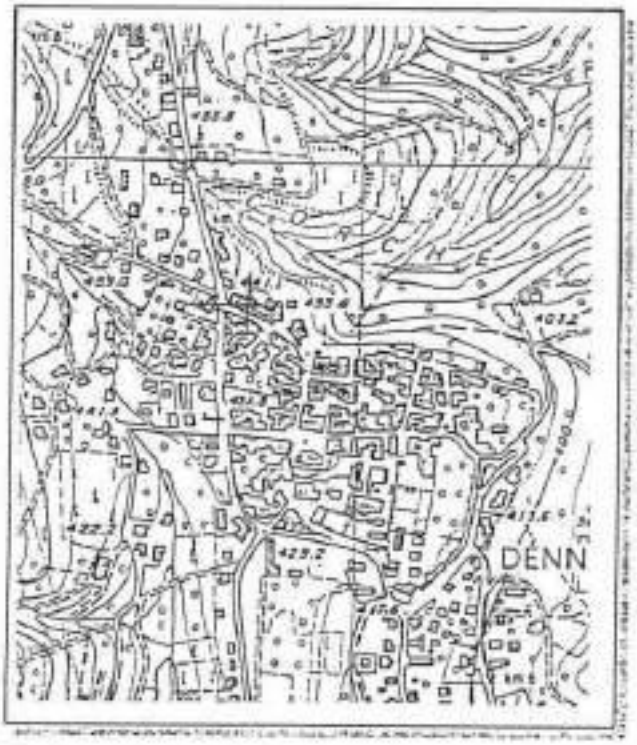
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

SCHEDA

NUMERO 7 "2" Sud	F. M. 1 P. ED. 185
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S.E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R4

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe tettoia	F
edificio speciale	C	.....	X
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	X

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	X

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	0
costruttivo	2	1	X
complementari	2	1	X
decorativi	2	1	X
Totale			5

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: 5. E - sostituzione edilizia

10 Note: .....
.....
.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R4 - demolizione - ricostruzione

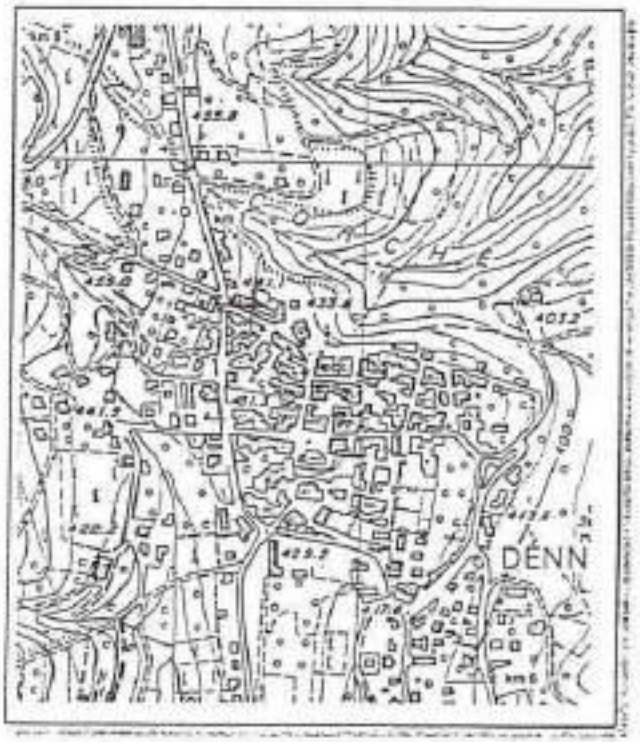
12 Vincoli particolari:
tipo di vincolo: .....
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

SCHEDA

NUMERO 8 sud	F. M. 1 P. ED. 183/3 - ~~185~~
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH. A.MINUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R2 ~~C~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R2~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	balle	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	X
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	~~X~~
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	2	~~X~~	0
complementari	2	~~X~~	X 0
decorativi	2	~~X~~	X 0
Totale			~~17~~ 13

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~C - risanamento conservativo~~

R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: ~~R 2 - risanamento~~

R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R 2 - risanamento

SCHEDA

NUMERO 9 sud	F. M. 1 P. ED. 183/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	X
complementari	2	1	X
decorativi	2	1	X

Totale: 13

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia "a"

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione .....

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

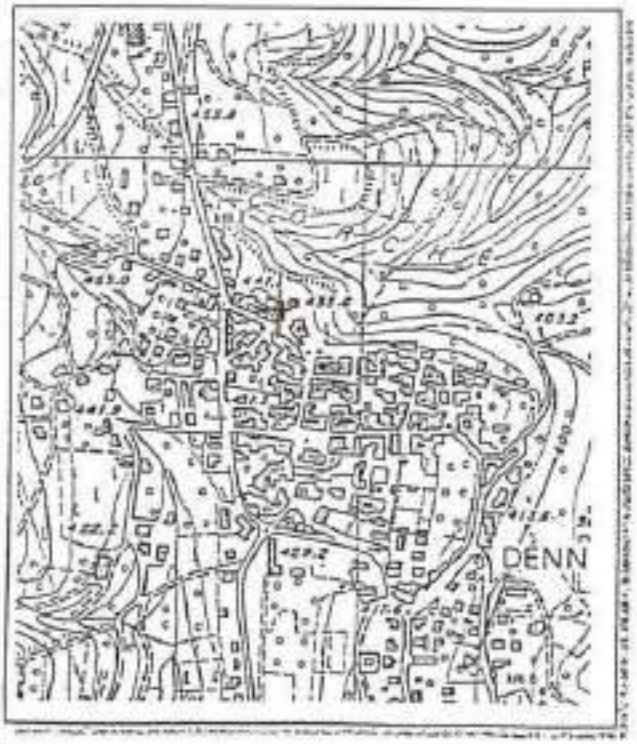
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione .....

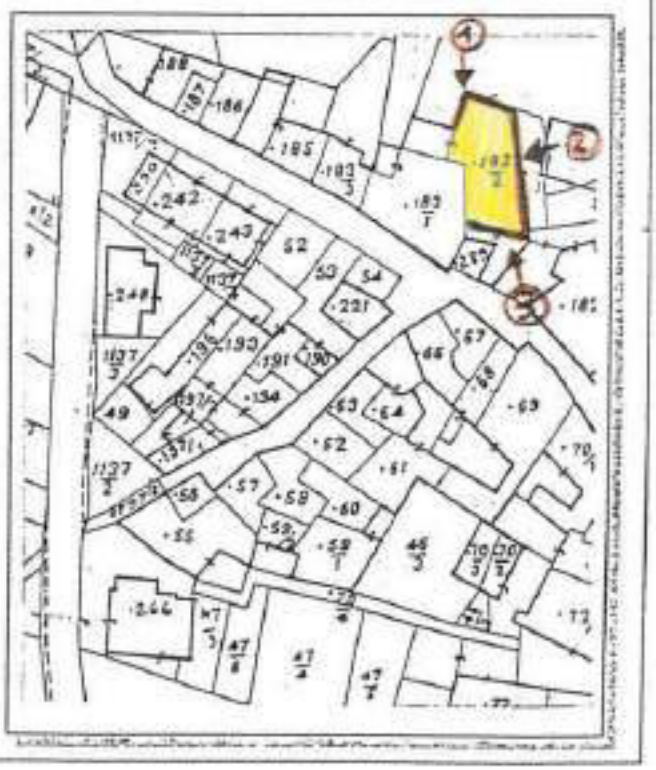
SCHEDA

NUMERO 10 est	F. M. 1 P. ED. 183/2
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R 3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0

Totale: 13

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia "a"

10 Note: ..... COMUNE CATAST. DI TRENTO
..... DOTT. ARCH. PAOLO GIOVANNINI
..... MODIFICHE ALLO N° 170

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R 3 - ristrutturazione

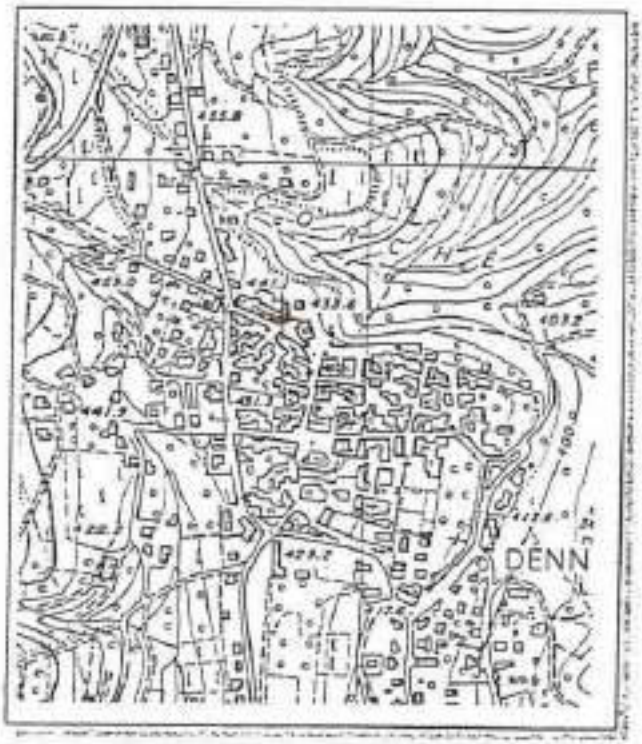
12 Vincoli particolari:
tipo di vincolo: .....
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R 3 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 10 "a" sud	F. M. 1 P. ED. ~~183~~ .183/2
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH. A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~S. E~~ R4
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1	Tipologia funzionale:				
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E	
	edificio produttivo	B	malghe	F	
	edificio speciale	C	terrazzo	G	
	stalle	D	.....	H	
2	Epoca di costruzione:				
			anteriore al 1860	8	
			tra il 1860 e il 1939	6	
			posteriore al 1939	4 X	
3	Tipologia architettonica storica:				
			alta definizione	8	
			media definizione	6	
			bassa definizione	3	
			nessuna definizione	0 X	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:				
			volumetrici originali	2 X 0	
			costruttivo	2 1 X 0	
			complementari	2 1 X 0	
			decorativi	2 1 X 0	
			Totale	5	
5	Degrado:				
			nullo		
			medio	X	
			elevato		
6	Grado di utilizzo:				
			utilizzato	X	
			sottoutilizzato		
			in stato di abbandono		
7	Spazi di pertinenza:				
			alta qualità		
			media qualità	X	
			bassa qualità		
8	Vincoli legislativi:				
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~R.5 - ristrutturazione edilizia~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE				
10	Note:				
	.....				
	.....				

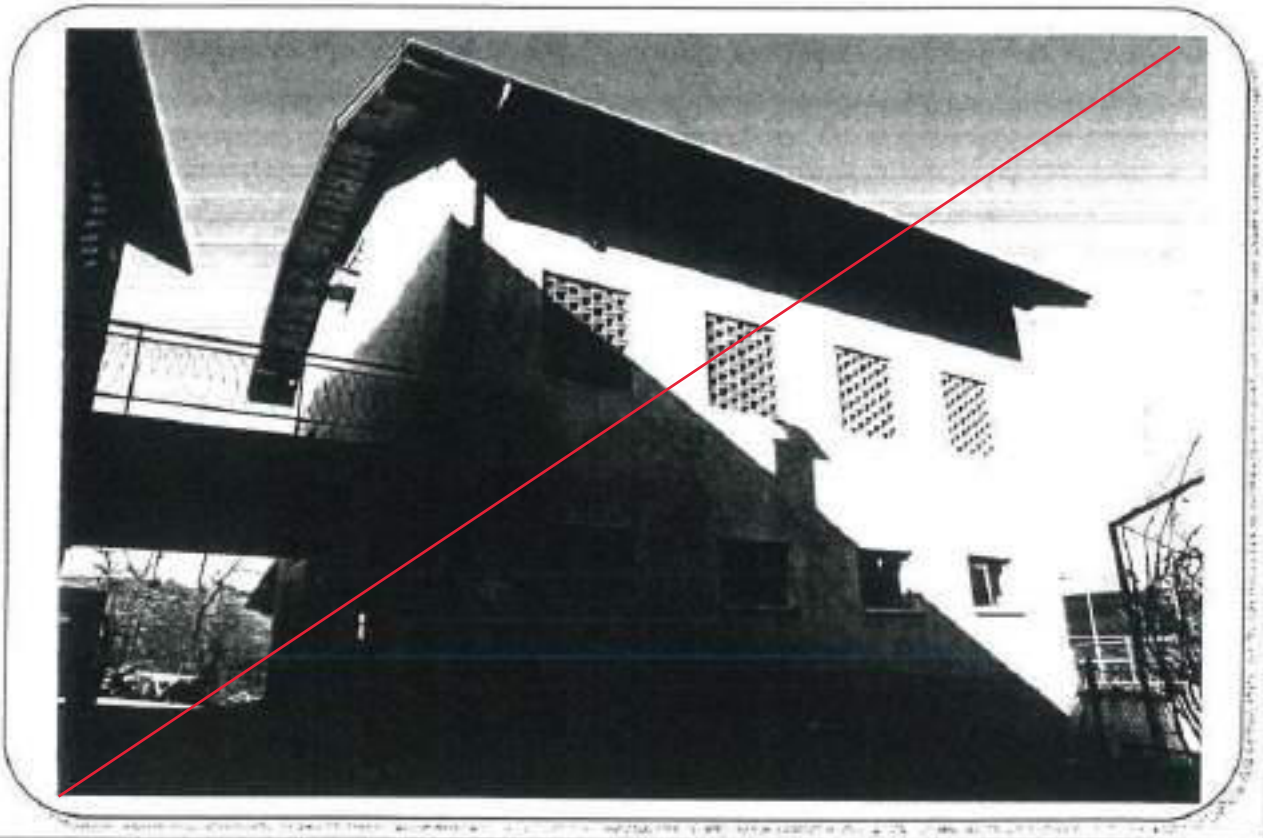
dott. arch. PAOLI GIANMARIO

PROGETTO

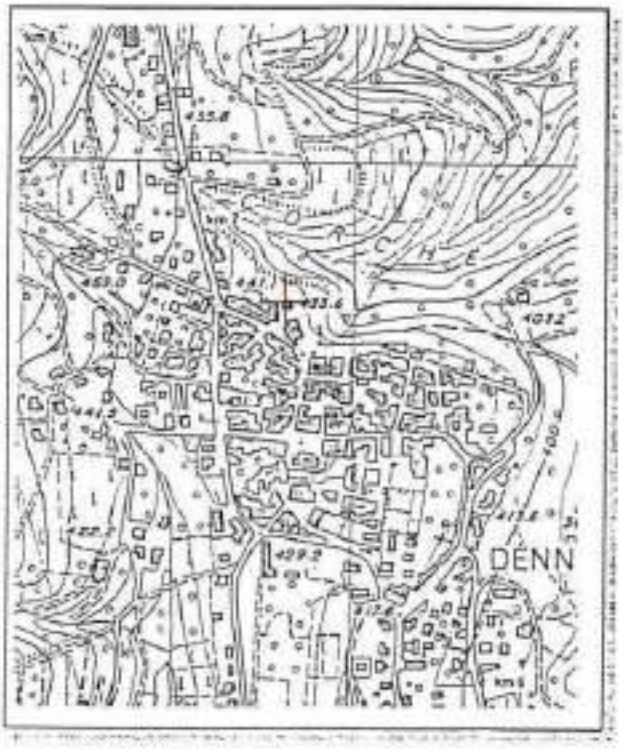
11	Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA Limitazione al cambio di destinazione d'uso art.30 comma5bis delle NTA.	
12	Vincoli particolari:	
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione	

SCHEDA

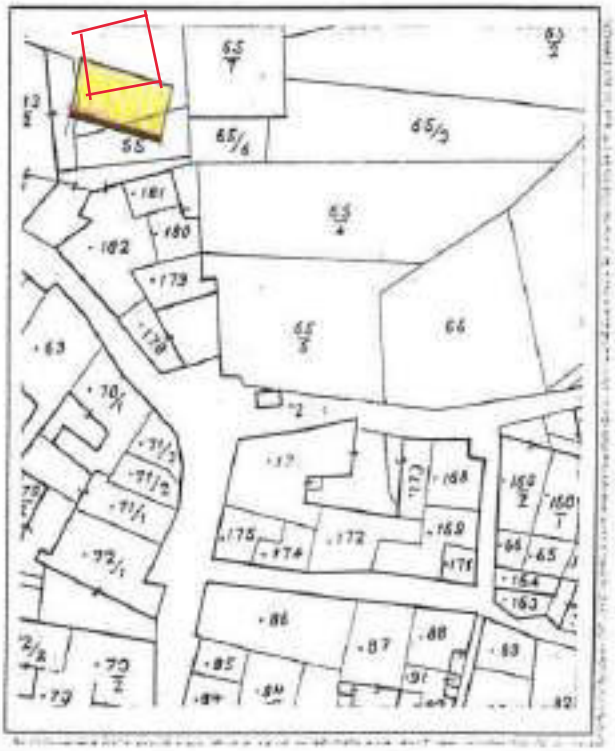
NUMERO 11	F. M. 1 P. ED. .289
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale. ARCH. A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~S.E~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

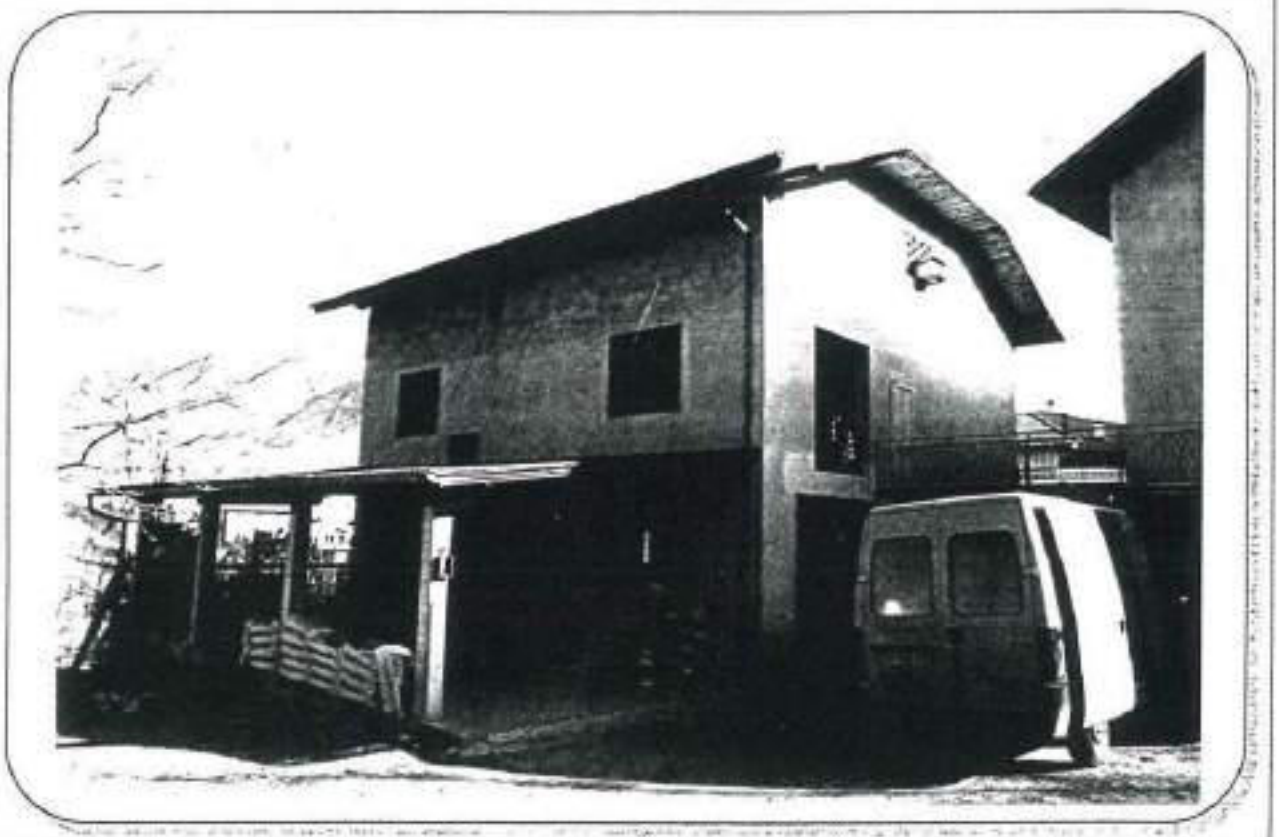
1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	deposito	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860			8
	tra il 1860 e il 1939			6
	posteriore al 1939			X
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione			8
	media definizione			6
	bassa definizione			4
	nessuna definizione			X
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali			2 1 X
	costruttivo			2 1 X
	complementari			2 1 X
	decorativi			2 1 X
	Totale			4
5	Degrado:			
	nullo			X
	medio			
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato			X
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità			X
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E - sostituzione edilizia			
	R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	Note:			
	.....			
	.....			

PROGETTO

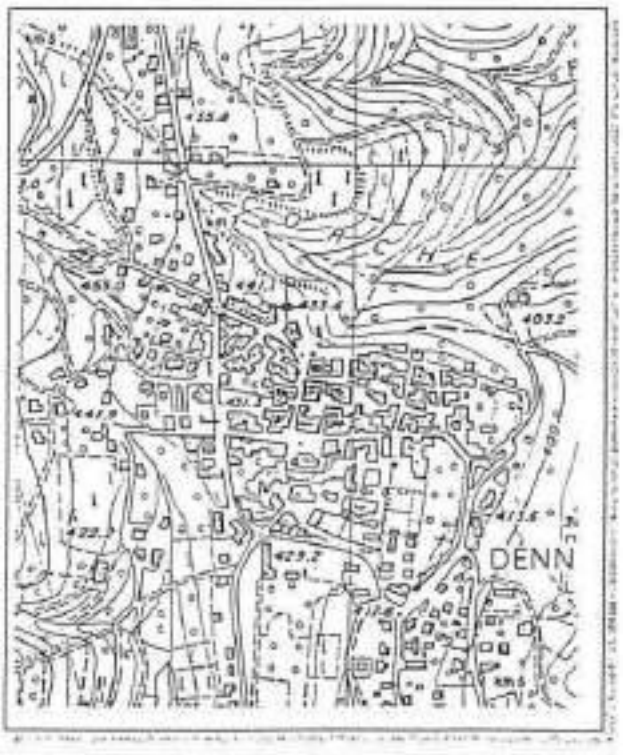
11	Categoria di intervento prevista: R4 - demolizione - ricostruzione
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
12	Vincoli particolari:
	tipo di vincolo: .....
	oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

SCHEDA

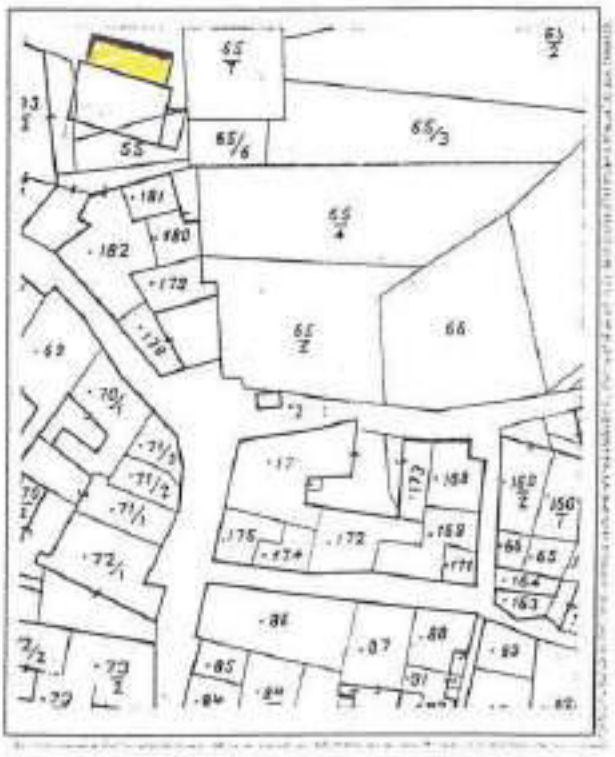
NUMERO 11 "a" nord.	F. M. 1 P. ED. .289
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH. A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~S.E~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

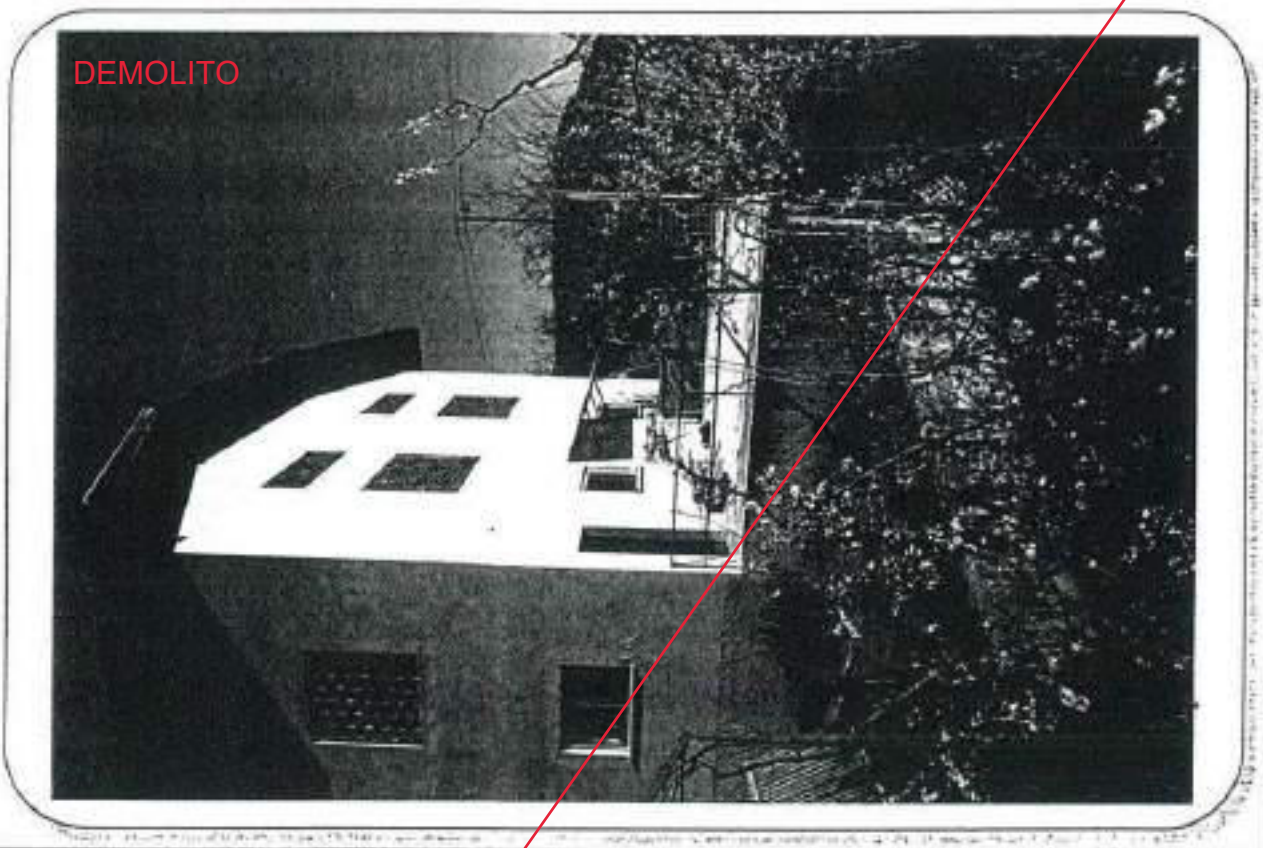
1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe deposito	F
	edificio speciale	C		X
	stalle	D		H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	8
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	X
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	X
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 1 X
			costruttivi	2 1 X
			complementari	2 1 X
			decorativi	2 1 X
			Totale	4
5	Degrado:			
			nullo	X
			medio	
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~6.5 - sostituzione edilizia~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	Note:			

PROGETTO

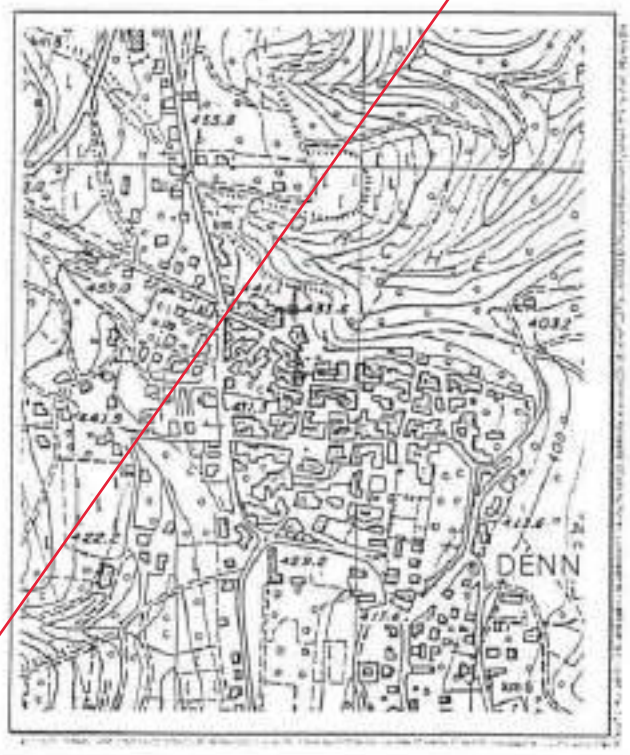
11	Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
12	Vincoli particolari:	tipo di vincolo: .....
		oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione	

SCHEDA

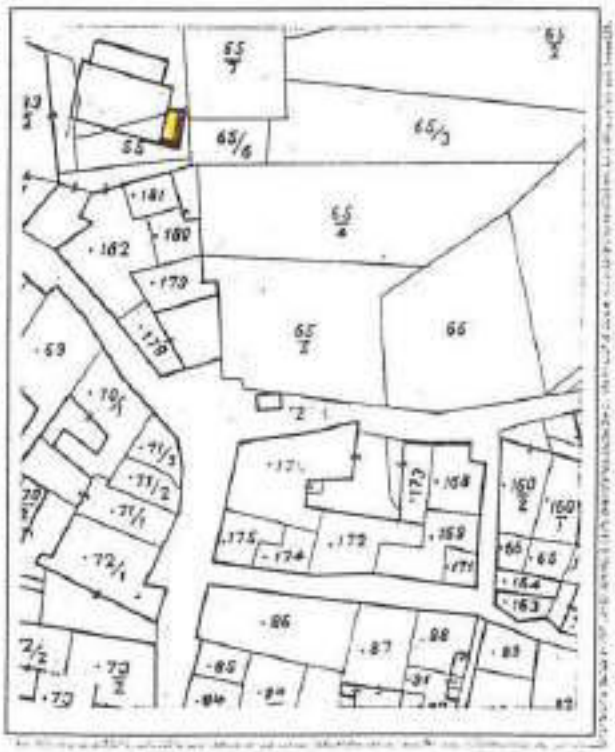
NUMERO 11 "b" est	F. M. 1 P. ED.
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S.6
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R4



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	terrazzo	G
stalle	D		H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	
tra il 1860 e il 1939	
posteriore al 1939	X

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	
media definizione	
bassa definizione	X
nessuna definizione	

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0
Totale			5

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E - sostituzione edilizia

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R4 - demolizione - ricostruzione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

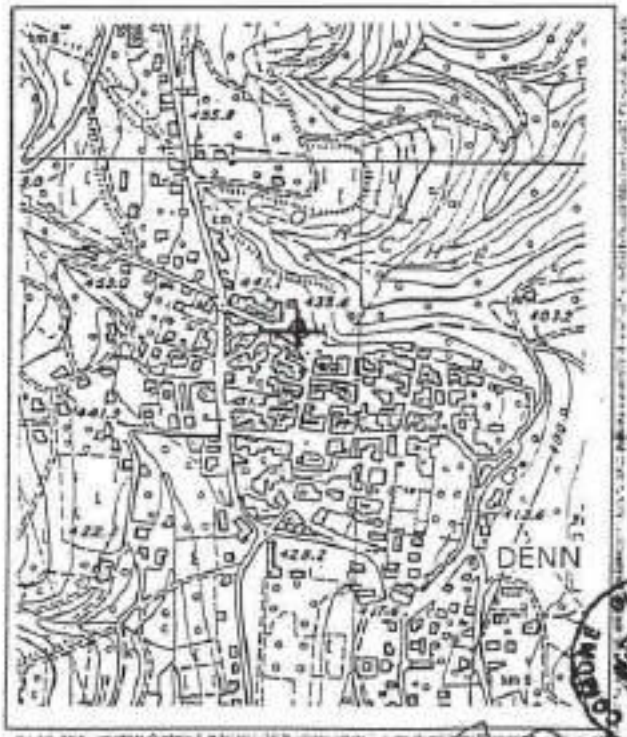
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

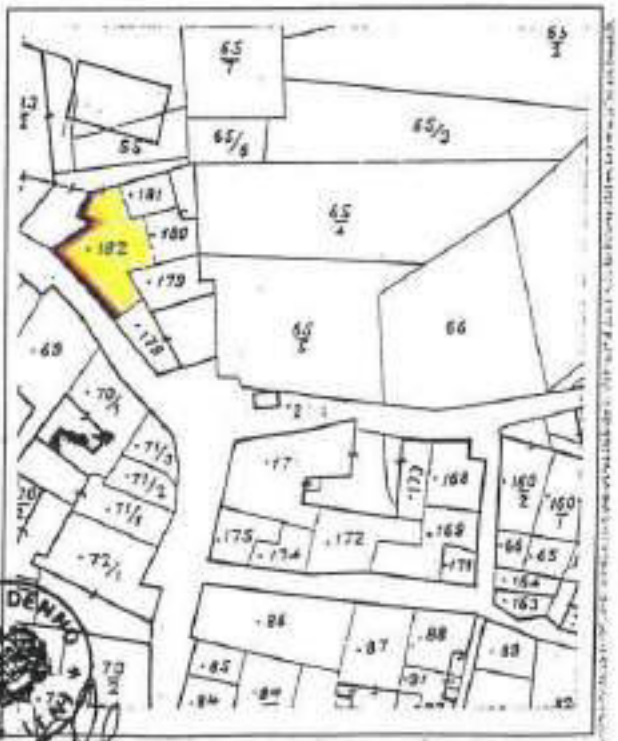
SCHEDA

NUMERO 12 ovest	F. M. 1 P. ED. 182
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



COMUNE DI DENNO

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	X
media definizione	5
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	X	1	0
decorativi	X	1	0
Totale	24		

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: Risanamento conservativo

10 Note: .....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

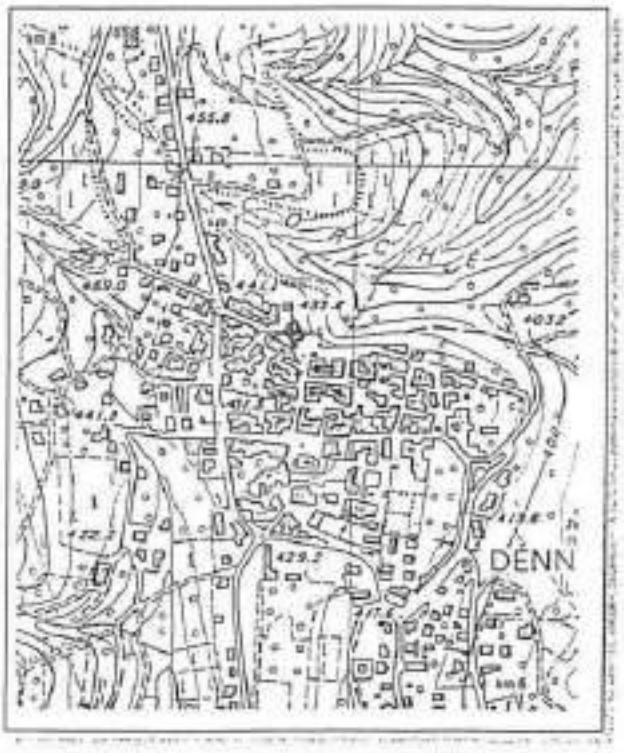
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

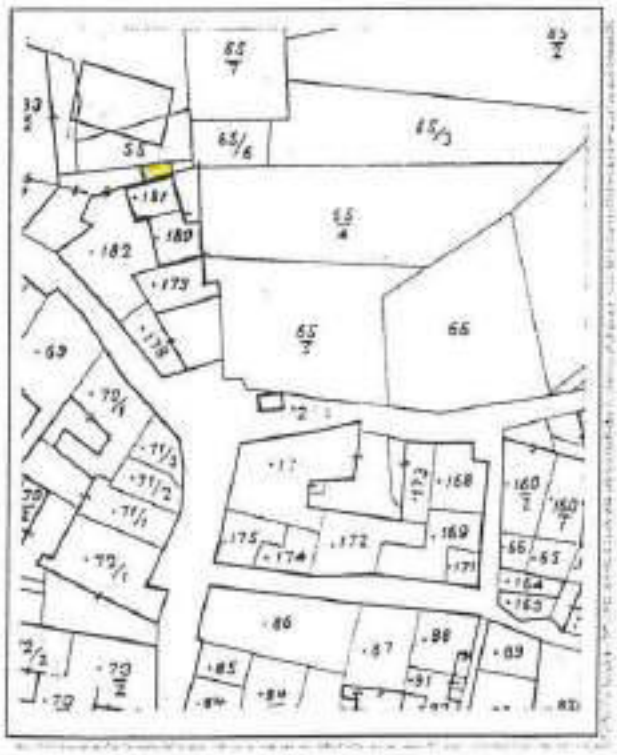
SCHEDA

NUMERO 12 "a. nord	F. M. 1 P. ED. ~~181~~ .180
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH. A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~S.E~~ R4
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

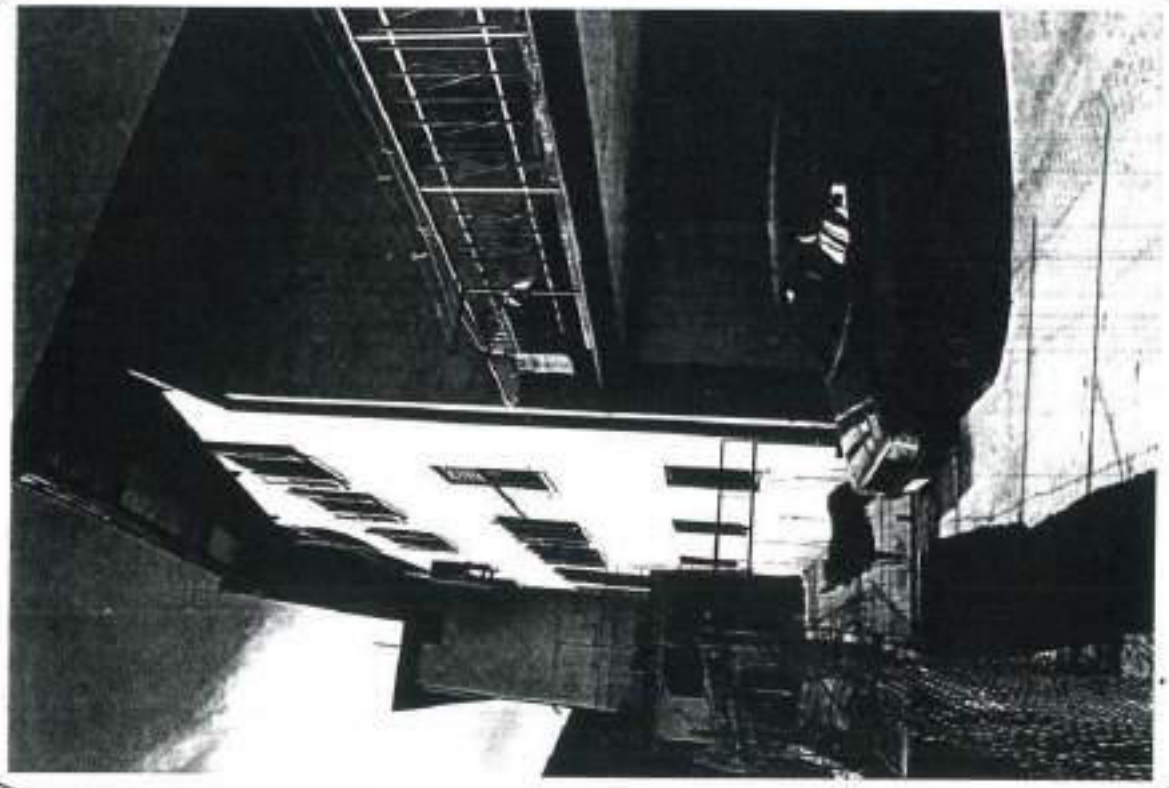
1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	tettoia	X
	stalle	D		H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	8
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	X
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	X
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 1 X
			costruttivo	2 1 X
			complementari	2 1 X
			decorativi	2 1 X
			Totale	4
5	Degrado:			
			nullo	X
			medio	
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E. - sostituzione edilizia			
	R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	Note:			
	.....			
	.....			

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R 4 - demolizione - ricostruzione	
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
	Limitazione al cambio di destinazione d'uso art.30 comma5bis delle NTA.	
12	Vincoli particolari:	
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R 4 - demolizione - ricostruzione	

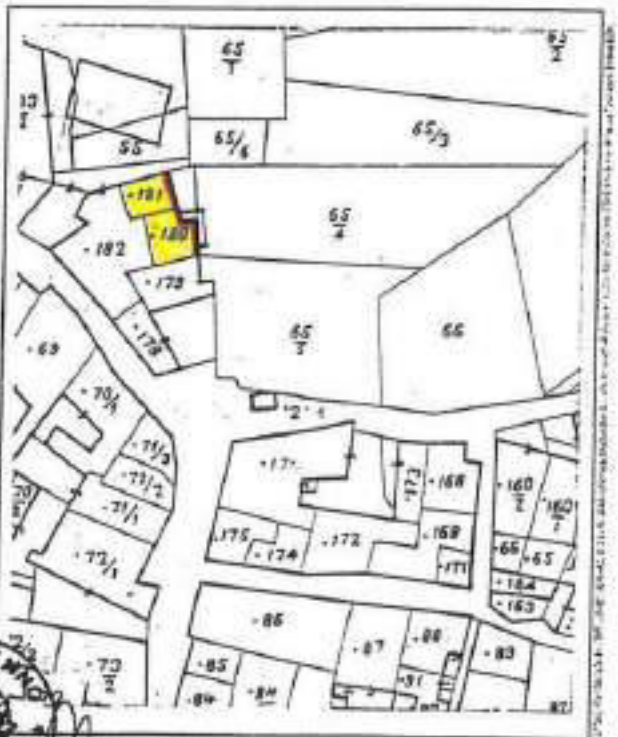
SCHEDA

NUMERO 13 est	F. M. 1 P. ED. 180-181
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



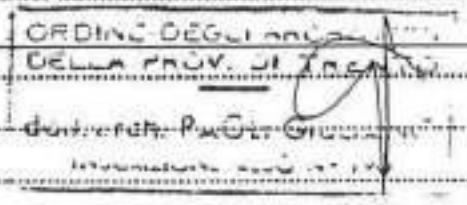
COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:				
	edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E	
	edificio produttivo	B	malghe	F	
	edificio speciale	C	.....	G	
	stalle	D	.....	H	
2	Epoca di costruzione:				
			anteriore al 1860	X	
			tra il 1860 e il 1939	6	
			posteriore al 1939	4	
3	Tipologia architettonica storica:				
			alta definizione	8	
			media definizione	X	
			bassa definizione	4	
			nessuna definizione	0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:				
			volumetrici originali	2 X 0	
			costruttivo	2 X 0	
			complementari	2 X 0	
			decorativi	2 1 X	
			Totale	17	
5	Degrado:				
			nullo	X	
			medio		
			elevato		
6	Grado di utilizzo:				
			utilizzato	X	
			sottoutilizzato		
			in stato di abbandono		
7	Spazi di pertinenza:				
			alta qualità		
			media qualità	X	
			bassa qualità		
8	Vincoli legislativi:				
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia "2"				
10	Note:				
	.....				
	.....				

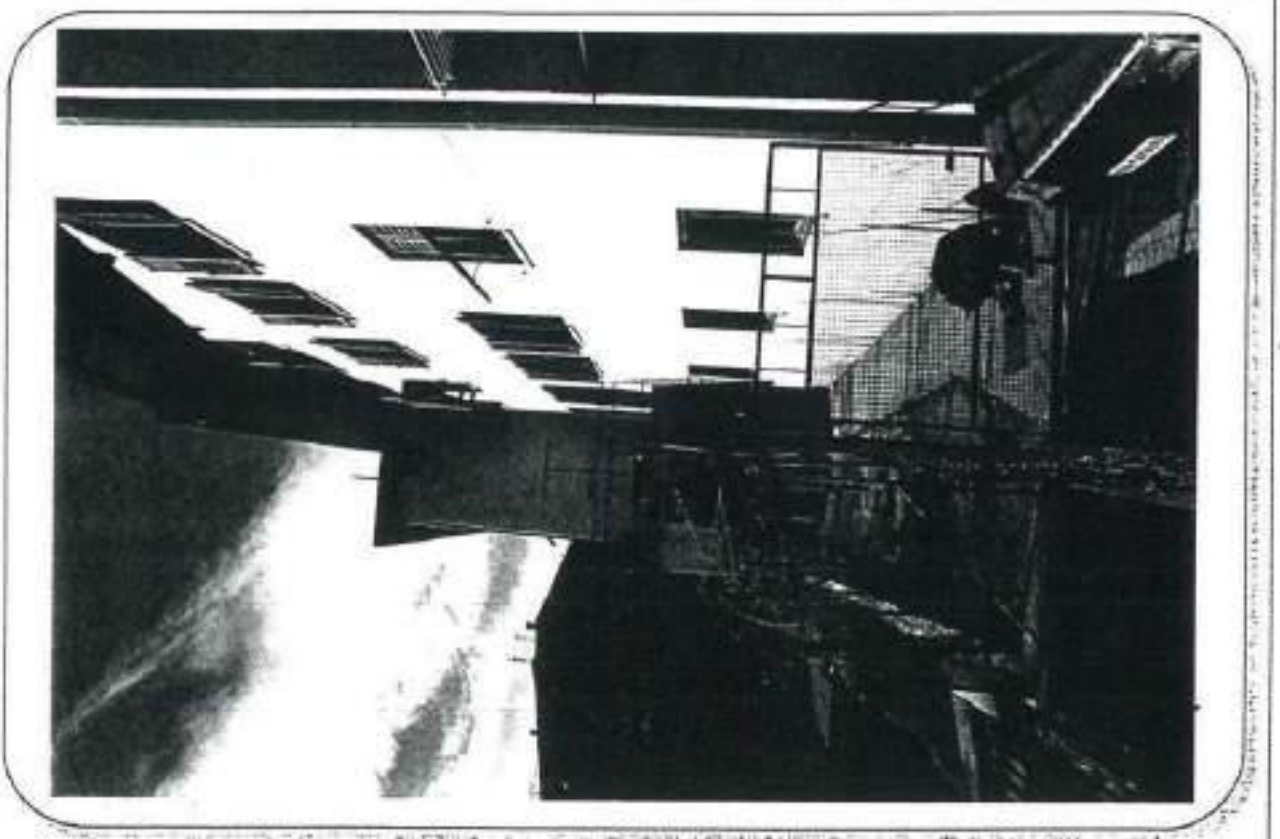


PROGETTO

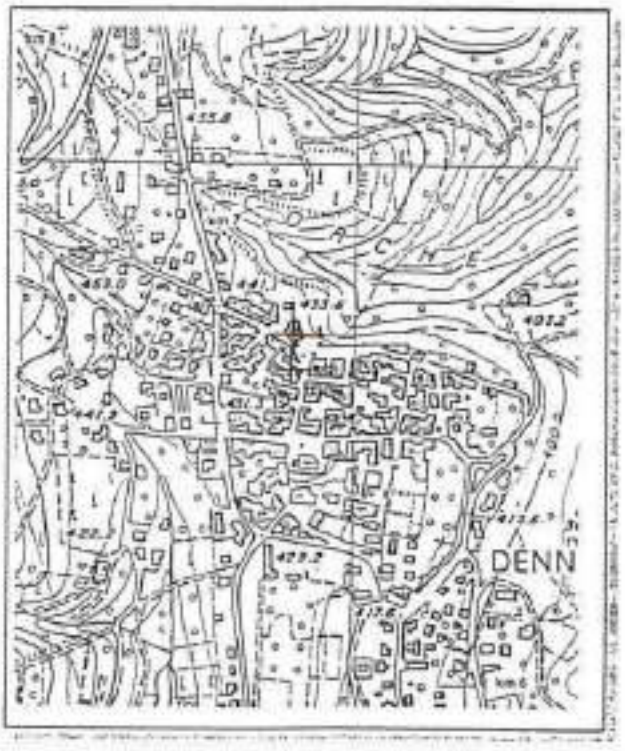
11	Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione .....
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione .....

SCHEDA

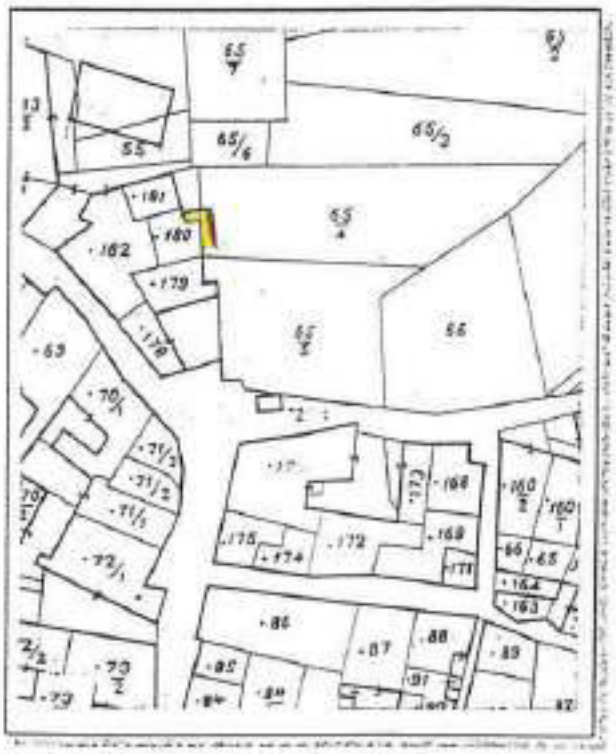
NUMERO 13 "2" est	F. M. 1 P. ED. ~~181~~ .180
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH. A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~S.F~~ R4
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	terra 230	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	B
tra il 1860 e il 1939	C
posteriore al 1939	A

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	B
media definizione	C
bassa definizione	A
nessuna definizione	D

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0
Totale	4		

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~5 E - ricostruzione edilizia~~

R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE

10 Nota: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~

R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
Limitazione al cambio di destinazione d'uso art.30 comma5bis delle NTA.

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

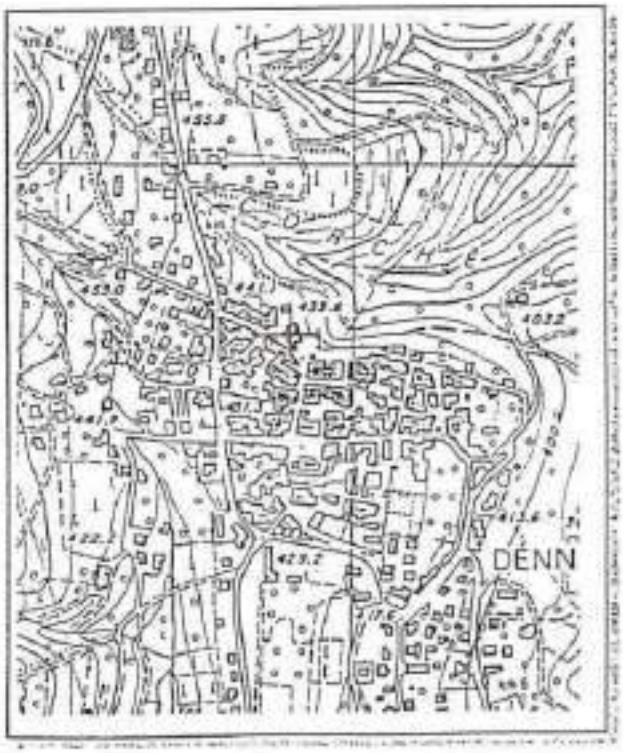
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

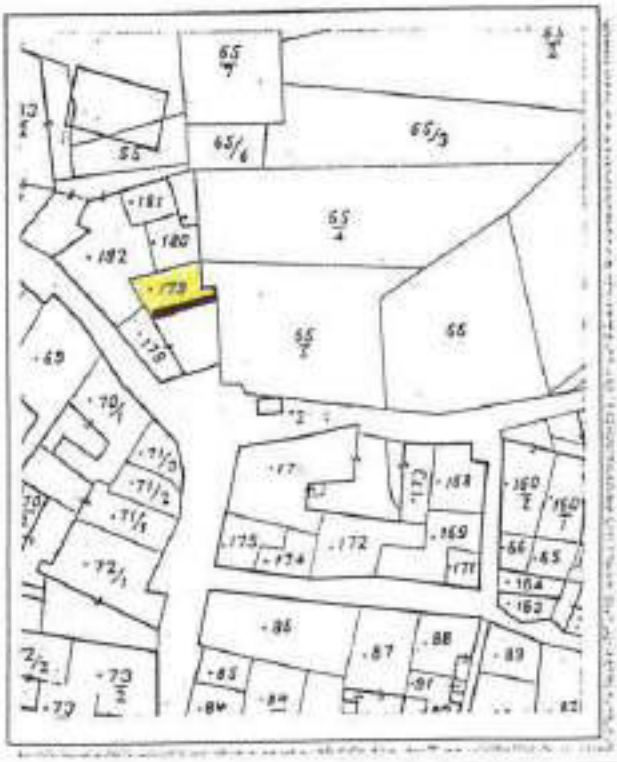
SCHEDA

NUMERO 14 sud	F. M. 1 P. ED. 179
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R 3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860	X 8		
	tra il 1860 e il 1939	6		
	posteriore al 1939	4		
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione	8		
	media definizione	6		
	bassa definizione	X 4		
	nessuna definizione	0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali	2 X 0		
	costruttivo	2 1 X		
	complementari	2 1 X		
	decorativi	2 1 X		
	Totale	13		
5	Degrado:			
	nullo	X		
	medio			
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato	X		
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D- ristrutturazione edilizia "A"			
10	Note:			
	.....			
	.....			

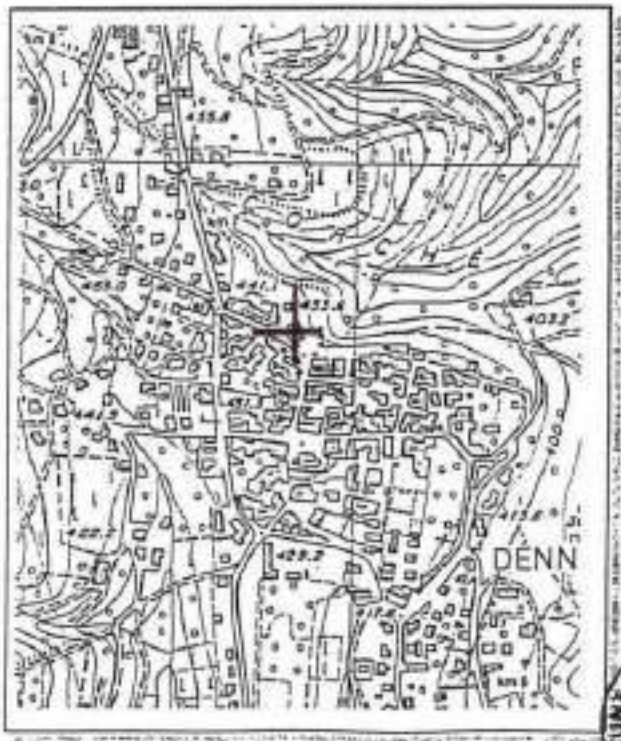
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione	
12	Vincoli particolari:	
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione	

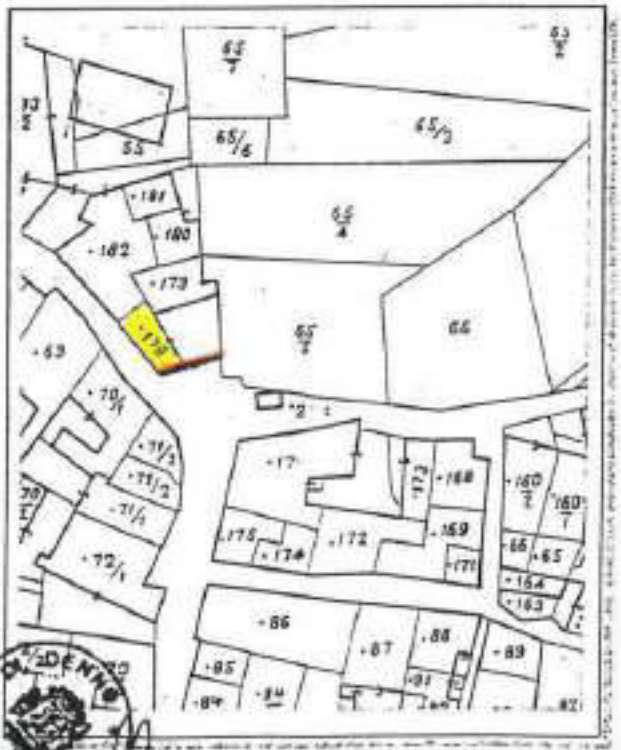
SCHEDA

NUMERO 15 sud	F. M. 1 P. ED. 178
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	X
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	X	1	0
complementari	X	1	0
decorativi	X	1	0

Totale: 23

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D- Ristrutturazione edilizia "2"

10 Note: ..... ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2- Risanamento

SCHEDA

NUMERO 16 sud-ovest	F. M. 1 P. ED. 242
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH. A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~E~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	3
			tra il 1860 e il 1939	2
			posteriore al 1939	1
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	3
			media definizione	2
			bassa definizione	1
			nessuna definizione	X 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 1 X 0
			costruttivo	2 1 X 0
			complementari	2 1 X 0
			decorativi	2 1 X 0
			Totale	6
5	Degrado:			
			nullo	
			medio	X
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzata	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~E- ristrutturazione edilizia "b"~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	Note:			
	.....			
	.....			

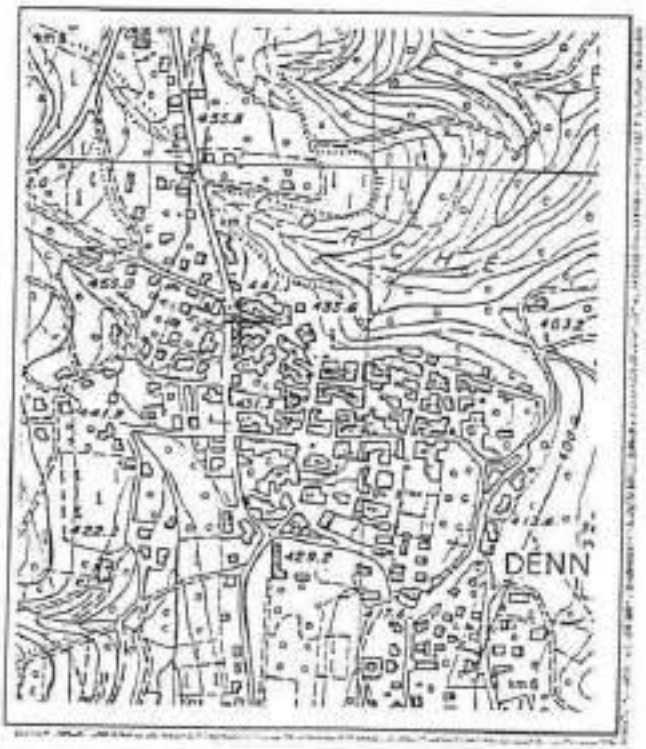
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: ~~R4- demolizione - ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
12	Vincoli particolari:	
		tipo di vincolo: .....
		oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4- demolizione - ricostruzione	

SCHEDA

NUMERO 16 "a. ovest	F. M. 1 P. ED. .290
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH. A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~5.6~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	deposito	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	8
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 1 0
			costruttivo	2 1 0
			complementari	2 1 0
			decorativi	2 1 0
			Totale	4
5	Degrado:			
			nullo	
			medio	X
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E. - sostituzione edilizia			
10	Note:			
	.....			
	.....			

R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE

dott. arch. PAOLI GIULIANO
ISCRIZIONE ALBO N° 190

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R4 - demolizione - ricostruzione	
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
	Limitazione al cambio di destinazione d'uso art.30 comma5bis delle NTA.	
12	Vincoli particolari:	
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione	

SCHEDA

NUMERO 17 nord	F. M. 1 P. ED. 243
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	X
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0
Totale	11		

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: E - ristrutturazione edilizia "b"

10 Note: .....

.....

.....

dott. arch. P. OLIVO
ISCRIZIONE ALBO N°

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

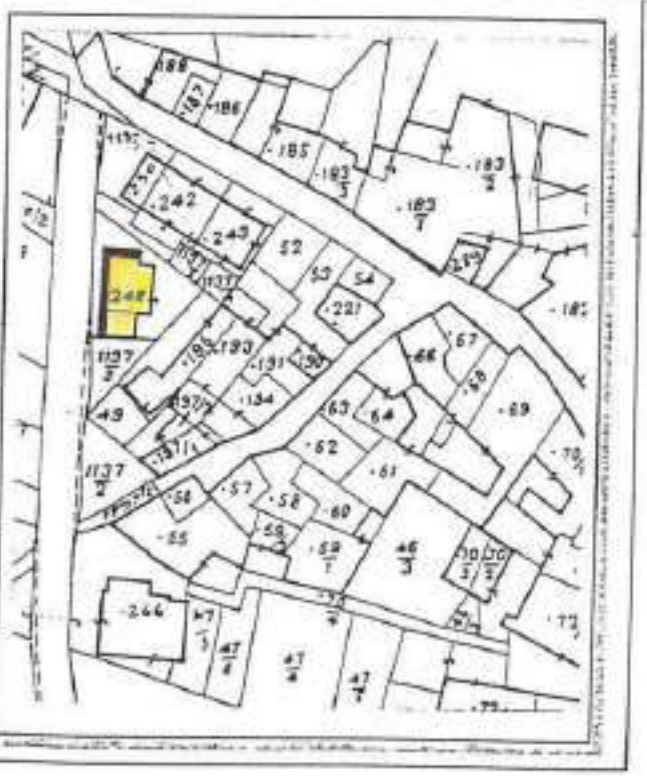
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 18 nord - ovest	F. M. 1 P. ED. 248
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S.E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	2
tra il 1860 e il 1939	X
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	X
costruttivo	2	1	X
complementari	2	1	X
decorativi	2	1	X
Totale	12		

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E.F. sostituzione edilizia

DELLA PROV. DI TRENTO

dott. arch. PAOLI Giovanni

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3- ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3- ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 18 "a" sud	F. M. 1 P. ED. 248
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~, ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~5.E~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

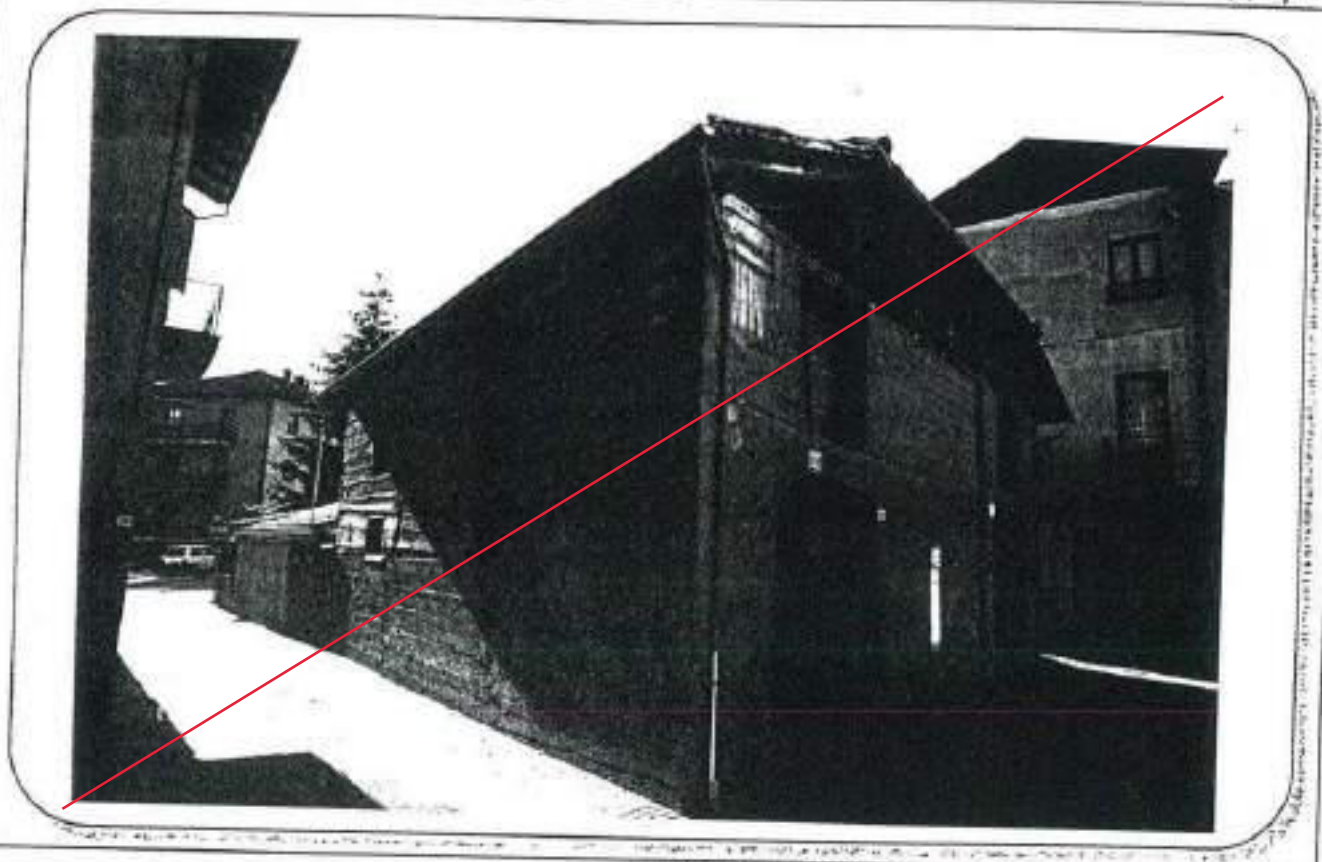
1	Tipologia funzionale: edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	baite malghe deposito	E F G H
2	Epoca di costruzione:		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonica storica:		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 2
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi Totale	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 4
5	Degrado:		nullo medio elevato	X
6	Grado di utilizzo:		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	X
7	Spazi di pertinenza:		alta qualità media qualità bassa qualità	X
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: R4 - demolizione - ricostruzione R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	Note: .... dott. arch. P. D...			

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R4 - demolizione - ricostruzione R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA Limitazione al cambio di destinazione d'uso art.30 comma5bis delle NTA.
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

SCHEDA

NUMERO 19 sud	F. M. 1 P. ED. 197 1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale,~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~C~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	balle	E
	edificio produttivo	B	maighe	F
	edificio speciale	C	deposito	G X
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	3
			tra il 1860 e il 1939	2 X
			posteriore al 1939	1
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	3
			media definizione	2
			bassa definizione	1
			nessuna definizione	0 X
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 1 0
			costruttivi	2 1 0
			complementari	2 1 0
			decorativi	2 1 0
			Totale	6
5	Degrado:			
			nullo	X
			medio	
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categorie di intervento previste dal piano precedente: C - risanamento conservativo R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	Note: ..... dott. arch. PAOLO [illegible]			

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R4 - demolizione - ricostruzione R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

SCHEDA

NUMERO 19 "a sud	F. M. 1 P. ED. .389
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~5.E~~ R4
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
	edificio produttivo	B	maighe	F
	edificio speciale	C	deposito	X G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	8
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	X 4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	6
			bassa definizione	X 4
			nessuna definizione	2
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 1 X
			costruttivo	2 1 X
			complementari	2 1 X
			decorativi	2 1 X
			Totale	4
5	Degrado:			
			nullo	
			medio	X
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~S.F. - sostituzione edilizia~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	Note: ..... DELLA PROV. DI TRENTO dott. arch. Paolo Graziano ISCRIZIONE ALBO N° 170			

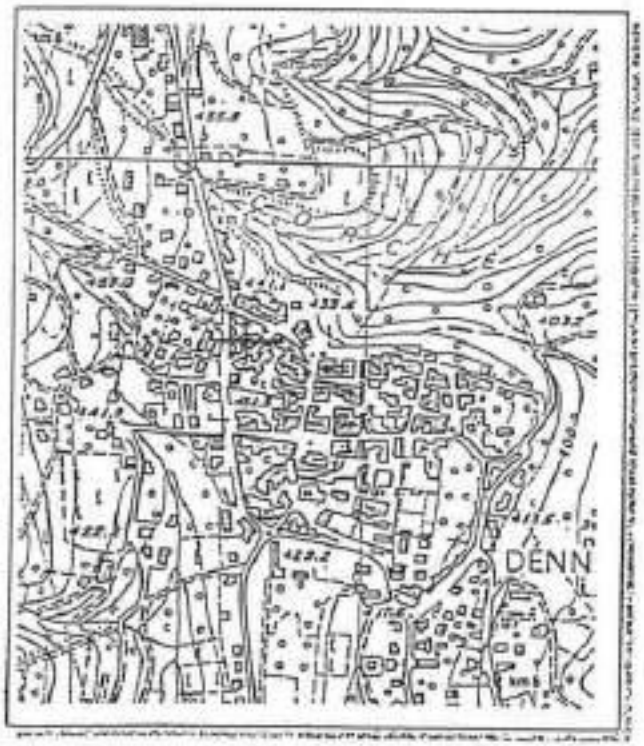
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA Limitazione al cambio di destinazione d'uso art.30 comma5bis delle NTA.	
12	Vincoli particolari:	tipo di vincolo: .....
		oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione	

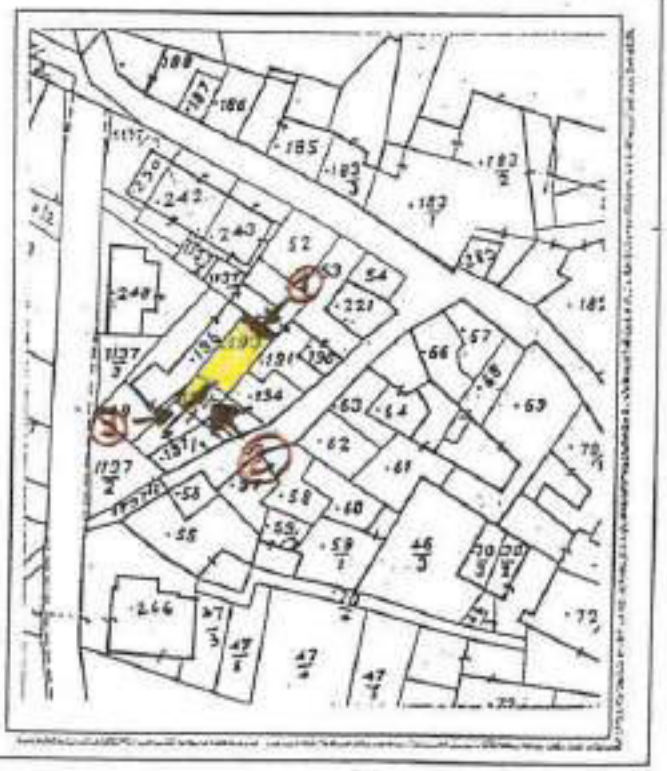
SCHEDA

NUMERO 20	F. M. 1 P. ED. 193
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

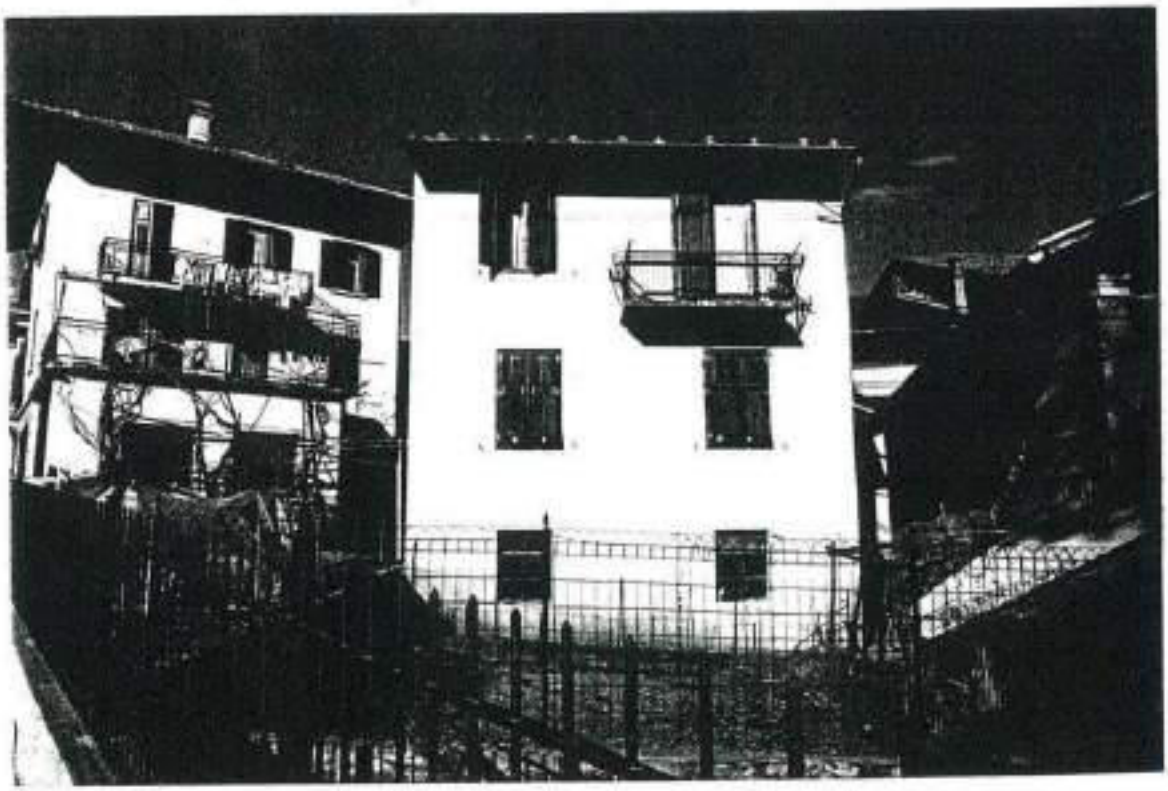
COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



(2)



(3)

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	X
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	6
			bassa definizione	X
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 X 0
			costruttivo	2 1 0
			complementari	2 1 0
			decorativi	2 1 0
			Totale	13
5	Degrado:			
			nullo	
			medio	X
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia "a"			
10	Note:			
	.....			
	.....			

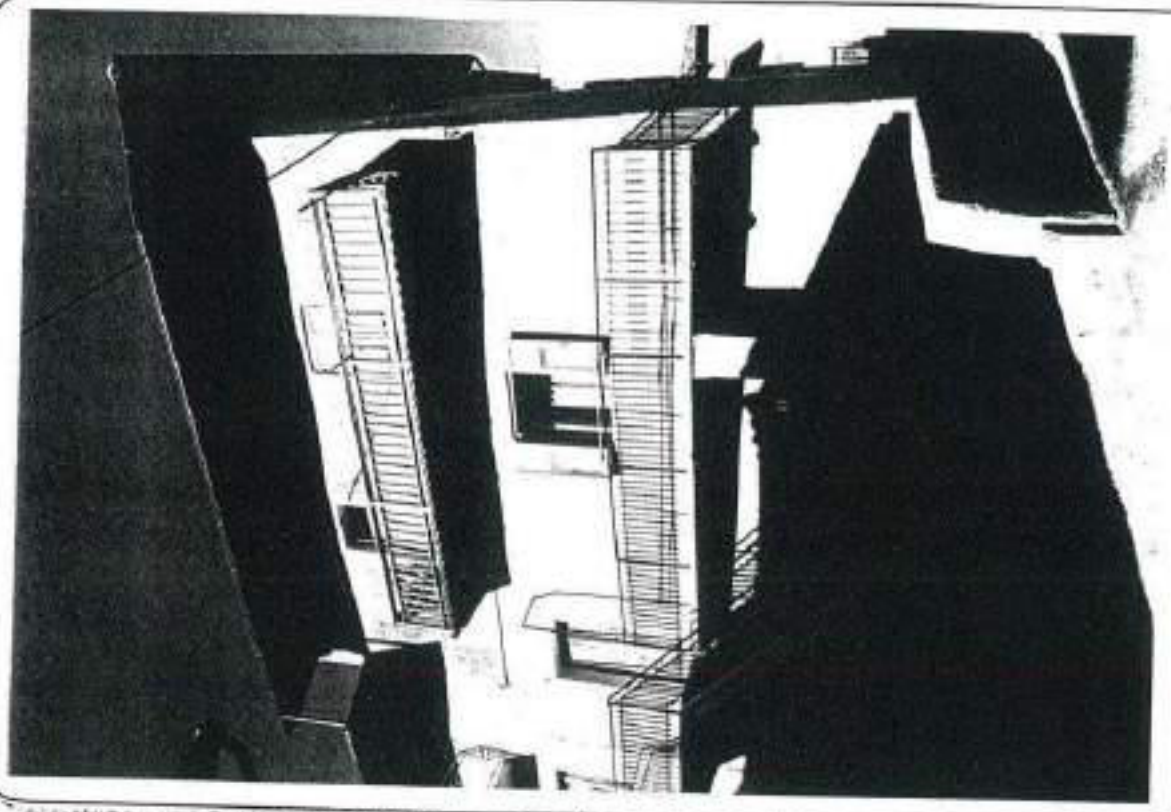
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI G...
ISCRIZIONE ALBO N.

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R 3 - ristrutturazione
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R 3 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 21 sud	F. M. 1 P. ED. 194
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R2 ~~C~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R2~~



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	6
tra il 1860 e il 1939	5
posteriore al 1939	4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	3
media definizione	~~2~~
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	~~1~~	0
complementari	2	~~1~~	X
decorativi	2	~~1~~	X
Totale			~~18~~ 13

5 — Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~C - risanamento conservativo~~ R2 - RISANAMENTO

10 — Note: .....

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: ~~R 2 - risanamento~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

12 — Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R 2 - risanamento

SCHEDA

NUMERO 22 est	F. M. 1 P. ED. 191
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R2 ~~C~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R2~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X	balze	E
	edificio produttivo	B	maighe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	X
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	X
			bassa definizione	X
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	X X1 0
			costruttivo	X X 0
			complementari	2 X X0
			decorativi	2 X X0
			Totale	~~20~~ 14
5	Degrado:			
			nullo	
			medio	X
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~C - Risanamento conservativo~~ R2 - RISANAMENTO			
10	Note:			

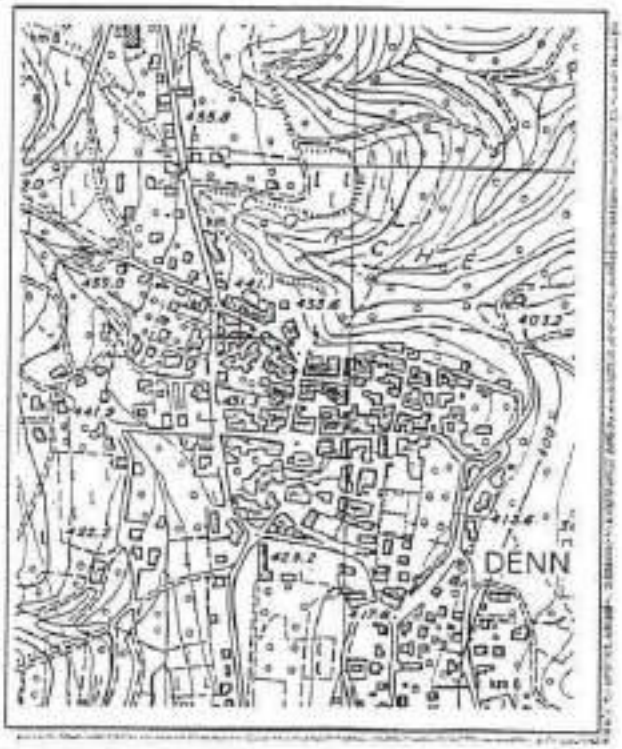
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: ~~R 2 - Risanamento~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R 2 - Risanamento

SCHEDA

NUMERO 23 sud	F. M. 1 P. ED. 190
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	deposito	X
stalla	D		H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	X
complementari	2	1	X
decorativi	2	1	X

Totale: 13

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

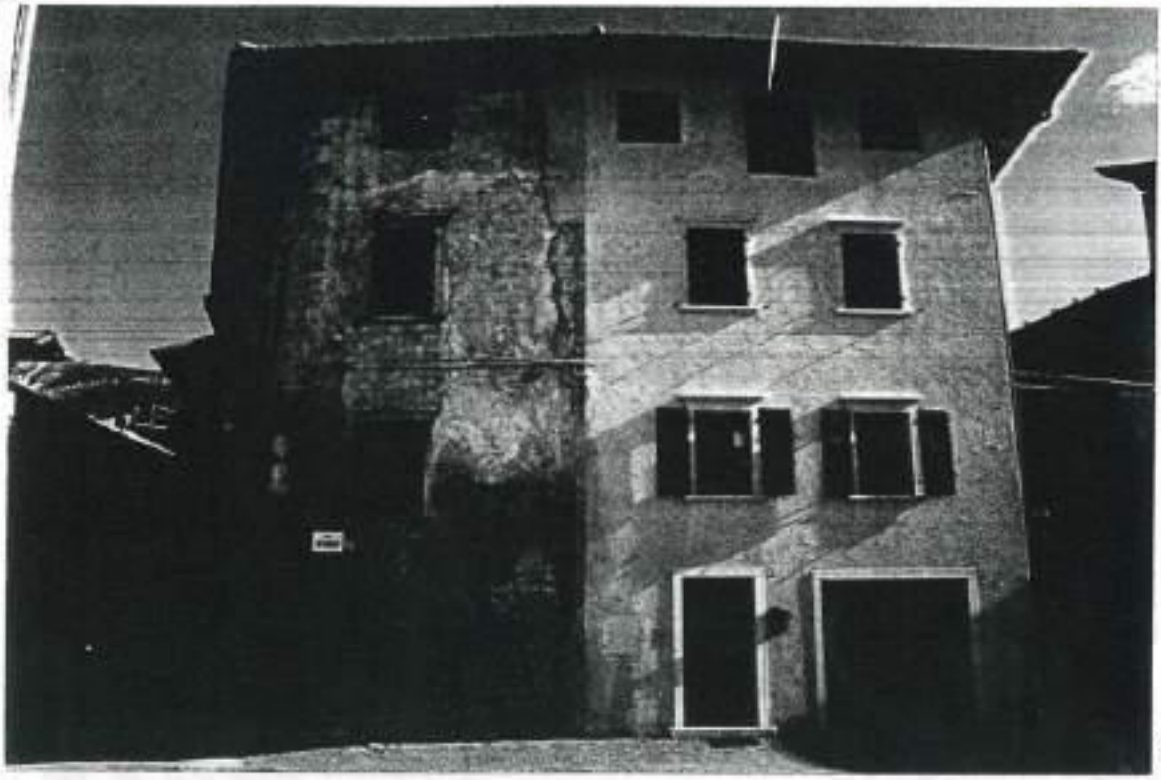
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

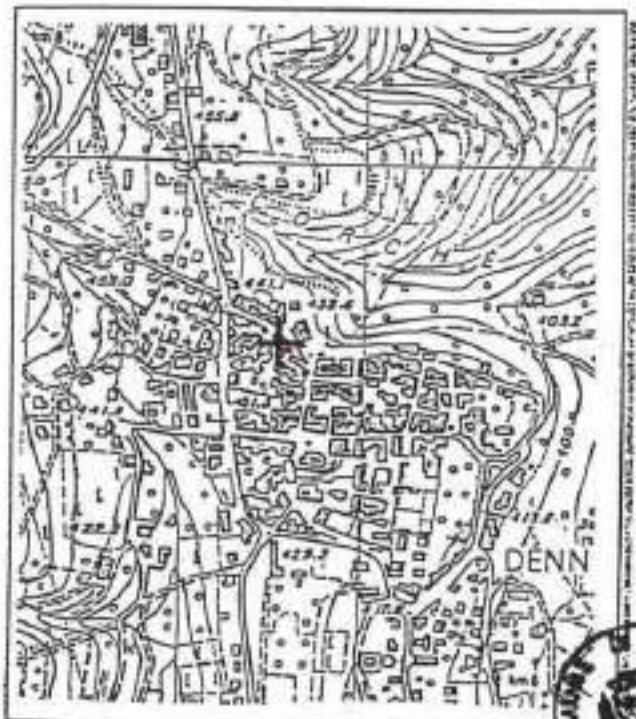
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 24	F. M. 1 P. ED. 66
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	X
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	2	X	0
complementari	2	X	0
decorativi	2	X	0

Totale: 21

5 — Degrado:

nullo	
medio	
elevato	X

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia "2." DELLA PROV. DI TRENTO

10 — Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento

12 — Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

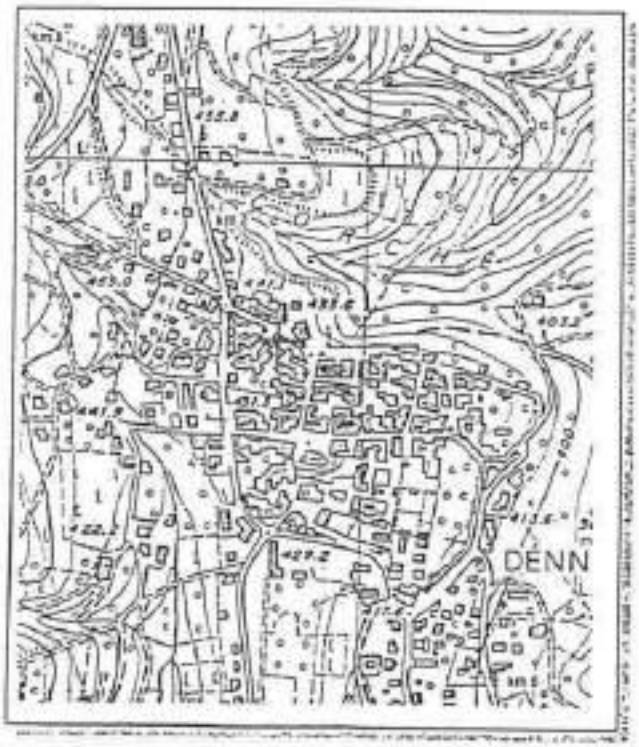
oggetto di vincolo: .....

13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

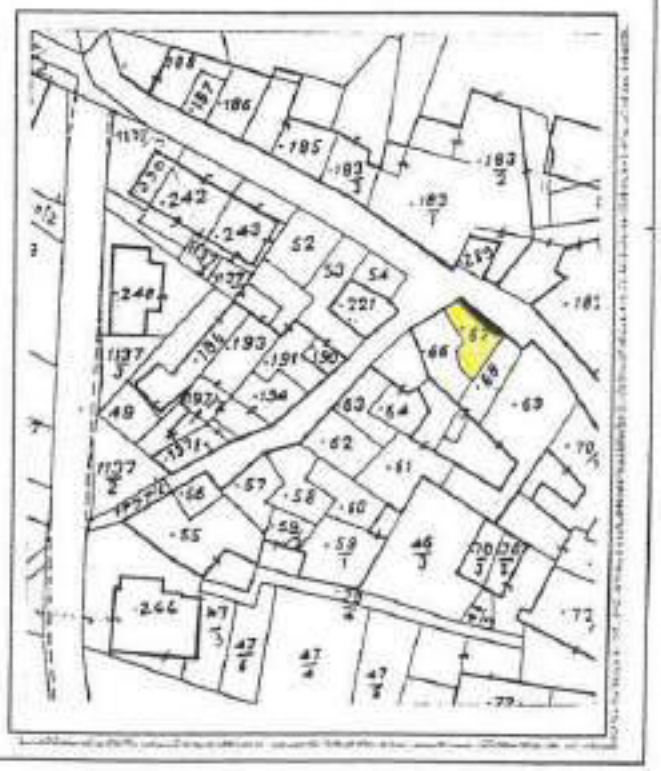
SCHEDA

NUMERO 25 est	F. M. 1 P. ED. 67
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE B
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R1

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860	6		
	tra il 1860 e il 1939	6		
	posteriore al 1939	4		
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione	X		
	media definizione	6		
	bassa definizione	4		
	nessuna definizione	0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali	X 1 0		
	costruttivo	X 1 0		
	complementari	X 1 0		
	decorativi	X 1 0		
	Totale	24		
5	Degrado:			
	nullo			
	medio			
	elevato	X		
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato	X		
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: B - restauro tipologico			
10	Note:			
	.....			
	.....			

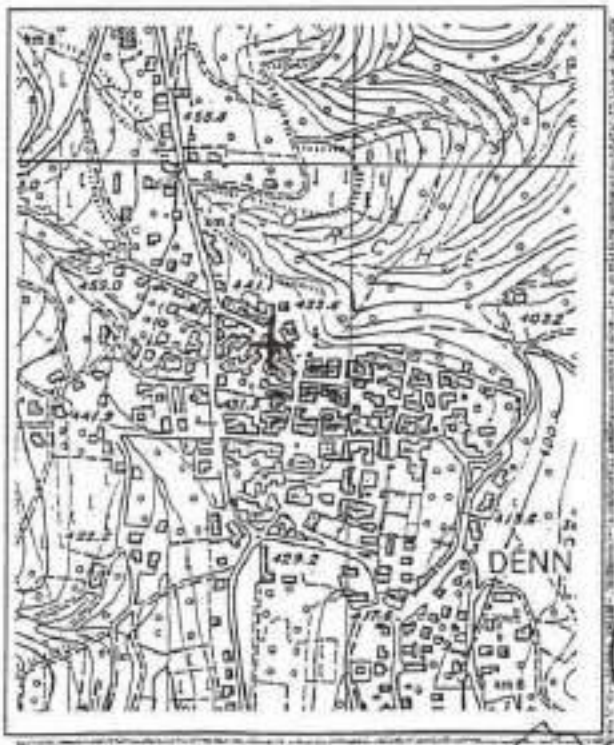
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R1 - restauro
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R1 - restauro

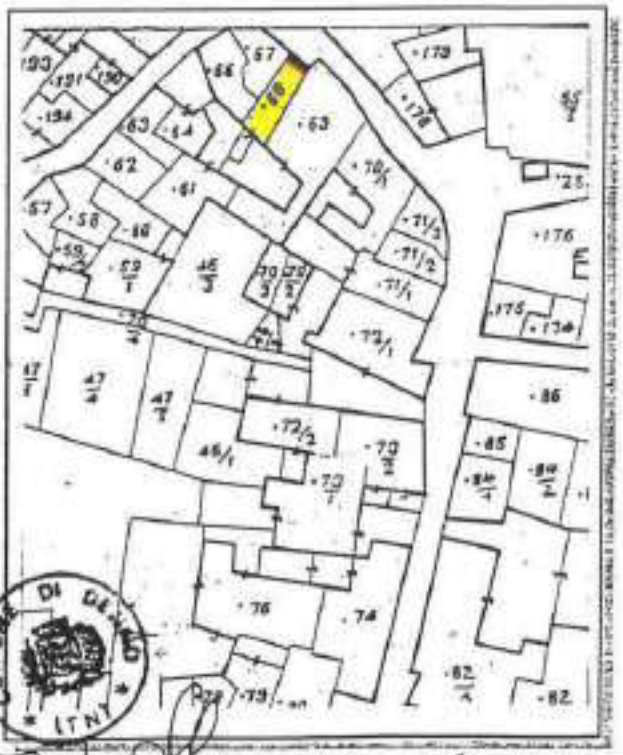
SCHEDA

NUMERO 26 nord	F. M. 1 P. ED. 68
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	X
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	2	X	0
decorativi	2	X	0
Totale			22

5 Degrado:

nullo	
medio	
elevato	X

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - RISANAMENTO CONSERVATIVO

10 Note: .....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento

12 Vincoli particolari:

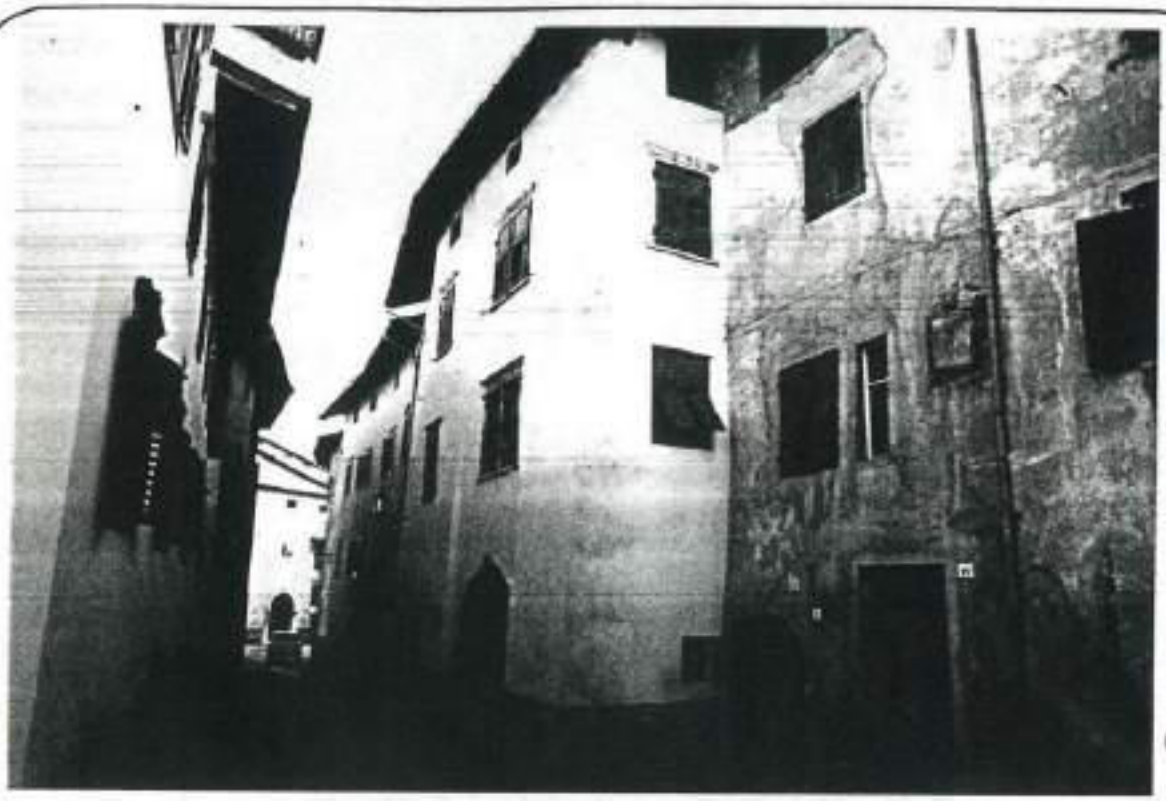
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

SCHEDA

NUMERO 27 est	F. M. 1 P. ED. 69
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO&LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

COMUNE DI DENNO (TN)

(2)

ANALISI

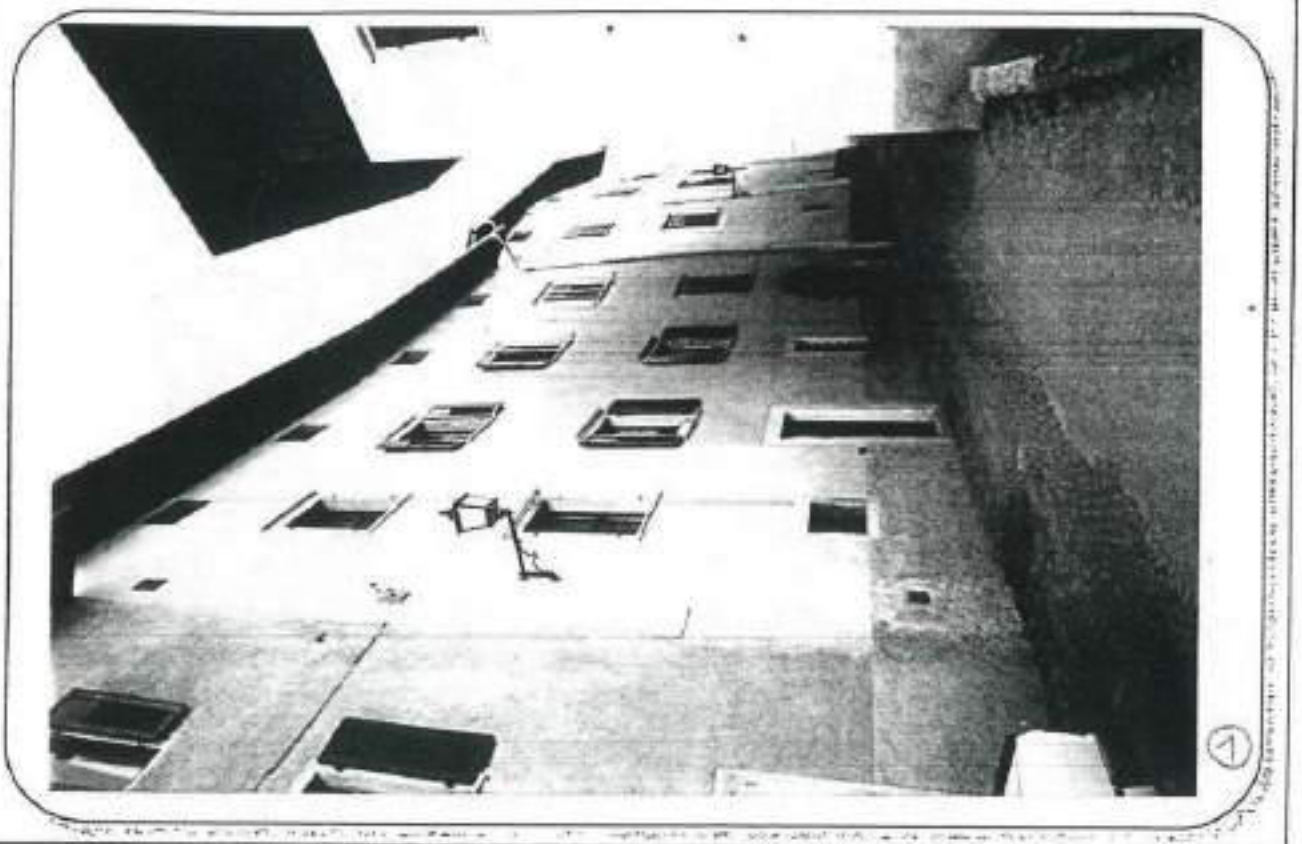
1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	X
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	X
			media definizione	6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	X 1 0
			costruttivo	X 1 0
			complementari	X 1 0
			decorativi	X 1 0
			Totale	24
5	Degrado:			
			nullo	X
			medio	
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: Ristrutturazione edilizia "a"			
10	Note: ..... dott. arch. PAOLO GIOL			

PROGETTO

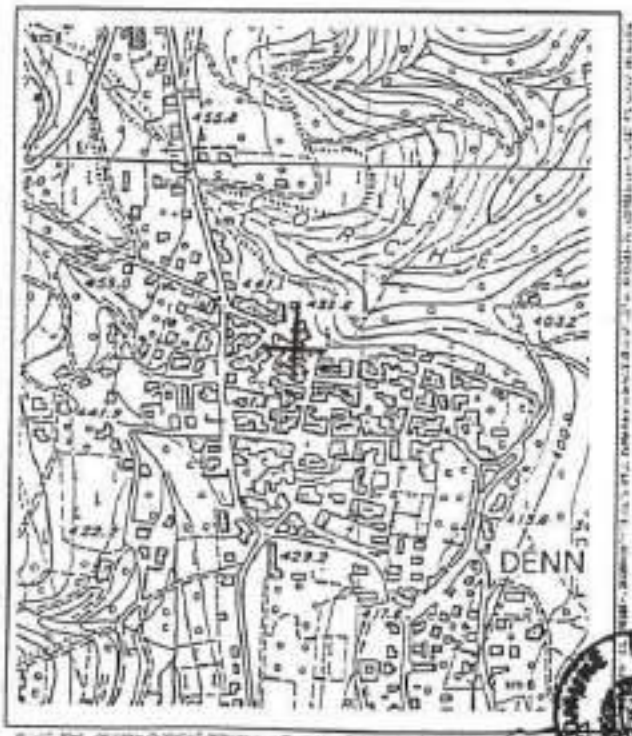
11	Categoria di intervento prevista: R2- risanamento
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2- Risanamento

SCHEDA

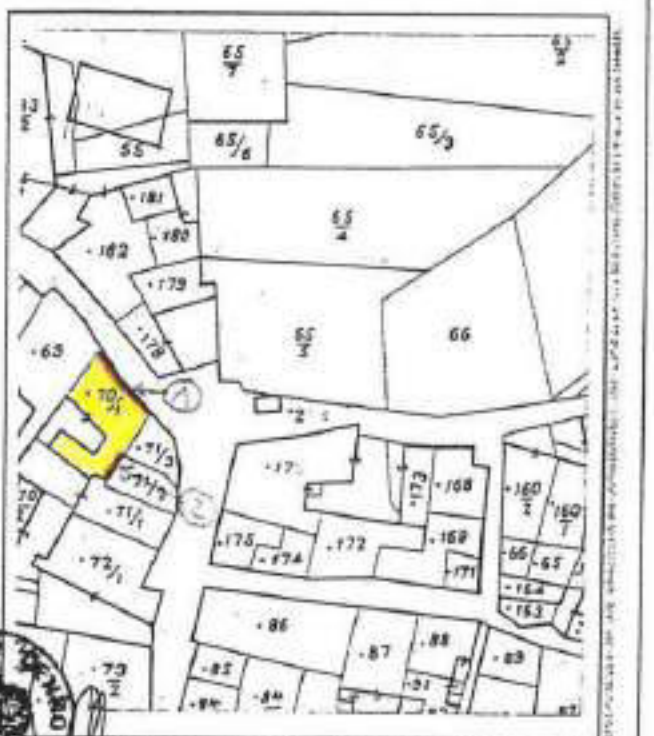
NUMERO 28	F. M. 1 P. ED. 70/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



(2)

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	balle	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	X
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	X	1	0
decorativi	X	1	0
Totale	24		

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: 0 - Ristrutturazione edilizia "2. DELLA PROV. DI TRENTO

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento .....

12 Vincoli particolari:

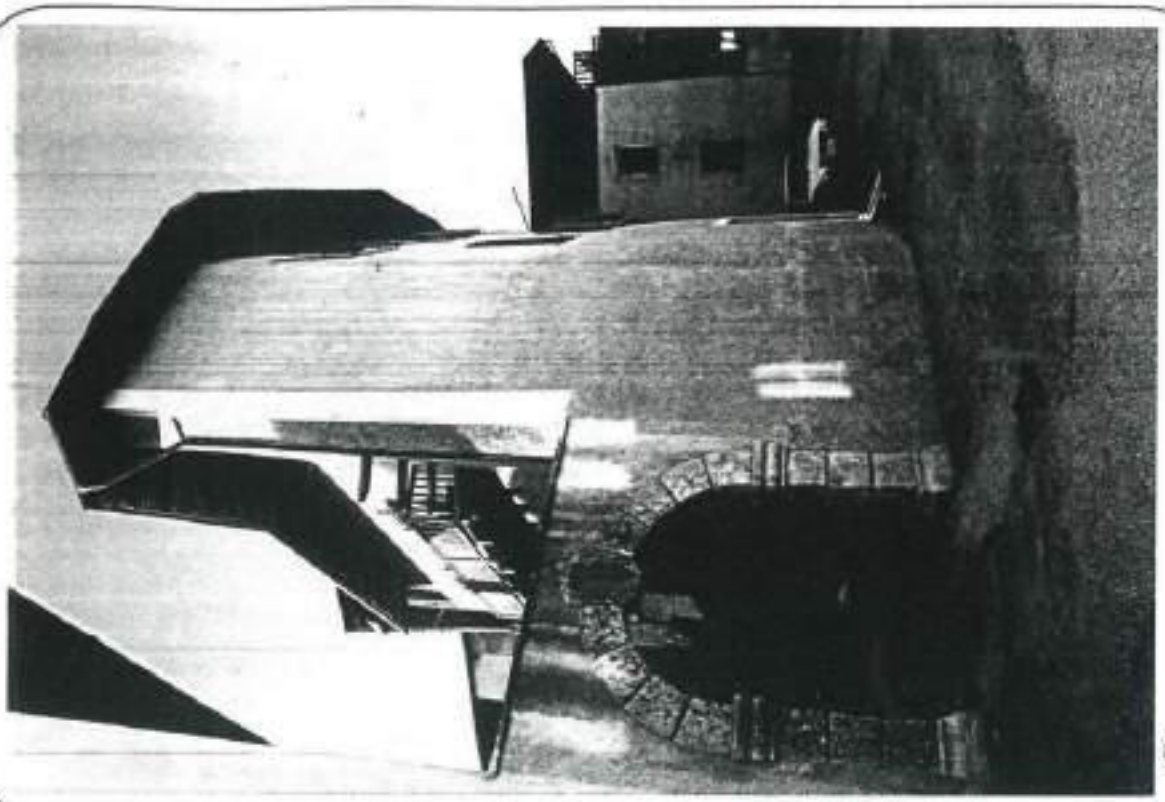
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

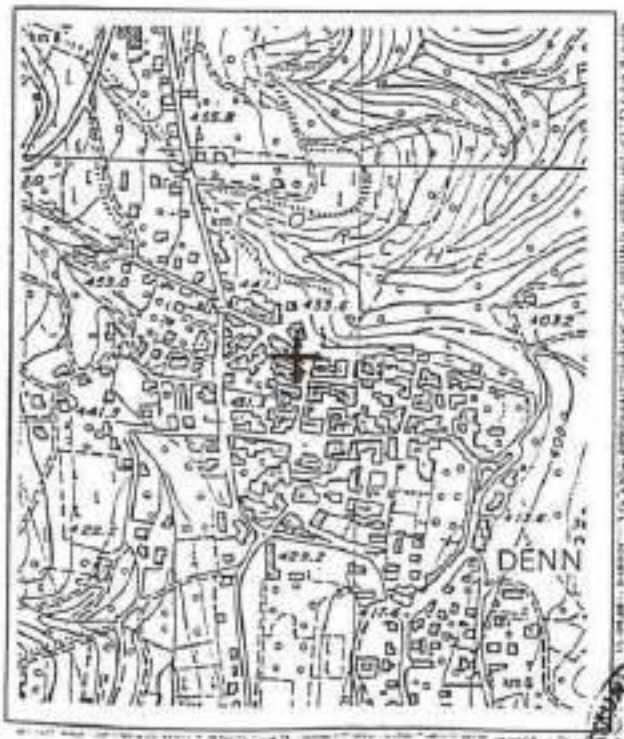
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento .....

SCHEDA

NUMERO 29	F. M. 1 P. ED. 7-1/3
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1	Tipologia funzionale:				
	edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E	
	edificio produttivo	B	malghe	F	
	edificio speciale	C	.....	G	
	stalle	D	.....	H	
2	Epoca di costruzione:				
			anteriore al 1860	X	
			tra il 1860 e il 1939	6	
			posteriore al 1939	4	
3	Tipologia architettonica storica:				
			alta definizione	X	
			media definizione	6	
			bassa definizione	4	
			nessuna definizione	0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:				
			volumetrici originali	X	1 0
			costruttivo	X	1 0
			complementari	X	1 0
			decorativi	X	1 0
			Totale	24	
5	Degrado:				
			nullo	X	
			medio		
			elevato		
6	Grado di utilizzo:				
			utilizzato	X	
			sottoutilizzato		
			in stato di abbandono		
7	Spazi di pertinenza:				
			alta qualità		
			media qualità	X	
			bassa qualità		
8	Vincoli legislativi:				
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia "a"				
10	Note:				
	.....				
	.....				

PROGETTO

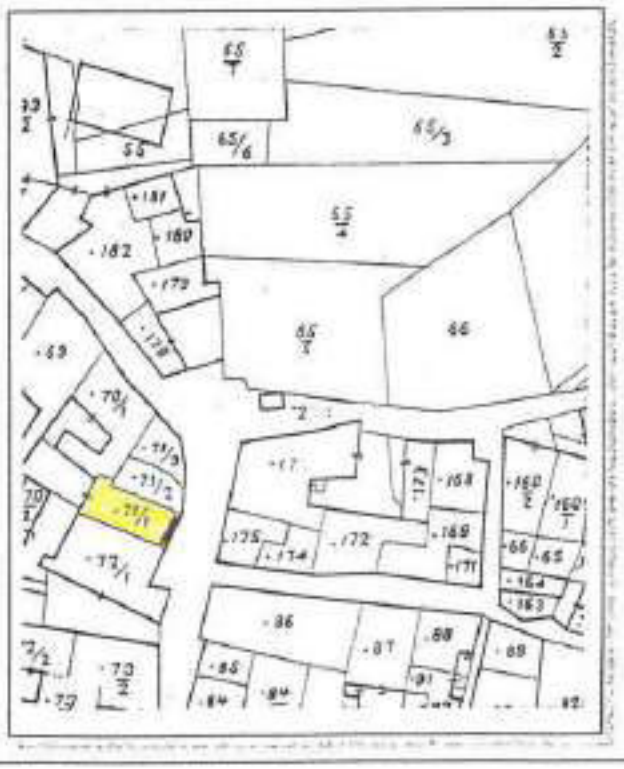
11	Categoria di intervento prevista: R2 risanamento .....
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento .....

SCHEDA

NUMERO 30 est	F. M. 1 P. ED. 71/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE B
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	2	X	0
decorativi	2	1	X

Totale: 19

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: B - Risanamento tipologico

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R2 - Risanamento

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - Risanamento

SCHEDA

NUMERO 31	F. M. 1 P. ED. 72/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE B
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

COMUNE DI DENNO

(2)

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X	baita	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860	X		
	tra il 1860 e il 1939	6		
	posteriore al 1939	4		
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione	X		
	media definizione	6		
	bassa definizione	4		
	nessuna definizione	0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali	X 1 0		
	costruttivo	X 1 0		
	complementari	X 1 0		
	decorativi	X 1 0		
	Totale	24		
5	Degrado:			
	nullo			
	medio			
	elevato	X		
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato	X		
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: B - Restauro tipologico			
10	Note:			
	.....			
	.....			

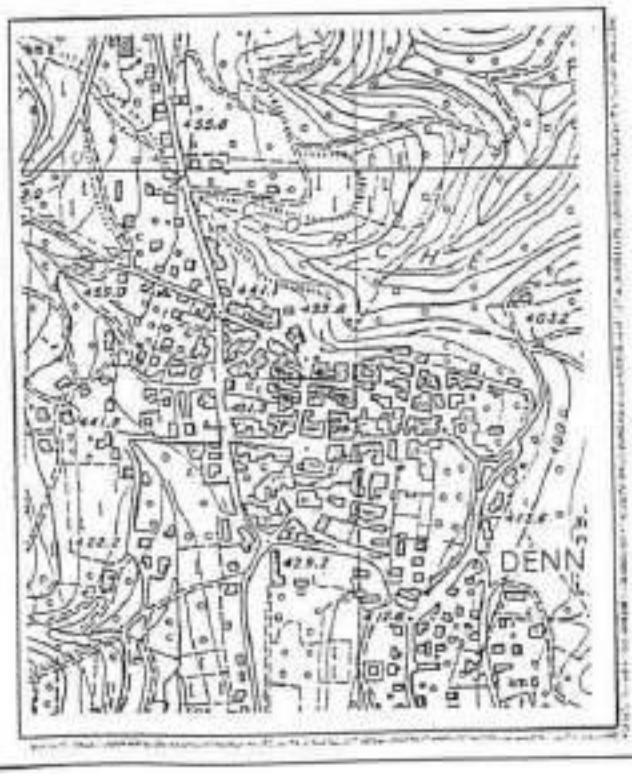
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento	
12	Vincoli particolari:	
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento	

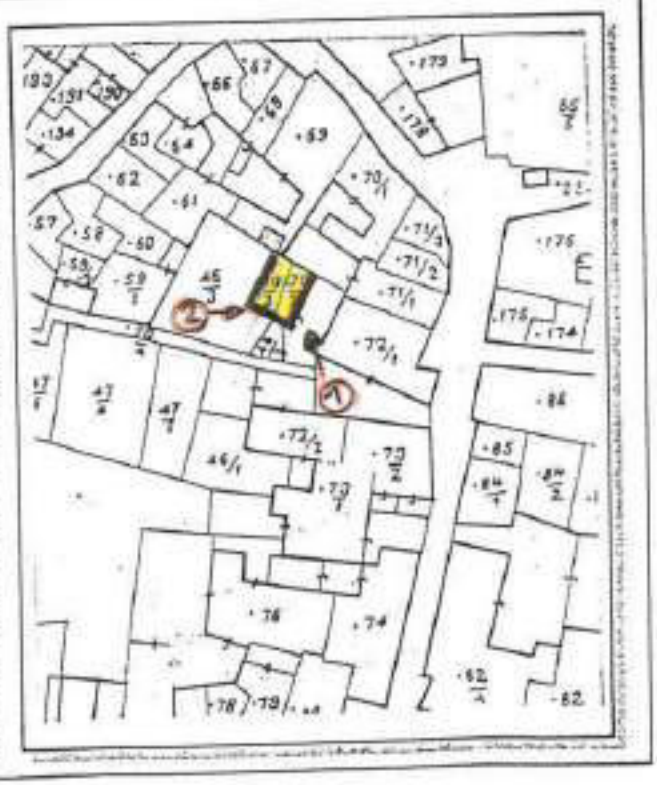
SCHEDA

NUMERO 32	F. M. 1 P. ED. 70/2 - 70/3
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale.~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~E~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



(2)

ANALISI

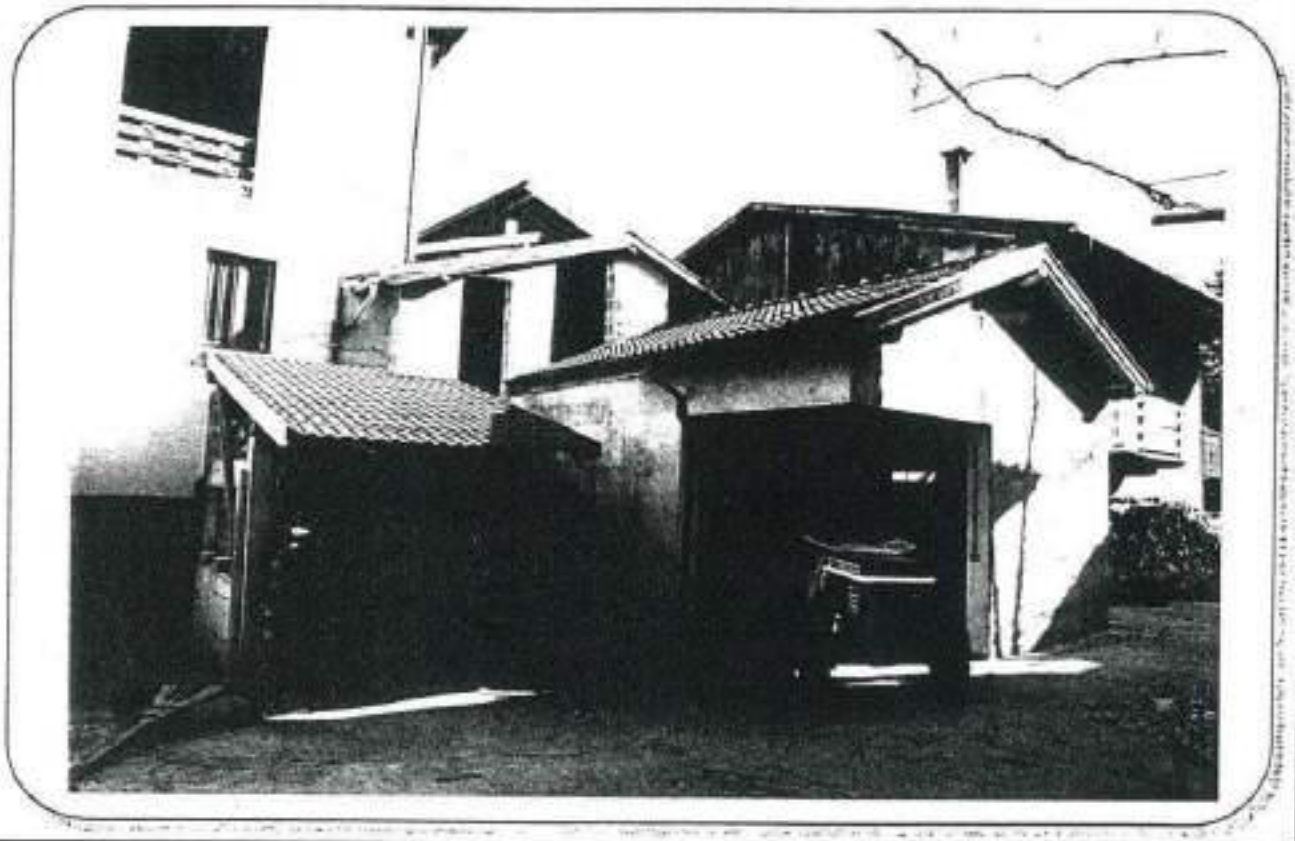
1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	8
			tra il 1860 e il 1939	X 6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	X 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 1 ~~0~~
			costruttivo	2 1 ~~0~~
			complementari	2 1 ~~0~~
			decorativi	2 1 ~~0~~
			Totale	6
5	Degrado:			
			nullo	
			medio	X
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~3 - ristrutturazione edilizia "b"~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	Note:			
	.....			
	.....			

PROGETTO

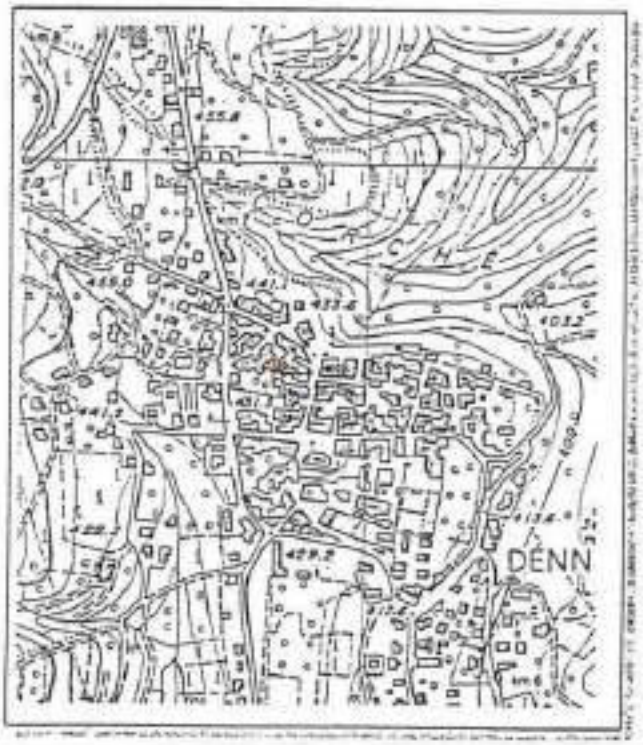
11	Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
12	Vincoli particolari:	
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione	

SCHEDA

NUMERO 32 "a" nord	F. M. 1 P. ED.
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S. E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R 4



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	deposito	X
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	X

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	X

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0
Totale	4		

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E- sostituzione edilizia

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI
ISCRIZIONE ALBO N° 170

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R4- demolizione- ricostruzione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

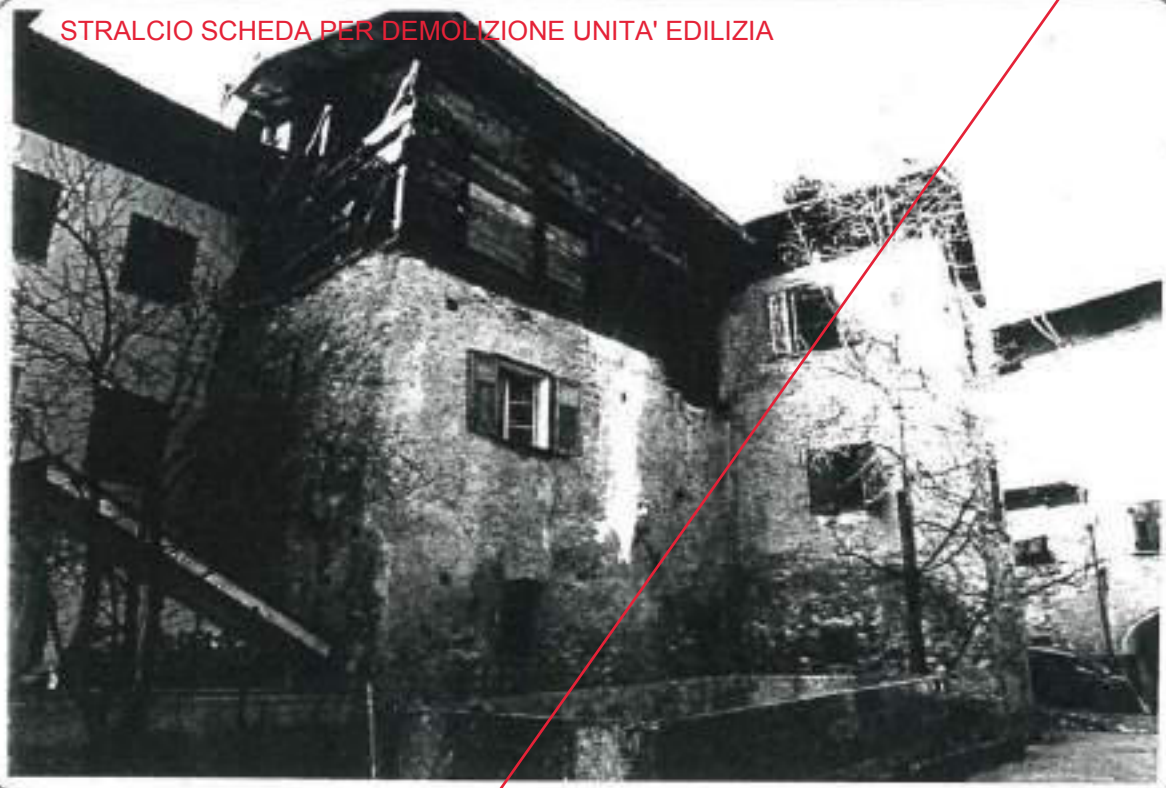
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4- demolizione- ricostruzione

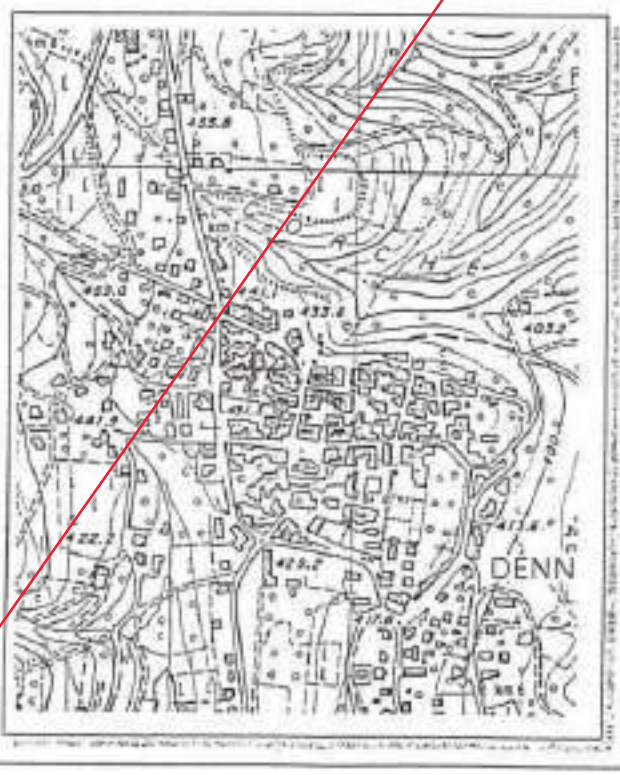
SCHEDA

NUMERO 33 sud	F. M. 1 P. ED. 61
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

STRALCIO SCHEDA PER DEMOLIZIONE UNITA' EDILIZIA



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1	Tipologia funzionale:				
	edificio prevalentemente residenziale	X		baite	E
	edificio produttivo	B		malghe	F
	edificio speciale	C		.....	G
	stalle	D		.....	H
2	Epoca di costruzione:				
			anteriore al 1860		X
			tra il 1860 e il 1939		6
			posteriore al 1939		4
3	Tipologia architettonica storica:				
			alta definizione		8
			media definizione		X
			bassa definizione		4
			nessuna definizione		0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:				
			volumetrici originali	X 1 0	
			costruttivo	2 X 0	
			complementari	2 X 0	
			decorativi	2 X 0	
			Totale	19	
5	Degrado:				
			nullo		
			medio		
			elevato		X
6	Grado di utilizzo:				
			utilizzato		
			sottoutilizzato		X
			in stato di abbandono		
7	Spazi di pertinenza:				
			alta qualità		
			media qualità		
			bassa qualità		X
8	Vincoli legislativi:				
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo				
10	Note:				
	.....				
	.....				

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. Paolo [illegible]
ISCRIZIONE n. [illegible]

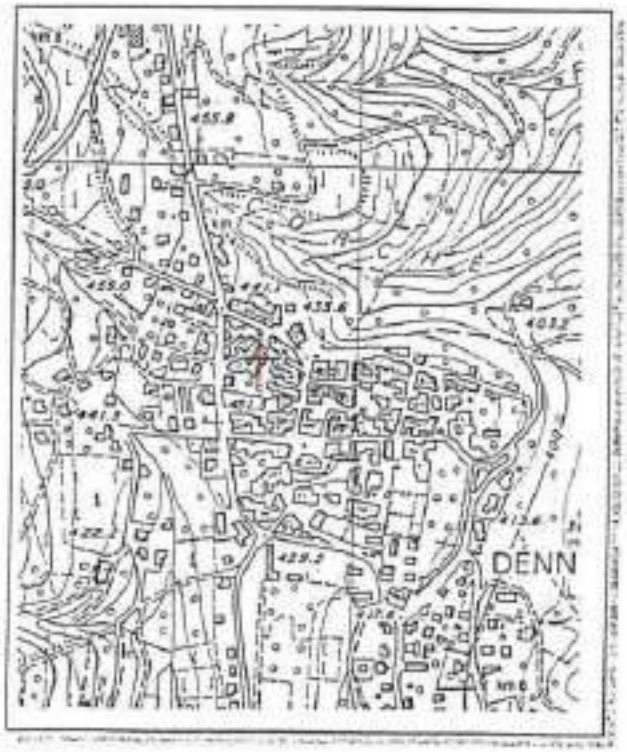
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento .....
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento .....

SCHEDA

NUMERO 34 est	F. M. 1 P. ED. 64
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	X
complementari	2	1	X
decorativi	2	1	X

Totale: 13

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

DISCIPLINA DELLA PROV. E TRENTO

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO: 35 nord	F. M. 1 P. ED. 63
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	2	X	0
complementari	2	X	0
decorativi	2	X	0

Totale: 19

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia "a"

10 Note: .....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. Paolo Grossi
ISCRIZIONE ALBO N° 170

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento

12 Vincoli particolari:

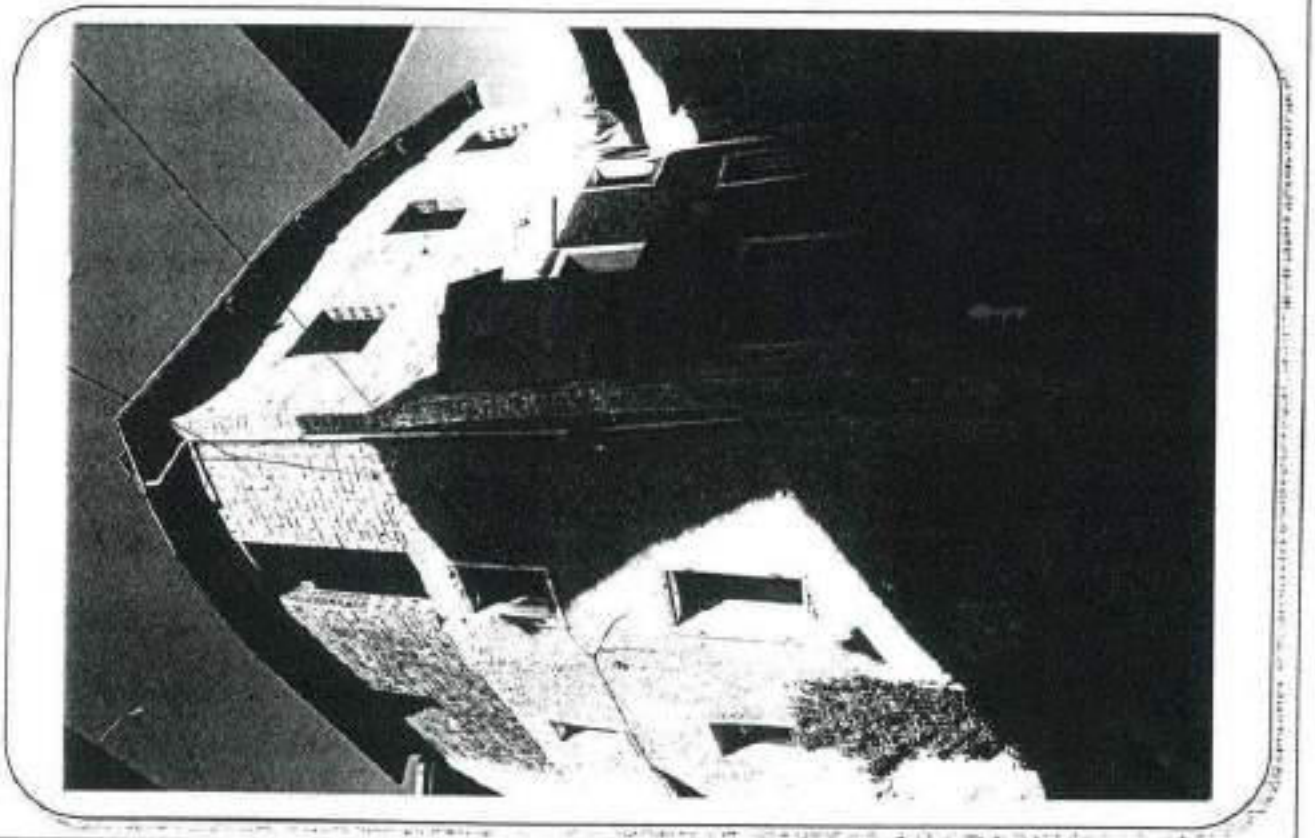
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

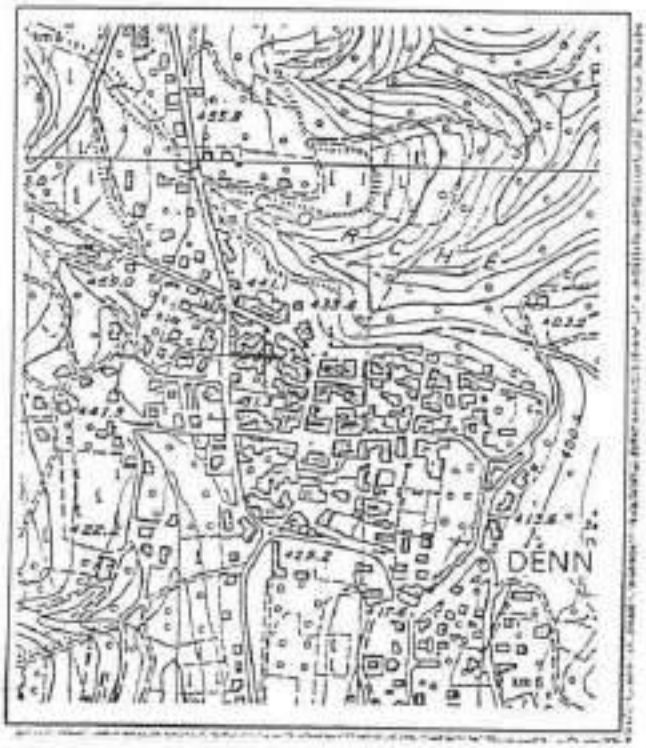
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

SCHEDA

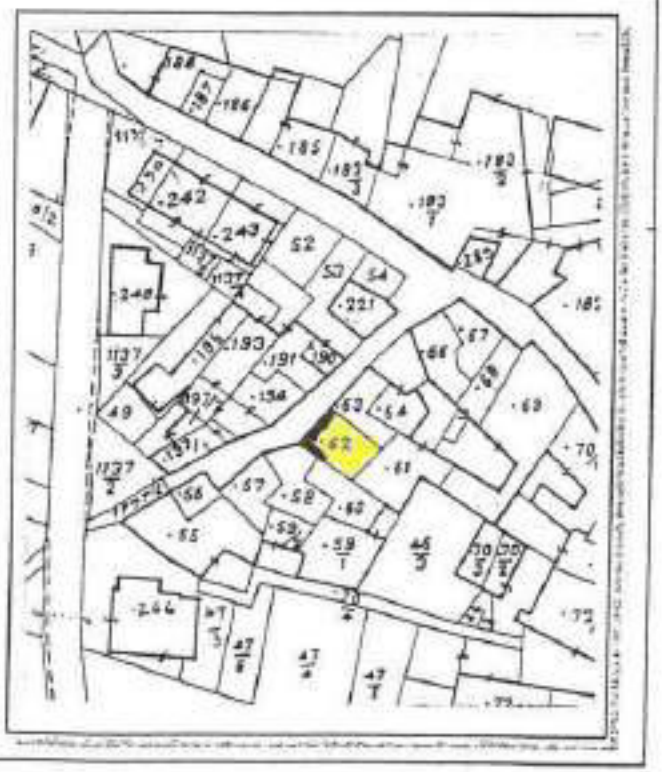
NUMERO 36 est	F. M. 1 P. ED. 62
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baita	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	~~1~~	0
costruttivo	2	1	~~0~~
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0

Totale: 13

5 — Degrado:

nullo	
medio	
elevato	X

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 — Note: .....

.....

.....

dott. arch. PAOLI Gio...

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 — Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

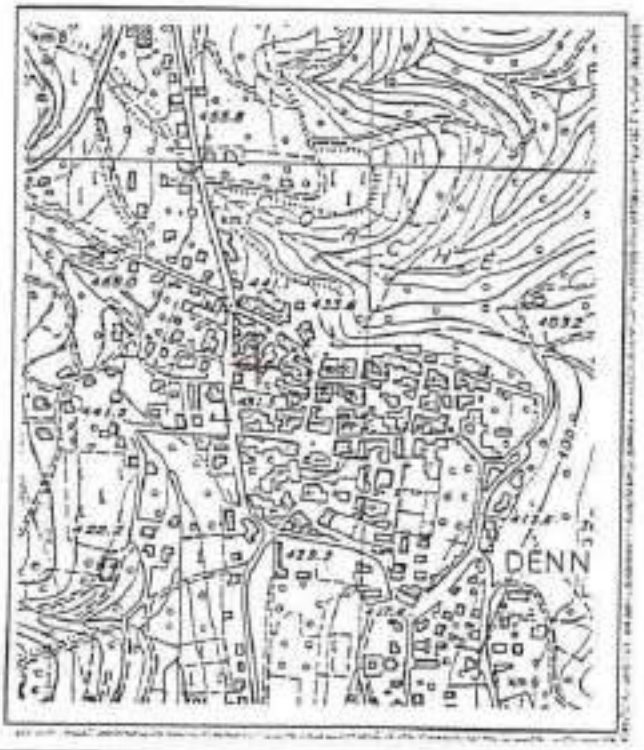
oggetto di vincolo: .....

13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

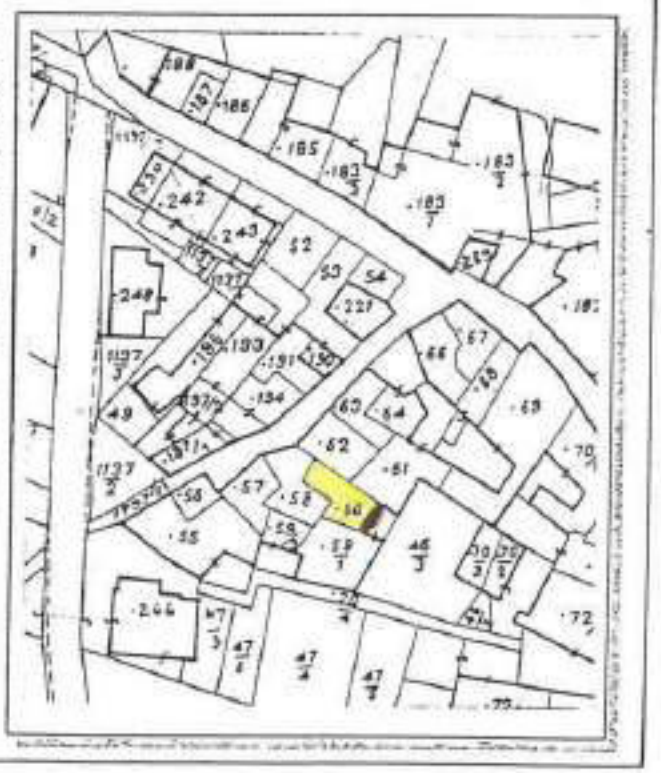
SCHEDA

NUMERO 37 est	F. M. 1 P. ED. 60
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baita	E
edificio produttivo	B	malga	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0

Totale: 13

5 — Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia "a"

10 — Note: .....

.....

.....

Dott. arch. PAOLI

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 — Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 38 est	F. M. 1 P. ED. 59/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1954~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R2 ~~C~~
INDIRIZZO&LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2 ~~R2~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	[X] A	balze	[ ] E
edificio produttivo	[ ] B	malghe	[ ] F
edificio speciale	[ ] C	.....	[ ] G
stalle	[ ] D	.....	[ ] H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	[X] 6
tra il 1860 e il 1939	[ ] 6
posteriore al 1939	[ ] 4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	[ ] 8
media definizione	[X] 6
bassa definizione	[ ] 4
nessuna definizione	[ ] 0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	[X] 3	[ ] 1	[ ] 0
costruttivo	[ ] 2	[X] 1	[ ] 0
complementari	[ ] 2	[X] 1	[ ] 0
decorativi	[ ] 2	[X] 1	[ ] 0
Totale	19		

5 Degrado:

nullo	[ ]
medio	[X]
elevato	[ ]

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	[X]
sottoutilizzato	[ ]
in stato di abbandono	[ ]

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	[ ]
media qualità	[X]
bassa qualità	[ ]

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~C - risanamento conservativo~~
R2 - RISANAMENTO

10 Note: .....
.....
.....

dott. arch. PAOLI GIULIANO
ISCRIZIONE ALBO N° [illegible]

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: ~~R 2 - risanamento~~
R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
Deroga all'art. 105 della L.P. 15/2015.

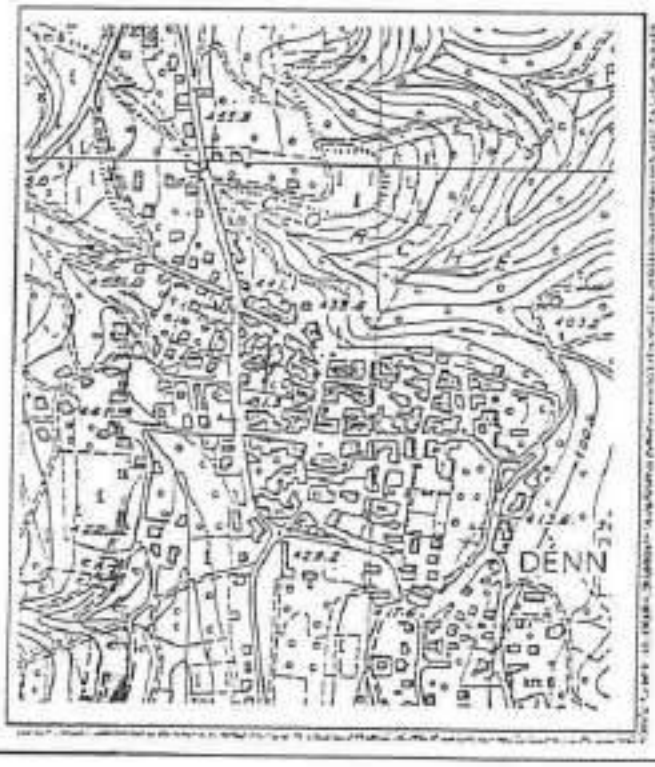
12 Vincoli particolari:
tipo di vincolo: .....
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R 2 - risanamento

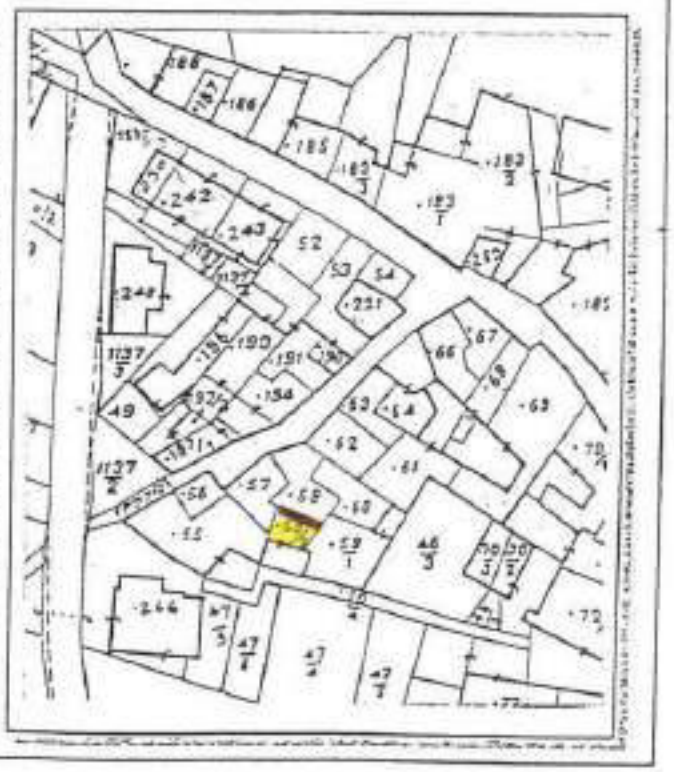
SCHEDA

NUMERO 39 nord	F. M. 1 P. ED. 59/2
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale: edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	X B C D	balze malghe	E F G H
2	Epoca di costruzione:		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	X 6 4
3	Tipologia architettonica storica:		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 X 4 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi Totale	2 4 0 2 4 0 2 4 0 2 4 0 16
5	Degrado:		nullo medio elevato	 X
6	Grado di utilizzo:		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	X
7	Spazi di pertinenza:		alta qualità media qualità bassa qualità	 X
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo			
10	Note:			

ORDINE DEGLI ...
dott. arch. PAOLI ...
ISCRIZIONE ALBO ...

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

COMUNE DI DENNO

PIANO REGOLATORE GENERALE - VARIANTE 2017

SCHEDATURA DEI MANUFATTI E DEI SITI DI RILIEVO

	SCHEDA N.	**40**
	P.ED.	**57**
	CATEGORIA D'INTERVENTO PRECEDENTE	**R2**
	CATEGORIA D'INTERVENTO DI PROGETTO	**R3**

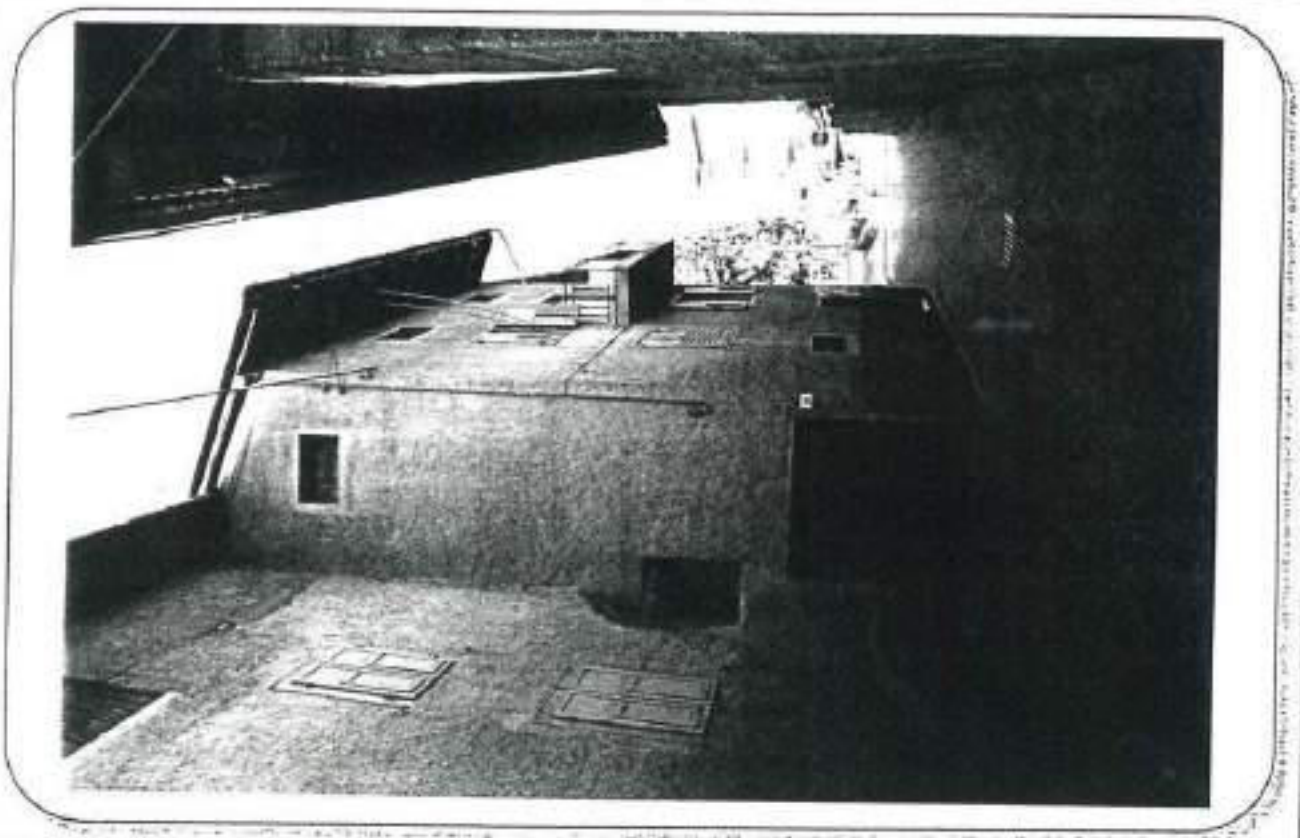
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Tipologia Funzionale	A - Edificio prevalentemente residenziale		X
	B – Edificio produttivo		
	C – Edificio Speciale		
	D – Stalle		
	E – Baite / legnaie		
	E – Fienili / rustici		
Epoca di Costruzione	Anteriore al 1860	8	X
	Tra il 1860 e il 1939	6	
	Posteriore al 1939	4	
Tipologia Architettonica Storica	Alta definizione	8	
	Media Definizione	6	X
	Bassa Definizione	4	
	Nessuna Definizione	0	
Permanenza dei Caratteri Formali	Alta definizione	8	
	Media Definizione	6	X
	Bassa Definizione	4	
	Nessuna Definizione	0	
Degrado	Nullo	1	
	Medio	2	X
	Elevato	3	
Grado di utilizzo	Utilizzato	1	
	Medio	2	
	In stato di abbandono	3	X
Spazi di pertinenza	Alta qualità	1	
	Media qualità	2	
	Bassa qualità	3	X
Vincoli particolari:			

Prescrizioni specifiche:

SCHEDA

NUMERO 41 nord	F. M. 1 P. ED. 56
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	maighe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0
Totale	12		

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia "a"

10 Note: .....

.....

.....

dott. arch. PAOLI Giovanni

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

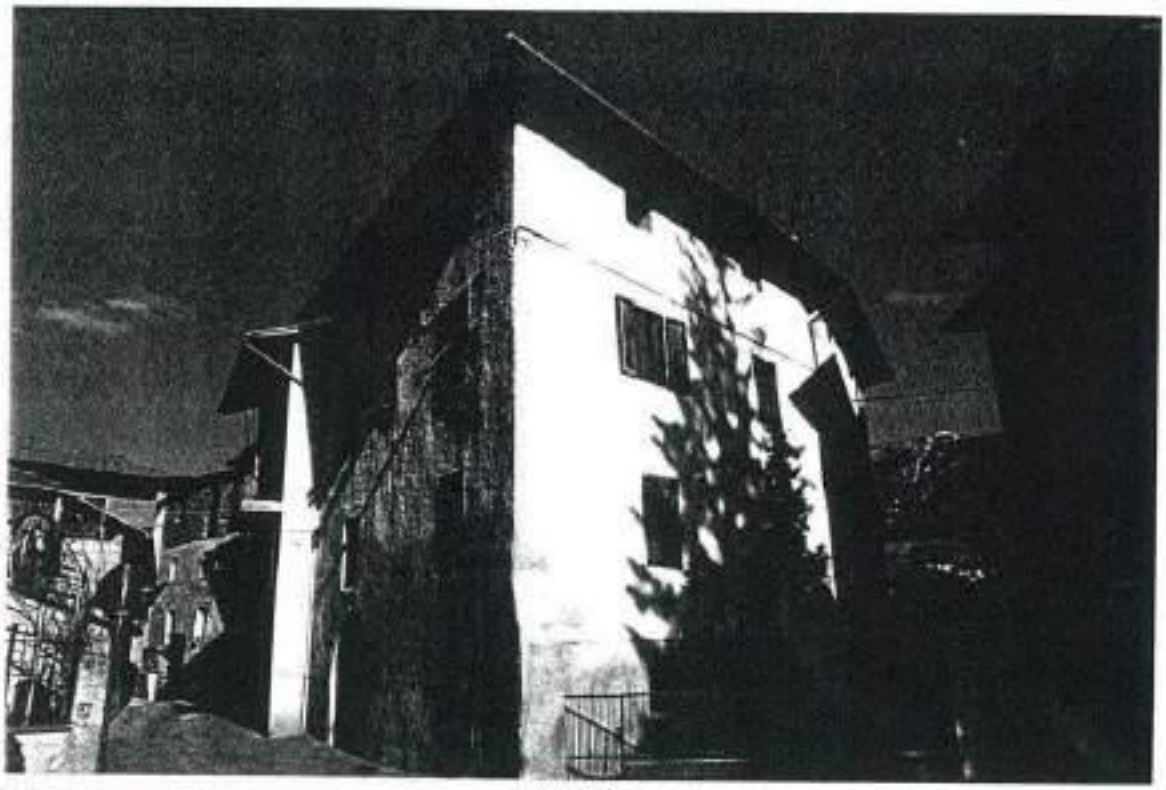
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

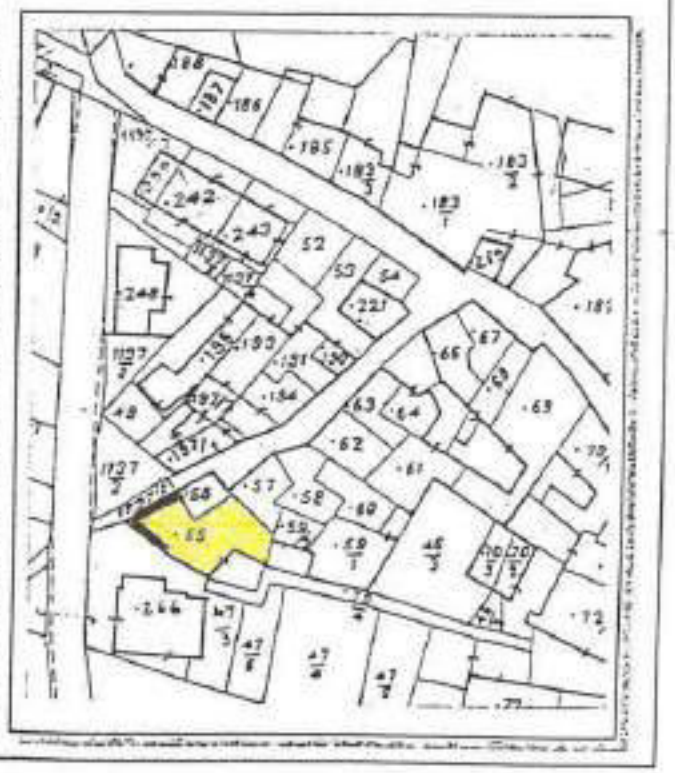
SCHEDA

NUMERO 42 ovest	F. M. 1 P. ED. 55
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1954
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	maighe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	2	X	0
complementari	2	X	0
decorativi	2	X	0

Totale: 19

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
dott. arch. PAOLI GIORGIO
sezione A/a

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

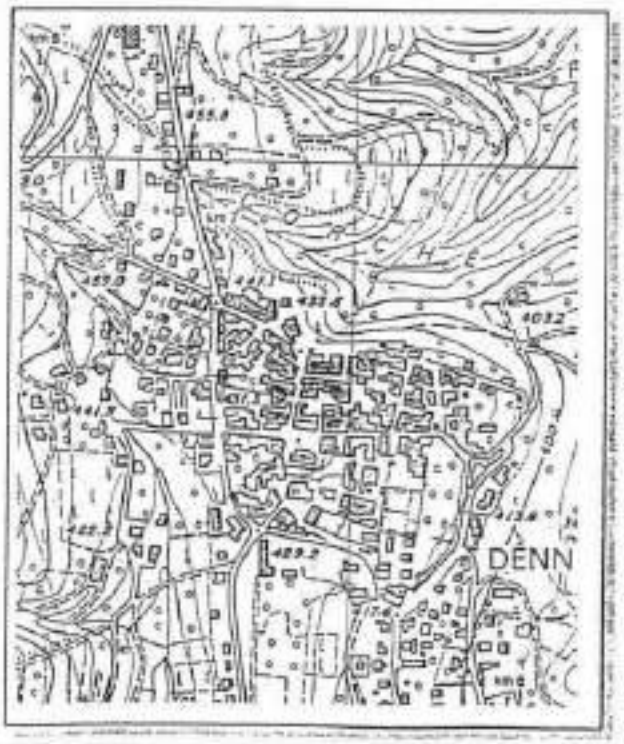
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

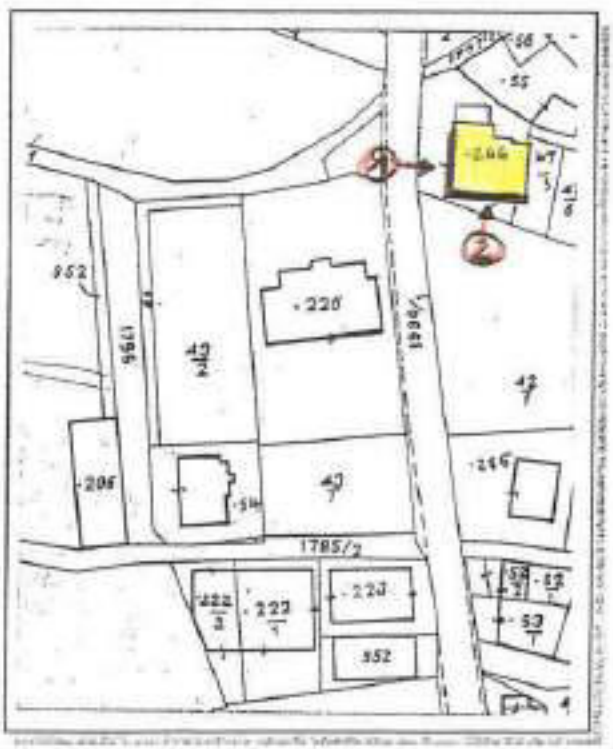
SCHEDA

NUMERO 43 sud	F. M. 1 P. ED. 266
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~S.E~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scale 1:1440



2

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	X

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	X

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	X
complementari	2	1	X
decorativi	2	1	X
Totale		5	

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~5.E- sostituzione edilizia~~

R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE

10 Note: .....

.....

.....

dott. arch. PAOLO GIACOMONI

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: ~~R4- demolizione - ricostruzione~~

R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

12 Vincoli particolari:

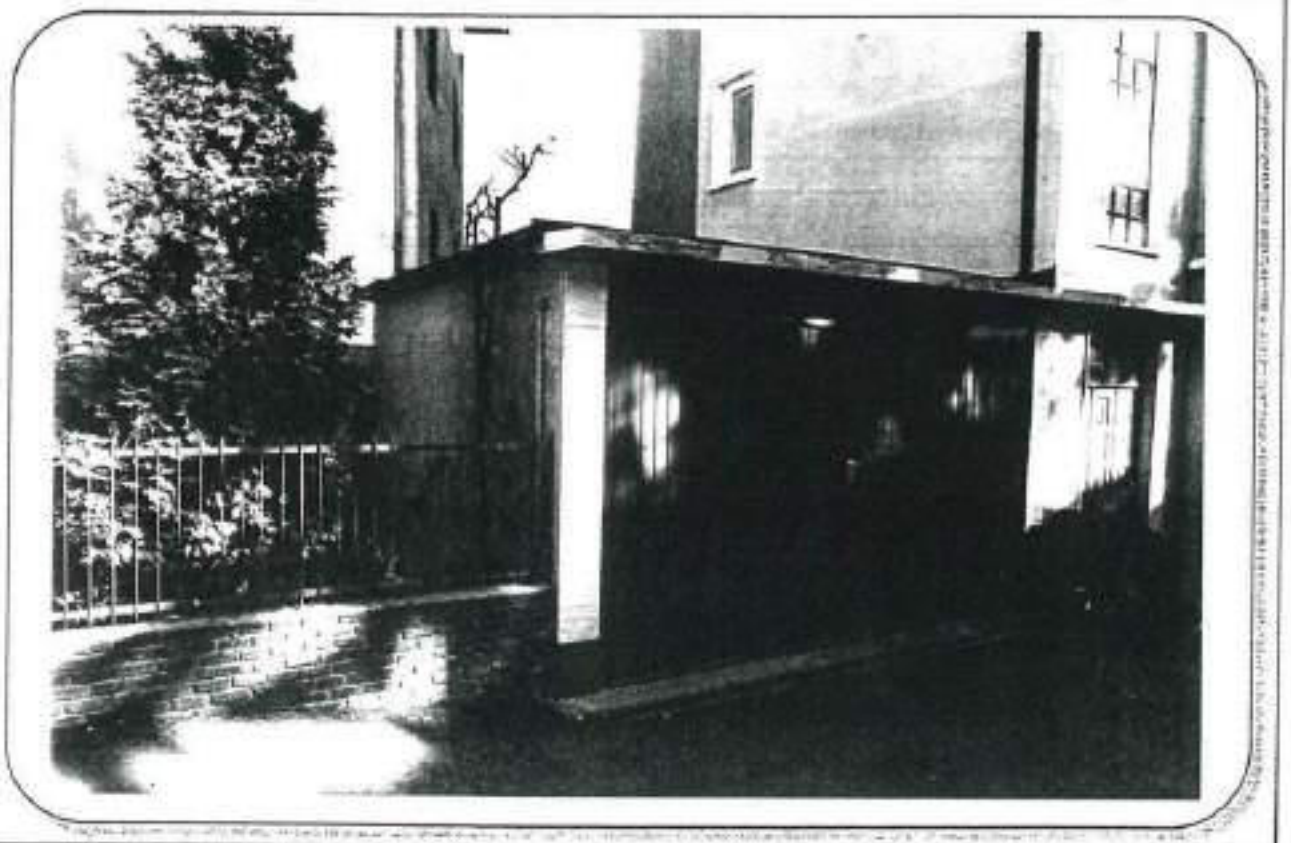
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

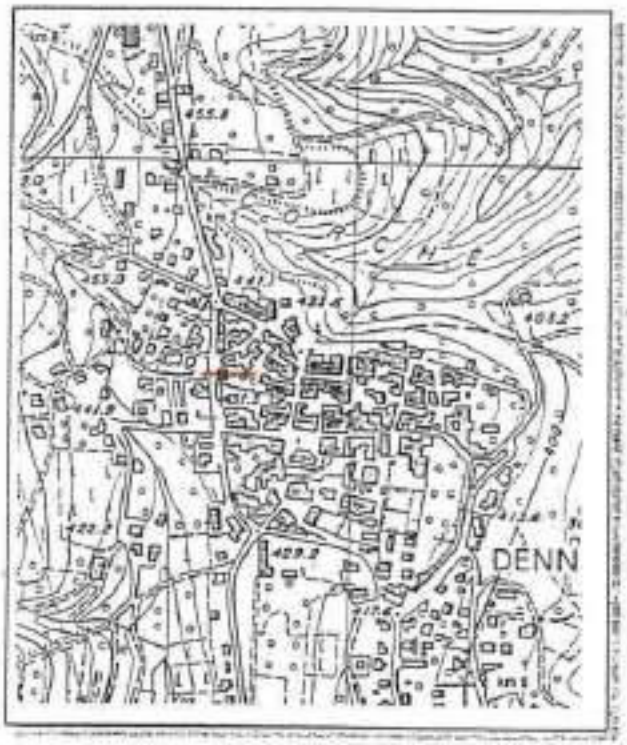
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

SCHEDA

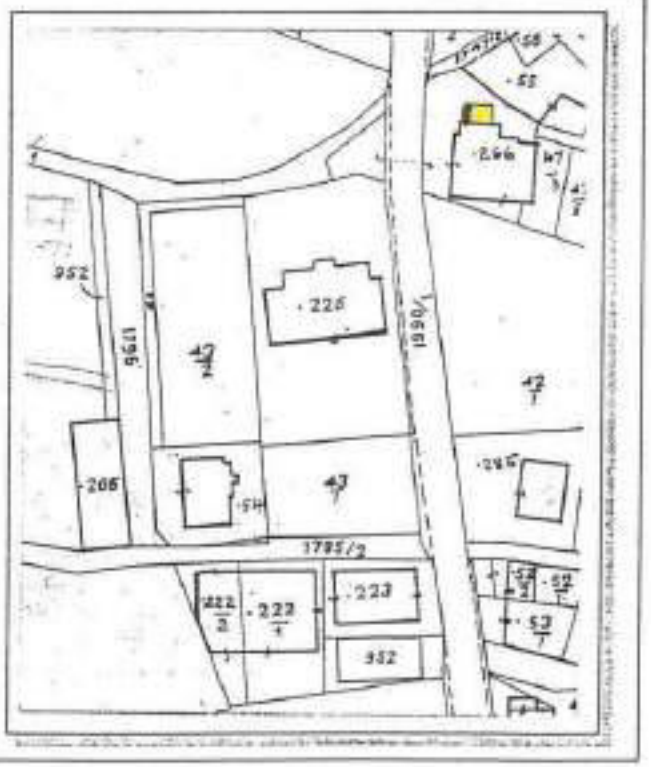
NUMERO 43 "a" ovest	F. M. 1 P. ED. .266
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale.~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~S.E~~ R4
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale: edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	baite malghe deposito	E F X G H
2	Epoca di costruzione:		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 X 4
3	Tipologia architettonica storica:		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 X 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi Totale	2 1 X 0 2 1 X 0 2 1 X 0 2 1 X 0 4
5	Degrado:		nullo medio elevato	X
6	Grado di utilizzo:		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	X
7	Spazi di pertinenza:		alta qualità media qualità bassa qualità	 X
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~R3 - ristrutturazione edilizia~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	Note:			

dott. arch. PAOLI GIULIANO

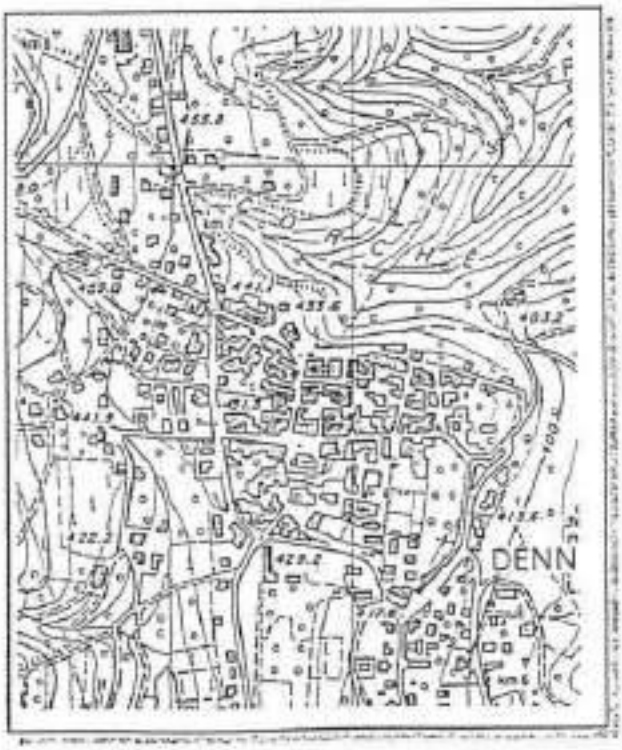
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA Limitazione al cambio di destinazione d'uso art.30 comma5bis delle NTA	
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione	

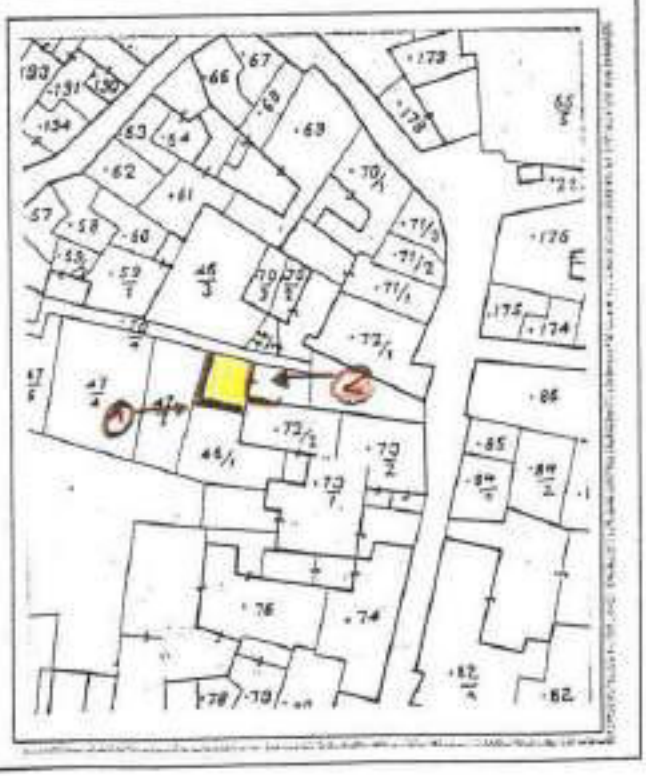
SCHEDA

NUMERO 44 sud	F. M. 1 P. ED.
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	X F
edificio produttivo	B	malghe	G
edificio speciale	C	.....	H
stalle	D	.....	

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	X
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	2	1	X
complementari	2	1	X
decorativi	2	1	X

Totale: 12

5 Degrado:

nullo	
medio	
elevato	X

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: E - ristrutturazione edilizia "b"

10 Note: .....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLA MARIANI
ISCRIZIONE ALBO N° 170

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R2 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

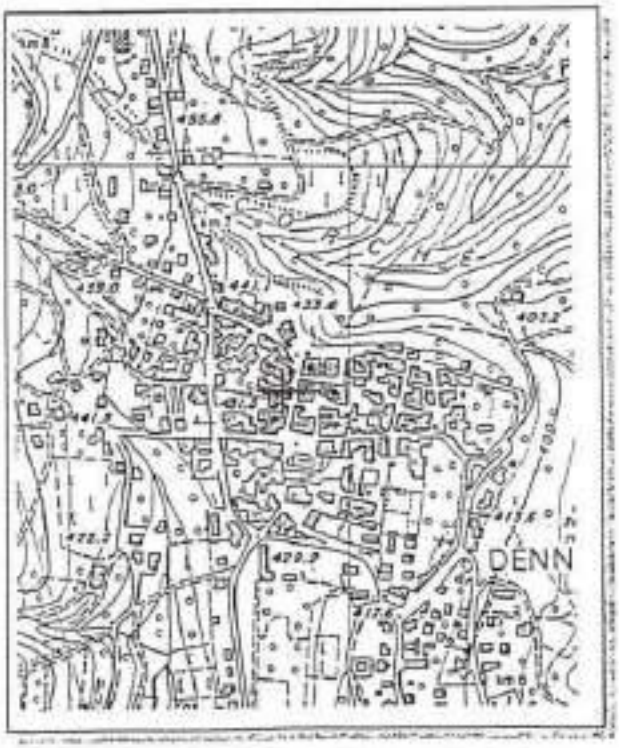
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - ristrutturazione

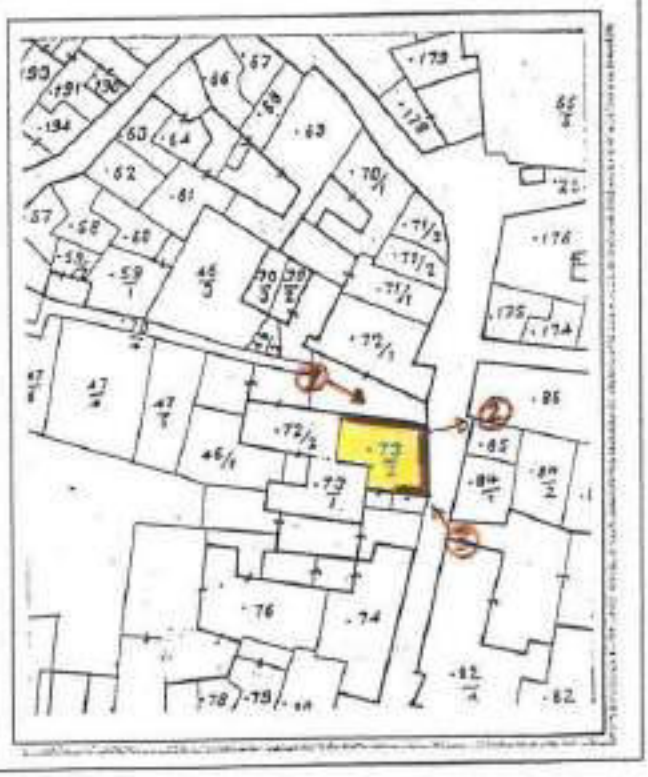
SCHEDA

NUMERO 45	F. M. 1 P. ED. 73/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1334~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~B~~ R2
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2 ~~R2~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



(3)

(4)

ANALISI

1	Tipologia funzionale:				
	edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E	
	edificio produttivo	B	malghe	F	
	edificio speciale	C	.....	G	
	stalle	D	.....	H	
2	Epoca di costruzione:				
			anteriore al 1860	X	
			tra il 1860 e il 1939	6	
			posteriore al 1939	4	
3	Tipologia architettonica storica:				
			alta definizione	8	
			media definizione	X	
			bassa definizione	4	
			nessuna definizione	0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:				
			volumetrici originali	X	1 0
			costruttivo	2	X 0
			complementari	2	X 0
			decorativi	2	X 0
			Totale	19	
5	Degrado:				
			nullo	X	
			medio		
			elevato		
6	Grado di utilizzo:				
			utilizzato	X	
			sottoutilizzato		
			in stato di abbandono		
7	Spazi di pertinenza:				
			alta qualità		
			media qualità	X	
			bassa qualità		
8	Vincoli legislativi:				
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~B - restauro tipologico~~ R2 - RISANAMENTO				
10	Note:				

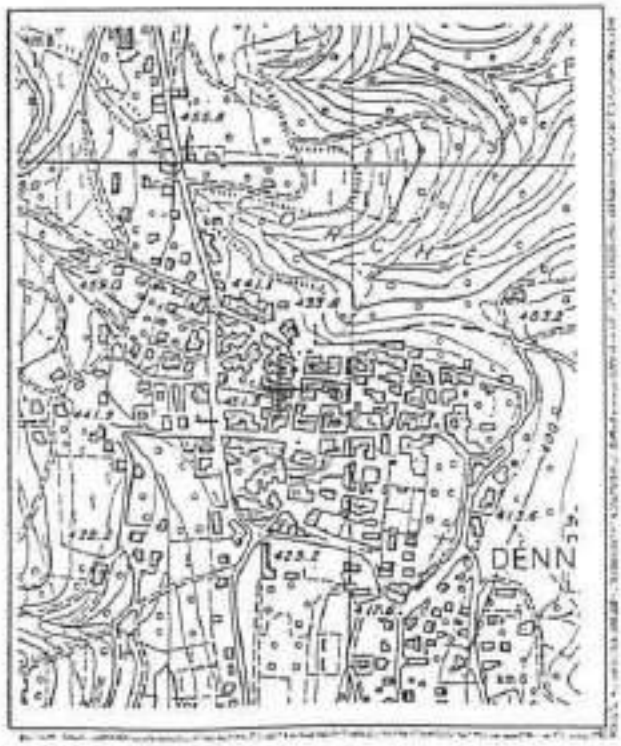
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: ~~R2 - risanamento~~ R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO Deroga all'art. 105 della L.P. 15/2015	
12	Vincoli particolari:	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento	

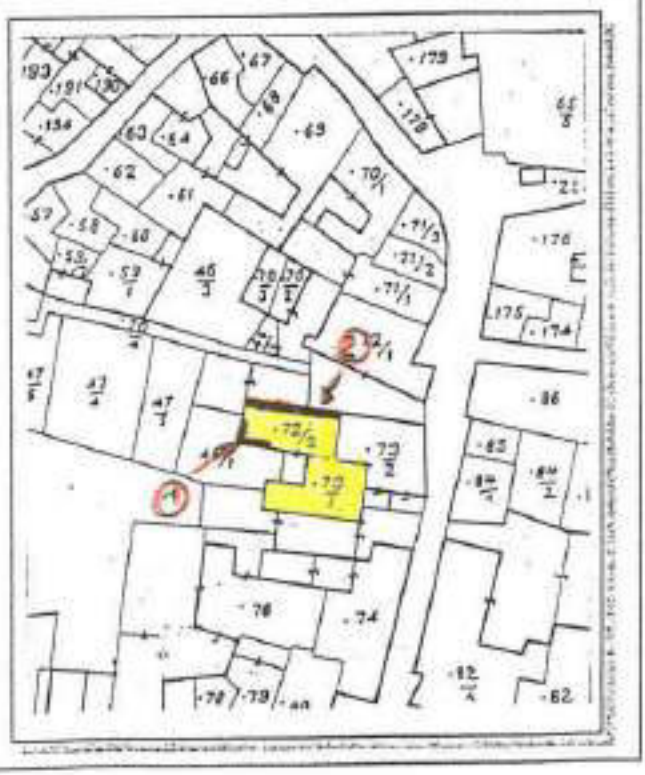
SCHEDA

NUMERO 46	F. M. 1 P. ED. $\frac{72}{2}$ - $\frac{73}{1}$
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



(2)

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	B
tra il 1860 e il 1939	X
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	B
media definizione	S
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	~~1~~	0
costruttivo	2	~~1~~	0
complementari	2	1	~~0~~
decorativi	2	1	~~0~~

Totale: 12

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

COPIA DEGLI ELABORATI DELLA PROV. DI TRENTO

dott. arch. PAOLO GIOVANNINI

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

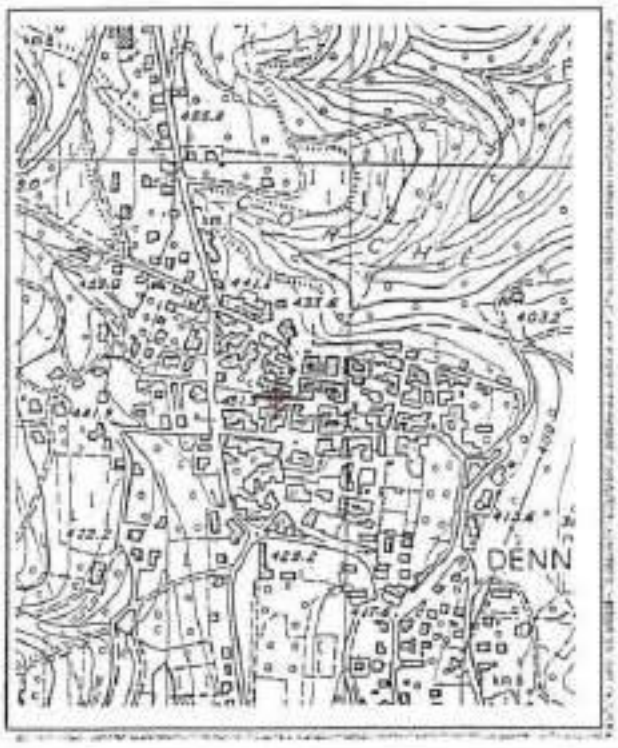
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

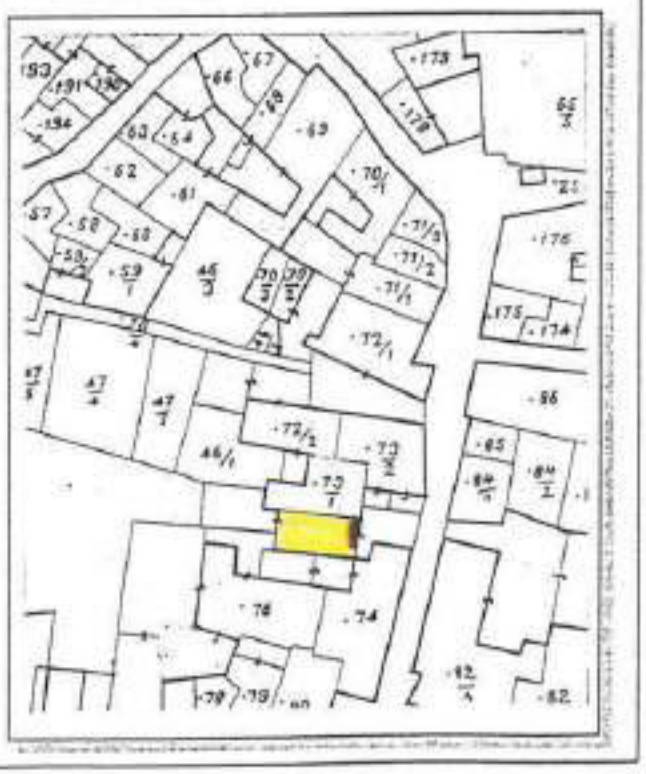
SCHEDA

NUMERO 47 est	F. M. 1 P. ED.
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0
Totale		13	

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLO EMILIANO
ISCRIZIONE ALBO N° 1710

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R 3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

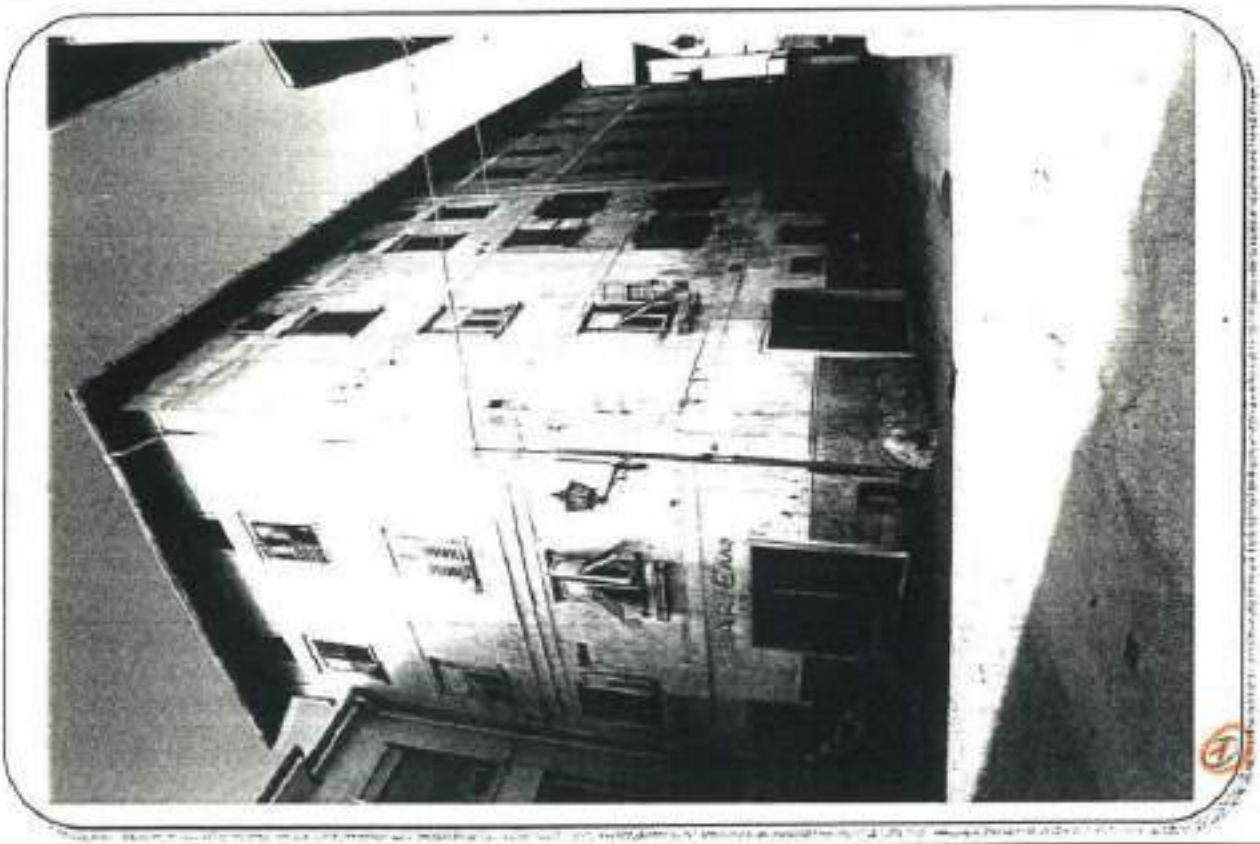
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

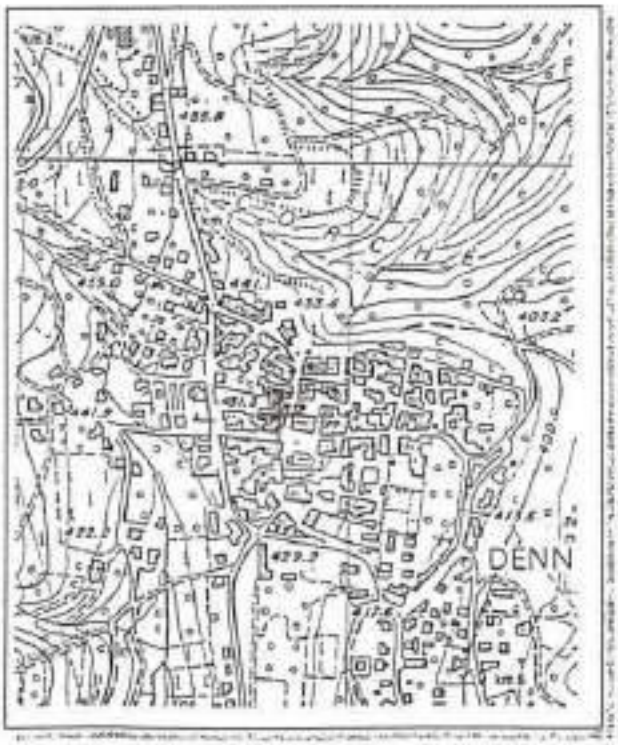
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R 3 - ristrutturazione

SCHEDA

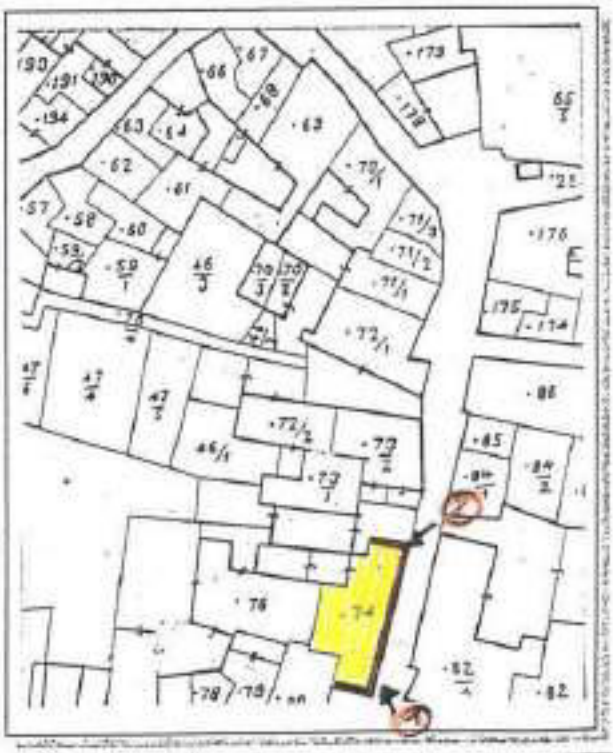
NUMERO 48	F. M. 1 P. ED. 74
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~B~~ R2
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2 ~~R2~~



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

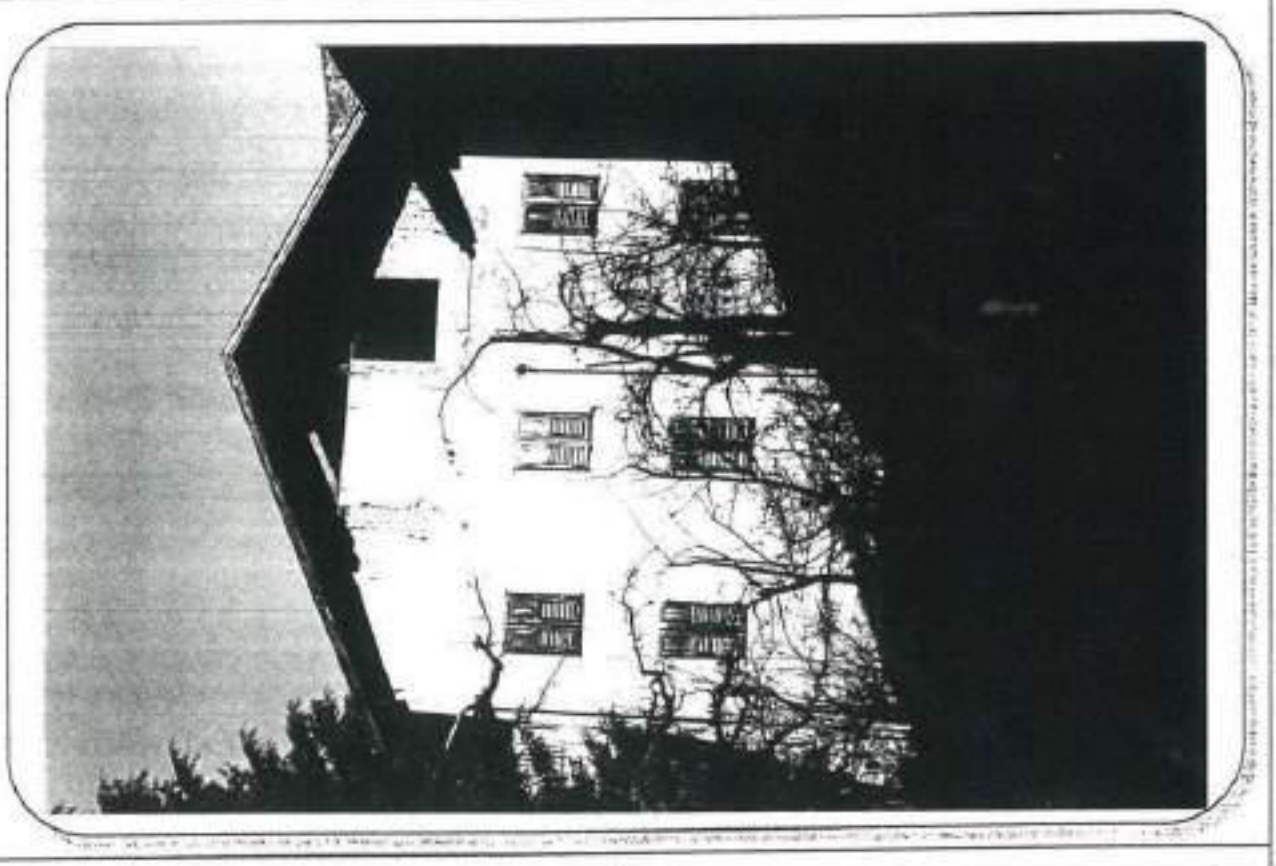
1	Tipologia funzionale:				
	edificio prevalentemente residenziale	X	baite		E
	edificio produttivo	B	malghe		F
	edificio speciale	C	.....		G
	stalle	D	.....		H
2	Epoca di costruzione:				
			anteriore al 1860		X
			tra il 1860 e il 1939		6
			posteriore al 1939		4
3	Tipologia architettonica storica:				
			alta definizione		8
			media definizione		X
			bassa definizione		4
			nessuna definizione		0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:				
			volumetrici originali	X 1 0	
			costruttivo	2 X 0	
			complementari	2 X 0	
			decorativi	2 X 0	
			Totale	19	
5	Degrado:				
			nullo		
			medio		X
			elevato		
6	Grado di utilizzo:				
			utilizzato		X
			sottoutilizzato		
			in stato di abbandono		
7	Spazi di pertinenza:				
			alta qualità		
			media qualità		X
			bassa qualità		
8	Vincoli legislativi:				
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: R- restauro tipologico				
	R2 - RISANAMENTO				
10	Note: Lotto edificato [illegible]				
	dotazioni: PdCi [illegible]				
	[illegible]				

PROGETTO

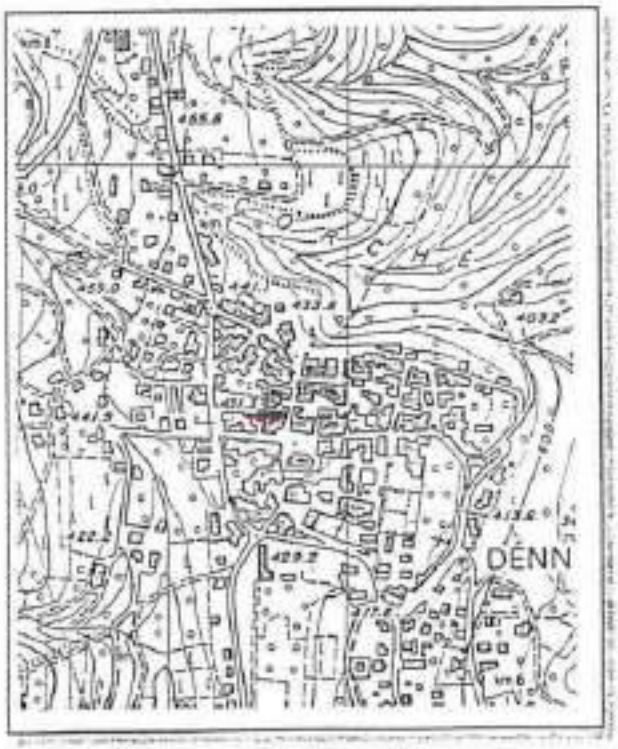
11	Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento
	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO Deroga all'art. 105 della L.P. 15/2015.
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

SCHEDA

NUMERO 49 ovest	F. M. 1 P. ED. 76
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE B
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R1



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	X
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	2	X	0
decorativi	2	X	0

Totale: 14

5 — Degrado:

nullo	
medio	
elevato	X

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	
bassa qualità	X

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: B - restauro tipologico

DELLA PROV. DI TRENTO

10 — Note: ..... dott. arch. PAOLO GRIGOLLI

.....

.....

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: R1 - restauro

12 — Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

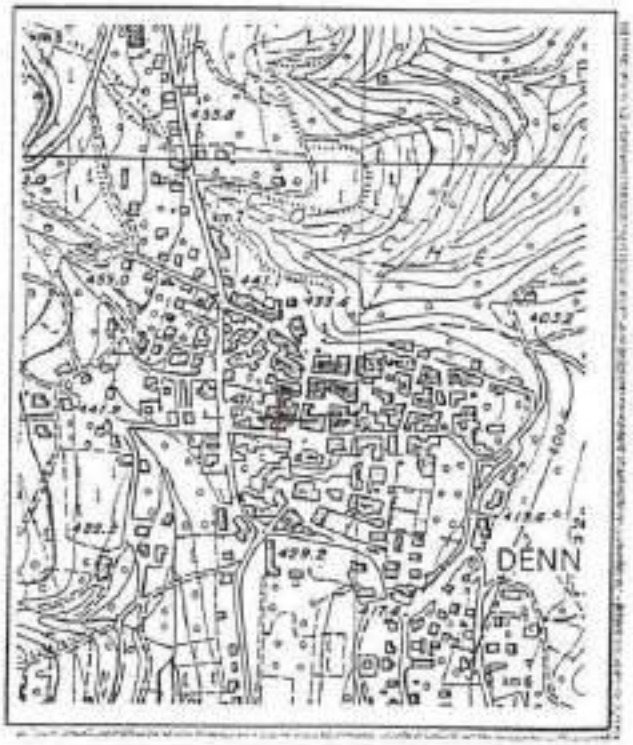
oggetto di vincolo: .....

13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R1 - restauro

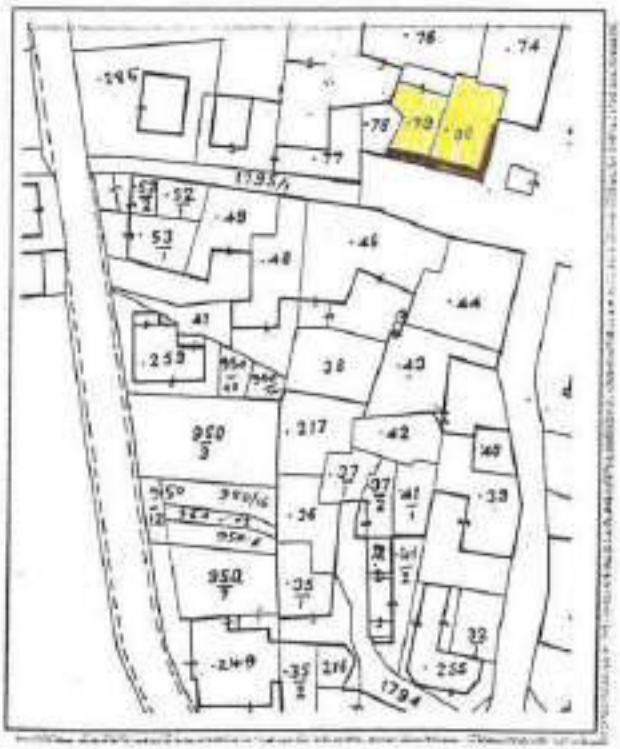
SCHEDA

NUMERO 50 sud	F. M. 1 P. ED. ~~79~~ 80
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~D~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	**Tipologia funzionale:**				
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	X	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	**Epoca di costruzione:**			
	anteriore al 1860	X
	tra il 1860 e il 1939	6
	posteriore al 1939	4
3	**Tipologia architettonica storica:**			
	alta definizione	8
	media definizione	6
	bassa definizione	4
	nessuna definizione	X 0
4	**Permanenza dei caratteri formali tradizionali:**			
	volumetrici originali	2 1 X
	costruttivo	2 1 X
	complementari	2 1 X
	decorativi	2 1 X
	Totale	8
5	**Degrado:**			
	nullo	X
	medio	
	elevato	
6	**Grado di utilizzo:**			
	utilizzato	X
	sottoutilizzato	
	in stato di abbandono	
7	**Spazi di pertinenza:**			
	alta qualità	X
	media qualità	
	bassa qualità	
8	**Vincoli legislativi:**			
9	**Categoria di intervento prevista dal piano precedente:** D - ristrutturazione edilizia R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	**Note:**			

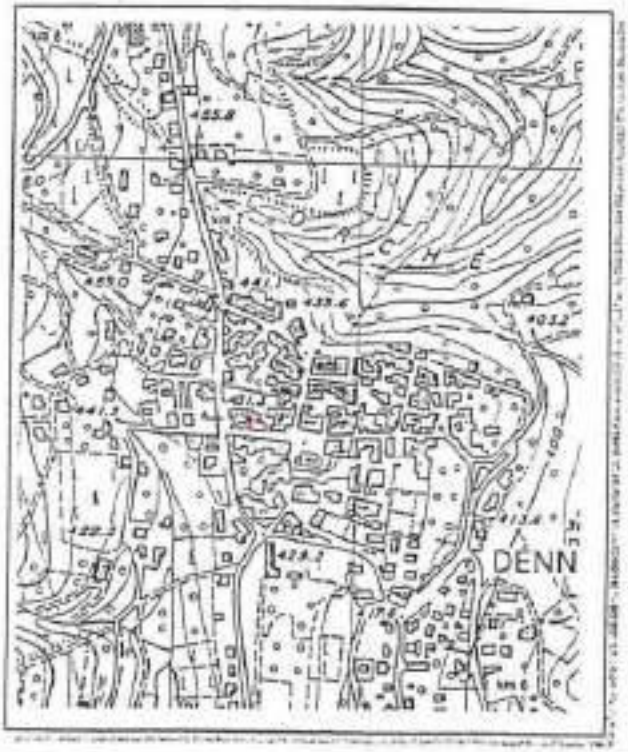
PROGETTO

11	**Categoria di intervento prevista:** R4 - demolizione - ricostruzione R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
12	**Vincoli particolari:** tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	**Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza:** R4 - demolizione - ricostruzione

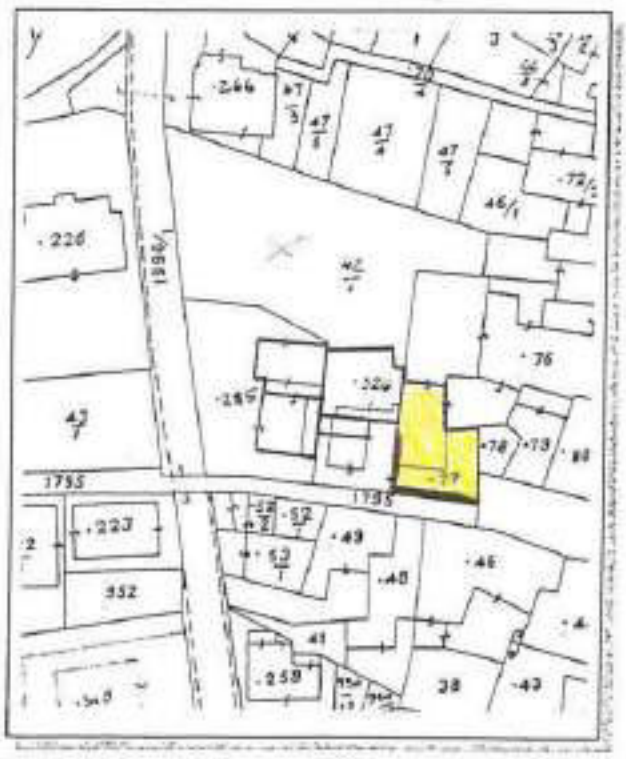
SCHEDA

NUMERO 51 sud	F. M. 4 P. ED. 77
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	~~1~~	0
costruttivo	2	1	~~0~~
complementari	2	1	~~0~~
decorativi	2	1	~~0~~
Totale	12		

5 — Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 — Note: .....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO
ISCRIZIONE ALBO N° 170

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: R 3 - ristrutturazione

12 — Vincoli particolari:

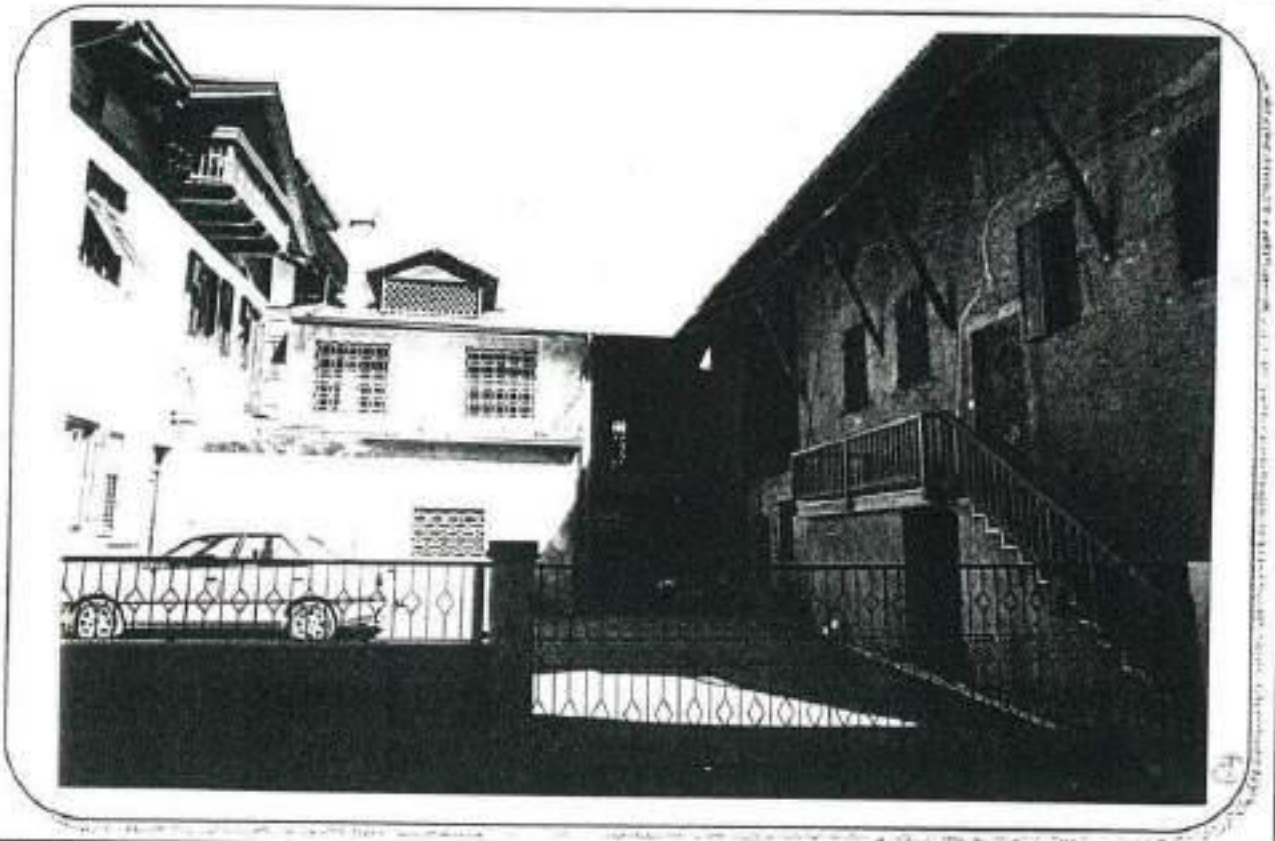
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

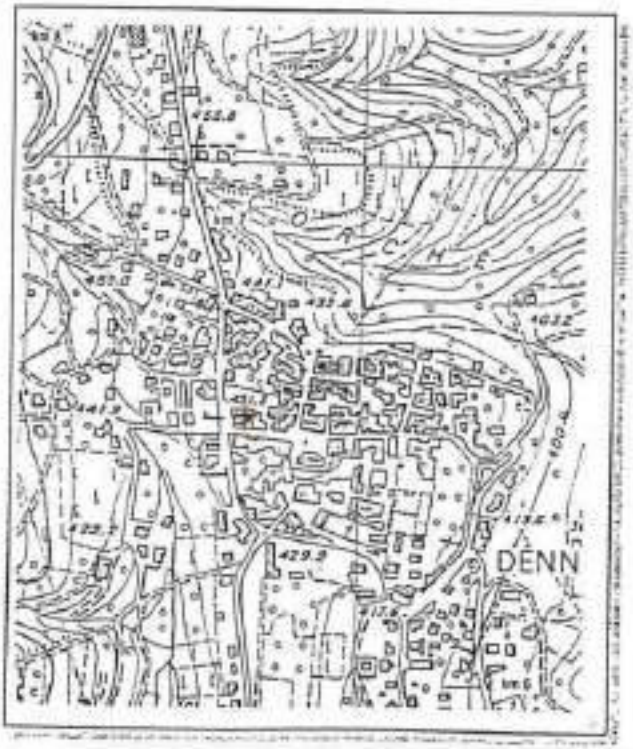
13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R 3 - ristrutturazione

SCHEDA

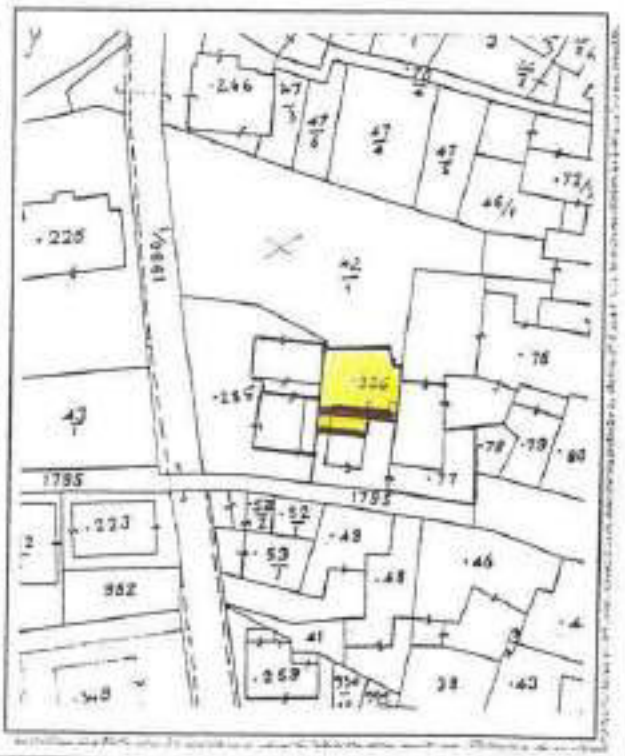
NUMERO 51 "b" sud.	F. M. 1 P. E. 326
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~-~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Te~~ Comprensoriale ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRE[illegible]DENTE ~~S.E~~ R4
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA ~~R 4~~ R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



(2)

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baita	E
edificio produttivo	B	malga	F
edificio speciale	C	deposito - fienile	X G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	X 4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	X 2

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	X	0
costruttivo	2	1	X	0
complementari	2	1	X	0
decorativi	2	1	X	0
Totale			4	

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~S.E. - sostituzione edilizia~~

R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE

10 Note: ..... DELLA FOTO - PRESENTE

..... dott. arch. PAOLI

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~

R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

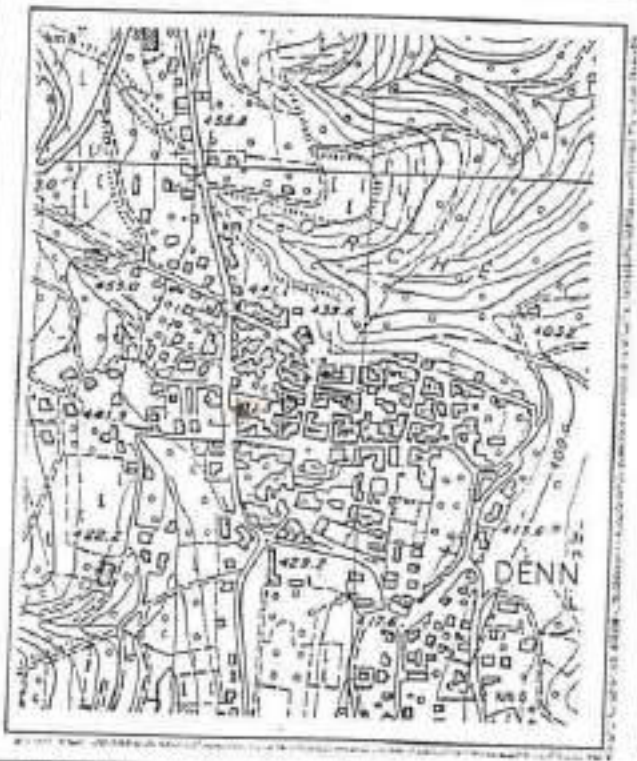
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

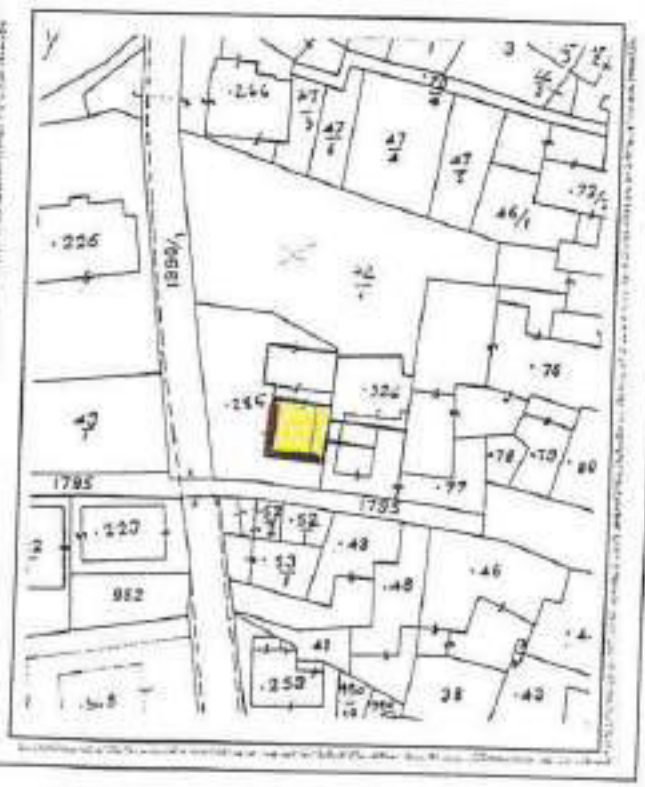
SCHEDA

NUMERO 52 ovest	F. M. 1 P. ED. 285
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~5.E~~ R4
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA ~~R 4~~ R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:				
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E	
	edificio produttivo	B	malghe	F	
	edificio speciale	C	.....	G	
	stalle	D	.....	H	
2	Epoca di costruzione:				
			anteriore al 1860	8	
			tra il 1960 e il 1939	6	
			posteriore al 1939	X 4	
3	Tipologia architettonica storica:				
			alta definizione	8	
			media definizione	6	
			bassa definizione	4	
			nessuna definizione	X 2	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:				
			volumetrici originali	2 1 X	
			costruttivo	2 1 X	
			complementari	2 1 X	
			decorativi	2 1 X	
			Totale	4	
5	Degrado:				
			nullo	X	
			medio		
			elevato		
6	Grado di utilizzo:				
			utilizzato	X	
			sottoutilizzato		
			in stato di abbandono		
7	Spazi di pertinenza:				
			alta qualità		
			media qualità	X	
			bassa qualità		
8	Vincoli legislativi:				
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~R.E. - ristrutturazione edilizia~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE				
10	Note: ..... dott. arch. PAOLO GIULIANO				

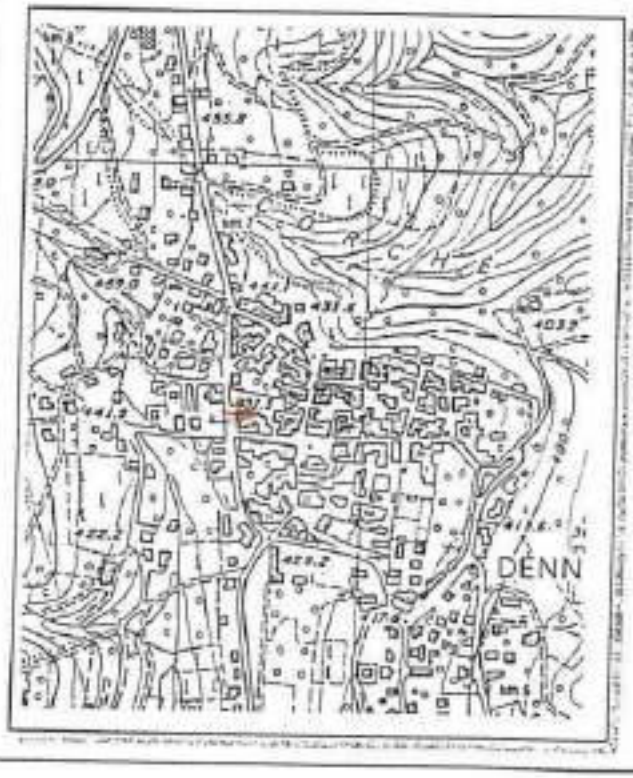
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

SCHEDA

NUMERO 53 -ovest-	F. M. 1 P. ED. .285
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~S.E~~ R4
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA ~~R4~~ R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

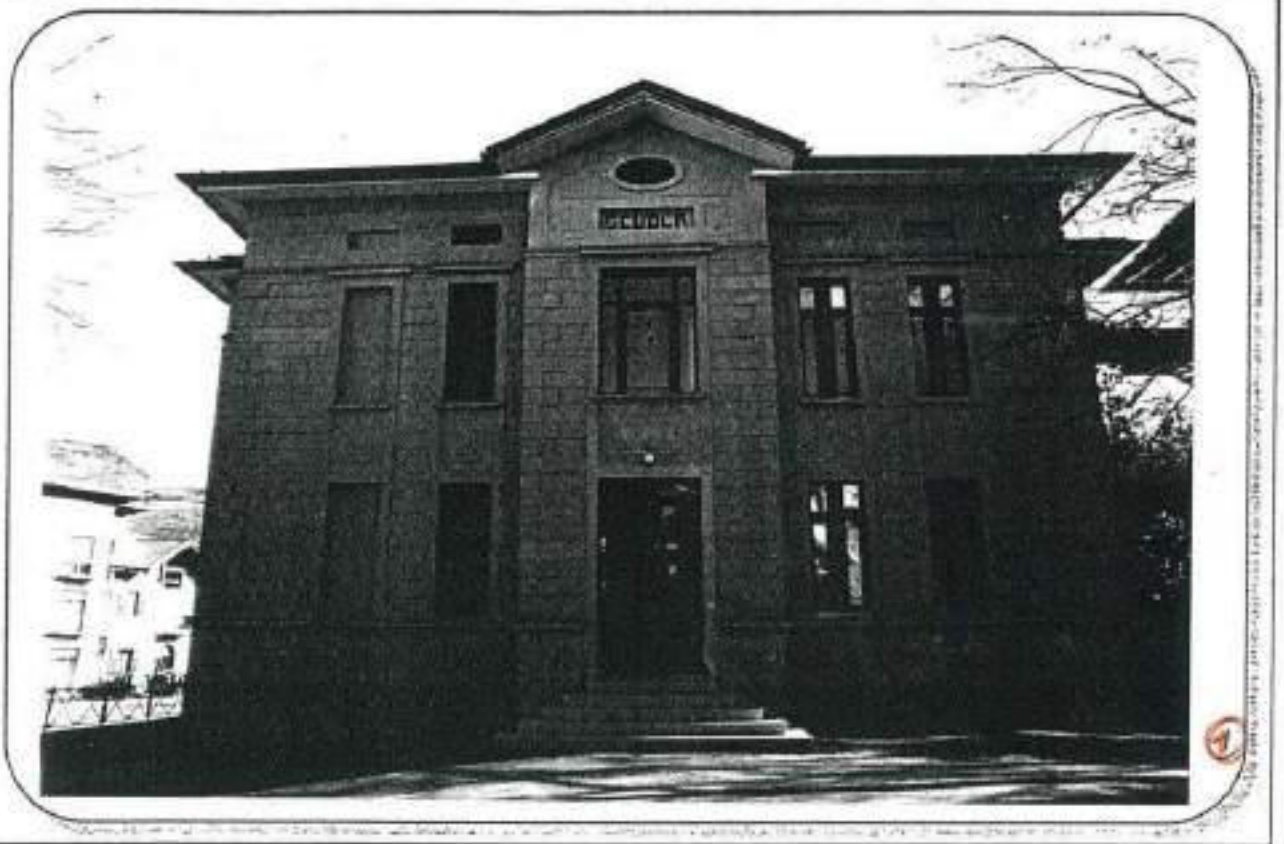
1	Tipologia funzionale:				
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E	
	edificio produttivo	X B	malghe	F	
	edificio speciale	C	.....	G	
	stalle	D	.....	H	
2	Epoca di costruzione:				
			anteriore al 1860	8	
			tra il 1860 e il 1939	6	
			posteriore al 1939	X 4	
3	Tipologia architettonica storica:				
			alta definizione	8	
			media definizione	6	
			bassa definizione	4	
			nessuna definizione	X 0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:				
			volumetrici originali	2 1 X 0	
			costruttivo	2 1 X 0	
			complementari	2 1 X 0	
			decorativi	2 1 X 0	
			Totale	4	
5	Degrado:				
			nullo	X	
			medio		
			elevato		
6	Grado di utilizzo:				
			utilizzato	X	
			sottoutilizzato		
			in stato di abbandono		
7	Spazi di pertinenza:				
			alta qualità		
			media qualità	X	
			bassa qualità		
8	Vincoli legislativi:				
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~S.E. - Sostituzione edilizia~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE				
10	Note: ..... dott. arch. PAOLO [illegible]				

PROGETTO

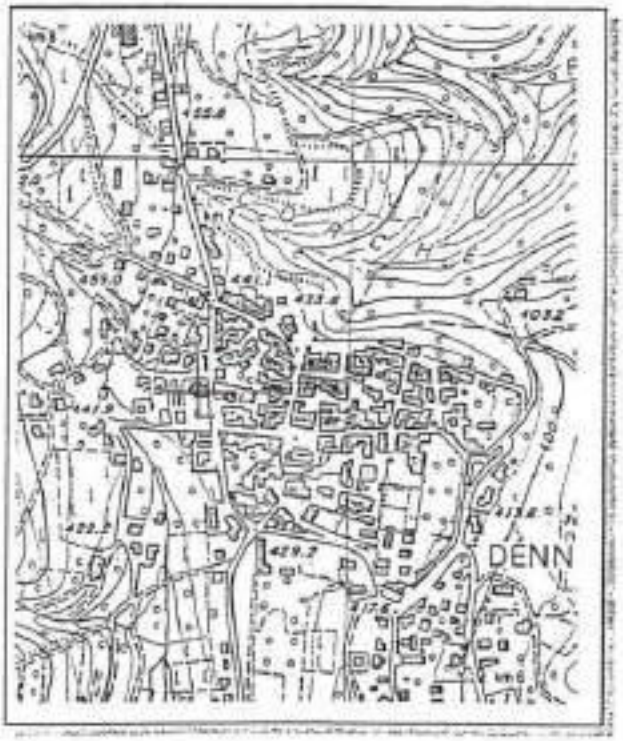
11	Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

SCHEDA

NUMERO 54	F. M. 1 P. ED. 226
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~C~~ R1
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA ~~R1~~ R2



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

(2)

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	X	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	X
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	X 8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	X	1	0
decorativi	2	1	X

Totale: ~~12~~ 20

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~C - risanamento conservativo~~ R1 - RESTAURO

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI Giuliano

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: ~~R1 - restauro~~ R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO

12 Vincoli particolari:

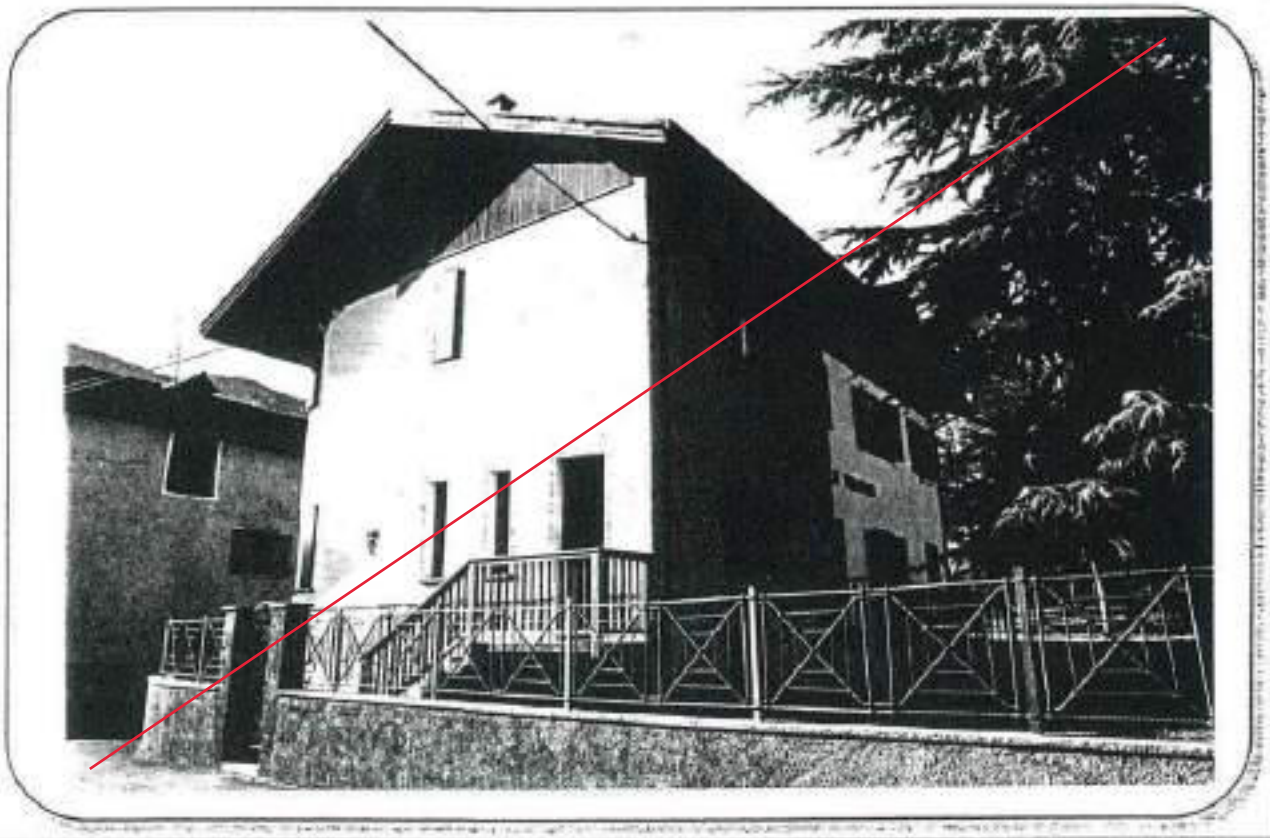
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

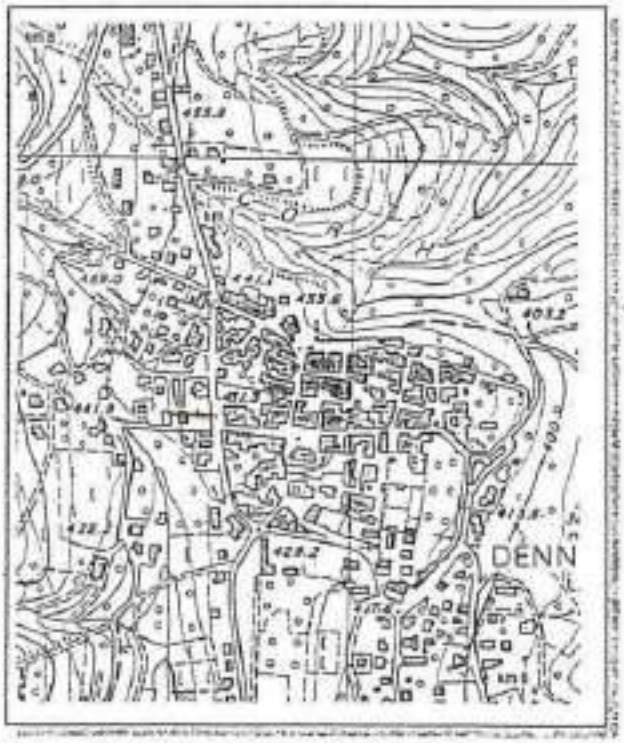
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R1 restauro

SCHEDA

NUMERO 55 sud-est	F. M. 1 P. ED. .484
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Compransoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~S.E~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	X 4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	X 0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	X 0
costruttivo	2	1	X 0
complementari	2	1	X 0
decorativi	2	1	X 0
Totale	4		

5 — Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~S.E. - sostituzione edilizia~~

R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE

10 — Note: .....

.....

.....

dott. arch. PAOLO GIUSTINA
INSCRIZIONE N. 000 DI ...

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~

R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

12 — Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

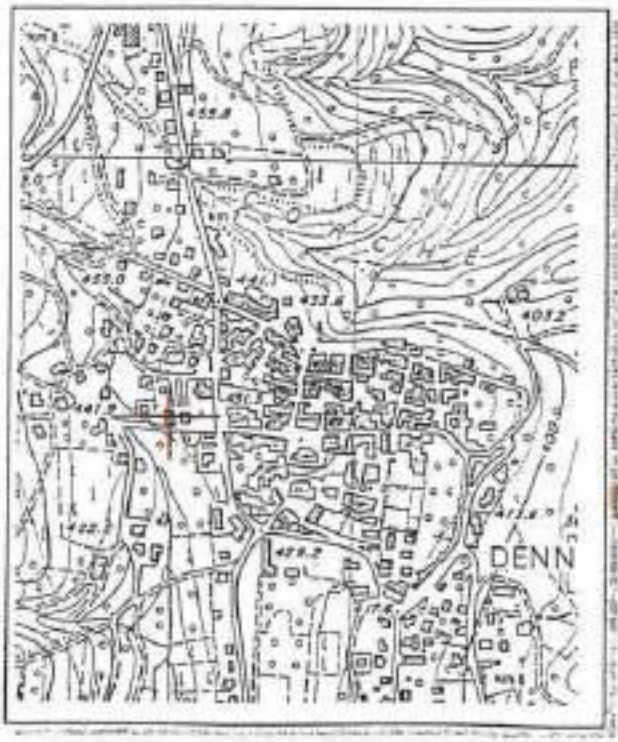
oggetto di vincolo: .....

13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

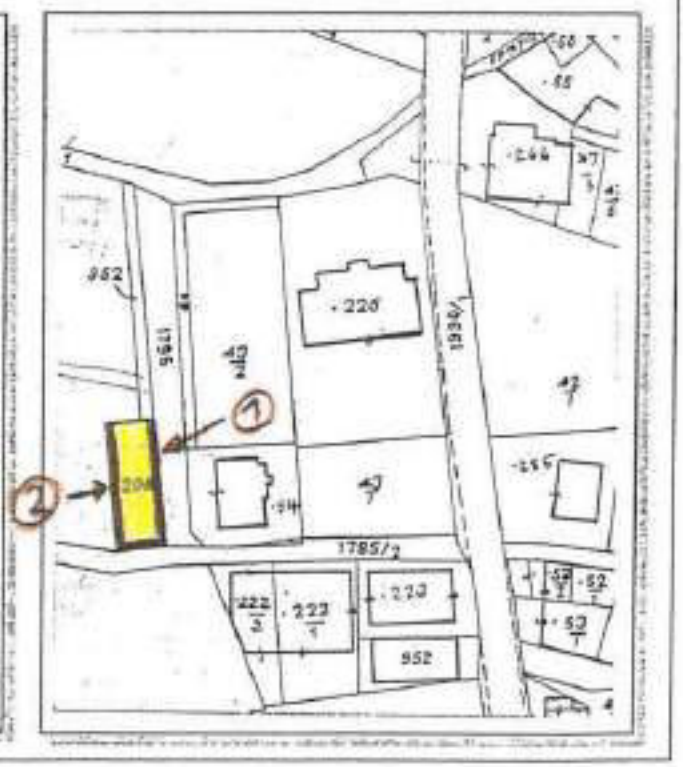
SCHEDA

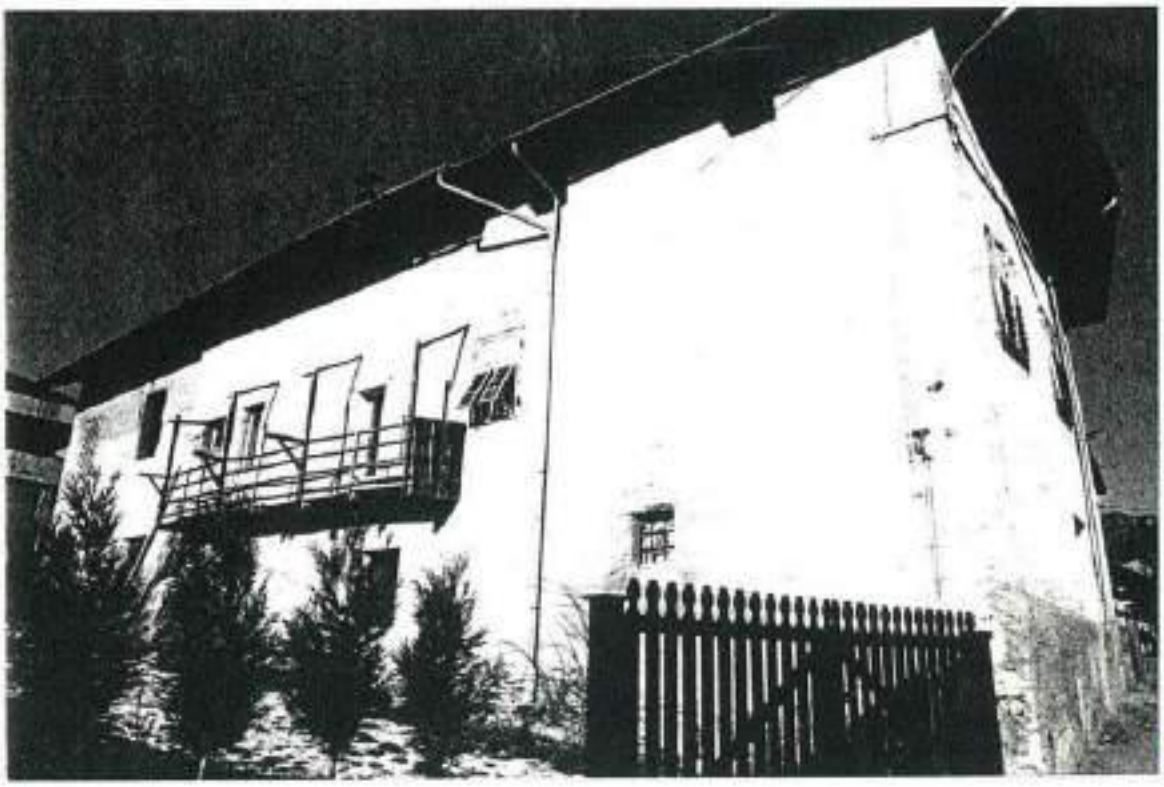
NUMERO 56	F. M. 1 P. ED. 206
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale.~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~C~~ R2
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R2~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440





(2)

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860			X
	tra il 1860 e il 1939			6
	posteriore al 1939			4
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione			8
	media definizione			X
	bassa definizione			4
	nessuna definizione			0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali			X 1 0
	costruttivo			X 1 0
	complementari			2 X 0
	decorativi			2 X 0
	Totale			20
5	Degrado:			
	nullo			
	medio			
	elevato			X
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato			
	sottoutilizzato			X
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità			X
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo			
10	Note:			

R2 - RISANAMENTO

DELLA PREV. - INCINTO
dal arch. PAOLI Luciano
INCARICATO dal 10.10

PROGETTO

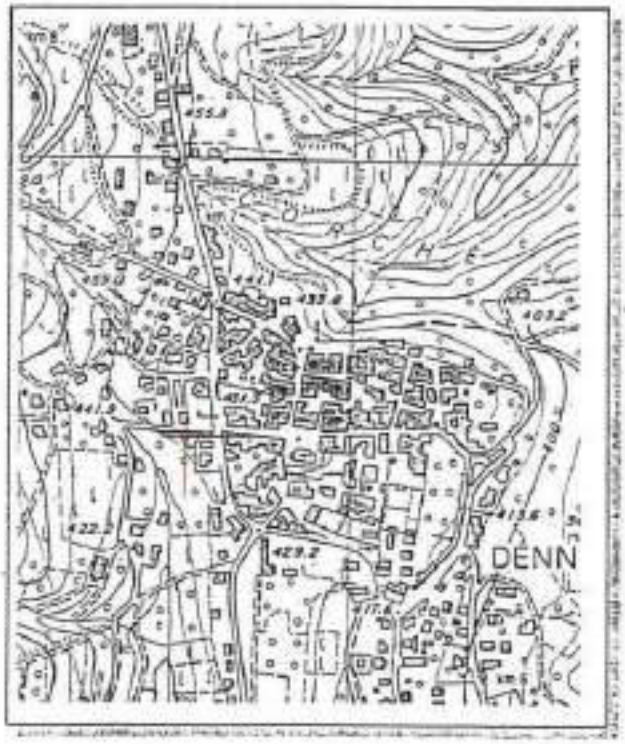
Prescrizioni modificate per l'adozione definitiva sulla scorta delle osservazioni contenute nel verbale della conferenza di pianificazione.
VEDI VAR.PAT.06 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA

11	Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento	
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
12	Vincoli particolari:	~~Vincolo di mantenimento del portone in pietra sul fronte strada.~~
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento	

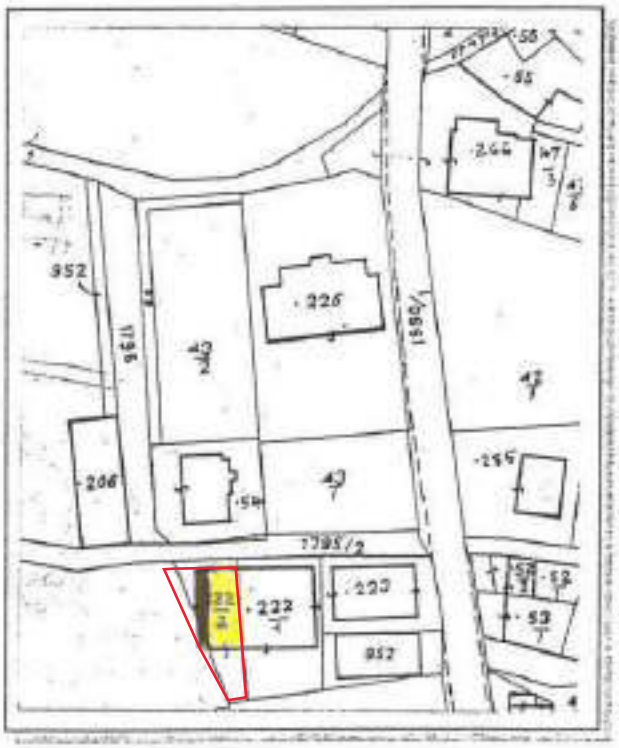
SCHEDA

NUMERO 57 "a" ovest	F. M. 1 P. ED. 222/2
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~S.E~~ R4
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R.4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	..... tettoia - deposito	X G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	8
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	X 4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	X 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 1 X 0
			costruttivo	2 1 X 0
			complementari	2 1 X 0
			decorativi	2 1 X 0
			Totale	4
5	Degrado:			
			nullo	X
			medio	
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ..... ristrutturazione edilizia			
	R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	Note:			
	.....			
	.....			

DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. Paolo Graiani
INSCRIZIONE ALBO N° 1710

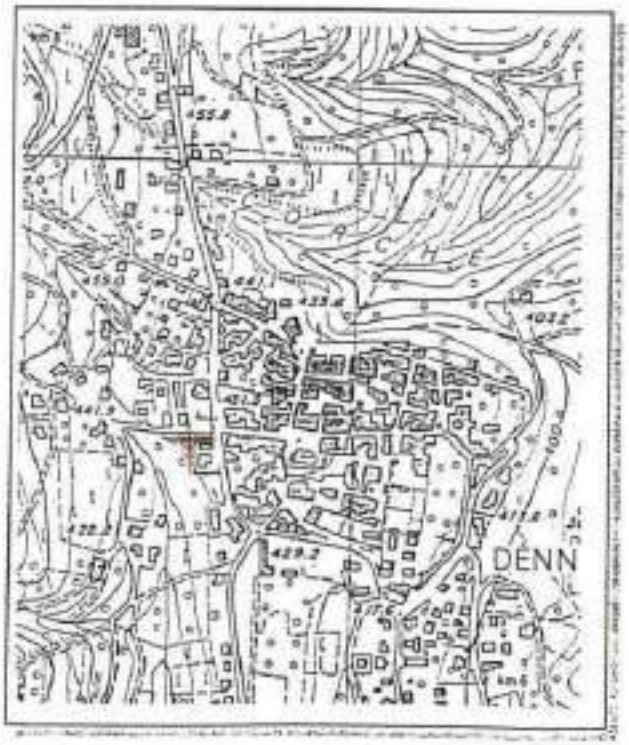
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R4 - demolizione - ricostruzione	
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
	Limitazione al cambio di destinazione d'uso art.30 comma5bis delle NTA.	
12	Vincoli particolari:	
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione	

SCHEDA

NUMERO 57 nord.	F. M. 1 P. ED. 222/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S.E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baita	E
edificio produttivo	B	malga	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	3
tra il 1860 e il 1939	X
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	X	0
complementari	2	1	X
decorativi	2	1	X

Totale: 12

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E- sostituzione edilizia

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLO PICCIANO
ISCRIZIONE ALBO N° 110

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

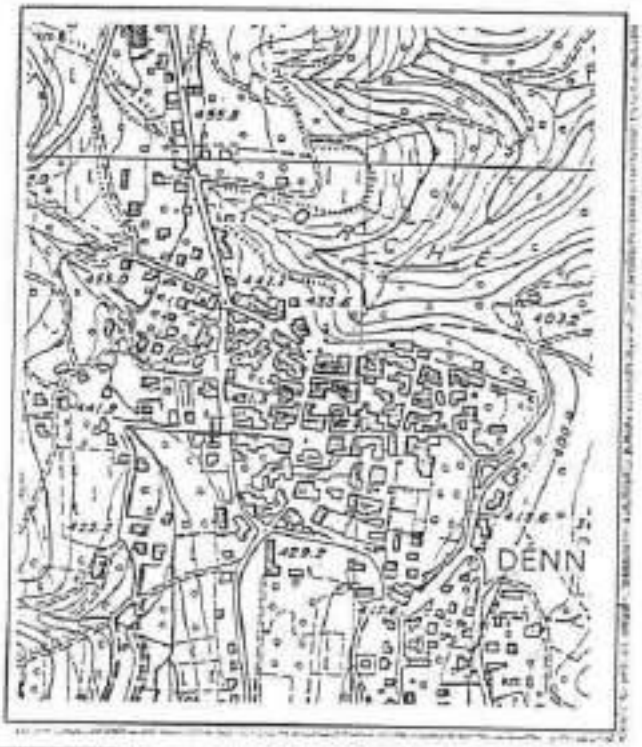
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 58 nord - est	F. M. 1 P. ED. 223
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~E~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	3
tra il 1860 e il 1939	X
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	1
nessuna definizione	X

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0
Totale			6

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~E - ristrutturazione edilizia "B"~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE

10 Note: .....

.....

.....

dott. arch. PAOLI GIULIANO

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

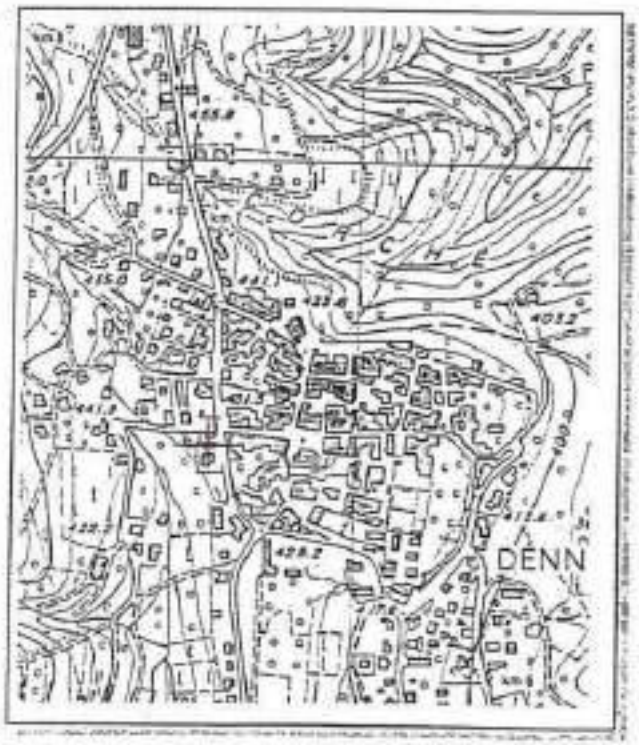
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

SCHEDA

NUMERO 59 sud	F. M. 1 P. ED. 952
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1984~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~5.E~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	5
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	~~4~~

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	~~4~~
nessuna definizione	~~0~~

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	~~0~~
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	~~0~~
Totale			4

5 — Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~S.E. sostituzione edilizia~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE

10 — Note: .....

.....

.....

ORDINE PROVINCIALE DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLO GIOVANNINI

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: ~~R4- demolizione- ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

12 — Vincoli particolari:

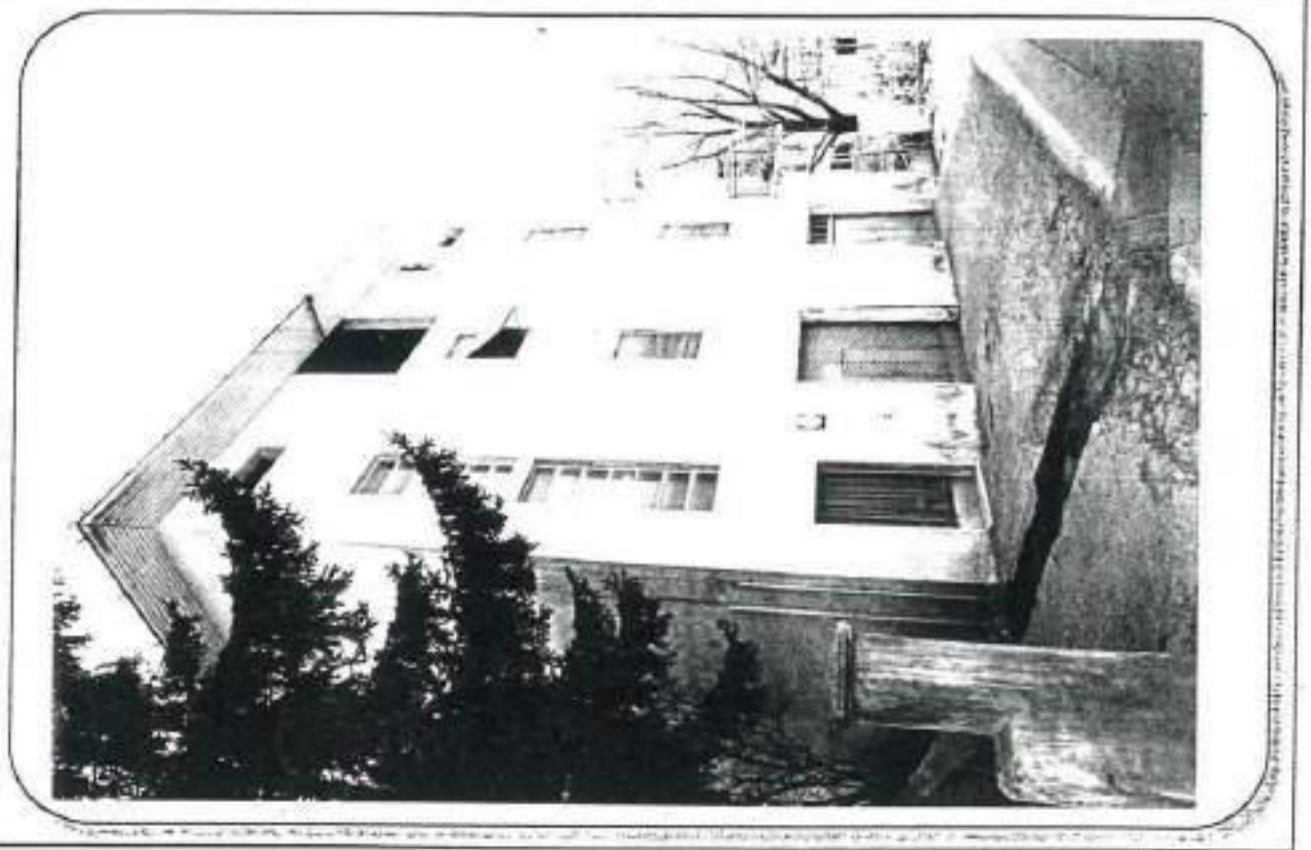
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

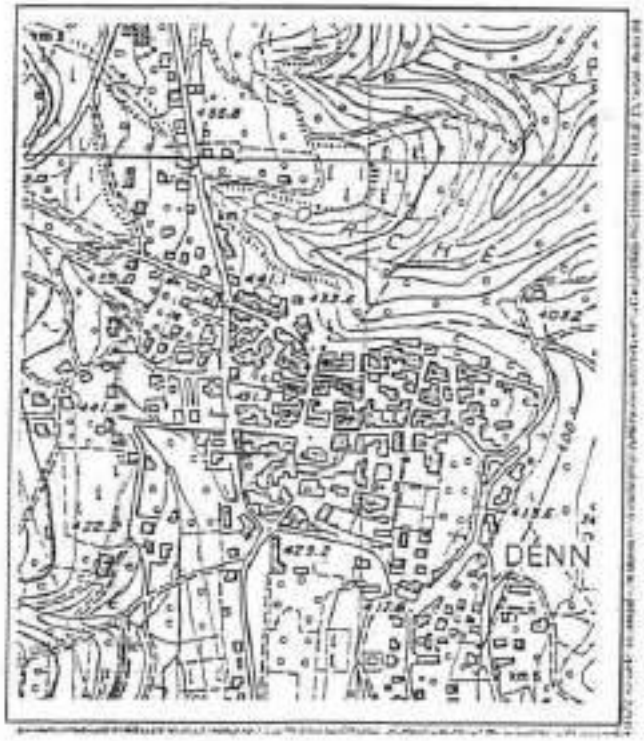
13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4- demolizione- ricostruzione

SCHEDA

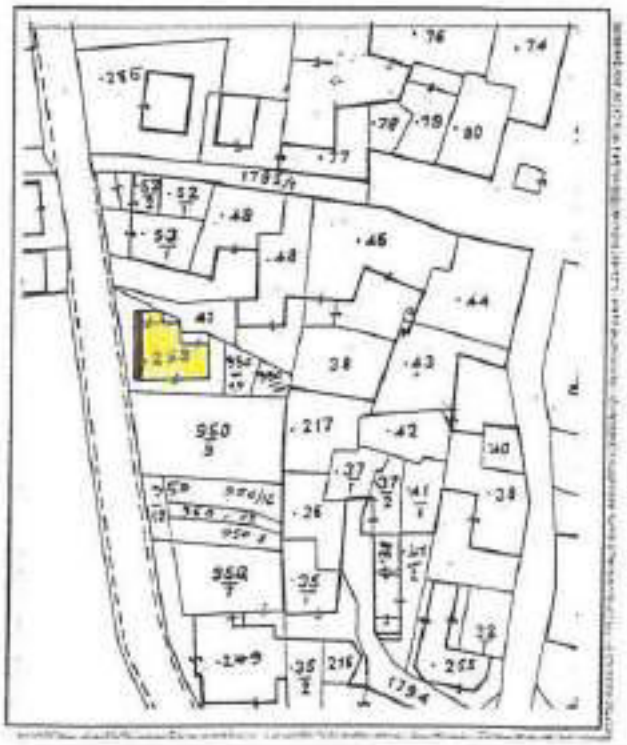
NUMERO 60 ovest	F. M. 1 P. ED. 259
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~S.E~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X	balle	E
	edificio produttivo	B	melghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	A
			tra il 1860 e il 1939	B
			posteriore al 1939	X
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	A
			media definizione	B
			bassa definizione	X
			nessuna definizione	X
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 1 0
			costruttivo	2 1 0
			complementari	2 1 0
			decorativi	2 1 0
			Totale	4
5	Degrado:			
			nullo	
			medio	X
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~R3 - ristrutturazione edilizia~~ R4- DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	Note:			

dott. arch. PAOLI GIULIANO

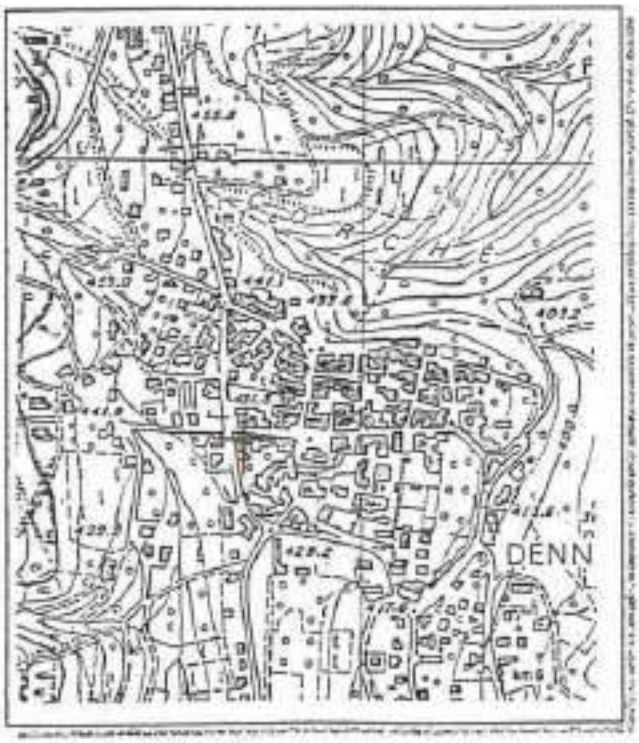
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
12	Vincoli particolari:	tipo di vincolo: .....
		oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione	

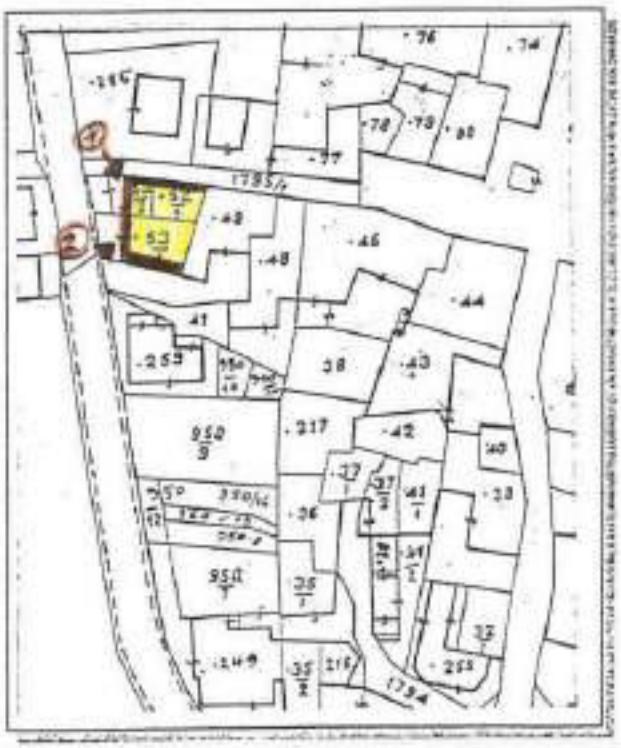
SCHEDA

NUMERO 61	F. M. 1 P. ED. ~~52/1 - 52/2 - 52/3~~ .403
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO ~~1984~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale.~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R3 ~~D~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R3~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



P

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	X	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0
Totale	13		

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ORDINE DI RISTRUTTURAZIONE edilizia "A"

R3 - RISTRUTTURAZIONE

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

Viste le caratteristiche architettoniche dell'edificio, è ammesso l'uso di tamponamenti e serramenti metallici tipo corten e similari.

12 Vincoli particolari:

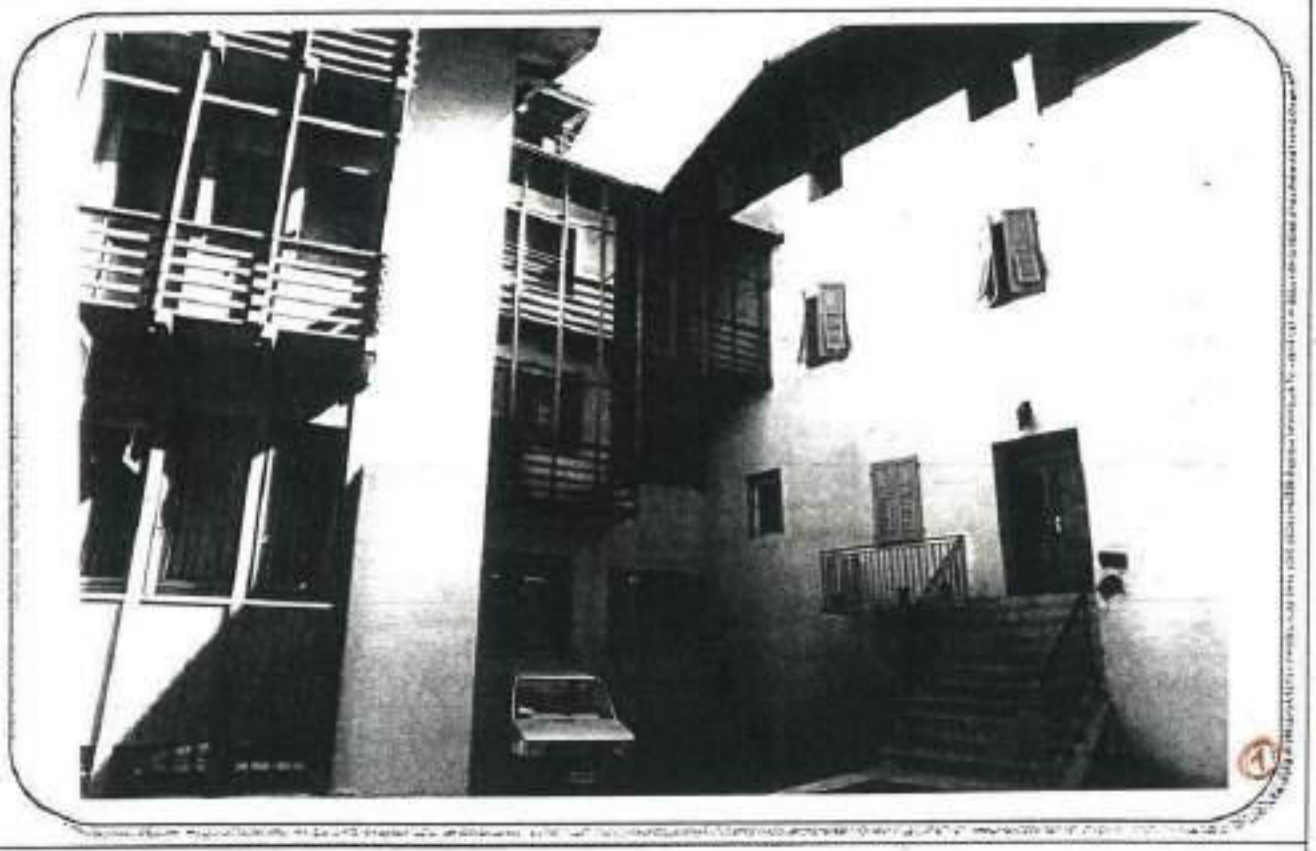
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

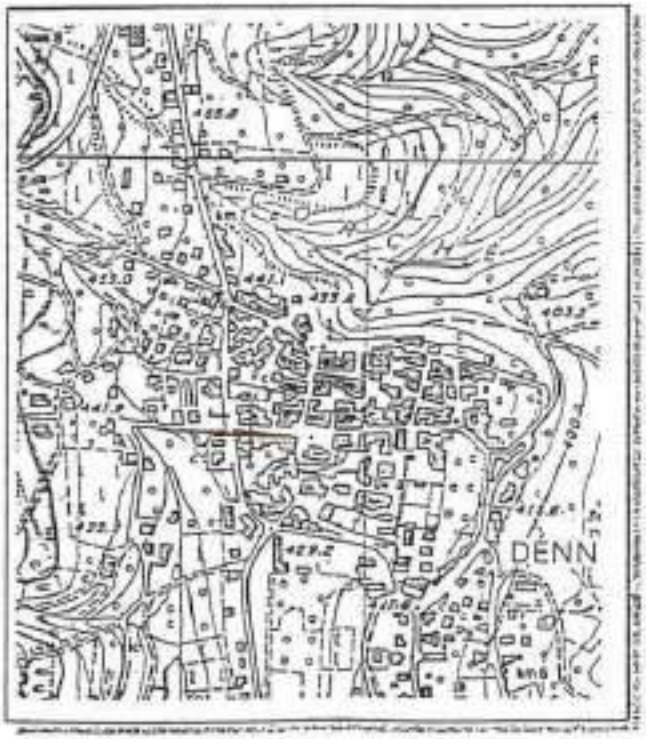
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

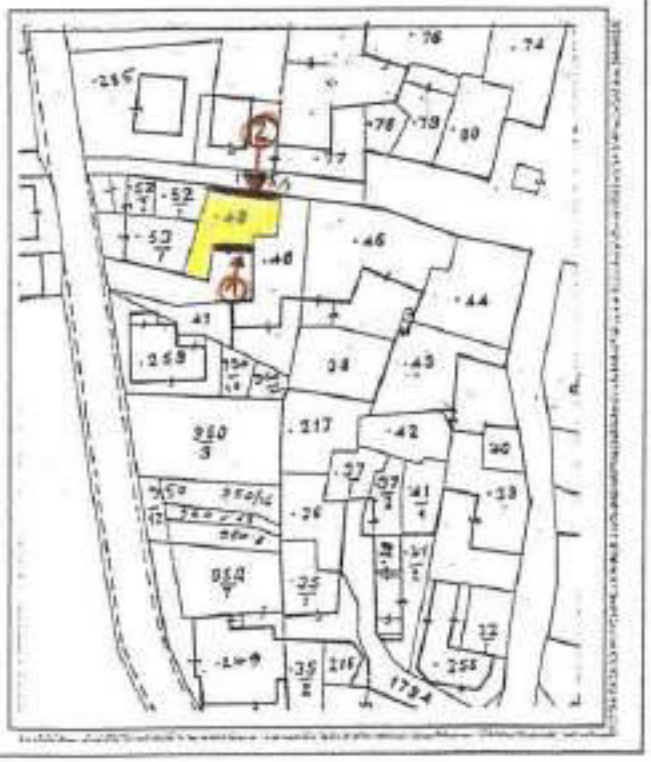
NUMERO 62	F. M. 1 P. ED. 49
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

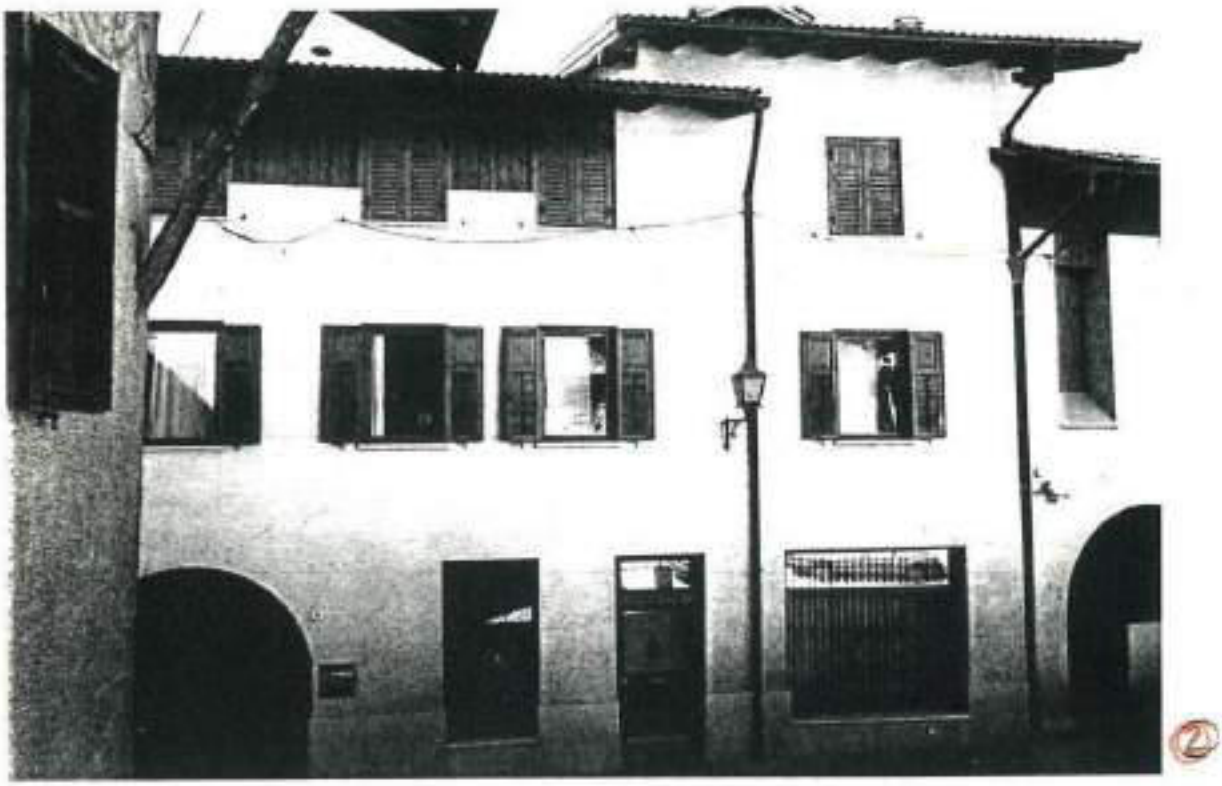


COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440





ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860			X
	tra il 1860 e il 1939			6
	posteriore al 1939			4
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione			8
	media definizione			6
	bassa definizione			X
	nessuna definizione			0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali			2 X 0
	costruttivo			2 1 0
	complementari			2 1 0
	decorativi			2 1 0
	Totale			13
5	Degrado:			
	nullo			X
	medio			
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato			X
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità			X
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia "2"			
10	Note:			

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO
ISCRIZIONE ALBO N° 190

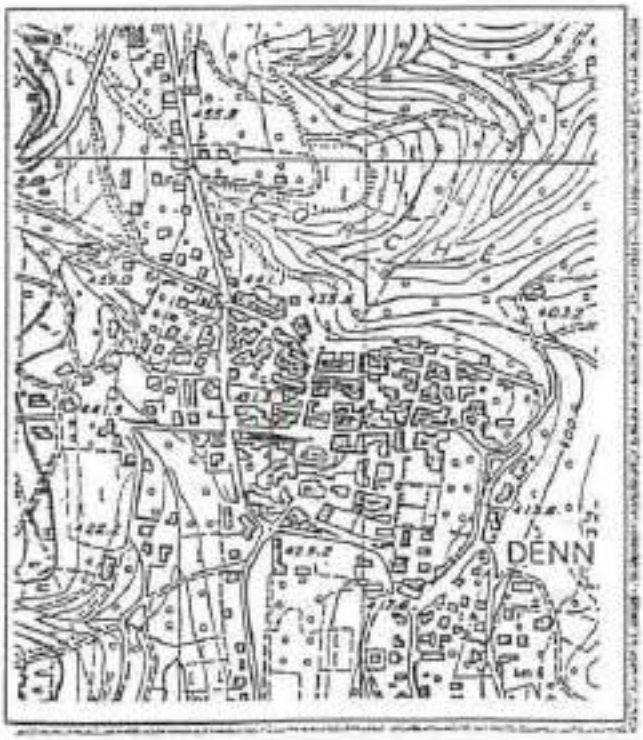
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione	
12	Vincoli particolari:	
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione	

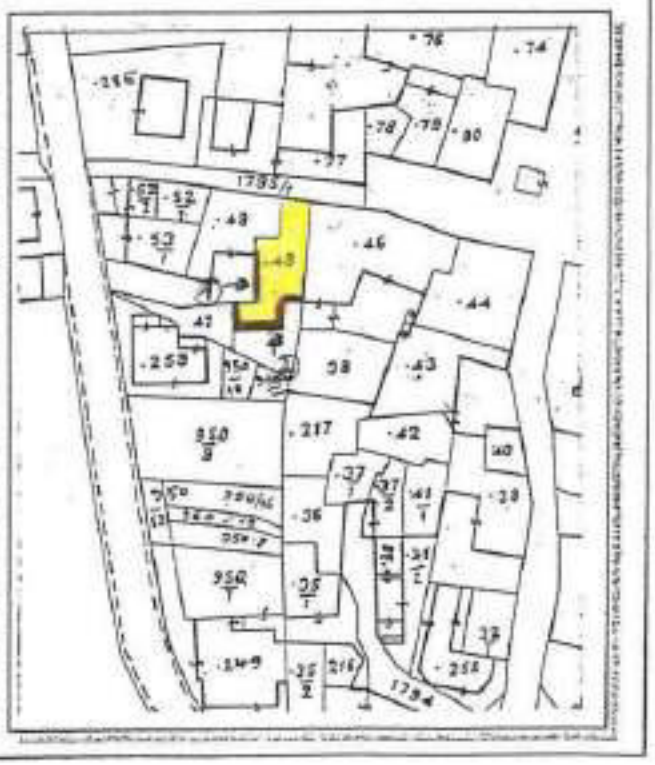
SCHEDA

NUMERO 63	F. M. 1 P. ED. 48
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	A	balze	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	X
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	6
			bassa definizione	X
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 X 0
			costruttivo	2 1 X
			complementari	2 1 X
			decorativi	2 1 X
			Totale	13
5	Degrado:			
			nullo	
			medio	X
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: Risanamento conservativo			
10	Note:			
	.....			
	.....			

dott. arch. PAOLI GIULIANO
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

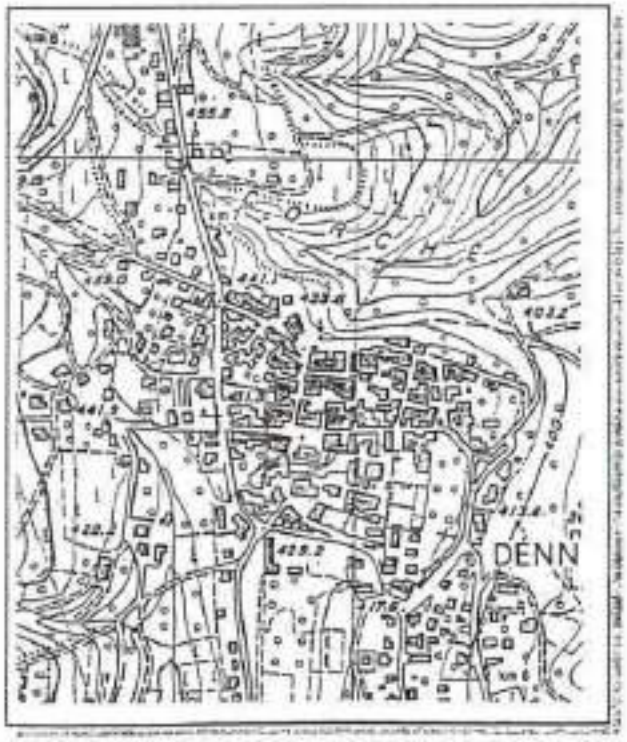
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

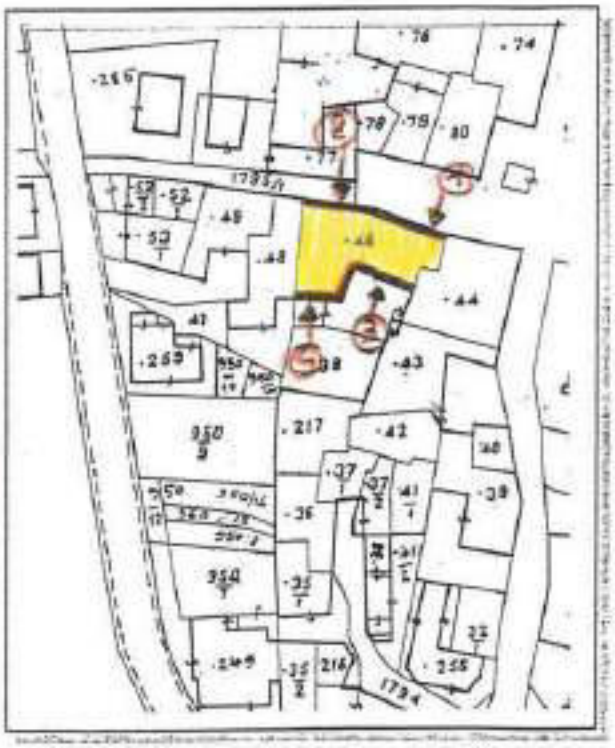
SCHEDA

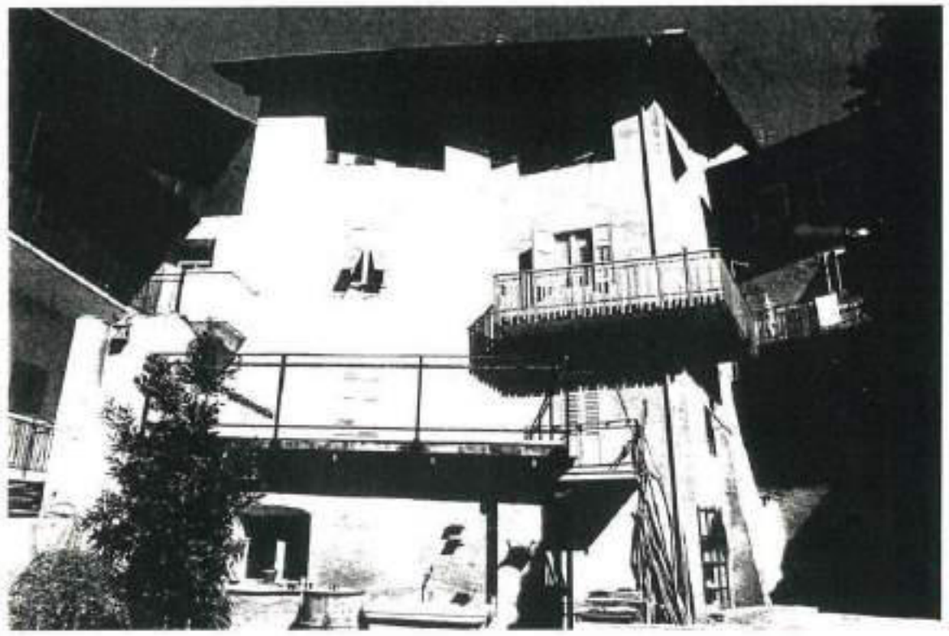
NUMERO 64	F. M. 1 P. ED. 46
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE B
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440





ANALISI

1	**Tipologia funzionale:**			
	edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	**Epoca di costruzione:**			
	anteriore al 1860	X		
	tra il 1860 e il 1939	6		
	posteriore al 1939	4		
3	**Tipologia architettonica storica:**			
	alta definizione	8		
	media definizione	X		
	bassa definizione	4		
	nessuna definizione	0		
4	**Permanenza dei caratteri formali tradizionali:**			
	volumetrici originali	X	1	0
	costruttivo	2	X	0
	complementari	2	X	0
	decorativi	2	X	0
	Totale	19		
5	**Degrado:**			
	nullo			
	medio	X		
	elevato			
6	**Grado di utilizzo:**			
	utilizzato	X		
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	**Spazi di pertinenza:**			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	**Categoria di intervento prevista dal piano precedente:** B - restauro tipologico			
10	Note:			
	.....			
	.....			

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO

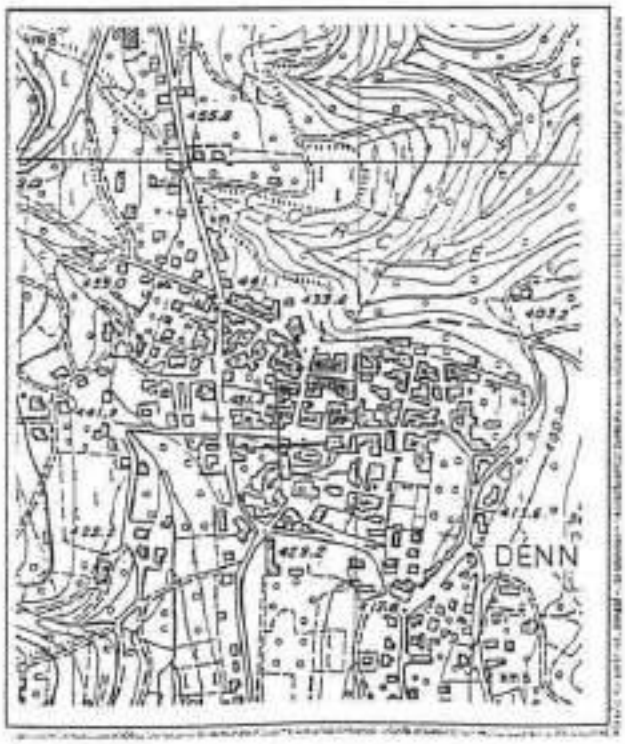
PROGETTO

11	**Categoria di intervento prevista:** R2 - risanamento
12	**Vincoli particolari:** tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	**Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza:** R2 - risanamento

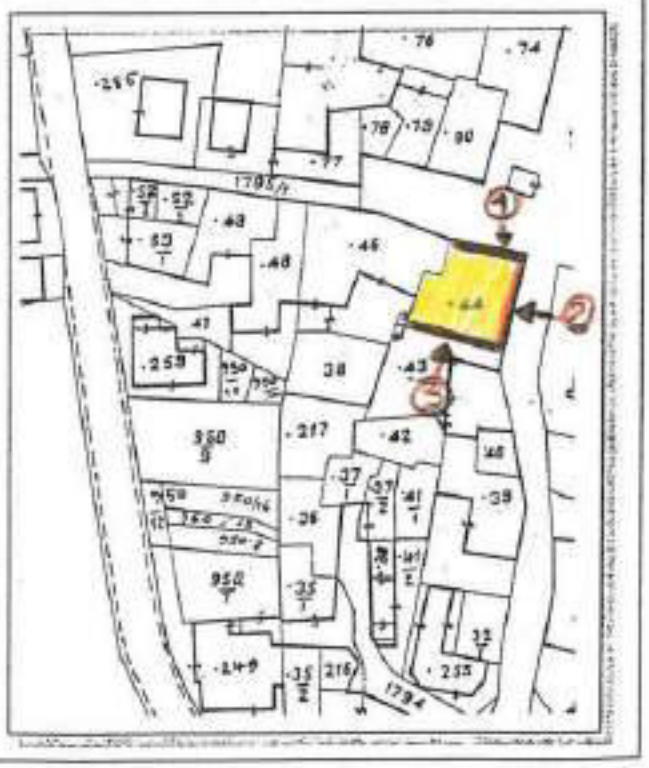
SCHEDA

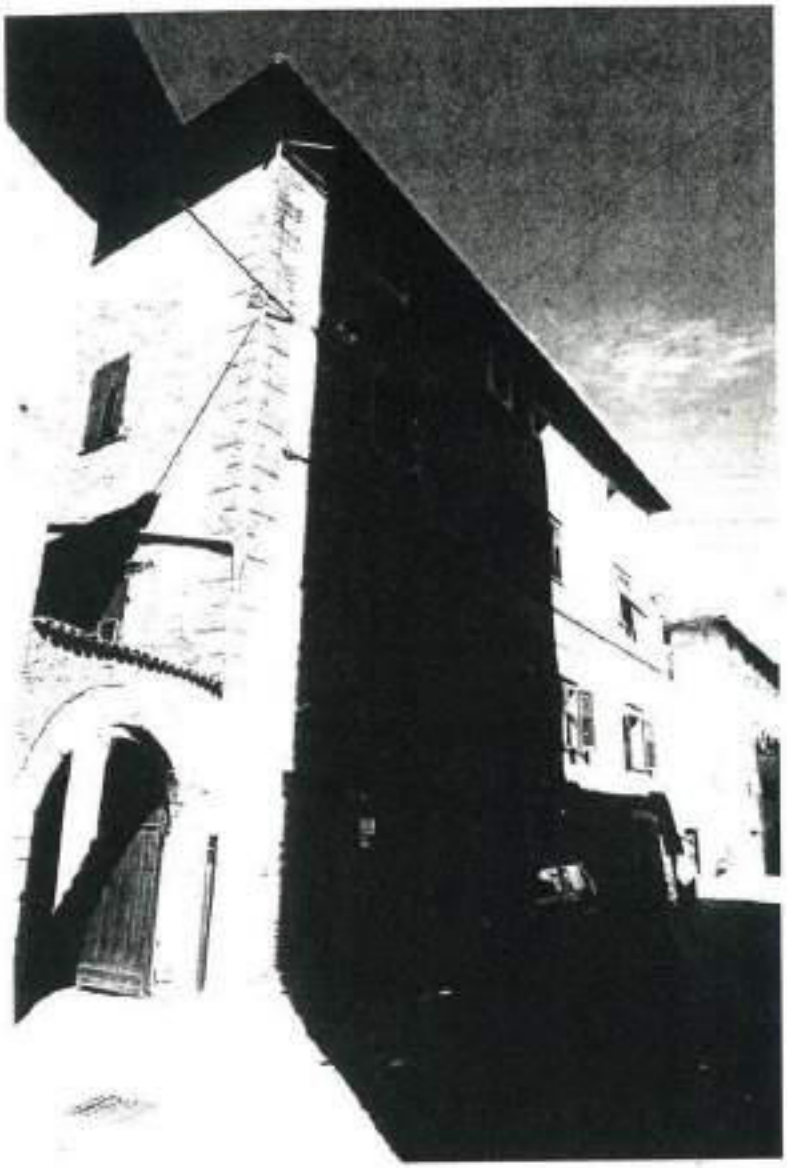
NUMERO 65	F. M. 1 P. ED. 44
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE B
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R1

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

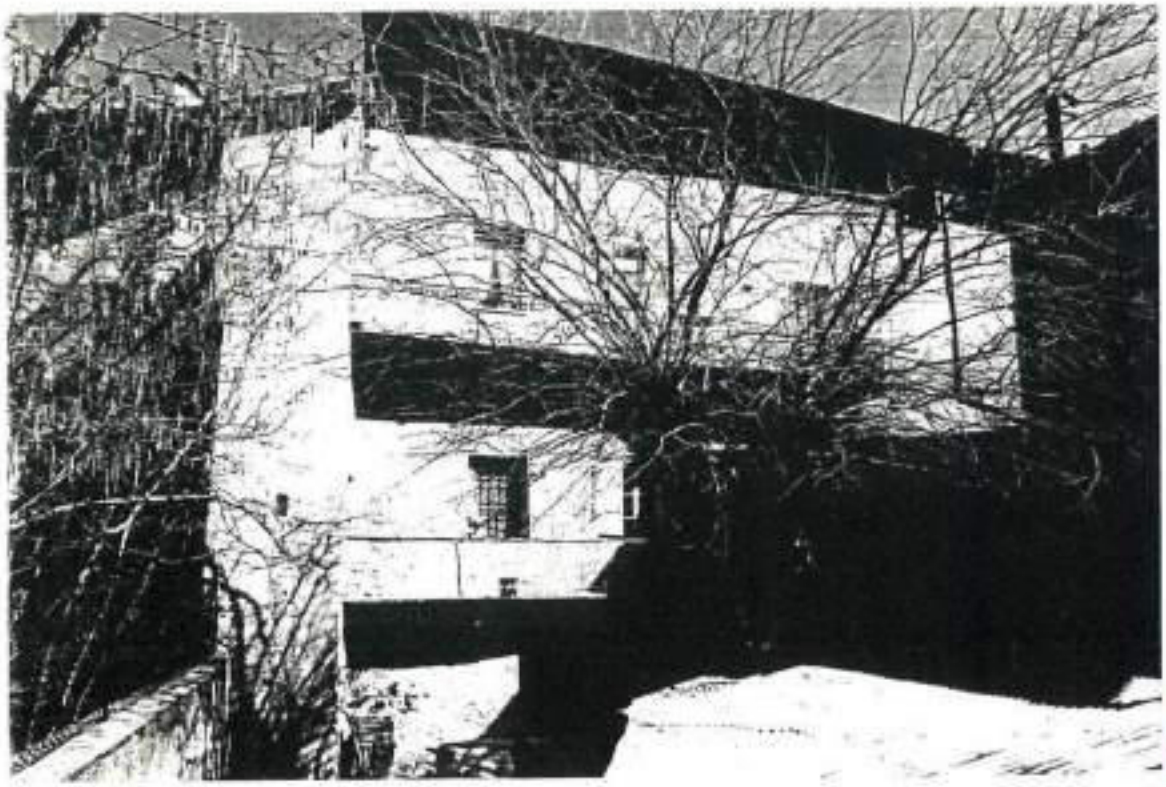


ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440





2



3

ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	5
posteriore al 1939	4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	X
media definizione	5
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	X	1	0
decorativi	X	1	0
Totale	24		

5 — Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: B - restauro tipologico

10 — Note: .....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO
ISCRIZIONE ALBO N° 110

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: R1 - restauro

12 — Vincoli particolari:

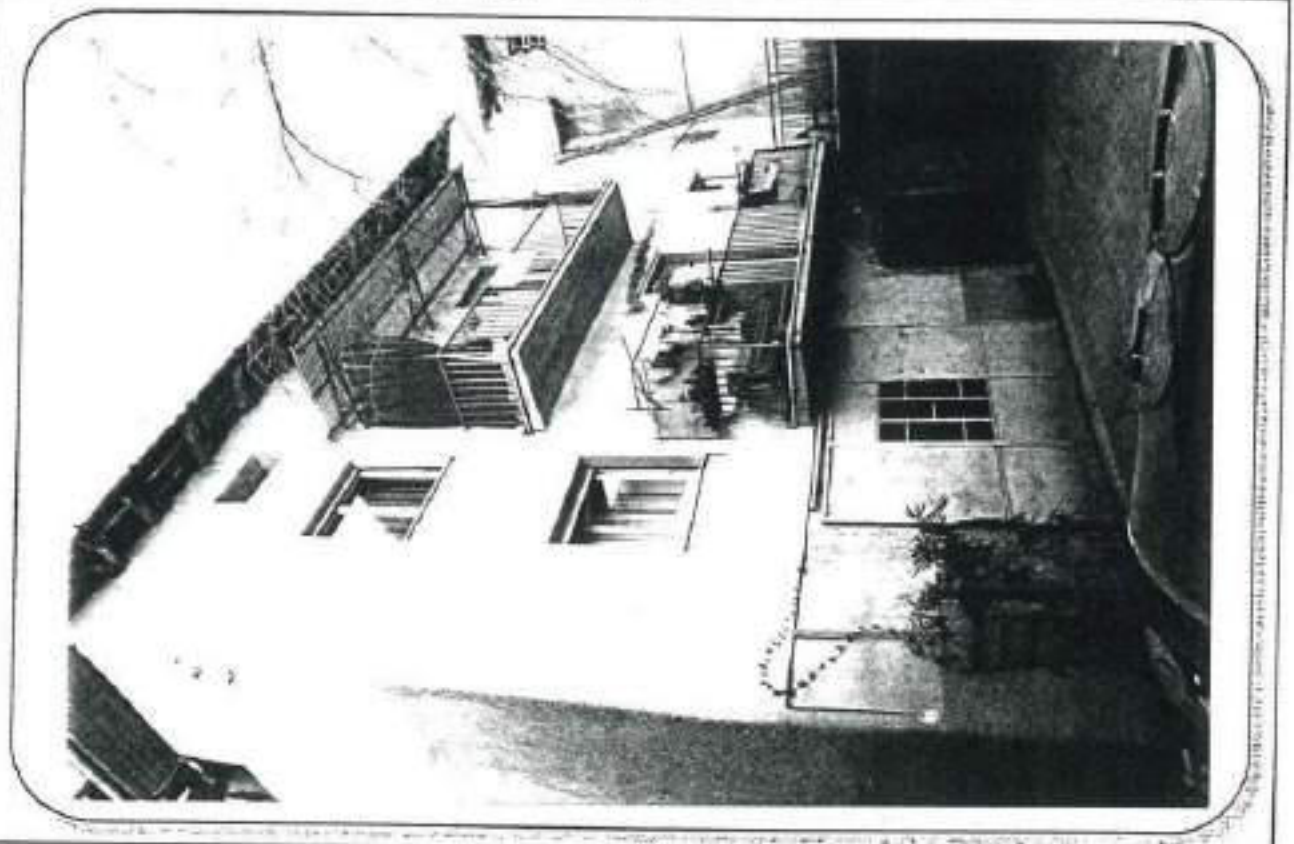
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

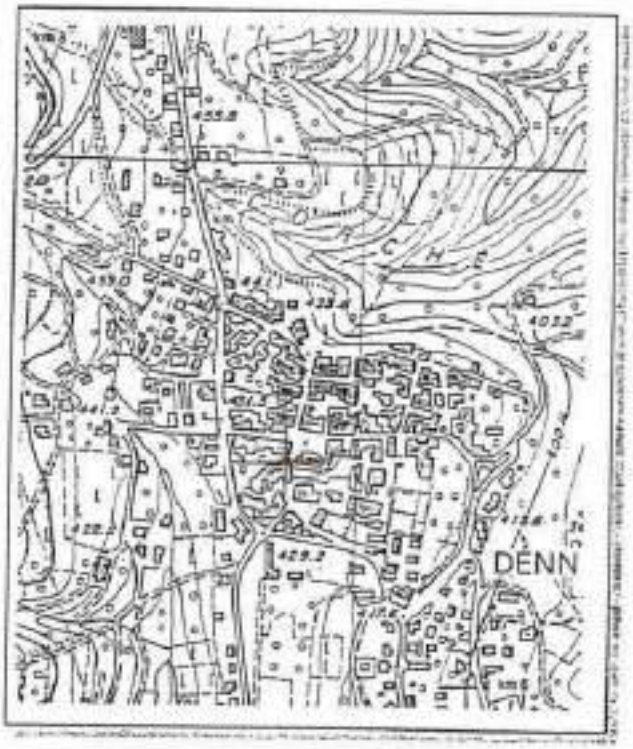
13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R1 restauro

SCHEDA

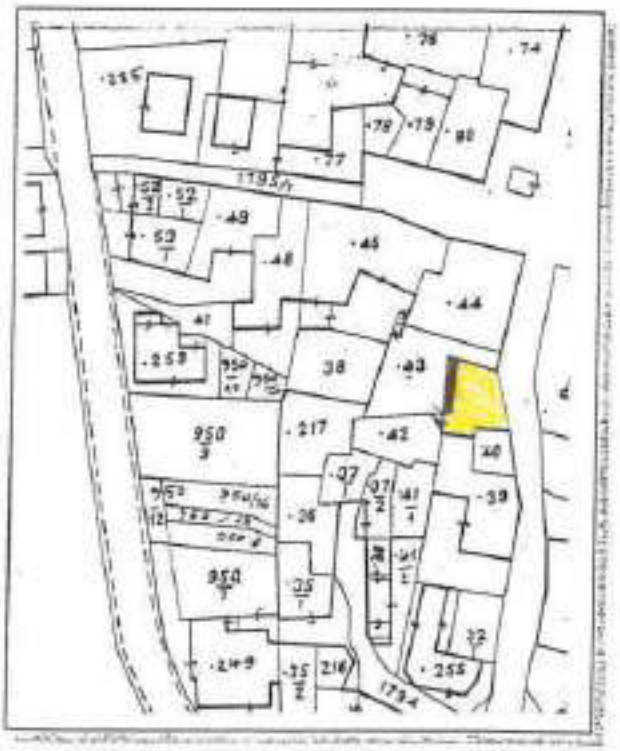
NUMERO 66 ovest	F. M. 1 P. ED. 42
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	X
complementari	2	1	X
decorativi	2	1	X

Totale: 13

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO
ISCRIZIONE ALBO N° 710

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R 3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

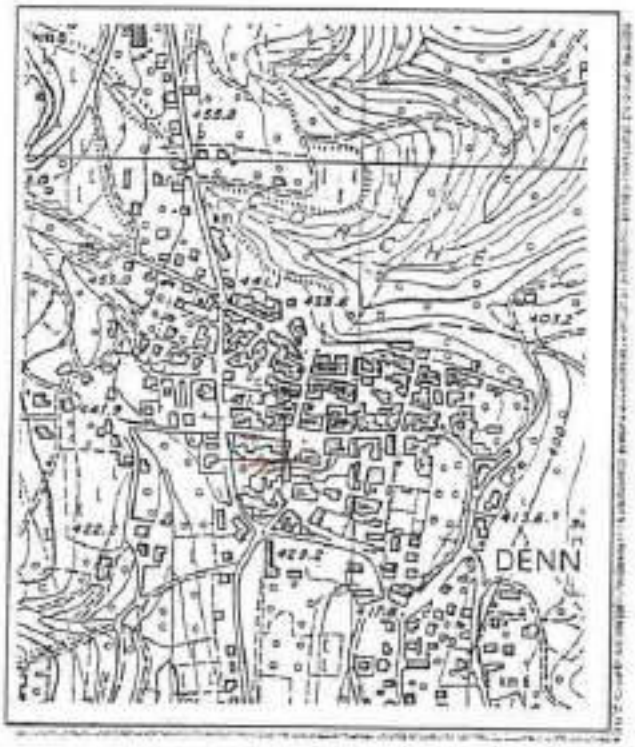
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R 3 - ristrutturazione

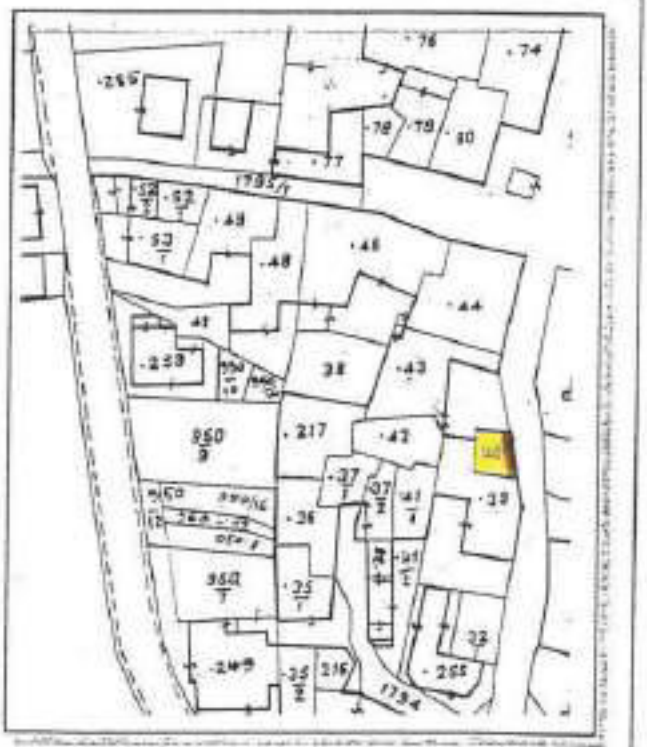
SCHEDA

NUMERO 67 est	F. M. 1 P. ED. 40
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE B
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	2	X	0
decorativi	2	X	0
Totale	20		

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: R - restauro tipologico

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLO GIULIANO
ISCRIZIONE ALBO N° 1...

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento

12 Vincoli particolari:

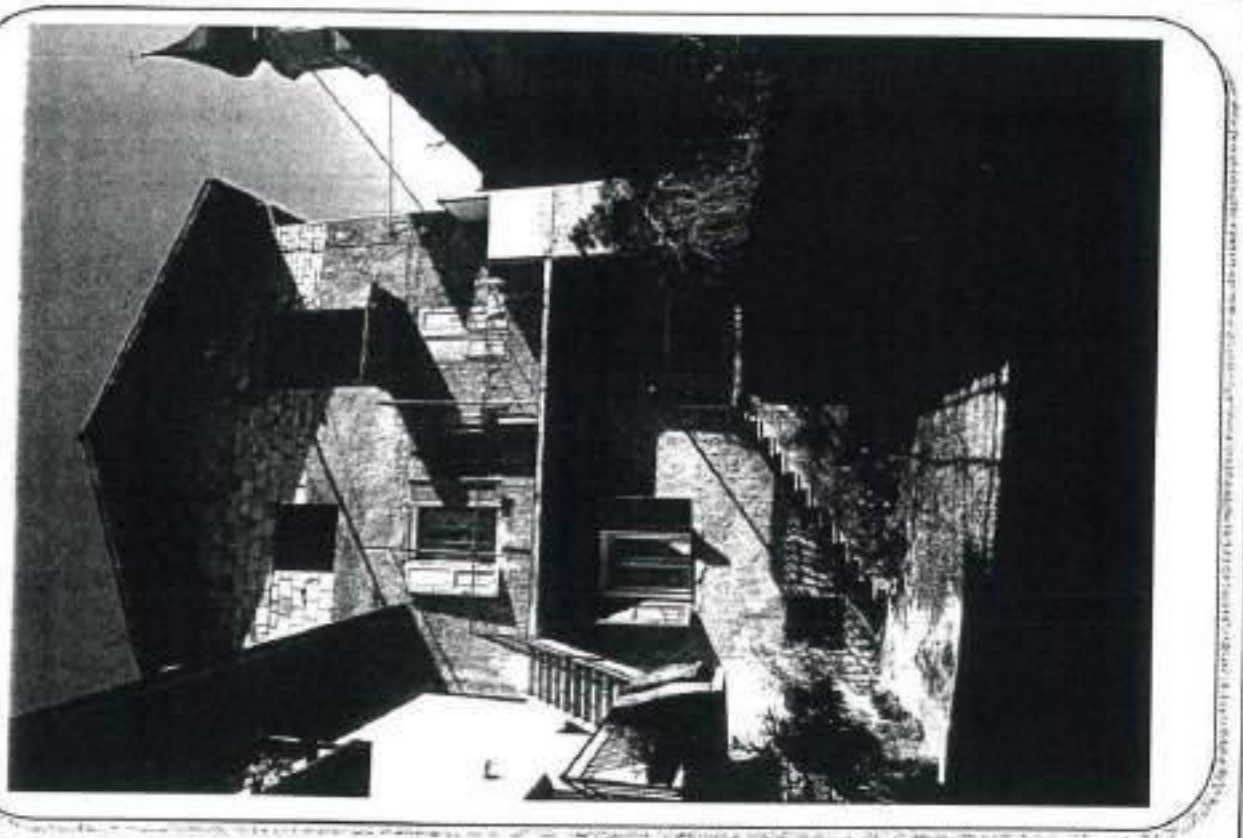
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

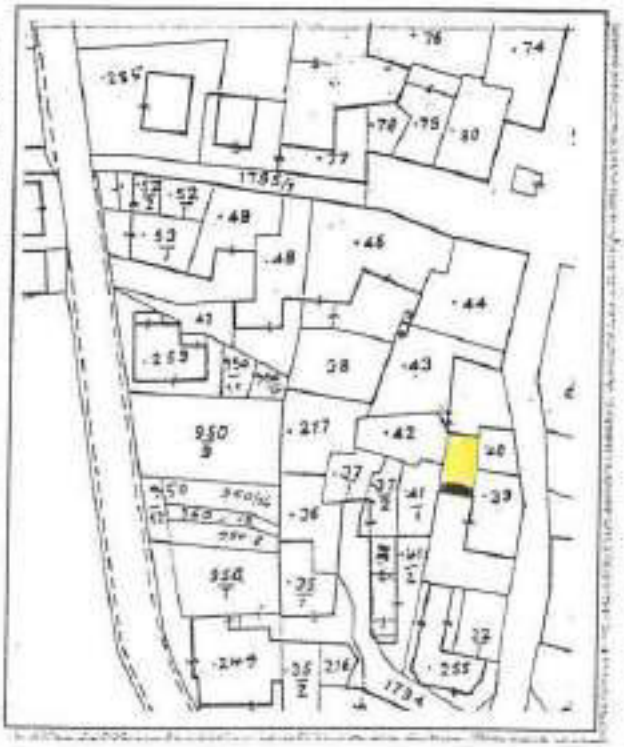
SCHEDA

NUMERO 68 sud	F. M. 1 P. ED.
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0
Totale	13		

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLO GENOVESE

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

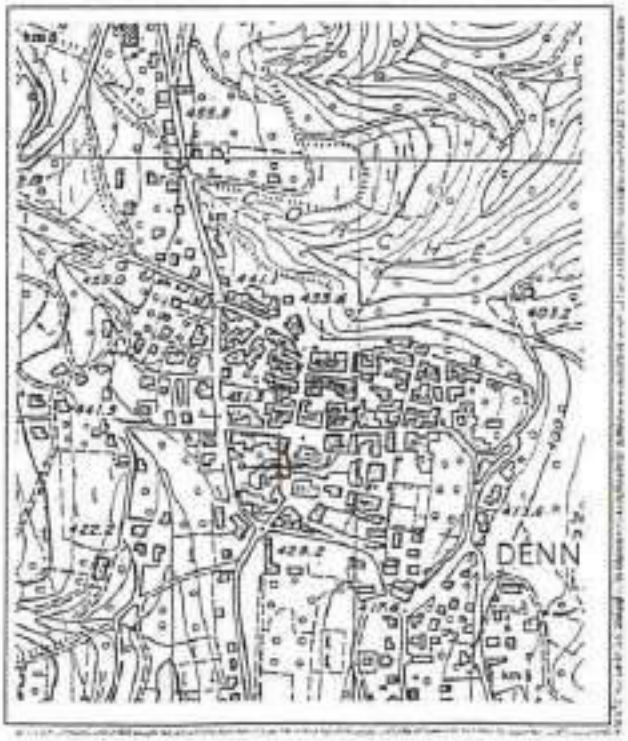
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

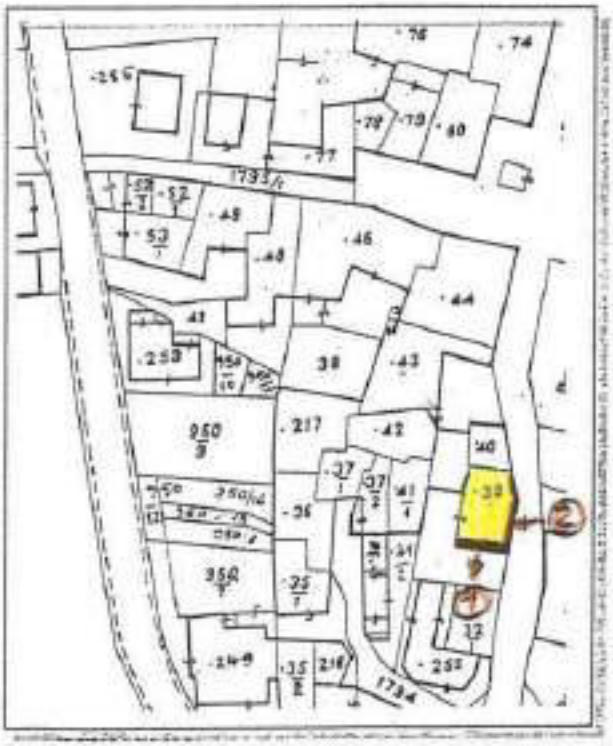
SCHEDA

NUMERO 69	F. M. 1 P. ED. 39
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Compransoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE A
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R1

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



(2)

ANALISI

1	**Tipologia funzionale:**			
	edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	**Epoca di costruzione:**			
			anteriore al 1860	X
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	**Tipologia architettonica storica:**			
			alta definizione	X
			media definizione	6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	0
4	**Permanenza dei caratteri formali tradizionali:**			
			volumetrici originali	X 1 0
			costruttivo	X 1 0
			complementari	X 1 0
			decorativi	X 1 0
			Totale	24
5	**Degrado:**			
			nullo	
			medio	X
			elevato	
6	**Grado di utilizzo:**			
			utilizzato	
			sottoutilizzato	X
			in stato di abbandono	
7	**Spazi di pertinenza:**			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi: Tutela L. 1089 anno 1939			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: A- restauro monumentale			
10	Note:			

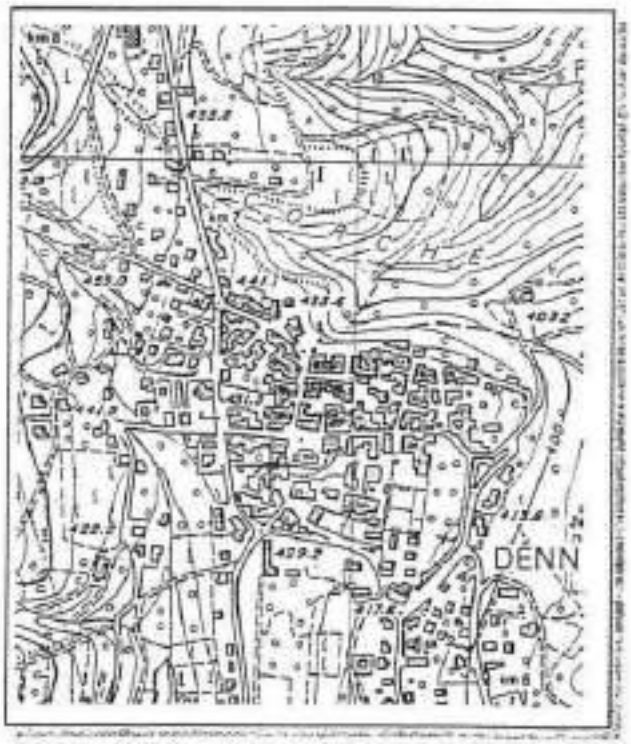
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R1- restauro
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R1- restauro

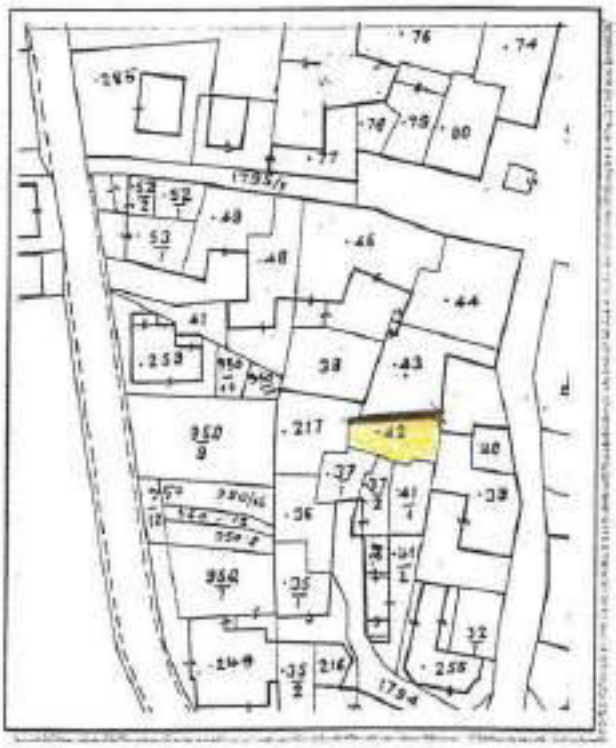
SCHEDA

NUMERO 70 nord	F. M. 1 P. ED. 42
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1954~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale. ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~D~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	**Tipologia funzionale:**			
	edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	...DEPOSITO...	G
	stalle	D	.....	H
2	**Epoca di costruzione:**			
			anteriore al 1860	8
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	**Tipologia architettonica storica:**			
			alta definizione	8
			media definizione	6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	X
4	**Permanenza dei caratteri formali tradizionali:**			
			volumetrici originali	2 1 0
			costruttivo	2 1 0
			complementari	2 1 0
			decorativi	2 1 0
			Totale	8
5	**Degrado:**			
			nullo	
			medio	X
			elevato	
6	**Grado di utilizzo:**			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	**Spazi di pertinenza:**			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	**Vincoli legislativi:**			
9	**Categoria di intervento prevista dal piano precedente:** ~~D - ristrutturazione edilizia "3"~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	**Note:**			

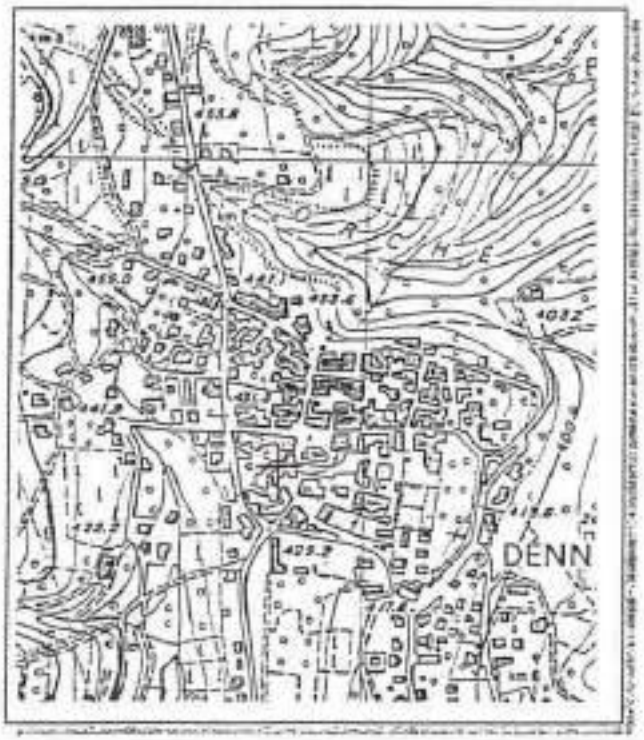
PROGETTO

11	**Categoria di intervento prevista:** ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
12	**Vincoli particolari:**	tipo di vincolo: .....
		oggetto di vincolo: .....
13	**Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza:** R4 - demolizione - ricostruzione	

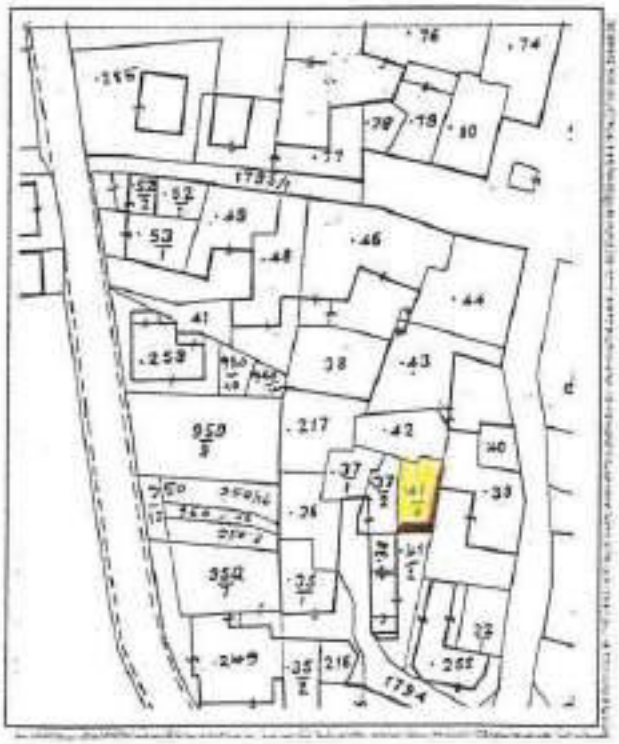
SCHEDA

NUMERO 71 sud.	F. M. 1 P. ED. 41/1
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860			X
	tra il 1860 e il 1939			6
	posteriore al 1939			4
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione			8
	media definizione			6
	bassa definizione			X
	nessuna definizione			0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali	2	X	0
	costruttivo	2	1	X
	complementari	2	1	X
	decorativi	2	1	X
	Totale	13		
5	Degrado:			
	nullo	X		
	medio			
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato	X		
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: 6 - risanamento conservativo			
10	Note:			
	.....			
	.....			

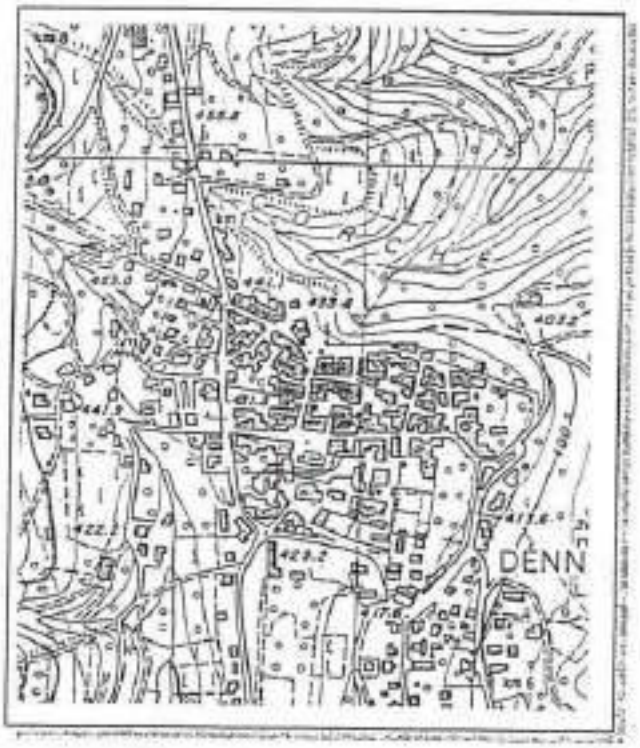
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

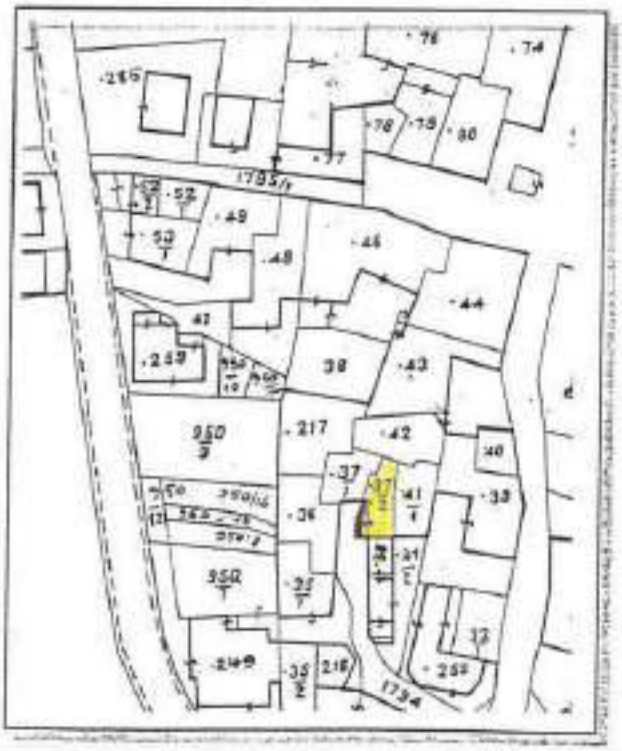
SCHEDA

NUMERO 72 ovest	F. M. 1 P. ED. 37/2
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X 1	0
costruttivo	2	1	X 0
complementari	2	1	X 0
decorativi	2	1	X 0

Totale: 13

5 — Degrado:

nullo	
medio	
elevato	X

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 — Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 — Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

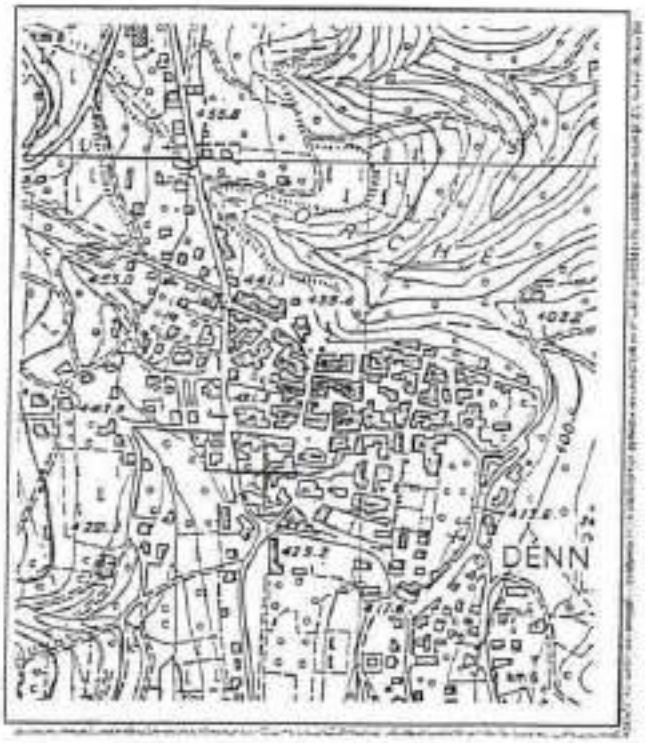
oggetto di vincolo: .....

13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

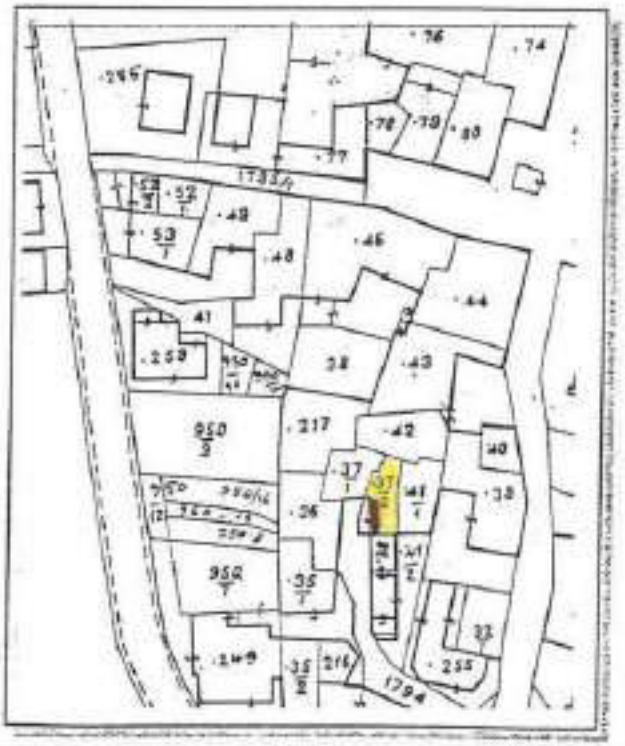
SCHEDA

NUMERO 73 ovest	F. M. 1 P. ED. 37/2
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R2 ~~C~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2 ~~R3~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	X 8
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	6
			bassa definizione	X 4
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 X 0
			costruttivo	2 1 0
			complementari	2 1 0
			decorativi	2 1 0
			Totale	13
5	Degrado:			
			nullo	
			medio	X
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo			
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA			
10	Note:			
	.....			
	.....			

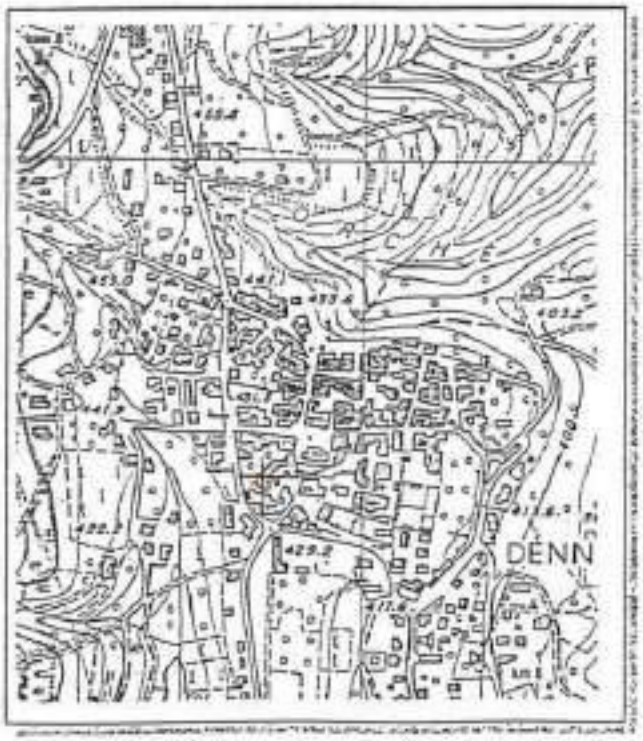
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione .....
	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
12	Vincoli particolari:
	tipo di vincolo: .....
	oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione .....

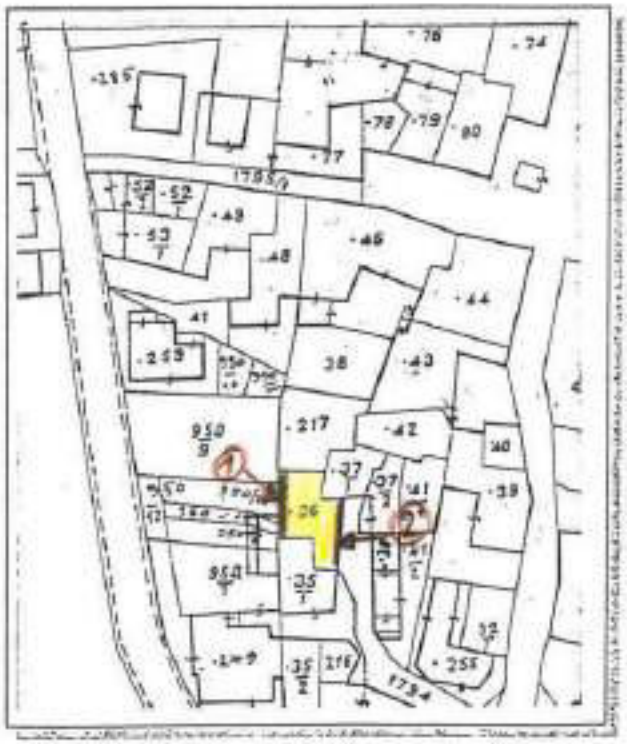
SCHEDA

NUMERO 74	F. M. 1 P. ED. 36
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	5
posteriore al 1939	4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	X
decorativi	2	1	0
Totale	13		

5 — Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 — Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 — Vincoli particolari

tipo di vincolo: .....

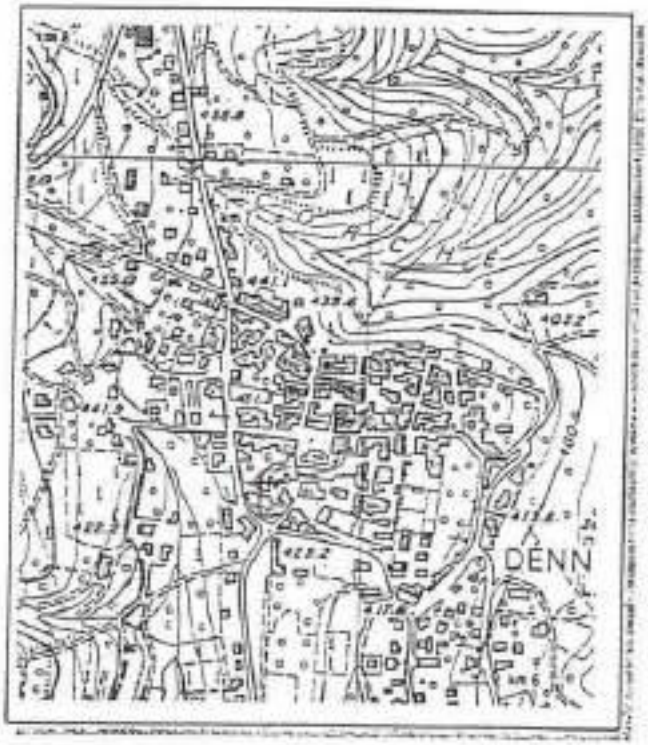
oggetto di vincolo: .....

13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

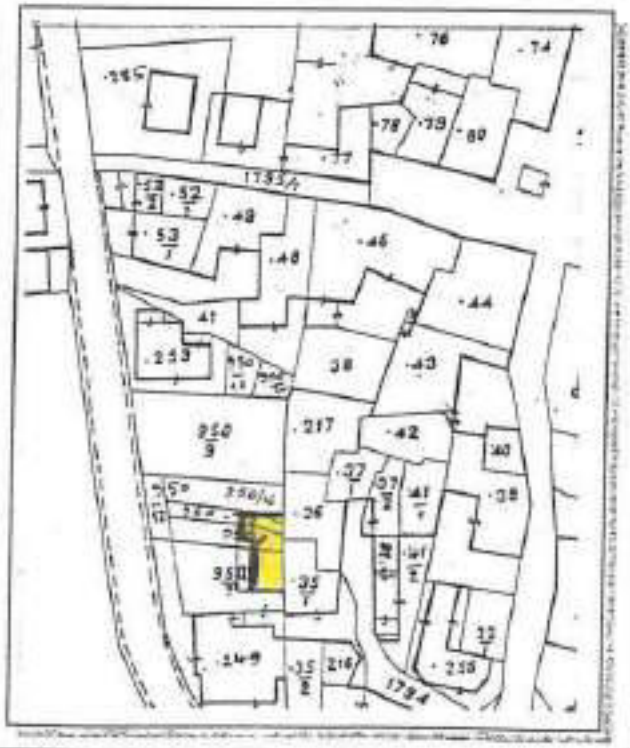
SCHEDA

NUMERO 74 "a" ovest	F. M. 1 P. ED. 36
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~D~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

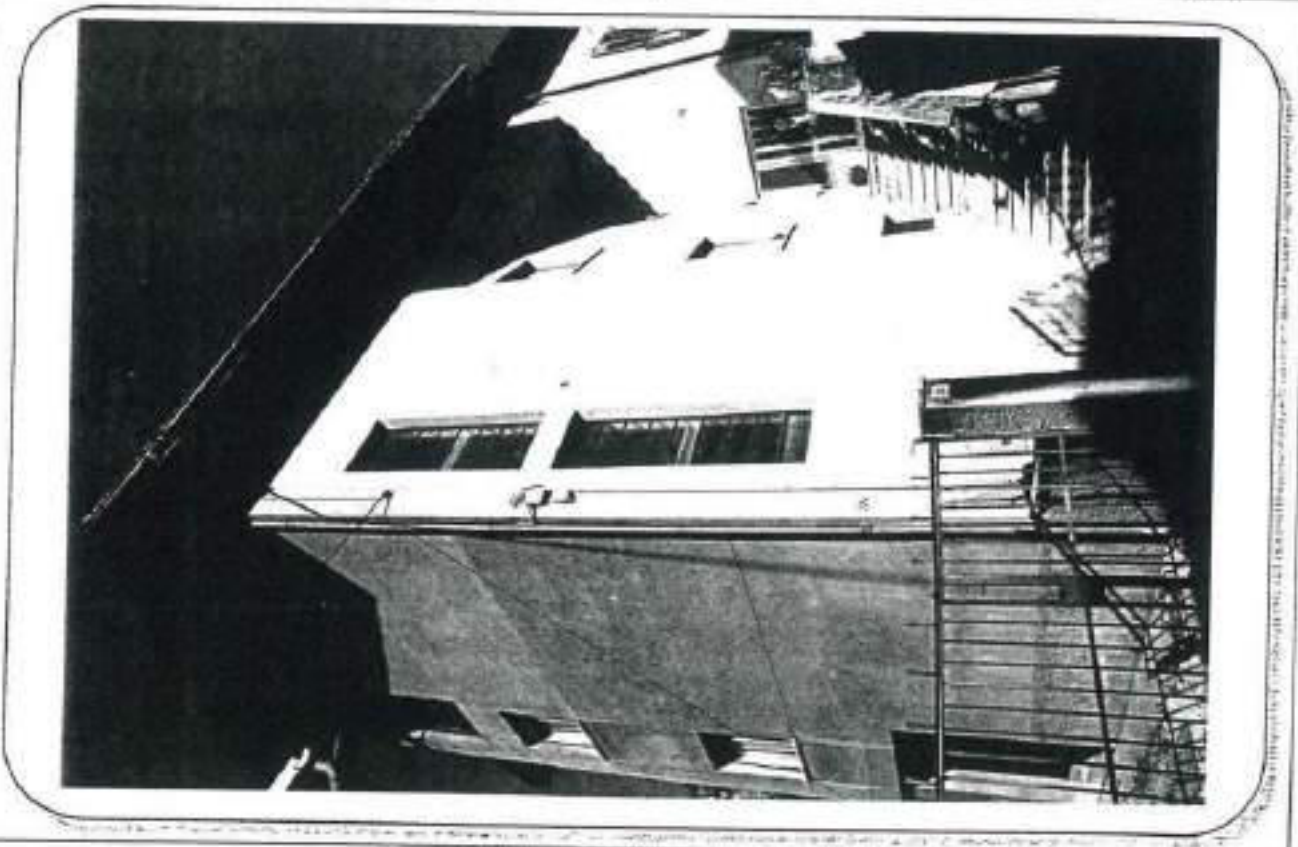
1	**Tipologia funzionale:**				
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E	
	edificio produttivo	B	mighe	F	
	edificio speciale	C	deposito-fienile	X	
	stalle	D	.....	H	
2	**Epoca di costruzione:**				
			anteriore al 1860	X	
			tra il 1860 e il 1939	6	
			posteriore al 1939	4	
3	**Tipologia architettonica storica:**				
			alta definizione	8	
			media definizione	6	
			bassa definizione	4	
			nessuna definizione	X	
4	**Permanenza dei caratteri formali tradizionali:**				
			volumetrici originali	2 1 0	
			costruttivo	2 1 0	
			complementari	2 1 0	
			decorativi	2 1 0	
			Totale	8	
5	**Degrado:**				
			nullo	X	
			medio		
			elevato		
6	**Grado di utilizzo:**				
			utilizzato	X	
			sottoutilizzato		
			in stato di abbandono		
7	**Spazi di pertinenza:**				
			alta qualità		
			media qualità	X	
			bassa qualità		
8	**Vincoli legislativi:**				
9	**Categoria di intervento prevista dal piano precedente:** D - ristrutturazione edilizia "A"				
	R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE				
10	**Note:**				
	.....				
	.....				

PROGETTO

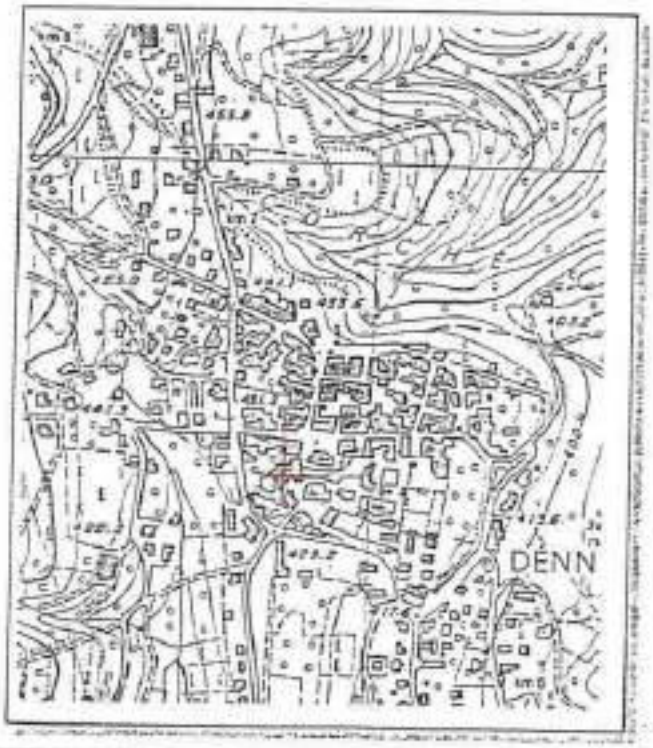
11	**Categoria di intervento prevista:** R4 - demolizione - ricostruzione	
	R3 - RISTRUTTURAZIOEN EDILIZIA	
12	**Vincoli particolari:**	
		tipo di vincolo: .....
		oggetto di vincolo: .....
13	**Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza:** R4 - demolizione - ricostruzione	

SCHEDA

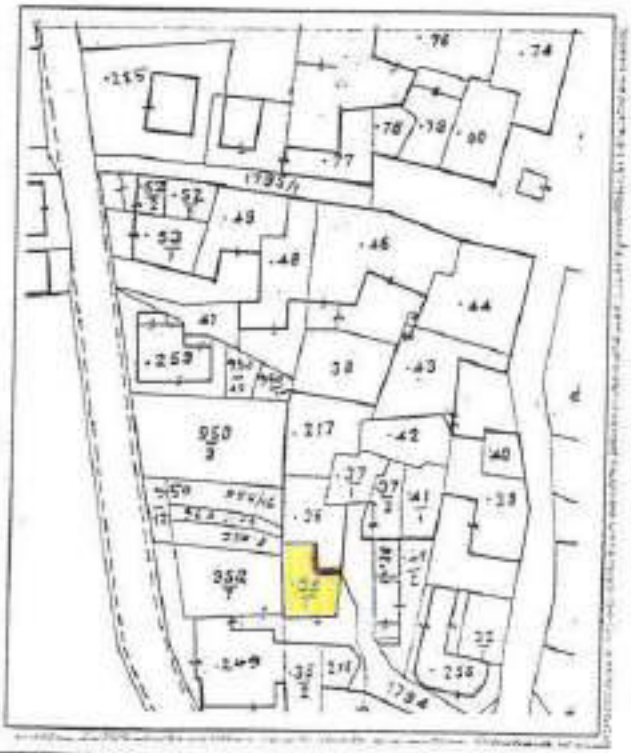
NUMERO 75 nord	F. M. 1 P. ED. 35/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	talle	E
edificio produttivo	B	maighe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenze dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	~~1~~	0
costruttivo	2	1	~~0~~
complementari	2	1	~~0~~
decorativi	2	1	~~0~~

Totale: 13

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia "A"

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

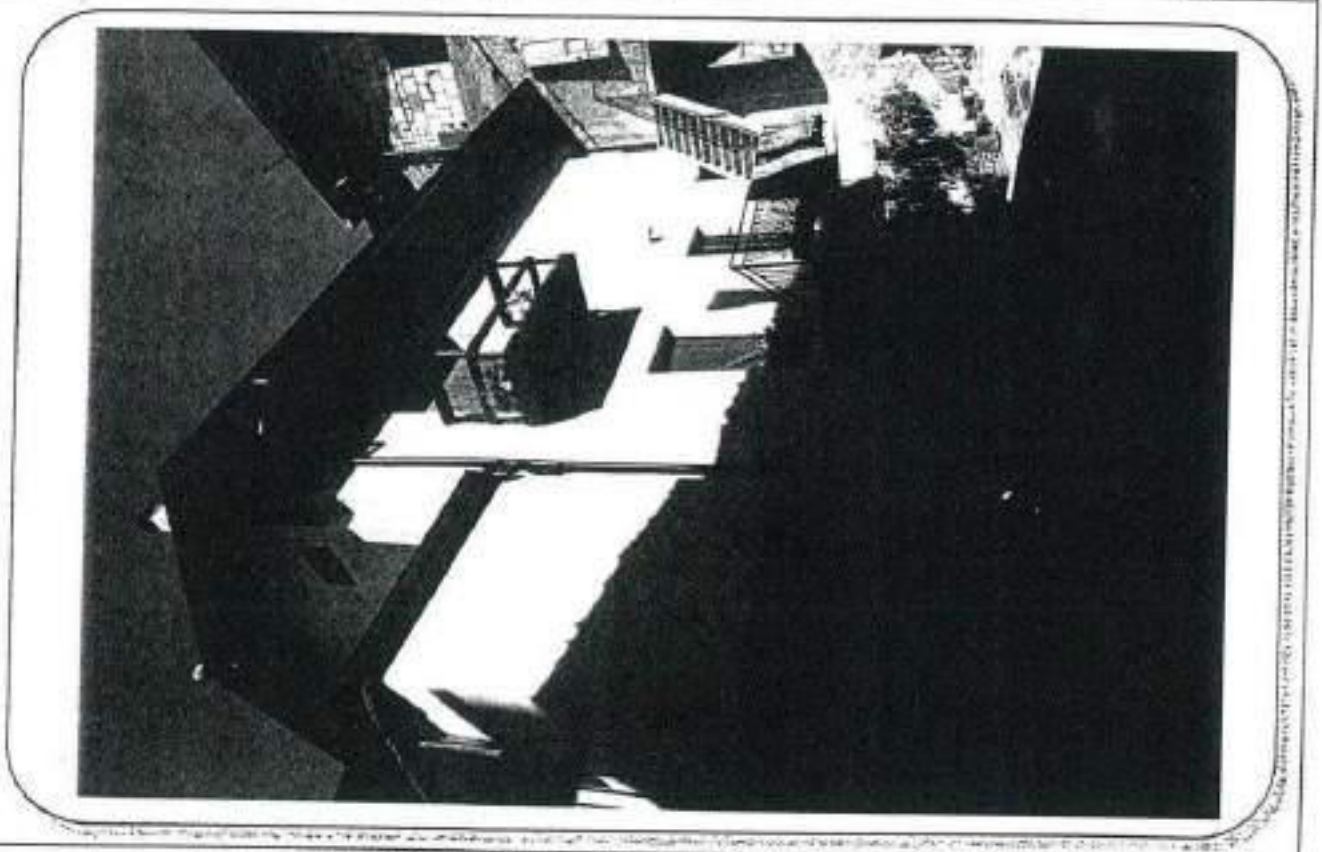
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

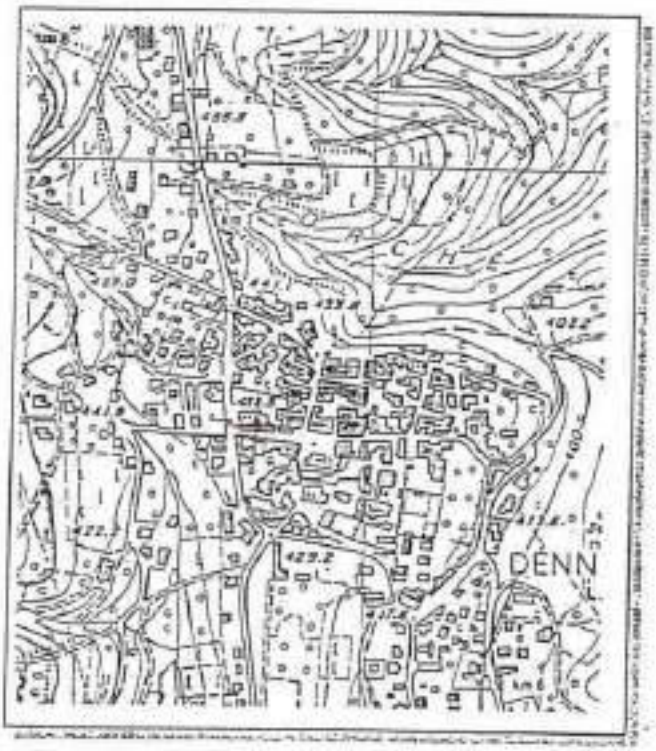
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

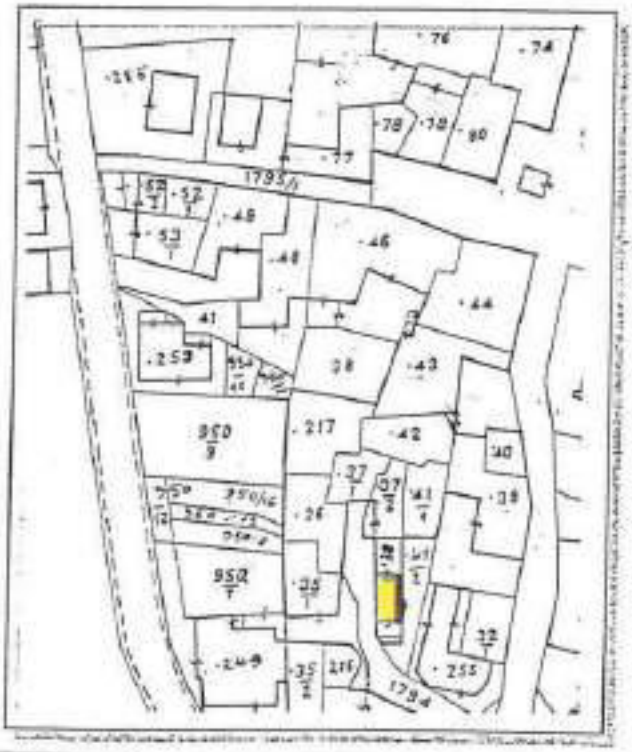
NUMERO 76 est.	F. M. 1 P. ED. 38
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	~~1~~	0
costruttivo	2	1	~~0~~
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0

Totale: 13

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: C3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

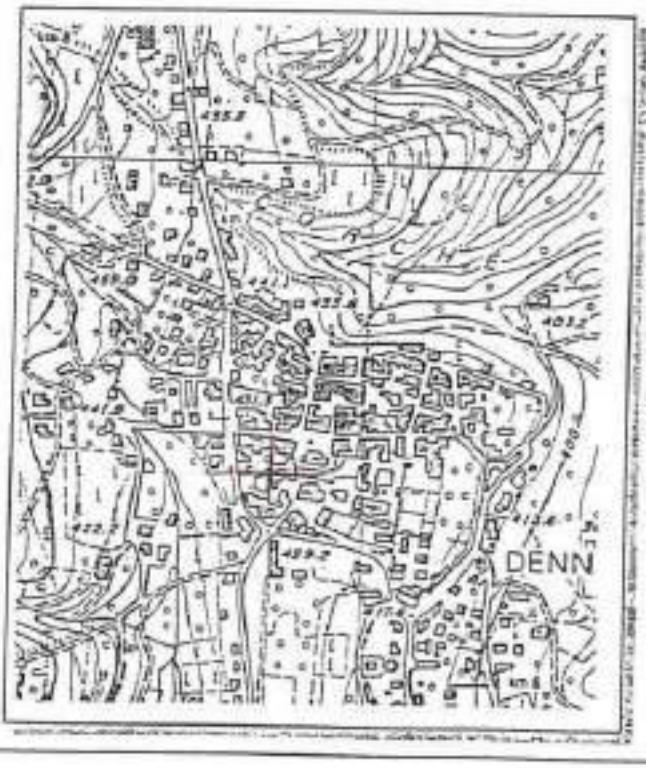
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: C3 - ristrutturazione

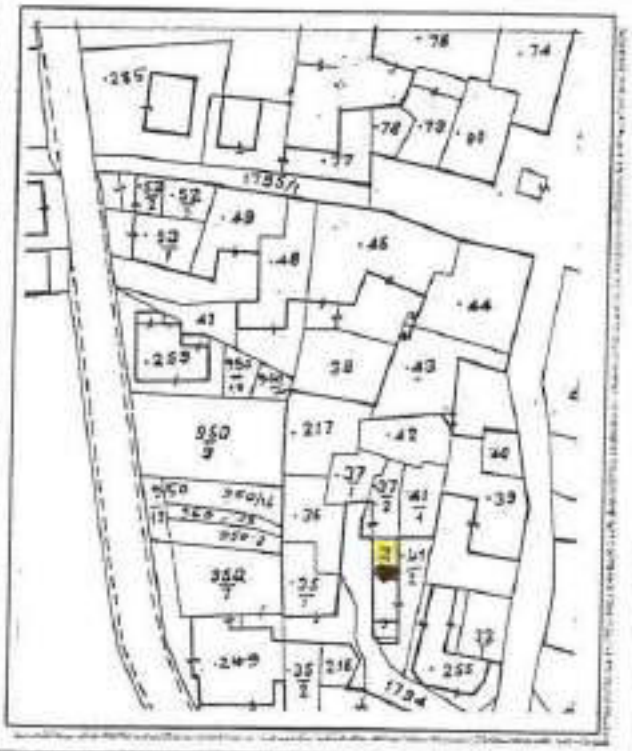
SCHEDA

NUMERO 76 "a. sud	F. M. 1 P. ED. 38
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	balze	E
edificio produttivo	B	mattoni	F
edificio speciale	C	decorato - terrazzo	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0
Totale	13		

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

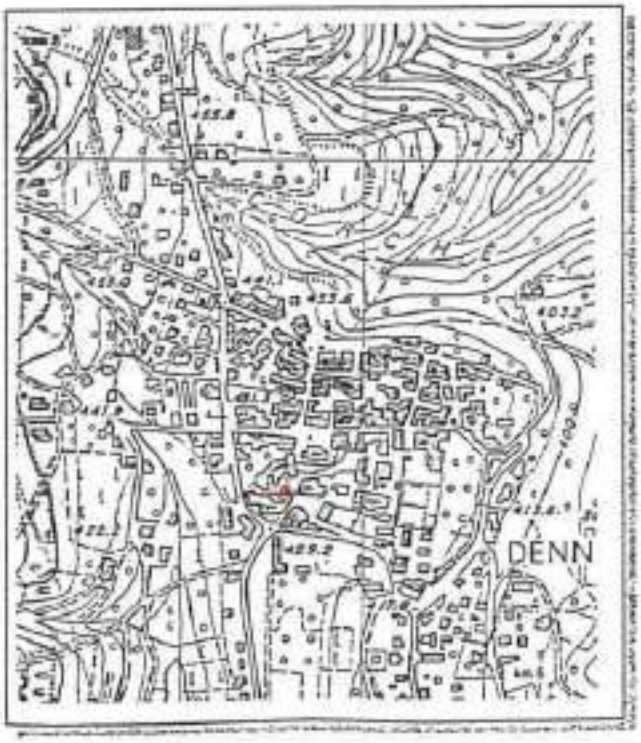
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

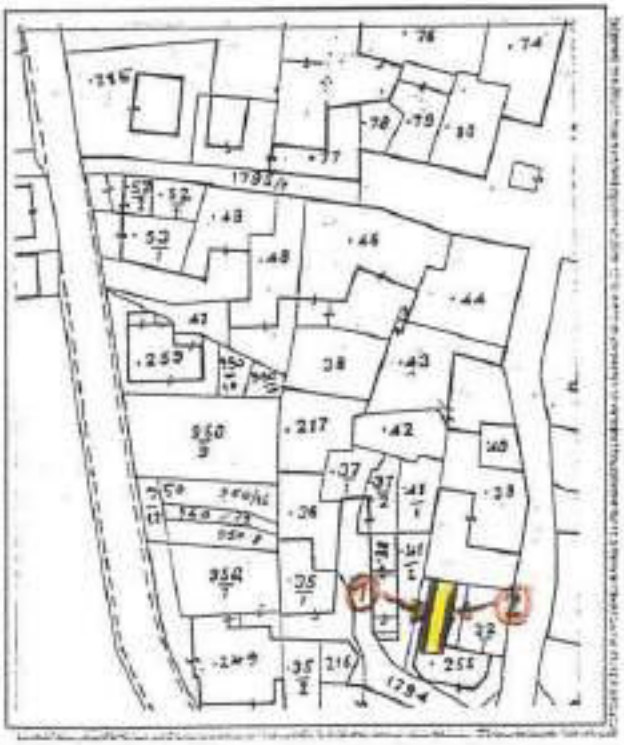
SCHEDA

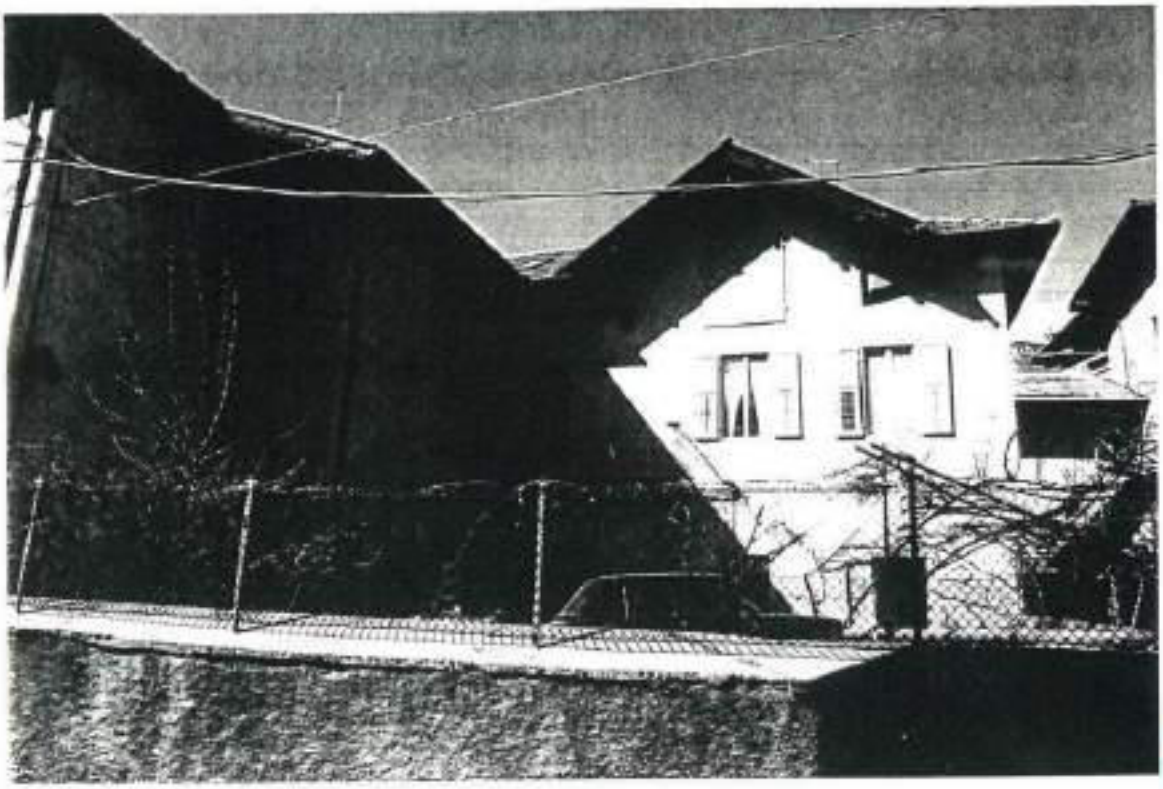
NUMERO 77	F. M. 1 P. ED. 255
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S.E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440





(2)

ANALISI

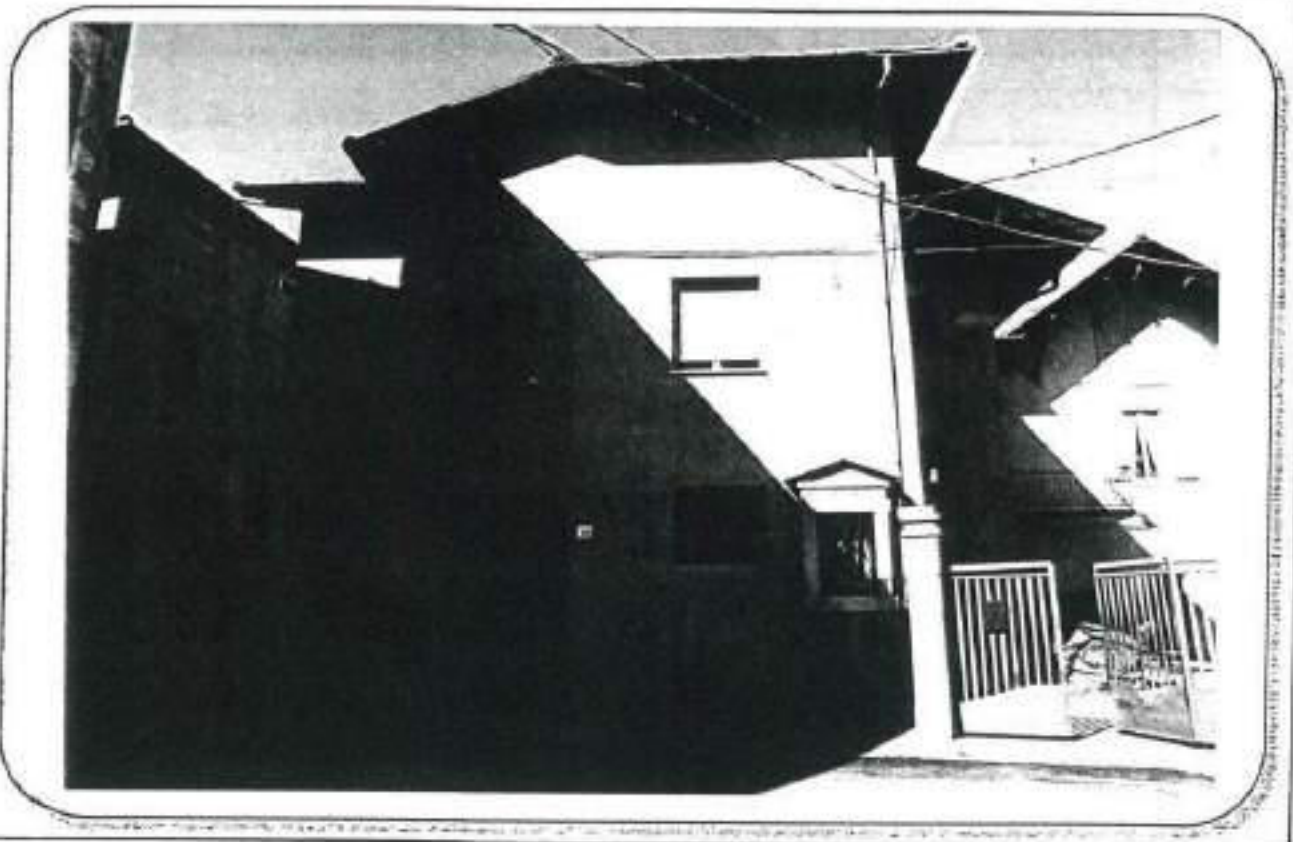
1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	8
			tra il 1860 e il 1939	X 6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	6
			bassa definizione	X 4
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 X 0
			costruttivo	2 1 X
			complementari	2 1 X
			decorativi	2 1 X
			Totale	13
5	Degrado:			
			nullo	X
			medio	
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E - sostituzione edilizia			
10	Note:			
	.....			
	.....			

PROGETTO

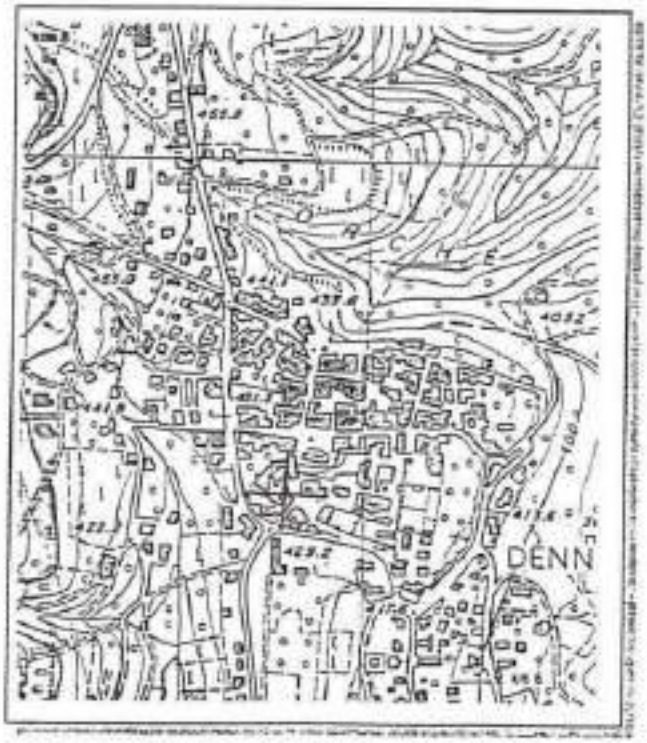
11	Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione
12	Vincoli particolari:
	tipo di vincolo: .....
	oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

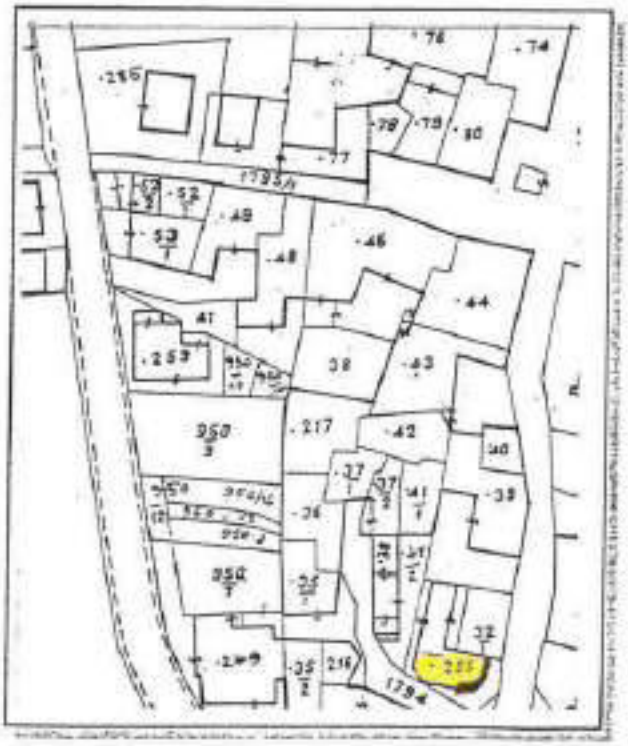
NUMERO 78 est	F. M. 1 P. ED. 255
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S. E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	3
tra il 1860 e il 1939	X
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0

Totale: 13

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E. - sostituzione edilizia

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

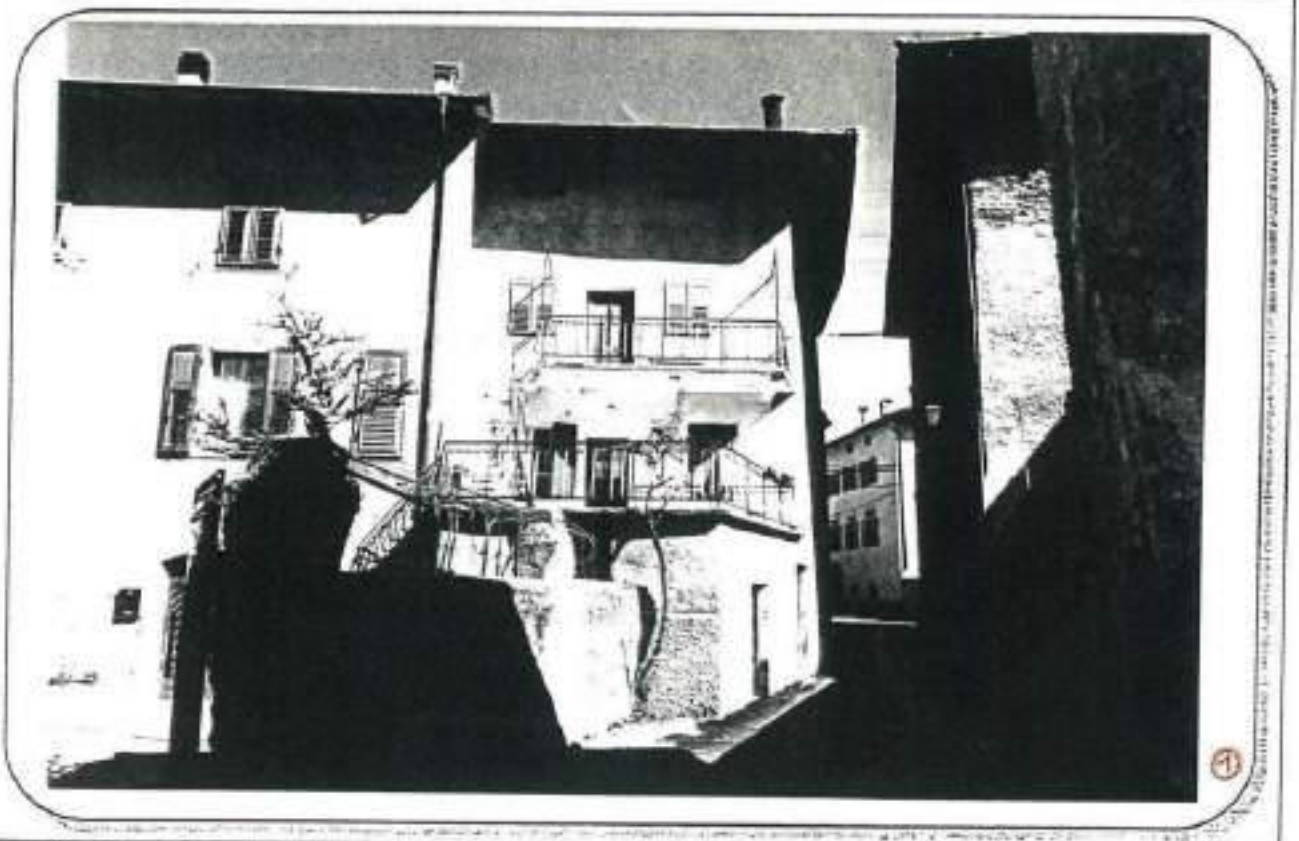
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

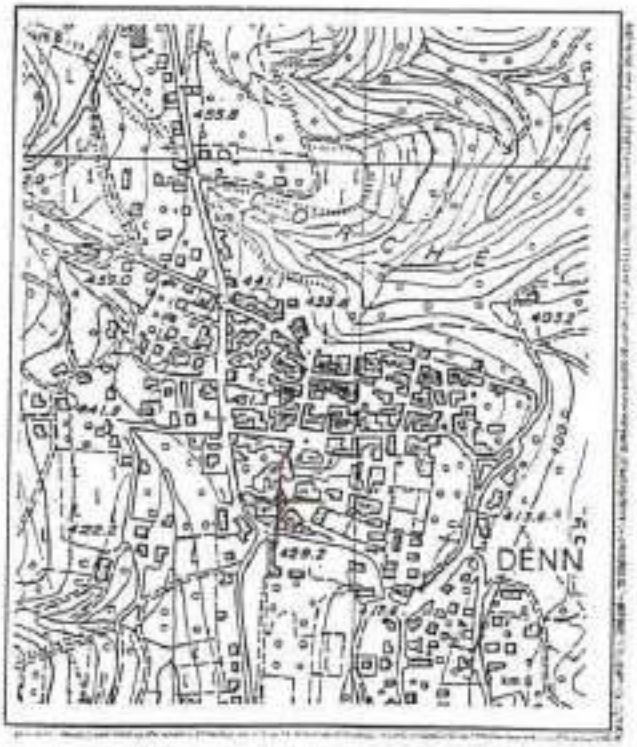
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

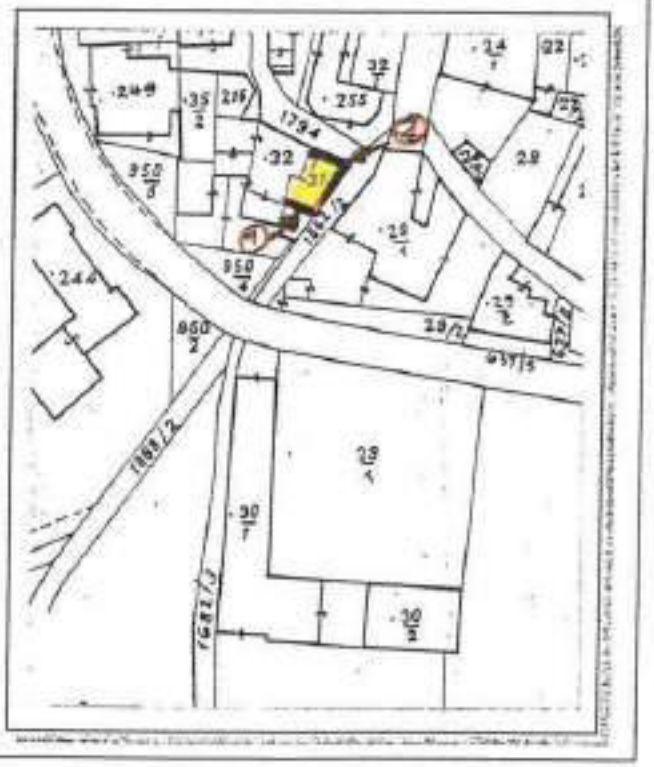
NUMERO 79	F. M. 1 P. ED. 31
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

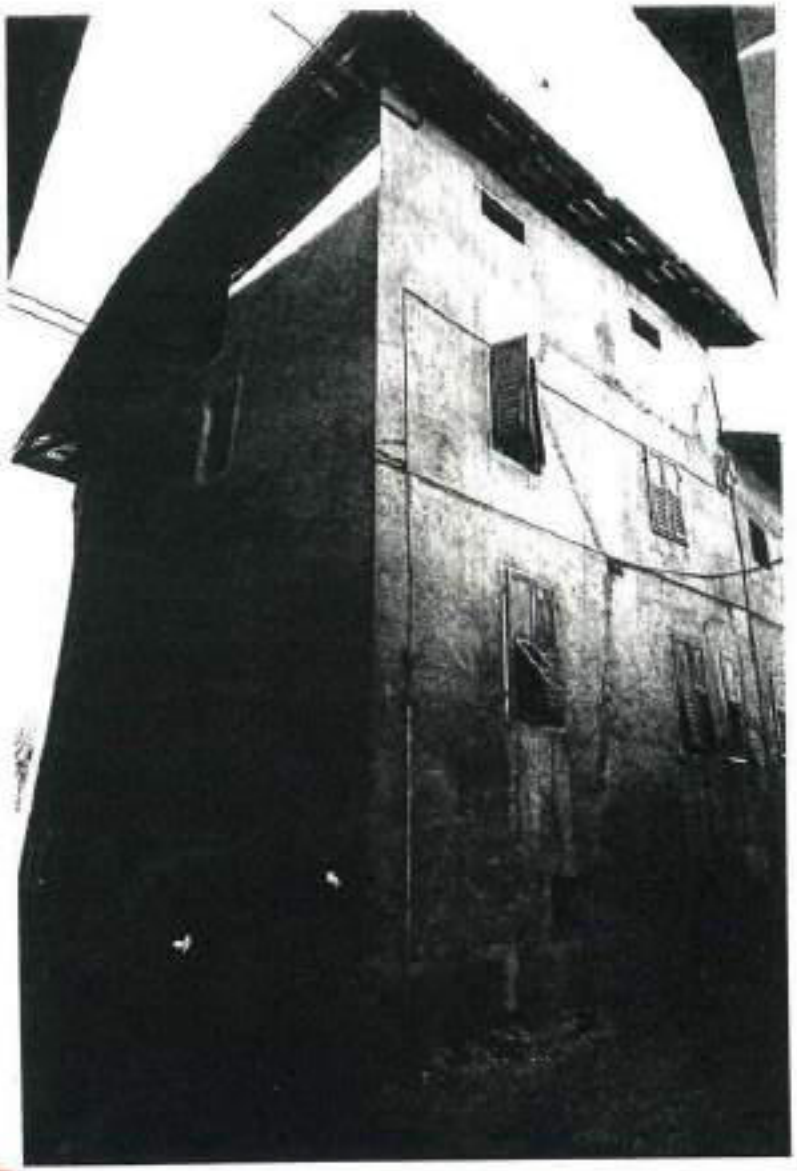


COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440





(2)

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860			X
	tra il 1860 e il 1939			6
	posteriore al 1939			4
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione			8
	media definizione			6
	bassa definizione			X
	nessuna definizione			0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali			2 X 0
	costruttivo			2 1 0
	complementari			2 1 0
	decorativi			2 1 0
	Totale			13
5	Degrado:			
	nullo			
	medio			X
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato			X
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità			X
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia "2"			
10	Note:			
	.....			
	.....			

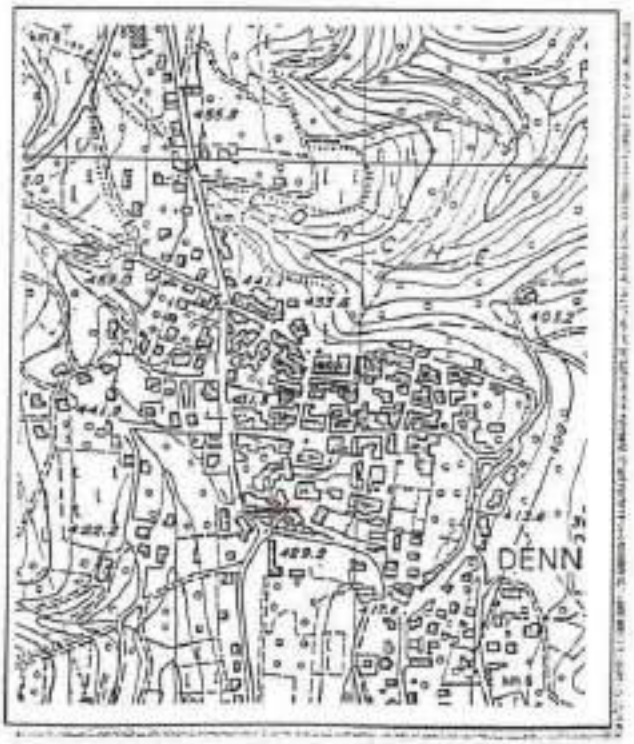
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione	
12	Vincoli particolari:	
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione	

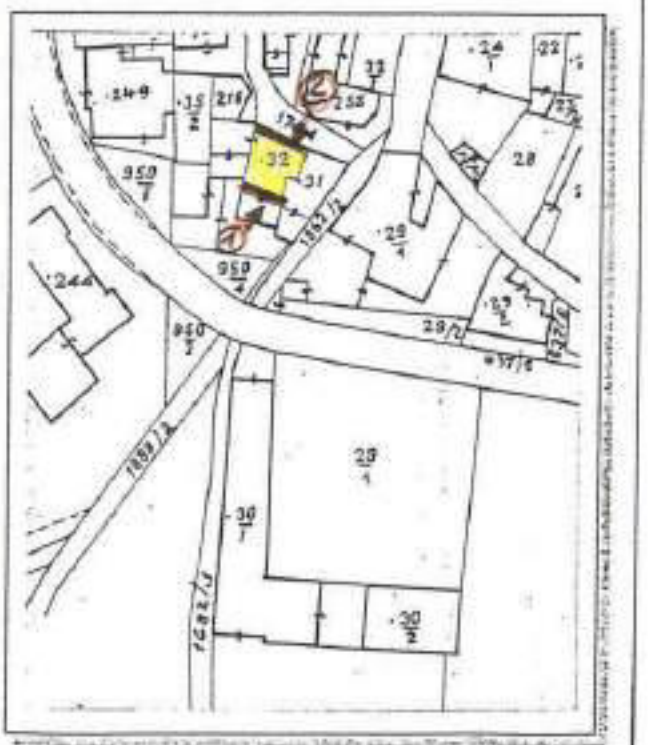
SCHEDA

NUMERO 80	F. M. 1 P. ED. 32
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



(2)

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	X
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	6
			bassa definizione	X
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 X 0
			costruttivo	2 1 0
			complementari	2 1 0
			decorativi	2 1 0
			Totale	13
5	Degrado:			
			nullo	
			medio	X
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo			
10	Note:			
	.....			
	.....			

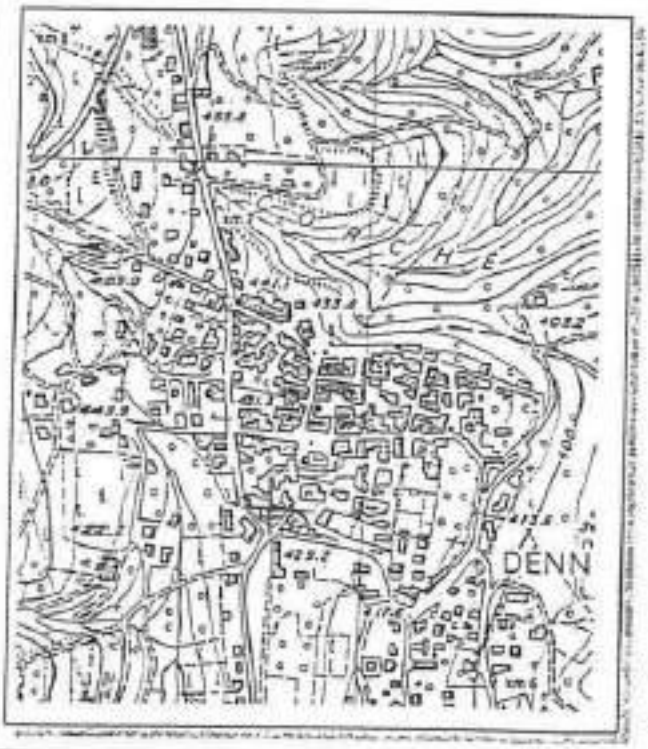
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 81 sud	F. M. 1 P. ED. 35/2
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~S.E~~ R4
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

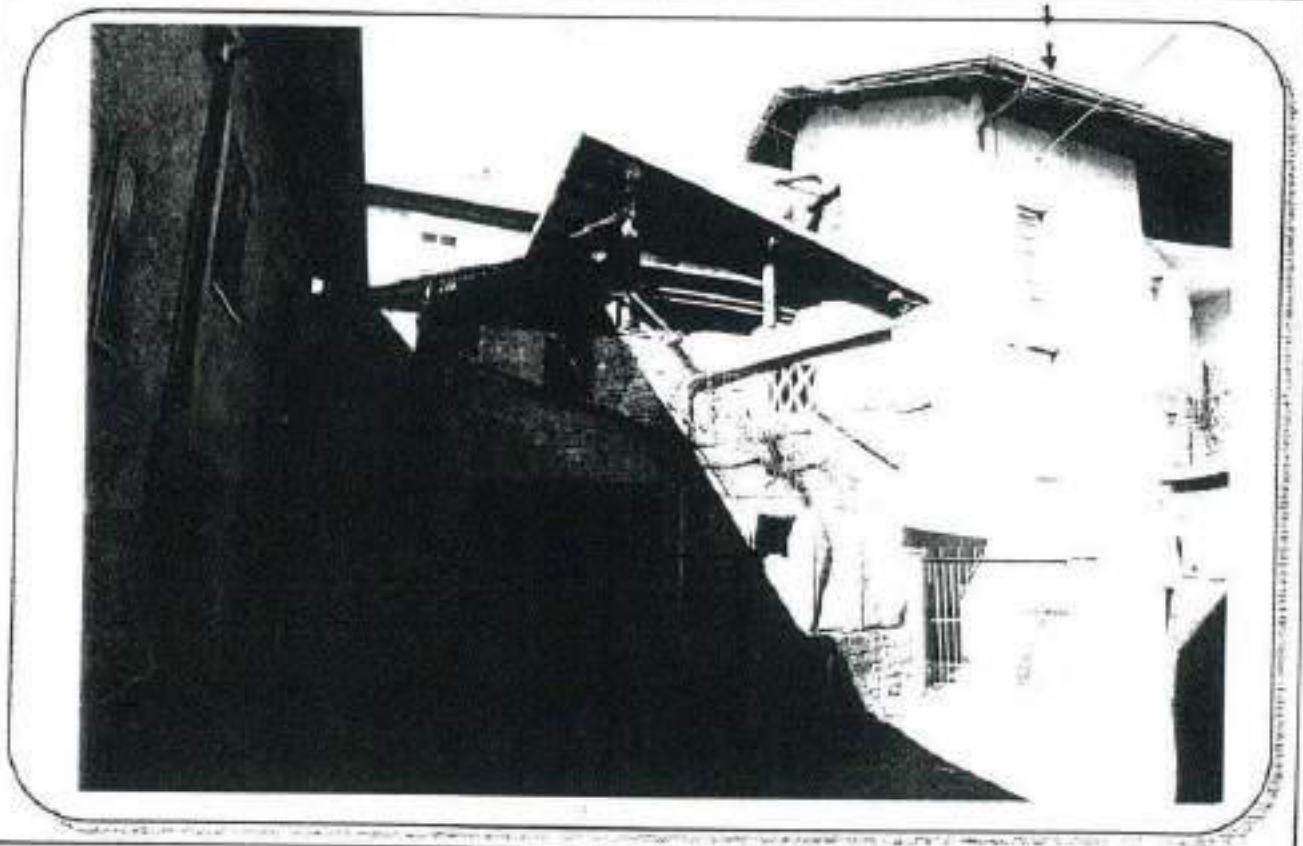
1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	[X] A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	3
			tra il 1860 e il 1939	[X] 2
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	3
			media definizione	2
			bassa definizione	1
			nessuna definizione	[X] 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 1 [0]
			costruttivo	2 1 [0]
			complementari	2 1 [0]
			decorativi	2 1 [0]
			Totale	6
5	Degrado:			
			nullo	[X]
			medio	
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	[X]
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	[X]
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~R.C. - ristrutturazione edilizia~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	Note:			

PROGETTO

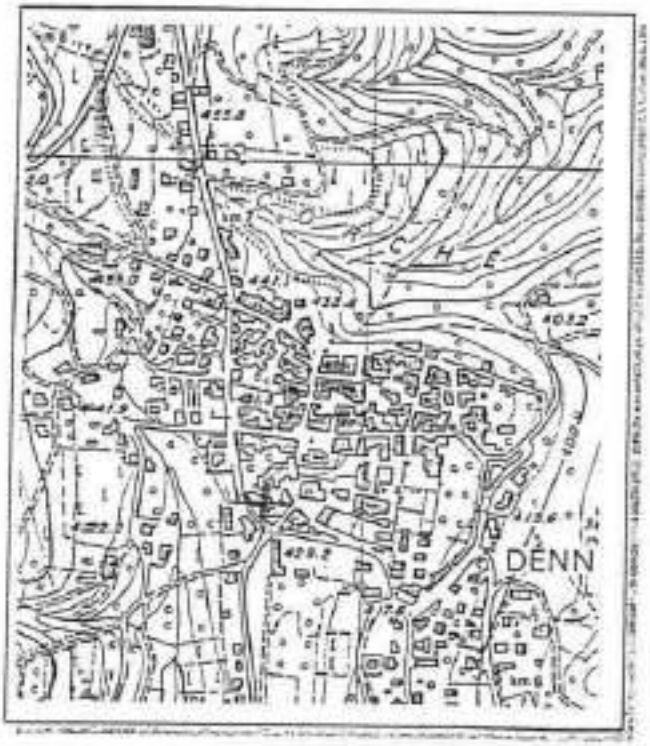
11	Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
12	Vincoli particolari:	tipo di vincolo: .....
		oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione	

SCHEDA

NUMERO 82 est	F. M. 1 P. ED. 35/2
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1	Tipologie funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860			3
	tra il 1860 e il 1939			X
	posteriore al 1939			4
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione			8
	media definizione			6
	bassa definizione			X
	nessuna definizione			0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali			2 X 0
	costruttivo			2 X 0
	complementari			2 1 X
	decorativi			2 1 X
	Totale			12
5	Degrado:			
	nullo			
	medio			X
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato			X
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità			X
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C – risanamento conservativo			
10	Note:			
	.....			
	.....			

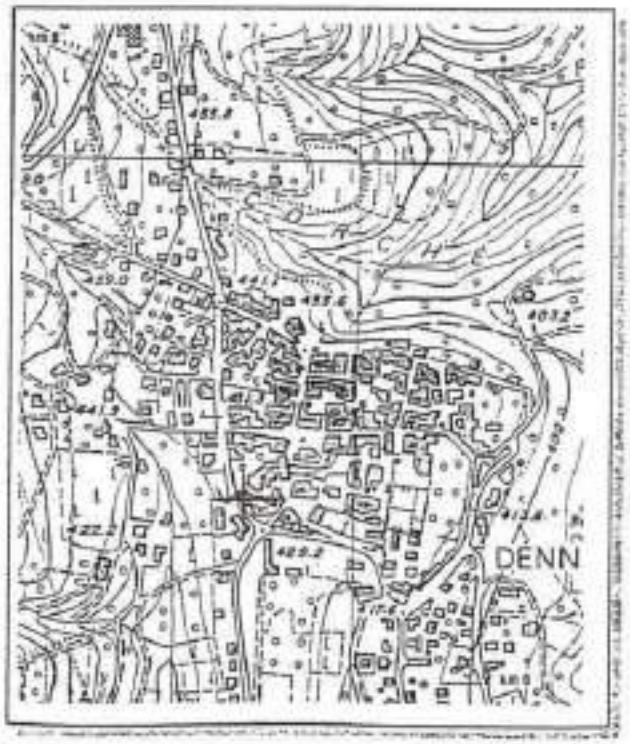
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R3 – ristrutturazione	
12	Vincoli particolari:	
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 ristrutturazione	

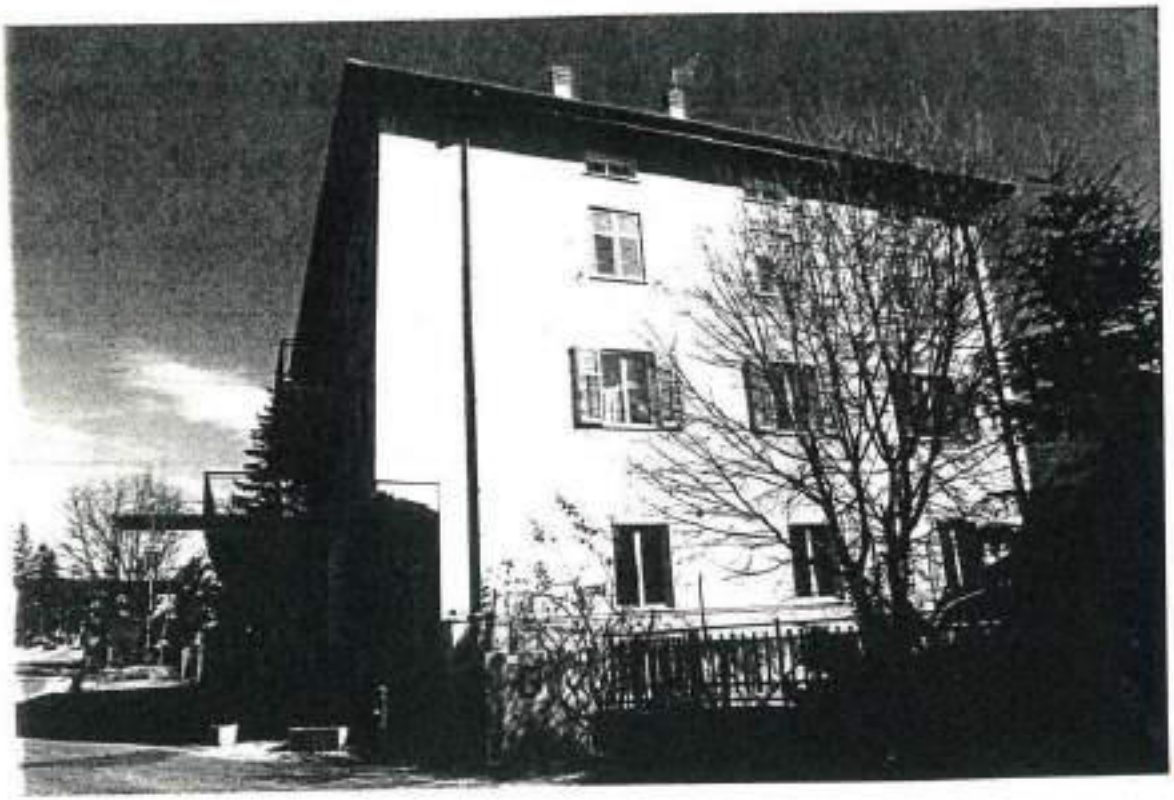
SCHEDA

NUMERO 83	F. M. 1 P. ED. 249
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~S.E~~ R4
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



(2)

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	X

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	X

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	0
costruttivo	2	1
complementari	2	1
decorativi	2	1
Totale	5	

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~S.E. - sostituzione edilizia~~

R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione-ricostruzione~~

R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

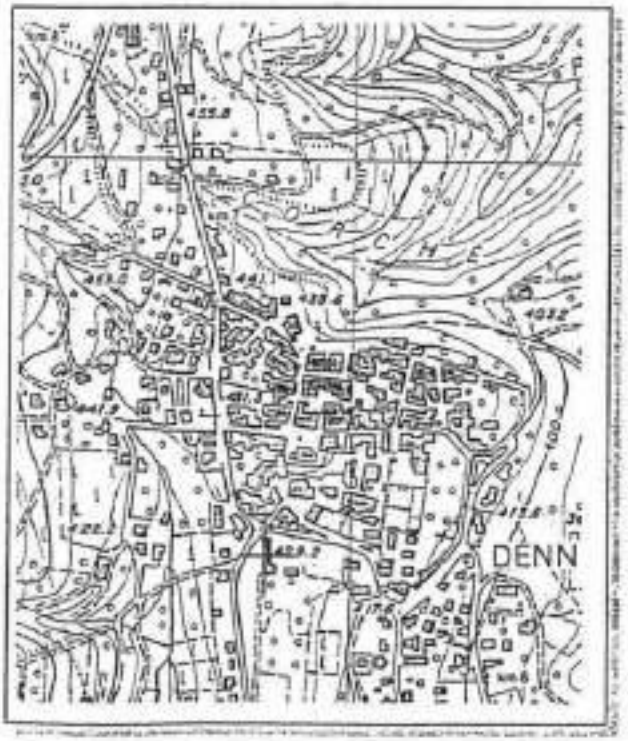
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

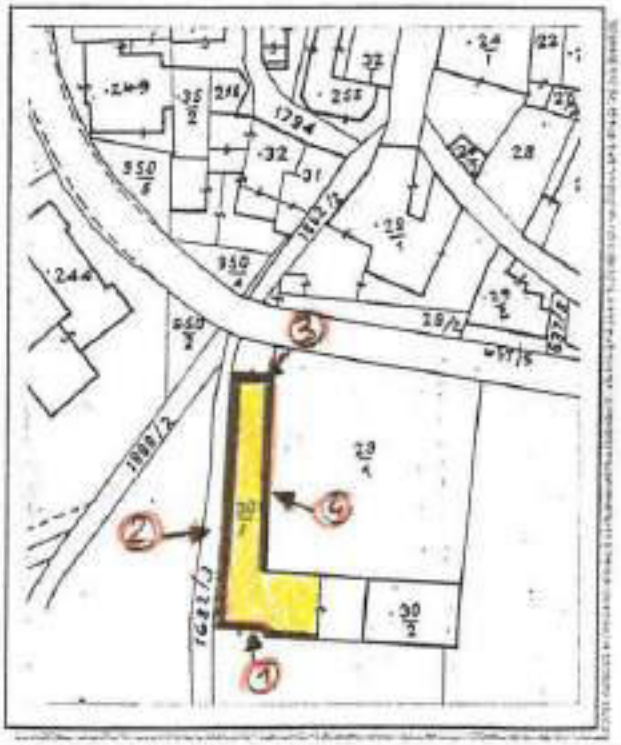
SCHEDA

NUMERO 84	F. M. 1 P. ED. 30/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE A
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R1

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



2

4

3

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	X
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	X
			media definizione	8
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	X 1 0
			costruttivo	X 1 0
			complementari	X 1 0
			decorativi	X 1 0
			Totale	24
5	Degrado:			
			nullo	
			medio	X
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi: Tutela L 1089 anno 1939			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: A - restauro monumentale			
10	Note:			

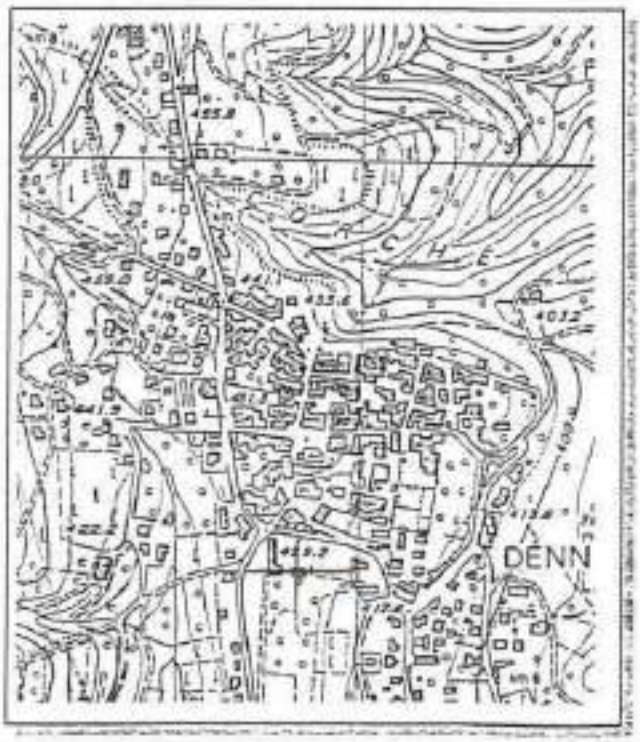
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R1 - restauro
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R1 - restauro

SCHEDA

NUMERO 85 sud-ovest	F. M. 1 P. ED. 30/2
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE A
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	2	X	0
complementari	2	X	0
decorativi	2	X	0
Totale	19		

5 — Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	
sottoutilizzato	X
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: Tutela L. 1089 anno 1939

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: A - restauro monumentale

10 — Note: .....

.....

.....

dell'arch. PAOLI GIULIANO

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento

12 — Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

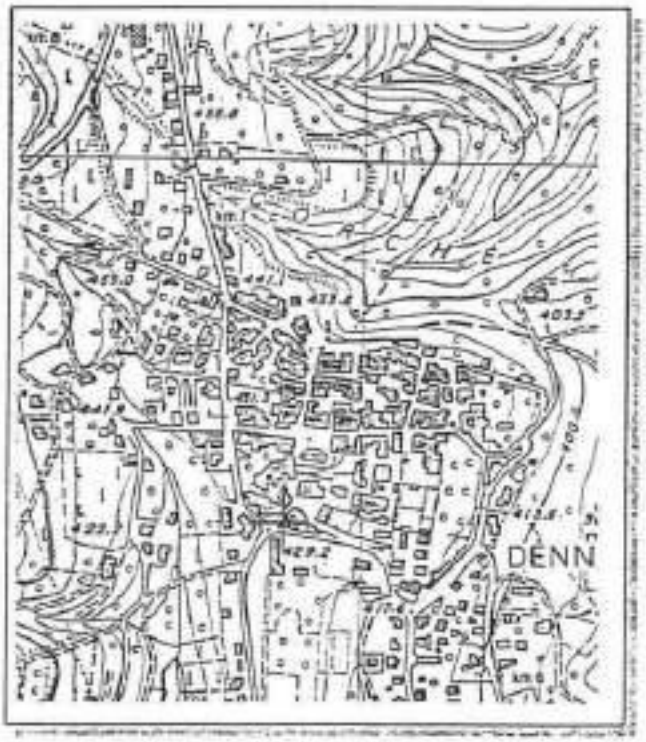
oggetto di vincolo: .....

13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

SCHEDA

NUMERO 86	F. M. 1 P. ED.
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R1

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	balze	E
edificio produttivo	B	maiche	F
edificio speciale	C	Reali note 11	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0
Totale	24		

5 Degrado:

nullo	
medio	
elevato	X

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	X

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....
Vecchio bene di CASA PARISI

DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI Gio

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R1 - restauro

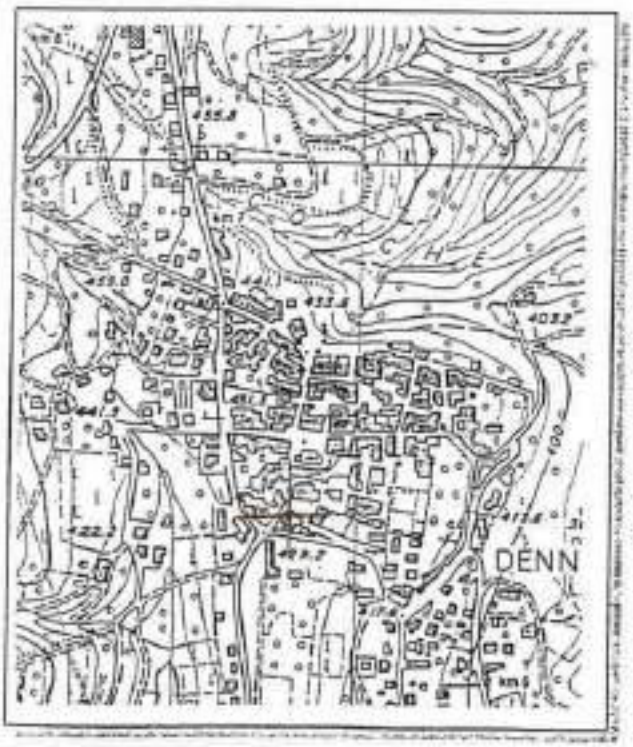
12 Vincoli particolari:
tipo di vincolo: .....
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R1 - restauro

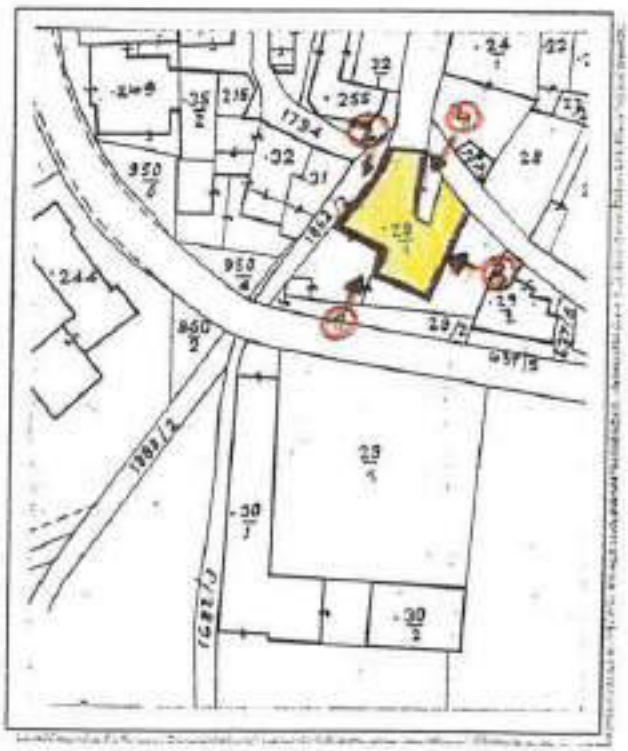
SCHEDA

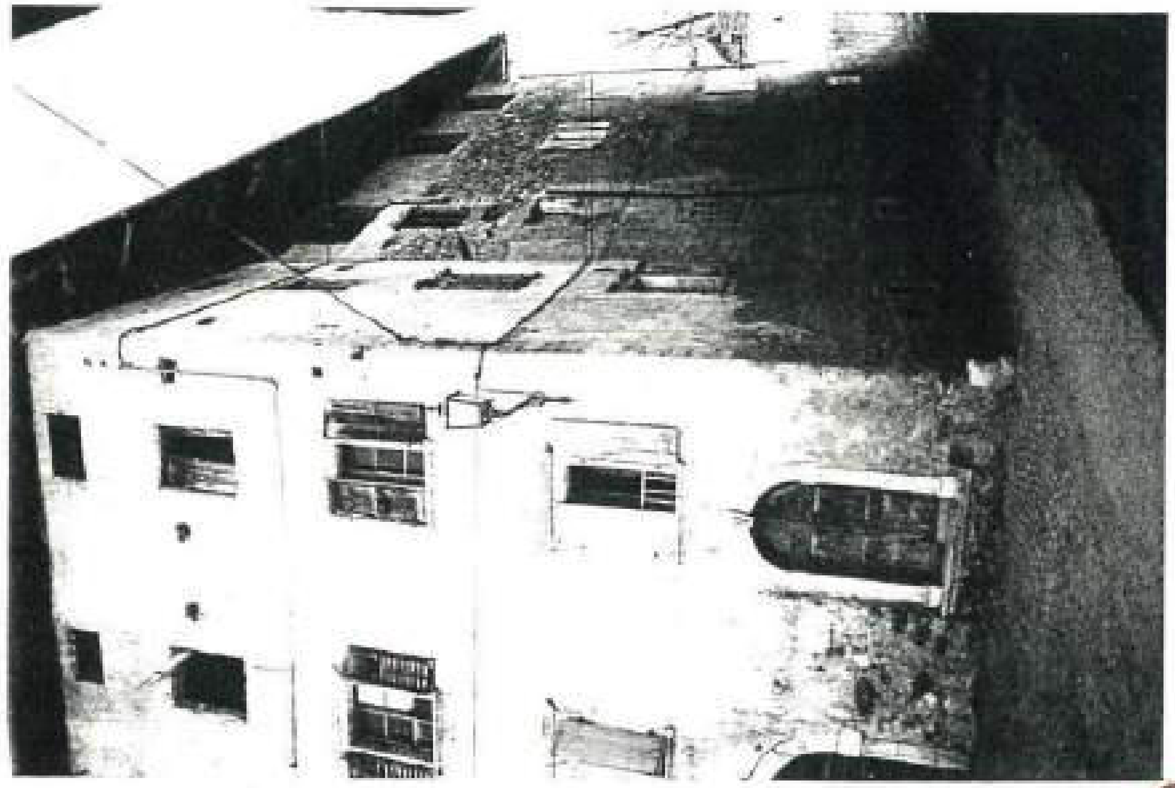
NUMERO 87	F. M. 1 P. ED. 29/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE A
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R1

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

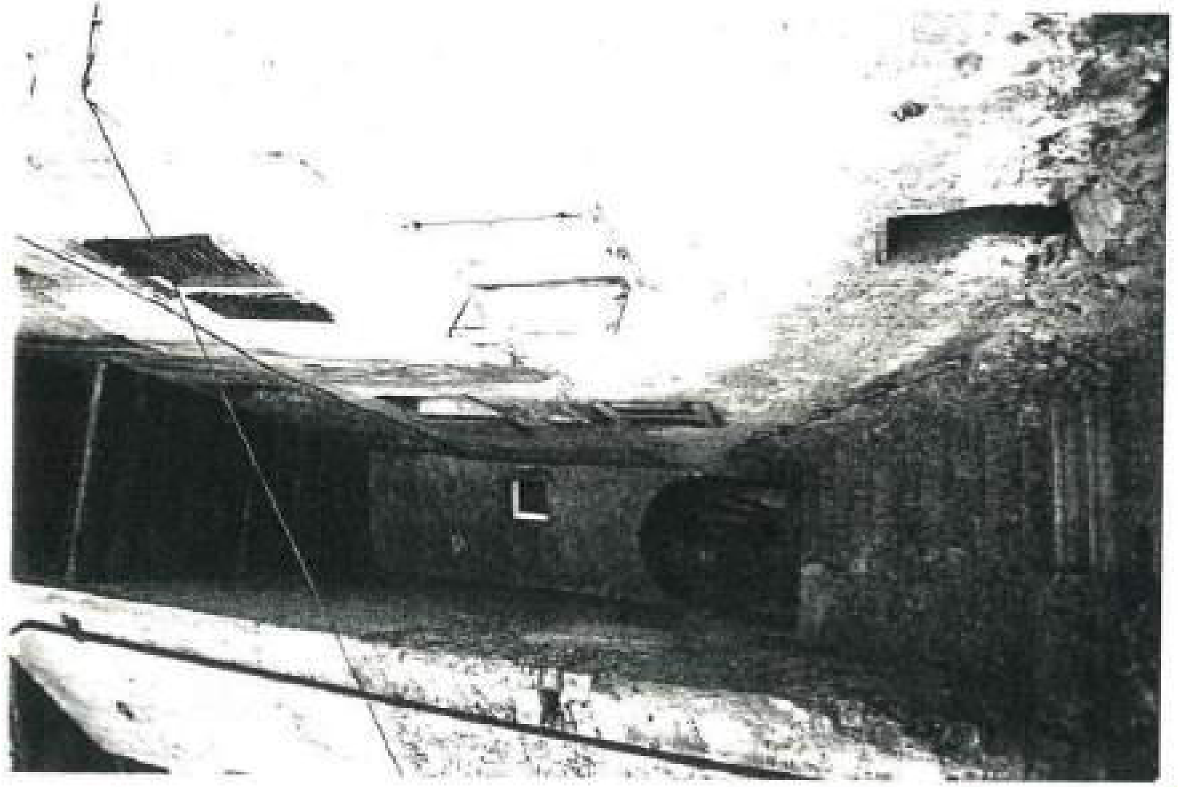


ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

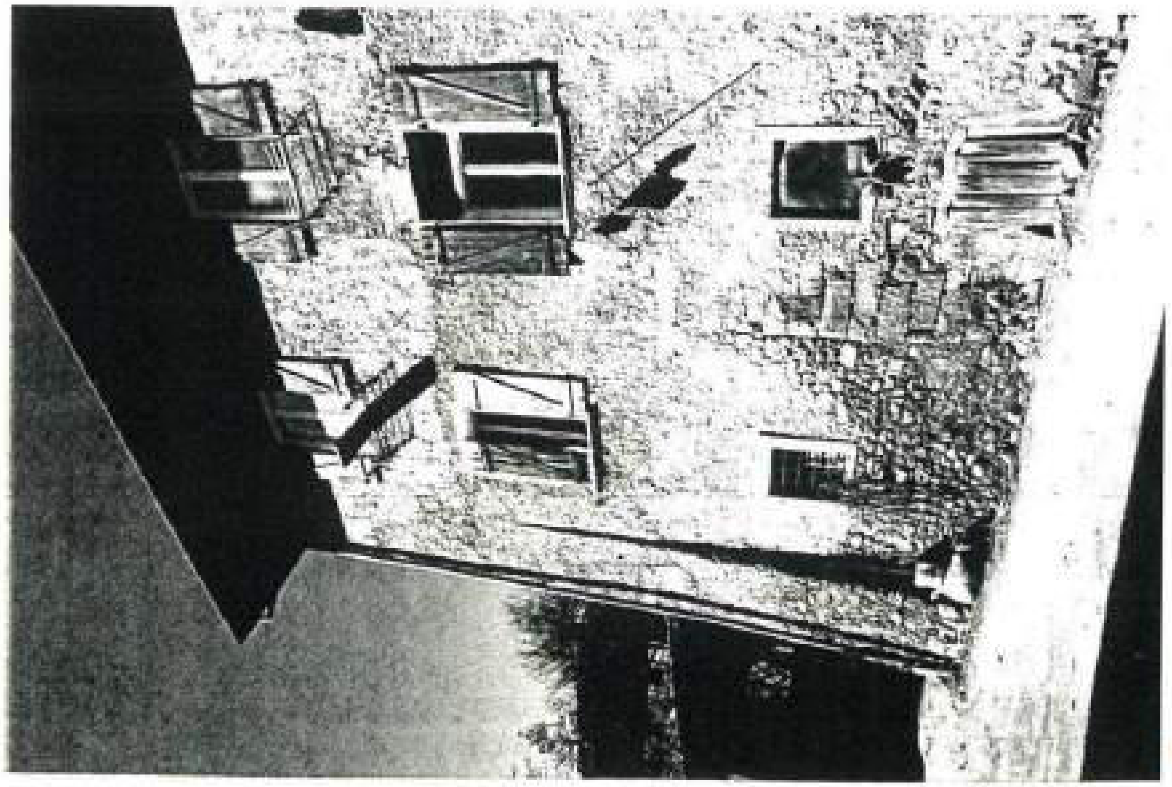




2



4



3

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	X
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	X
			media definizione	6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	X 1 0
			costruttivo	X 1 0
			complementari	X 1 0
			decorativi	X 1 0
			Totale	24
5	Degrado:			
			nullo	
			medio	X
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi: Vincolo L. 1089 anno 1939			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: A - restauro monumentale			
10	Note:			

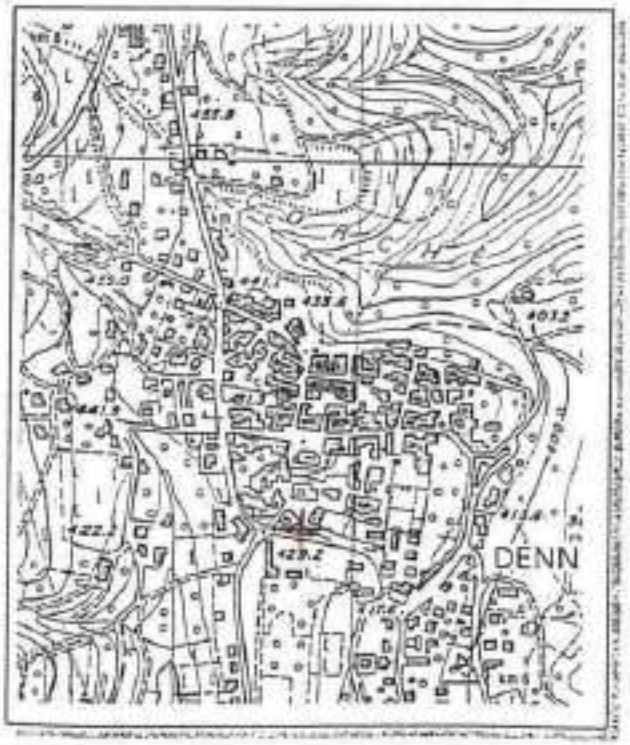
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R1 - restauro
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R1 restauro

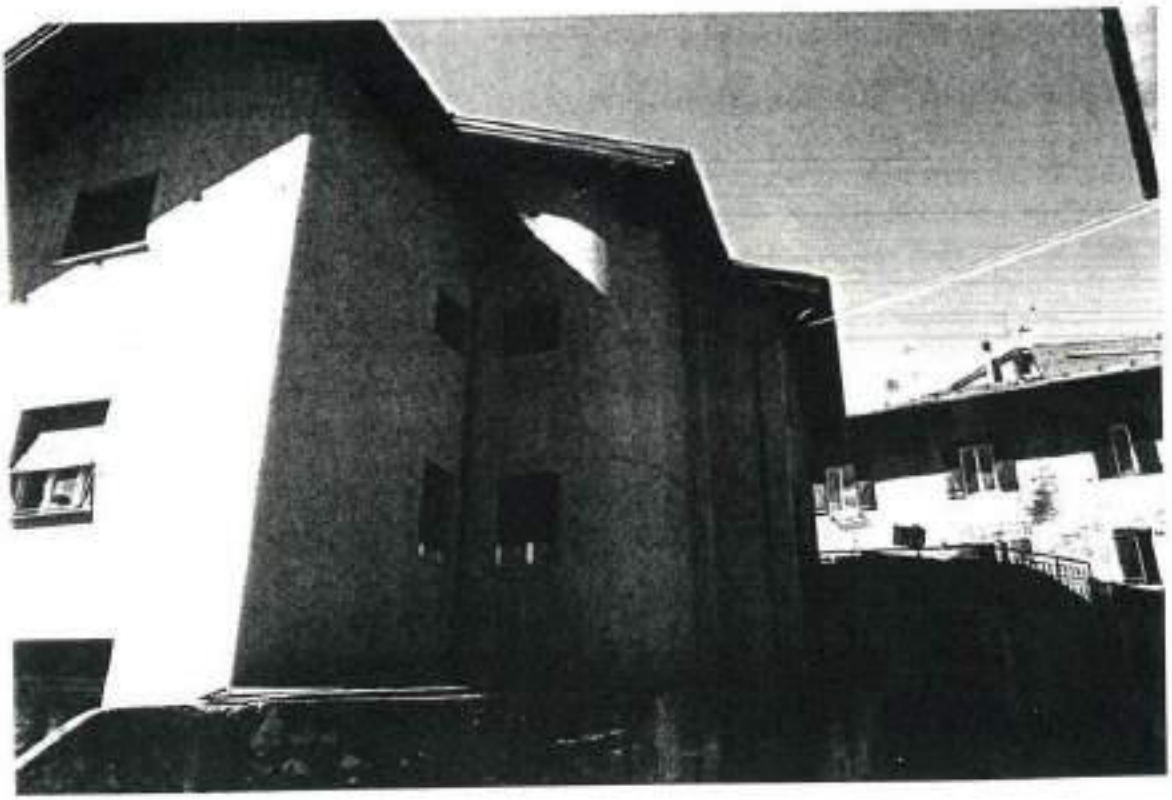
SCHEDA

NUMERO 88	F. M. 1 P. ED. 29/2
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~S.E~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

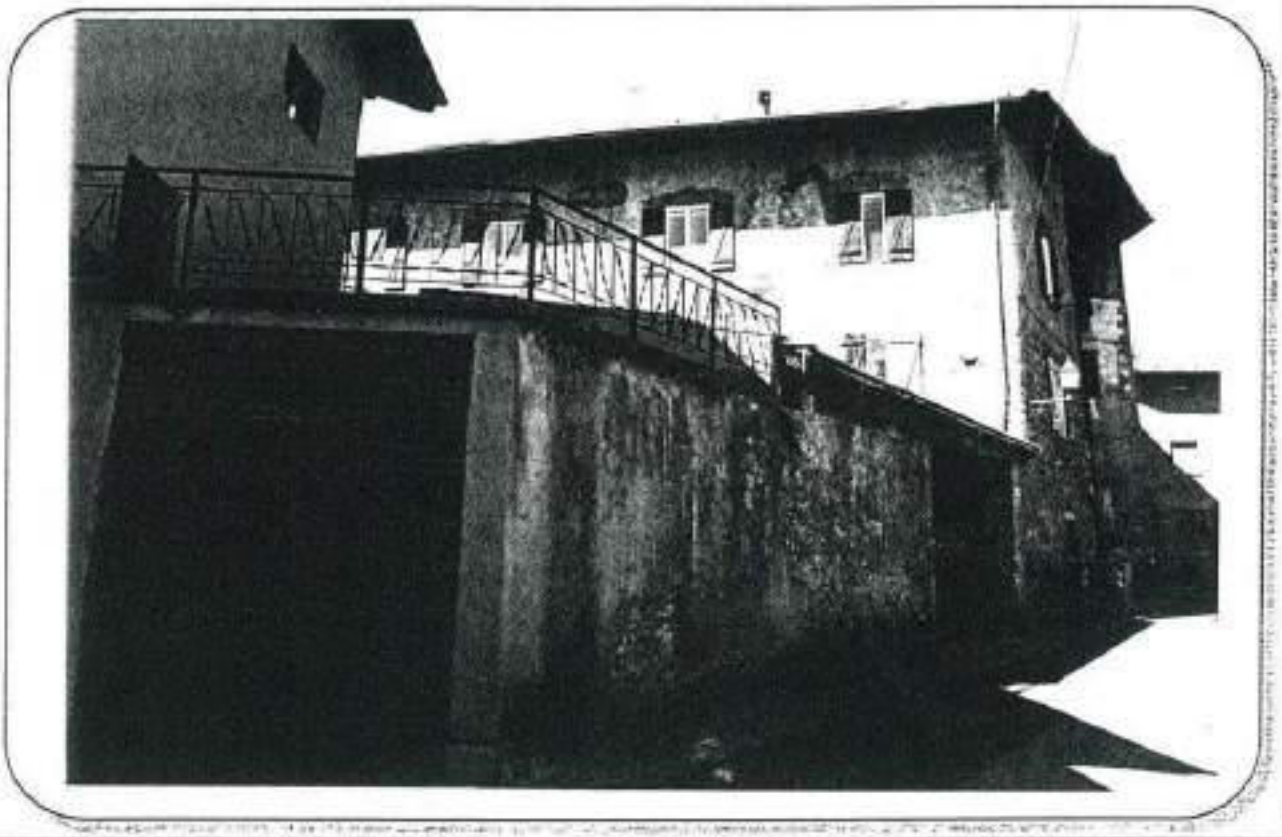
1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	[A]	baite	[E]
	edificio produttivo	[B]	malghe	[F]
	edificio speciale	[C]	.....	[G]
	stalle	[D]	.....	[H]
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	[8]
			tra il 1860 e il 1939	[6]
			posteriore al 1939	[4]
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	[8]
			media definizione	[6]
			bassa definizione	[4]
			nessuna definizione	[2]
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 1 0
			costruttivo	2 1 0
			complementari	2 1 0
			decorativi	2 1 0
			Totale	4
5	Degrado:			
			nullo	[X]
			medio	[ ]
			elevato	[ ]
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	[X]
			sottoutilizzato	[ ]
			in stato di abbandono	[ ]
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	[ ]
			media qualità	[X]
			bassa qualità	[ ]
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~S.E. - sostituzione edilizia~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	Note:			

PROGETTO

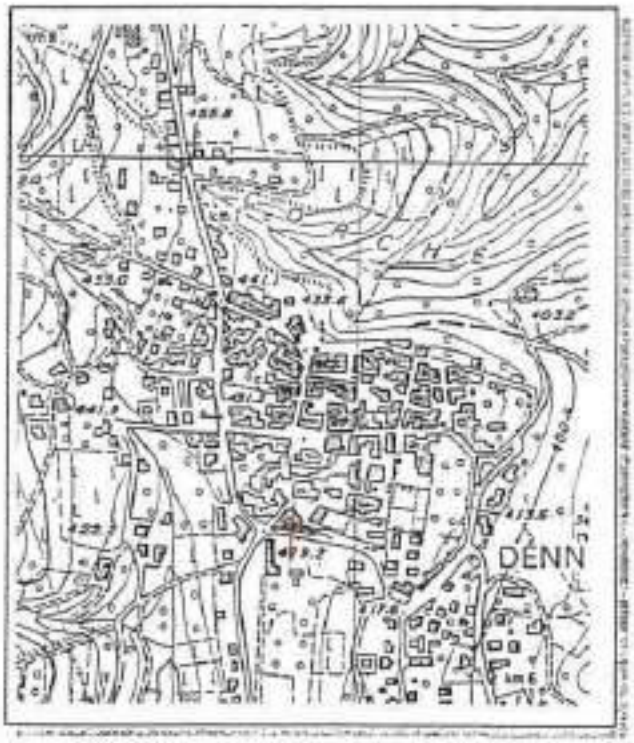
11	Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

SCHEDA

NUMERO 88 "a" est	F. M. 1 P. ED. 29/2
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~5.E~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1	**Tipologia funzionale:**				
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E	
	edificio produttivo	B	malghe	F	
	edificio speciale	C	deposito-fienile	G	X
	stalle	D	.....	H	
2	**Epoca di costruzione:**				
			anteriore al 1860	8	
			tra il 1860 e il 1939	6	
			posteriore al 1939	4	X
3	**Tipologia architettonica storica:**				
			alta definizione	8	
			media definizione	6	
			bassa definizione	4	
			nessuna definizione	2	X
4	**Permanenza dei caratteri formali tradizionali:**				
			volumetrici originali	2 1	0
			costruttivo	2 1	0
			complementari	2 1	0
			decorativi	2 1	0
			Totale		4
5	**Degrado:**				
			nullo		X
			medio		
			elevato		
6	**Grado di utilizzo:**				
			utilizzato		X
			sottoutilizzato		
			in stato di abbandono		
7	**Spazi di pertinenza:**				
			alta qualità		
			media qualità		X
			bassa qualità		
8	**Vincoli legislativi:**				
9	**Categoria di intervento prevista dal piano precedente:** ~~3 E - ristrutturazione edilizia~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE				
10	**Note:**				

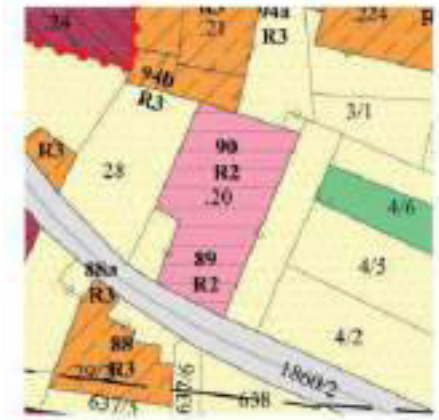
PROGETTO

11	**Categoria di intervento prevista:** ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA Limitazione al cambio di destinazione d'uso art.30 comma5bis delle NTA.	
12	**Vincoli particolari:**	tipo di vincolo: .....
		oggetto di vincolo: .....
13	**Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza:** R4 - demolizione - ricostruzione	

COMUNE DI DENNO

PIANO REGOLATORE GENERALE - VARIANTE 2017

SCHEDATURA DEI MANUFATTI E DEI SITI DI RILIEVO

	SCHEDA N.	**89-90**
	P.ED.	**20**
	CATEGORIA D'INTERVENTO PRECEDENTE	**R2**
	CATEGORIA D'INTERVENTO DI PROGETTO	**R2**

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Tipologia Funzionale	A - Edificio prevalentemente residenziale		X
	B – Edificio produttivo		
	C – Edificio Speciale		
	D – Stalle		
	E – Baite / legnaie		
	E – Fienili / rustici		
Epoca di Costruzione	Anteriore al 1860	8	X
	Tra il 1860 e il 1939	6	
	Posteriore al 1939	4	
Tipologia Architettonica Storica	Alta definizione	8	
	Media Definizione	6	
	Bassa Definizione	4	X
	Nessuna Definizione	0	
Permanenza dei Caratteri Formali	Alta definizione	8	
	Media Definizione	6	
	Bassa Definizione	4	X
	Nessuna Definizione	0	
Degrado	Nullo	1	
	Medio	2	X
	Elevato	3	
Grado di utilizzo	Utilizzato	1	
	Medio	2	X
	In stato di abbandono	3	
Spazi di pertinenza	Alta qualità	1	
	Media qualità	2	X
	Bassa qualità	3	
Vincoli particolari:			

Prescrizioni specifiche: SI VEDA ALLEGATO 'D' ALLE NTA

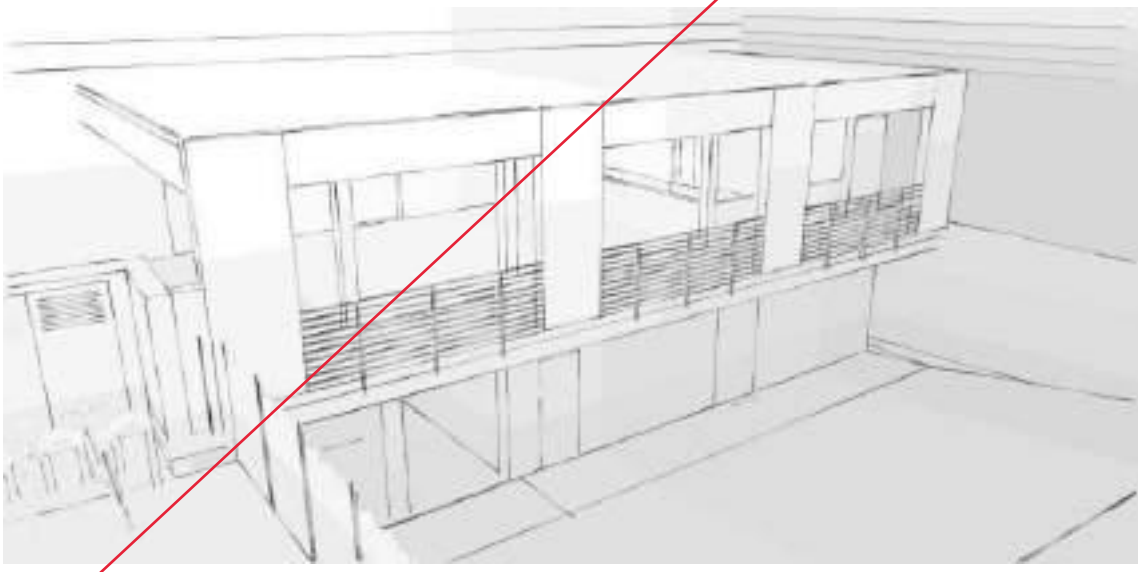
Si prescrive la conservazione ed il risanamento del muro con arco e rosone presenti verso la strada comunale.

Viste le caratteristiche dell'edificio, in aggiunta agli interventi previsti dallSi rinviae Norme di Attuazione del PRG per la categoria R2, si ammette la possibilità di realizzare un ulteriore ampliamento volumetrico da realizzarsi sul fronte Sud-Est (foto n.1), per una volumetria massima di 500 mc di volume edilizio; il nuovo corpo edilizio dovrà essere realizzato su massimo due piani, con il primo piano sporgente rispetto al piano seminterrato mediante una pensilina a sbalzo; questa sarà collegata al tetto soprastante da una serie regolare di elementi verticali in legno lamellare, in modo da formare sul bordo della pensilina una serie di aperture regolari a tutt'altezza, con protezione nella parte inferiore costituita da un parapetto metallico a correnti orizzontali; la copertura della pensilina e dei locali a primo piano

retrostanti sarà di tipo piano; l'altezza complessiva misurata all'estradosso della copertura sarà pari al massimo a 6.50 metri misurati a partire dal piano di spiccato del piazzale sul lato est. I materiali di finitura saranno legno per i rivestimenti delle murature del seminterrato, lamiera zincata preverniciata color marrone per la copertura e i montanti della pensilina, acciaio per i parapetti al primo piano, legno lamellare per le travi della copertura. Si allega schema tipologico dell'ampliamento di cui sopra.

E' consentito rimuovere il tamponamento ligneo esistente sul prospetto Ovest (foto n.3).

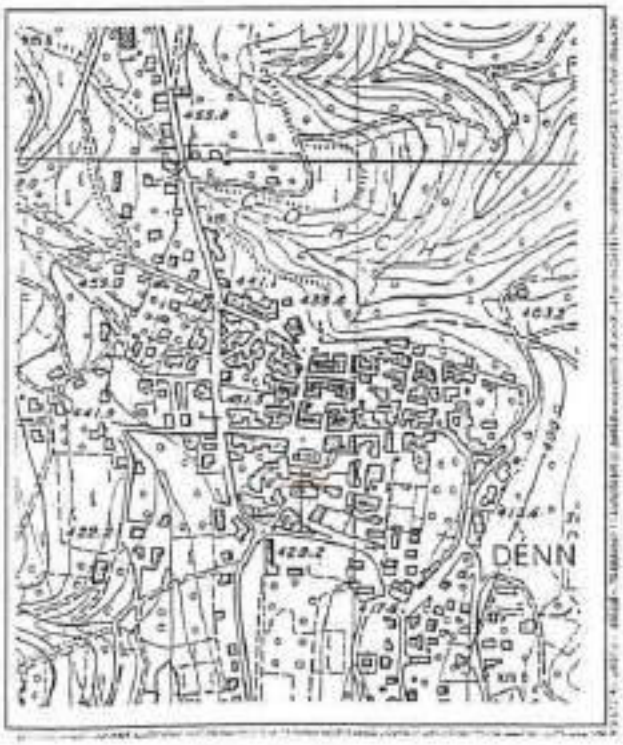
Si rinvia comunque alle procedure autorizzative di cui alla LP 15/2015 in merito alla valutazione puntuale del progetto di ampliamento proposto.



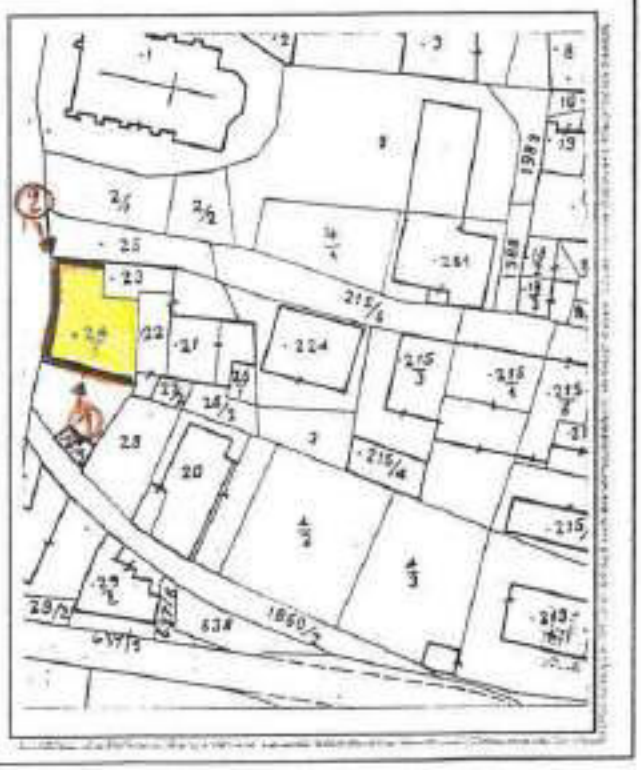
SCHEDA

NUMERO 91	F. M. 1 P. ED. 24/1
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE B
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R1

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



(2)

ANALISI

1	**Tipologia funzionale:**			
	edificio prevalentemente residenziale	X	baita	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	**Epoca di costruzione:**			
			anteriore al 1860	X
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	**Tipologia architettonica storica:**			
			alta definizione	X
			media definizione	6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	0
4	**Permanenza dei caratteri formali tradizionali:**			
			volumetrici originali	X 1 0
			costruttivo	X 1 0
			complementari	X 1 0
			decorativi	X 1 0
			Totale	24
5	**Degrado:**			
			nullo	X
			medio	
			elevato	
6	**Grado di utilizzo:**			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	**Spazi di pertinenza:**			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	**Vincoli legislativi:**			
9	**Categoria di intervento prevista dal piano precedente:** B - restauro tipologico			
10	**Note:**			

PROGETTO

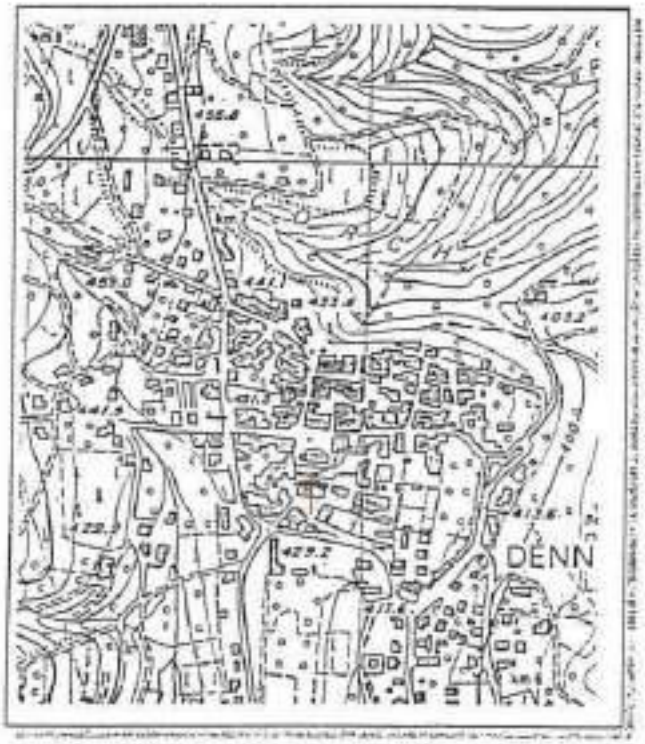
11	**Categoria di intervento prevista:** R1 - restauro
12	**Vincoli particolari:** tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	**Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza:** R1 - restauro

Verifica d'interesse art.12 del D.Lgs. 42/2004.

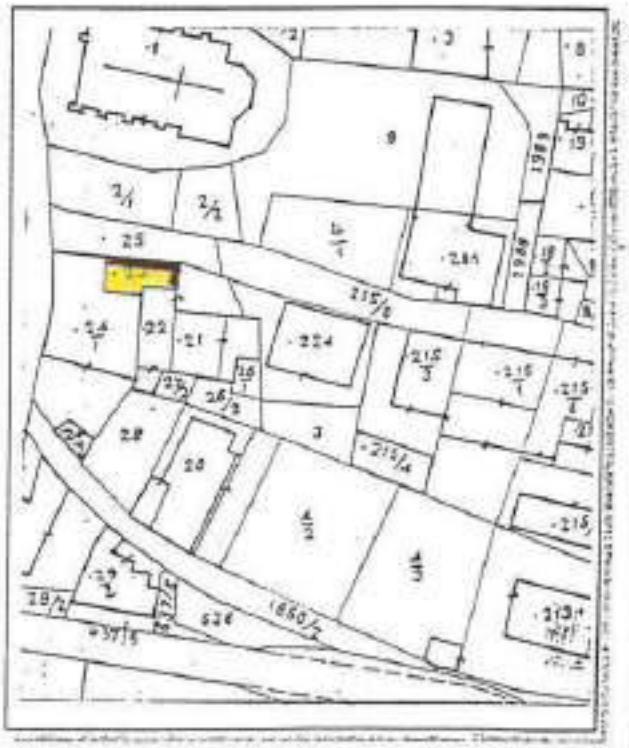
SCHEDA

NUMERO 92 nord.	F. M. 1 P. ED. 23
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~D~~ R4
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	3
tra il 1860 e il 1939	5
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	
media definizione	
bassa definizione	
nessuna definizione	X

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0
Totale	6		

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa quelità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia

R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R4 - demolizione - ricostruzione

R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

12 Vincoli particolari:

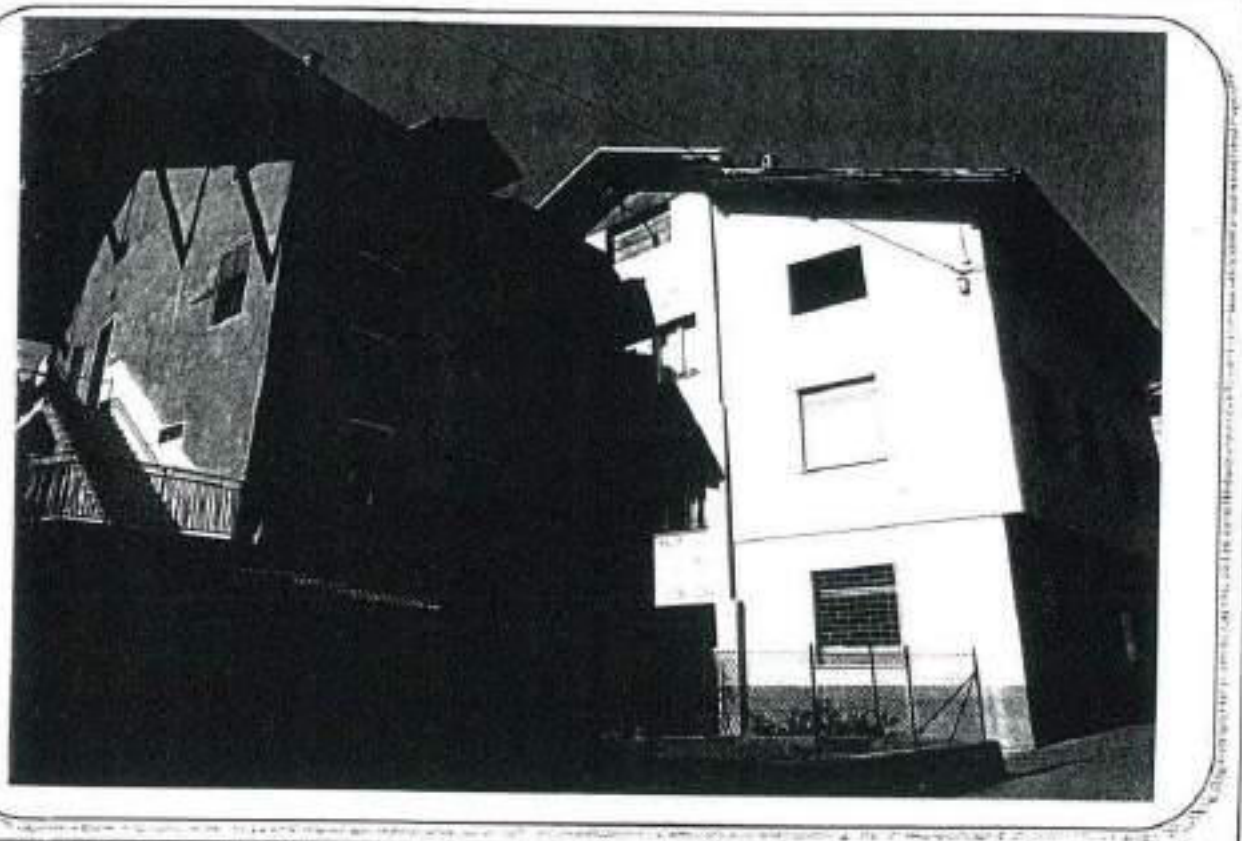
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

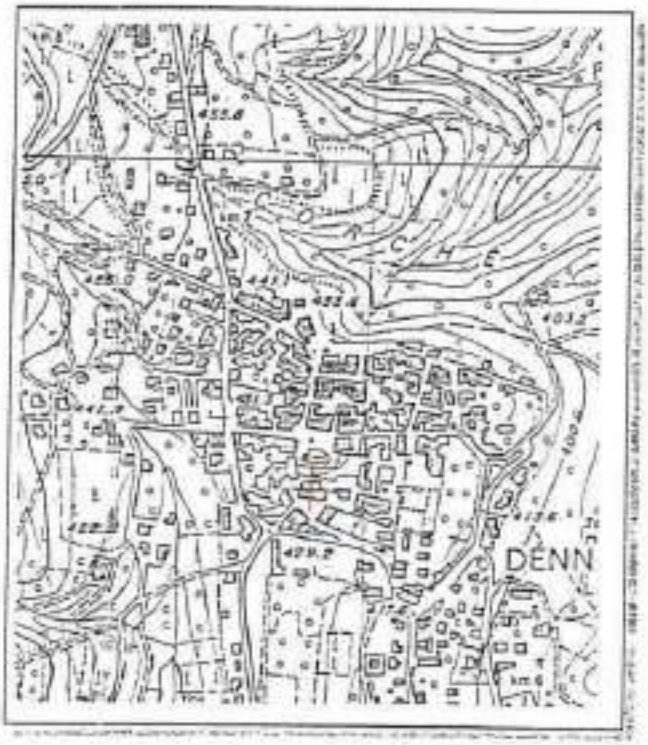
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

SCHEDA

NUMERO 93 est	F. M. 1 P. ED. 22
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	talle	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	5
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	X
complementari	2	1	X
decorativi	2	1	X

Totale: 13

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia "2"

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PROV. DI TRENTO
ALESSIO PAOLI GIULIANO
ISCRIZIONE ALBO N° 190

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

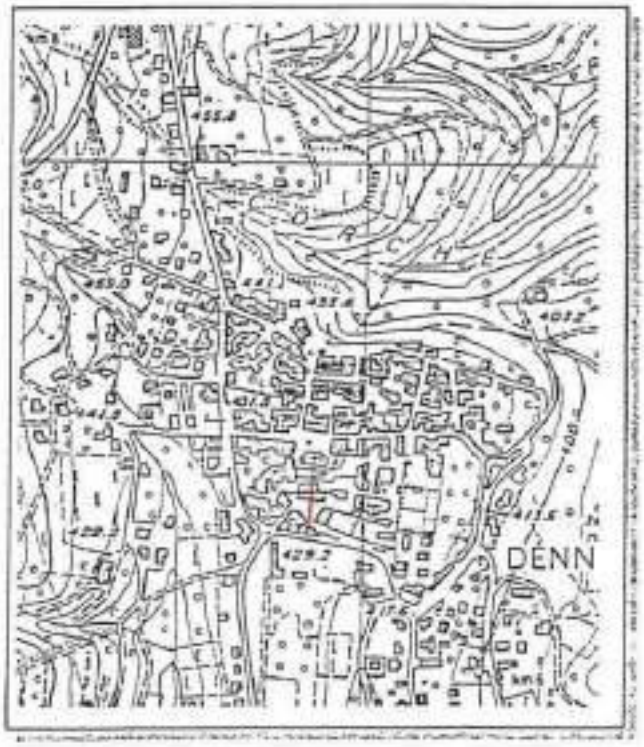
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

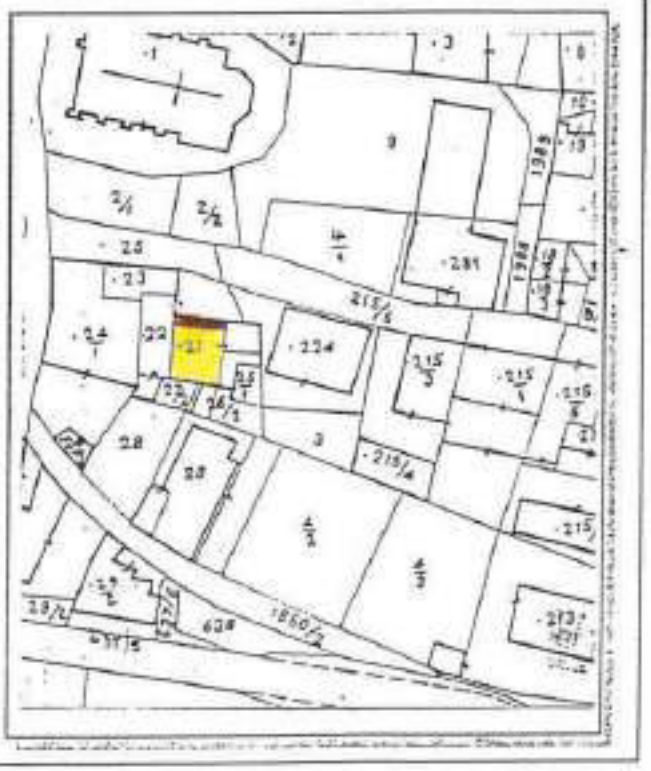
SCHEDA

NUMERO 94 nord	F. M. 1 P. ED. 21
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	8
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	6
			bassa definizione	X
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 X 0
			costruttivo	2 1 0
			complementari	2 1 0
			decorativi	2 1 0
			Totale	13
5	Degrado:			
			nullo	
			medio	X
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo			
10	Note:			
	.....			
	.....			

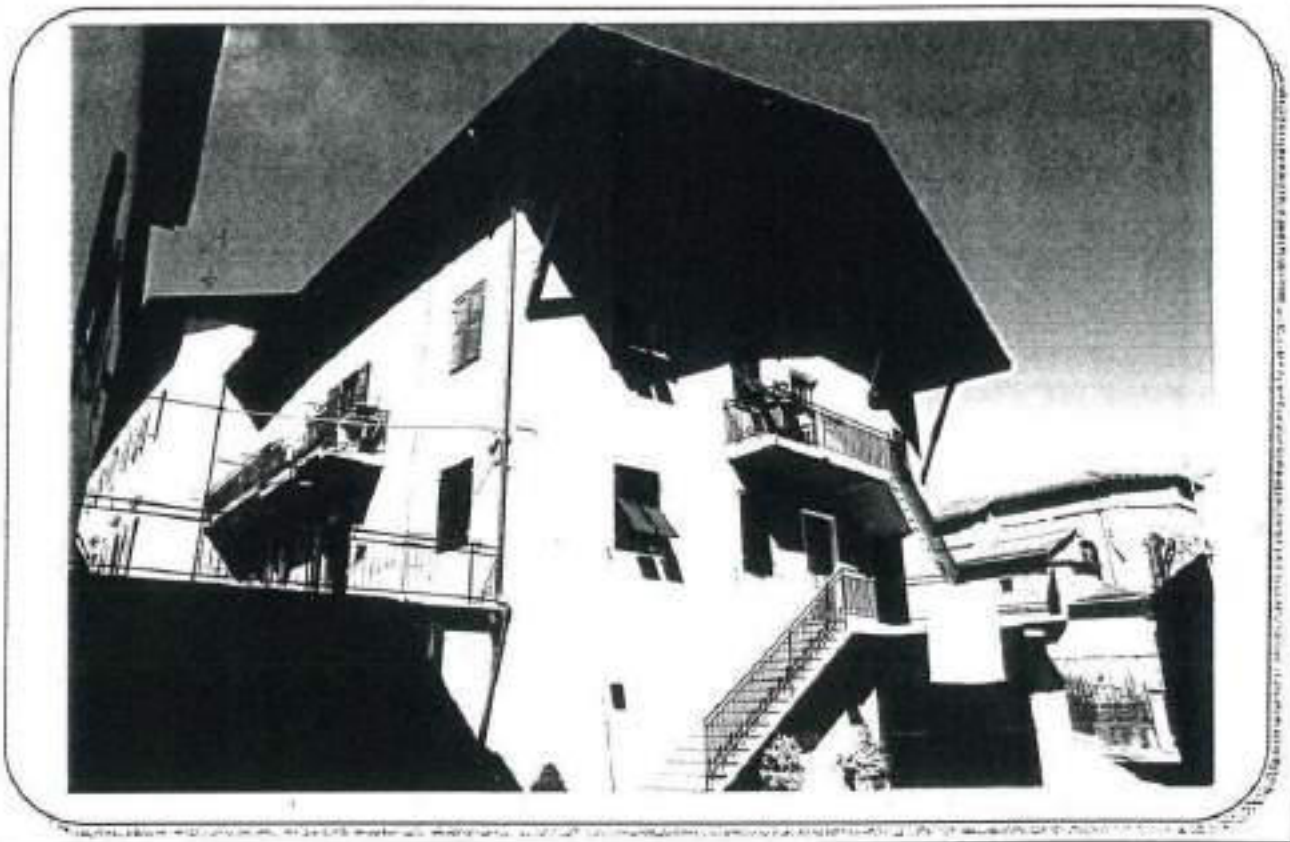
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
della Prov. di Trento
dott. arch. PAOLI GIULIANO
ISCRIZIONE ALBO N° 190

PROGETTO

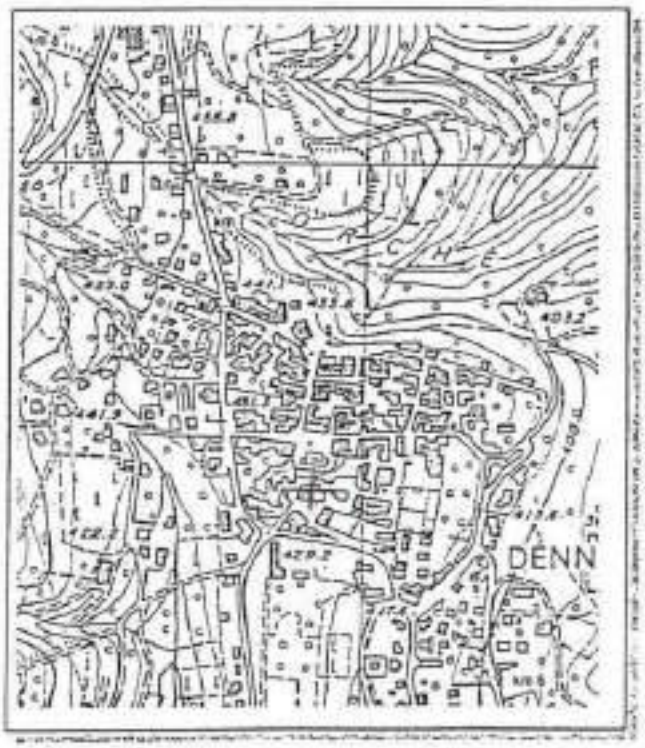
11	Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione	
12	Vincoli particolari:	
		tipo di vincolo: .....
		oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione	

SCHEDA

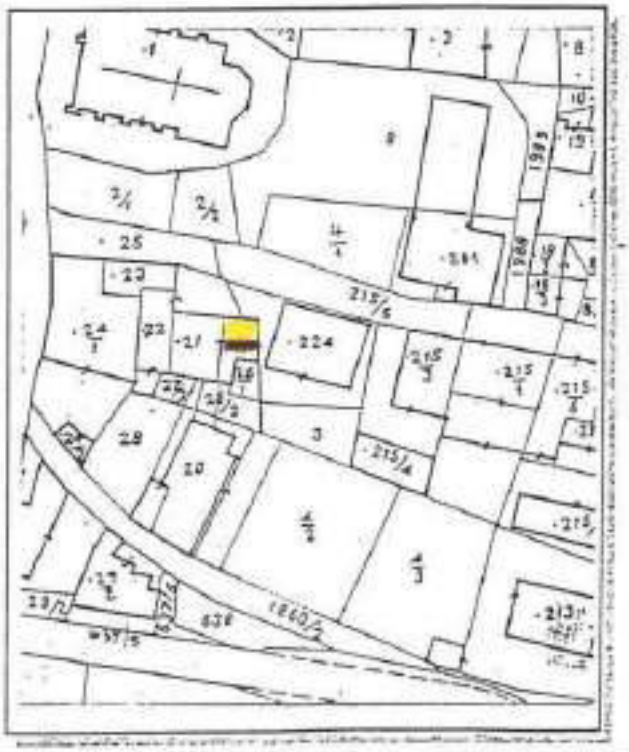
NUMERO 94 "2" sud	F. M. 1 P. ED. 21
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	deposito - terrazzo	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0
Totale	13		

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

DELLA PROV. DI TRENTO
DOTT. ARCH. PAOLI GIULIANO

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

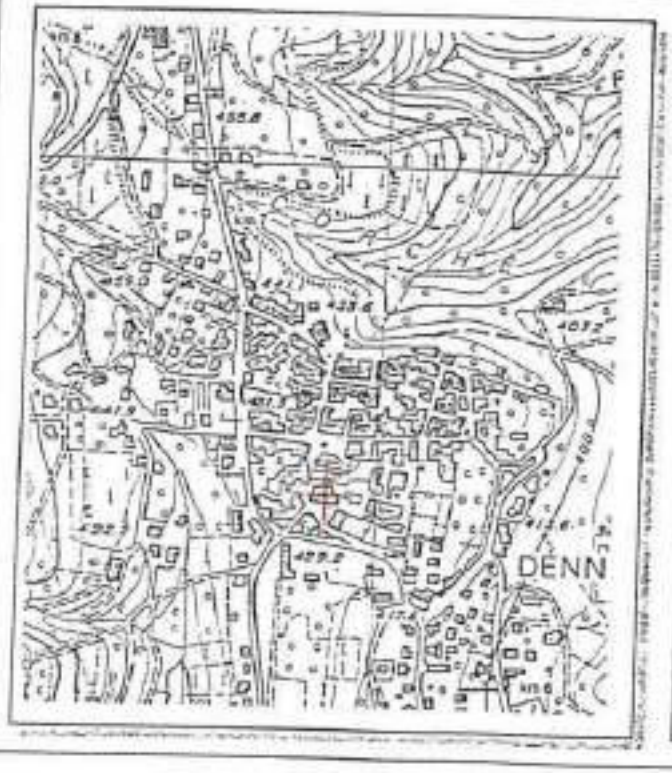
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

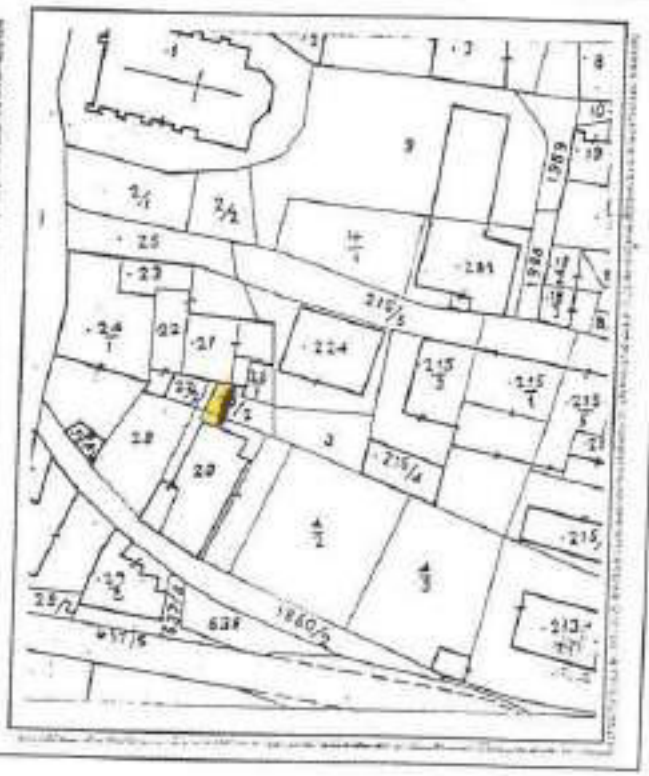
SCHEDA

NUMERO 94 "b" est	F. M. 1 P. ED. 21
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~S.E~~ R4
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

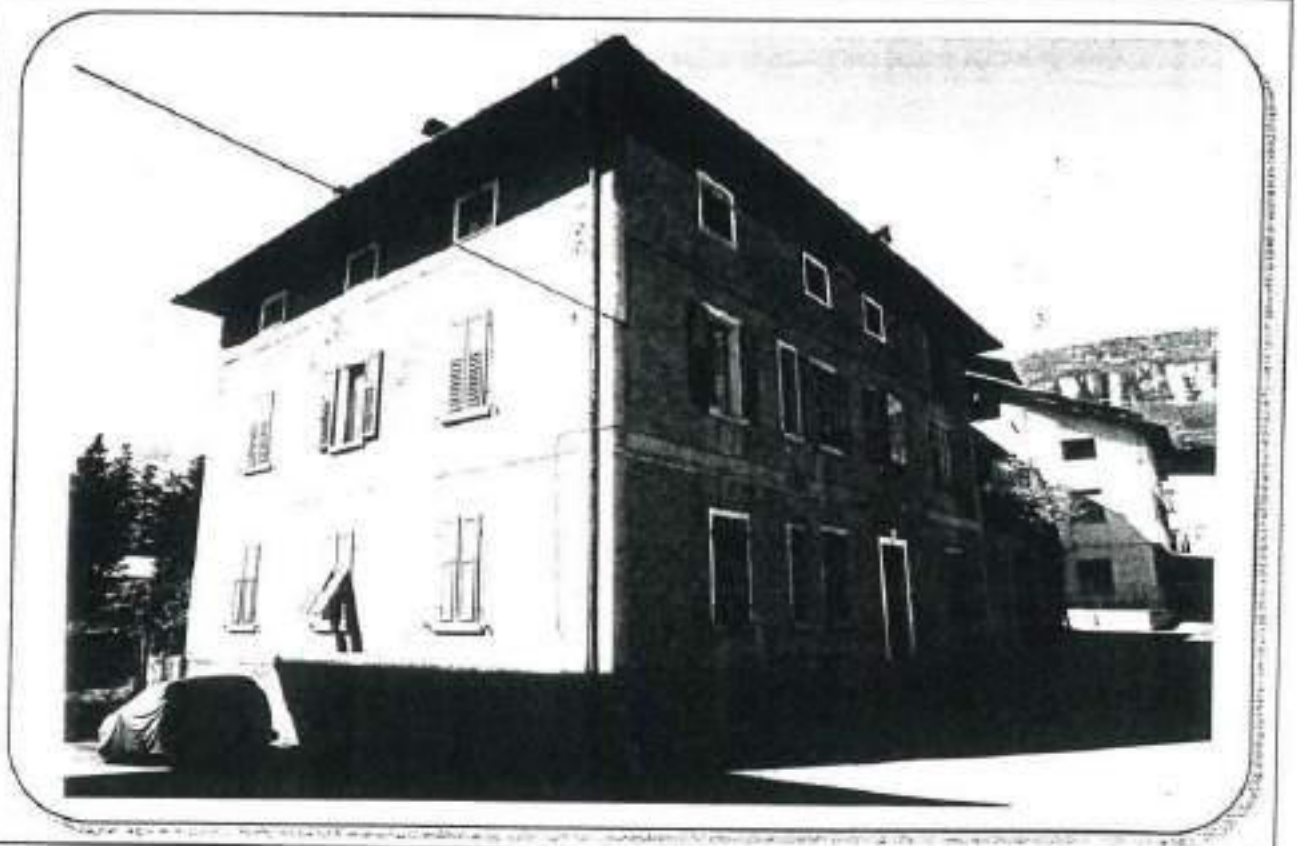
1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	A	baita	E
	edificio produttivo	B	malga	F
	edificio speciale	C	deposito - fienile 220	X G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860			5
	tra il 1860 e il 1939			6
	posteriore al 1939			X 4
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione			8
	media definizione			6
	bassa definizione			4
	nessuna definizione			X 2
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali			2 1 0
	costruttivo			2 1 0
	complementari			2 1 0
	decorativi			2 1 0
	Totale			4
5	Degrado:			
	nullo			X
	medio			
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato			X
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità			X
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: Re - sostituzione edilizia			
	R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	Note:			
	.....			
	.....			

PROGETTO

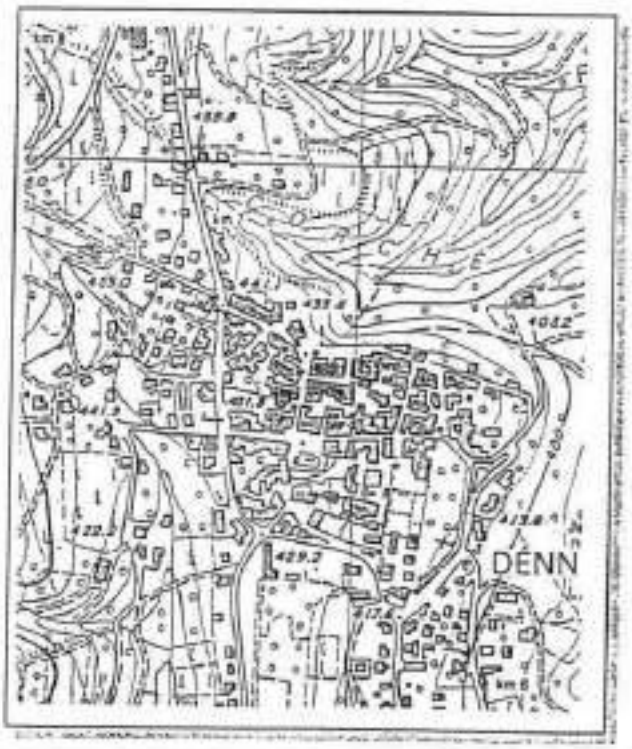
11	Categoria di intervento prevista: R4 - demolizione - ricostruzione	
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
	Limitazione al cambio di destinazione d'uso art.30 comma5bis delle NTA.	
12	Vincoli particolari:	
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione	

SCHEDA

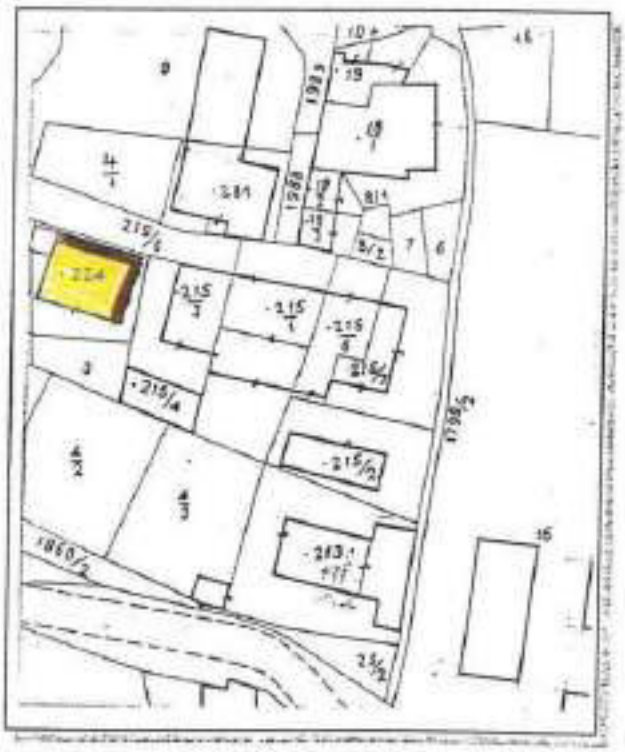
NUMERO 95 nord - est.	F. M. 1 P. ED. 224
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baita	E
edificio produttivo	B	malga	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	3
tra il 1860 e il 1939	X
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	5
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	2	X	0
complementari	2	1	X
decorativi	2	1	X

Totale: -13

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: E - ristrutturazione edilizia "b"

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GEMMA

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

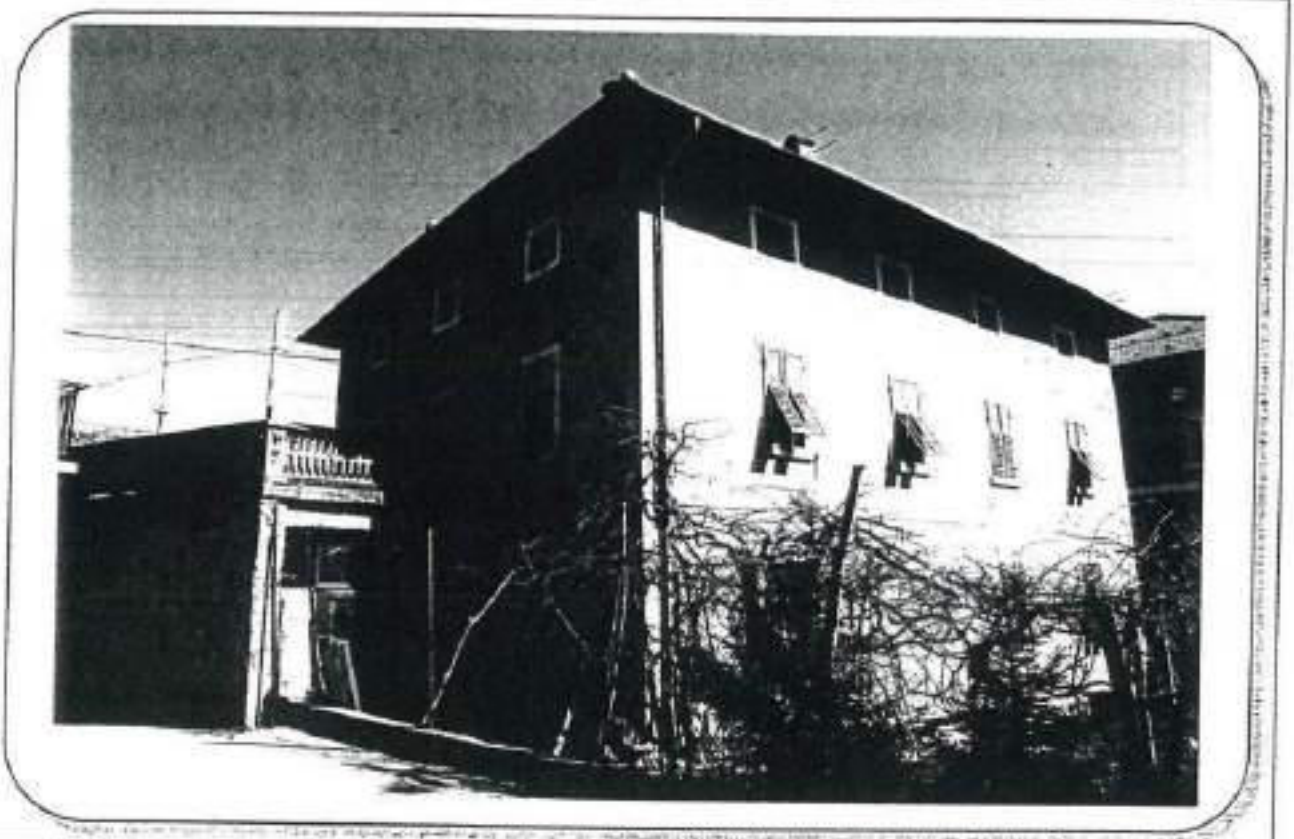
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

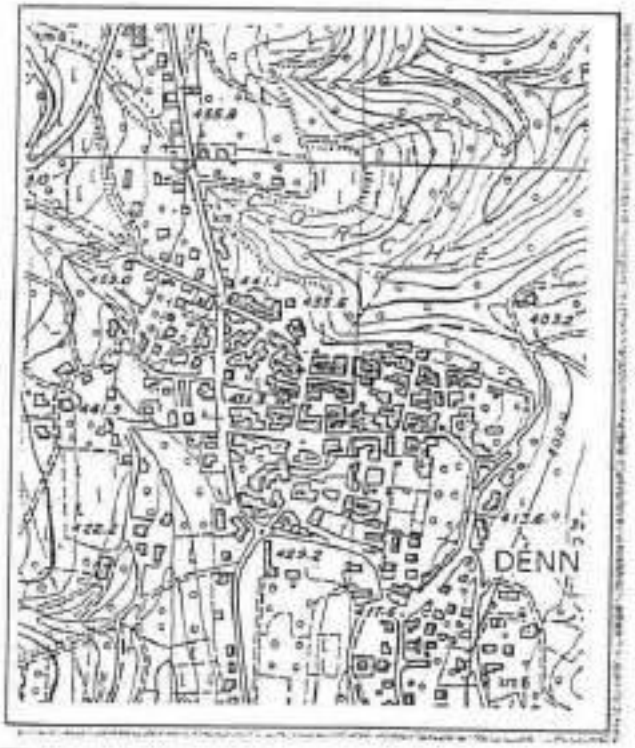
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

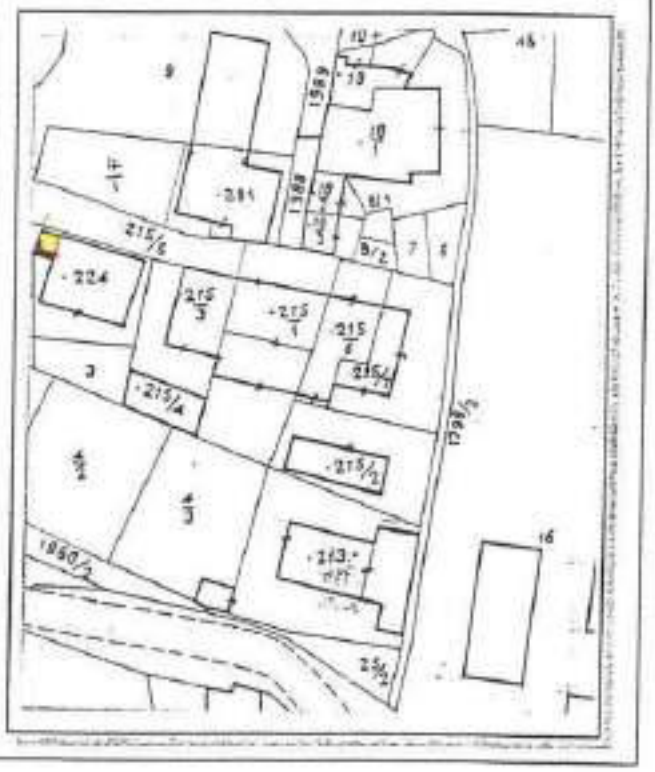
NUMERO 95 "a" sud	F. M. 1 P. ED. 224
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE 5.E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	deposito legna	X G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	X 4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X 1	0
costruttivo	X 2	1	0
complementari	2	X 1	0
decorativi	2	1	X 0

Totale: 12

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E. - sostituzione edilizia

10 Note: .....

COLLEGIO DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

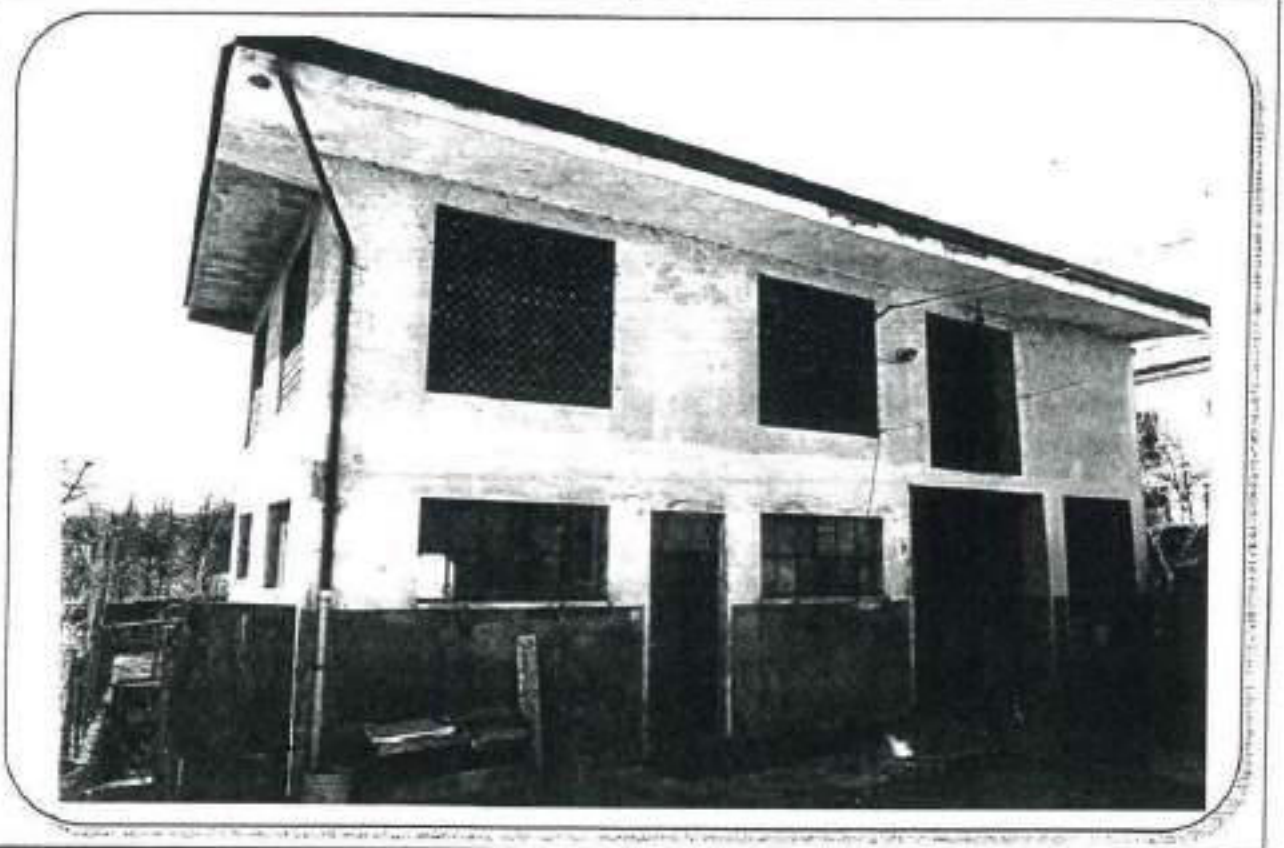
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

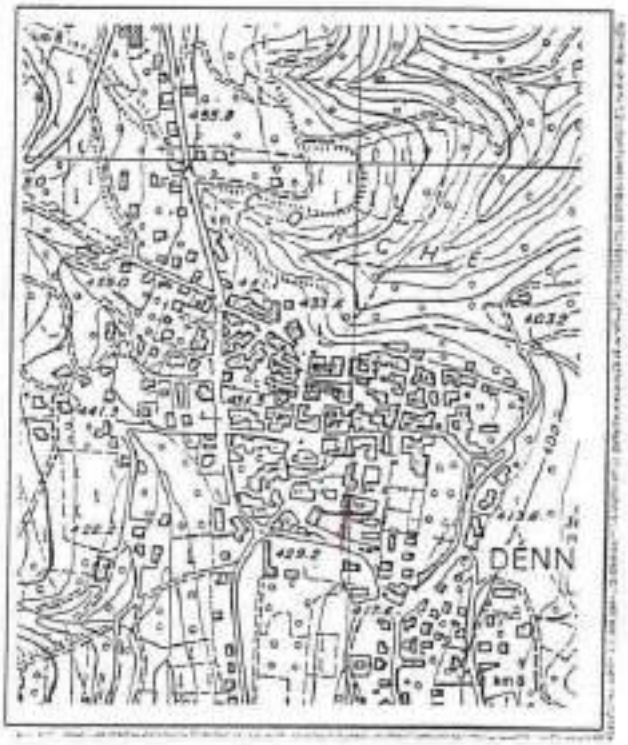
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 96 nord	F. M. 1 P. ED. 215/4
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~E~~ R4
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	A	baita	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	X	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	8
			tra il 1860 e il 1939	X
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	X
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 | 1 | X
			costruttivo	2 | 1 | X
			complementari	2 | 1 | X
			decorativi	2 | 1 | X
			Totale	6
5	Degrado:			
			nullo	
			medio	X
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~E - ristrutturazione edilizia~~ a.			
	R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	Note:			
	.....			
	.....			

DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLO GIULIANO
INSCRIZIONE ALBO N.

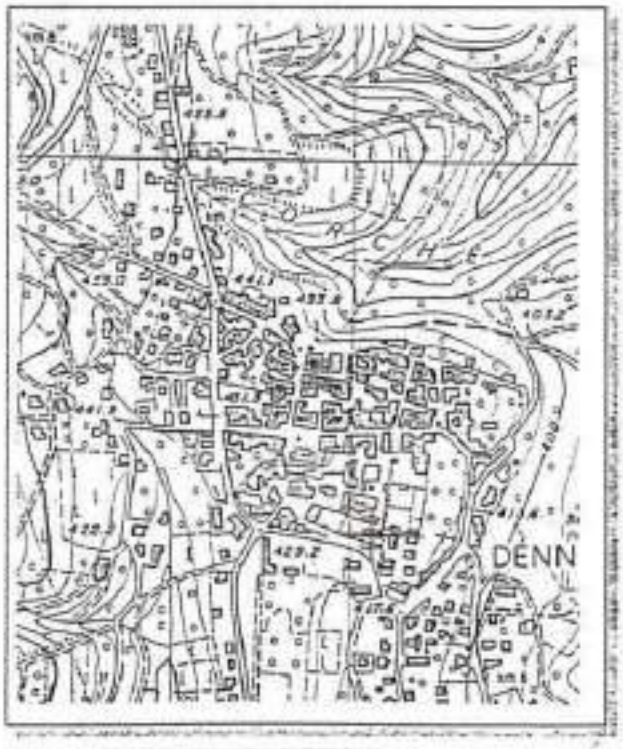
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~	
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
12	Vincoli particolari:	
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione	

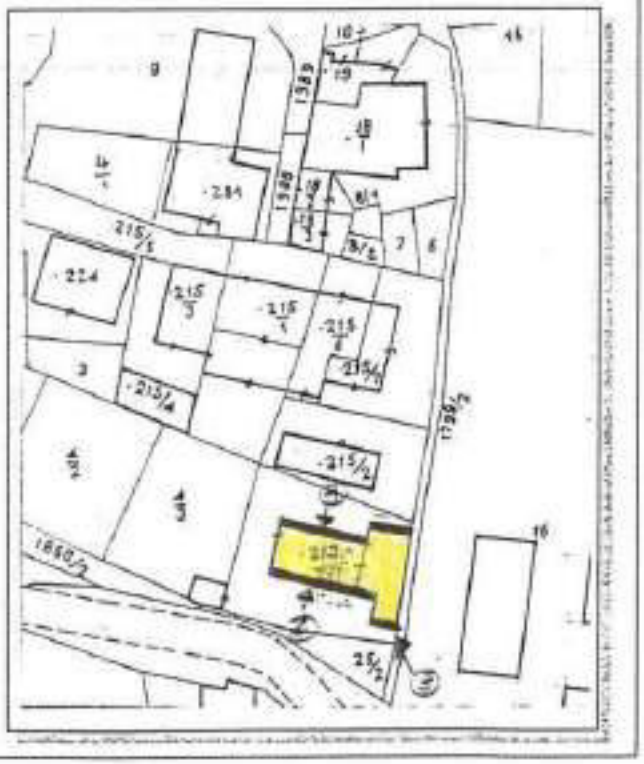
SCHEDA

NUMERO 97	F. M. 1 P. ED. 213
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



2

3

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baita	E
edificio produttivo	B	malga	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	X
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	2	1	X
complementari	2	1	X
decorativi	2	1	X

Totale: 12

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: E – ristrutturazione edilizia "b"

10 Note: .....

.....

.....

COMUNE DI PREDAZZO
DELLA PROV. DI TRENTO
Dott. Arch. Claudio Marchetti

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 – ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

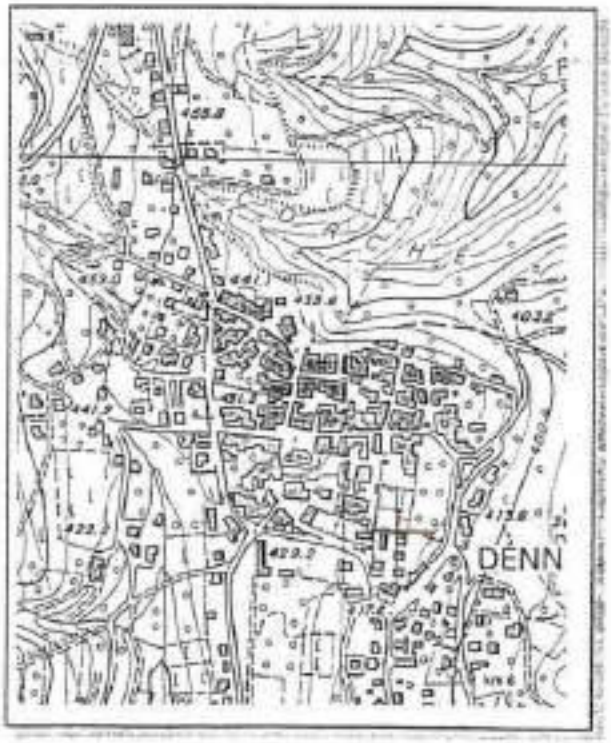
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 – ristrutturazione

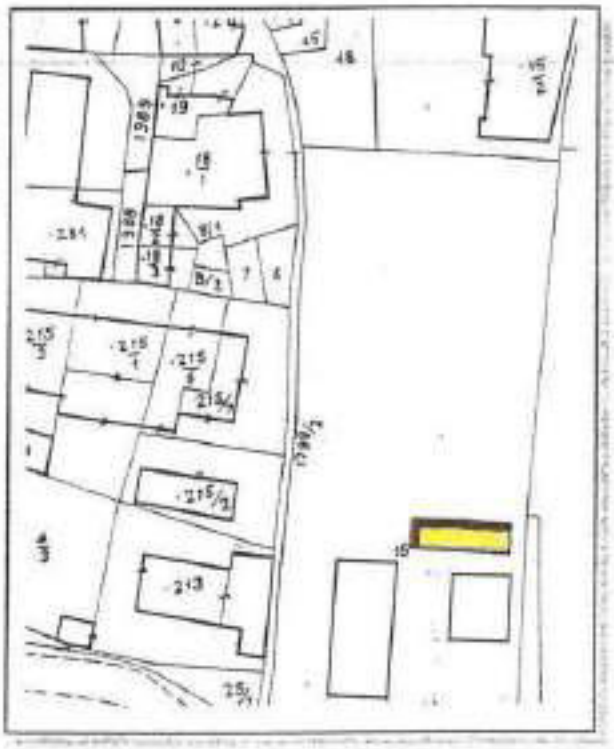
SCHEDA

NUMERO 97 "a" nord	F. M. 1 P. ED.
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S.E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R 4

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	deposito - fienile	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	8
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 1 0
			costruttivo-complementari	2 1 0
			decorativi	2 1 0
			Totale	4
5	Degrado:			
			nullo	X
			medio	
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E - sostituzione edilizia			
10	Note:			
	.....			
	.....			

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PROV. DI TRENTO
dott.arch. PAOLI GIULIANO
ISCRIZIONE ALBO N° 190

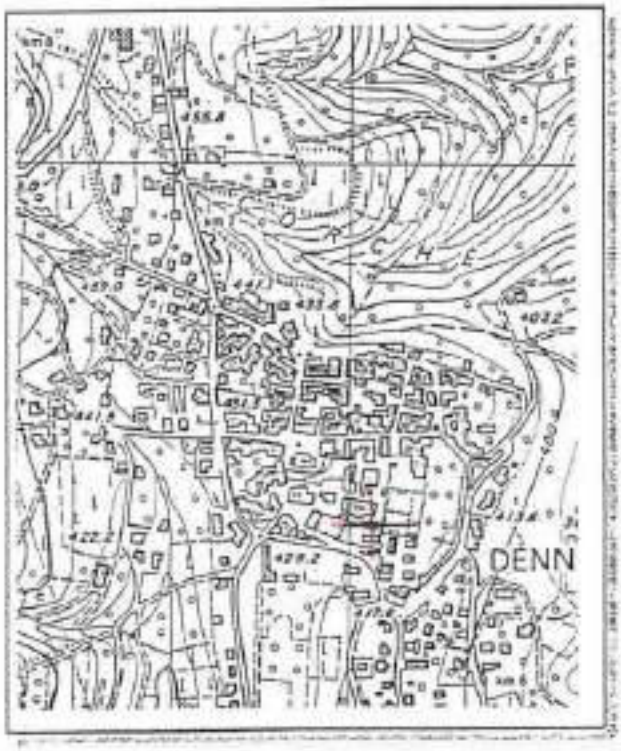
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R4 - demolizione - ricostruzione
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

SCHEDA

NUMERO 98 nord	F. M. 1 P. ED. 215/2
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale.~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~S.E~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1560	6
tra il 1860 e il 1939	X 5
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	X 0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X 1	0
costruttivo	2	1	A
complementari	2	1	B
decorativi	2	1	P
Totale	5		

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~S.E. - sostituzione edilizia~~
R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE

10 Note: .....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO
ISCRIZIONE ALBO N° 190

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione e ricostruzione~~
R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

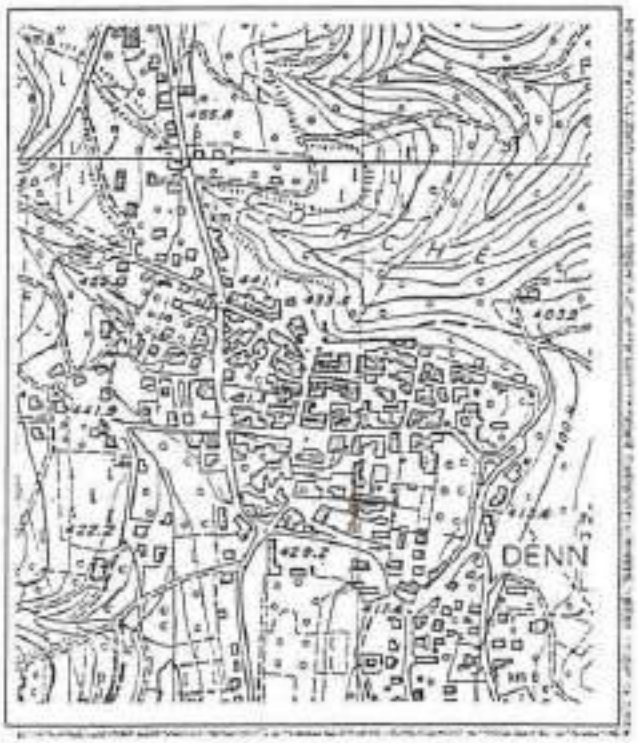
12 Vincoli particolari:
tipo di vincolo: .....
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione e ricostruzione

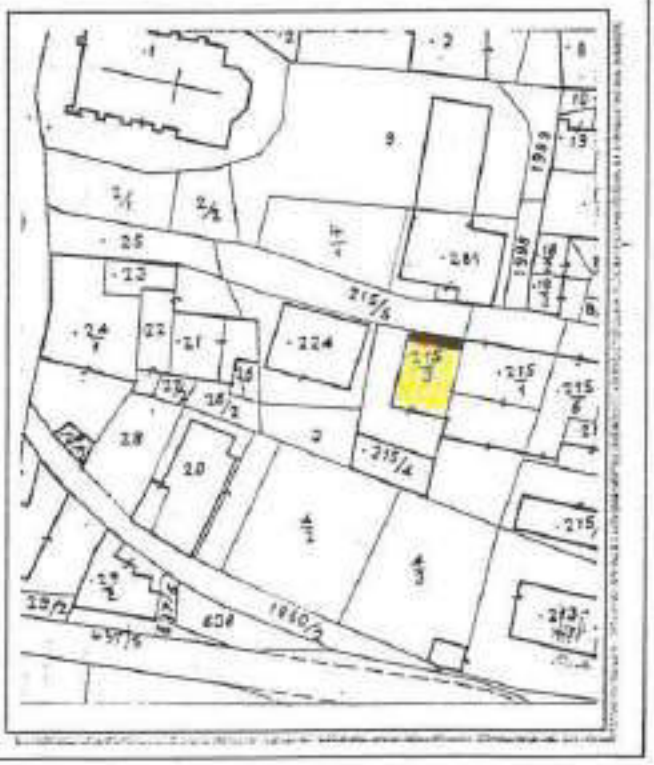
SCHEDA

NUMERO 99 nord	F. M. 1 P. ED. 215/3
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R 3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1850	8
tra il 1850 e il 1939	X
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenze dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	2	X	0
complementari	2	1	X
decorativi	2	1	X

Totale: 13

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: E - ristrutturazione edilizia "b"

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione .....

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

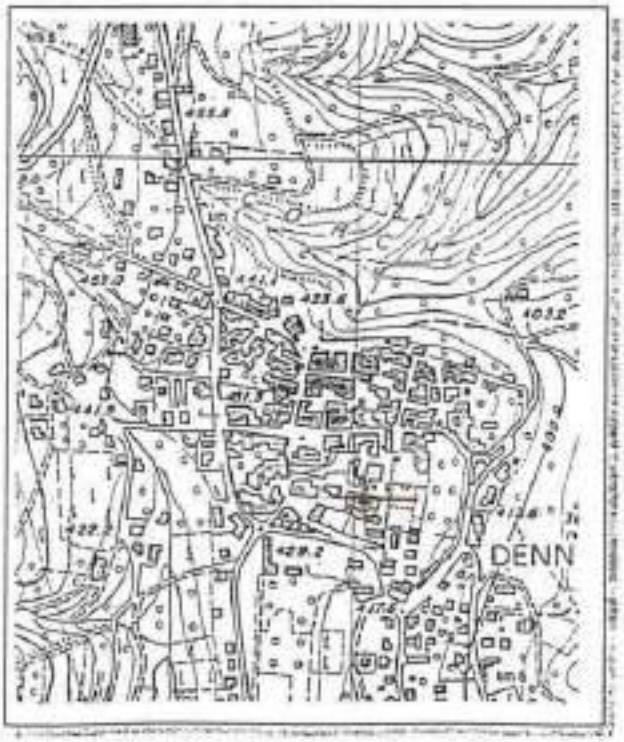
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione .....

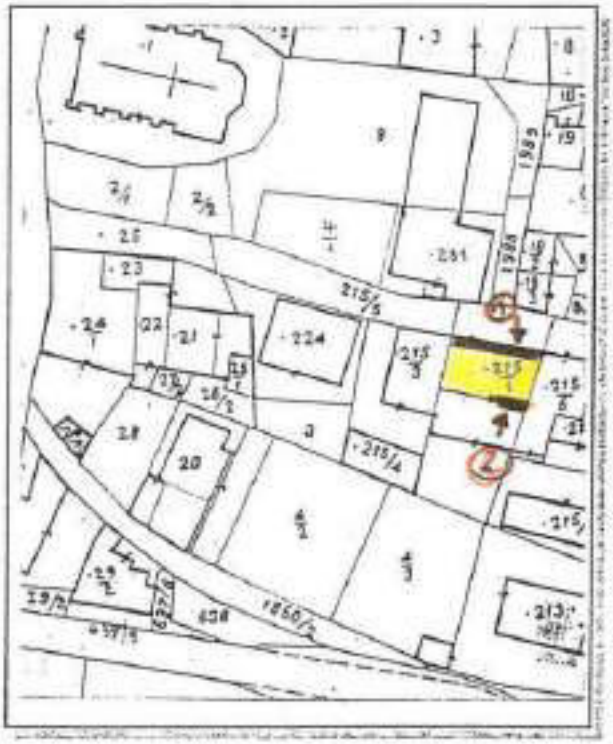
SCHEDA

NUMERO 100	F. M. 1 P. ED. 215/1
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S.E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



(2)

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	deposito	X
stalle	D		H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	X

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	2	X	0
complementari	2	1	X
decorativi	2	1	X

Totale: 11

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E. - sostituzione edilizia

10 Note: .....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

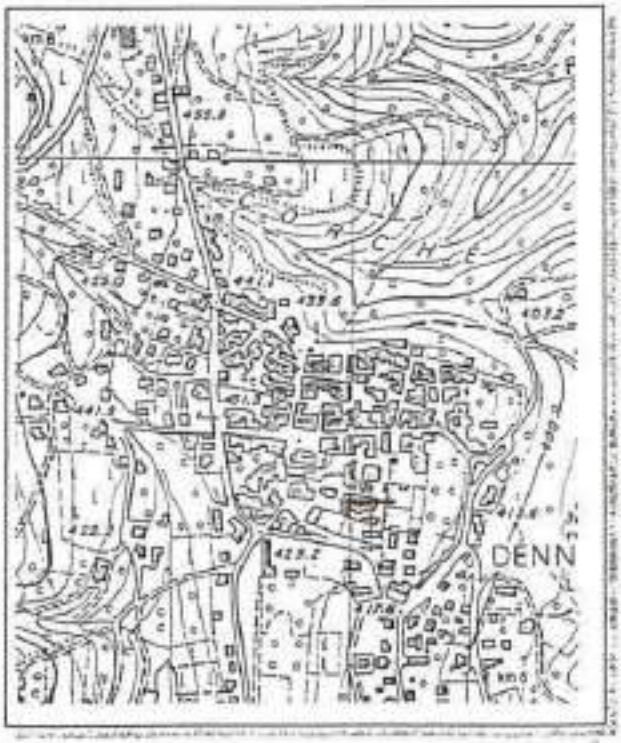
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO

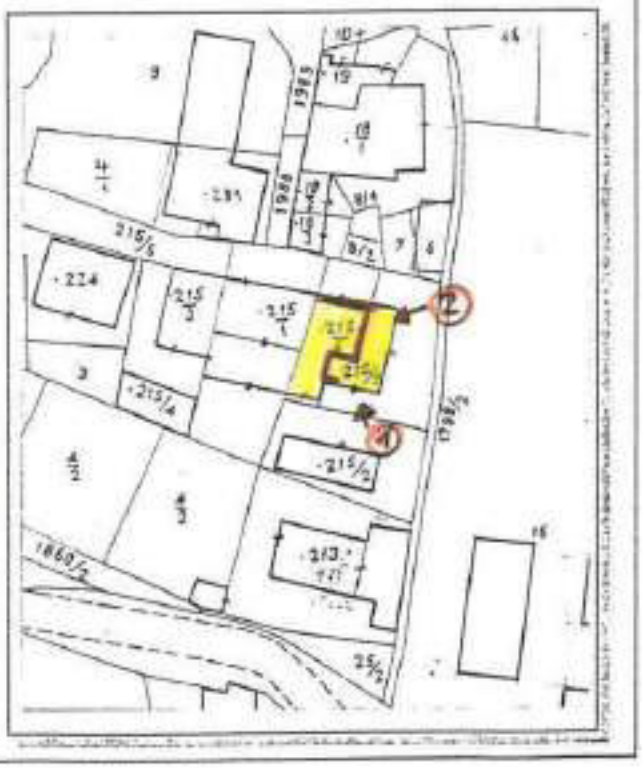
SCHEDA

NUMERO 101	F. M. 1 P. ED. 215/6
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S.E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



2

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	X

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	2	X	0
complementari	2	X	0
decorativi	2	1	0

Totale: 12

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: 5.E - sostituzione edilizia

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

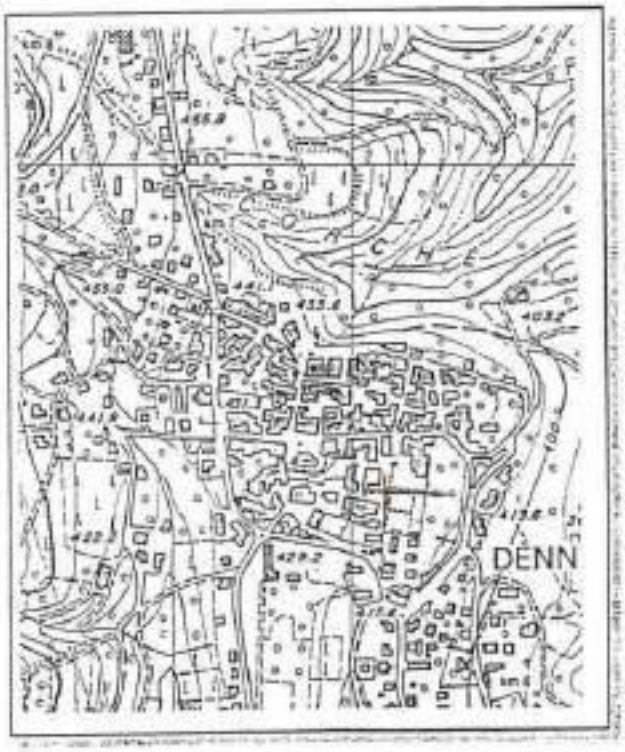
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

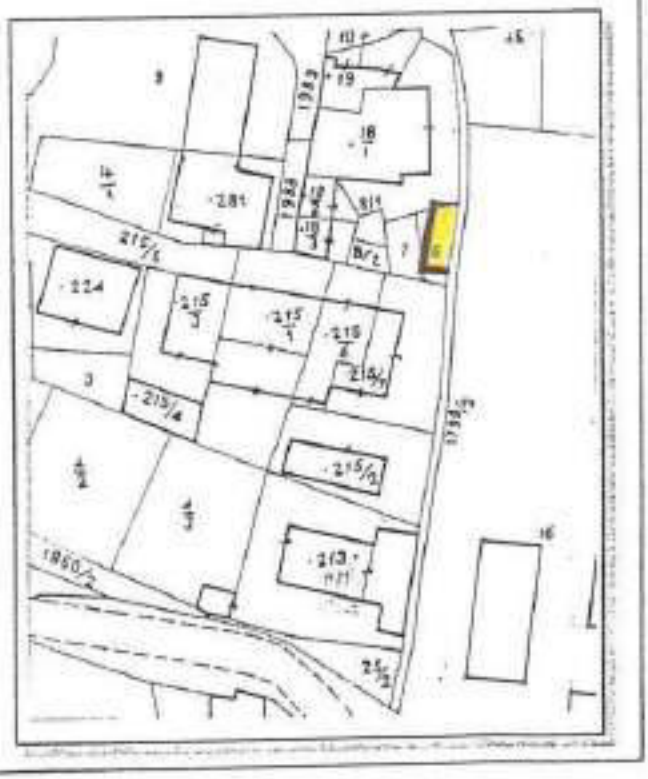
SCHEDA

NUMERO 102 ovest	F. M. 1 P. ED.
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S.E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	A
tra il 1860 e il 1939	B
posteriore al 1939	X

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	3
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	2	X	0
complementari	2	X	0
decorativi	2	1	0

Totale: 12

5 — Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	X
media qualità	
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E - sostituzione edilizia

10 — Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 — Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

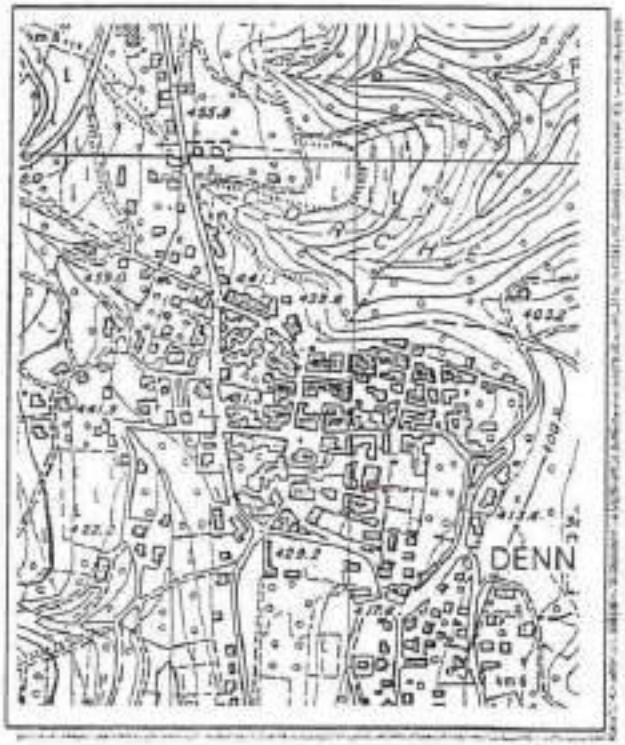
13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
dott. arch. PAOLI Gio...

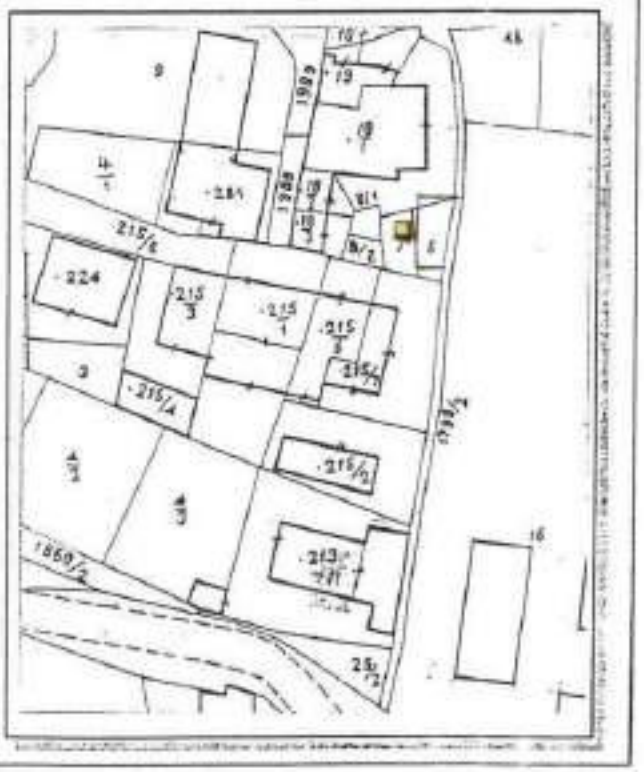
SCHEDA

NUMERO 103 sud	F. M. 1 P. ED.
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE 2. E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baita	E
edificio produttivo	B	malga	F
edificio speciale	C	deposito	X
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	X

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	X
costruttivo	2	X	0
complementari	2	X	0
decorativi	2	1	0

Totale: 10

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E - sostituzione edilizia

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

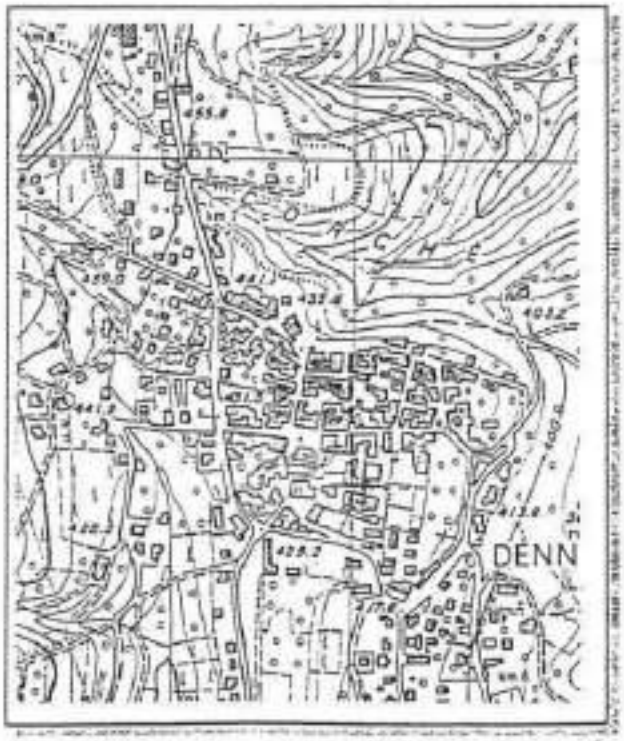
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLO GIULIANI
ISCRIZIONE ALBO N° 1110

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

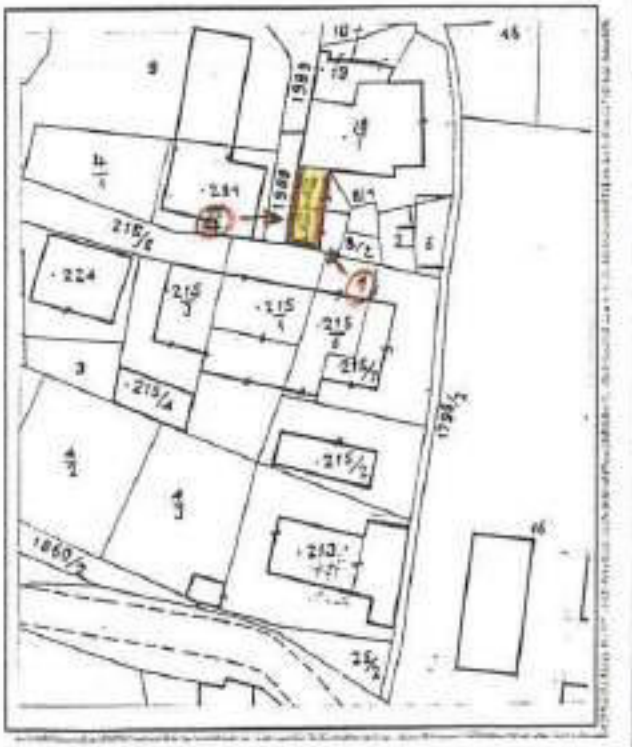
SCHEDA

NUMERO 104	F. M. 1 P. ED. 18/2 - 18/3
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0

Totale: 13

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - RISANAMENTO CONSERVATIVO

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - RISTRUTTURAZIONE

12 Vincoli particolari:

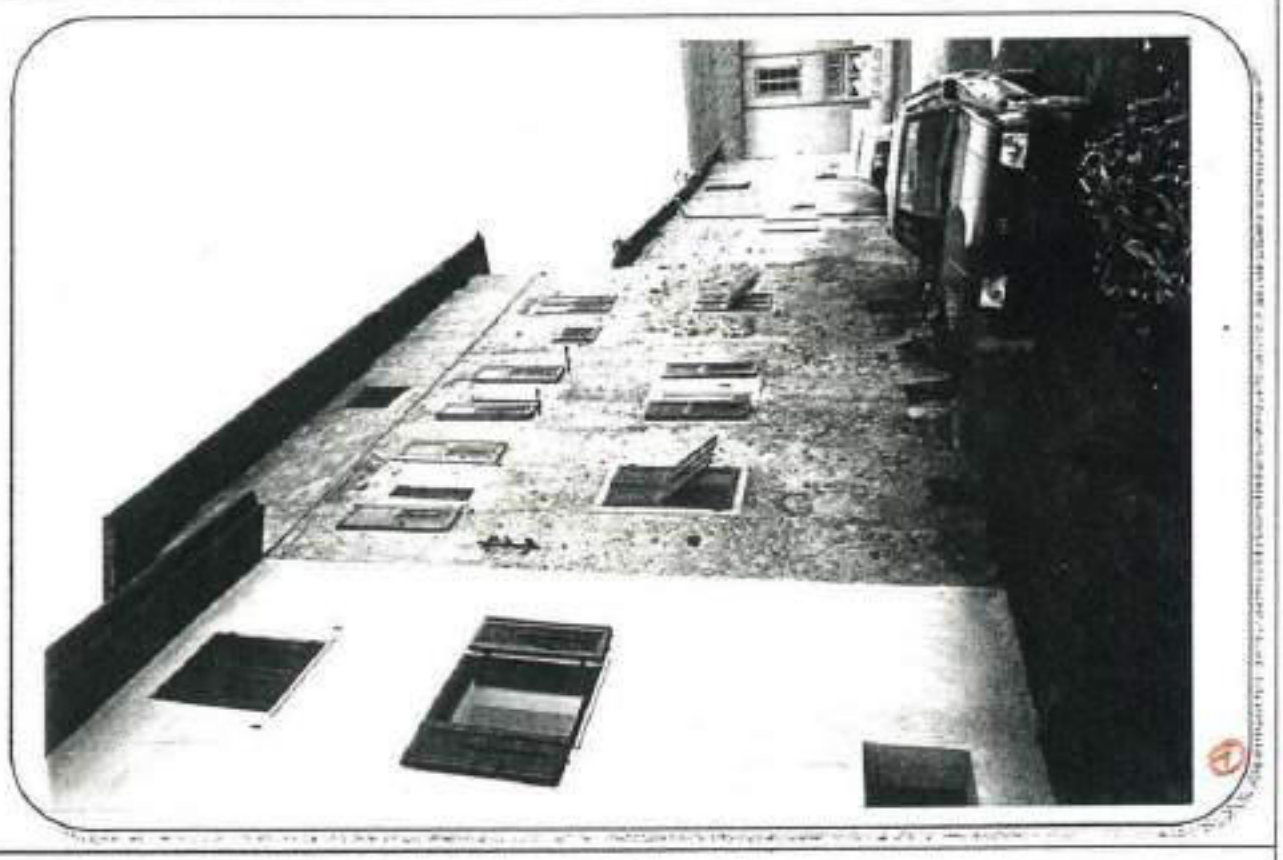
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

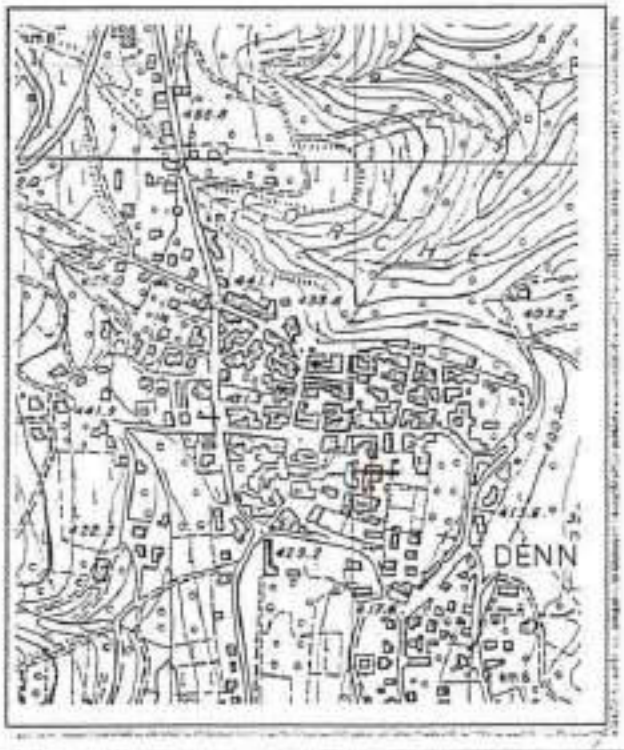
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - RISTRUTTURAZIONE

SCHEDA

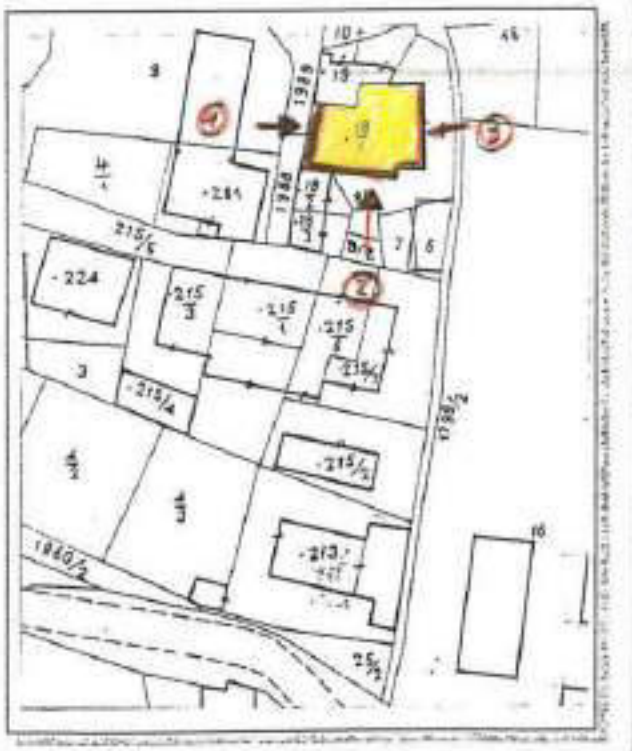
NUMERO 105	F. M. 1 P. ED. 18/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCH
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~B~~ R2
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R2~~



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



2

3

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X	baita	E
edificio produttivo	B	malga	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X 6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	X	0
costruttivo	X	1	X
complementari	2	X	X
decorativi	2	1	X

Totale 13

5 Degrado:

nullo	
medio	
elevato	X

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~B - restauro tipologico~~ R2 - RISANAMENTO

10 Note: .....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: ~~R2 - risanamento~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

12 Vincoli particolari:

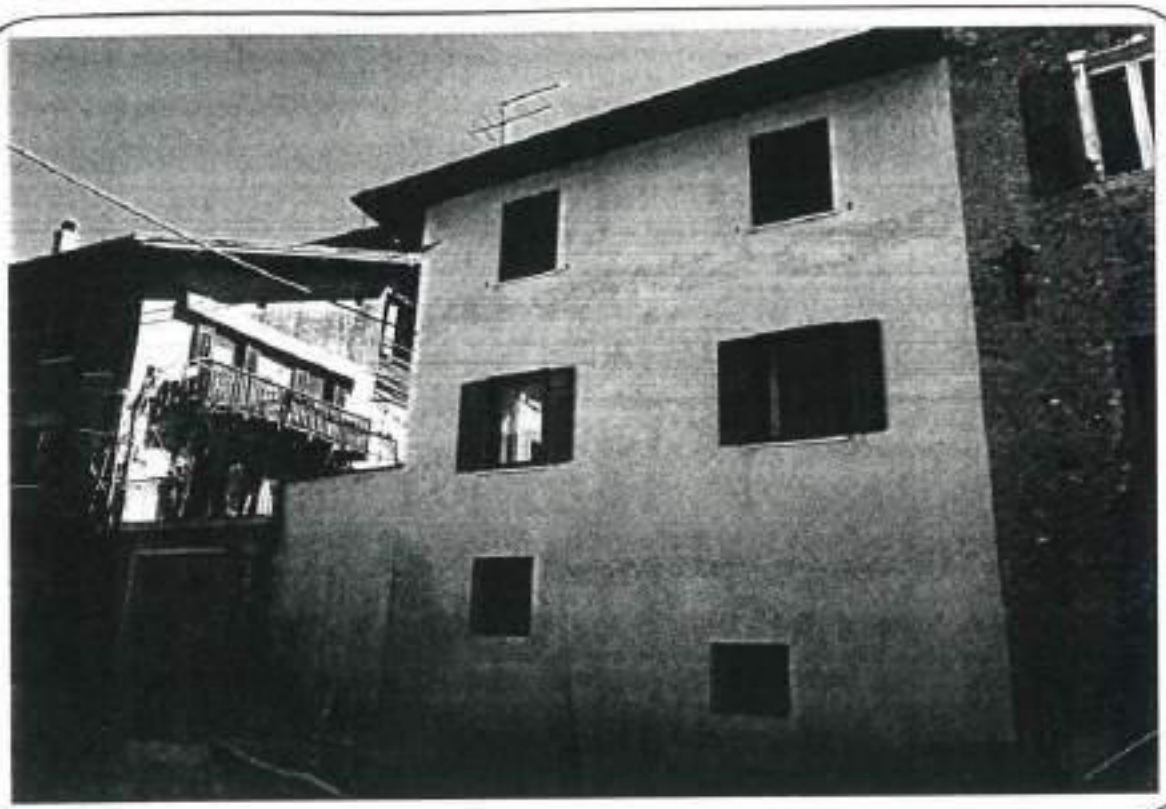
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

SCHEDA

NUMERO 106 "2" ovest	F. M. 1 P. ED. 19
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	X 0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	X 0
costruttivo	2	1	X 0
complementari	2	1	X 0
decorativi	2	1	X 0

Totale: 8

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 106 nord.	F. M. 1 P. ED. 19
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S. E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R4

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	deposito attrezzi	X G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	X 2

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	2	X	0
decorativi	2	1	X

Totale: 13

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E. - Sostituzione edilizia

10 Note: .....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R4 - demolizione - ricostruzione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

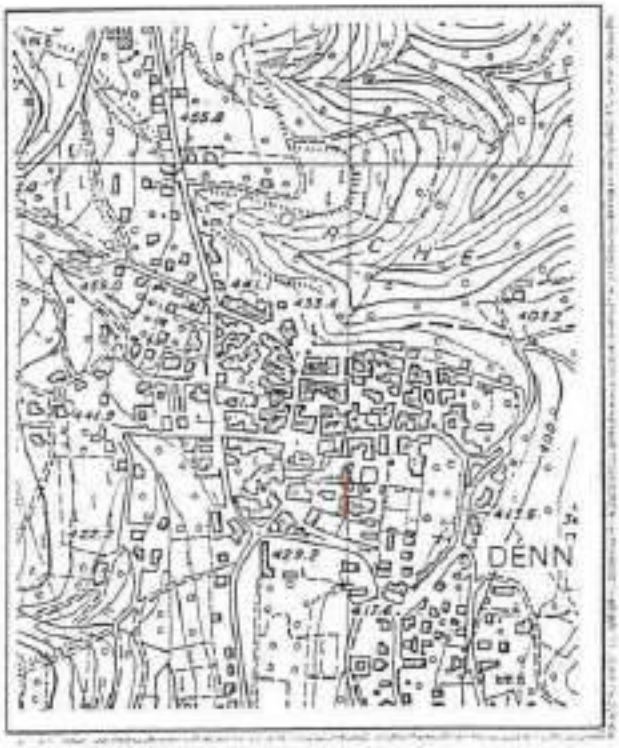
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

SCHEDA

NUMERO 107 sud	F. M. 1 P. ED. 281
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1984~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~S.E~~ R4
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA ~~R4~~ R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1	Tipologia funzionale:				
	edificio prevalentemente residenziale	A	baita	E	
	edificio produttivo	B	malghe	F	
	edificio speciale	C	magazzino	X G	
	stalle	D	.....	H	
2	Epoca di costruzione:				
			anteriore al 1860	8	
			tra il 1860 e il 1939	6	
			posteriore al 1939	X 4	
3	Tipologia architettonica storica:				
			alta definizione	8	
			media definizione	6	
			bassa definizione	4	
			nessuna definizione	X 0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:				
			volumetrici originali	2 1 0	
			costruttivo	2 1 X	
			complementari	2 1 0	
			decorativi	2 1 0	
			Totale	4	
5	Degrado:				
			nullo		
			medio	X	
			elevato		
6	Grado di utilizzo:				
			utilizzato	X	
			sottoutilizzato		
			in stato di abbandono		
7	Spazi di pertinenza:				
			alta qualità		
			media qualità	X	
			bassa qualità		
8	Vincoli legislativi:				
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~S.E. - ristrutturazione edilizia~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE				
10	Note:				

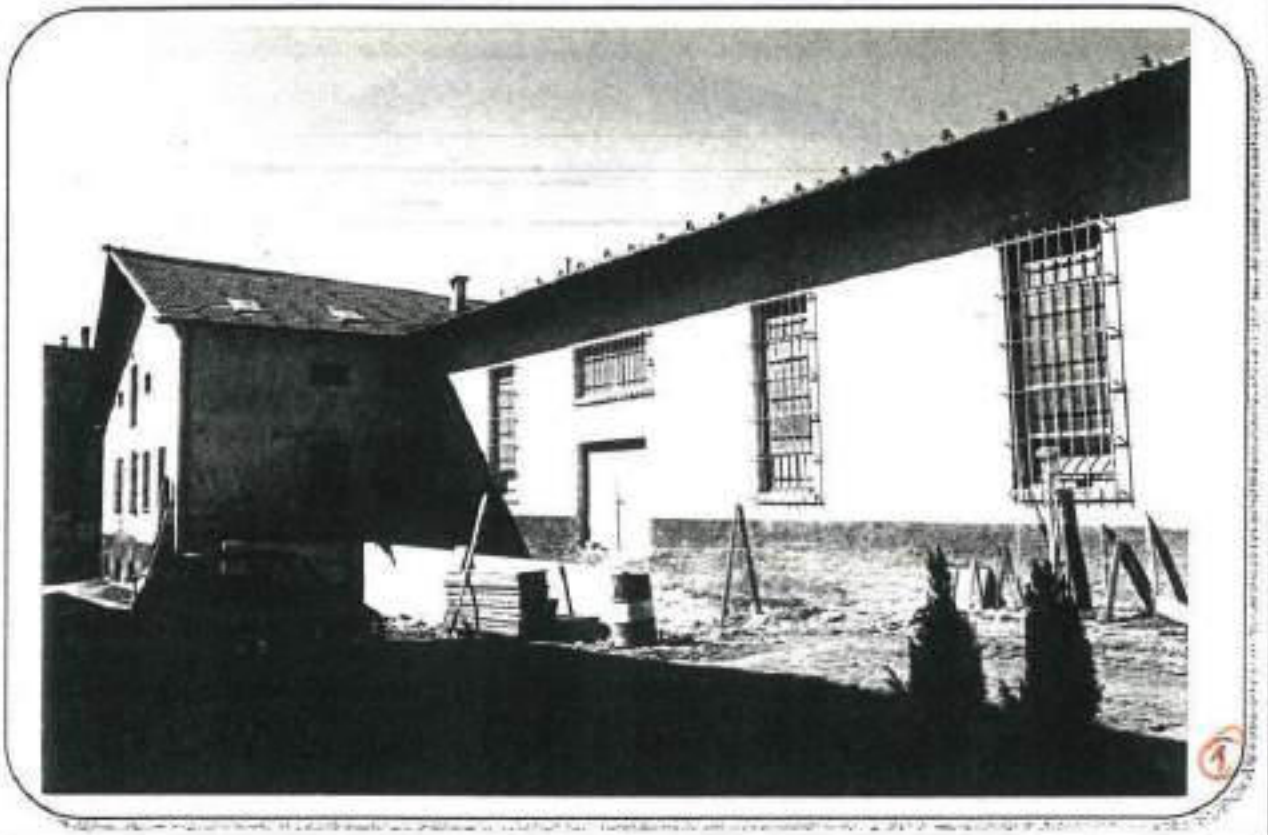
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO

PROGETTO

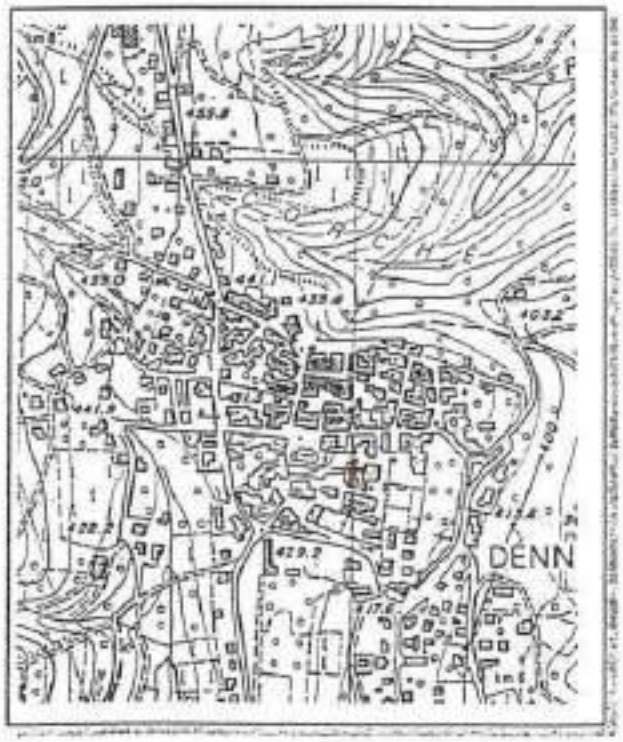
11	Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

SCHEDA

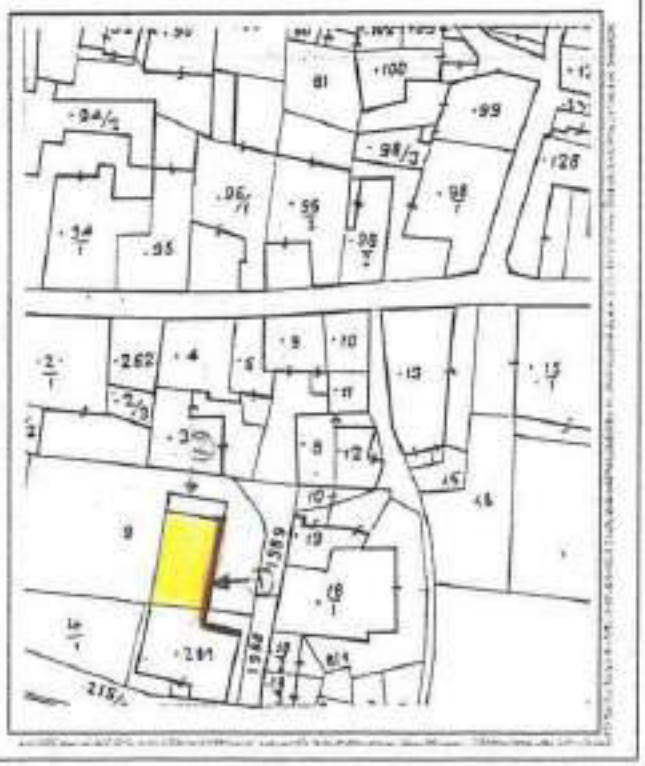
NUMERO 108	F. M. 1 P. ED.
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~S.E~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



(2)

ANALISI

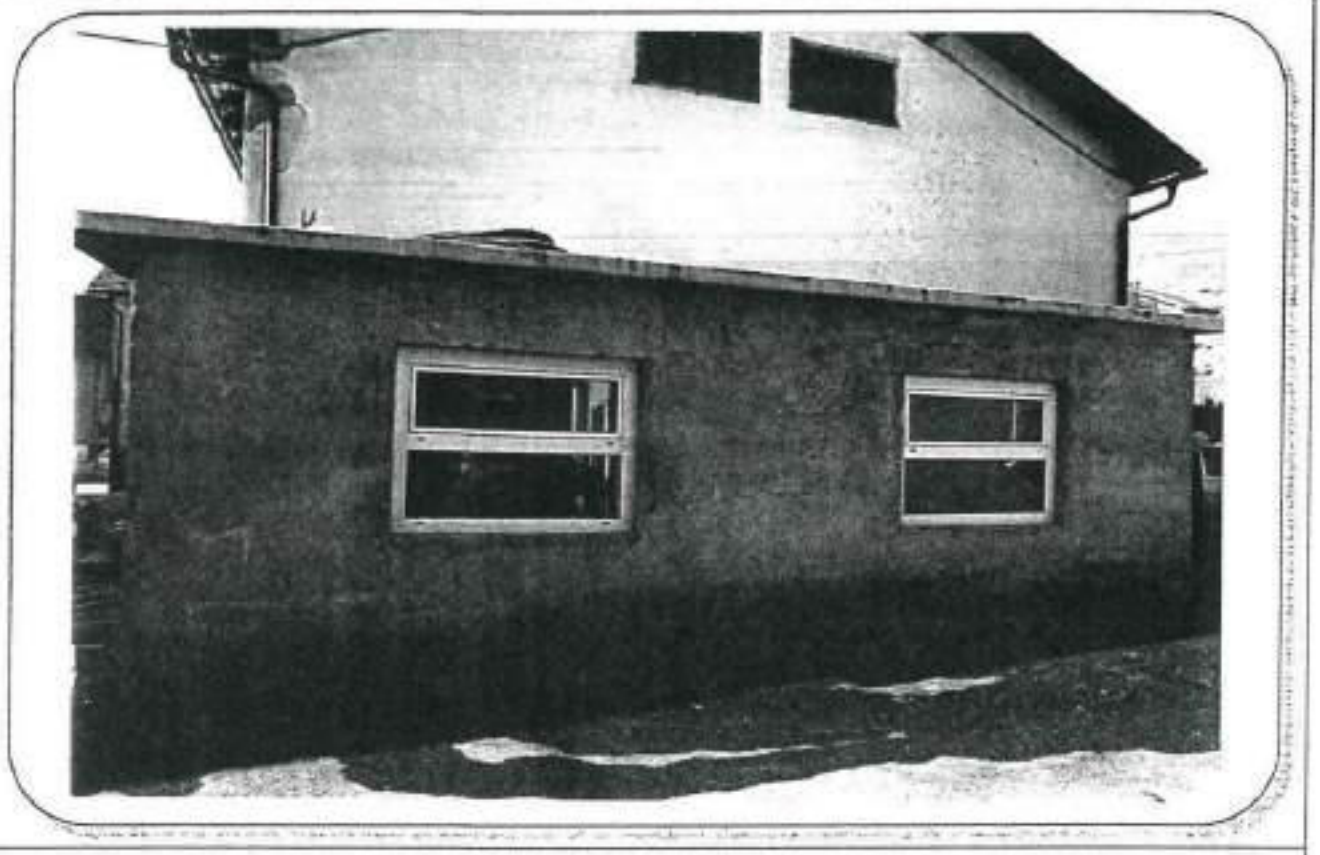
1	**Tipologia funzionale:**		
	edificio prevalentemente residenziale	A	
	edificio produttivo	B	
	edificio speciale	C	
	stalle	D	
	baite		E
	malghe		F
	deposito	X	G
	.....		H
2	**Epoca di costruzione:**		
	anteriore al 1860		8
	tra il 1860 e il 1939		6
	posteriore al 1939	X	4
3	**Tipologia architettonica storica:**		
	alta definizione		8
	media definizione		6
	bassa definizione		4
	nessuna definizione	X	0
4	**Permanenza dei caratteri formali tradizionali:**		
	volumetrici originali	2 / 1 / X	
	costruttivo	2 / 1 / X	
	complementari	2 / 1 / X	
	decorativi	2 / X	
	Totale	4	
5	**Degrado:**		
	nullo		
	medio	X	
	elevato		
6	**Grado di utilizzo:**		
	utilizzato	X	
	sottoutilizzato		
	in stato di abbandono		
7	**Spazi di pertinenza:**		
	alta qualità		
	media qualità	X	
	bassa qualità		
8	**Vincoli legislativi:**		
9	**Categoria di intervento prevista dal piano precedente:** ~~S.E. - ristrutturazione ed.~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE		
10	**Note:**		

PROGETTO

11	**Categoria di intervento prevista:** ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
12	**Vincoli particolari:**	tipo di vincolo: .....
		oggetto di vincolo: .....
13	**Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza:** R4 - demolizione - ricostruz.	

SCHEDA

NUMERO 108 "a" nord.	F. M. 1 P. ED.
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1954~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~S.E~~ R4
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA ~~R 4~~ R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe deposito	F
	edificio speciale	C		X G
	stalle	D		H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860			8
	tra il 1860 e il 1939			6
	posteriore al 1939			X 4
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione			8
	media definizione			6
	bassa definizione			4
	nessuna definizione			X 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali			2 1 ~~0~~
	costruttivo			2 1 ~~0~~
	complementari			2 1 ~~0~~
	decorativi			2 1 ~~0~~
	Totale			4
5	Degrado:			
	nullo			X
	medio			
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato			X
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità			X
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~S.E. - sostituzione edilizia~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	Note:			

dott. arch. PAOLI GIULIANO
ISCRIZIONE ALBO N° 190

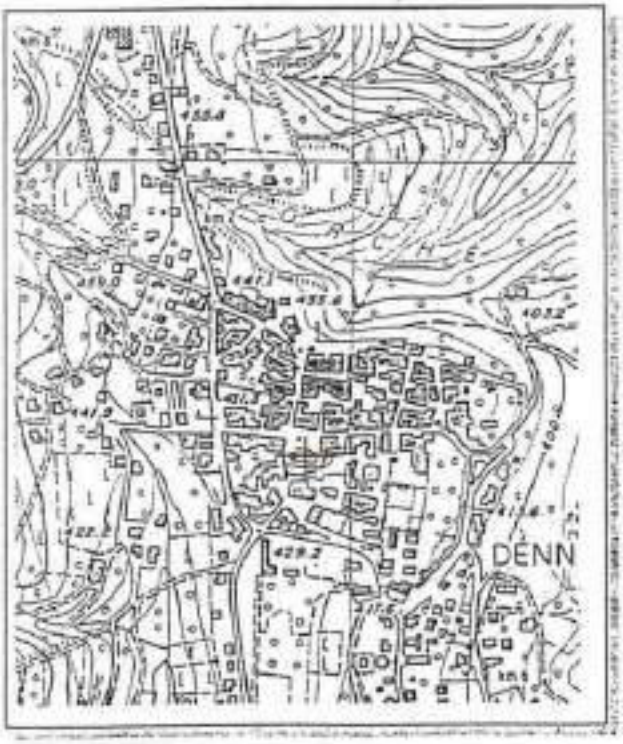
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

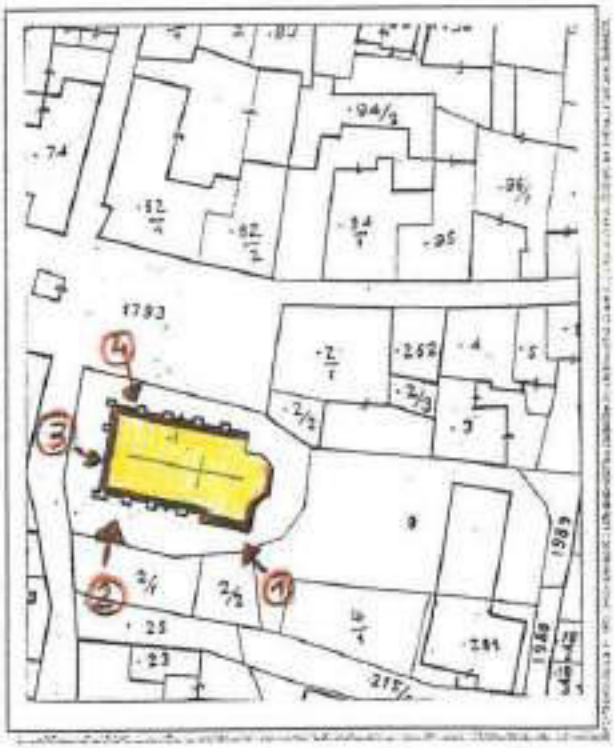
SCHEDA

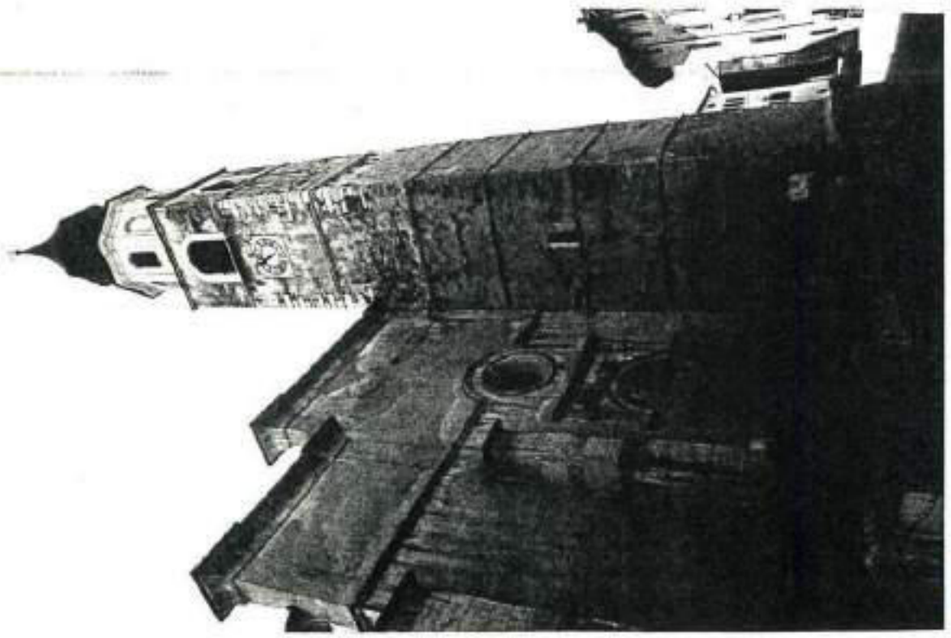
NUMERO 109	F. M. 1 P. ED. 1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE A
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R1

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440





ANALISI

1	Tipologia funzionale:				
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E	
	edificio produttivo	B	malghe	F	
	edificio speciale	C	CHIESA	X G	
	stalle	D		H	
2	Epoca di costruzione:				
			anteriore al 1860	X 8	
			tra il 1860 e il 1939	6	
			posteriore al 1939	4	
3	Tipologia architettonica storica:				
			alta definizione	X 8	
			media definizione	6	
			bassa definizione	4	
			nessuna definizione	0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:				
			volumetrici originali	X 1 0	
			costruttivo	X 1 0	
			complementari	X 1 0	
			decorativi	X 1 0	
			Totale	24	
5	Degrado:				
			nullo		
			medio	X	
			elevato		
6	Grado di utilizzo:				
			utilizzato	X	
			sottoutilizzato		
			in stato di abbandono		
7	Spazi di pertinenza:				
			alta qualità	X	
			media qualità		
			bassa qualità		
8	Vincoli legislativi: Tutela L. 1089 anno 1939				
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: A - restauro monumentale				
10	Note:				

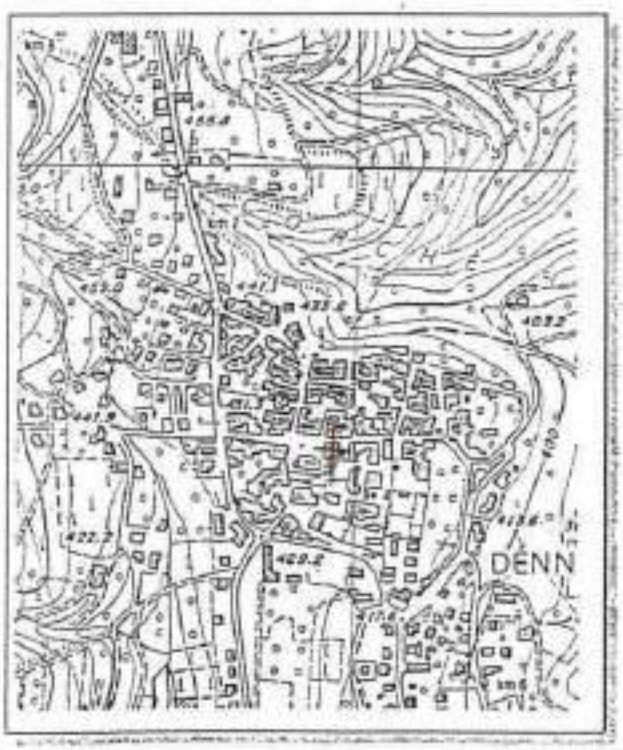
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R1 - restauro
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R1 - restauro

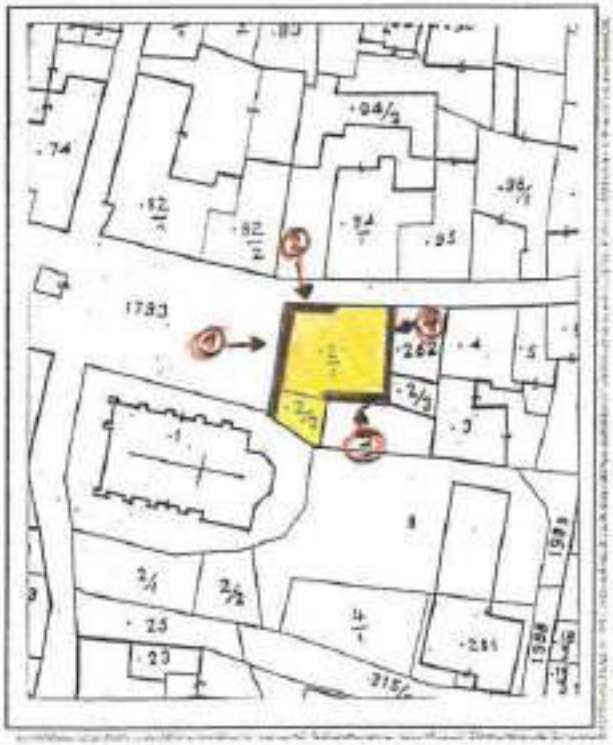
SCHEDA

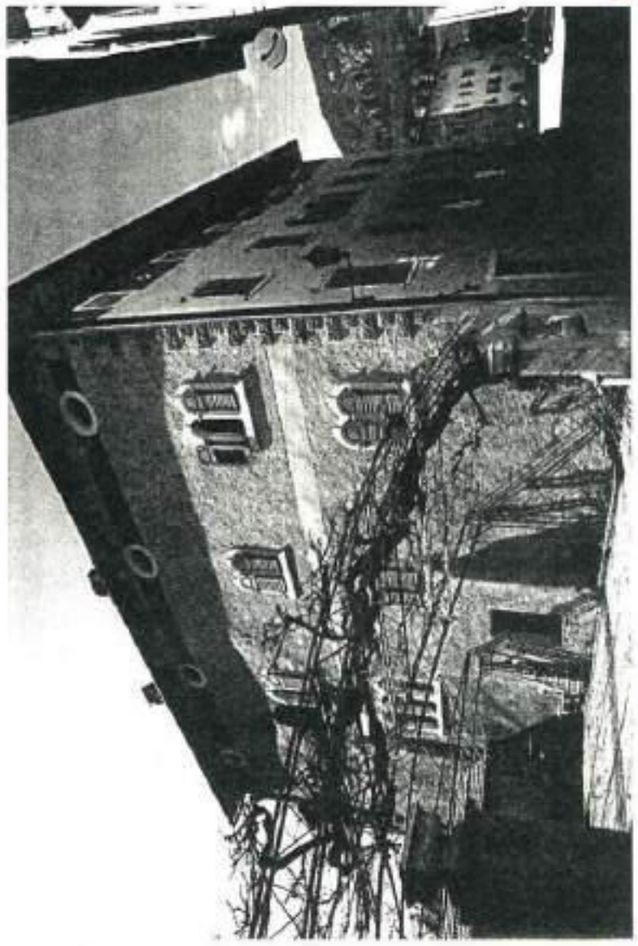
NUMERO 110	F. M. 1 P. ED. 2/1 - 2/2
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~B~~ R2
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

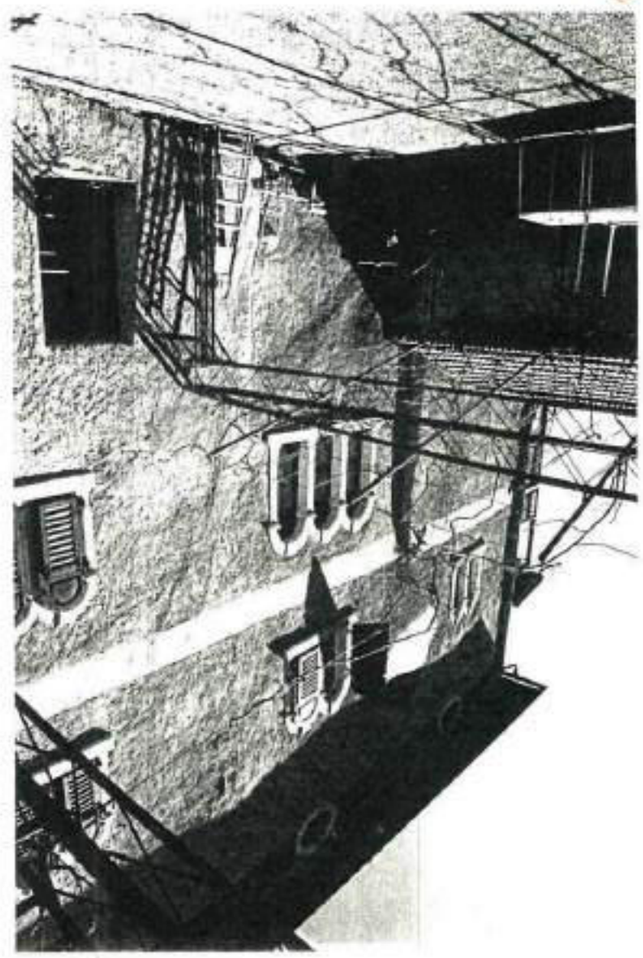
COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440







ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X 6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X 2	1	0
costruttivo	X 2	1	0
complementari	2	X 1	0
decorativi	2	X 1	0
Totale	20		

5 — Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~8 - restauro tipologico~~

R2 - RISANAMENTO

10 — Note: .....

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: ~~R2 - risanamento~~

R2 - RISANAMENTO
Deroga all'art.105 della L.P.15/2015.

12 — Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

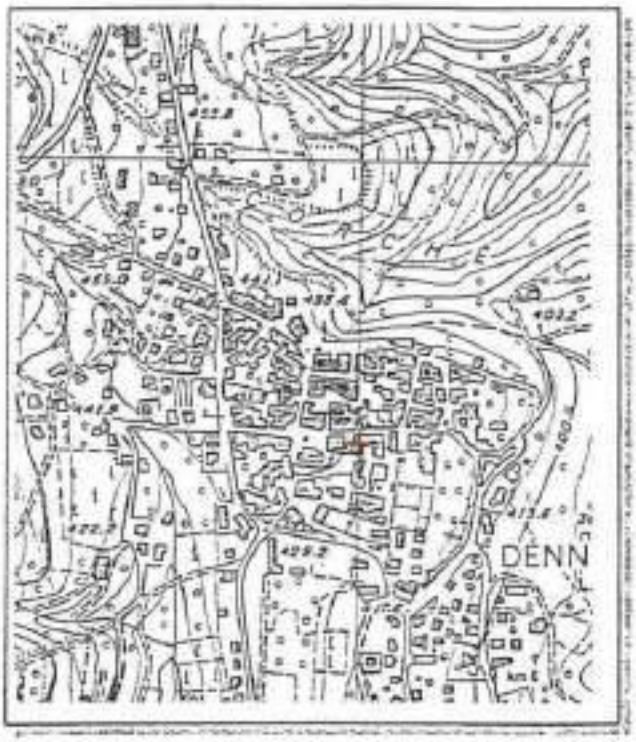
oggetto di vincolo: .....

13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

SCHEDA

NUMERO 111 nord-ovest	F. M. 1 P. ED. 4
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE B
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X 6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0

Totale: 19

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: R - restauro tipologico

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

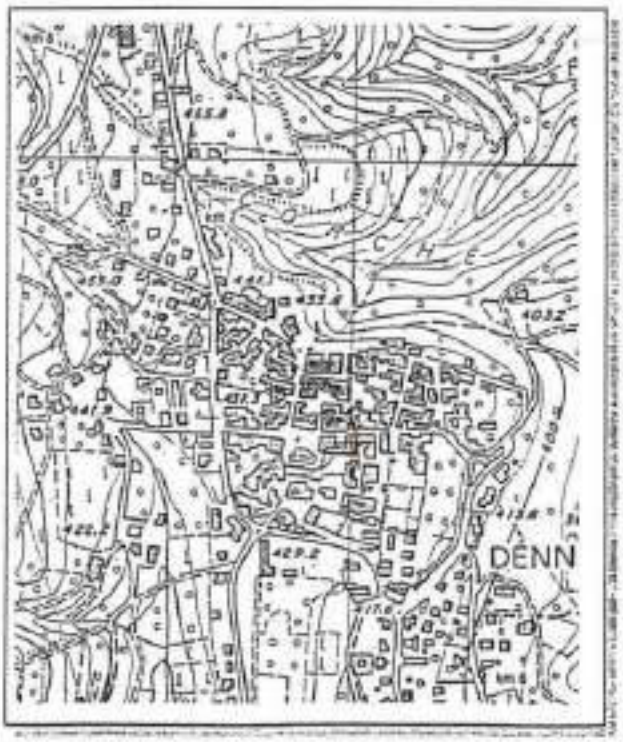
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

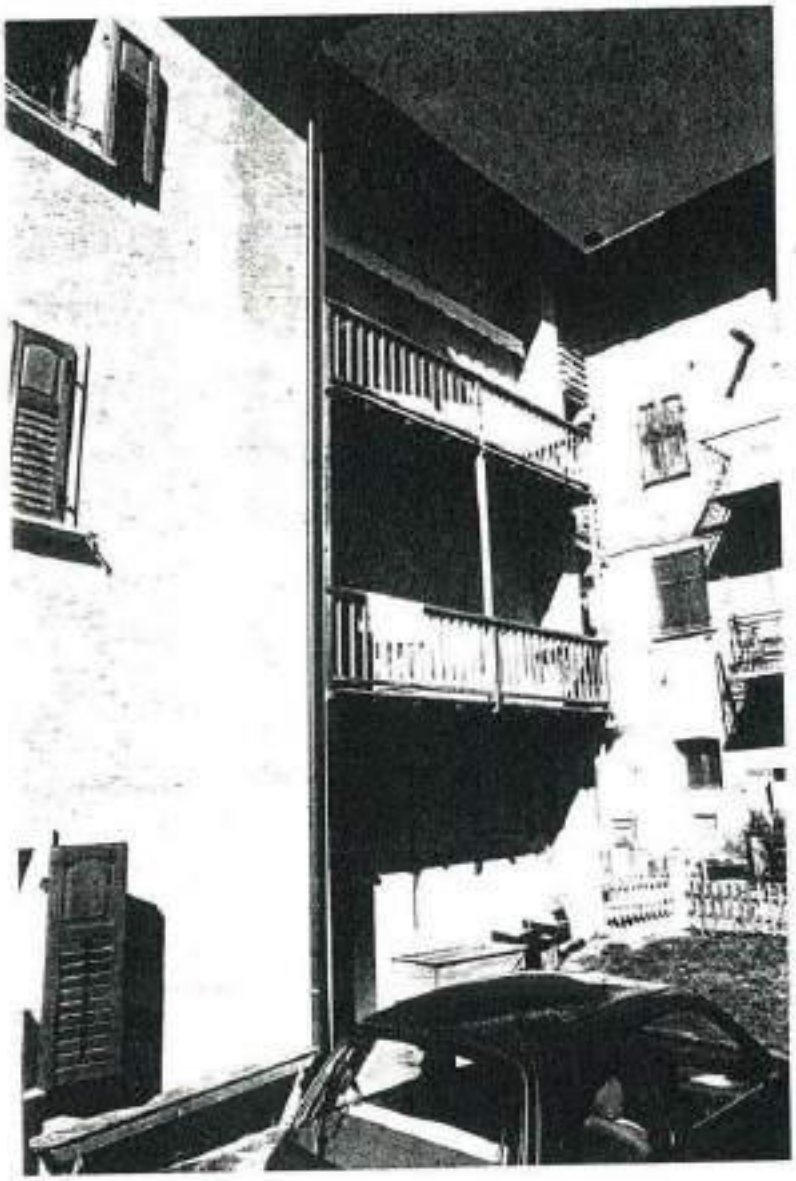
SCHEDA

NUMERO 112	F. M. 1 P. ED. 3
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



(2)

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X 6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	2	X	0
decorativi	2	1	X

Totale: 10

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

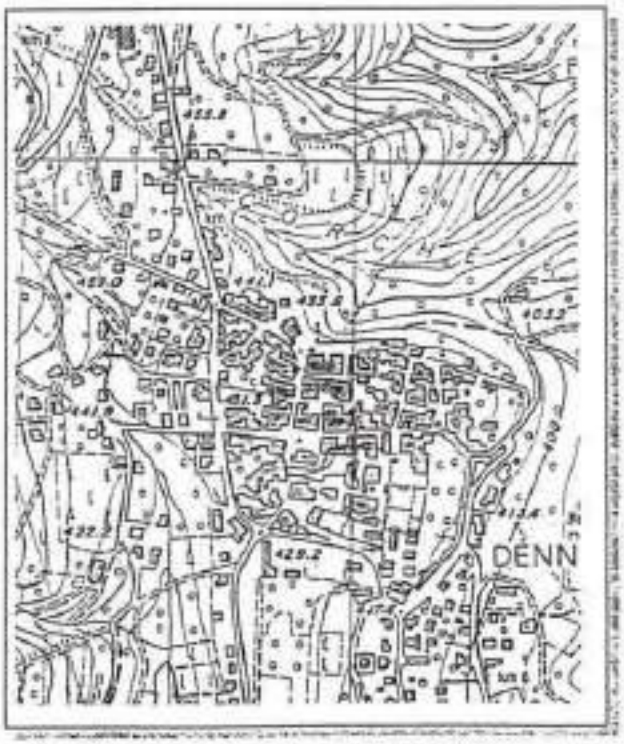
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

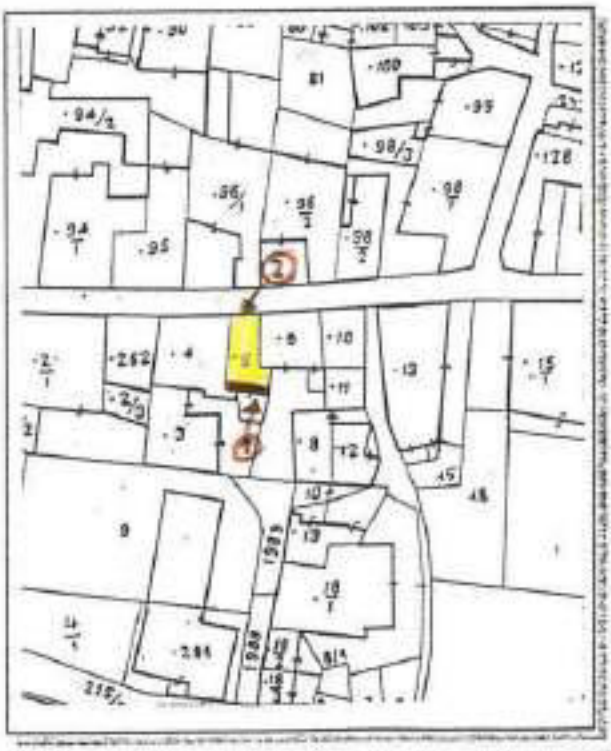
SCHEDA

NUMERO 113	F. M. 1 P. ED. 5
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



16
2

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	[X] A	baite	[ ] E
	edificio produttivo	[ ] B	malghe	[ ] F
	edificio speciale	[ ] C	.....	[ ] G
	stalle	[ ] D	.....	[ ] H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860			[X] 8
	tra il 1860 e il 1939			[ ] 6
	posteriore al 1939			[ ] 4
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione			[ ] 8
	media definizione			[X] 6
	bassa definizione			[ ] 4
	nessuna definizione			[ ] 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali			[X] 1 [ ] 0
	costruttivo			[ ] 2 [X] 0
	complementari			[ ] 2 [X] 0
	decorativi			[ ] 2 [ ] 1 [ ] 0
	Totale			20
5	Degrado:			
	nullo			[ ]
	medio			[X]
	elevato			[ ]
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato			[X]
	sottoutilizzato			[ ]
	in stato di abbandono			[ ]
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			[ ]
	media qualità			[X]
	bassa qualità			[ ]
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo			
10	Note:			
	.....			
	.....			

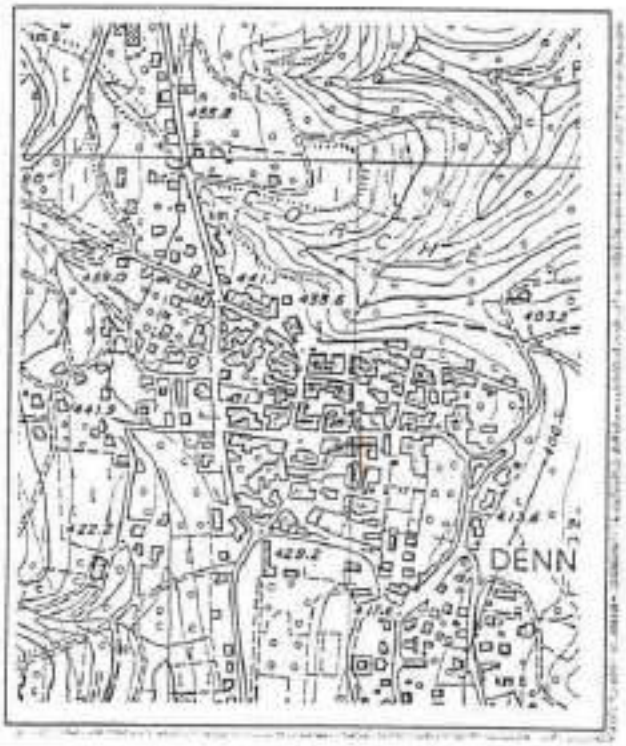
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento .....
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento .....

SCHEDA

NUMERO 114 sud	F. M. 1 P. ED. 9
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X 6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	2	X	0
decorativi	2	1	0

Totale: 19

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C – risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R2 – risanamento

12 Vincoli particolari:

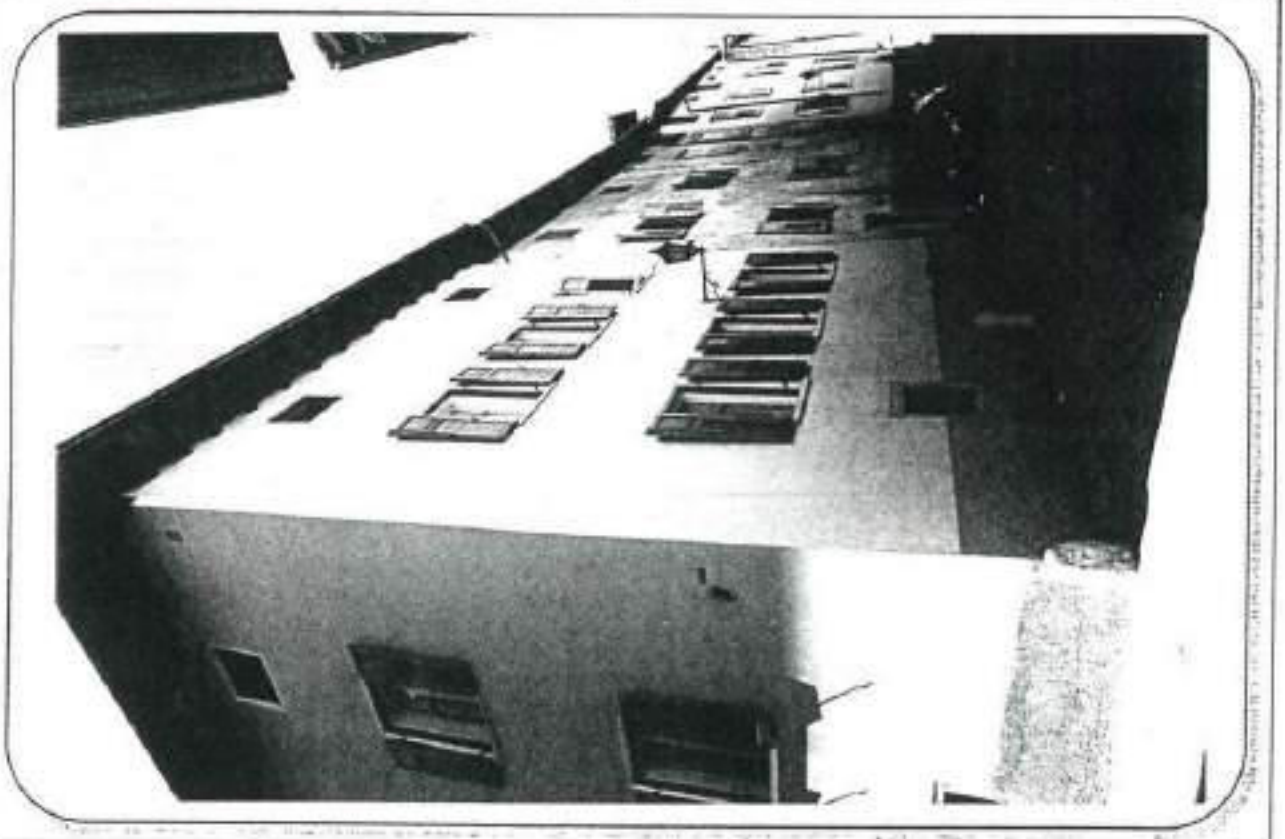
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

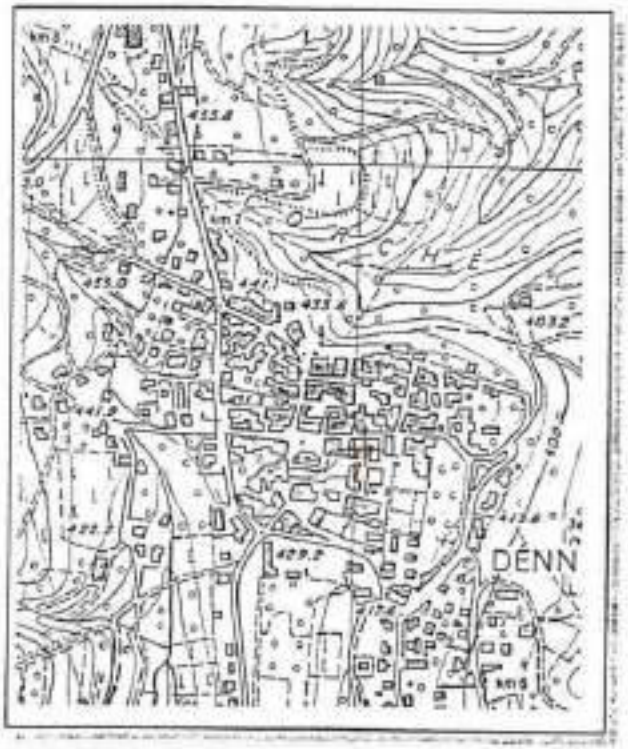
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 – risanamento

SCHEDA

NUMERO 115 nord	F. M. 1 P. ED. 10
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X 6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X 2	1	0
costruttivo	2	X 1	0
complementari	2	X 1	0
decorativi	2	1	X 0

Totale: 20

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento

12 Vincoli particolari:

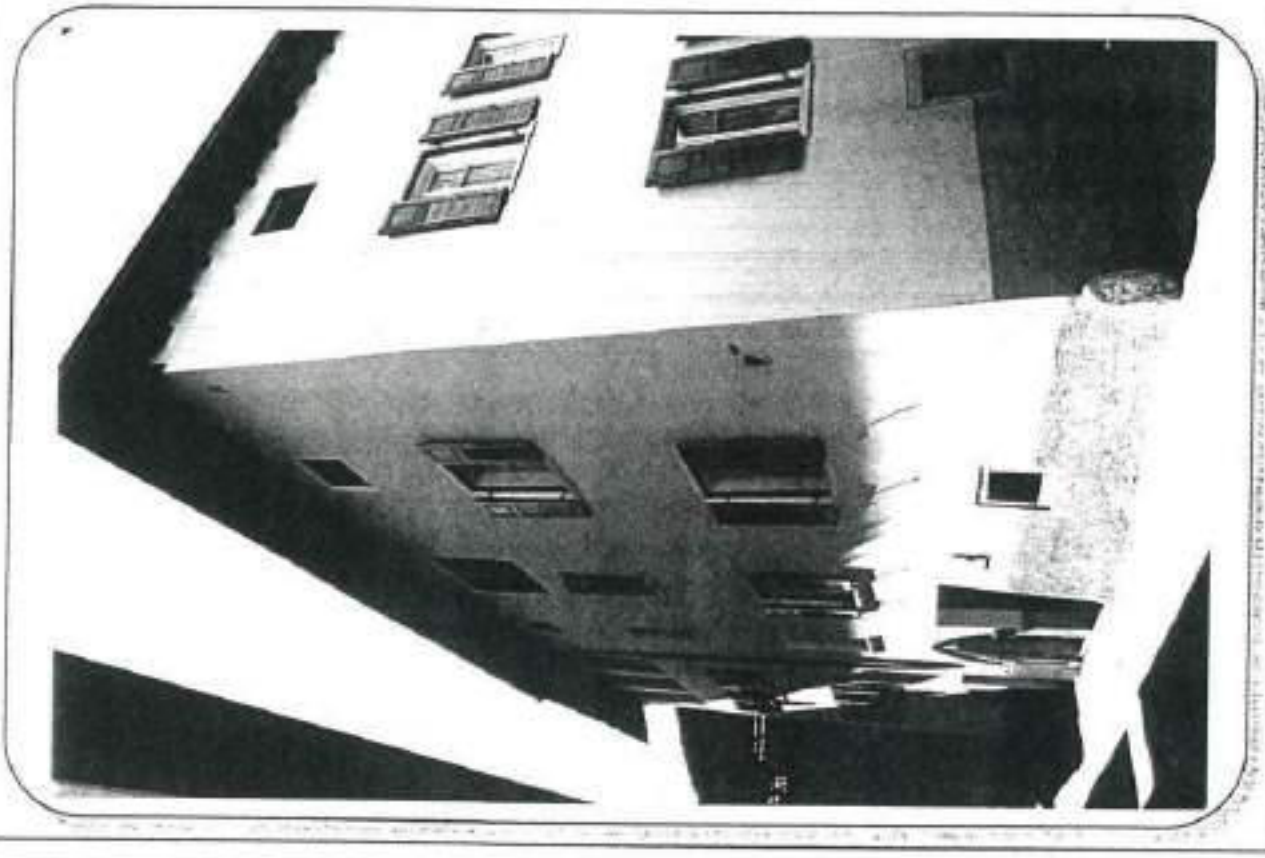
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

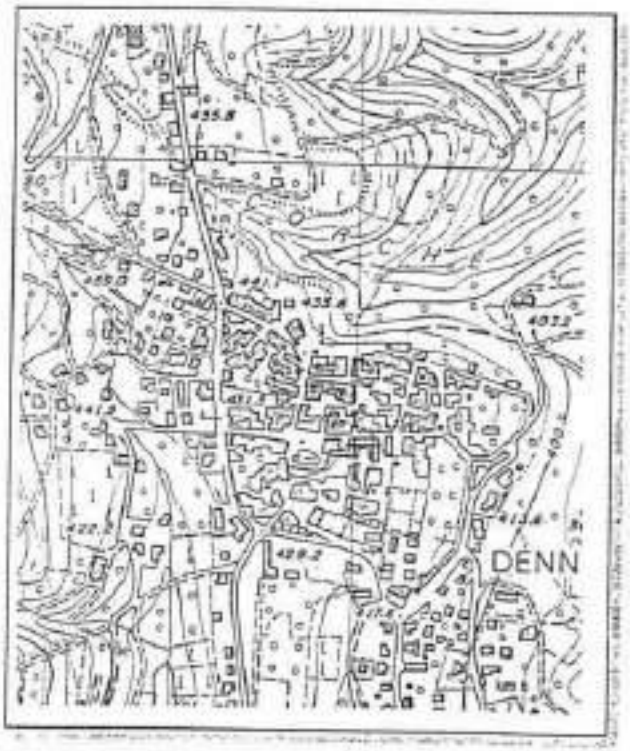
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

SCHEDA

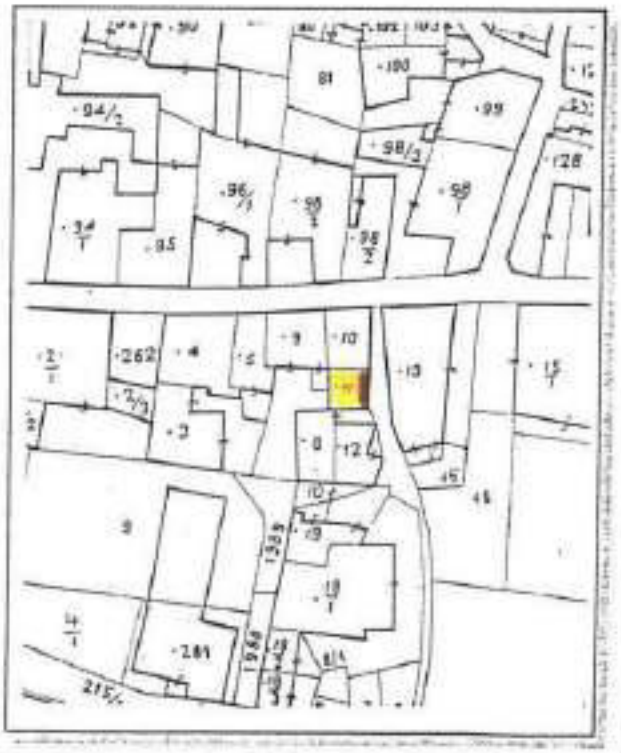
NUMERO 116 est	F. M. 1 P. ED. 11
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X 6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X 2	1	0
costruttivo	X 2	1	0
complementari	2	X 1	0
decorativi	2	1	0

Totale: 12

5 — Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 — Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: R 2 - risanamento

12 — Vincoli particolari:

Tipo di vincolo: .....

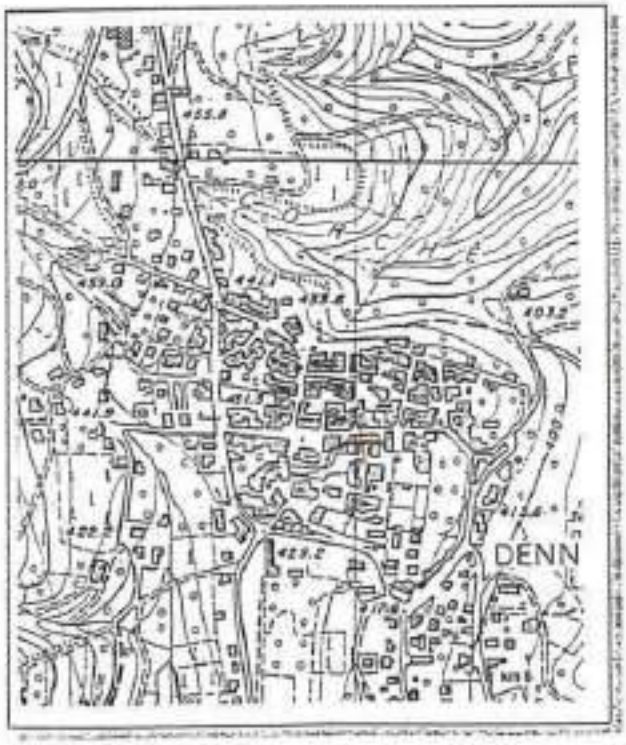
oggetto di vincolo: .....

13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R 2 - risanamento

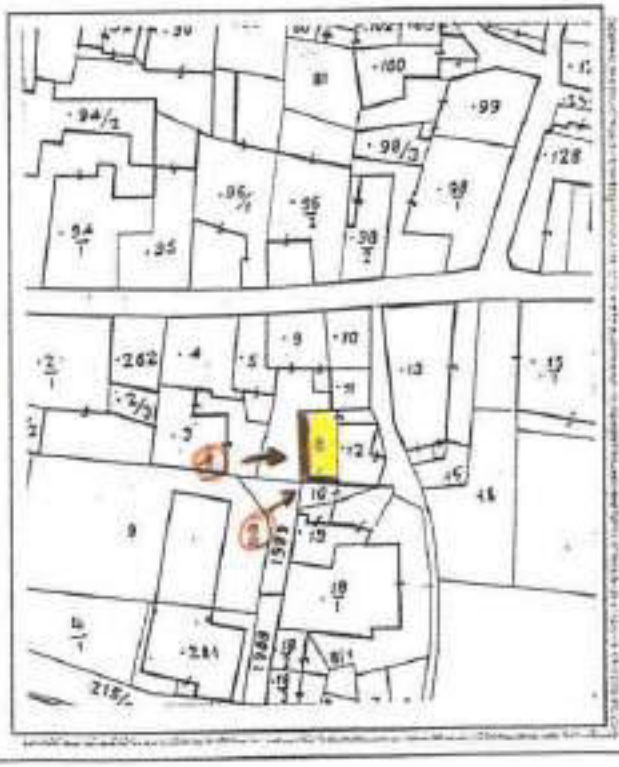
SCHEDA

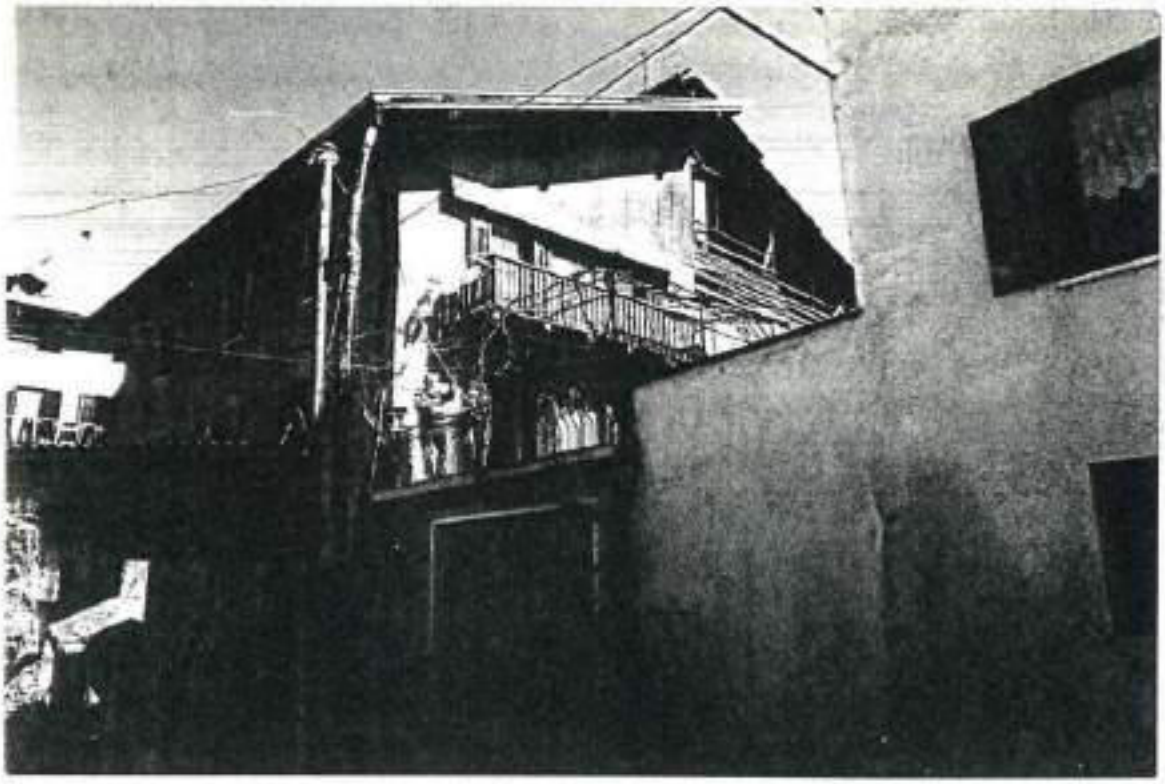
NUMERO 117	F. M. 1 P. ED. 8
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440





2

ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0
Totale		13	

5 — Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 — Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 — Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

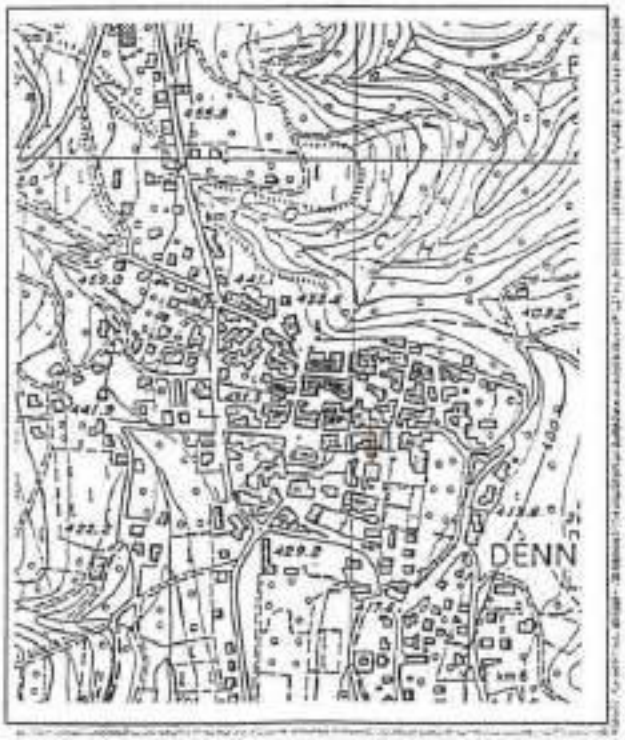
oggetto di vincolo: .....

13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

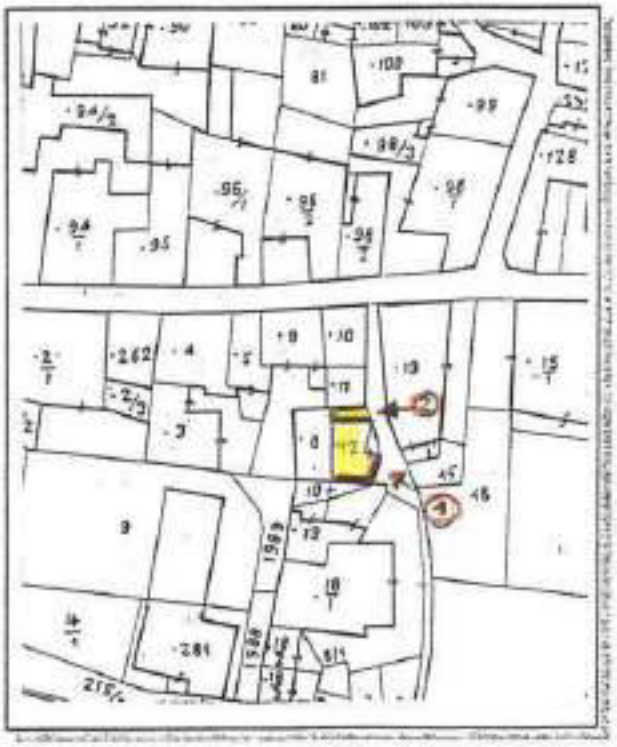
SCHEDA

NUMERO 118	F. M. 1 P. ED. 12
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



2

ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X 6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	X	1	0
decorativi	2	1	X
Totale	20		

5 — Degrado:

nullo	
medio	
elevato	X

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	X

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	
bassa qualità	X

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 — Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento .....

12 — Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

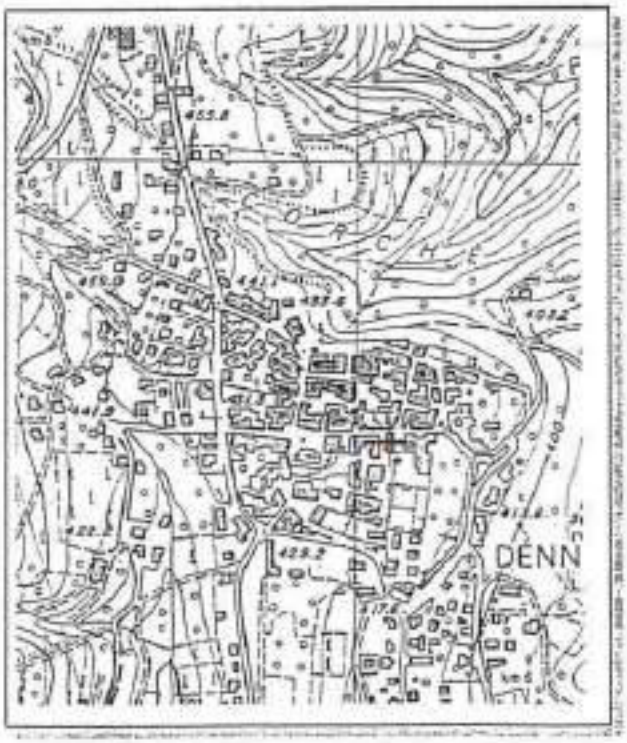
oggetto di vincolo: .....

13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento .....

SCHEDA

NUMERO 119	F. M. 1 P. ED. 13
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~D~~ R4
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baita	E
edificio produttivo	B	malga	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	X 0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	X 0
costruttivo	2	1	X 0
complementari	2	1	X 0
decorativi	2	1	X 0
Totale	8		

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~D – ristrutturazione edilizia~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE

10 Note: .....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: ~~R4 – demolizione – ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

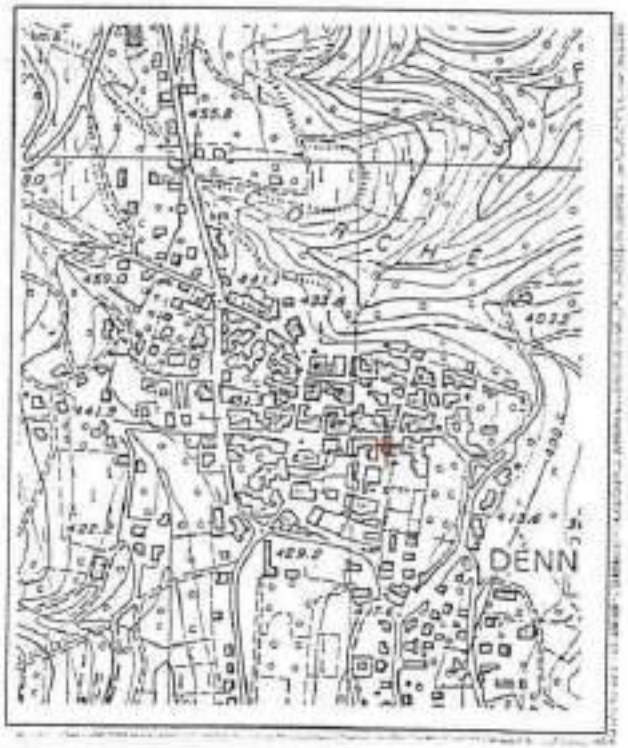
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 – demolizione – ricostruzione

SCHEDA

NUMERO 120 sud - est	F. M. 1 P. ED. 13
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	~~1~~	0
costruttivo	2	1	~~0~~
complementari	2	1	~~0~~
decorativi	2	1	~~0~~

Totale: 13

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	
bassa qualità	X

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

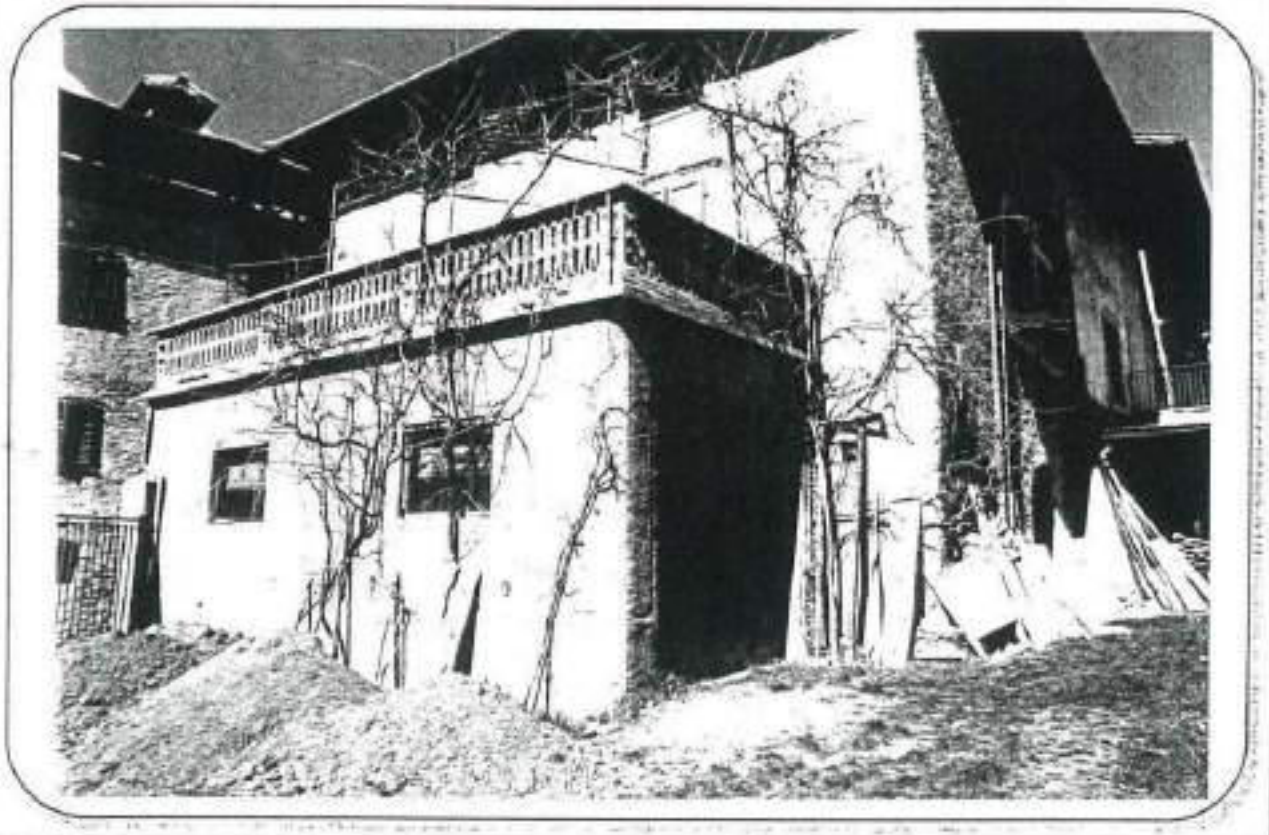
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

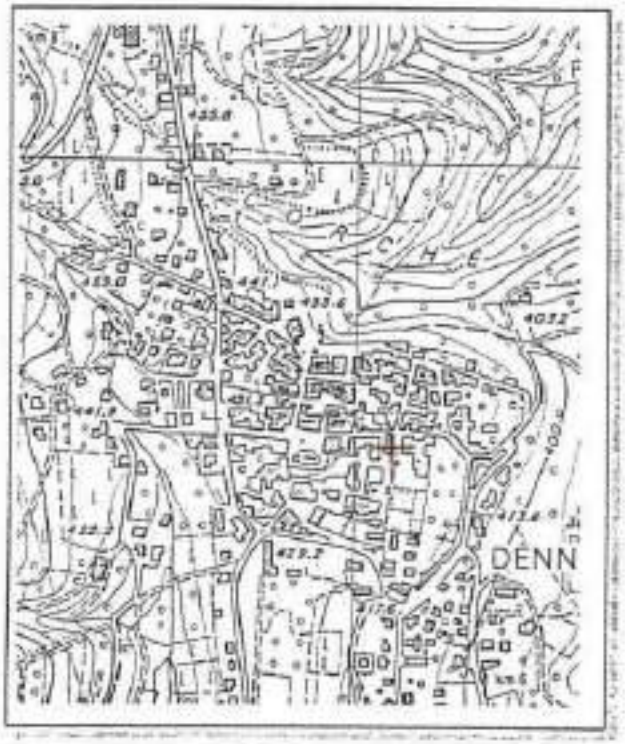
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

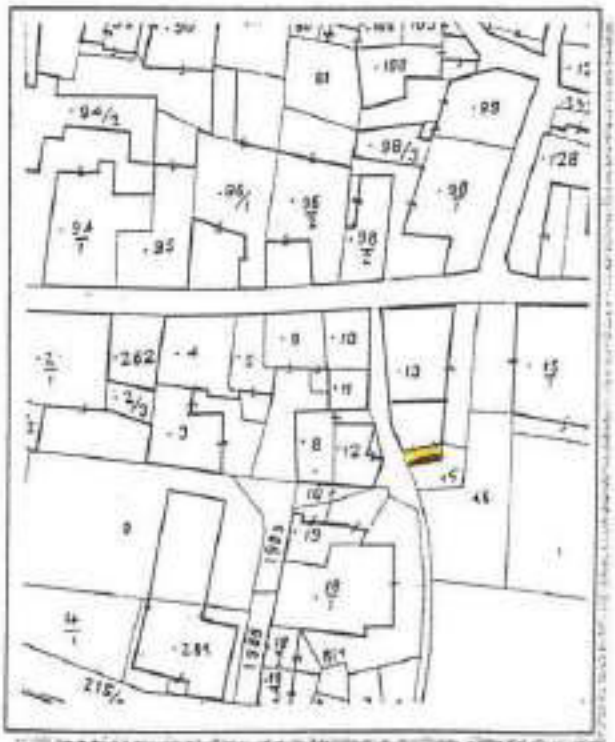
NUMERO 120 2. sud	F. M. 1 P. ED. 13
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S.E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	deposito - tettoia	X G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	X 4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	2	1	X
complementari	2	1	X
decorativi	2	1	X
Totale	10		

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	
bassa qualità	X

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: 5.E - sostituzione edilizia

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

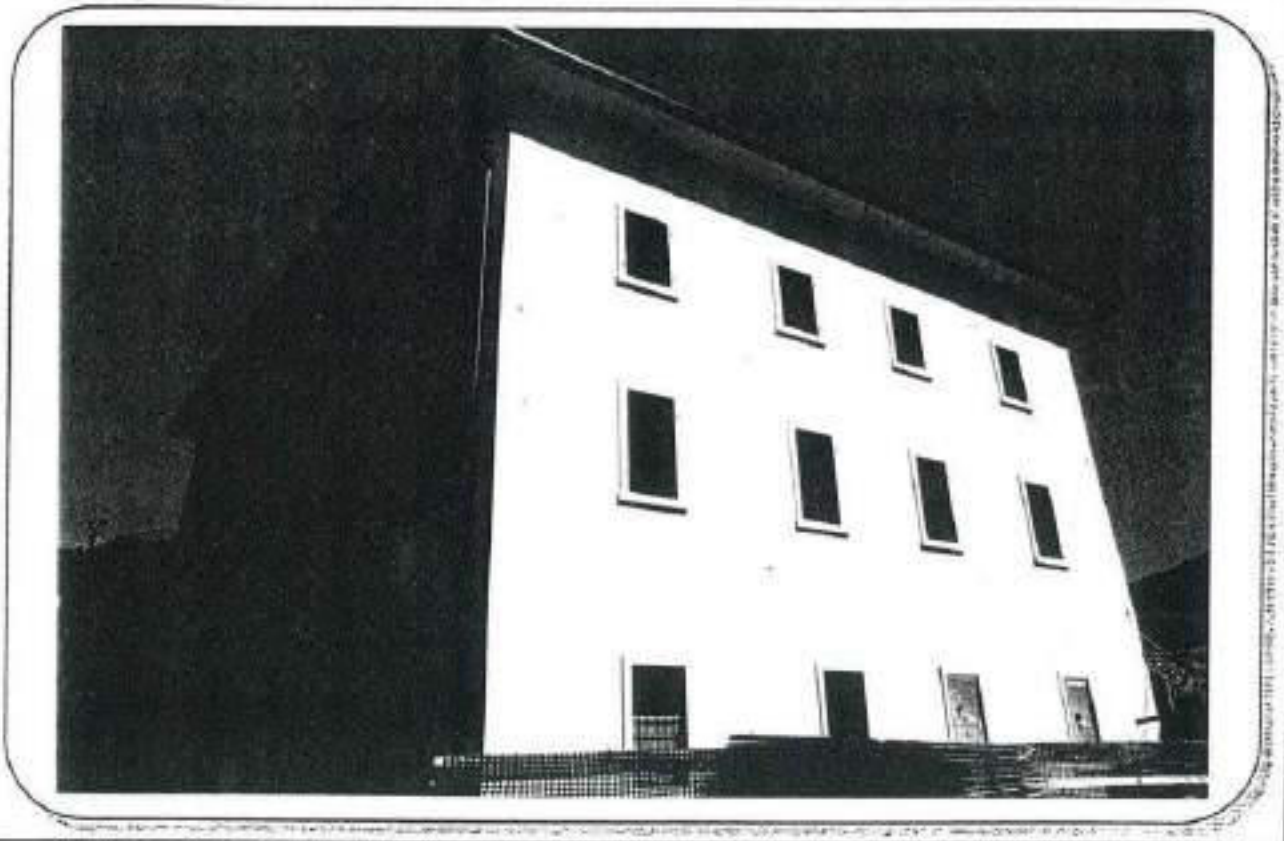
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

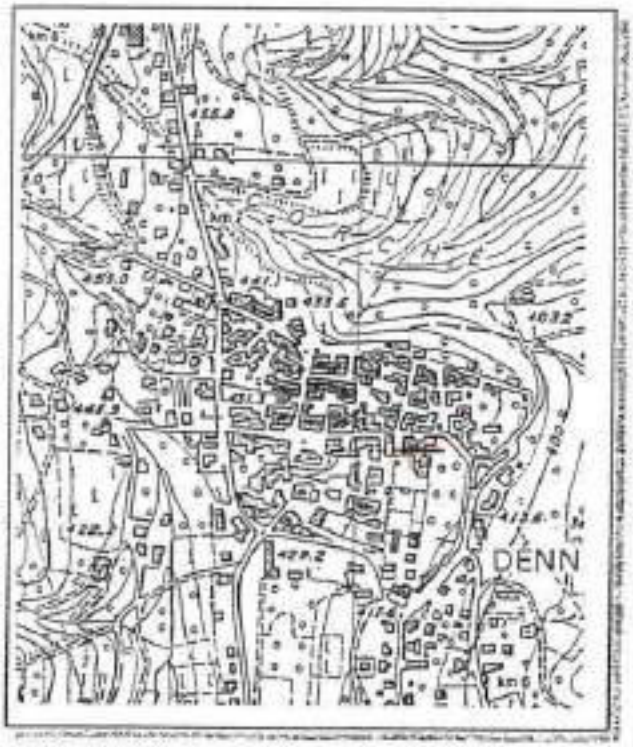
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 121 sud - ovest	F. M. 1 P. ED. 15/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~B~~ R2
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860			X 8
	tra il 1860 e il 1939			6
	posteriore al 1939			4
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione			8
	media definizione			X 6
	bassa definizione			4
	nessuna definizione			0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali			X 1 0
	costruttivo,			X 1 0
	complementari			2 X 0
	decorativi			2 1 X
	Totale			19
5	Degrado:			
	nullo			X
	medio			
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato			X
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità			X
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~B - restauro tipologico~~ R2 - RISANAMENTO			
10	Note:			

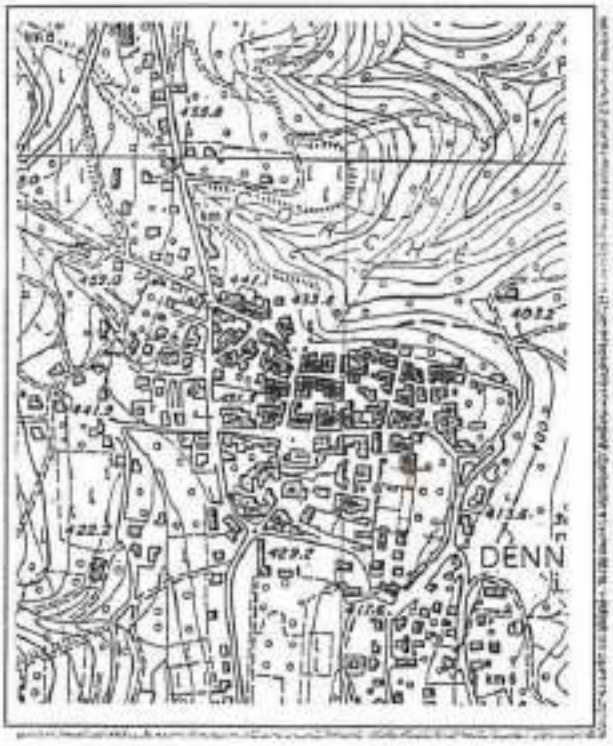
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento Deroga all'art.105 della L.P.15/2015.
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

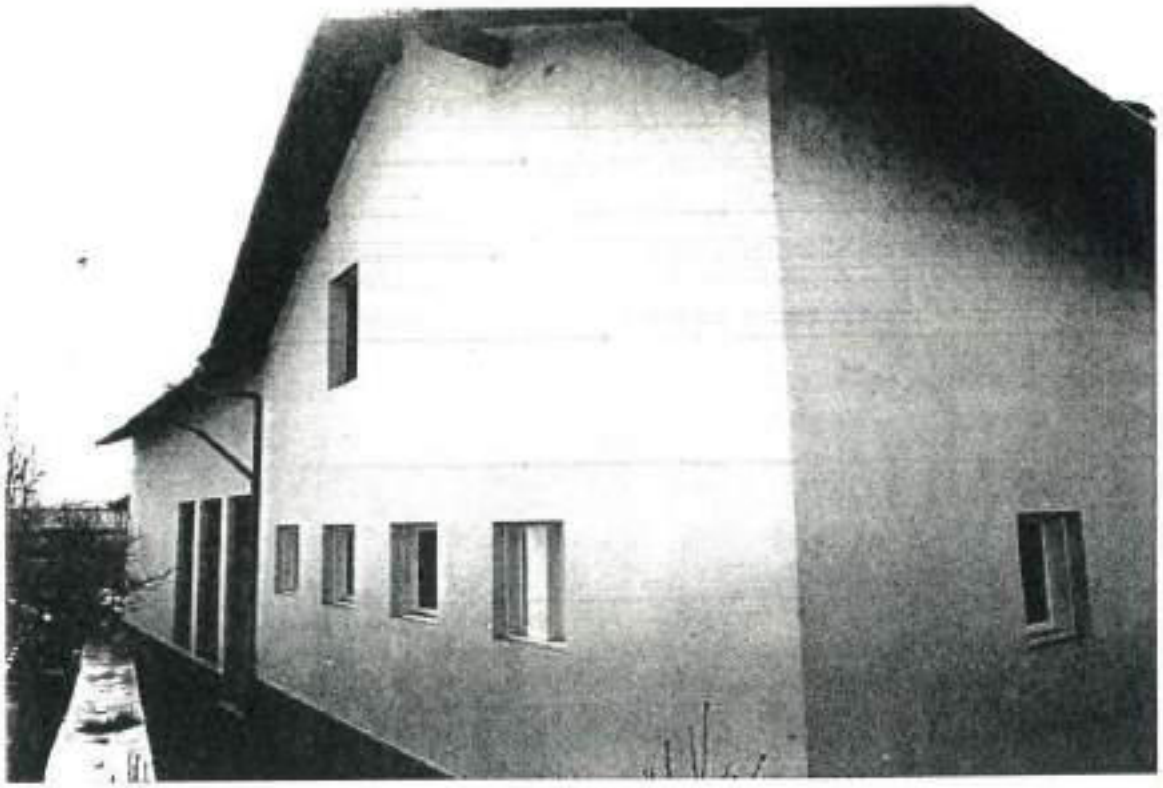
SCHEDA

NUMERO 122	F. M. 1 P. ED. 15/2
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1984~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale.~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~S.E~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



(2)

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe ASILO	F
edificio speciale	C		X G
stalle	D		H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	X 4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	X 0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	0
costruttivo	2	1	X 0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0
Totale	4		

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	X
media qualità	
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~3 - E - sostituzione edilizia~~

R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~

R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

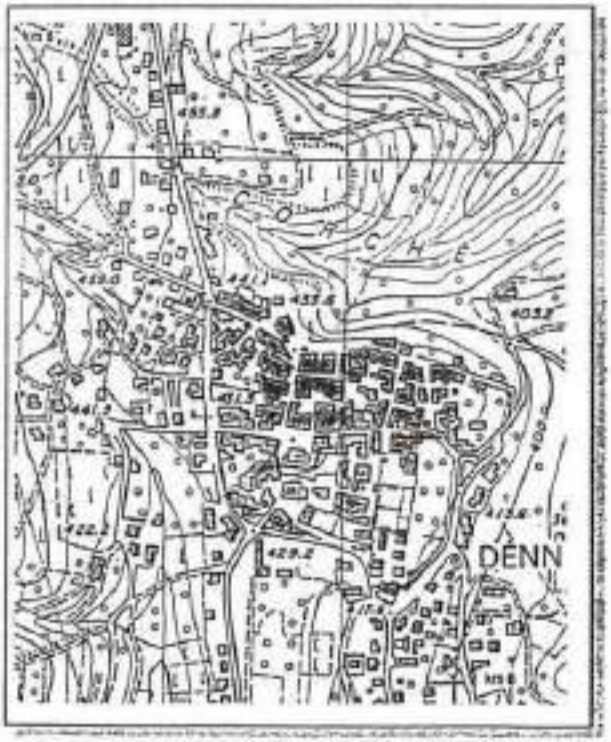
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

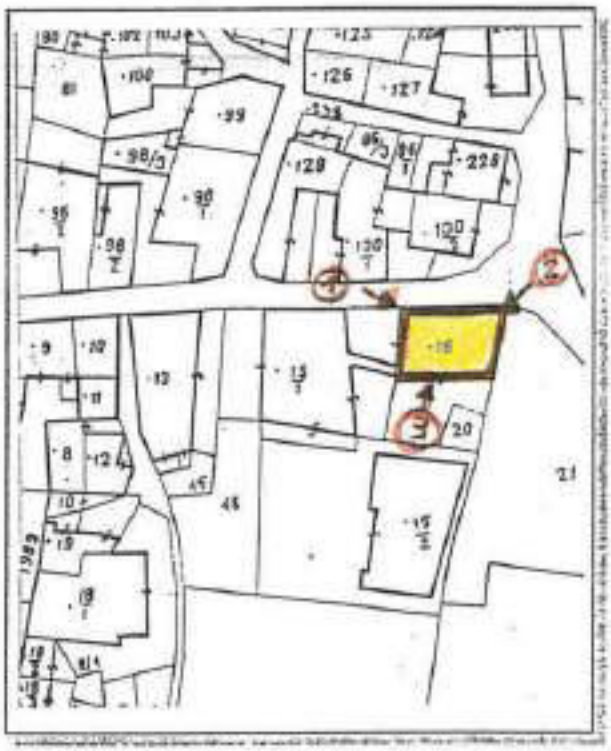
SCHEDA

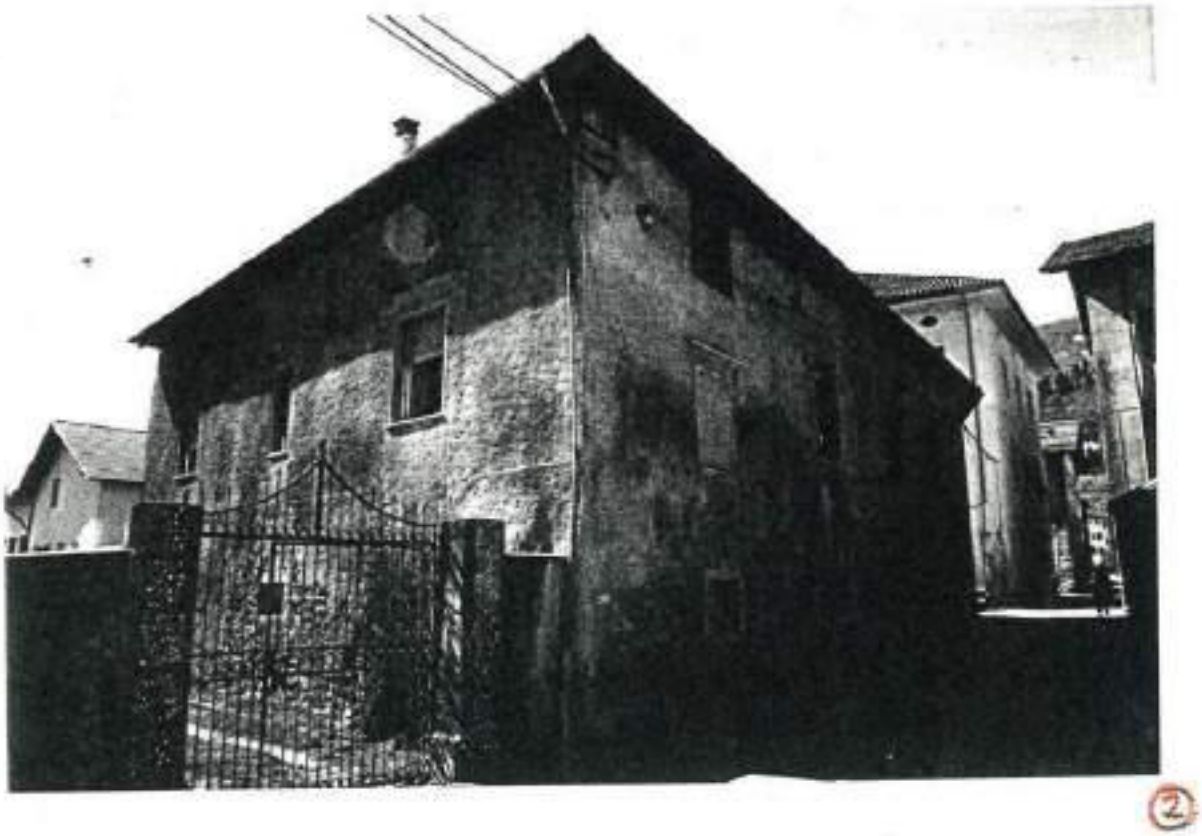
NUMERO 123	F. M. 1 P. ED. 16
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440





2

3

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X 6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	2	X	0
decorativi	2	1	X 0

Totale: 19

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento .....

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

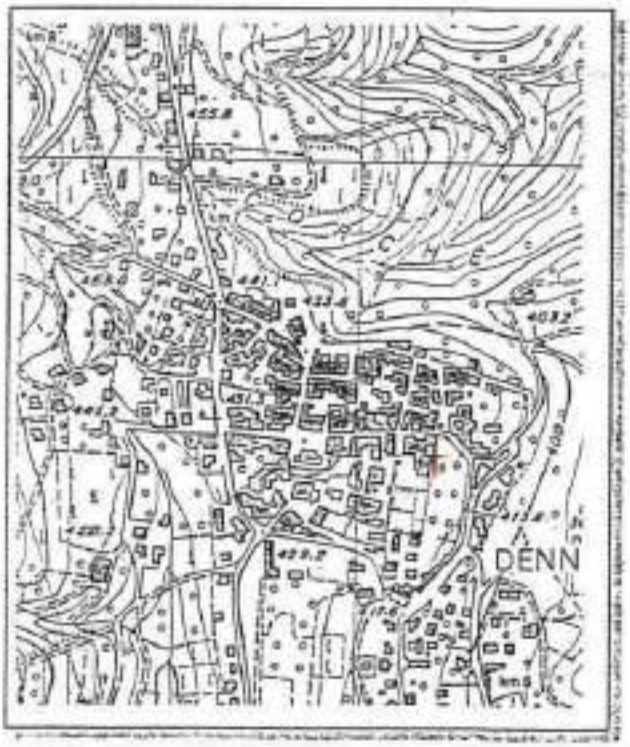
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento .....

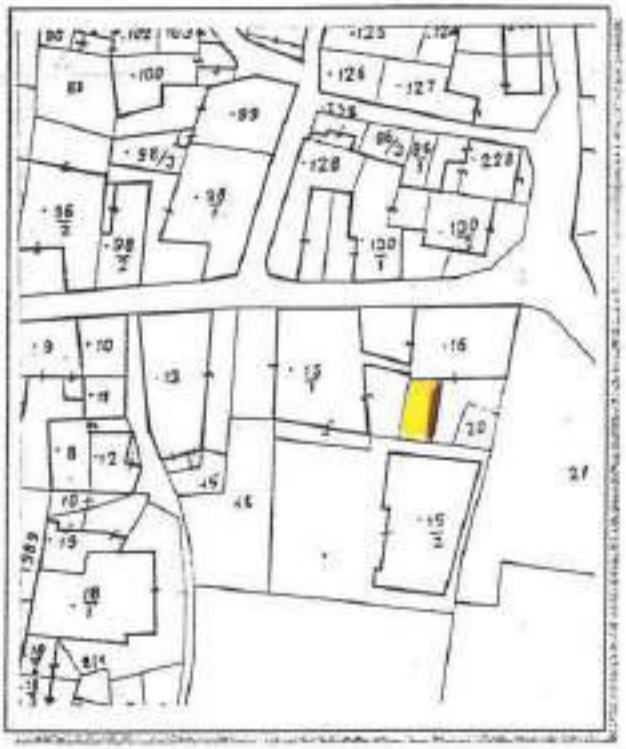
SCHEDA

NUMERO 123 "a. est	F. M. 1 P. ED. 16
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~C.6~~ R2
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA ~~R2~~ R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe deposito	F
edificio speciale	C		X G
stalle	D		H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	X 4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	2	X	0
complementari	2	X	0
decorativi	2	1	X

Totale: 12

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~S.E. - sostituzione edilizia~~ R2 - RISANAMENTO

10 Note: .....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento
R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
Limitazione al cambio di destinazione d'uso art.30 comma5bis delle NTA

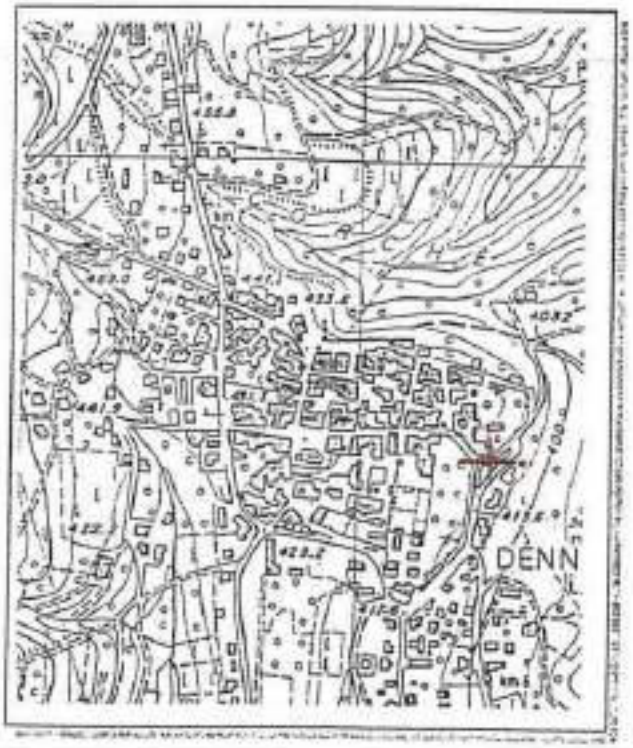
12 Vincoli particolari:
tipo di vincolo: .....
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

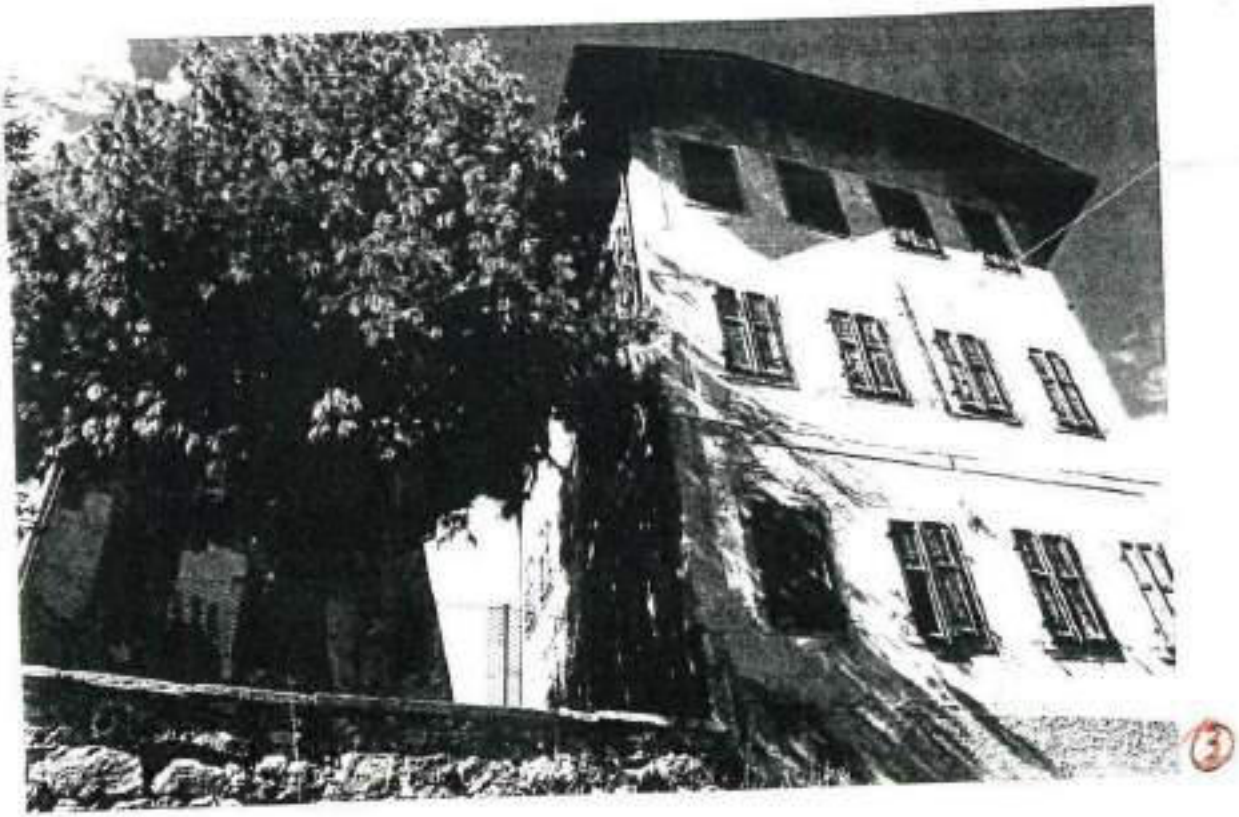
SCHEDA

NUMERO 124	F. M. 1 P. ED. 17/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~B~~ R2
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	X 8
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	X 6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	X 1 0
			costruttivo	X 1 0
			complementari	2 X 0
			decorativi	2 1 X
			Totale	12
5	Degrado:			
			nullo	
			medio	X
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	X
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~R - restauro tipologico~~ R2 - RISANAMENTO			
10	Note:			

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento Deroga all'art.105 della L.P.15/2015.
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

COMUNE DI DENNO

PIANO REGOLATORE GENERALE - VARIANTE 2017

SCHEDATURA DEI MANUFATTI E DEI SITI DI RILIEVO

	SCHEDA N.	**125**
	P.ED.	**17/2**
	CATEGORIA D'INTERVENTO PRECEDENTE	**R2**
	CATEGORIA D'INTERVENTO DI PROGETTO	**R3**

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

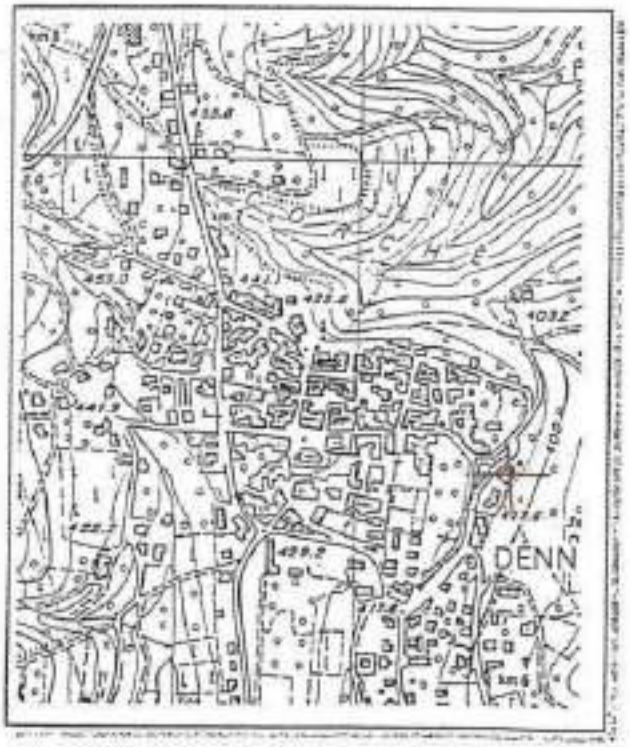
Tipologia Funzionale	A - Edificio prevalentemente residenziale		X
	B – Edificio produttivo		
	C – Edificio Speciale		
	D – Stalle		
	E – Baite / legnaie		
	E – Fienili / rustici		
Epoca di Costruzione	Anteriore al 1860	8	X
	Tra il 1860 e il 1939	6	
	Posteriore al 1939	4	
Tipologia Architettonica Storica	Alta definizione	8	
	Media Definizione	6	
	Bassa Definizione	4	X
	Nessuna Definizione	0	
Permanenza dei Caratteri Formali	Alta definizione	8	
	Media Definizione	6	
	Bassa Definizione	4	X
	Nessuna Definizione	0	
Degrado	Nullo	1	
	Medio	2	X
	Elevato	3	
Grado di utilizzo	Utilizzato	1	
	Medio	2	X
	In stato di abbandono	3	
Spazi di pertinenza	Alta qualità	1	

	Media qualità	2	X
	Bassa qualità	3	
Vincoli particolari:			
Prescrizioni specifiche:			

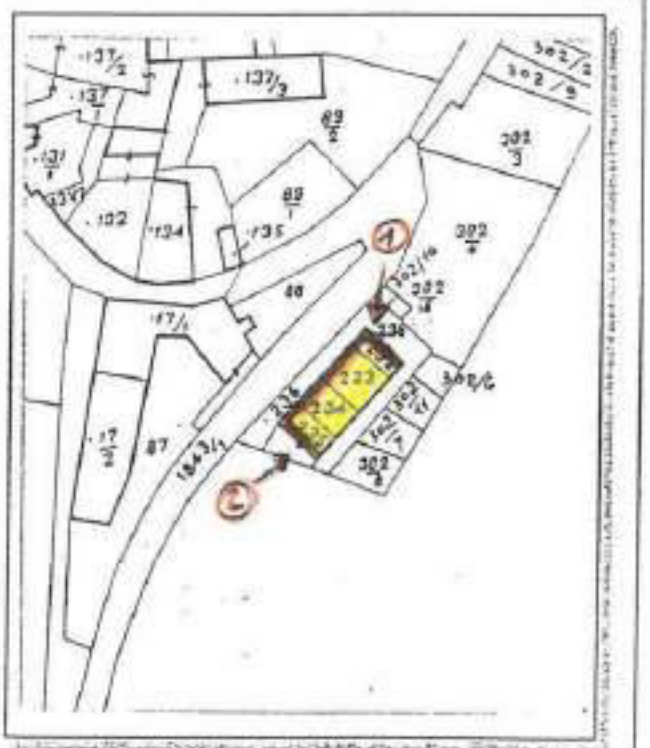
SCHEDA

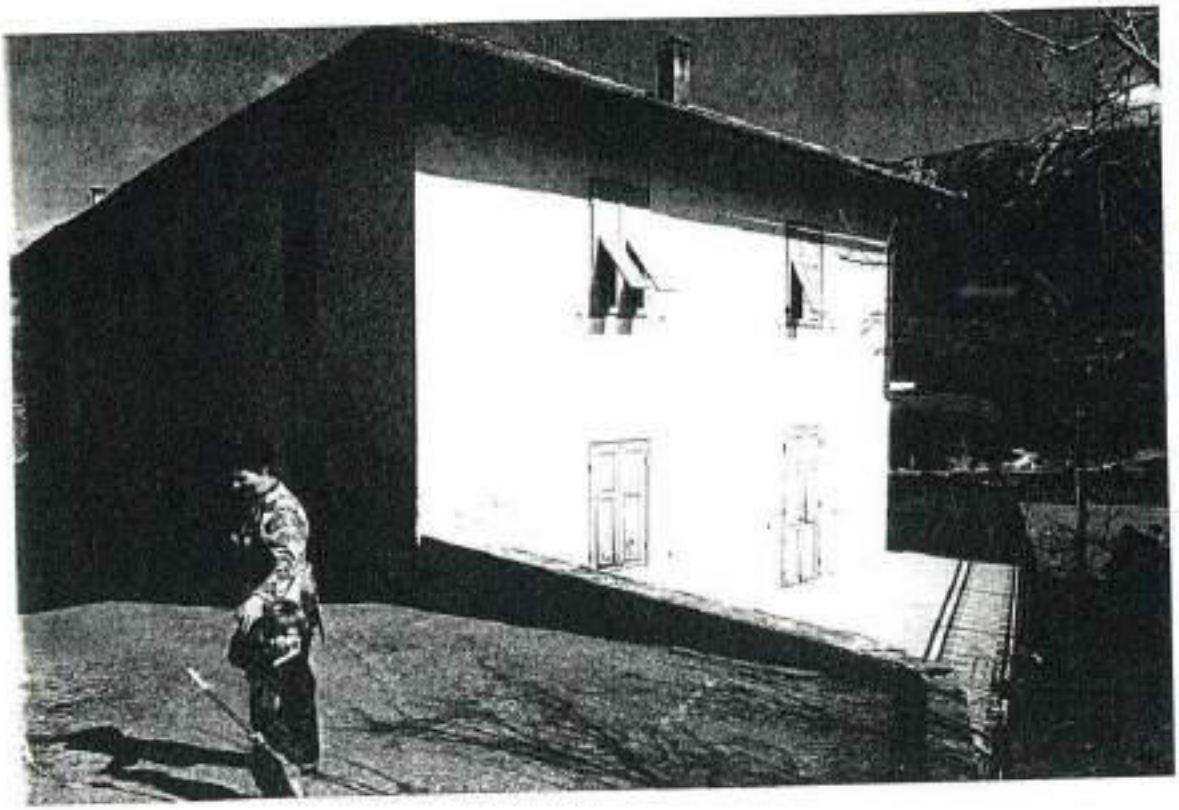
NUMERO 126	F. M. 1 P. ED. 232-233-234-235
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440





2

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	X 6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	X 0
costruttivo	2	X 1	0
complementari	2	X 1	0
decorativi	2	X 1	0
Totale	13		

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: E - ristrutturazione edilizia "b"

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione .....

12 Vincoli particolari:

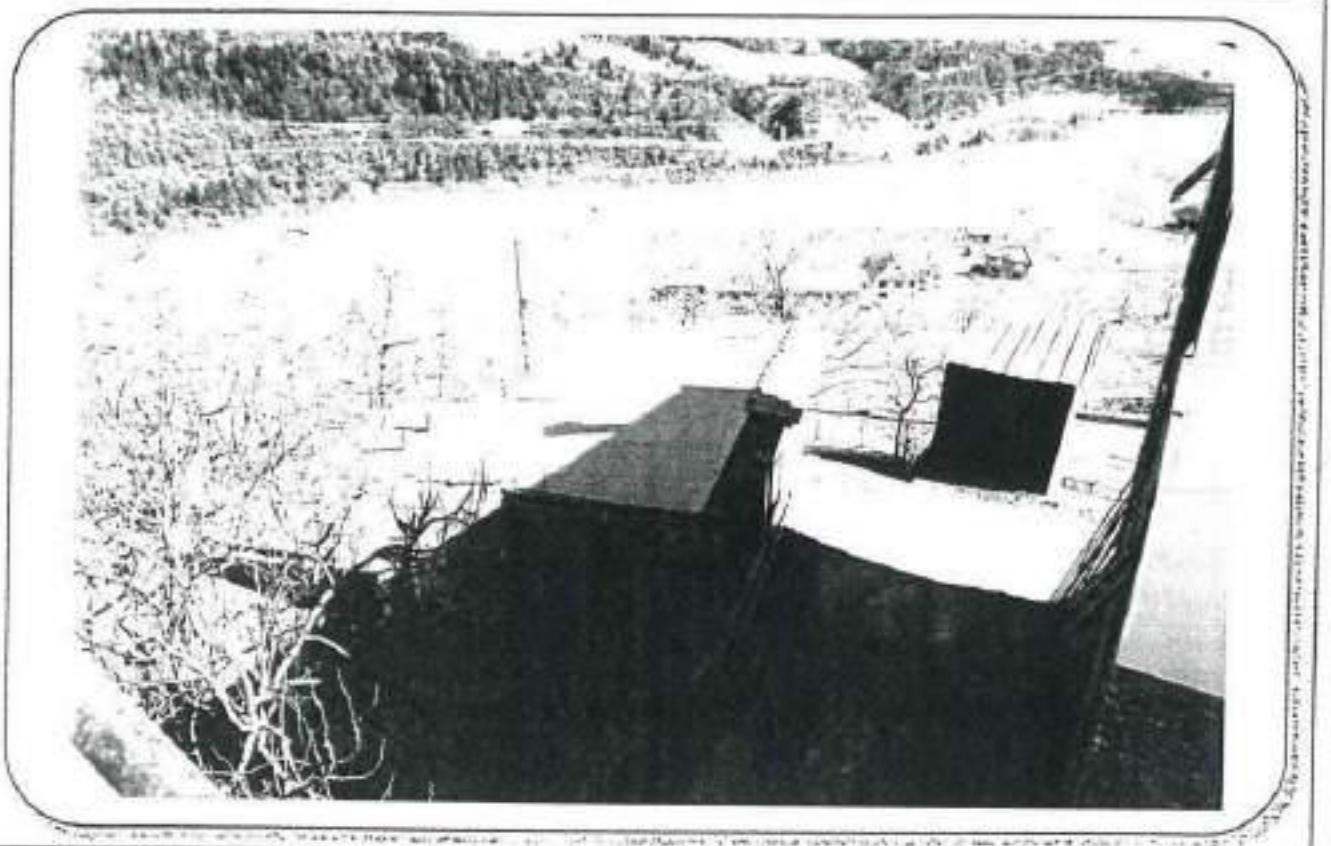
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione .....

SCHEDA

NUMERO 126 "a" - "b"	F. M. 1 P. ED.
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: ~~1984~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale.~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~5. E~~ R4
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA ~~R 4~~ R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	balze	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	X 4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	X 0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	X 0
costruttivo	2	1	X 0
complementari	2	1	X 0
decorativi	2	1	X 0
Totale			4

5 — Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~S.E. - sostituzione edilizia~~

R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE

10 — Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~

R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

Limitazione al cambio di destinazione d'uso art.30 comma5bis delle NTA.

12 — Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

COMUNE DI DENNO

PIANO REGOLATORE GENERALE - VARIANTE 2017

SCHEDATURA DEI MANUFATTI E DEI SITI DI RILIEVO

	SCHEDA N.	**127**
	P.ED.	**135**
	CATEGORIA D'INTERVENTO PRECEDENTE	**R1**
	CATEGORIA D'INTERVENTO DI PROGETTO	**R2**

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Tipologia Funzionale	A - Edificio prevalentemente residenziale		X
	B – Edificio produttivo		
	C – Edificio Speciale		
	D – Stalle		
	E – Baite / legnaie		
	E – Fienili / rustici		
Epoca di Costruzione	Anteriore al 1860	8	X
	Tra il 1860 e il 1939	6	
	Posteriore al 1939	4	
Tipologia Architettonica Storica	Alta definizione	8	
	Media Definizione	6	X
	Bassa Definizione	4	
	Nessuna Definizione	0	
Permanenza dei Caratteri Formali	Alta definizione	8	
	Media Definizione	6	X
	Bassa Definizione	4	
	Nessuna Definizione	0	
Degrado	Nullo	1	
	Medio	2	X
	Elevato	3	
Grado di utilizzo	Utilizzato	1	
	Medio	2	
	In stato di abbandono	3	X
Spazi di pertinenza	Alta qualità	1	
	Media qualità	2	X
	Bassa qualità	3	

Vincoli particolari:

Prescrizioni specifiche: SI VEDA ALLEGATO 'D' ALLE NTA

Nel risanamento conservativo dell'edificio è consentito ridurre l'altezza dell'edificio, riproponendo il tamponamento ligneo come l'originale; è consentito eliminare il WC esterno a caduta; la scala esterna di accesso andrà riproposta integralmente collegando piano terra, primo piano e sottotetto: essa sarà realizzata interamente in legno, eliminando gli elementi in acciaio e calcestruzzo attualmente presenti. I parapetti saranno in legno oppure in ferro battuto.

La porta verso strada potrà essere ampliata per consentire l'accesso di veicoli (salvo autorizzazione all'accesso da parte della giunta Comunale): in tal caso si dovrà privilegiare la forma ad arco.

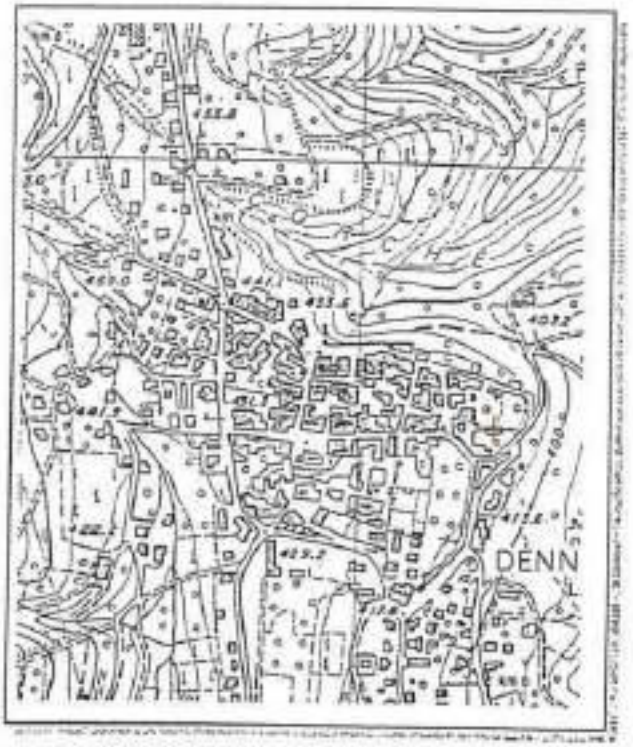
L'arco esistente di accesso al cortile dovrà essere mantenuto.

Tutti gli interventi sulle facciate dovranno essere approvati preventivamente dalla Commissione Edilizia Comunale

SCHEDA

NUMERO 128	F. M. 1 P. ED. 137/3
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R1

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

2

ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	X B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	X 8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	X	1	0
decorativi	2	1	0
Totale	23		

5 — Degrado:

nullo	
medio	
elevato	X

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	X

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: c - risanamento conservativo

10 — Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: R1 - restauro

12 — Vincoli particolari:

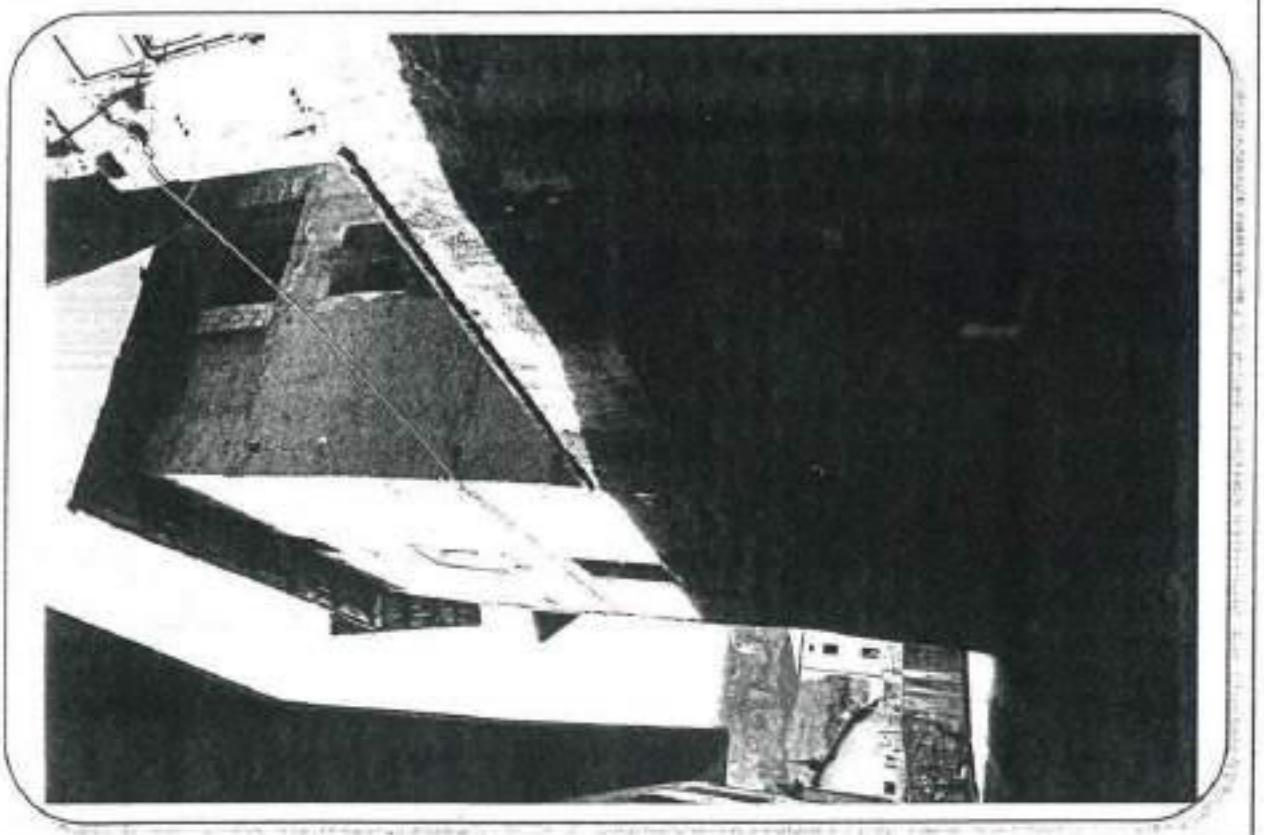
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

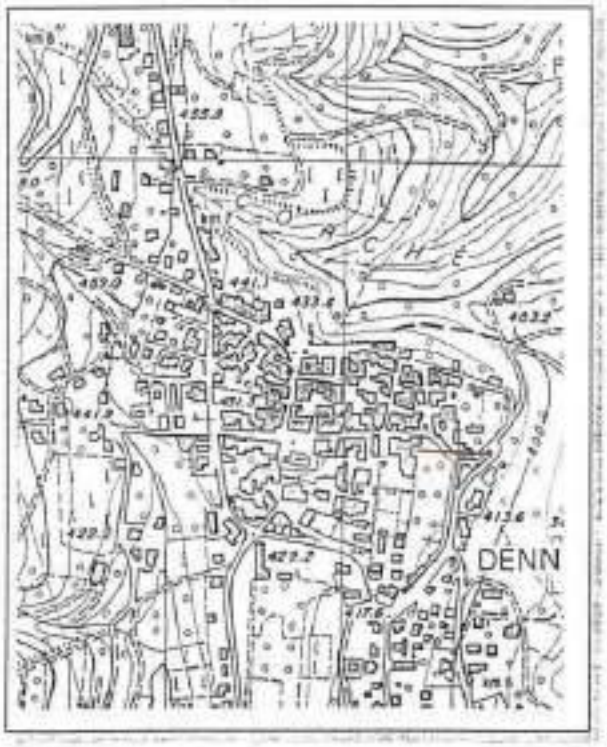
13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R1 - restauro

SCHEDA

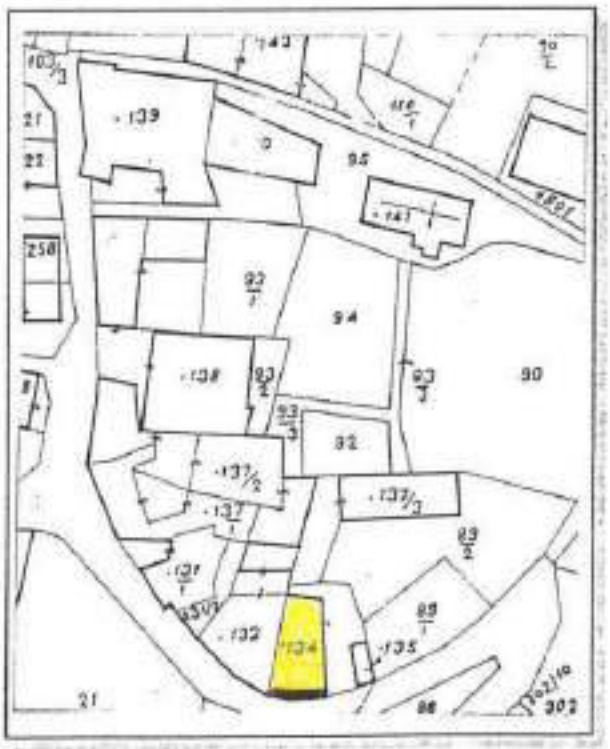
NUMERO 129 sud	F. M. 1 P. ED. 134
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X 6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X 3	1	0
costruttivo	2	X 1	0
complementari	2	X 1	0
decorativi	2	1	X 0

Totale: 18

5 Degrado:

nullo	
medio	
elevato	X

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	X

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento .....

12 Vincoli particolari:

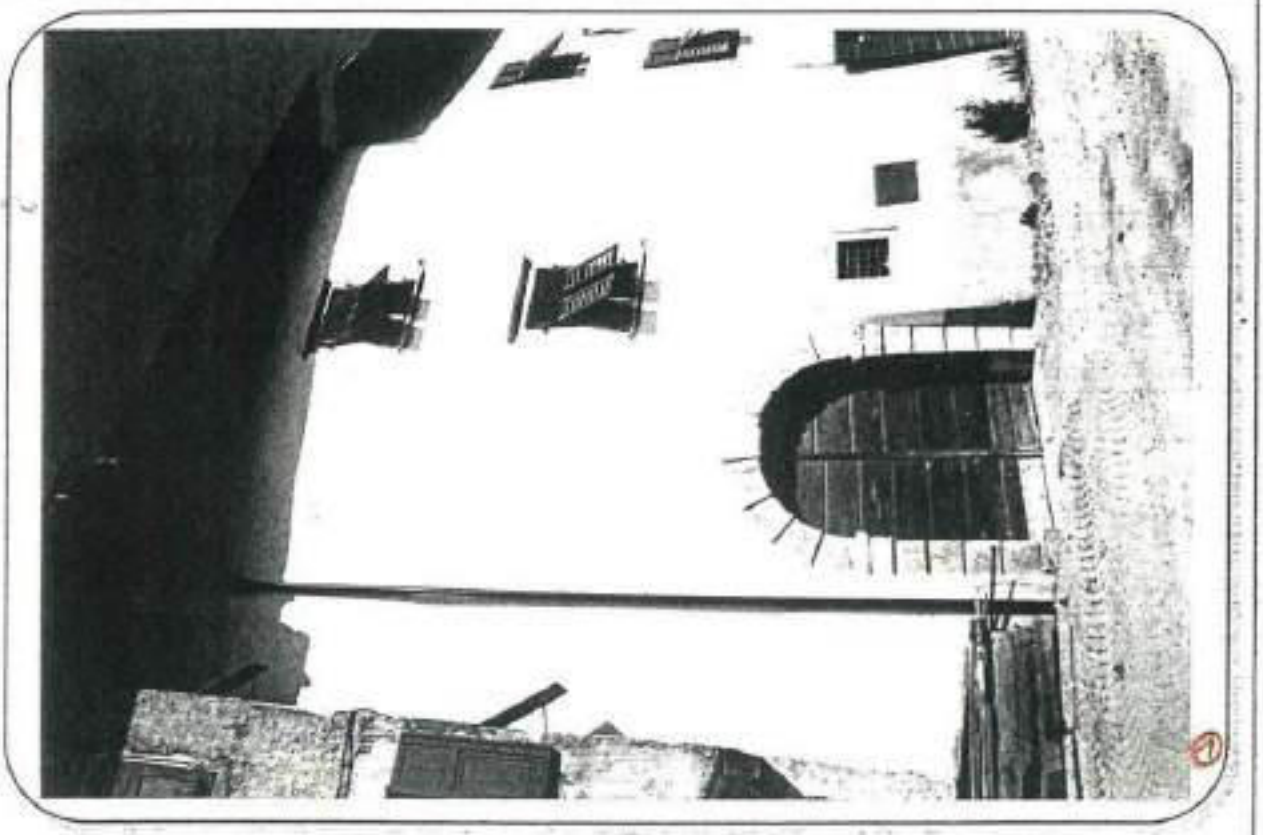
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

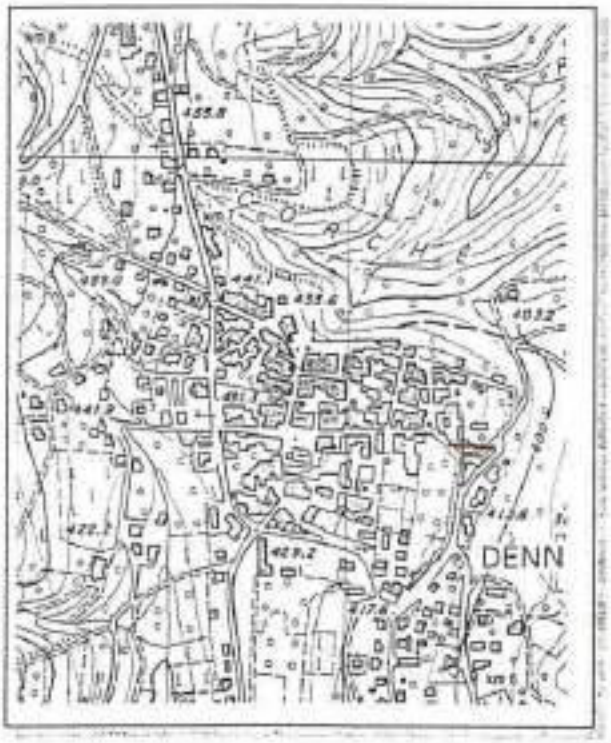
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento .....

SCHEDA

NUMERO 130	F. M. 1 P. ED. 132
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

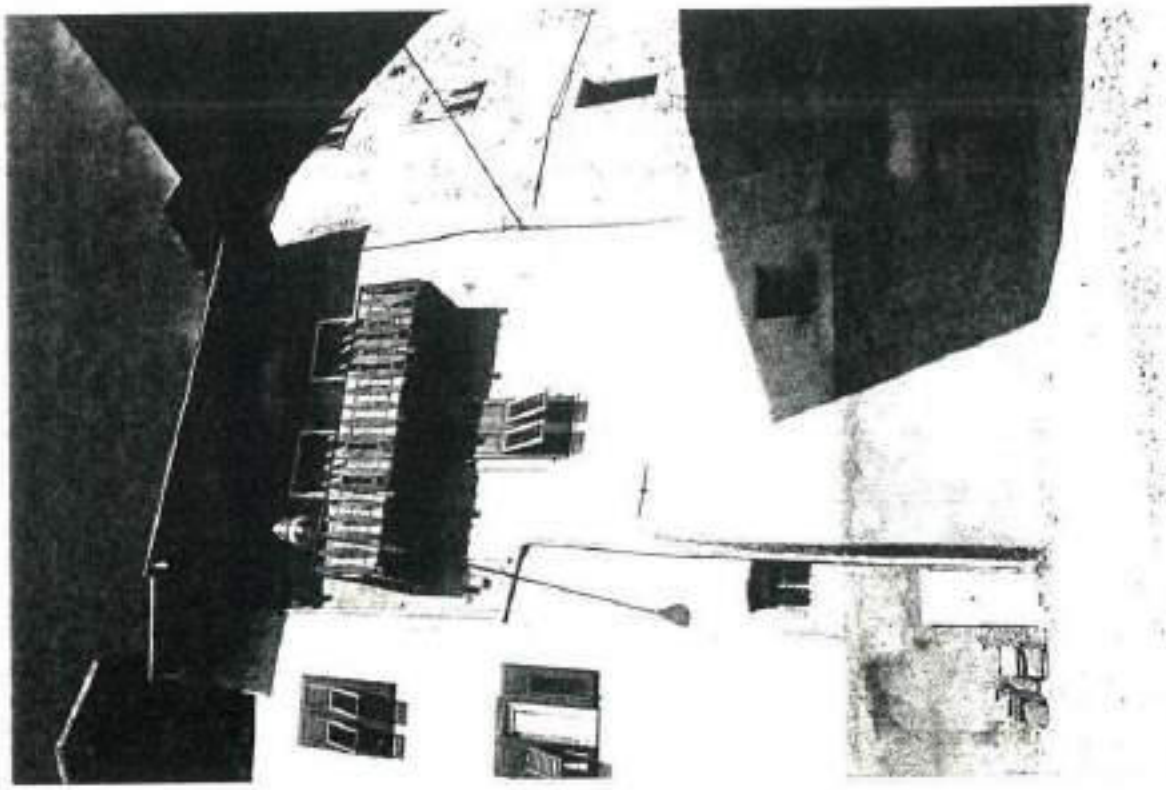


COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

2



3

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baita	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalla	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	X 8
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	X 6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	X 1 0
			costruttivo	X 1 0
			complementari	X 1 0
			decorativi	2 1 0
			Totale	20
5	Degrado:			
			nullo	X
			medio	
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo			
10	Note:			
	.....			
	.....			

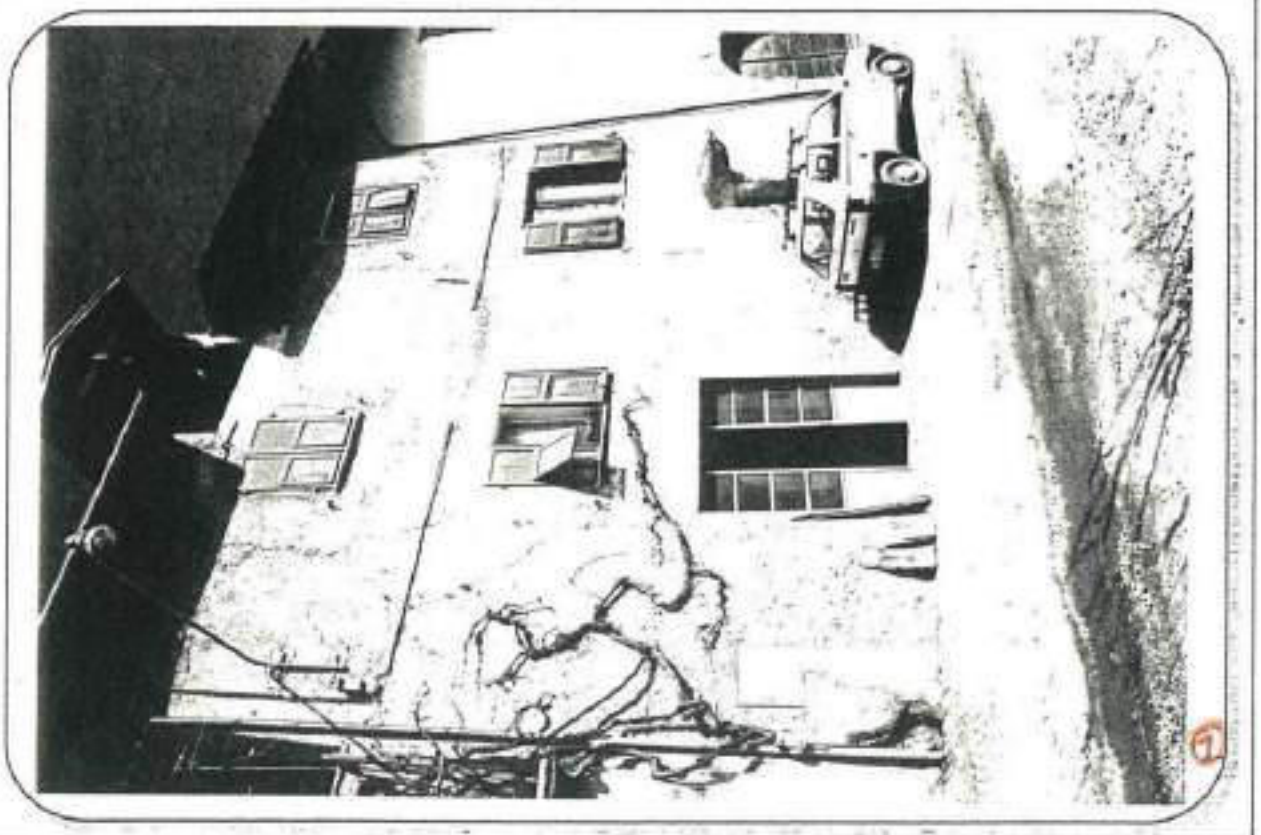
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
Prov. di Trento

PROGETTO

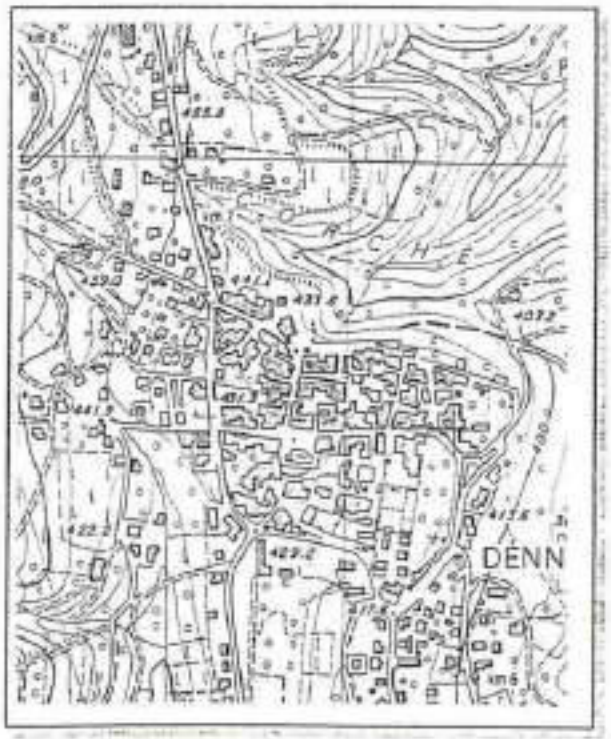
11	Categoria di intervento prevista: 22 - risanamento
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: 22 - risanamento

SCHEDA

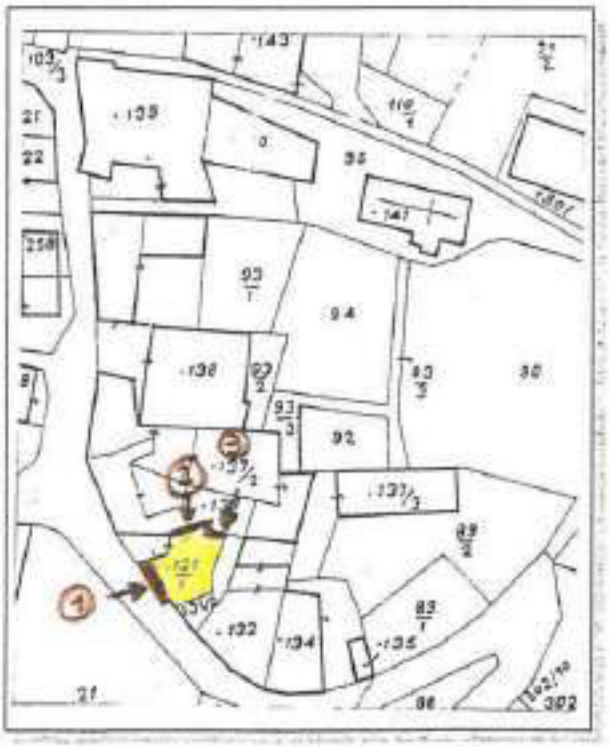
NUMERO 131	F. M. 1 P. ED. 131/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860	X 8		
	tra il 1860 e il 1939	6		
	posteriore al 1939	4		
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione	8		
	media definizione	X 6		
	bassa definizione	4		
	nessuna definizione	0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali	X 1 0		
	costruttivo	X 1 0		
	complementari	X 1 0		
	decorativi	2 1 ~~0~~		
	Totale	20		
5	Degrado:			
	nullo			
	medio	X		
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato	X		
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo			
10	Note:			
	.....			
	.....			

PROGETTO

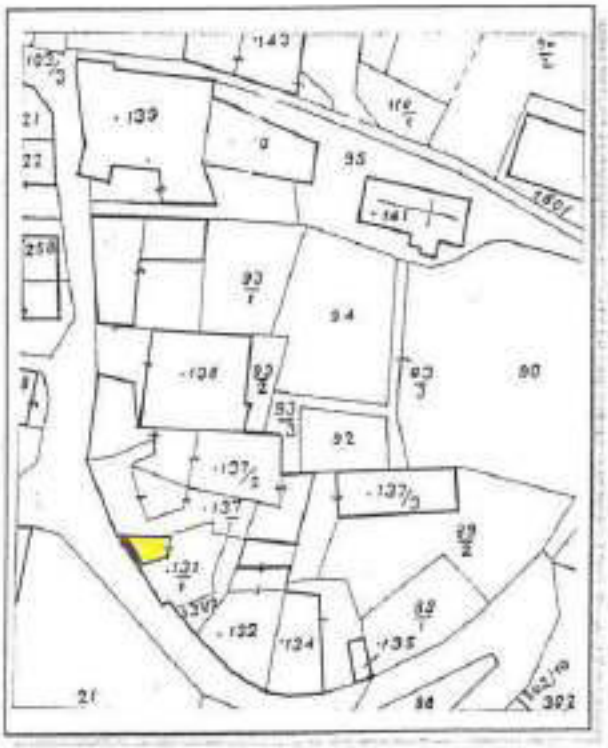
11	Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento .....
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento .....

SCHEDA

NUMERO 131 "a.. ovest	F. M. 1 P. ED. 131/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S.E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	deposito - fienile	X G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	X 4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X 6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X 1	0
costruttivo	2	1	X 0
complementari	2	X 1	0
decorativi	2	1	X 0

Totale: 12

5 — Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E - Sostituzione edilizia

10 — Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: R 2 - Risanamento

12 — Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

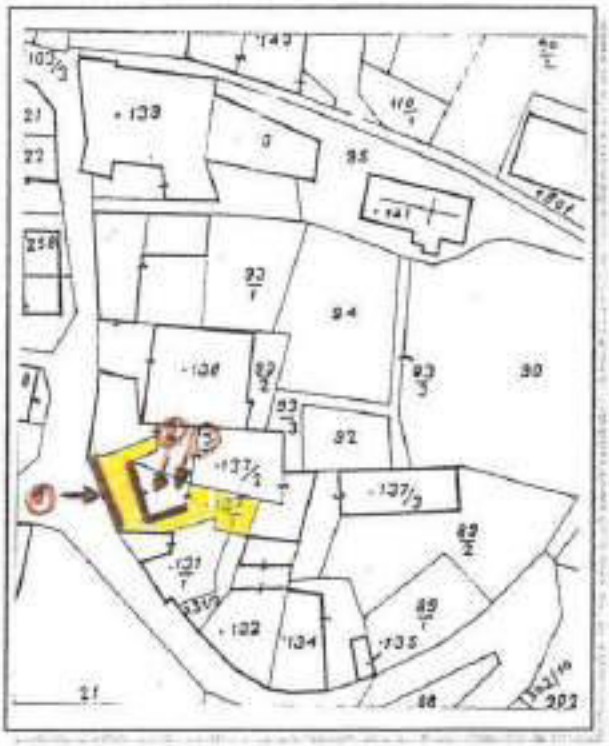
13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R 2 - Risanamento

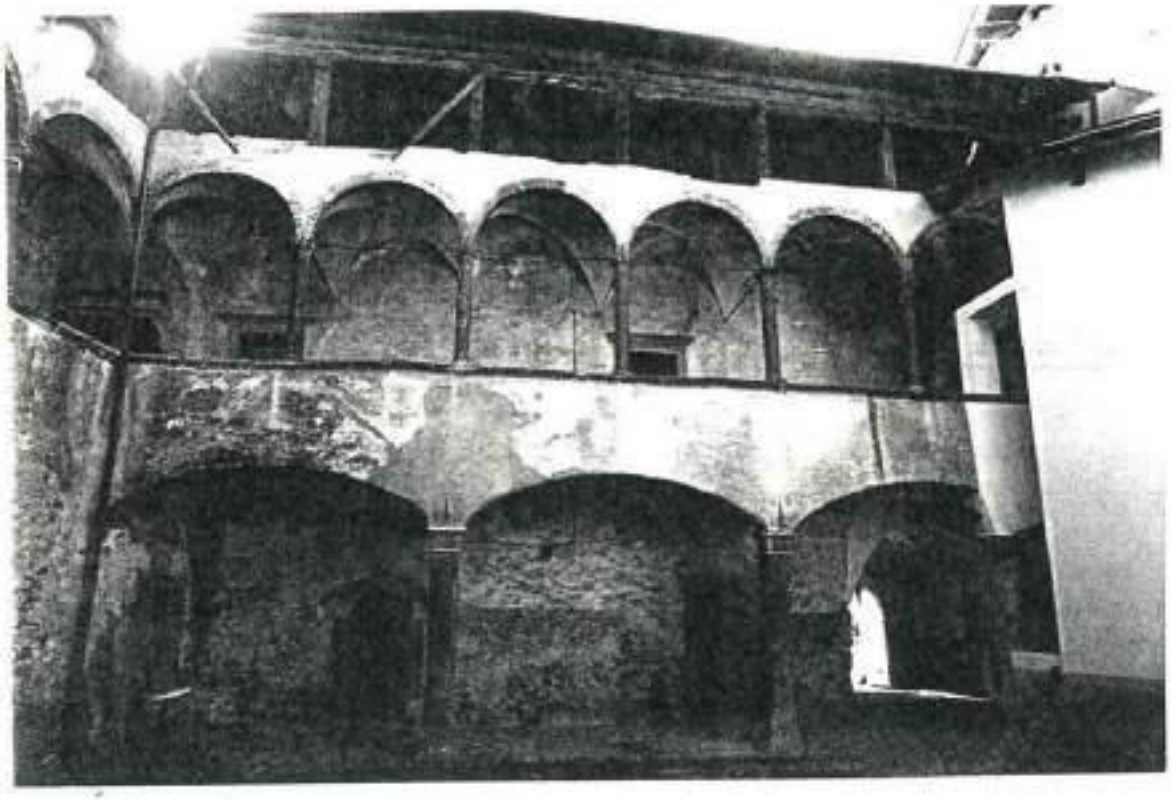
SCHEDA

NUMERO 132	F. M. 1 P. ED. 137/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE A
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R1

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440





(3)

(4)

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860	X 8		
	tra il 1860 e il 1939	6		
	posteriore al 1939	4		
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione	X 8		
	media definizione	6		
	bassa definizione	4		
	nessuna definizione	0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali	X 1 0		
	costruttivo	X 1 0		
	complementari	X 1 0		
	decorativi	X 1 0		
	Totale	24		
5	Degrado:			
	nullo			
	medio			
	elevato	X		
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato			
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono	X		
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi: Tutela L. 1089 anno 1939			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: A - restauro monumentale			
10	Note:			

PROV. DI TRENTO

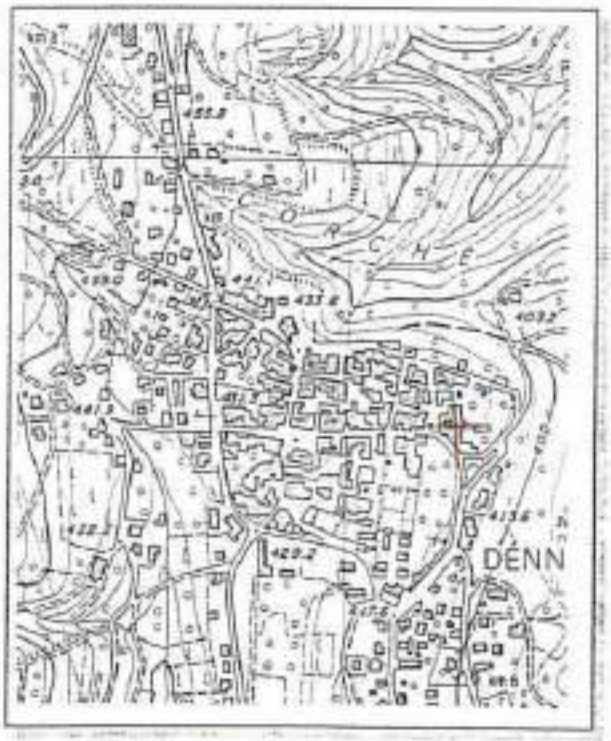
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R1 - restauro
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R1 - restauro

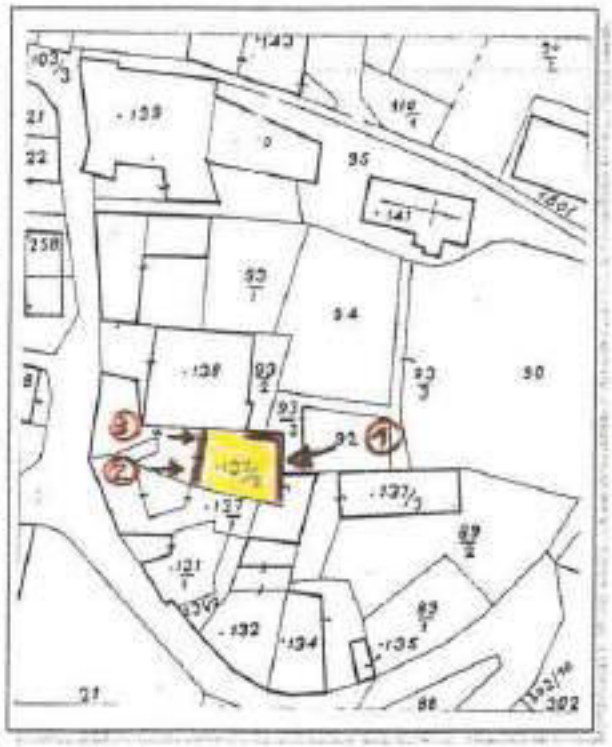
SCHEDA

NUMERO 133	F. M. 1 P. ED. 137/2
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~A~~ R2
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



(2)

(3)

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860	X 8		
	tra il 1860 e il 1939	6		
	posteriore al 1939	4		
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione	8		
	media definizione	X 6		
	bassa definizione	4		
	nessuna definizione	0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali	X 1 0		
	costruttivo	X 1 0		
	complementari	X 1 0		
	decorativi	2 1 X 0		
	Totale	20		
5	Degrado:			
	nullo			
	medio	X		
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato	X		
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi: Tutela L. 1089 anno 1939			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~A- restauro monumentale~~ R2 - RISANAMENTO			
10	Note:			

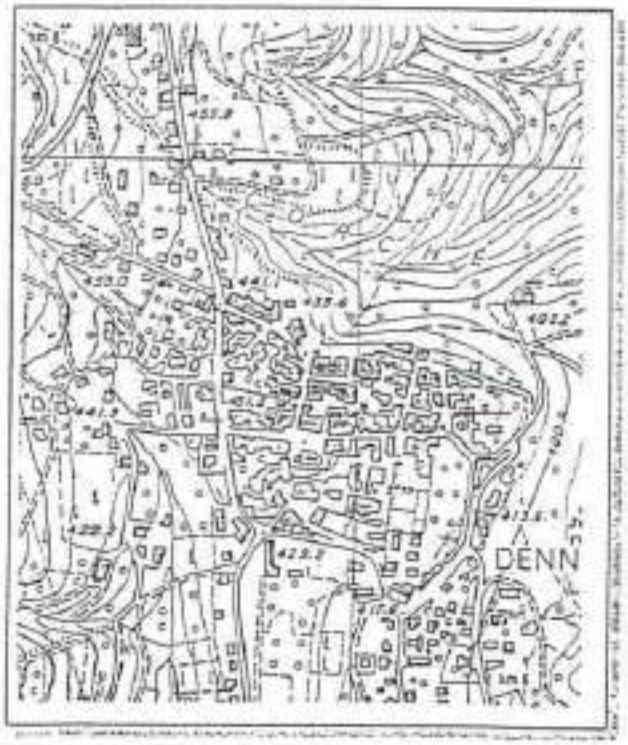
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R2- risanamento Deroga all'art.105 della L.P.15/2015.
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2- risanamento

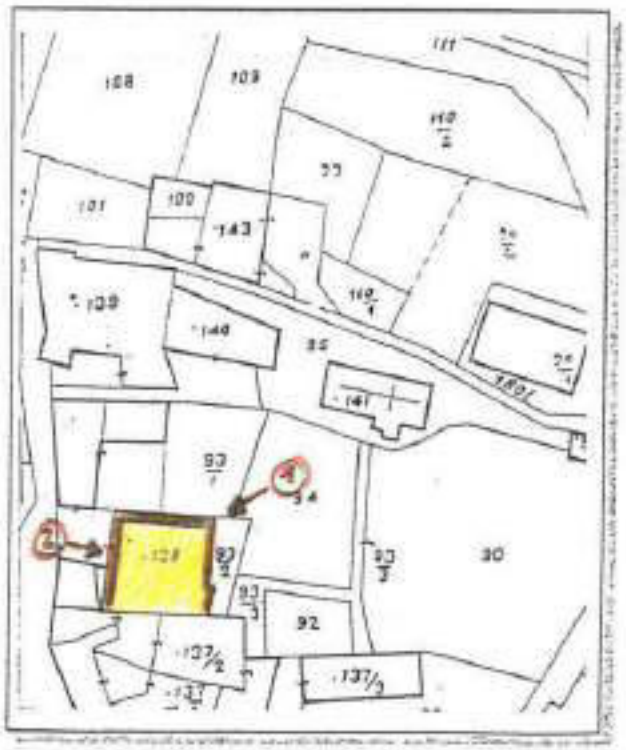
SCHEDA

NUMERO 134	F. M. 1 P. ED. 138
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE B
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R1

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



2

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860			X 8
	tra il 1860 e il 1939			6
	posteriore al 1939			4
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione			X 8
	media definizione			6
	bassa definizione			4
	nessuna definizione			0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali			X 2 1 0
	costruttivi			X 2 1 0
	complementari			X 2 1 0
	decorativi			2 X 0
	Totale			23
5	Degrado:			
	nullo			
	medio			X
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato			X
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità			X
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: B - restauro tipologico			
10	Note:			

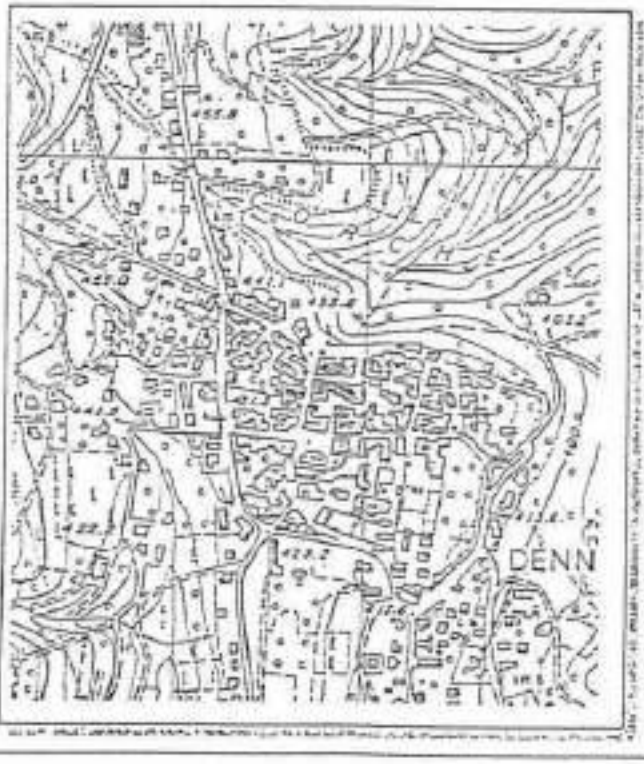
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: B1 - restauro .....
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: B1 - restauro .....

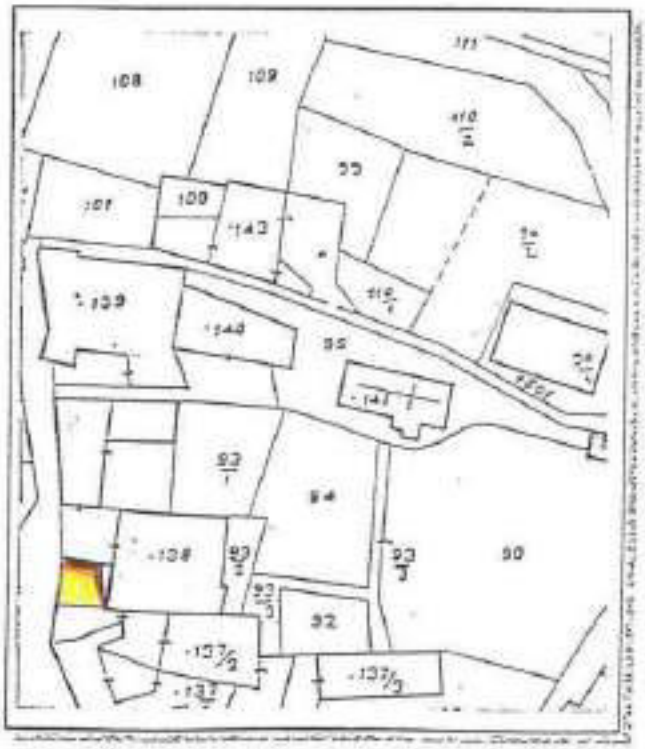
SCHEDA

NUMERO 134 "a" est	F. M. 1 P. ED. 138
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S. 5
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R1

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	depositi-tettoie	X G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	X 4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X 2	1	0
costruttivo	X 2	1	0
complementari	2	X 1	0
decorativi	2	1	X 0
Totale	13		

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E - sostituzione edilizia

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R1 - restauro

12 Vincoli particolari:

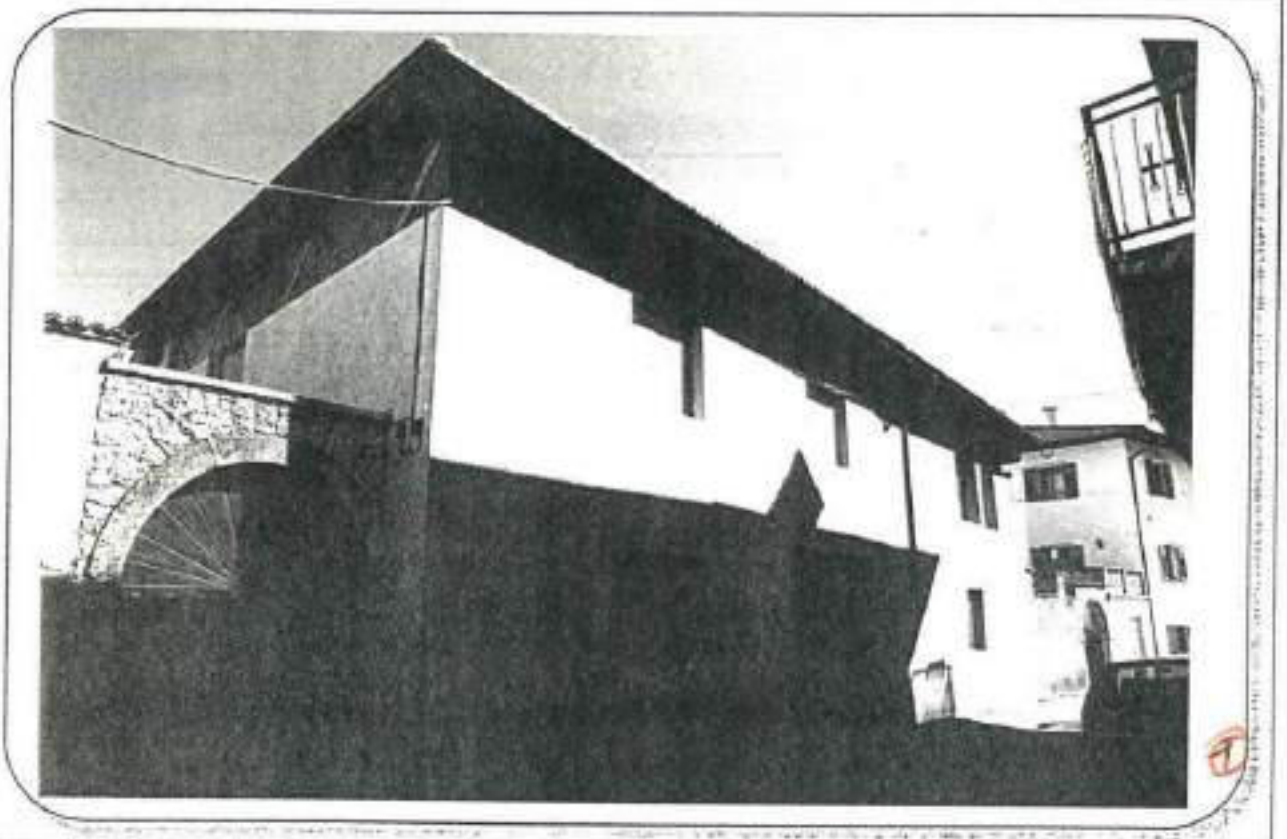
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

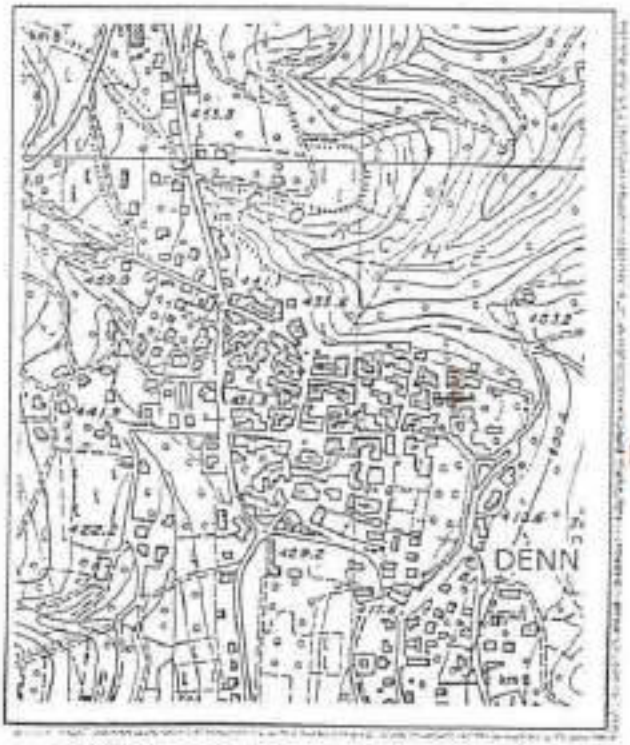
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R1 - restauro

SCHEDA

NUMERO 135	F. M. 1 P. ED. 138
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~C~~ R2
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

(2)

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	[X] A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	[X] 8
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	[X] 6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	[X] 1 0
			costruttivo'	2 [X] 0
			complementari	2 [X] 0
			decorativi	2 1 [0]
			Totale	18
5	Degrado:			
			nullo	[X]
			medio	
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	
			sottoutilizzato	[X]
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	[X]
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo			
	R2 - RISANAMENTO			
10	Note:			
	.....			
	.....			

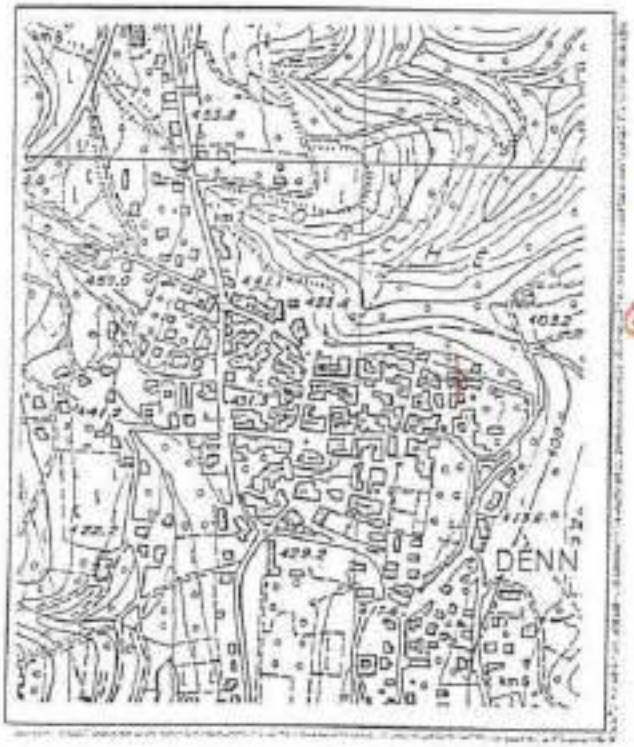
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento
	Deroga all'art.105 della L.P.15/2015.
12	Vincoli particolari:
	tipo di vincolo: .....
	oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

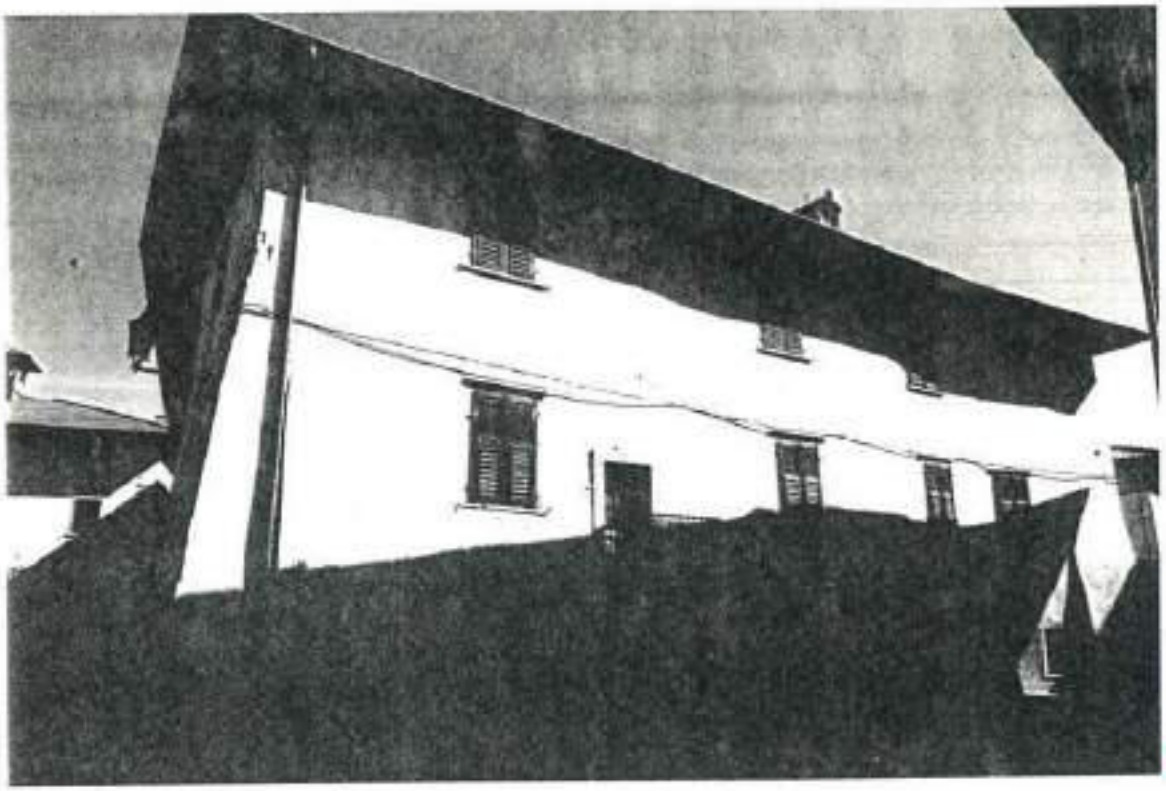
SCHEDA

NUMERO 136	F. M. 1 P. ED. 139
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE B
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R1

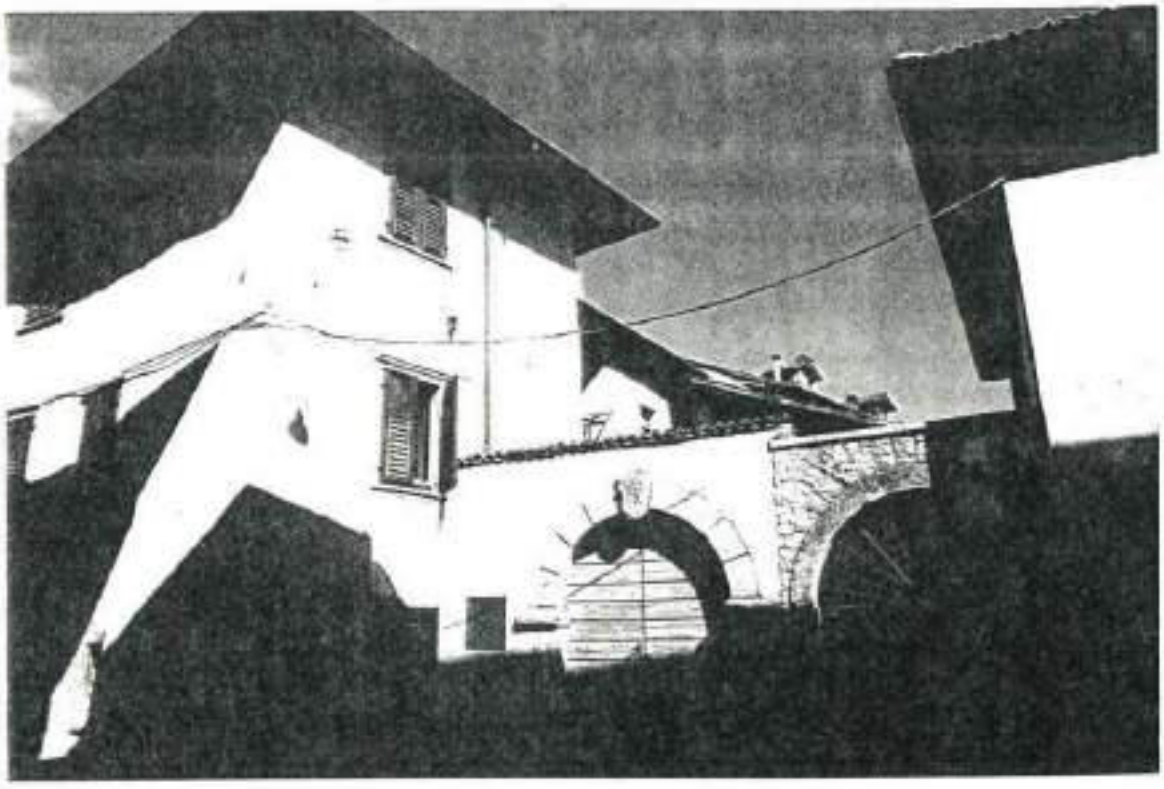
COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



(2)



(3)

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	balze	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stallile	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860	X 8		
	tra il 1860 e il 1939	6		
	posteriore al 1939	4		
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione	X 8		
	media definizione	6		
	bassa definizione	4		
	nessuna definizione	0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali	X 1 0		
	costruttivo	X 1 0		
	complementari	X 1 0		
	decorativi	2 X 0		
	Totale	23		
5	Degrado:			
	nullo			
	medio	X		
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato			
	sottoutilizzato	X		
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: B - restauro tipologico			
10	Note:			
	.....			
	.....			

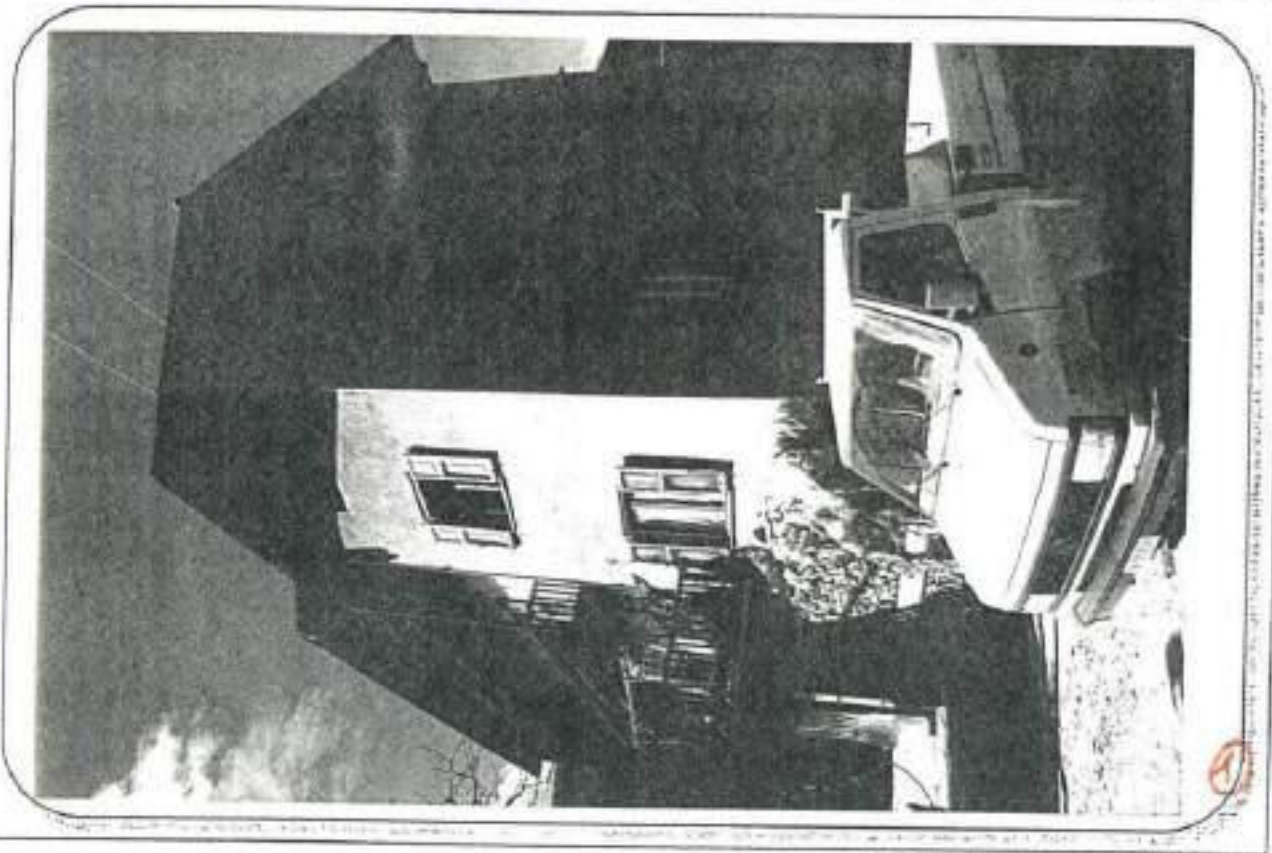
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO

PROGETTO

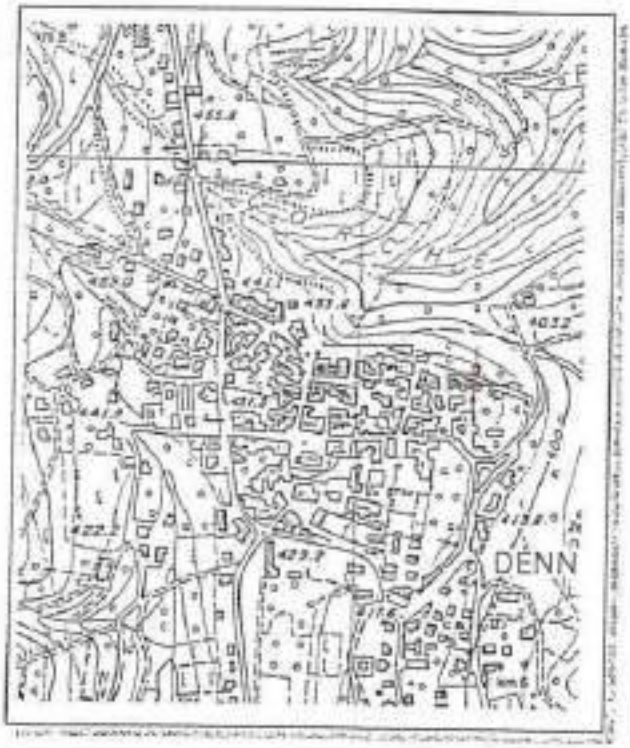
11	Categoria di intervento prevista: R1 - restauro
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R1 - restauro

SCHEDA

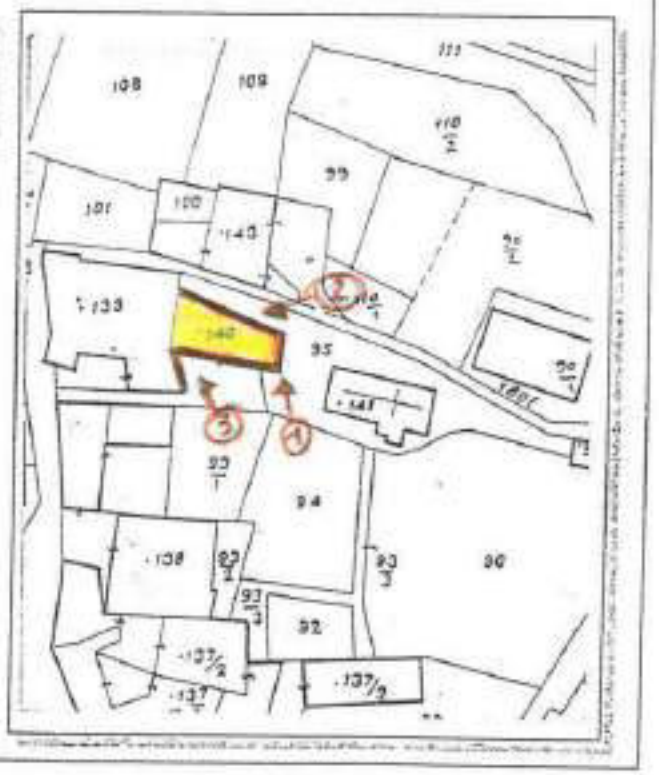
NUMERO 137	F. M. 1 P. ED. 140
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

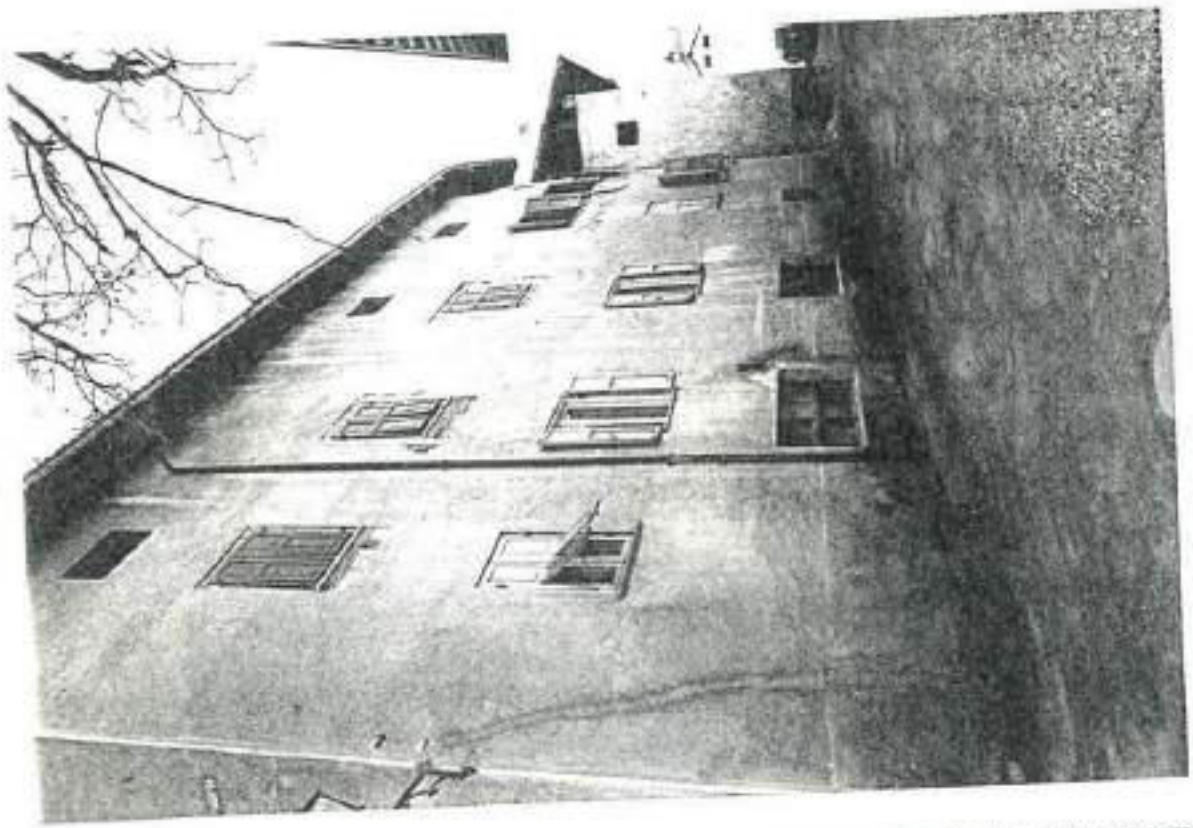


COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440





2

3

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	balze	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0
Totale	13		

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

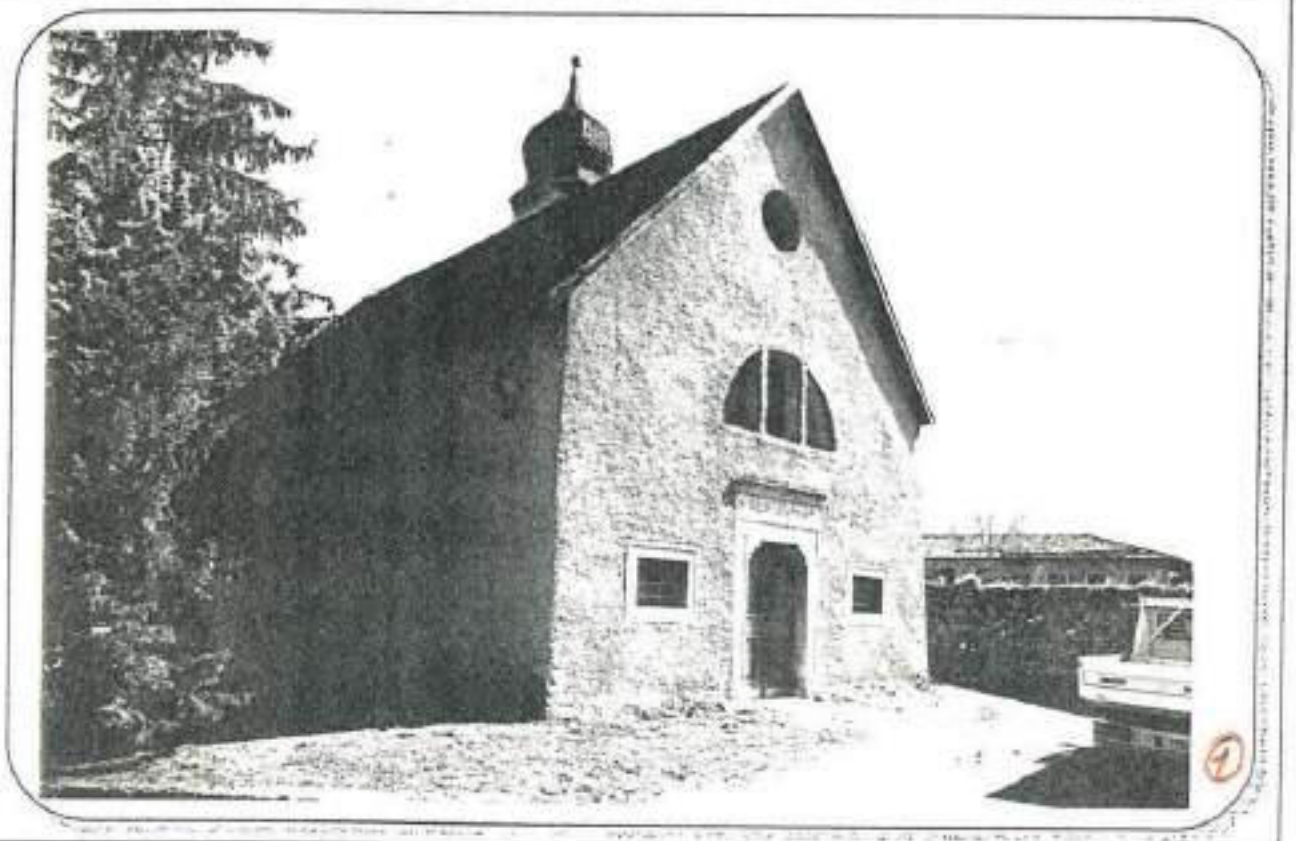
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

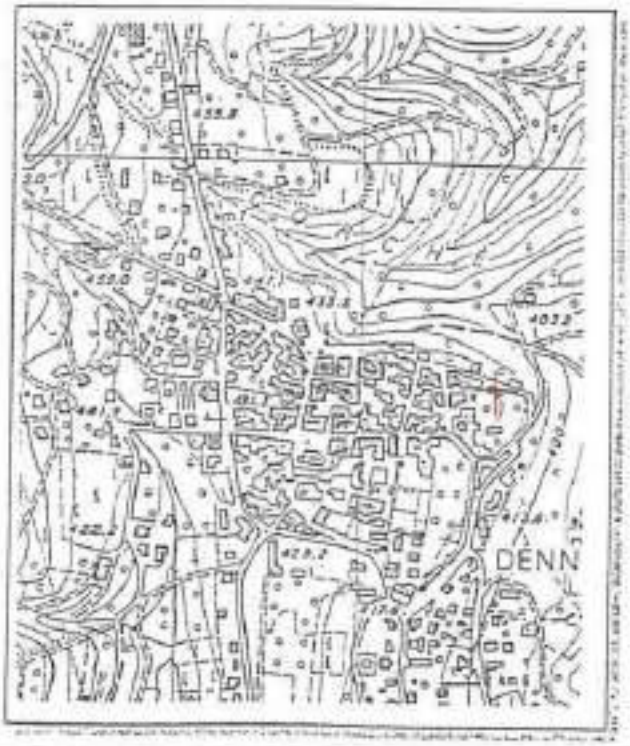
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

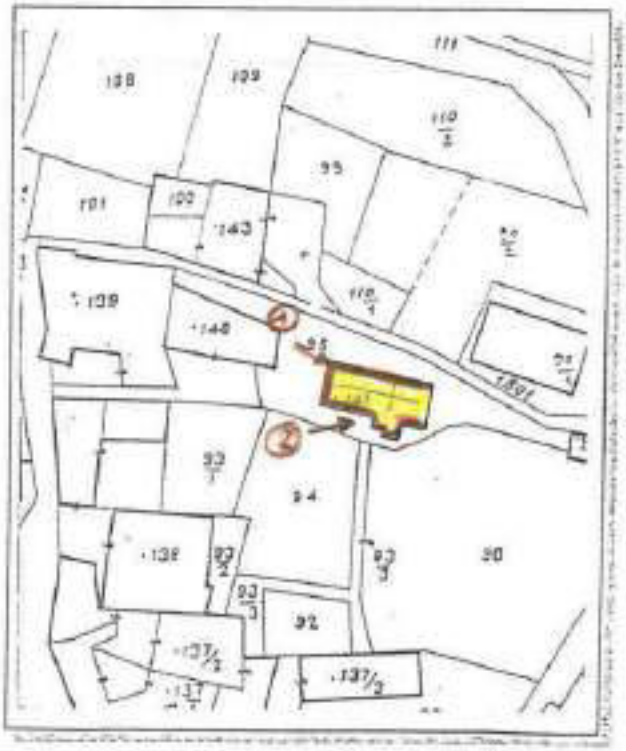
NUMERO 138	F. M. 1 P. ED. 141
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE A
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R1



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

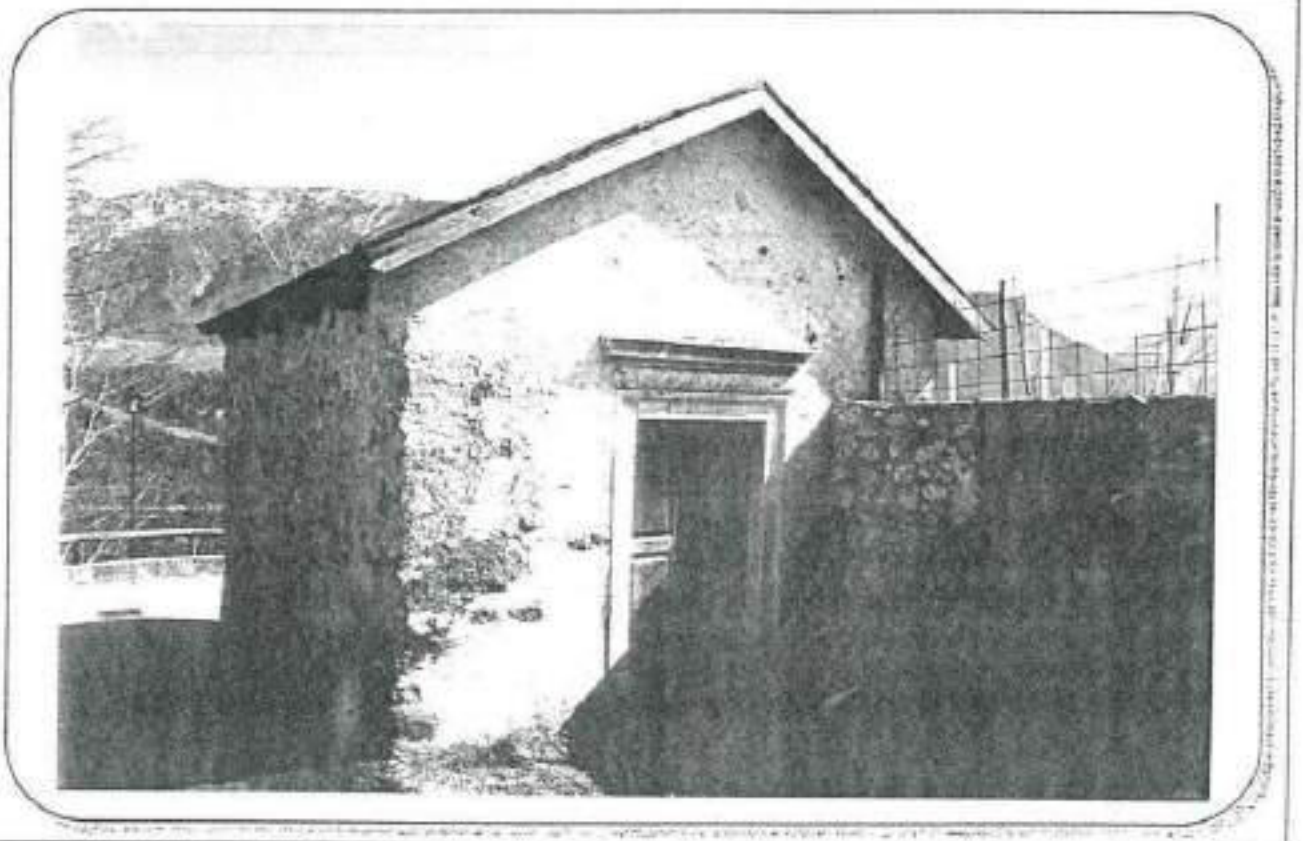
1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	CHIESA	X G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	X 8
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	X 8
			media definizione	6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	X 1 0
			costruttivo'	X 1 0
			complementari	X 1 0
			decorativi	X 1 0
			Totale	24
5	Degrado:			
			nullo	
			medio	X
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi: Tutela L. 1089 anno 1939			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: A- restauro monumentale			
10	Note:			

PROGETTO

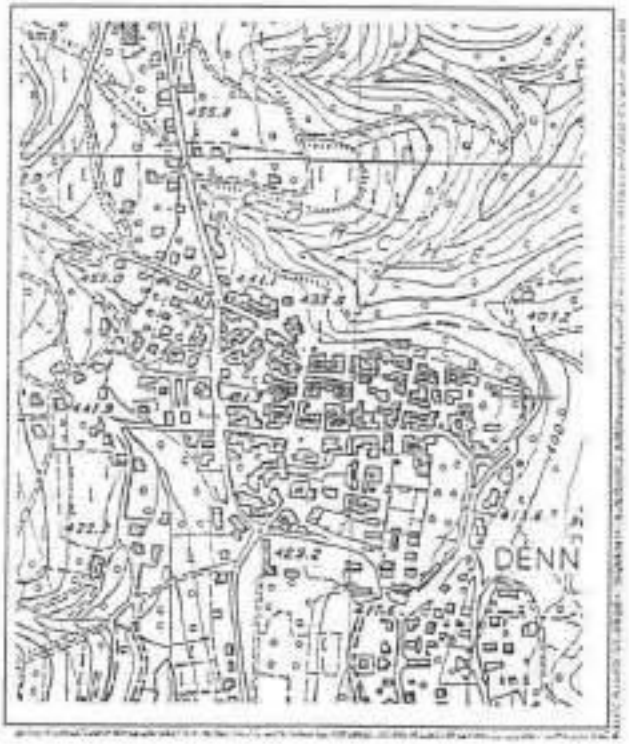
11	Categoria di intervento prevista: R1- restauro
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R1- restauro

SCHEDA

NUMERO 139 nord	F. M. 1 P. ED. 142
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE A
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R1



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	CHIESA	X G
stalle	D		H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	X 8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo-complementari	X	1	0
decorativi	X	1	0
Totale	24		

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: Tutela L. 1089 anno 1939

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: A- restauro monumentale

10 Note: .....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PROV. DI TRENTO

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R1- restauro

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

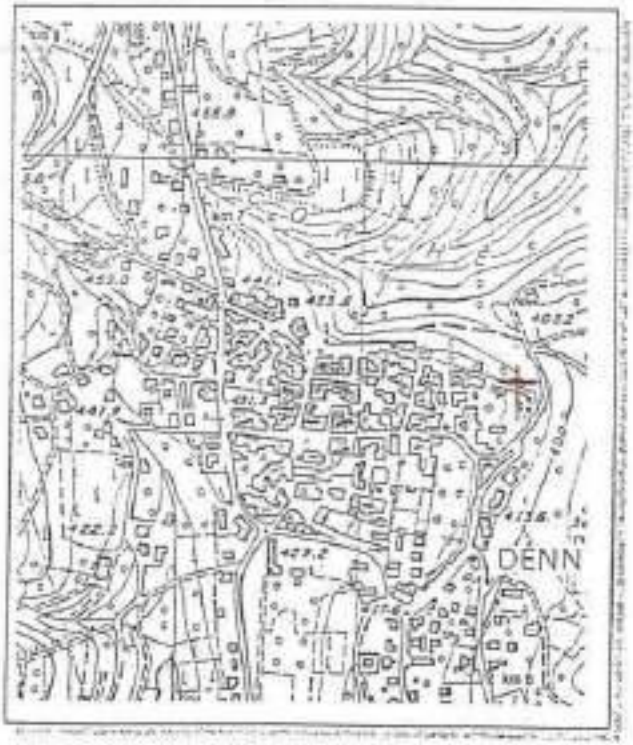
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R1- restauro

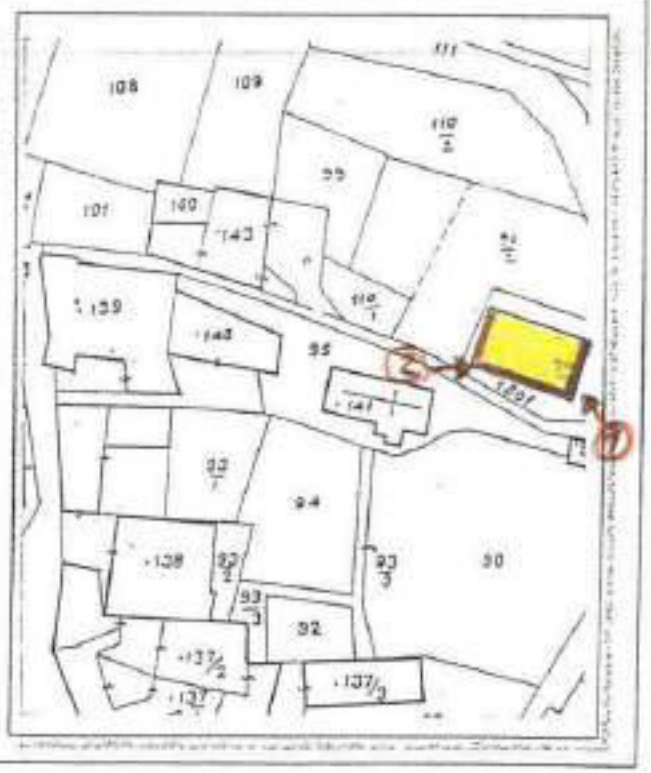
SCHEDA

NUMERO 140	F. M. 1 P. ED. .323
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~. ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~C~~ R4
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA ~~R 4~~ R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



2

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860	8		
	tra il 1860 e il 1939	6		
	posteriore al 1939	X 4		
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione	8		
	media definizione	6		
	bassa definizione	4		
	nessuna definizione	X 0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali	2 1 ~~0~~		
	costruttivo	2 1 ~~0~~		
	complementari	2 1 ~~0~~		
	decorativi	2 1 ~~0~~		
	Totale	4		
5	Degrado:			
	nullo	X		
	medio			
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato	X		
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~C2 - risanamento conservativo~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	Note:			

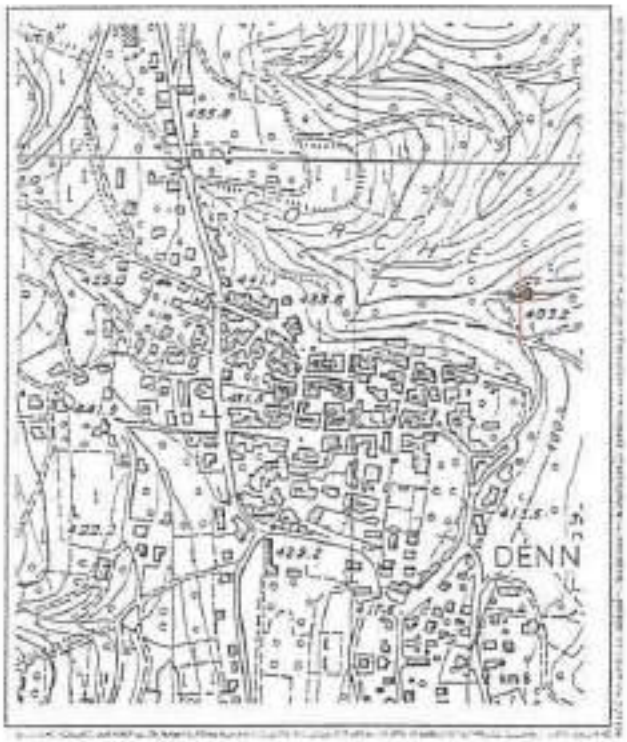
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

SCHEDA

NUMERO 141 -vd	F. M. 1 P. ED. 246
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860	8		
	tra il 1860 e il 1939	X 6		
	posteriore al 1939	4		
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione	8		
	media definizione	X 6		
	bassa definizione	4		
	nessuna definizione	0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali	X 1 0		
	costruttivo	2 1 0		
	complementari	2 1 0		
	decorativi	2 1 0		
	Totale	14		
5	Degrado:			
	nullo			
	medio	X		
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato	X		
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: E - Ristrutturazione edilizia "b"			
10	Note:			
	.....			
	.....			

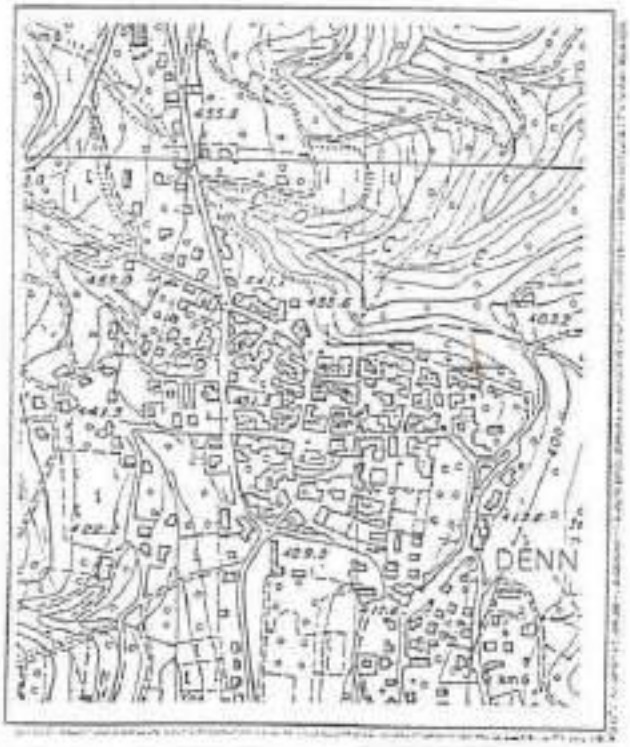
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R2 - Risanamento .....
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - Risanamento .....

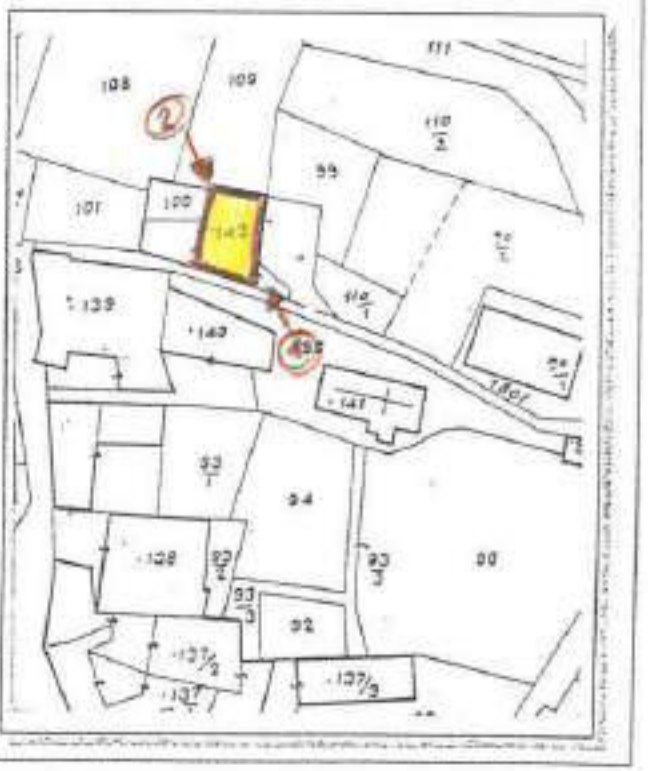
SCHEDA

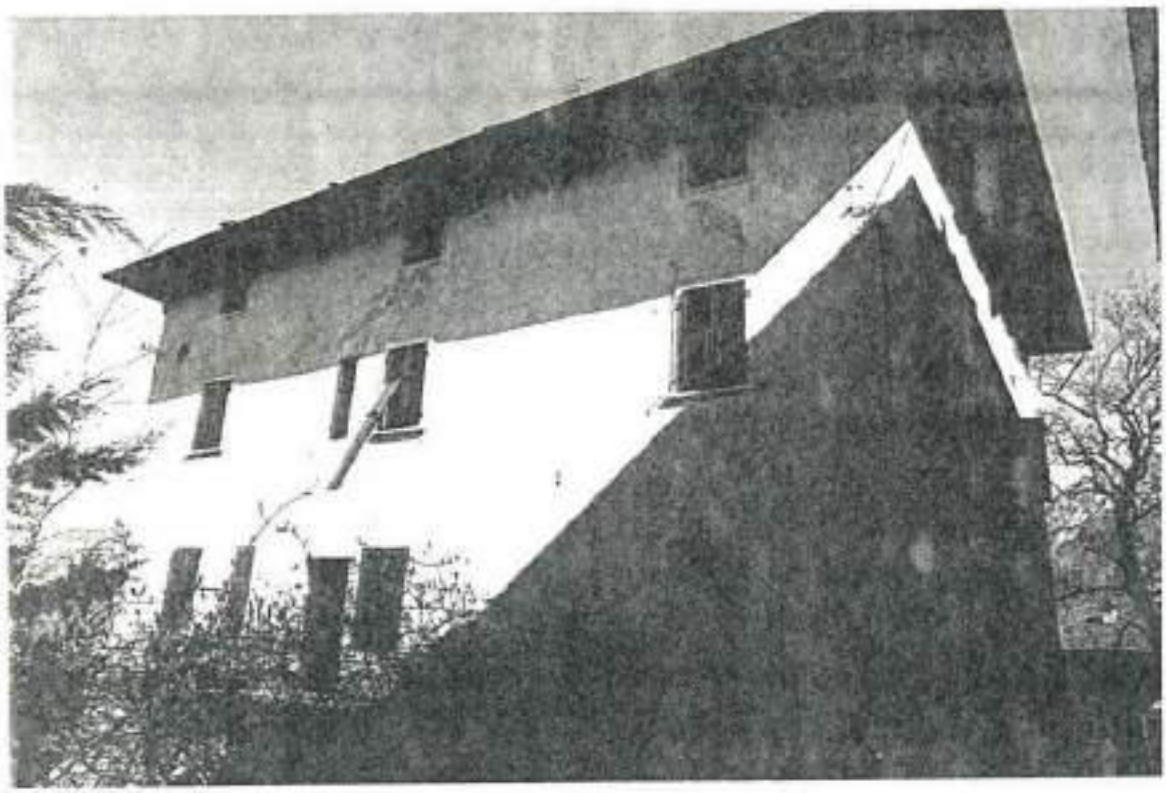
NUMERO 142	F. M. 1 P. ED. 143
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R 3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440





(2)

ANALISI

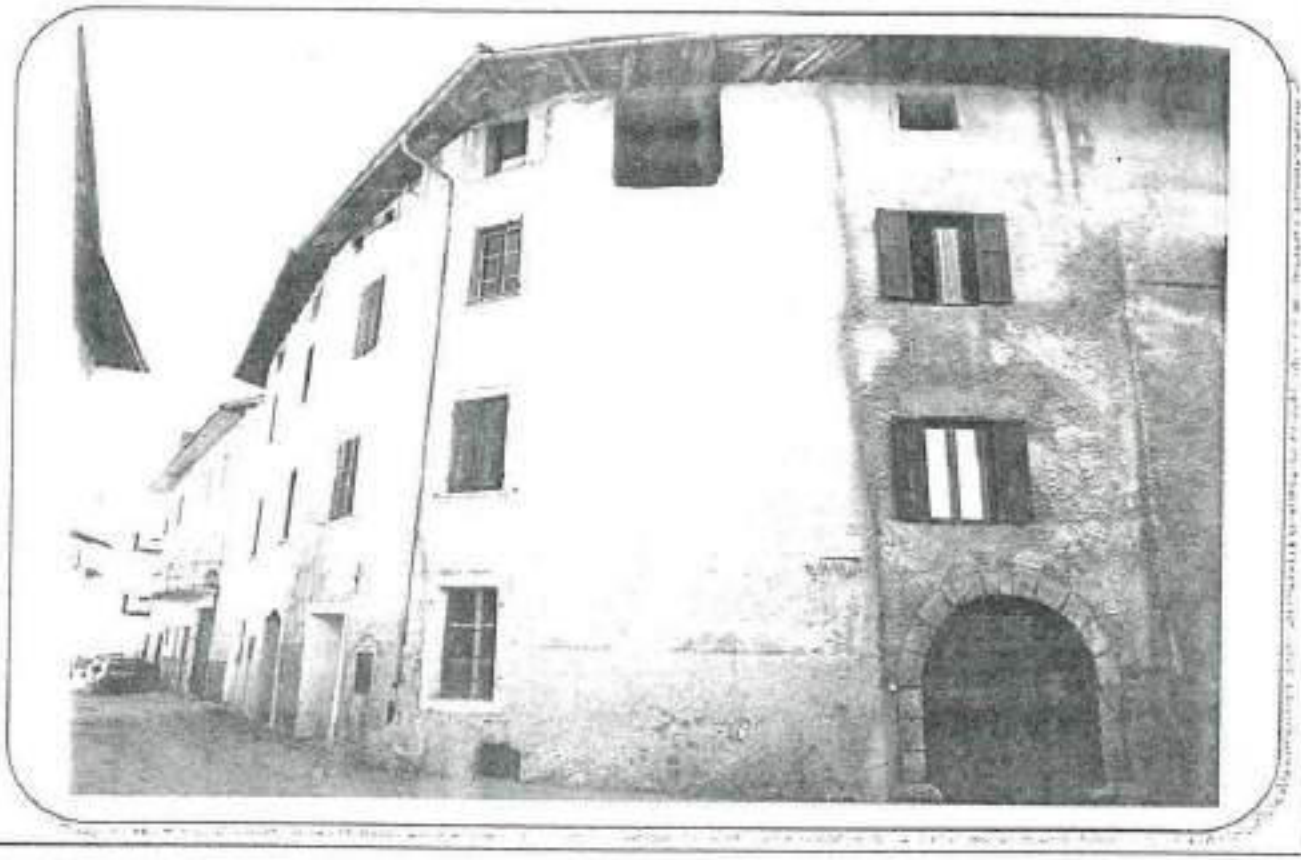
1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	balle	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860	X 8		
	tra il 1860 e il 1939	6		
	posteriore al 1939	4		
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione	8		
	media definizione	6		
	bassa definizione	X 4		
	nessuna definizione	0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali	2 3 0		
	costruttivo	2 1 0		
	complementari	2 1 0		
	decorativi	2 1 0		
	Totale	13		
5	Degrado:			
	nullo			
	medio	X		
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato	X		
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo			
10	Note:			

PROGETTO

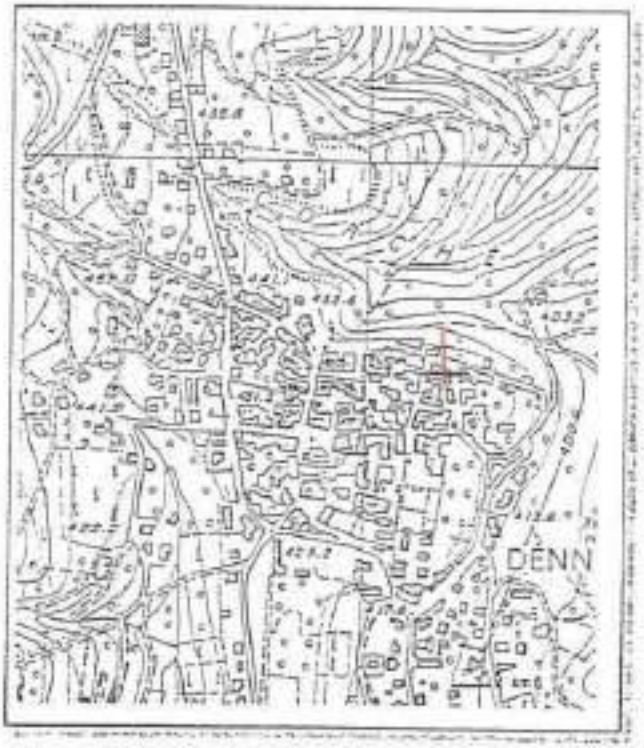
11	Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione .....
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione .....

SCHEDA

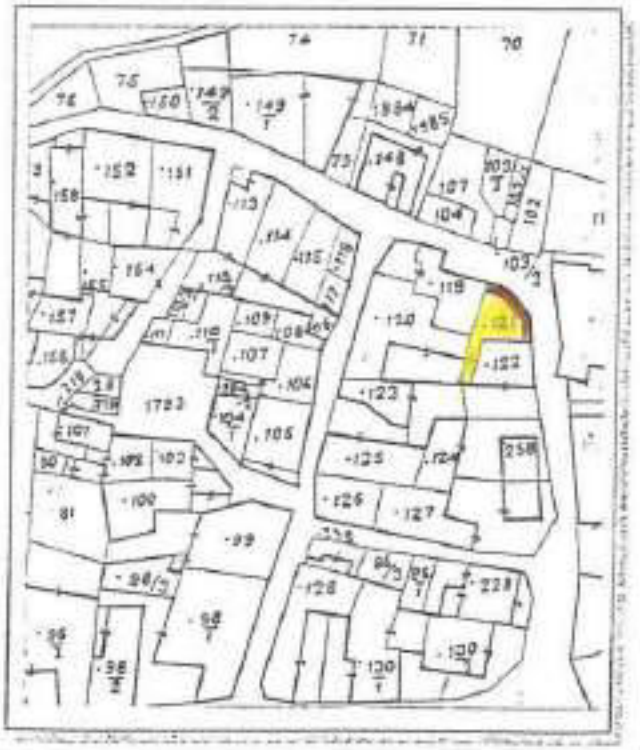
NUMERO 143 nord-est	F. M. 1 P. ED. 121
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994 GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale. ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~C~~ R2
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2 R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1850	X 8
			tra il 1850 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	X 6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	X 1 0
			costruttivo	X 1 0
			complementari	2 X 0
			decorativi	2 1 X
			Totale	19
5	Degrado:			
			nullo	
			medio	
			elevato	X
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: 6 - risanamento conservativo			
	R2 - RISANAMENTO			
10	Note:			

PROGETTO

Prescrizioni modificate per l'adozione definitiva a seguito del recepimento delle osservazioni contenute nel verbale di valutazione della PAT.
VEDI OSS.PAT.07 RELAZIONE ILLUSTRATIVA

11	Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento	
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
12	Vincoli particolari:	~~Conservazione del portale in pietra e degli avvolti a piano terra. Nel caso di apertura~~ ~~Nel caso di apertura di nuovi accessi dovrà essere privilegiata la realizzazione~~ ~~tipologia~~ ~~Conservazione del portale in pietra e degli avvolti a piano terra. Nel caso di apertura~~
		oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento	

SCHEDA

NUMERO 144 nord	F. M. 1 P. ED. 119
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1954~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~D~~ R2
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	balze	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X 6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X 2	1	0
costruttivo	X 2	1	0
complementari	2	X 1	0
decorativi	2	1	X 0

Totale: A1

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~R3 - Risanamento conservativo~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE

10 Note: .....

PROGETTO

Prescrizioni modificate per l'adozione definitiva a seguito del recepimento delle osservazioni contenute nel Verbale della Conferenza di pianificazione.
VEDI VAR.PAT.08 -RELAZIONE ILLUSTRATIVA

11 Categoria di intervento prevista: .....

~~Conservazione del portale in pietra.~~

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

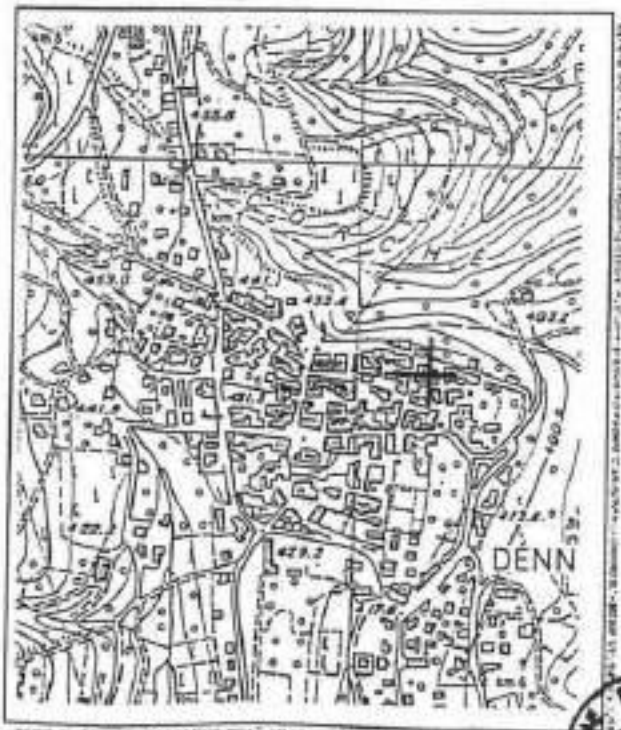
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - Risanamento

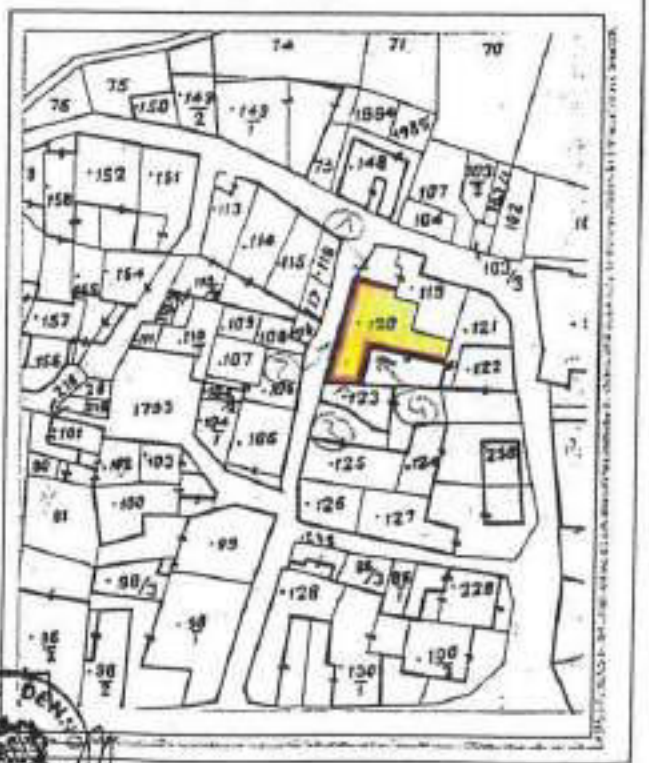
SCHEDA

NUMERO 145	F. M. 1 P. ED. 120
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale.~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R2 ~~B~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2 ~~B2~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	X 8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	X	1	0
decorativi	2	1	X

Totale: 22

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: R - restauro tipologico

R2 - RISANAMENTO

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento

Deroga all'art.105 della L.P.15/2015.

12 Vincoli particolari:

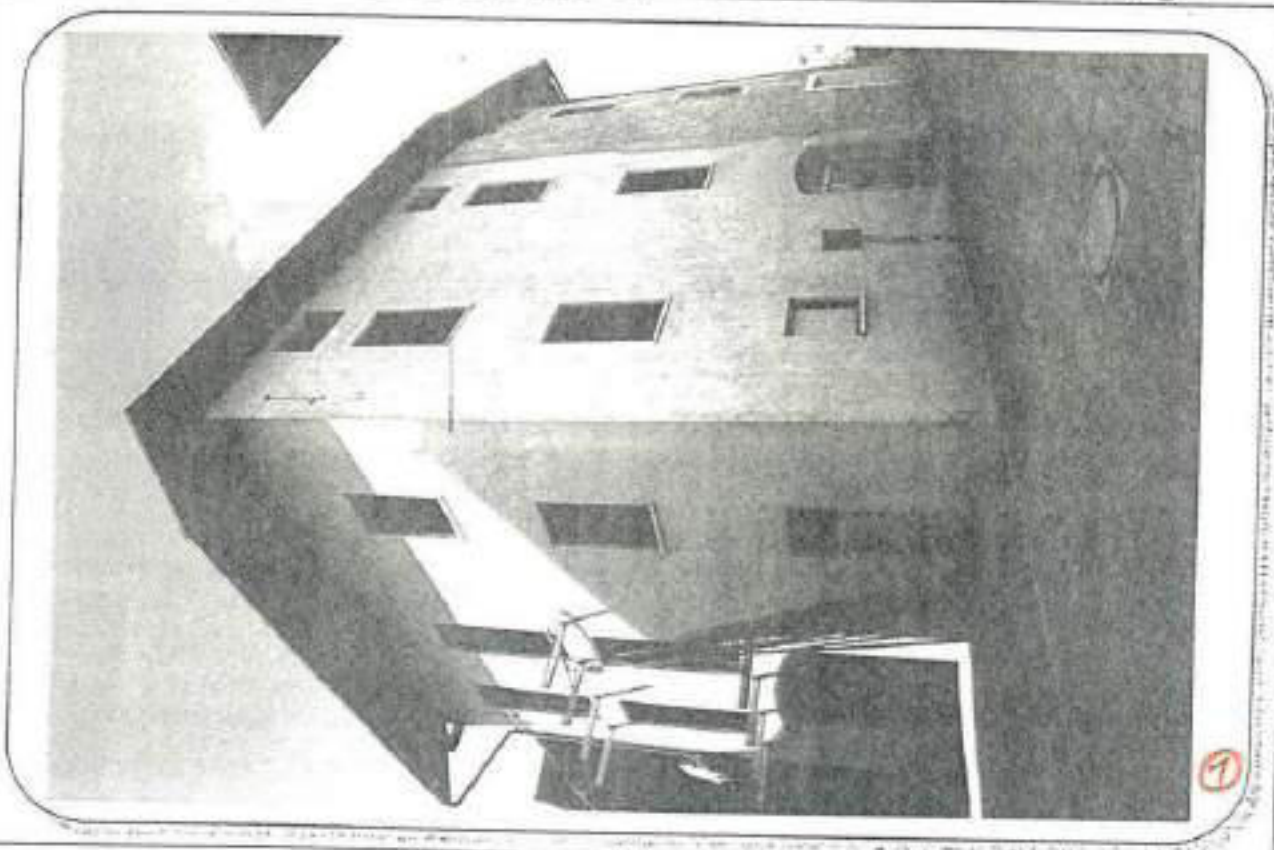
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

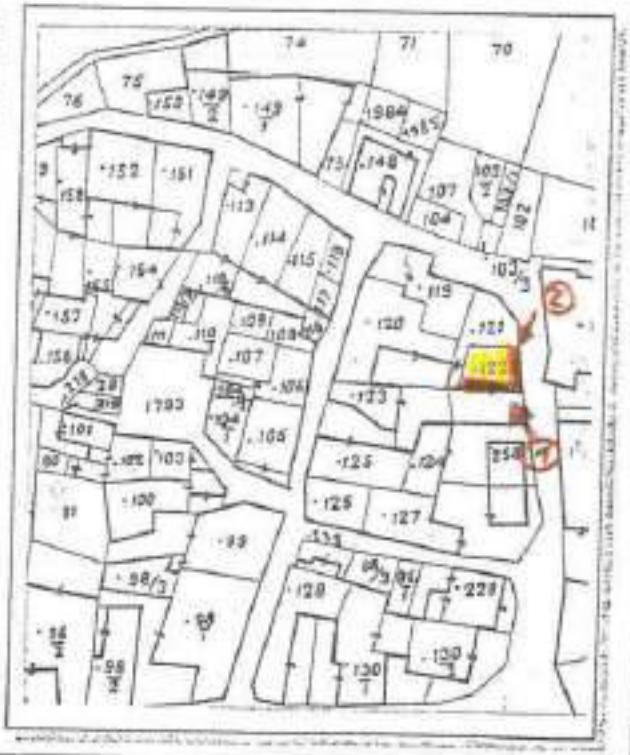
SCHEDA

NUMERO 146	F. M. 1 P. ED. 122
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



2

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	5
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	5
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0
Totale	13		

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia "A"

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

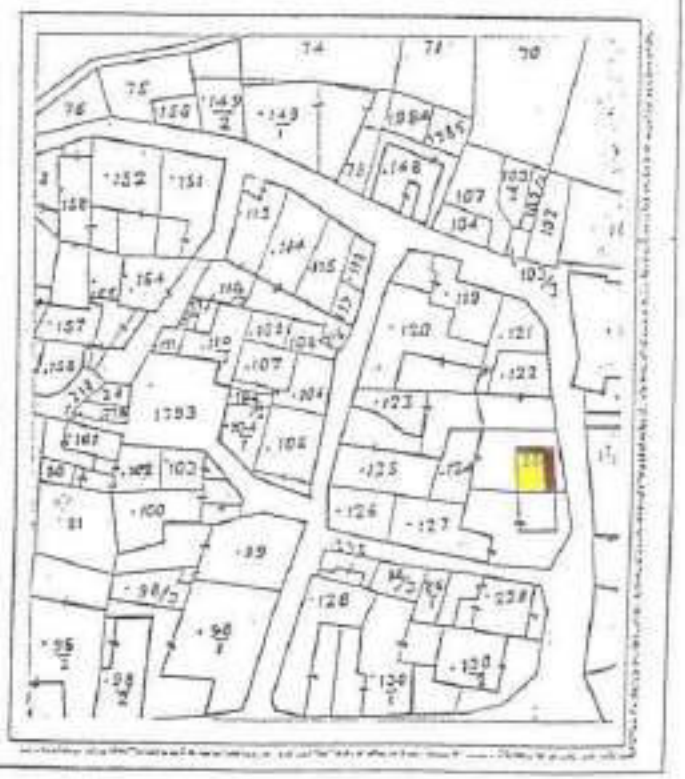
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 147 est	F. M. 1 P. ED. 258
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~5.E~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



1	Tipologia funzionale:				
	edificio prevalentemente residenziale	X A		baite	E
	edificio produttivo	B		malghe	F
	edificio speciale	C		.....	G
	stalle	D		.....	H
2	Epoca di costruzione:				
				anteriore al 1860	3
				tra il 1860 e il 1939	2
				posteriore al 1939	X 1
3	Tipologia architettonica storica:				
				alta definizione	R
				media definizione	6
				bassa definizione	4
				nessuna definizione	X 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:				
				volumetrici originali	2 1 0
				costruttivo	2 1 0
				complementari	2 1 0
				decorativi	2 1 0
				Totale	4
5	Degrado:				
				nullo	X
				medio	
				elevato	
6	Grado di utilizzo:				
				utilizzato	X
				sottoutilizzato	
				in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:				
				alta qualità	
				media qualità	X
				bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:				
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE				
10	Note:				
	.....				
	.....				

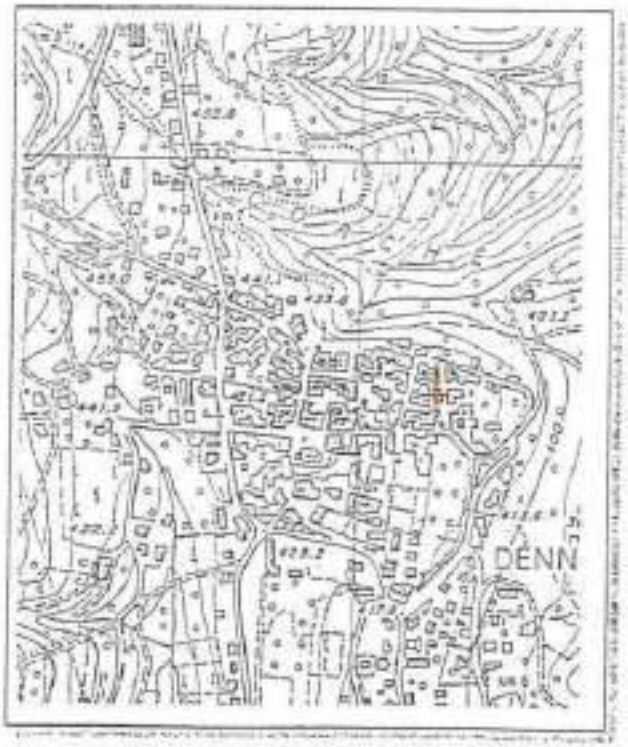
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto del vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

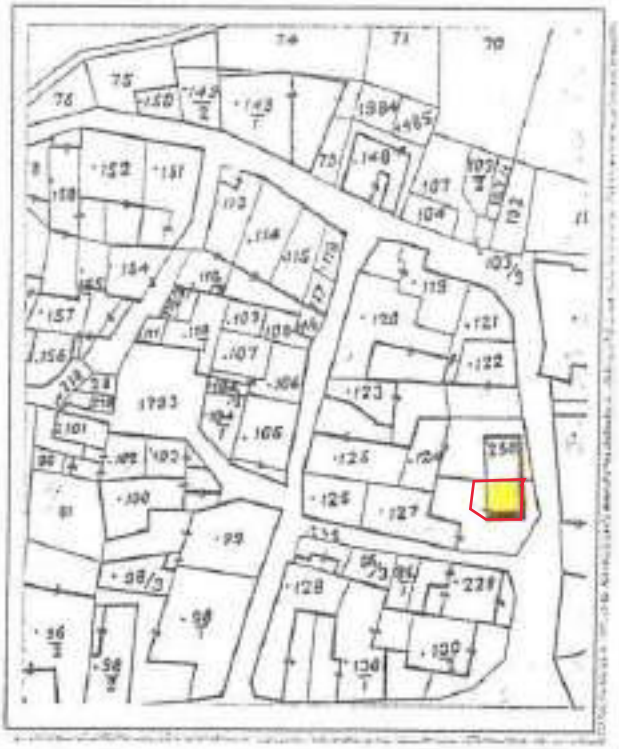
SCHEDA

NUMERO 148 sud	F. M. 1 P. ED. ~~258~~ 127/2
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~5.E~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	5
posteriore al 1939	X 4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	5
bassa definizione	4
nessuna definizione	X 0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	X 0
costruttivo	2	1	X 0
complementari	2	1	X 0
decorativi	2	1	X 0
Totale	4		

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~...~~

R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: ~~...~~

R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

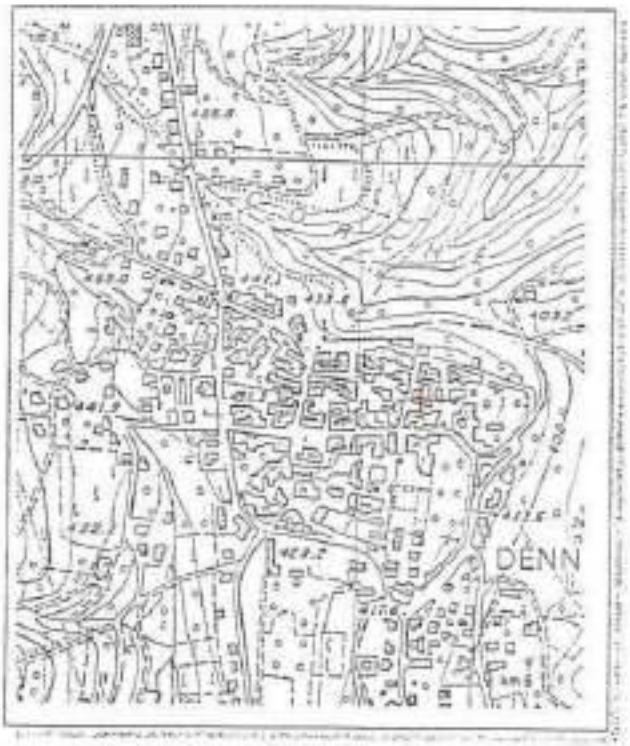
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

SCHEDA

NUMERO 149 est	F. M. 1 P. ED. 124
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

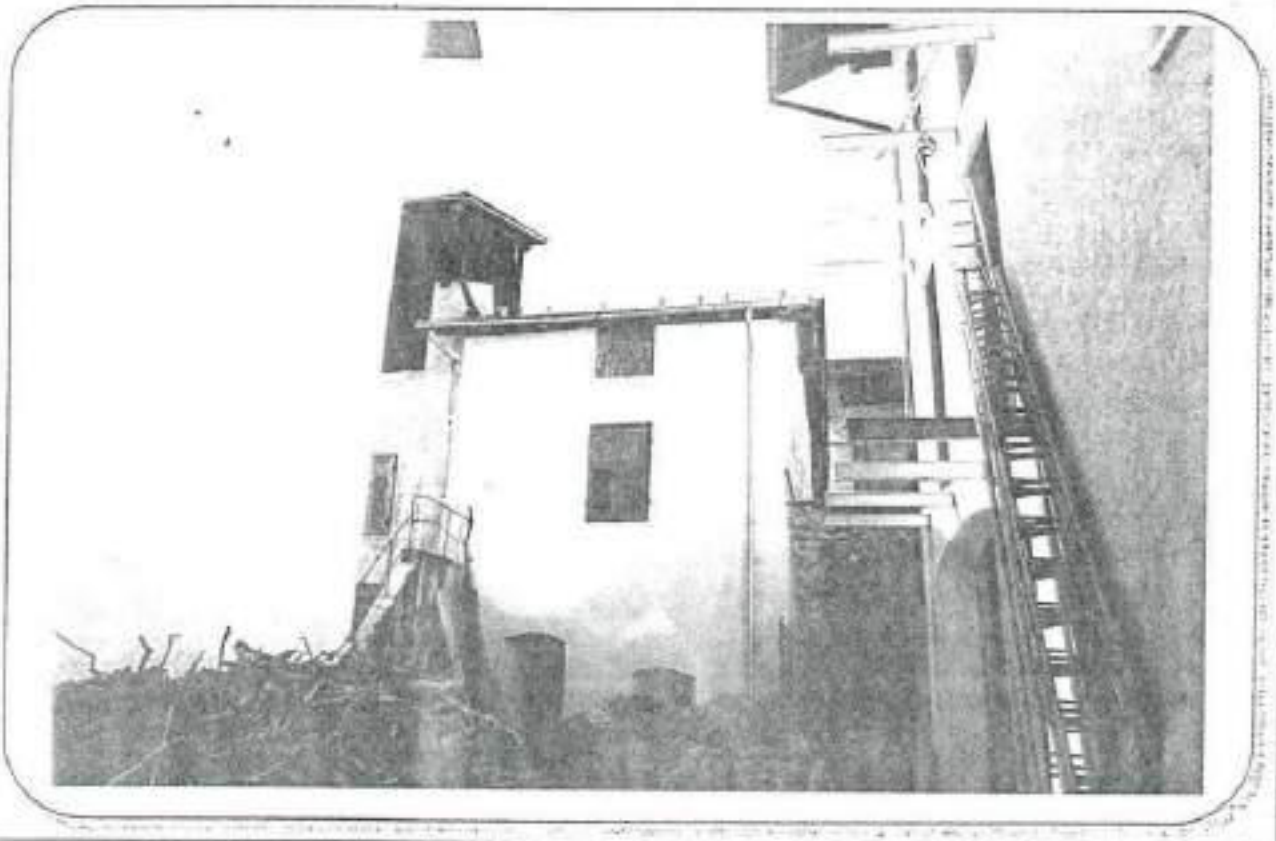
1	Tipologia funzionale: edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	X A B C D	baite malghe	E F G H
2	Epoca di costruzione:		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	X 8 6 4
3	Tipologia architettonica storica:		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 X 4 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi Totale	2 X 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 13
5	Degrado:		nullo medio elevato	 X
6	Grado di utilizzo:		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	X
7	Spazi di pertinenza:		alta qualità media qualità bassa qualità	 X
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo			
10	Note:			

PROGETTO

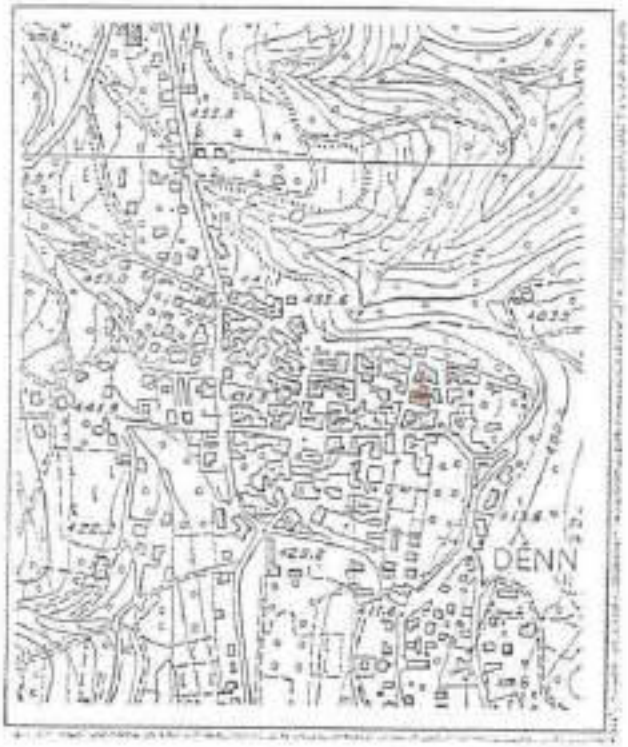
11	Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 149 "a.. nord	F. M. 1 P. ED. 123
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S.E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1	Tipologia funzionale:				
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E	
	edificio produttivo	B	malghe	F	
	edificio speciale	C	...as. parito	X G	
	stalle	D	.....	H	
2	Epoca di costruzione:				
			anteriore al 1860	X 8	
			tra il 1860 e il 1939	6	
			posteriore al 1939	4	
3	Tipologia architettonica storica:				
			alta definizione	8	
			media definizione	6	
			bassa definizione	X 4	
			nessuna definizione	0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:				
			volumetrici originali	2 X 0	
			costruttivo	2 1 X	
			complementari	2 1 X	
			decorativi	2 1 X	
			Totale	17	
5	Degrado:				
			nullo		
			medio	X	
			elevato		
6	Grado di utilizzo:				
			utilizzato	X	
			sottoutilizzato		
			in stato di abbandono		
7	Spazi di pertinenza:				
			alta qualità		
			media qualità	X	
			bassa qualità		
8	Vincoli legislativi:				
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E. - Sostituzione edilizia				
10	Note:				
	.....				
	.....				

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO

PROGETTO

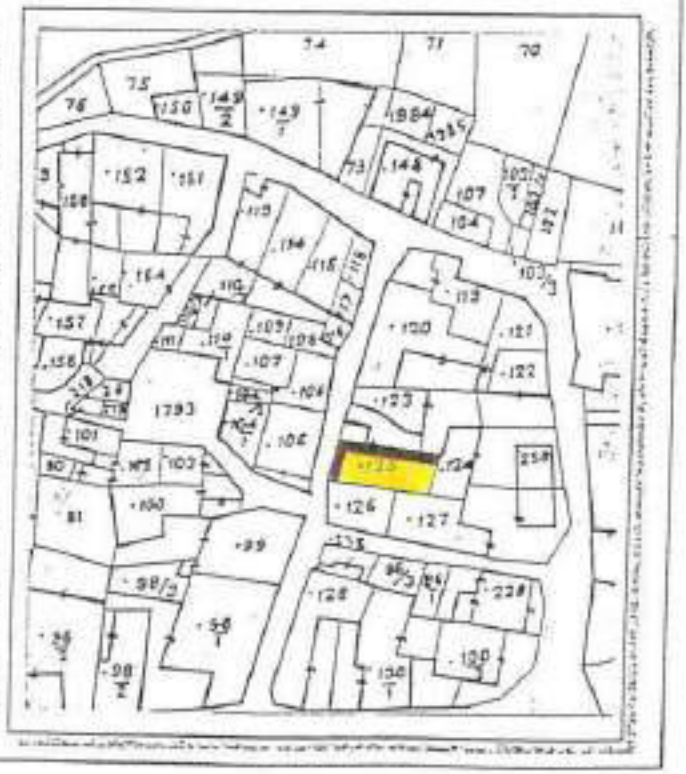
11	Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 150 nord	F. M. 1 P. ED. 125
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	base	E
	edificio produttivo	B	maglie	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860	X 8		
	tra il 1860 e il 1939	6		
	posteriore al 1939	4		
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione	8		
	media definizione	6		
	bassa definizione	X 4		
	nessuna definizione	0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali	2 ~~1~~ 0		
	costruttivo	2 1 ~~0~~		
	complementari	2 1 ~~0~~		
	decorativi	2 1 ~~0~~		
	Totale	13		
5	Degrado:			
	nullo	X		
	medio			
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato	X		
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D= ristrutturazione edilizia "a"			
10	Note:			
	.....			
	.....			

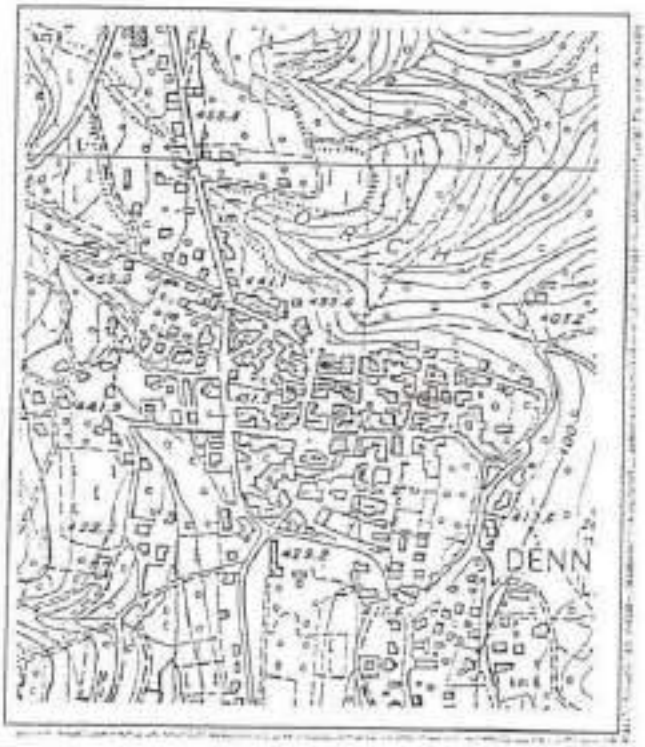
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R3 = ristrutturazione	
12	Vincoli particolari:	
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 = ristrutturazione	

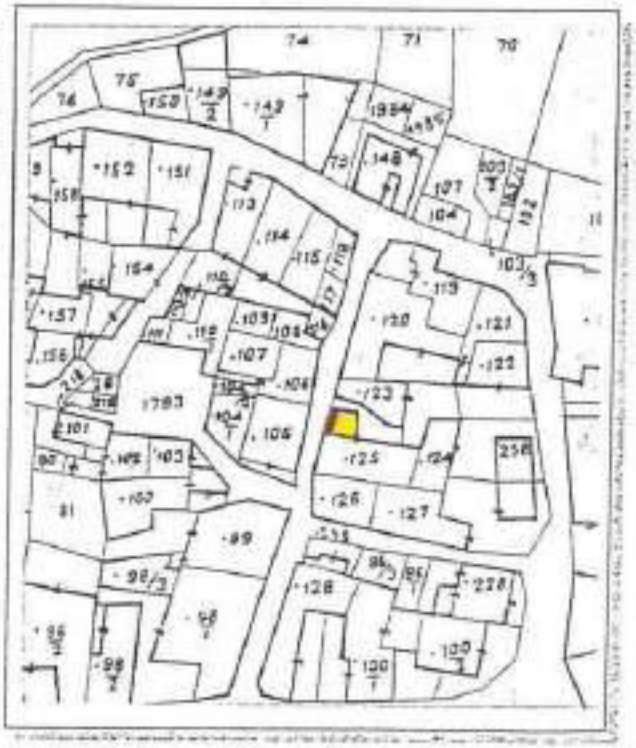
SCHEDA

NUMERO 150 "a" ovest	F. M. 1 P. ED. 125
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1954~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~E~~ R4
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA ~~R4~~ R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	balle	E
edificio produttivo	B	maighe	F
edificio speciale	C	deposito-tettoia	X G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	X 4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	X 0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	X
complementari	2	1	X
decorativi	2	1	X

Totale: 5

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~R5 - sostituzione edilizia~~

R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione-ricostruzione~~

R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
Limitazione al cambio di destinazione d'uso art.30 comma5bis delle NTA.

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

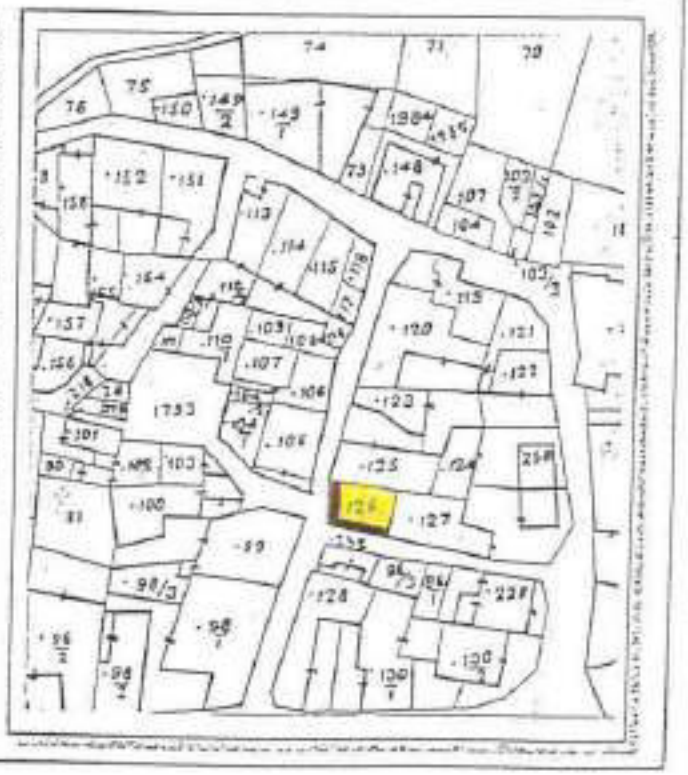
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

SCHEDA

NUMERO 151 sud-ovest	F. M. 1 P. ED. 126
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860	X 8		
	tra il 1860 e il 1939	6		
	posteriore al 1939	4		
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione	8		
	media definizione	6		
	bassa definizione	X 4		
	nessuna definizione	0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali	2 X 0		
	costruttivo	2 1 0		
	complementari	2 1 0		
	decorativi	2 1 0		
	Totale	13		
5	Degrado:			
	nullo	X		
	medio			
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato	X		
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia "3"			
10	Note:			
	.....			
	.....			

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
dott. arch. PAOLI GIULIANO
ISCRIZIONE ALBO N° 199

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 152 sud	F. M. 1 P. ED. 127
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

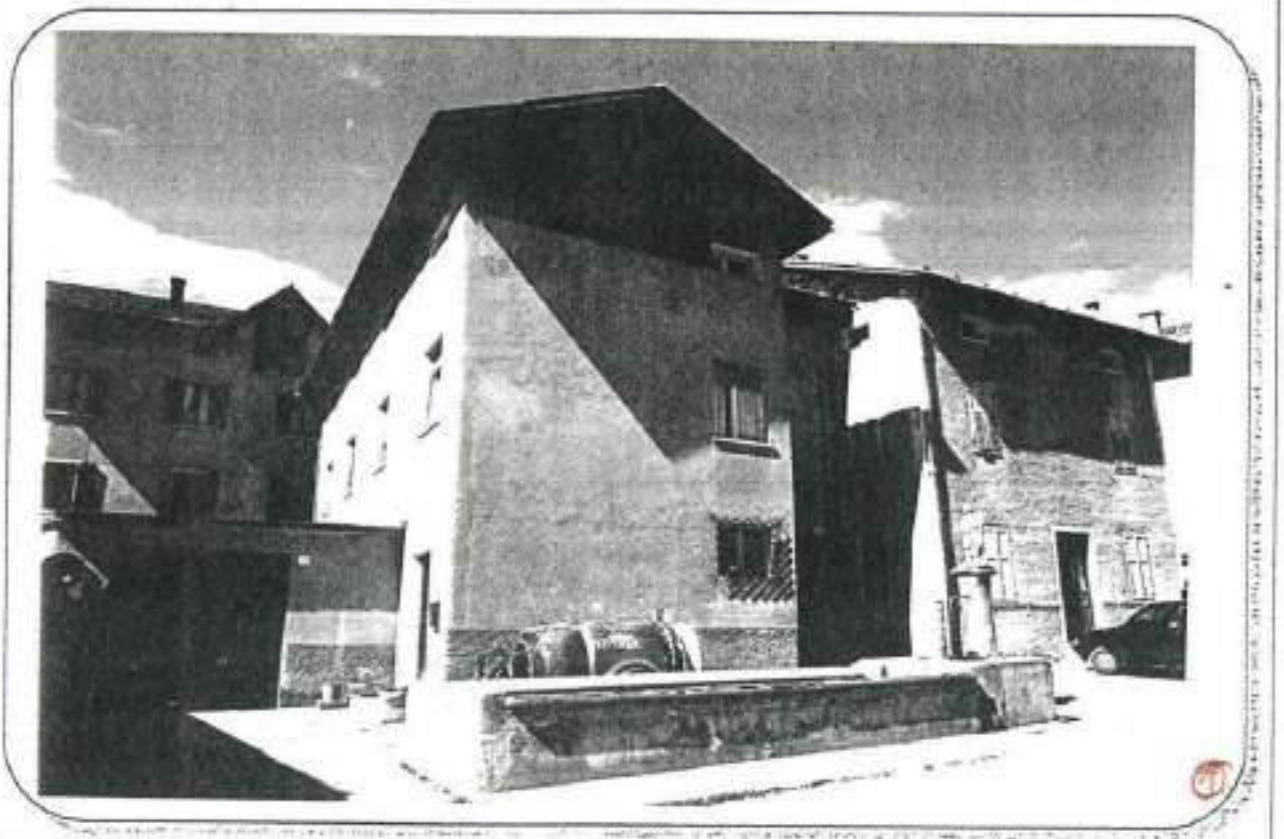
1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	base	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860			8
	tra il 1860 e il 1939			X 6
	posteriore al 1939			4
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione			8
	media definizione			6
	bassa definizione			X 4
	nessuna definizione			0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali	2	X	0
	costruttivo	2	1	0
	complementari	2	1	0
	decorativi	2	1	0
	Totale	11		
5	Degrado:			
	nullo	X		
	medio			
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato	X		
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia "3"			
10	Note:			
	.....			
	.....			

PROGETTO

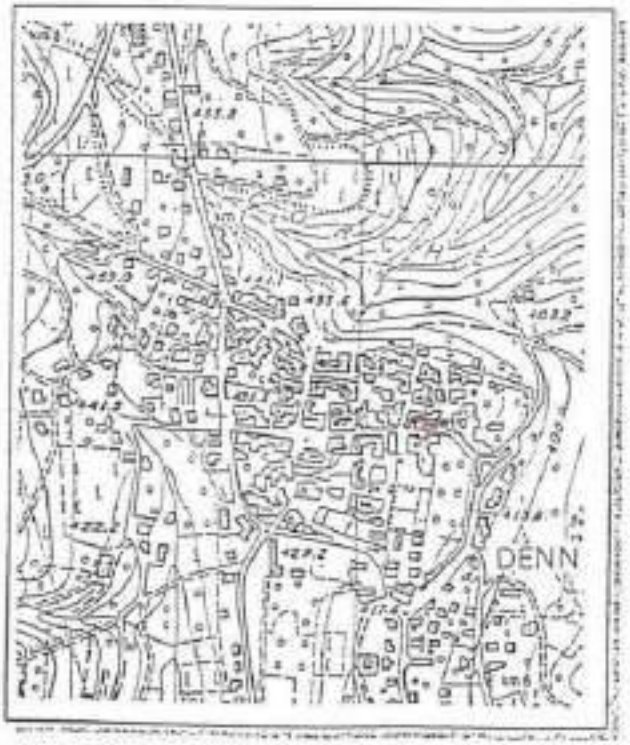
11	Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione .....
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione .....

SCHEDA

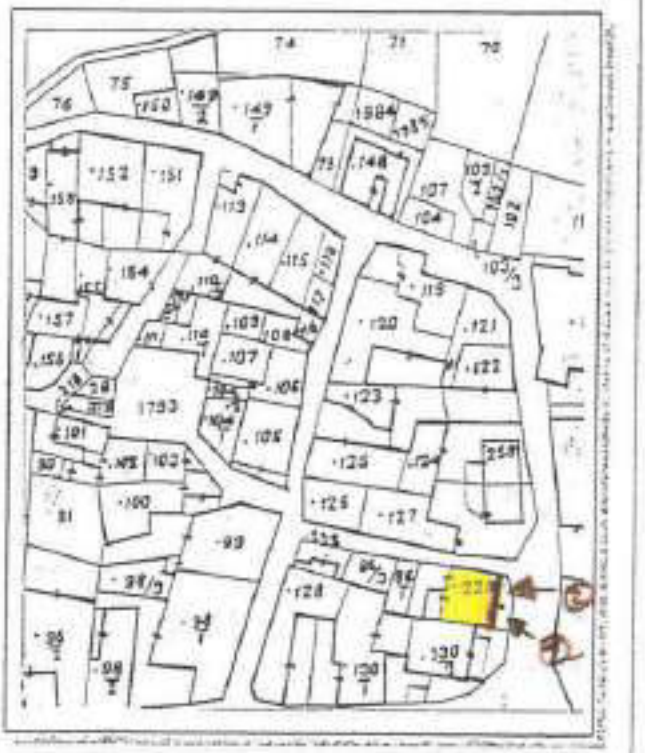
NUMERO 152 "a"	F. M. 1 P. ED. 228
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



(2)

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	X 6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	2	X	0
complementari	2	1	X
decorativi	2	1	X

Totale: 13

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - ristrutturazione edilizia "b"

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione .....

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

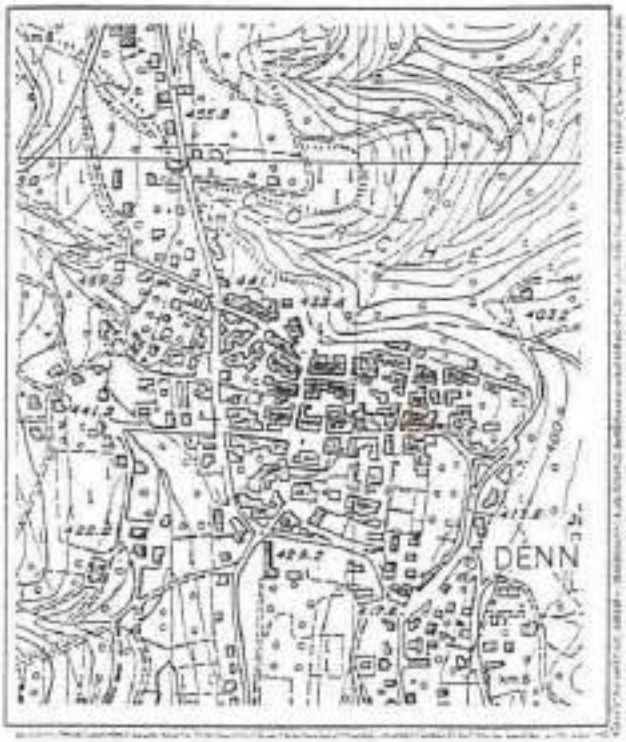
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione .....

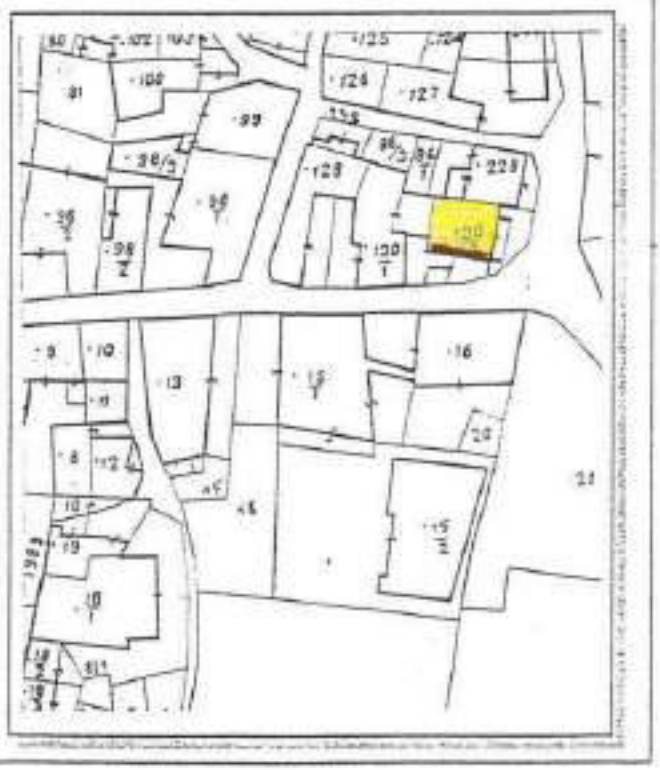
SCHEDA

NUMERO 152 "b" sud	F. M. 1 P. ED. 130/2
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S. E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 — **Tipologia funzionale:**

edificio prevalentemente residenziale	A	balle	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	deposito	X G
stalle	D	.....	H

2 — **Epoca di costruzione:**

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	X 4

3 — **Tipologia architettonica storica:**

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 — **Permanenza dei caratteri formali tradizionali:**

volumetrici originali	~~2~~	1	0
costruttivo	~~2~~	1	0
complementari	2	1	~~0~~
decorativi	2	1	~~0~~

Totale: 12

5 — **Degrado:**

nullo	X
medio	
elevato	

6 — **Grado di utilizzo:**

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — **Spazi di pertinenza:**

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E - sostituzione edilizia

10 — Note: .....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PROV. DI TRENTO

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 — Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

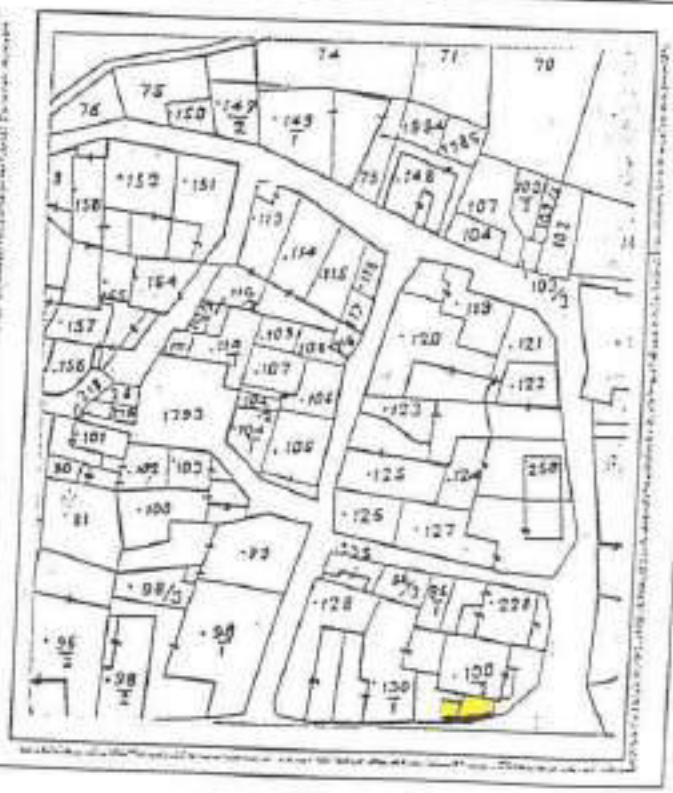
13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 152 "C." sud.	F. M. 1 P. ED. 130/2 -130/1
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~S.E~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



1	Tipologia funzionale: edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	baite malghe deposito	E F X G H
2	Epoca di costruzione: anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 X 4		
3	Tipologia architettonica storica: alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 X 0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali: volumetrici originali costruttivo complementari decorativi Totale	2 1 2 1 2 1 2 1 4		
5	Degrado: nullo medio elevato	X		
6	Grado di utilizzo: utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	X		
7	Spazi di pertinenza: alta qualità media qualità bassa qualità	X		
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~S.E. - sostituzione edilizia~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	Note:			

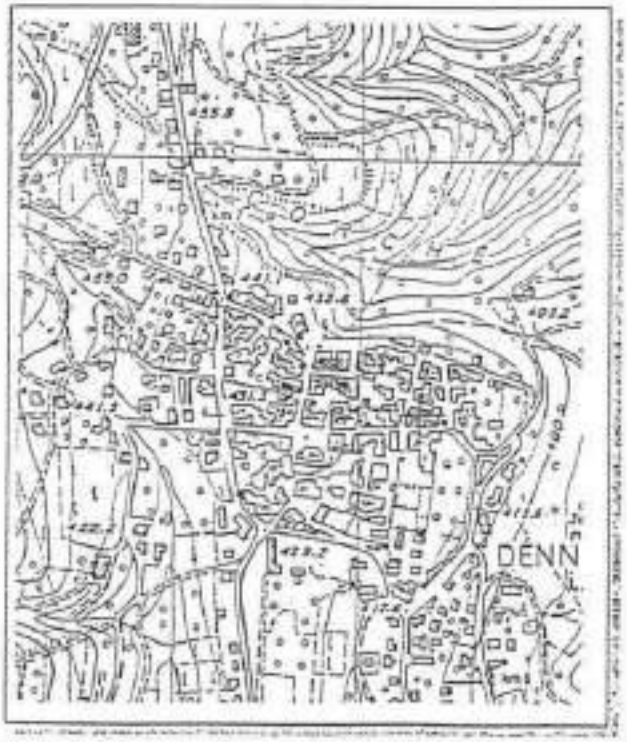
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione-ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA Limitazione al cambio di destinazione d'uso art.30 comma5bis delle NTA.
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto di vincolo:
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

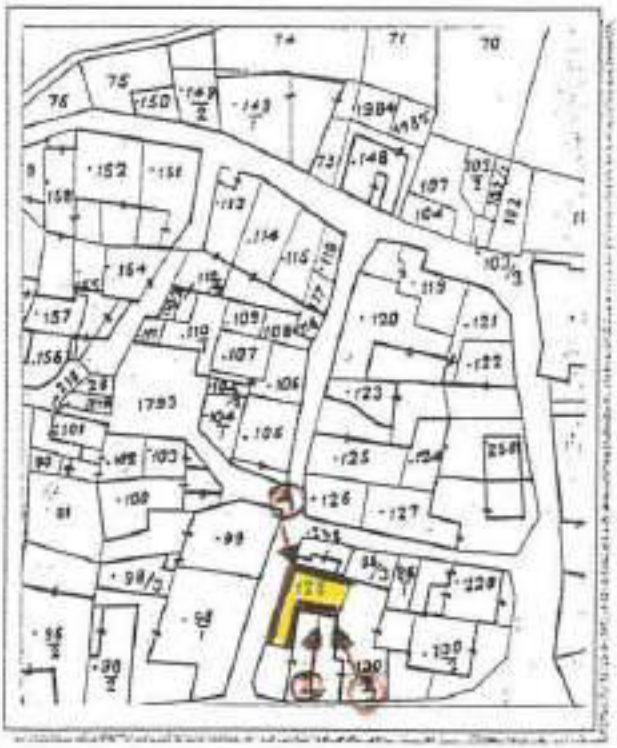
SCHEDA

NUMERO 153	F. M. 1 P. ED. 128
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



(2)

(3)

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860	X 8		
	tra il 1860 e il 1939	6		
	posteriore al 1939	4		
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione	8		
	media definizione	X 6		
	bassa definizione	4		
	nessuna definizione	0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali	X 1 0		
	costruttivo	X 1 0		
	complementari	2 X 0		
	decorativi	2 1 X		
	Totale	19		
5	Degrado:			
	nullo	X		
	medio			
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato	X		
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia "A"			
10	Note:			

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO
ISCRIZIONE ALBO N. 190

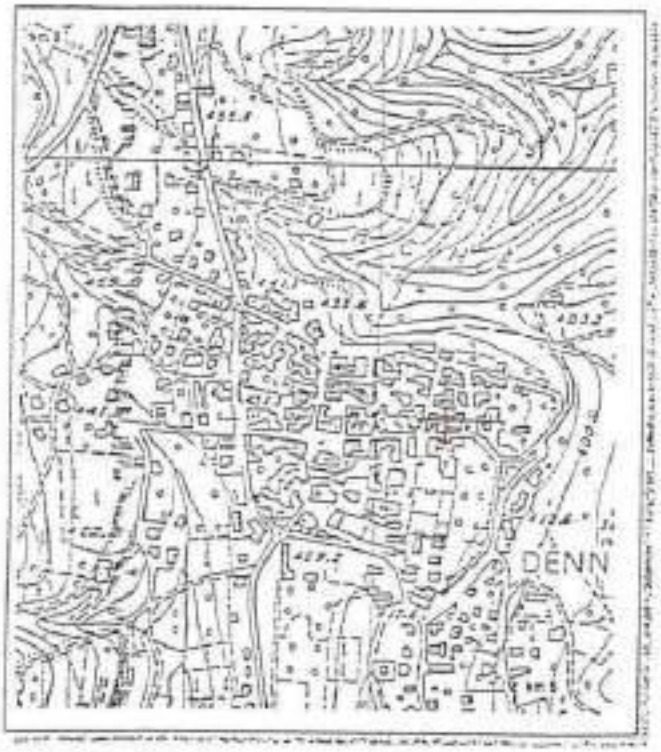
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

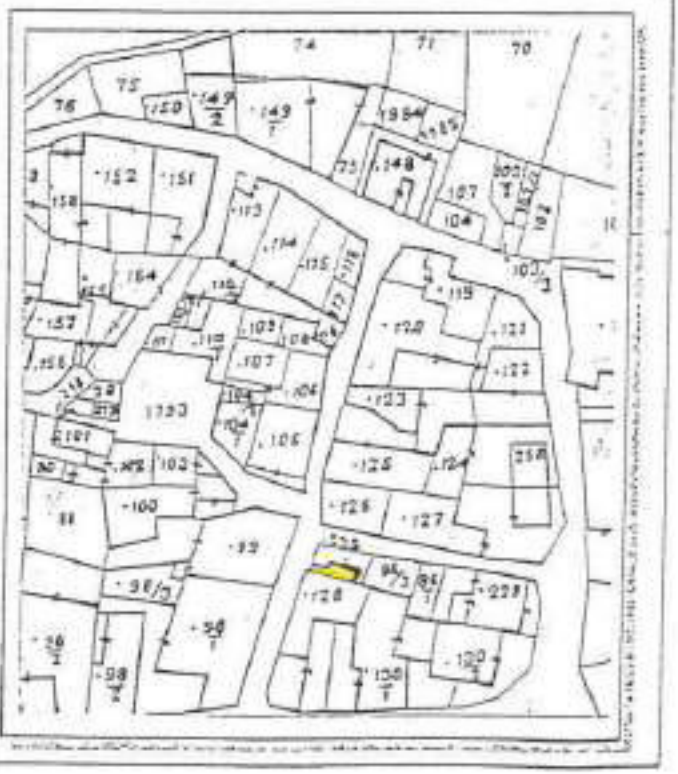
SCHEDA

NUMERO 153 "a"	F. M. 1 P. ED. 128
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale,
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S. E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R4

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale: edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	base maiche deposito - terrazzo	E F X G H	
2	Epoca di costruzione: anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 X 4			
3	Tipologia architettonica storica: alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 X 0			
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali: volumetrici originali costruttivo complementari decorativi Totale	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 4			
5	Degrado: nullo medio elevato	X			
6	Grado di utilizzo: utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	X			
7	Spazi di pertinenza: alta qualità media qualità bassa qualità	X			
8	Vincoli legislativi:				
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E. - sostituzione edilizia				
10	Note:				

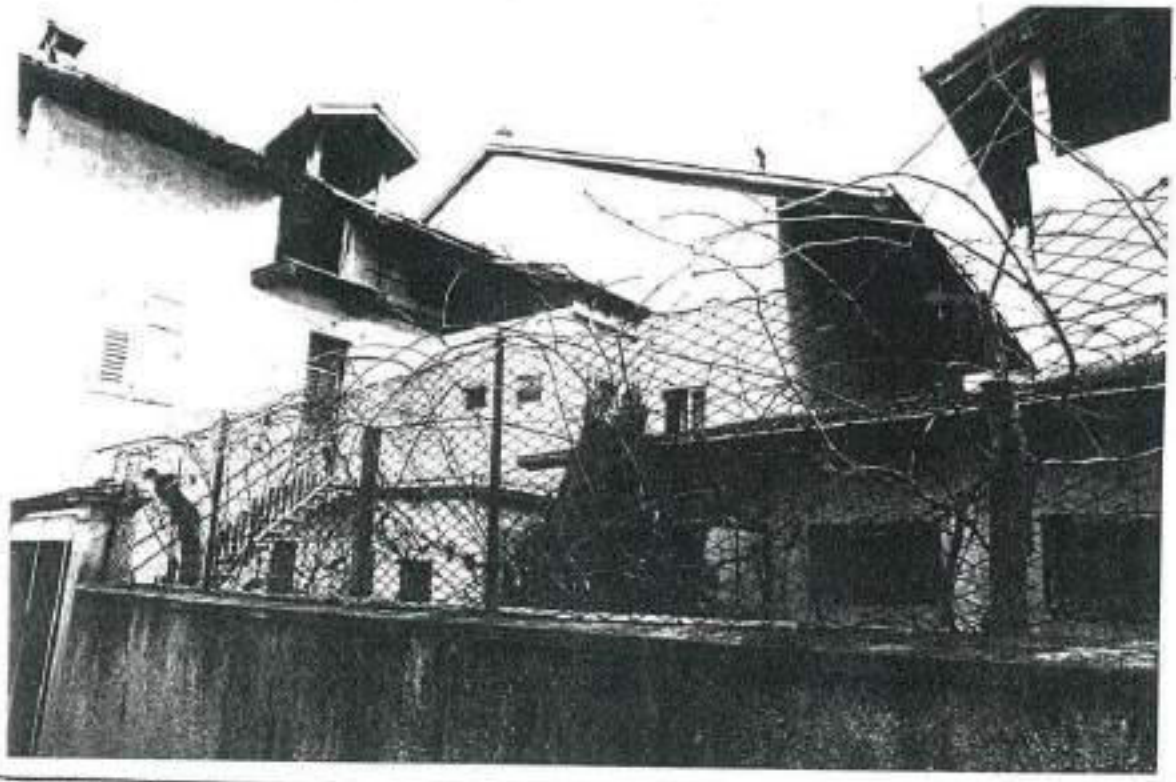
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PADU GIULIANO
ISCRIZIONE ALBO N° 190

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R4 - demolizione - ricostruzione
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

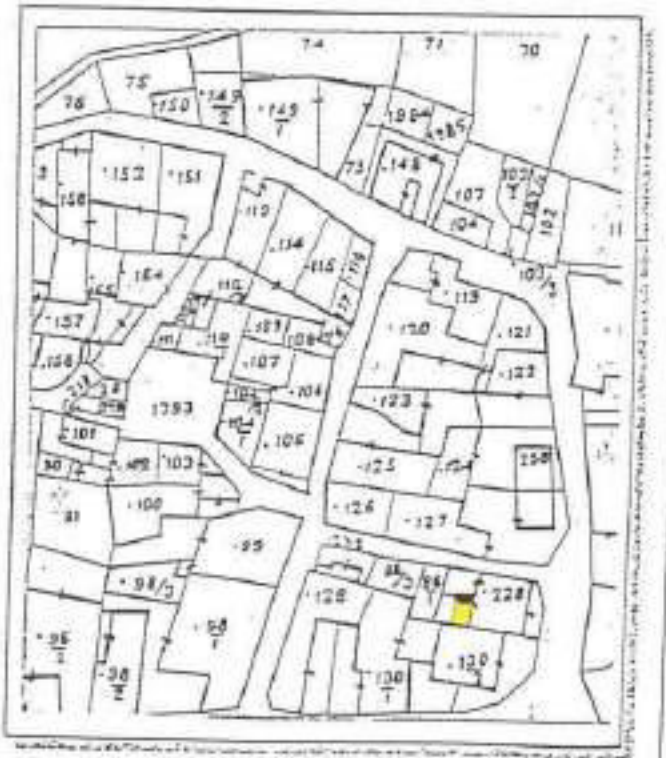
SCHEDA

NUMERO 153 "b."	F. M. 1 P. ED. 228
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S. E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R 4



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



1	Tipologia funzionale:				
	edificio prevalentemente residenziale	A		baita	E
	edificio produttivo	B		malga	F
	edificio speciale	C		deposito	X G
	stalle	D			H
2	Epoca di costruzione:				
				anteriore al 1860	8
				tra il 1860 e il 1939	6
				posteriore al 1939	X 4
3	Tipologia architettonica storica:				
				alta definizione	8
				media definizione	6
				bassa definizione	4
				nessuna definizione	X 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:				
				volumetrici originali	2 1 X
				costruttivo	2 1 X
				complementari	2 1 X
				decorativi	2 1 X
				Totale	4
5	Degrado:				
				nullo	
				medio	X
				elevato	
6	Grado di utilizzo:				
				utilizzato	X
				sottoutilizzato	
				in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:				
				alta qualità	
				media qualità	X
				bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:				
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E - Sostituzione edilizia				
10	Note:				
	.....				
	.....				

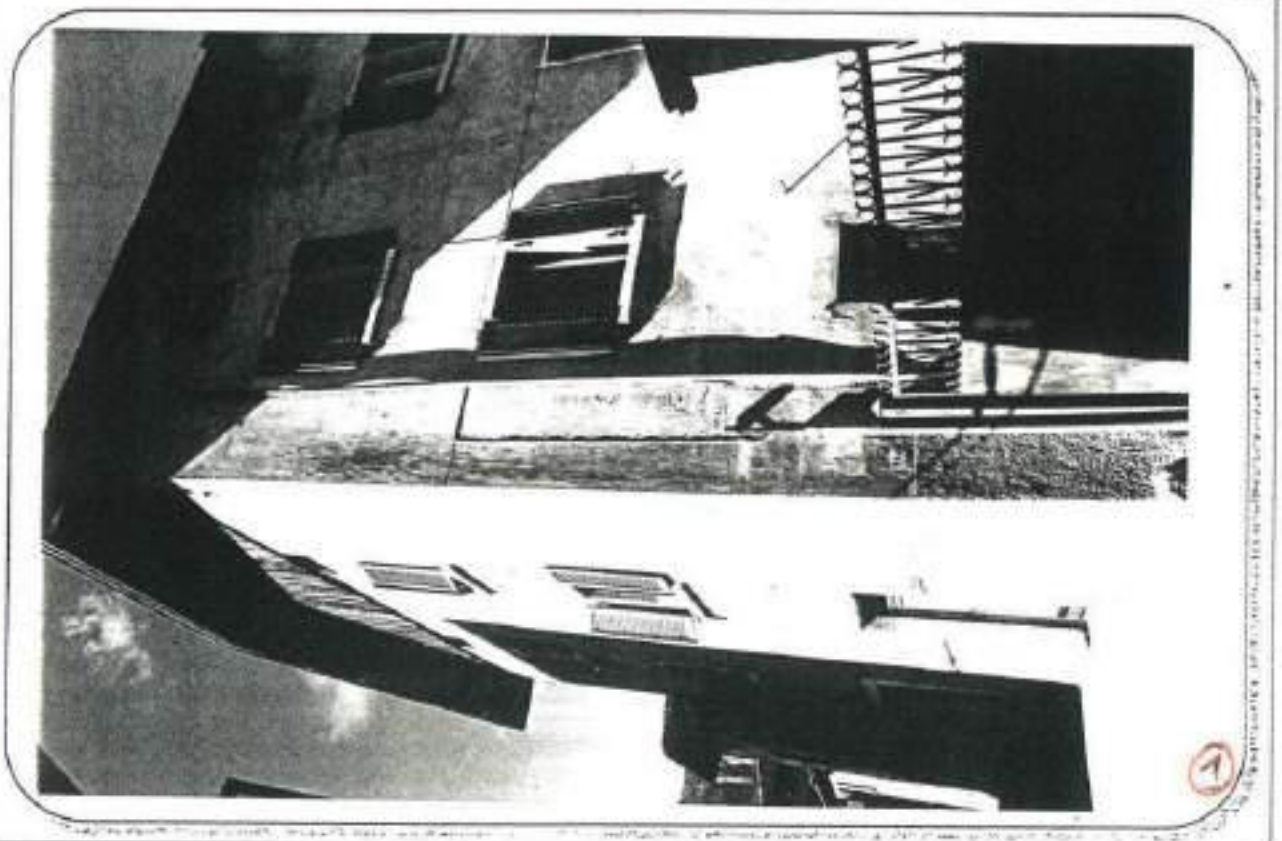
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAONI GIULIANO
ISCRIZIONE ALBO N° 190

PROGETTO

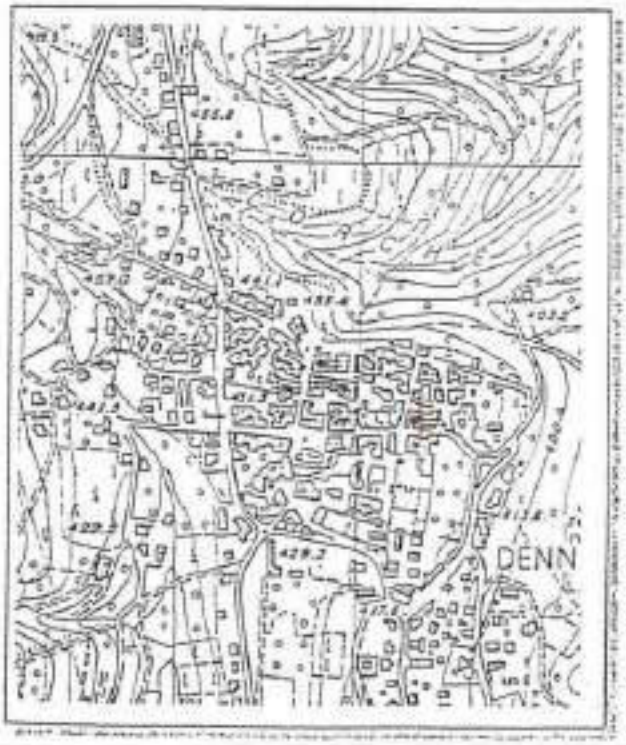
11	Categoria di intervento prevista: R4 - demolizione - ricostruzione
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

SCHEDA

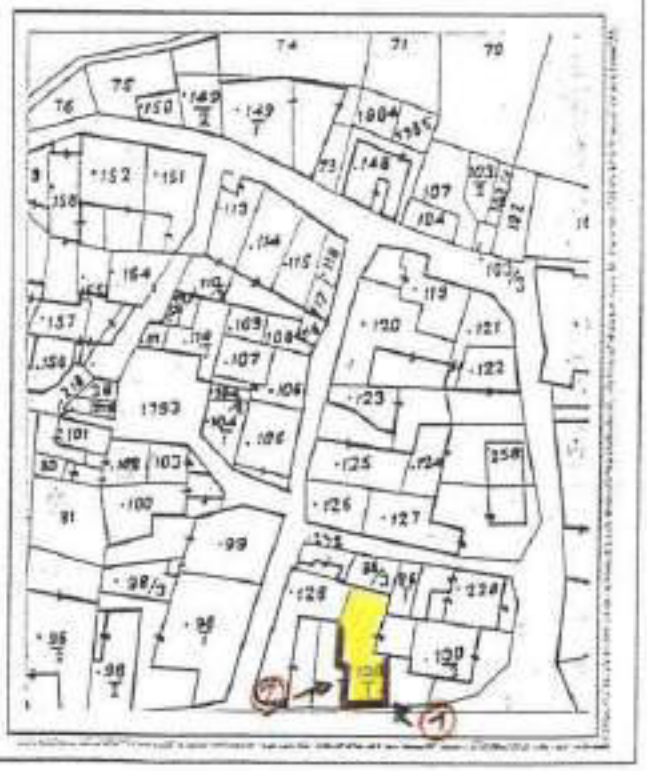
NUMERO 154	F. M. 1 P. ED. 130/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baito	E
	edificio produttivo	B	malga	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860			X 8
	tra il 1860 e il 1939			6
	posteriore al 1939			4
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione			8
	media definizione			X 6
	bassa definizione			4
	nessuna definizione			0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali			X 1 0
	costruttivo			X 1 0
	complementari			2 X 0
	decorativi			2 1 X
	Totale			10
5	Degrado:			
	nullo			X
	medio			
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato			X
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità			X
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia "a"			
10	Note:			

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLO ORSINGHER
ISCRIZIONE ALBO N° 180

PROGETTO

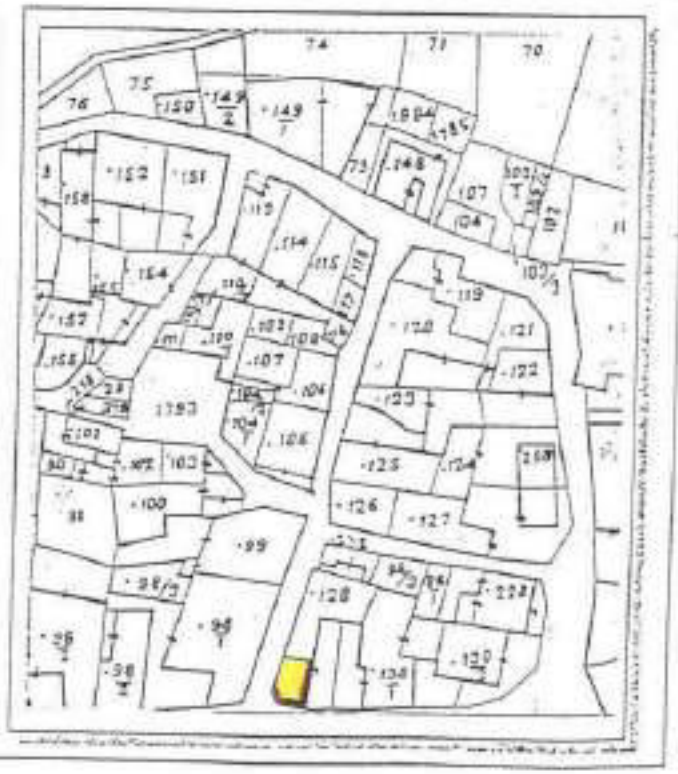
11	Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

SCHEDA

NUMERO 155 bis	F. M. 1 P. ED.
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE B
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	basso	E
	edificio produttivo	B	mediche	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860	X 8		
	tra il 1860 e il 1939	6		
	posteriore al 1939	4		
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione	8		
	media definizione	X 6		
	bassa definizione	4		
	nessuna definizione	0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali	X 1 0		
	costruttivo	2 X 0		
	complementari	2 X 0		
	decorativi	2 1 X 0		
	Totale	18		
5	Degrado:			
	nullo			
	medio			
	elevato	X		
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato	X		
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: B - restauro tipologico			
10	Note:			
	.....			
	.....			

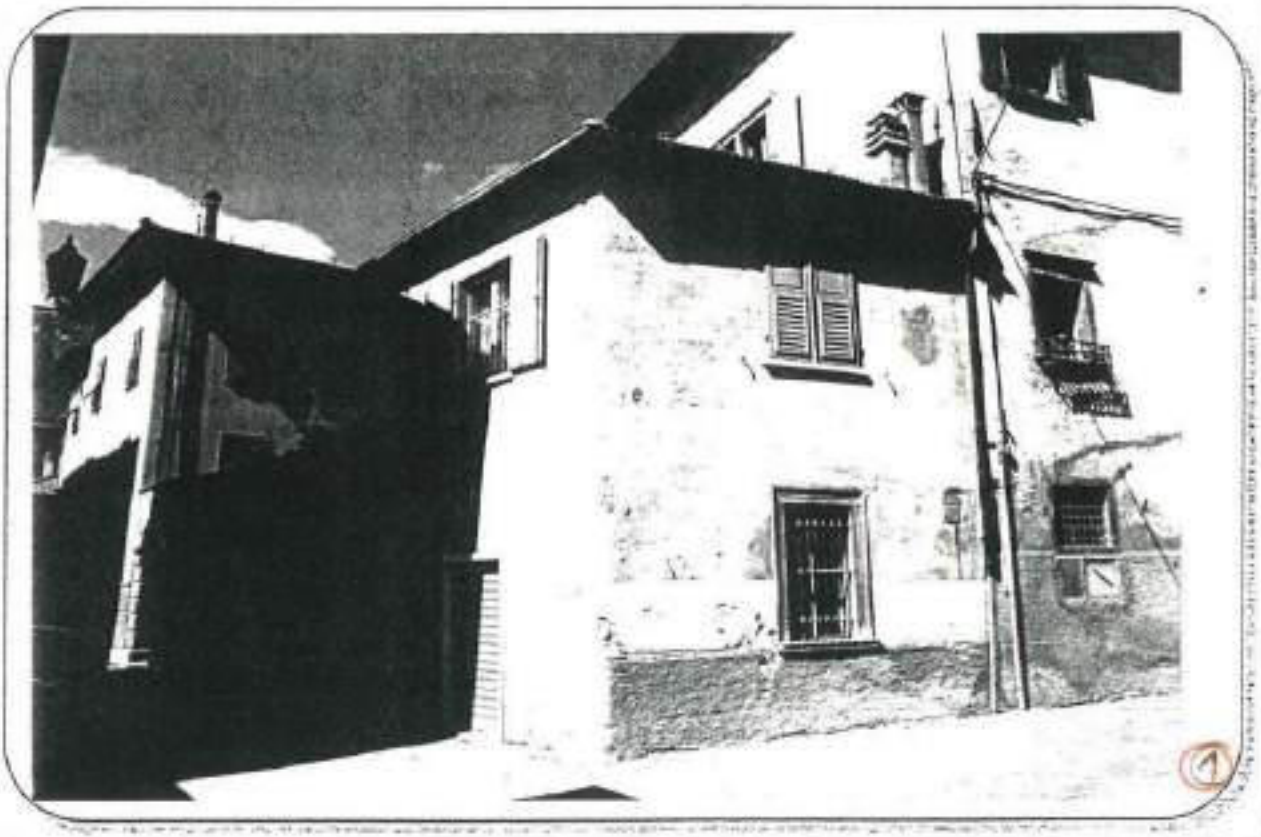
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott.arch. PADU GIULIANO
ISCRIZIONE N° 110

PROGETTO

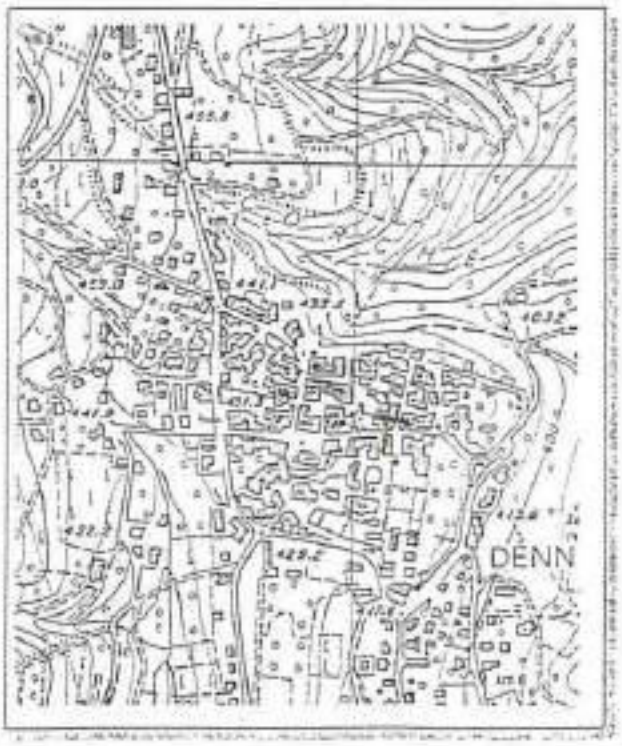
11	Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

SCHEDA

NUMERO 156	F. M. 1 P. ED. ~~98~~ .98
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~. ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R1 ~~B~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R1 ~~R1~~

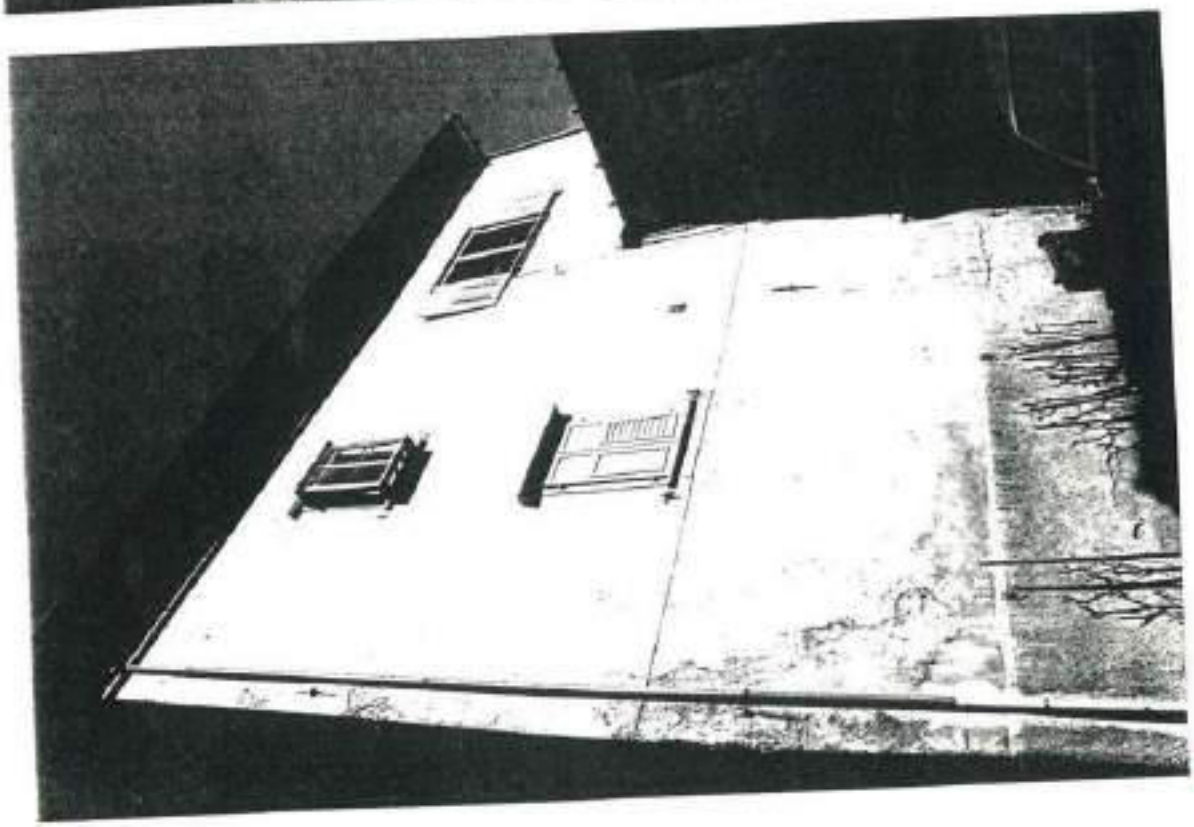


COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

2



3

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	X 8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	X	1	0
decorativi	2	X	0

Totale: 23

5 Degrado:

nullo	
medio	
elevato	X

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	
sottoutilizzato	X
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: R - restauro tipologico

R1 - RESTAURO

10 Note: .....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R1 - restauro

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

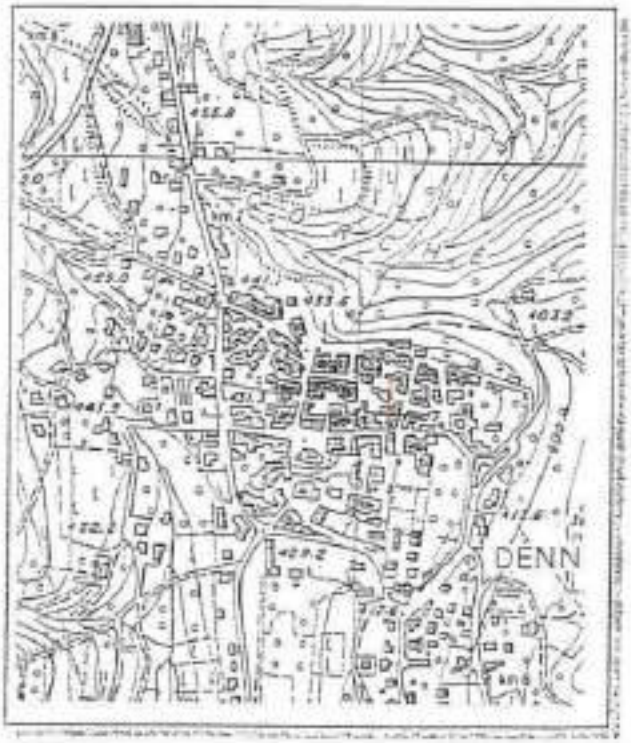
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R1 - restauro

SCHEDA

NUMERO 157	F. M. 1 P. ED. 98/3
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	..ridesto..	X G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	X
complementari	2	1	X
decorativi	2	1	X

Totale: 13

5 — Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: E - ristrutturazione edilizia "b"

10 — Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI Giorgio

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 — Vincoli particolari:

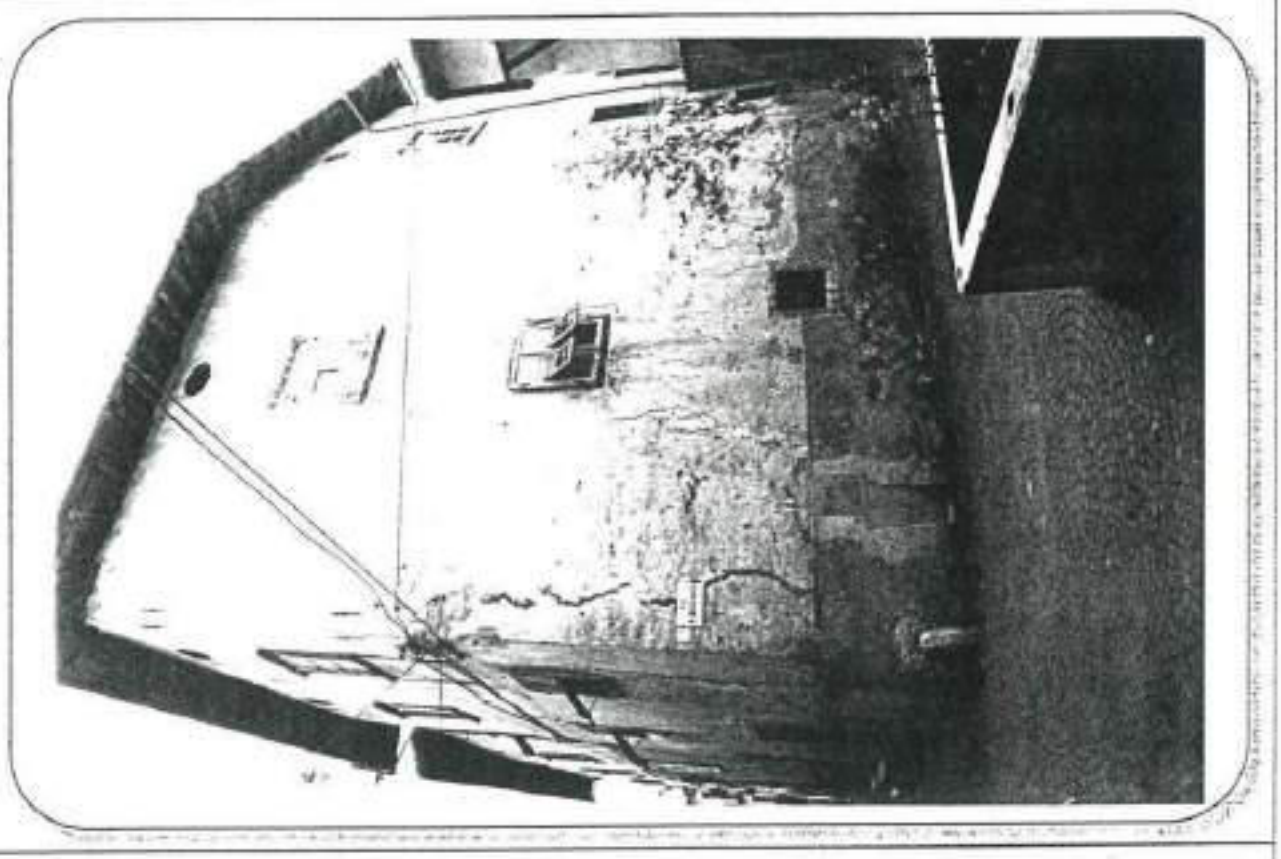
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 158 nord	F. M. 1 P. ED. 99
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1954~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~B~~ R2
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	[X] A	baite	[ ] E
	edificio produttivo	[ ] B	malghe	[ ] F
	edificio speciale	[ ] C	.....	[ ] G
	stalle	[ ] D	.....	[ ] H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	[X] 8
			tra il 1860 e il 1939	[ ] 6
			posteriore al 1939	[ ] 4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	[ ] 8
			media definizione	[X] 6
			bassa definizione	[ ] 4
			nessuna definizione	[ ] 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	[X] 1 [ ] 0
			costruttivo	[X] 1 [ ] 0
			complementari	[X] 1 [ ] 0
			decorativi	[ ] 1 [X] 0
			Totale	20
5	Degrado:			
			nullo	[ ]
			medio	[ ]
			elevato	[X]
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	[X]
			sottoutilizzato	[ ]
			in stato di abbandono	[ ]
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	[ ]
			media qualità	[X]
			bassa qualità	[ ]
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~B- restauro tipologico~~ R2 - RISANAMENTO			
10	Note:			

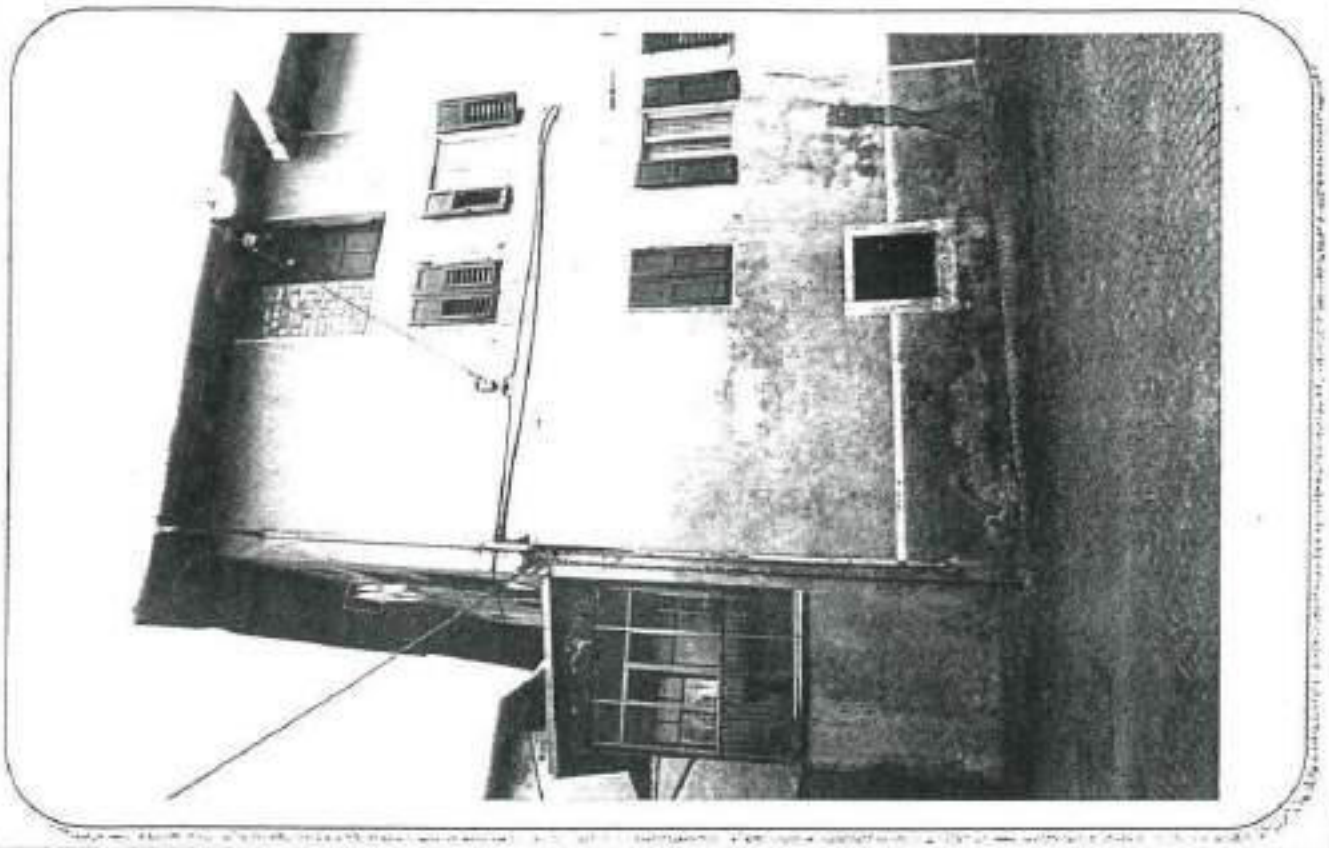
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO dott. arch. PAOLO GIOVANNINI

PROGETTO

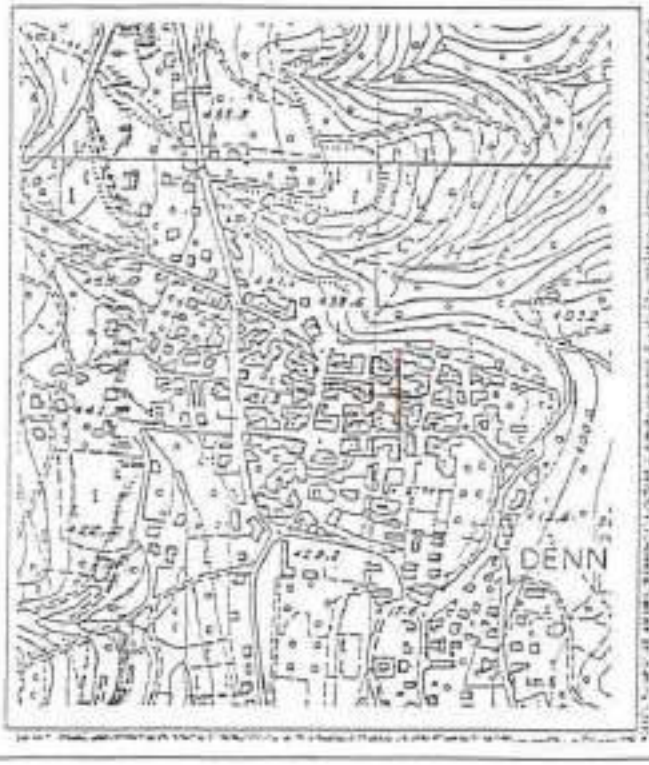
11	Categoria di intervento prevista: R2- risanamento Deroga all'art.105 della L.P.15/2015.
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2- risanamento

SCHEDA

NUMERO 159	F. M. 1 P. ED. 103
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	base	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860	X B		
	tra il 1860 e il 1939	C		
	posteriore al 1939	A		
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione	8		
	media definizione	6		
	bassa definizione	X 4		
	nessuna definizione	0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali	2 X 0		
	costruttivo	2 1 X		
	complementari	2 1 X		
	decorativi	2 1 X		
	Totale	13		
5	Degrado:			
	nullo			
	medio	X		
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato	X		
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - Risanamento conservativo			
10	Note:			
	.....			
	.....			

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R3 - Ristrutturazione
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - Ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 160	F. M. 1 P. ED. 100
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0
Totale			12

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

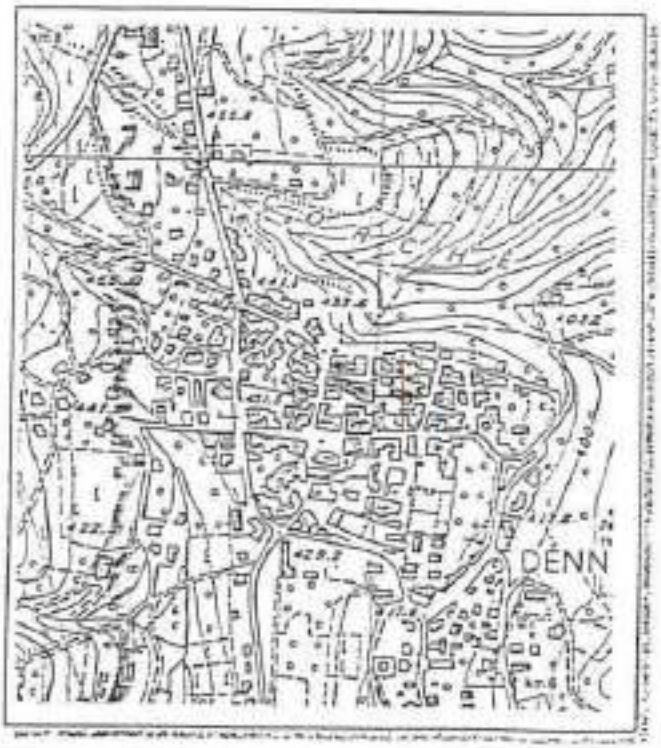
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

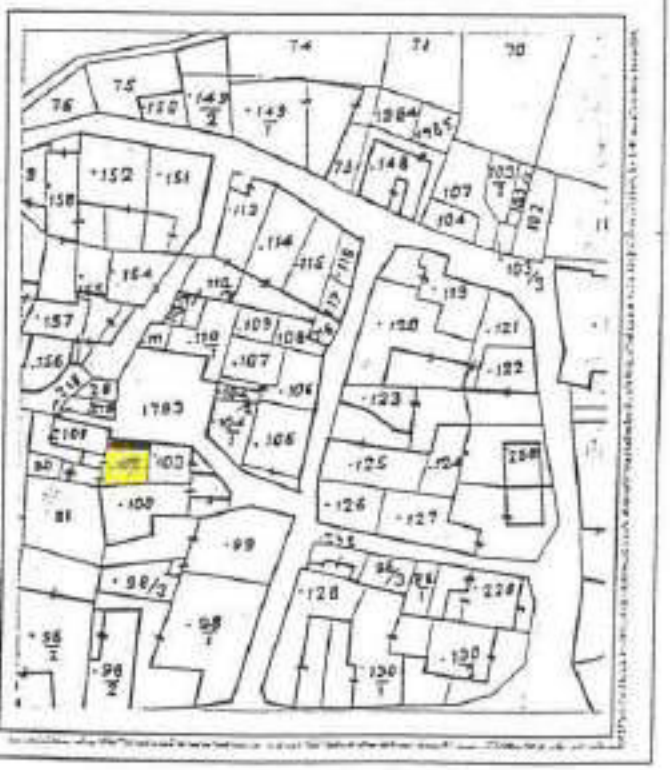
SCHEDA

NUMERO 161 nord	F. M. 1 P. ED. 102
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale: edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	X A B C D	balze malghe	E F G H
2	Epoca di costruzione: anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939			X 8 6 4
3	Tipologia architettonica storica: alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione			8 6 X 4 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali: volumetrici originali costruttivo complementari decorativi Totale			2 X 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 13
5	Degrado: nullo medio elevato			X
6	Grado di utilizzo: utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			X
7	Spazi di pertinenza: alta qualità media qualità bassa qualità			 X
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo			
10	Note:			

PROGETTO

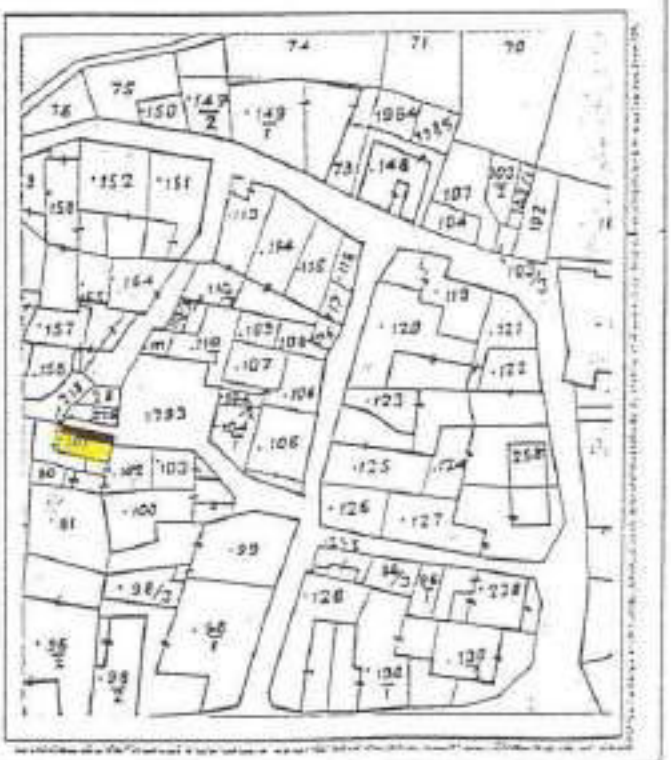
11	Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 162 nord.	F. M. 1 P. ED. 101
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	balze	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860	X 8		
	tra il 1860 e il 1939	6		
	posteriore al 1939	4		
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione	8		
	media definizione	6		
	bassa definizione	X 4		
	nessuna definizione	0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali	2 1 0		
	costruttivo	2 1 ~~0~~		
	complementari	2 1 ~~0~~		
	decorativi	2 1 ~~0~~		
	Totale	13		
5	Degrado:			
	nullo	X		
	medio			
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato	X		
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo			
10	Note:			
	.....			
	.....			

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI
ISCRITTO

PROGETTO

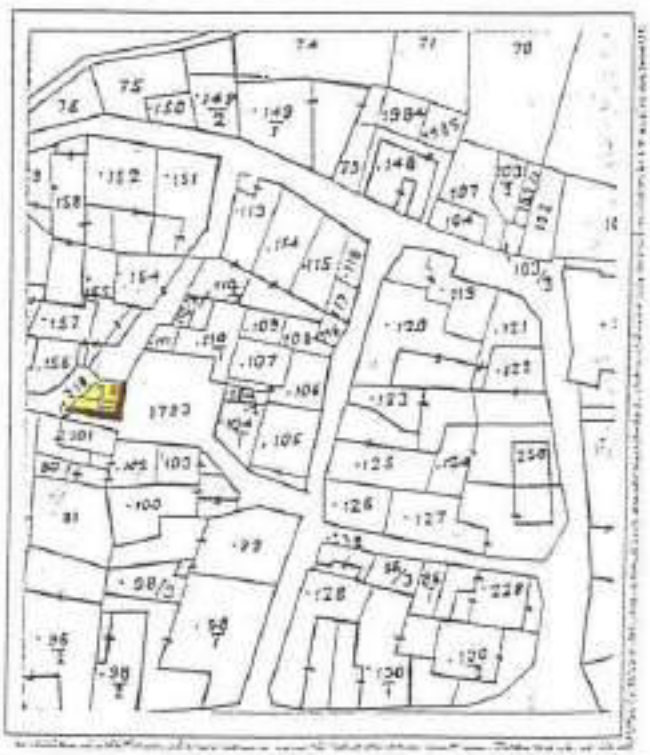
11	Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 162 "a" sud	F. M. 1 P. ED. .218 - .219 - 78
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~5.6~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	A	stalle	E
	edificio produttivo	B	magazzini	F
	edificio speciale	C	deposito	X G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860			8
	tra il 1860 e il 1939			6
	posteriore al 1939			X4
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione			8
	media definizione			6
	bassa definizione			4
	nessuna definizione			X0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali			2 1 ~~0~~
	costruttivo			2 1 X0
	complementari			2 1 ~~0~~
	decorativi			2 1 ~~0~~
	Totale			4
5	Degrado:			
	nullo			
	medio			X
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato			X
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità			X
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~S.E. ristrutturazione edilizia~~			
	R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	Note:			
	.....			
	.....			

DELLA PROV. DI TRENTO
dott.ssa PAOLA GIOVANNINI
ISCRIZIONE ALBO N° 140

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~	
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
	Limitazione al cambio di destinazione d'uso art.30 comma5bis delle NTA.	
12	Vincoli particolari:	
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione	

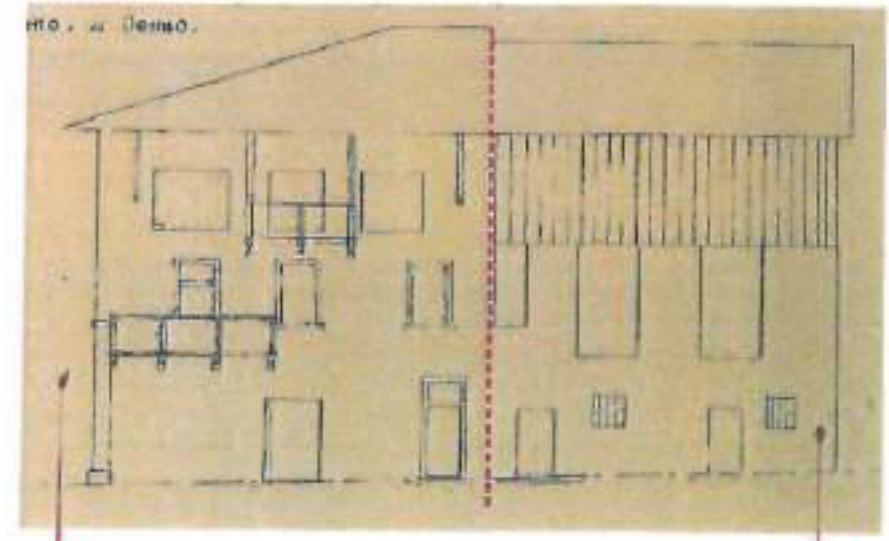
COMUNE DI DENNO

PIANO REGOLATORE GENERALE - VARIANTE 2017

SCHEDATURA DEI MANUFATTI E DEI SITI DI RILIEVO

	SCHEDA N.	**163-163a**
	P.ED.	**98**
	CATEGORIA D'INTERVENTO PRECEDENTE	**R2**
	CATEGORIA D'INTERVENTO DI PROGETTO	**R2-R3**

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



****** stralcio progetto 1910/20 da cui di evidenzia il fienile ora terrazza ******

Tipologia Funzionale	A - Edificio prevalentemente residenziale		X
	B – Edificio produttivo		
	C – Edificio Speciale		
	D – Stalle		
	E – Baite / legnaie		
	E – Fienili / rustici		
Epoca di Costruzione	Anteriore al 1860	8	X
	Tra il 1860 e il 1939	6	
	Posteriore al 1939	4	
Tipologia Architettonica Storica	Alta definizione	8	
	Media Definizione	6	X
	Bassa Definizione	4	
	Nessuna Definizione	0	
Permanenza dei Caratteri Formali	Alta definizione	8	
	Media Definizione	6	X
	Bassa Definizione	4	
	Nessuna Definizione	0	
Degrado	Nullo	1	X
	Medio	2	
	Elevato	3	
Grado di utilizzo	Utilizzato	1	X
	Medio	2	
	In stato di abbandono	3	
Spazi di pertinenza	Alta qualità	1	
	Media qualità	2	X
	Bassa qualità	3	

Digita qui il testo

Vincoli particolari:

Prescrizioni specifiche: Per scheda 163: Deroga all'art. 105 della L.P. 15/2015.
SI VEDA ALLEGATO 'D' ALLE NTA

E' confermata la categoria del Risanamento Conservativo per il blocco verso strada. Per questo blocco è consentito creare un abbaino di copertura della nicchia a sottotetto (vedi foto 1) ed un nuovo poggiolo in corrispondenza della nicchia stessa; l'abbaino dovrà avere le dimensioni strettamente necessarie a consentire l'accesso al poggiolo.

Il poggiolo potrà interessare la sola parte centrale della facciata, e le dimensioni dovranno essere limitate in modo da non comprendere le due finestre laterali al sottotetto. Non è in nessun caso consentito realizzare balconi sulle altre facciate, ed in particolare sulla facciata verso la strada comunale. Le tipologie e le dimensioni di abbaino, poggiolo, parapetti dovranno essere approvate dalla Commissione Edilizia Comunale, tenendo conto del disegno complessivo della facciata.

Per il blocco a Nord (terrazza, ex fienile), la categoria è la R3. E' consentito ricostruire la volumetria preesistente come deducibile da documentazione storica (vedi documentazione fotografica), salvo diritti di terzi; nella ricostruzione andrà riproposto dove possibile la tipologia originaria di fienile, salvo le modifiche e gli adattamenti necessari all'adattamento alle nuove esigenze residenziali.

COMUNE DI DENNO

PIANO REGOLATORE GENERALE - VARIANTE 2017

SCHEDATURA DEI MANUFATTI E DEI SITI DI RILIEVO

	SCHEDA N.	**164**
	P.ED.	**96/2**
	CATEGORIA D'INTERVENTO PRECEDENTE	**R2**
	CATEGORIA D'INTERVENTO DI PROGETTO	**R2**

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Tipologia Funzionale	A - Edificio prevalentemente residenziale		X
	B – Edificio produttivo		
	C – Edificio Speciale		
	D – Stalle		
	E – Baite / legnaie		
	E – Fienili / rustici		
Epoca di Costruzione	Anteriore al 1860	8	X
	Tra il 1860 e il 1939	6	
	Posteriore al 1939	4	
Tipologia Architettonica Storica	Alta definizione	8	
	Media Definizione	6	
	Bassa Definizione	4	X
	Nessuna Definizione	0	
Permanenza dei Caratteri Formali	Alta definizione	8	
	Media Definizione	6	X
	Bassa Definizione	4	
	Nessuna Definizione	0	
Degrado	Nullo	1	
	Medio	2	X

	Elevato	3	
Grado di utilizzo	Utilizzato	1	X
	Medio	2	
	In stato di abbandono	3	
Spazi di pertinenza	Alta qualità	1	
	Media qualità	2	X
	Bassa qualità	3	

Vincoli particolari:

Prescrizioni specifiche: SI VEDA ALLEGATO 'D' ALLE NTA

E' confermata la categoria del risanamento conservativo, in particolare per quello che riguarda il mantenimento degli avvolti a piano terra; i piani superiori potranno invece essere demoliti e ricostruiti, nel rispetto delle prescrizioni sotto riportate.

Sul lato sud verso strada andranno riproposti la scala esterna ed il ballatoio, che saranno realizzati interamente in legno o pietra eliminando gli elementi in calcestruzzo attualmente esistenti, ed eliminando inoltre la tettoia ed i serramenti di chiusura presenti nell'angolo Sud-Est. I parapetti potranno essere in legno o in ferro battuto. E' consentito riproporre il poggiolo esistente a secondo piano, anche con leggere modifiche alla posizione, purchè le dimensioni siano comparabili con l'esistente; è consentito inoltre realizzare un ulteriore poggiolo a sottotetto, di larghezza massima pari a 5.00 metri. I poggioli avranno struttura in legno o elementi portanti in pietra, ed i parapetti saranno in legno o ferro battuto. I fori finestra sul lato Sud saranno dotati di contorni in pietra come quelli esistenti a piano terra fronte strada.

Sul lato Nord, potranno essere realizzati un massimo di tre poggioli, anche di dimensione diversa ed in diversa posizione rispetto alle attuali.

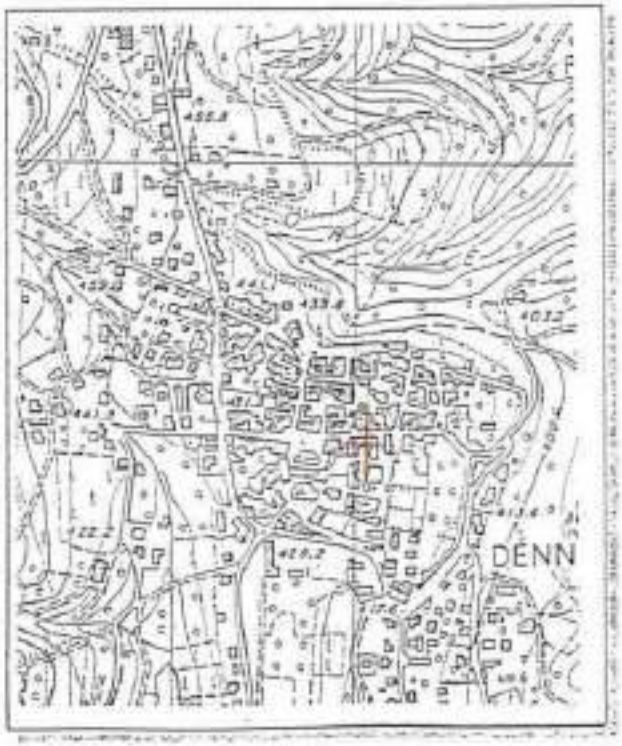
E' inoltre consentito realizzare un'isolazione a cappotto sia sul lato Nord che sul lato verso strada. In particolare in quest'ultimo caso il cappotto dovrà essere realizzato a filo con le murature preesistenti onde evitare sporgenze o scalini con le murature di base e/o con gli edifici adiacenti.

Tutti gli interventi sulle facciate esterne dovranno essere approvati dalla Commissione Edilizia Comunale.

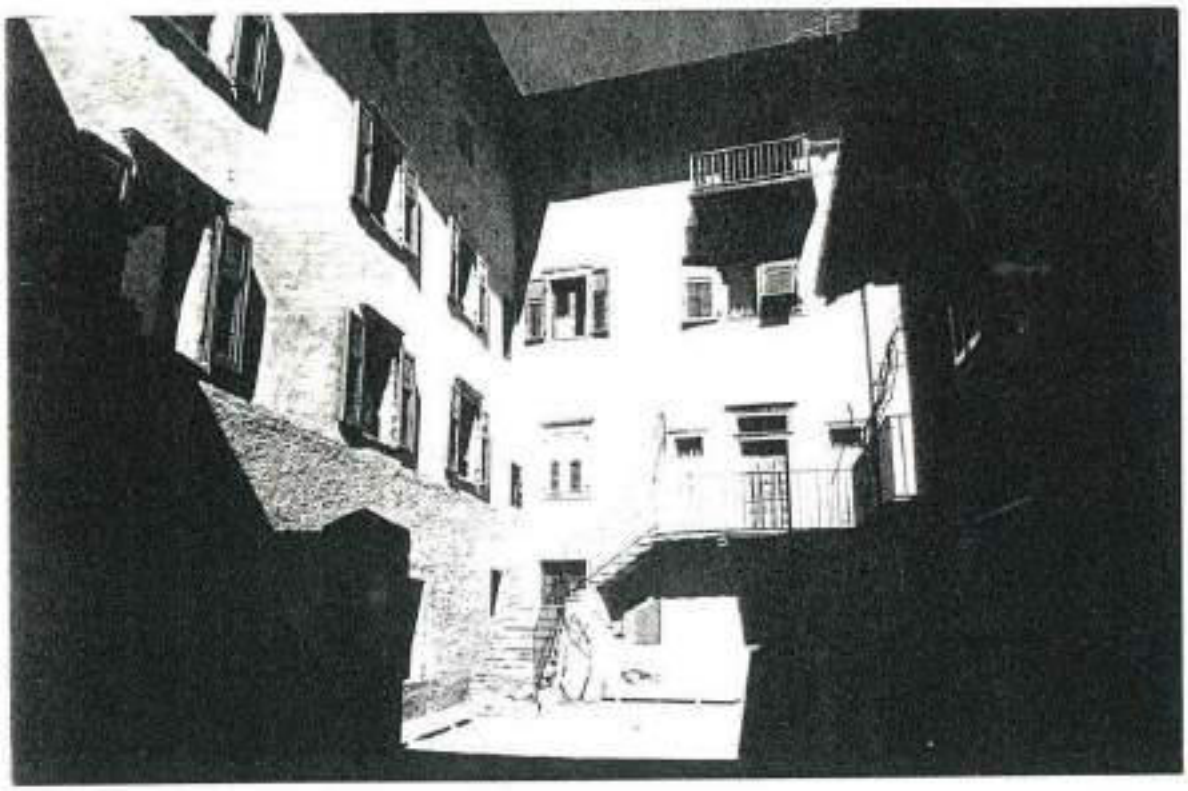
SCHEDA

NUMERO 165	F. M. 1 P. ED. 96/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE 8
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R1

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



2

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	X 8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	X	1	0
decorativi	2	1	0
Totale	22		

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: 8- restauro tipologico

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R1- restauro

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

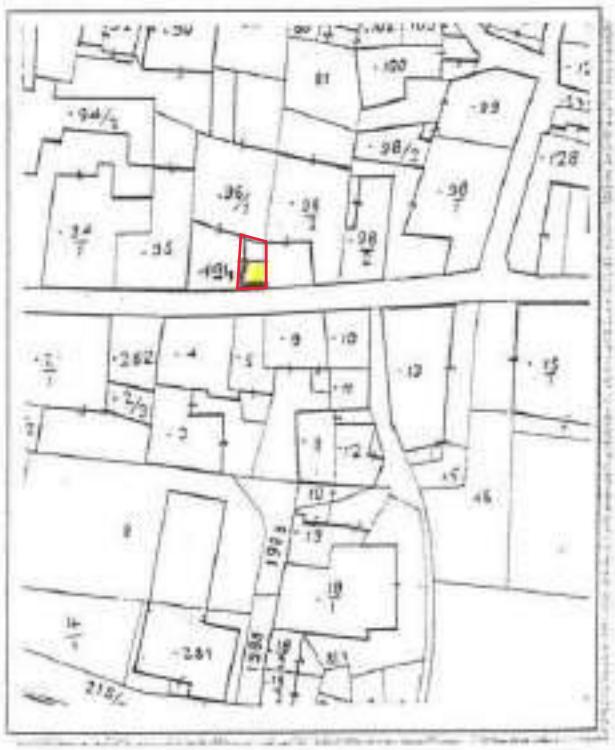
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R1- restauro

SCHEDA

NUMERO 166	F. M. 1 P. ED. .96/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~C~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860	X 8		
	tra il 1860 e il 1939	6		
	posteriore al 1939	4		
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione	8		
	media definizione	6		
	bassa definizione	4		
	nessuna definizione	X 0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali	2 1 ~~0~~		
	costruttivo	2 1 ~~0~~		
	complementari	2 1 ~~0~~		
	decorativi	2 1 ~~0~~		
	Totale	3		
5	Degrado:			
	nullo	X		
	medio			
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato	X		
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: 6 - risanamento conservativo			
	R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	Note:			
	.....			
	.....			

PROGETTO

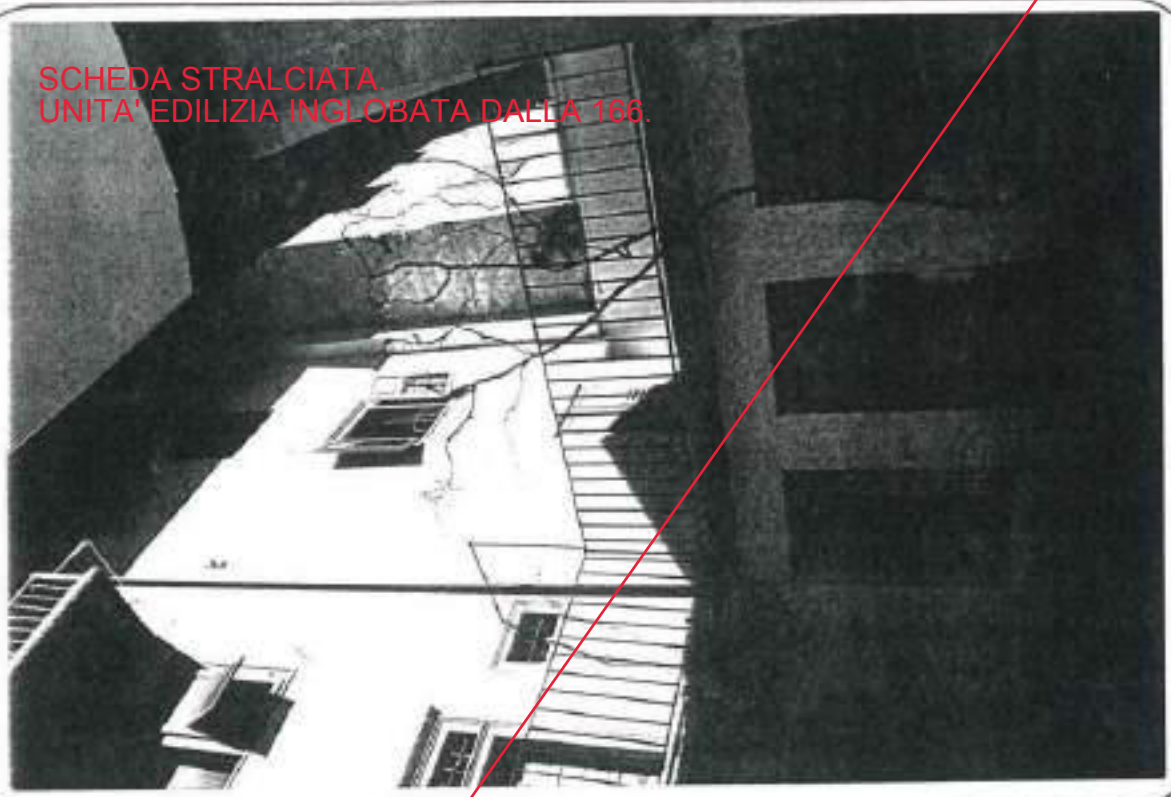
11	Categoria di intervento prevista: R4 - demolizione - ricostruzione	
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
12	Vincoli particolari:	
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione	

Digita qui il testo

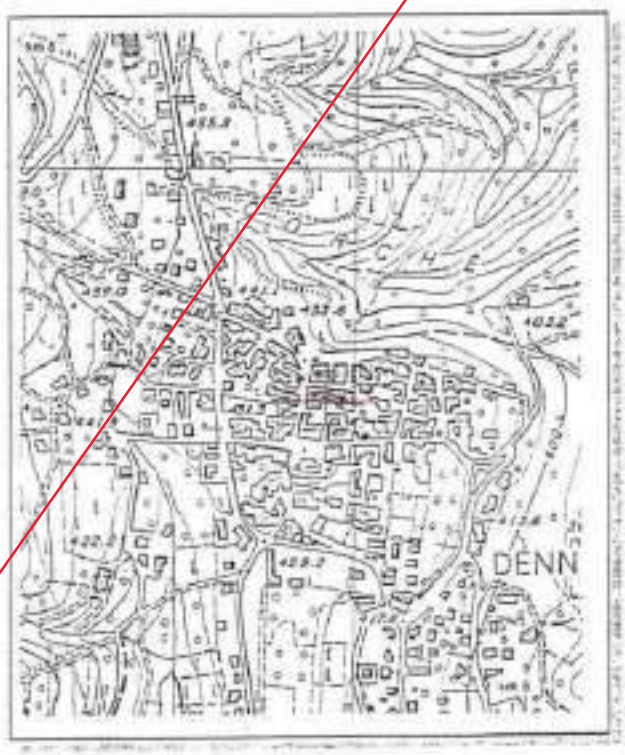
SCHEDA

NUMERO 166 'a, ovest	F. M. 1 P. ED.
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S. F
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R 4

SCHEDA STRALCIATA.
UNITA' EDILIZIA INGLOBATA DALLA 166.



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	...tzm 2270 - dGA -	X G
	stalla	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	8
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	X 4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	X 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 1 0
			costruttivo	2 1 0
			complementari	2 1 0
			decorativi	2 1 0
			Totale	4
5	Degrado:			
			nullo	X
			medio	
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E - sostituzione edilizia			
10	Note:			
	.....			
	.....			

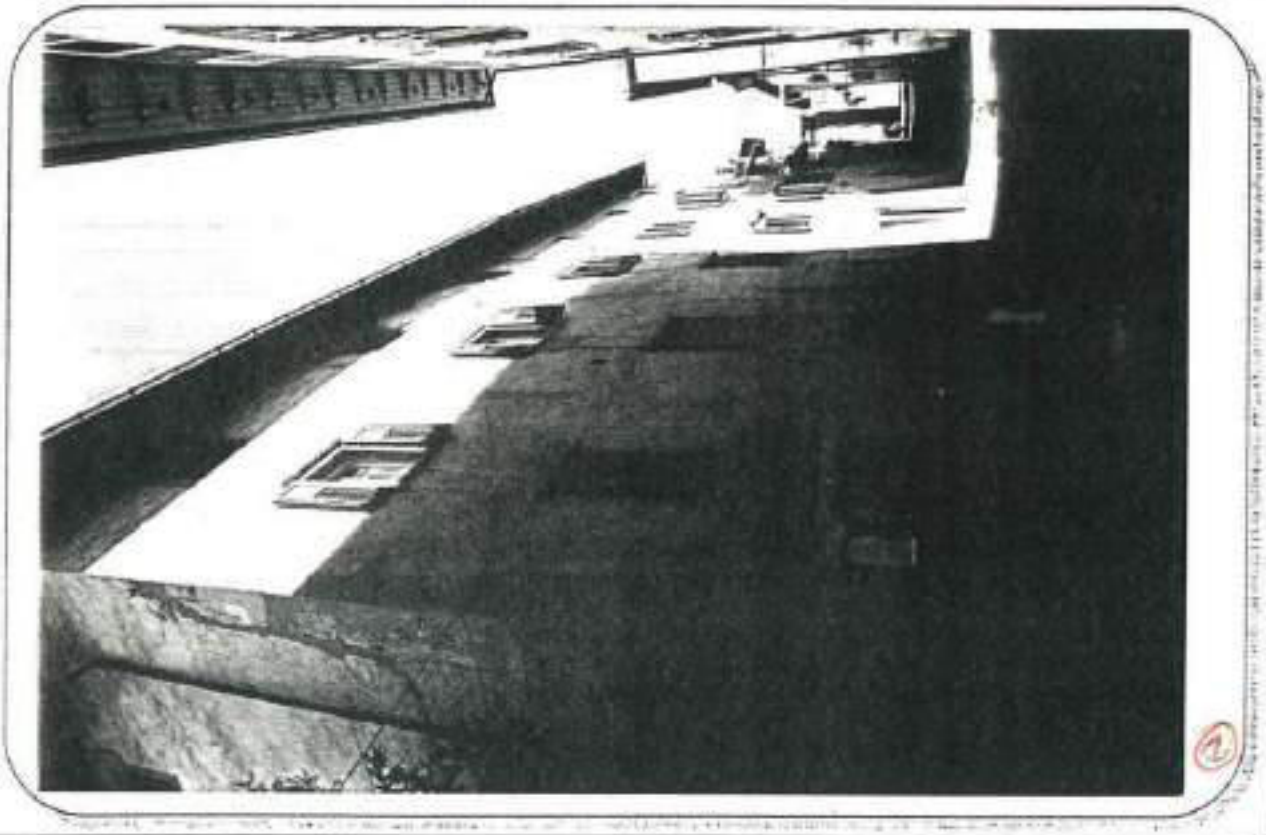
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PROV. DI TRENTO

PROGETTO

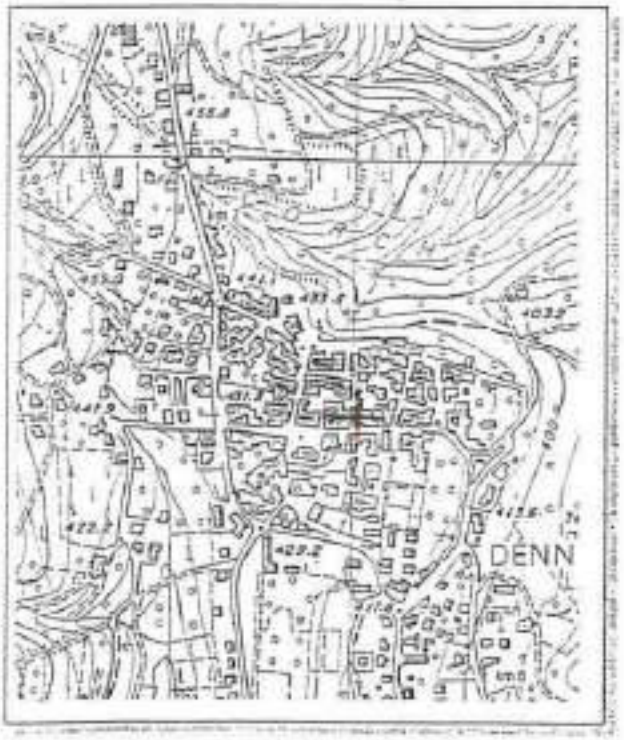
11	Categoria di intervento prevista: R 4 - demolizione - ricostruzione	
12	Vincoli particolari:	
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R 4 - demolizione - ricostruzione	

SCHEDA

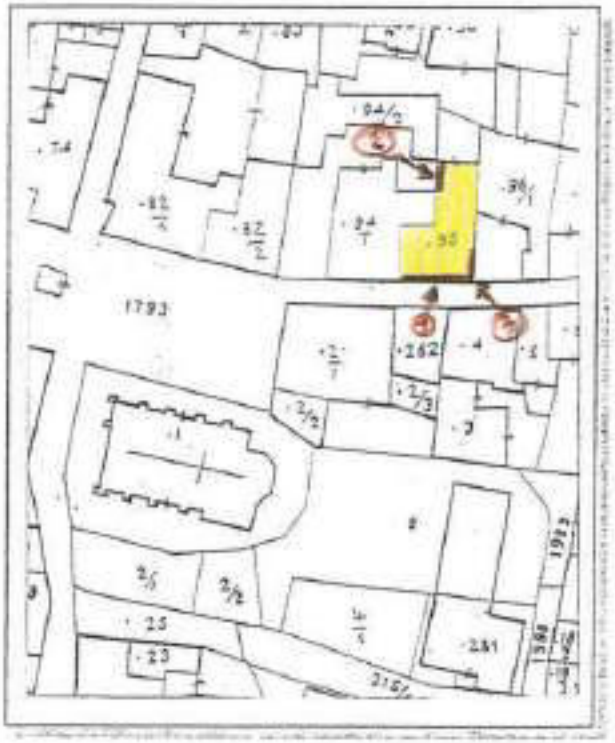
NUMERO 167	F. M. 1 P. ED. 95
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R2 ~~B~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2



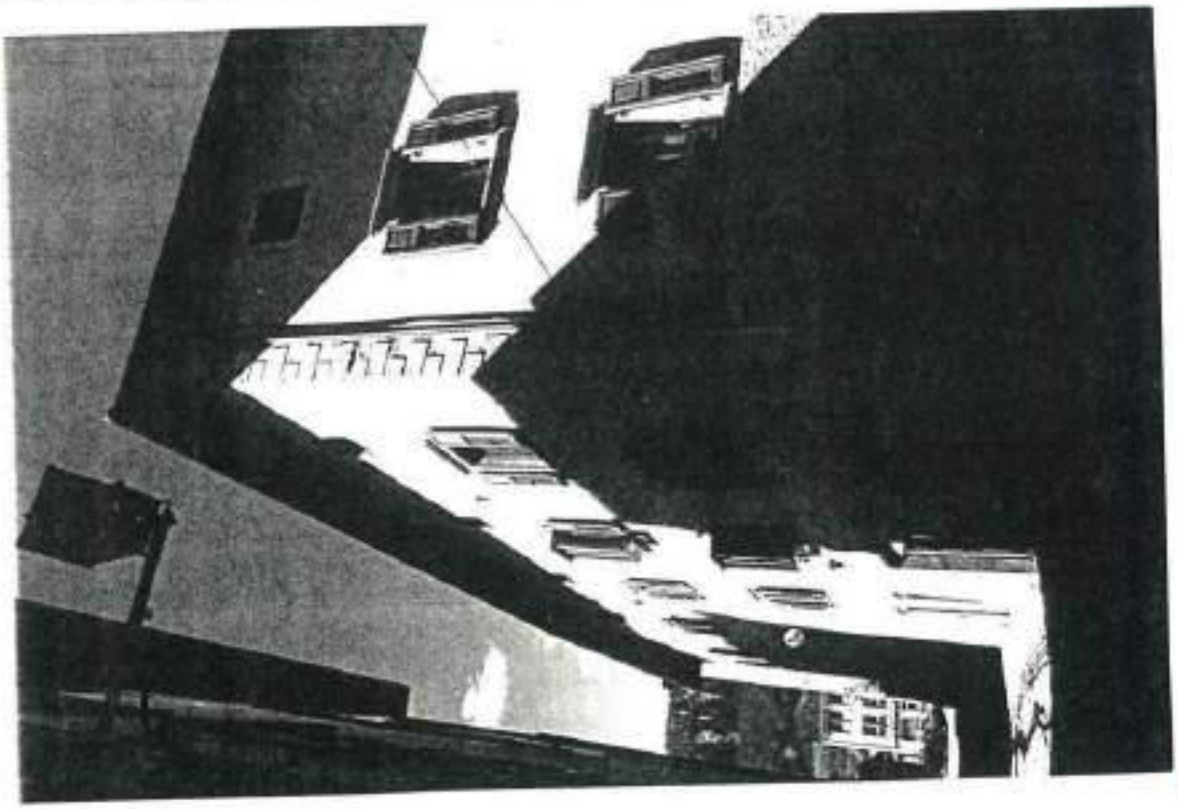
COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



(2)



(5)

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	X 8
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	X 6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	X 1 0
			costruttivi	X 1 0
			complementari	X 1 0
			decorativi	2 1 X
			Totale	20
5	Degrado:			
			nullo	
			medio	X
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~R2 - risanamento tradizionale~~ R2 - RISANAMENTO			
10	Note:			
	.....			
	.....			

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLO [illegible]
ISCRIZIONE [illegible]

PROGETTO

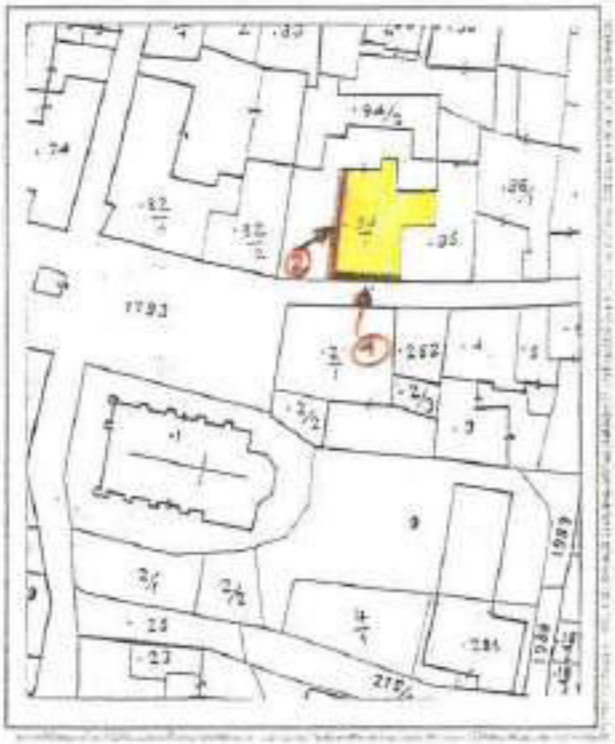
11	Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento	
	Deroga all'art. 105 della L.P. 15/2015.	
12	Vincoli particolari:	
		tipo di vincolo: .....
		oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento	

SCHEDA

NUMERO 168	F. M. 1 P. ED. 94/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE B
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R1

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



(2)

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baita	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860	X 8		
	tra il 1860 e il 1939	6		
	posteriore al 1939	4		
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione	X 8		
	media definizione	6		
	bassa definizione	4		
	nessuna definizione	0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali	X 1 0		
	costruttivo	X 1 0		
	complementari	X 1 0		
	decorativi	2 1 0		
	Totale	12		
5	Degrado:			
	nullo			
	medio	X		
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato	X		
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: 8 - ristrutturazione tipologica			
10	Note:			
	.....			
	.....			

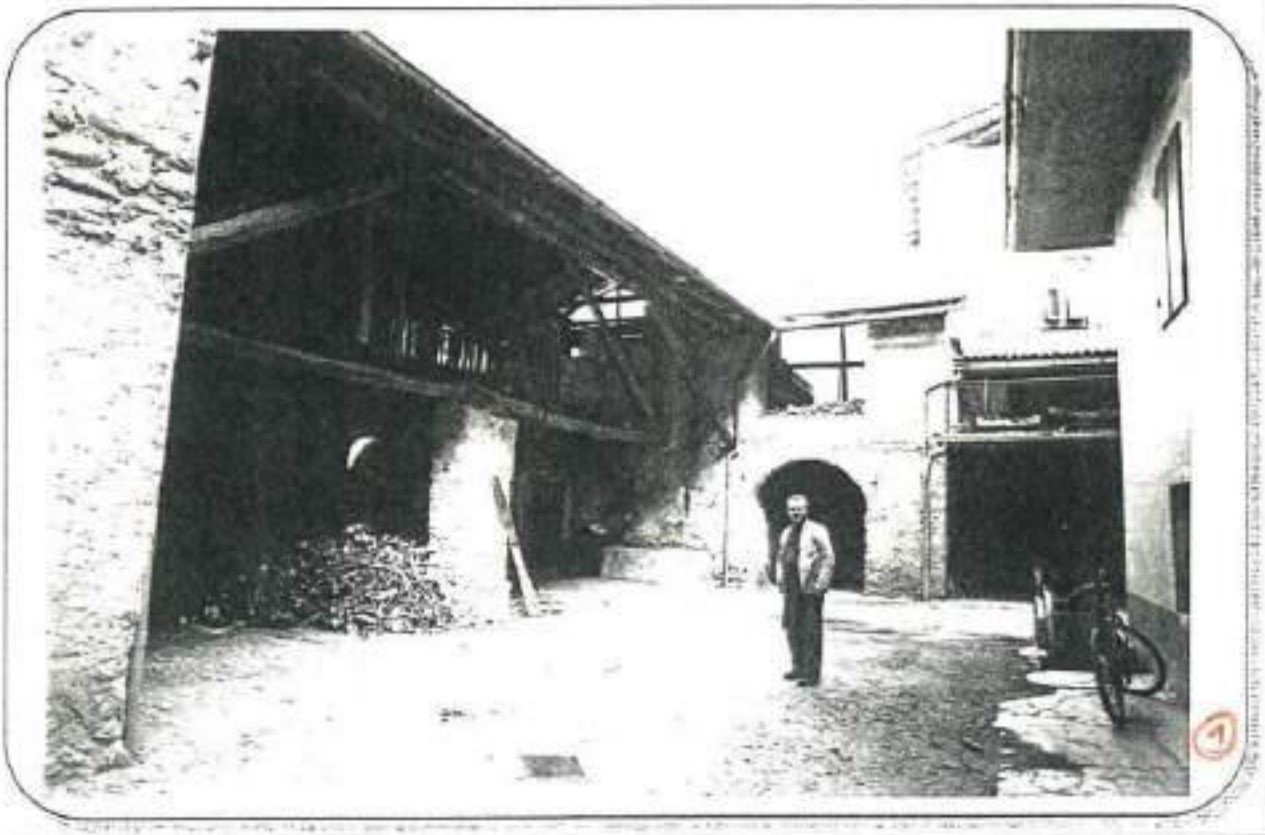
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO
ISCRIZIONE N. 1...

PROGETTO

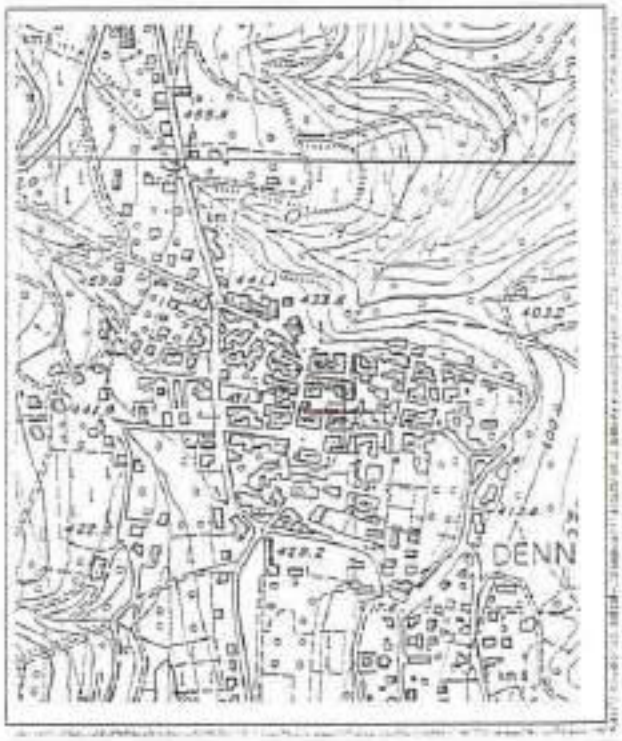
11	Categoria di intervento prevista: R1 - ristrutturazione	
12	Vincoli particolari:	
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R1 - ristrutturazione	

SCHEDA

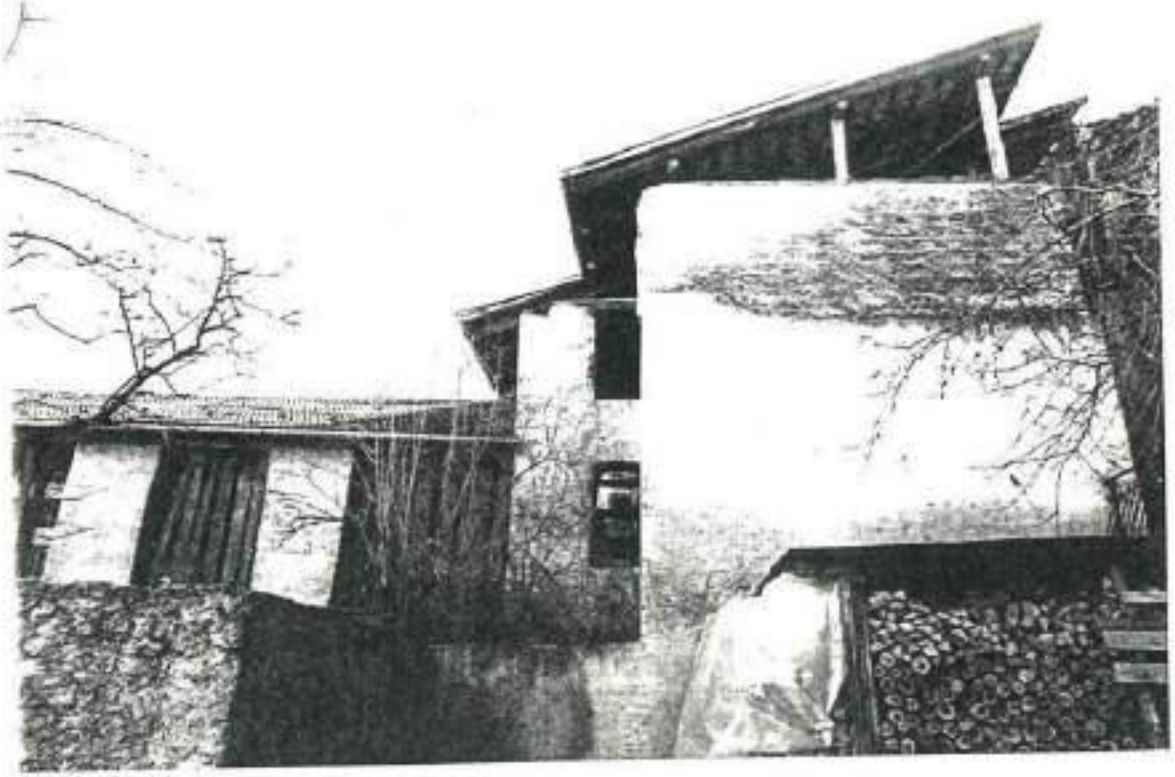
NUMERO 169	F. M. 1 P. ED. 94/2
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R1



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



(2)

ANALISI

1	Tipologia funzionale: edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	baite malghe .....deposito	E F G H
2	Epoca di costruzione:		anteriore al 1850 tra il 1850 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonica storica:		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi Totale	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 10
5	Degrado:		nullo medio elevato	 X
6	Grado di utilizzo:		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	X
7	Spazi di pertinenza:		alta qualità media qualità bassa qualità	 X
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo			
10	Note:			

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO

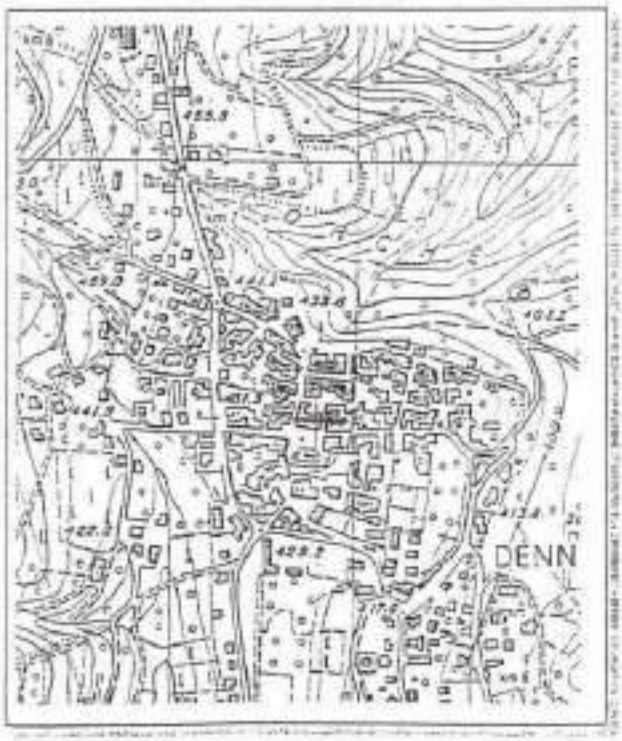
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R1 - restauro
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R1 - restauro

SCHEDA

NUMERO 170	F. M. 1 P. ED. 82/2
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE B
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R1

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	X 8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X 2	1	0
costruttivo	X 2	1	0
complementari	X 3	1	0
decorativi	2	1	0
Totale	11		

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: R1 - restauro risanamento

10 Note: .....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R1 - restauro

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

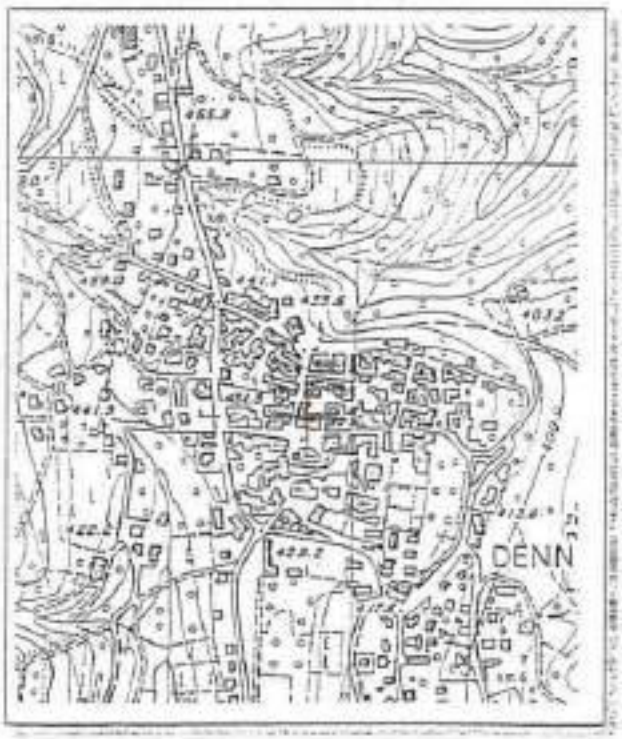
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R1 - restauro

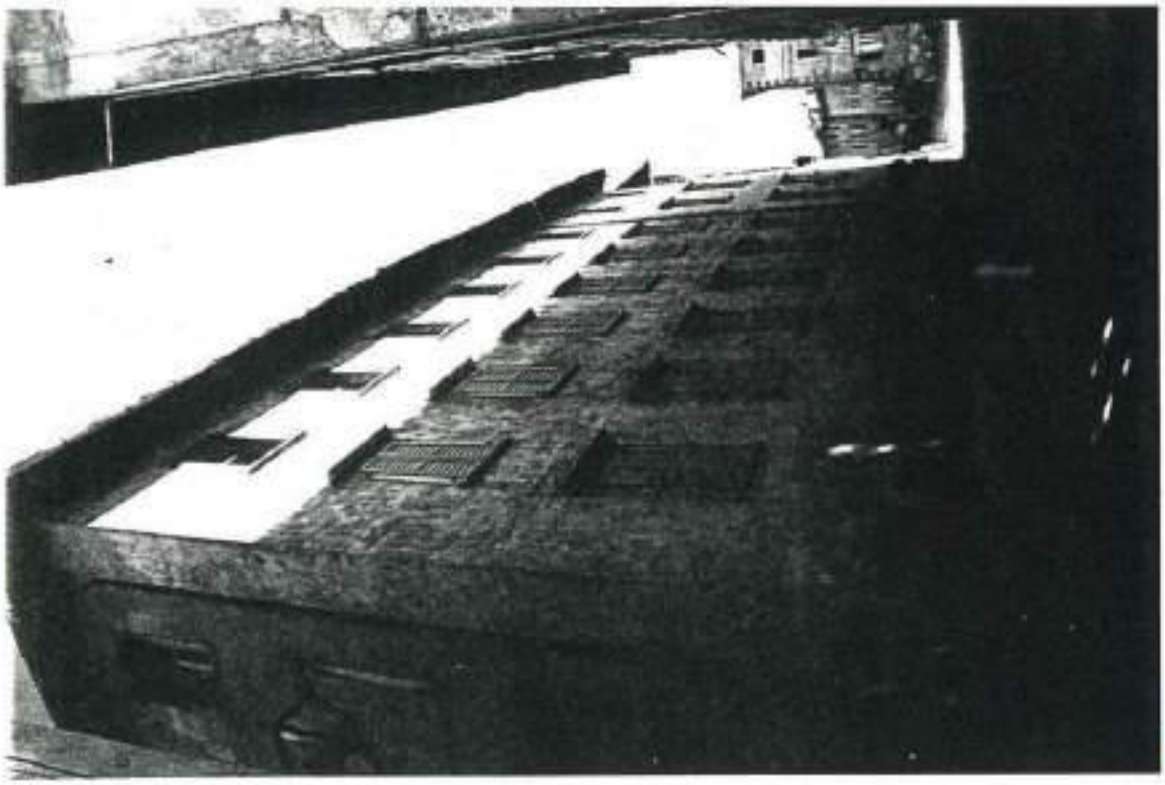
SCHEDA

NUMERO 171	F. M. 1 P. ED. 82/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE B
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R1

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



2

3

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	X 8
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	X 3
			media definizione	6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	X 1 0
			costruttivo	X 1 0
			complementari	X 1 0
			decorativi	2 1 X
			Totale	32
5	Degrado:			
			nullo	
			medio	X
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: B - restauro tipologico			
10	Note:			
	.....			
	.....			

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
della prov. PAESAGGISTI DI TRENTO

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R1 - restauro
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R1 - restauro

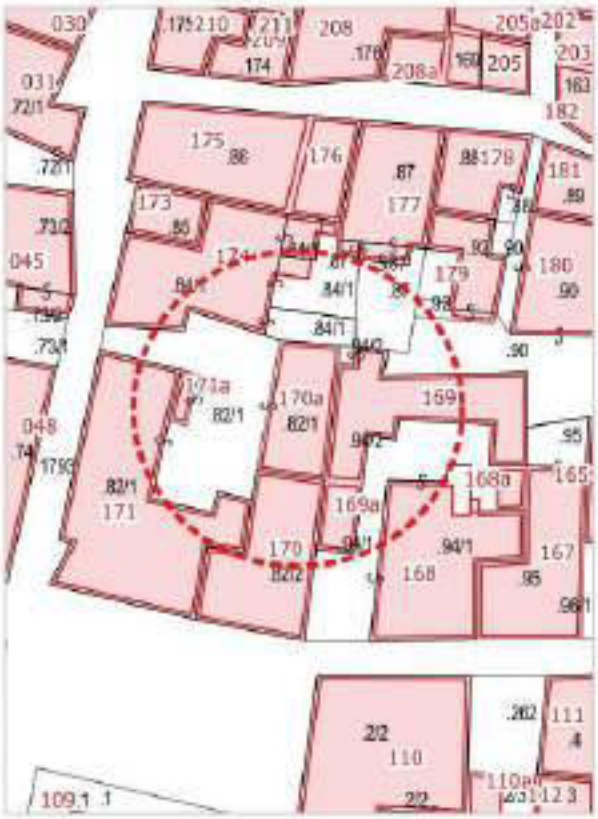
UNITÀ EDILIZIA NUM.		
170a	DATI CATASTALI	.82/1 - C.C. DENNO
	DATA RILIEVO	Giugno 2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi
	NUM. SCHEDA PRG 1996	-

COMUNE DI DENNO - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDE DI RILEVAZIONE VARIANTE PRG 2022

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

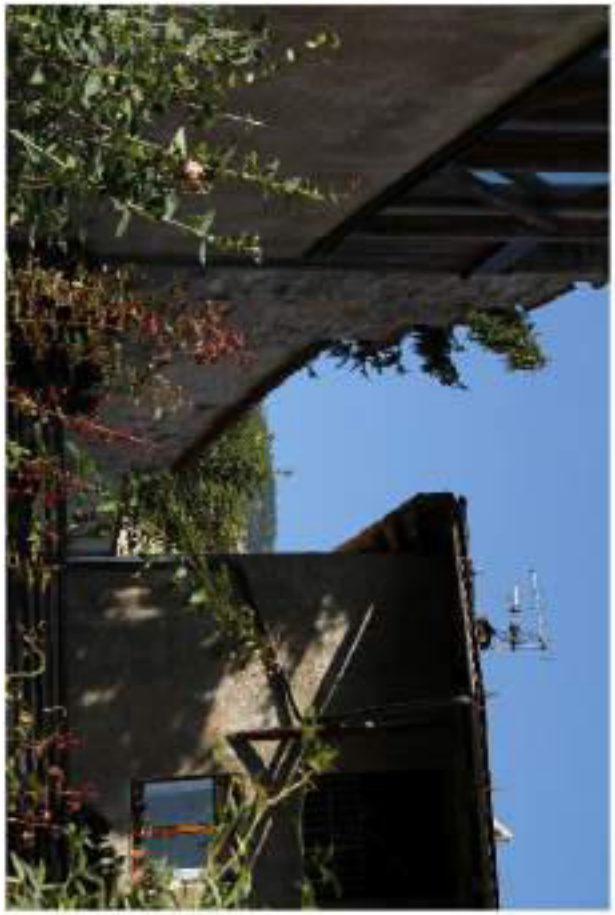
CATASTO ATTUALE - 12.2022



CATASTO STORICO

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE	
		EDIFICIO PRODUTTIVO	
		EDIFICIO SPECIALE	
		STALLA	
		BAITA	
		MALGA	
		MAGAZZINO	
	X	ALTRO: Deposito - terrazza	

EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860	
		TRA IL 1860 E IL 1939	
	X	POSTERIORE AL 1939	4

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE	
		MEDIA DEFINIZIONE	
		BASSA DEFINIZIONE	
	X	NESSUNA DEFINIZIONE	0

PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI			X	0
	CARATTERI COSTRUTTIVI			X	0
	CARATTERI COMPLEMENTARI			X	0
	ASPETTI DECORATIVI			X	0
			TOTALE		4

DEGRADO	X	NULLO
		MEDIO
		ELEVATO

GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO
		SOTTOUTILIZZATO
		IN STATO DI ABBANDONO

SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'
	X	MEDIA QUALITA'
		BASSA QUALITA'

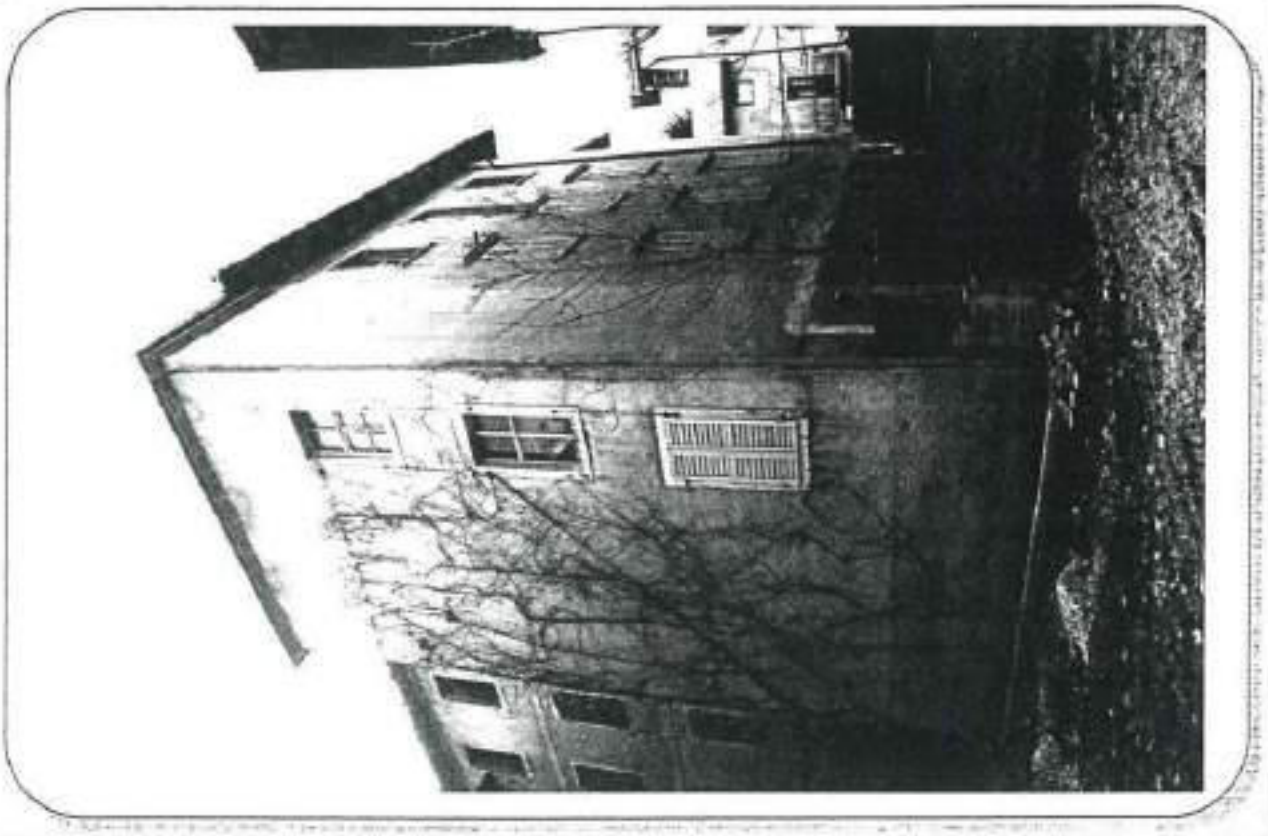
VINCOLI LEGISLATIVI	Dichiarato di interesse culturale ai sensi del D.Lgs.42/2004
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE	-
NOTE	

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	~~R3 - Ristrutturazione edilizia~~ R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	
DISCIPLINA PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Art.32 NTA

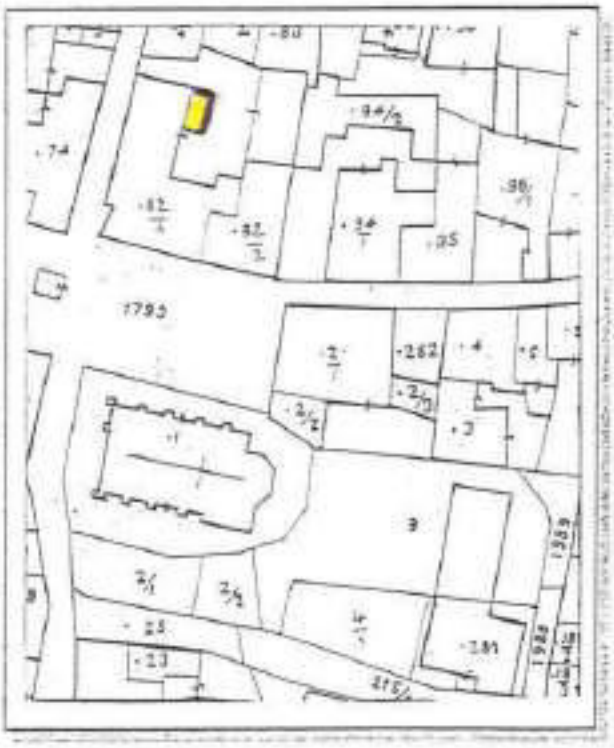
SCHEDA

NUMERO 171 "a. est	F. M. 1 P. ED. .82/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~B~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:				
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E	
	edificio produttivo	B	malghe	F	
	edificio speciale	C	.....	G	
	stalle	D	.....	H	
2	Epoca di costruzione:				
	anteriore al 1860	8			
	tra il 1860 e il 1939	X 6			
	posteriore al 1939	4			
3	Tipologia architettonica storica:				
	alta definizione	8			
	media definizione	6			
	bassa definizione	4			
	nessuna definizione	X 0			
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:				
	volumetrici originali	2 | 1 | 0			
	costruttivo	2 | 1 | 0			
	complementari	2 | 1 | 0			
	decorativi	2 | 1 | 0			
	Totale	6			
5	Degrado:				
	nullo				
	medio	X			
	elevato				
6	Grado di utilizzo:				
	utilizzato	X			
	sottoutilizzato				
	in stato di abbandono				
7	Spazi di pertinenza:				
	alta qualità				
	media qualità	X			
	bassa qualità				
8	Vincoli legislativi:				
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE				
10	Note:				

Digita qui il testo

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
12	Vincoli particolari:	tipo di vincolo: .....
		oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione	

UBICAZIONE NUM. 171a	DATI CATASTALI	.82/1 - C.C. DENNO
	DATA RILIEVO	Giugno 2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi
	NUM. SCHEDA PRG 1996	171a

COMUNE DI DENNO - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDE DI RILEVAZIONE VARIANTE PRG 2022

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO ATTUALE - 12.2022

CATASTO STORICO

SI INTEGRA LA SCHEDA CON LA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA VIGENTE

TIPOLOGIA FUNZIONALE	X	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE	
		EDIFICIO PRODUTTIVO	
		EDIFICIO SPECIALE	
		STALLA	
		BAITA	
		MALGA	
		MAGAZZINO	
		ALTRO:	

EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860	
	X	TRA IL 1860 E IL 1939	6
		POSTERIORE AL 1939	

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE	
		MEDIA DEFINIZIONE	
		BASSA DEFINIZIONE	
	X	NESSUNA DEFINIZIONE	0

PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI	ALTA	MEDIA	BASSA	
VOLUMETRICI ORIGINARI			X	0
CARATTERI COSTRUTTIVI			X	0
CARATTERI COMPLEMENTARI			X	0
ASPETTI DECORATIVI			X	0
		TOTALE		6

DEGRADO		NULLO
	X	MEDIO
		ELEVATO

GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO
		SOTTOUTILIZZATO
		IN STATO DI ABBANDONO

SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'
	X	MEDIA QUALITA'
		BASSA QUALITA'

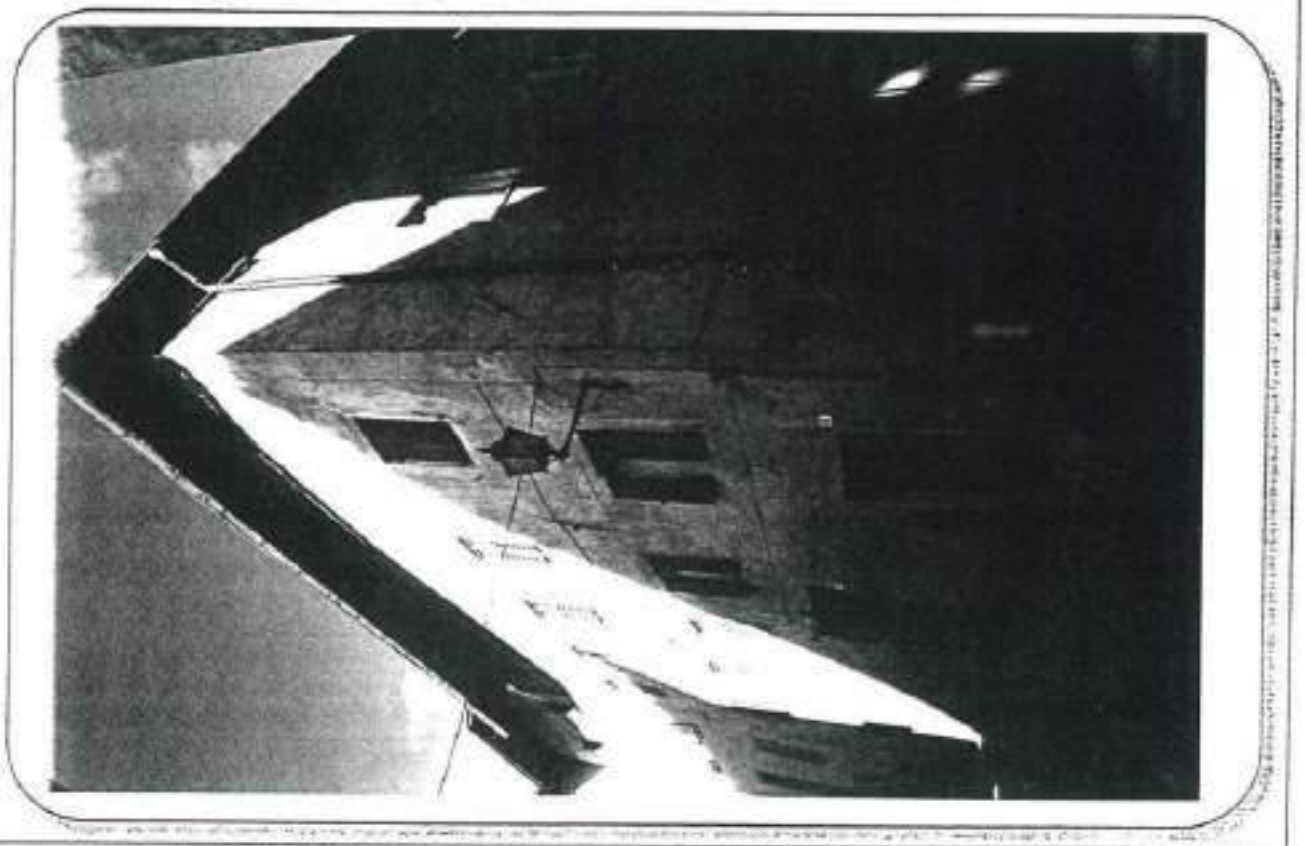
VINCOLI LEGISLATIVI	Dichiarato di interesse culturale ai sensi del D.Lgs.42/2004
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE	R4 - Demolizione - ricostruzione
NOTE	

PROGETTO

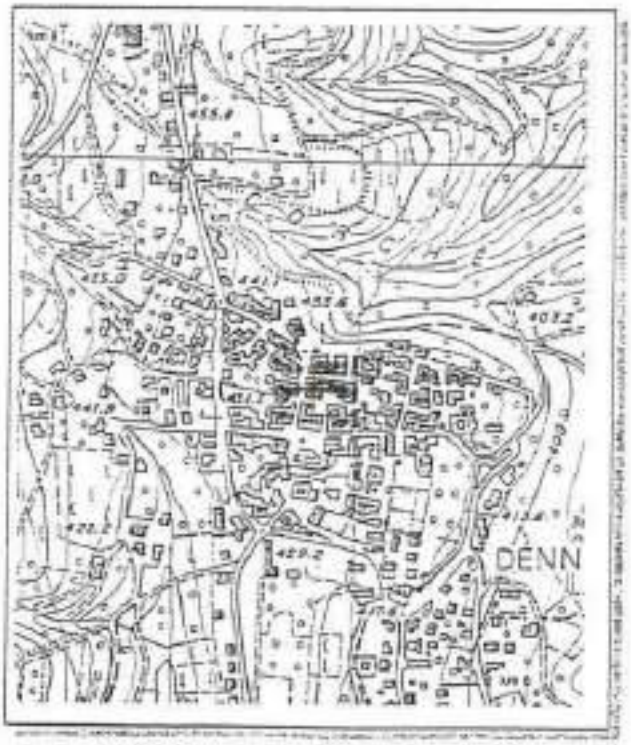
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	~~R3 - Ristrutturazione edilizia~~
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	R2 - Risanamento conservativo
DISCIPLINA PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Art.32 NTA

SCHEDA

NUMERO 172 ovest	F. M. 1 P. ED. 84/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	~~1~~	0
costruttivo:	2	1	~~0~~
complementari	2	1	~~0~~
decorativi	2	1	~~0~~

Totale: 13

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

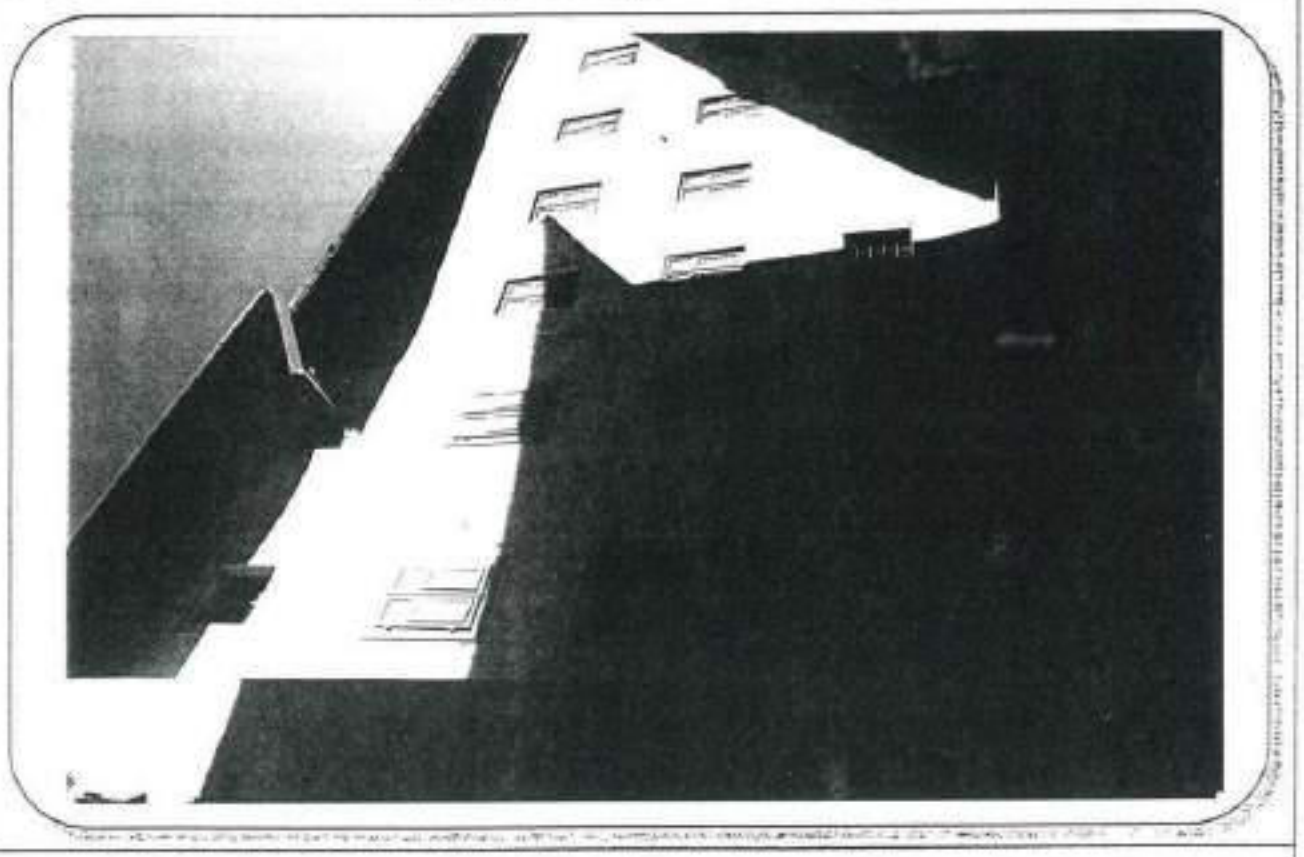
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

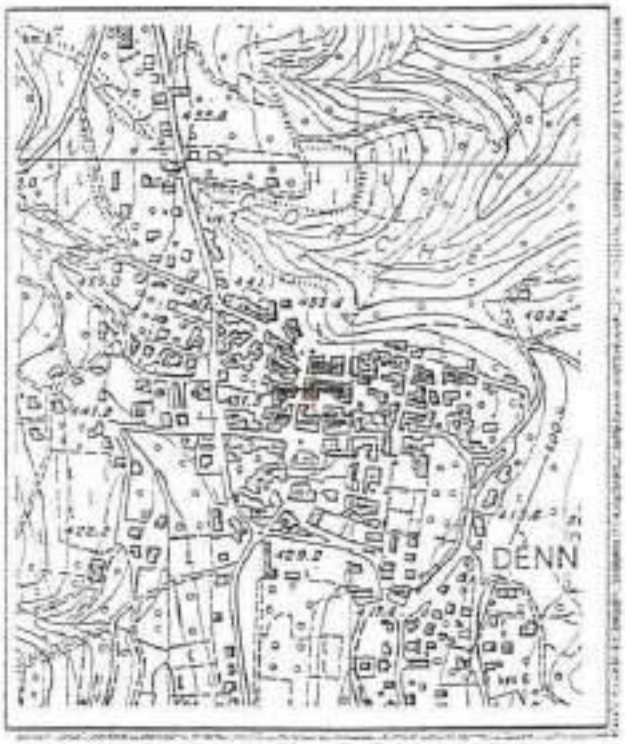
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 173 ovest	F. M. 1 P. ED. 85
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0

Totale: 13

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: c2 - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: c3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

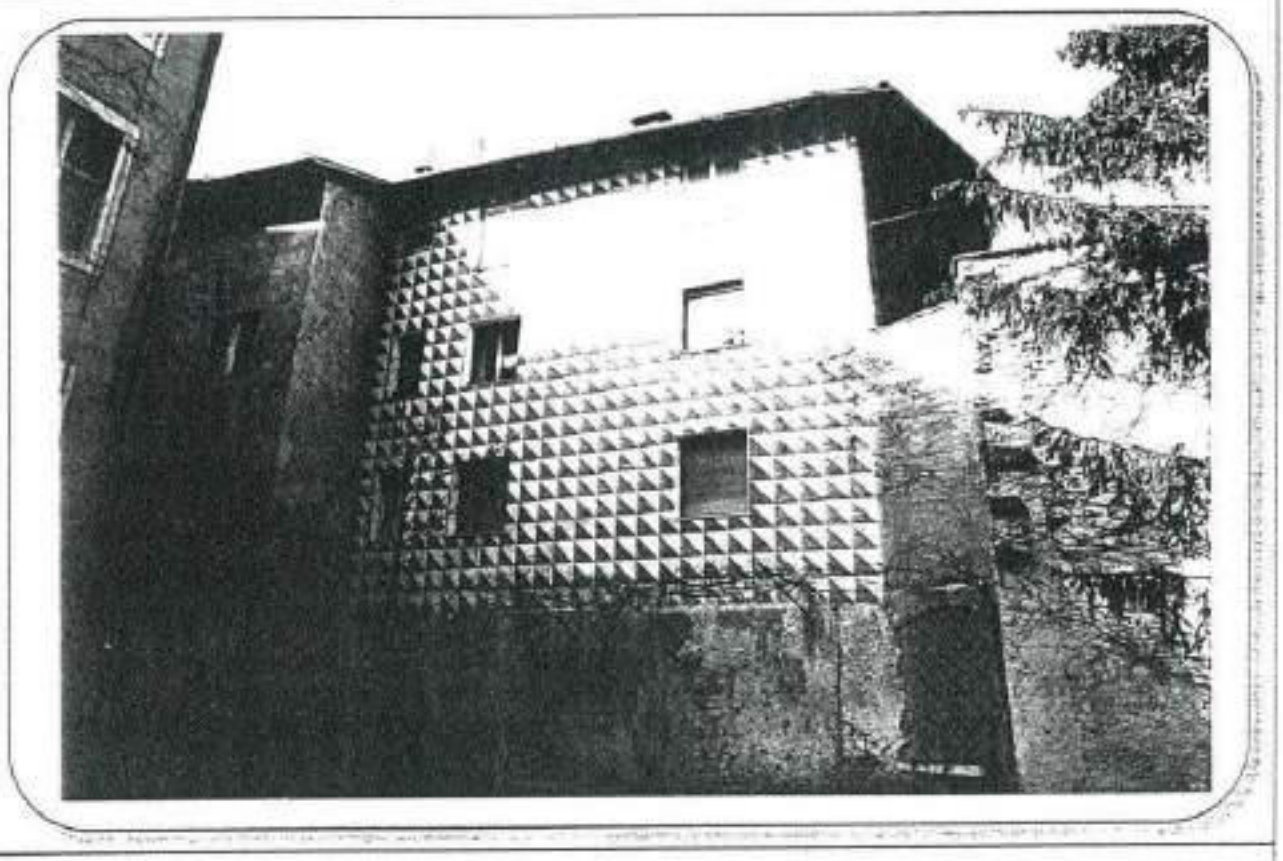
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

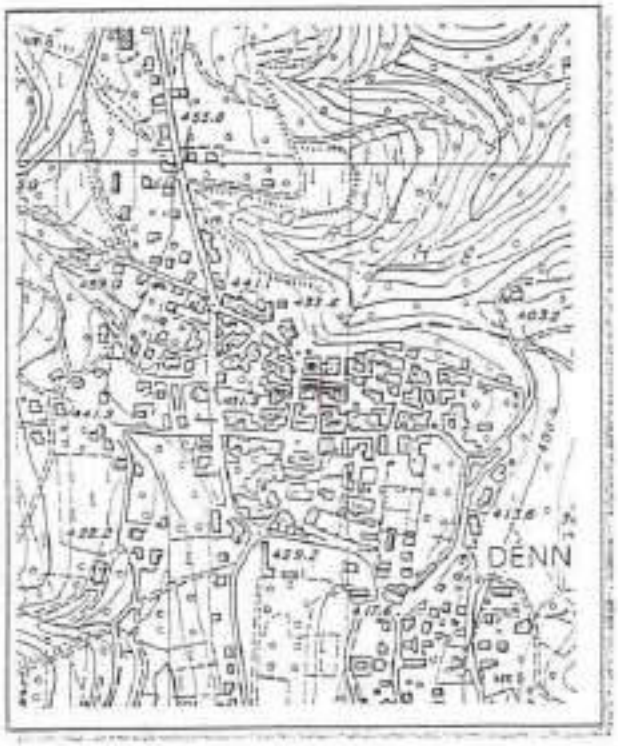
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: c3 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 174 sud	F. M. 1 P. ED. 84/2
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860			X 8
	tra il 1860 e il 1939			6
	posteriore al 1939			4
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione			8
	media definizione			6
	bassa definizione			X 4
	nessuna definizione			0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali			2 X 0
	costruttivo			2 1 0
	complementari			2 1 0
	decorativi			2 1 0
	Totale			13
5	Degrado:			
	nullo			
	medio			X
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato			X
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità			X
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia "3"			
10	Note:			
	.....			
	.....			

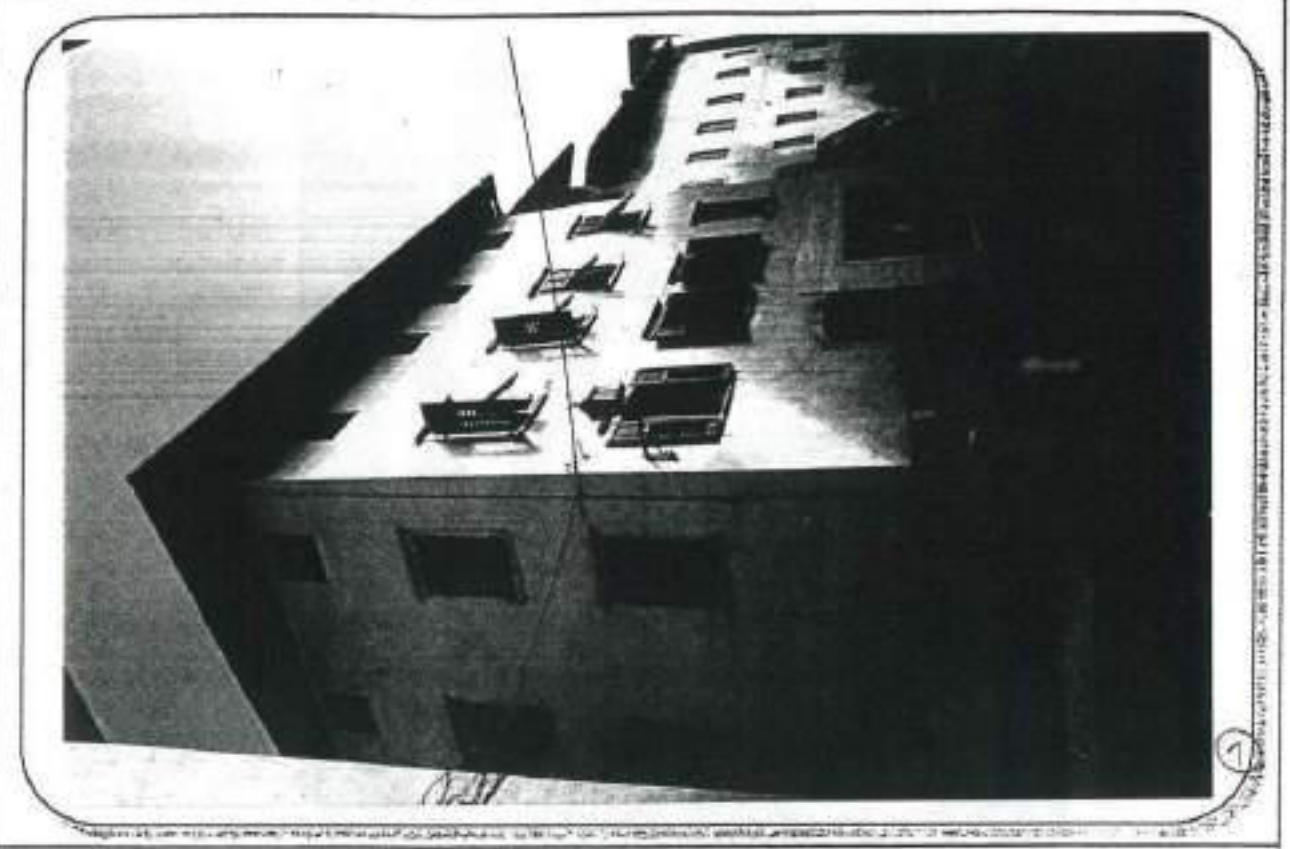
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO

PROGETTO

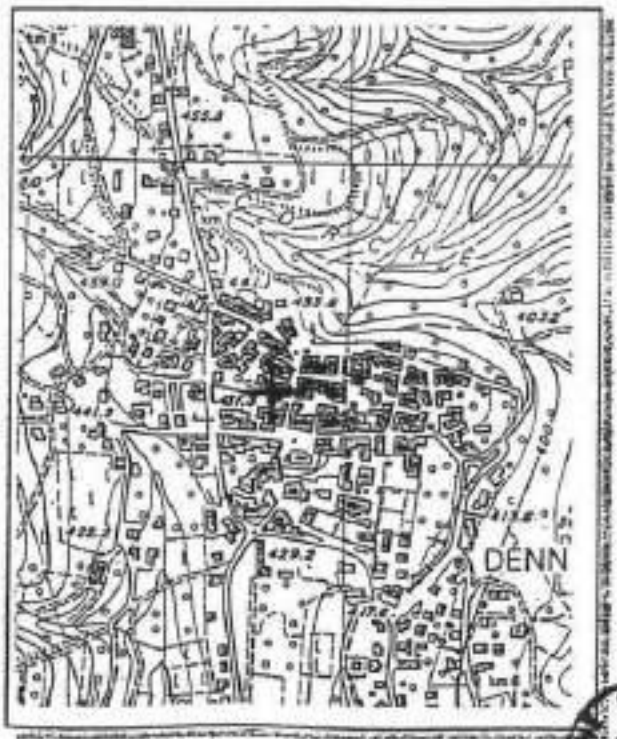
11	Categoria di intervento prevista: R 3 - ristrutturazione
12	Vincoli particolari:
	tipo di vincolo: .....
	oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R 3 - ristrutturazione

SCHEDA

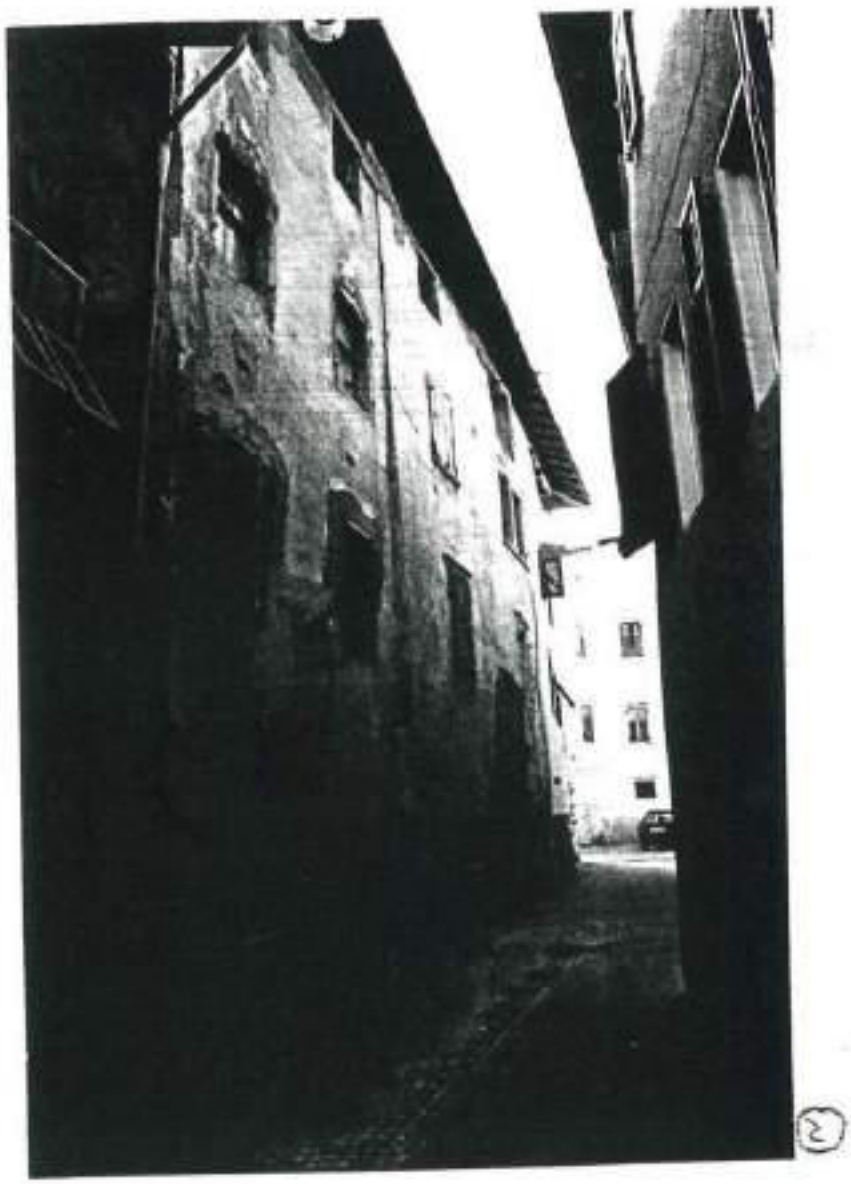
NUMERO 175	F. M. 1 P. ED. 86
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILEVO ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R2 ~~B~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	X 8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	X	1	0
decorativi	2	X	0
Totale	23		

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~R - risanamento tipologico~~ R2 - RISANAMENTO

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento

Deroga all'art. 105 della L.P. 15/2015.

12 Vincoli particolari:

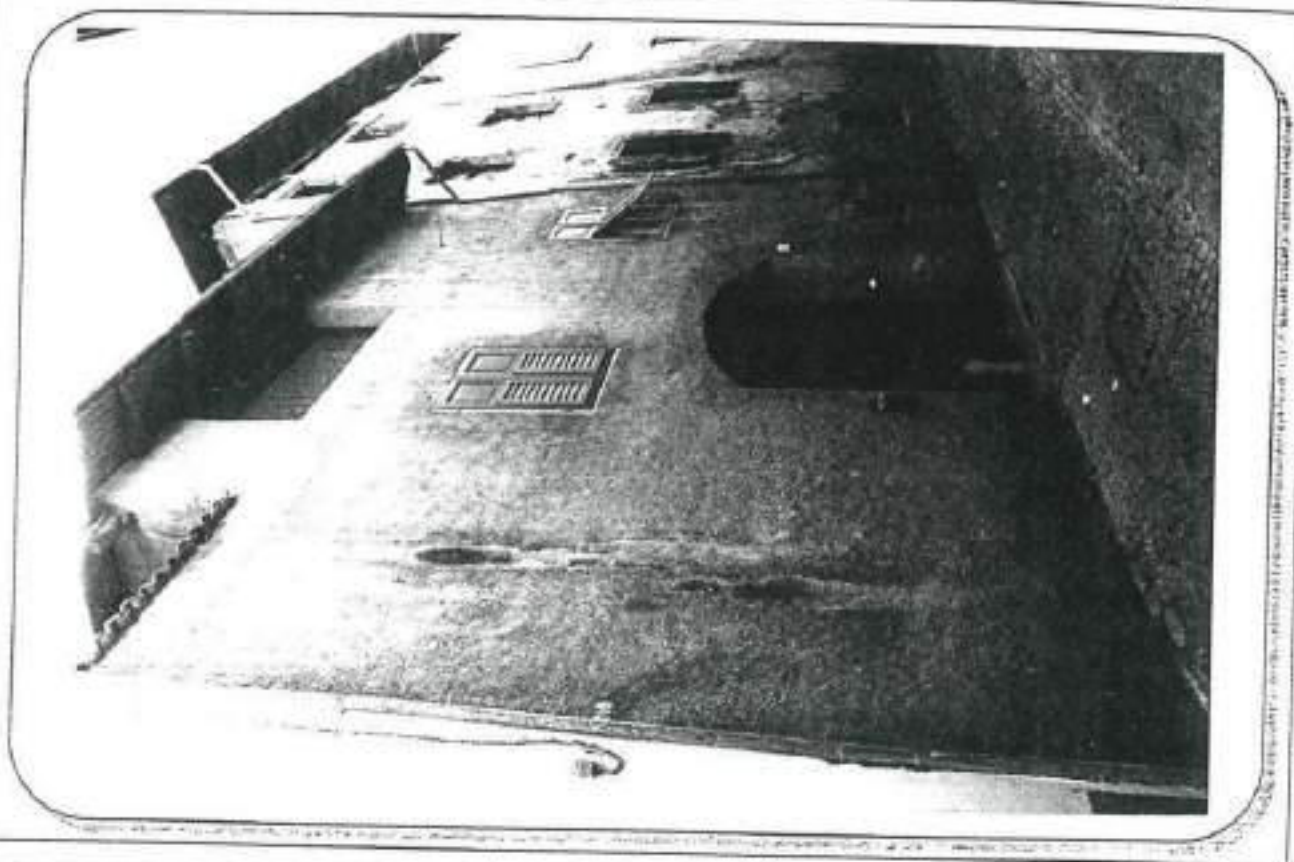
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

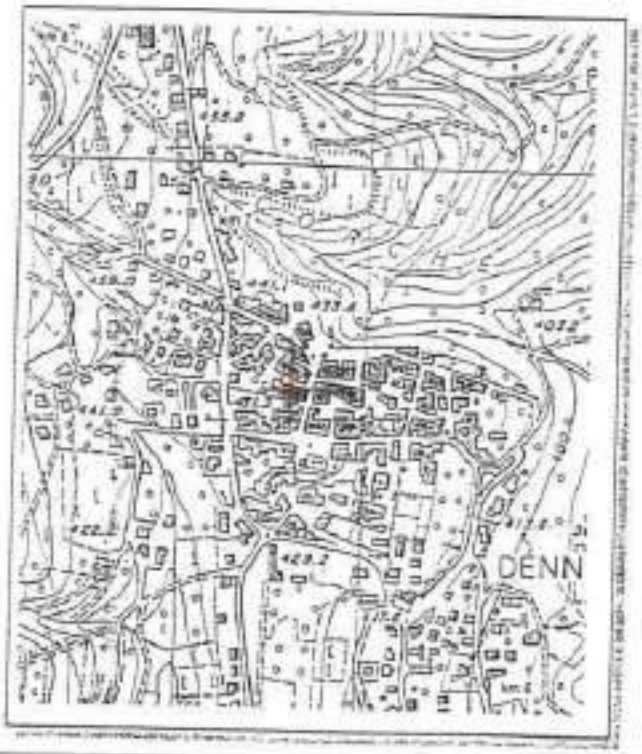
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

SCHEDA

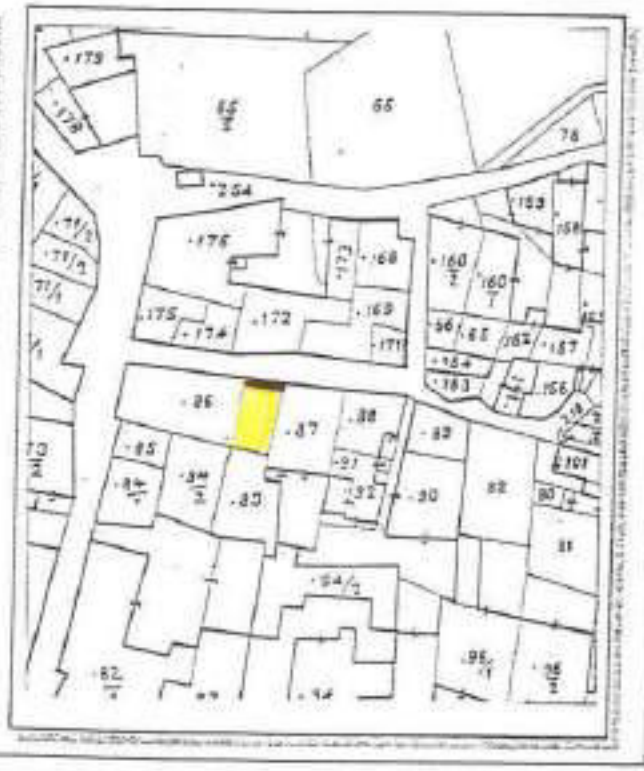
NUMERO 176 nord.	F. M. 1 P. ED. .86
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R2 ~~D~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860	X 8		
	tra il 1860 e il 1939	6		
	posteriore al 1939	4		
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione	8		
	media definizione	X 6		
	bassa definizione	4		
	nessuna definizione	0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali	2 ~~1~~ 0		
	costruttivo	2 ~~1~~ 0		
	complementari	2 1 ~~0~~		
	decorativi	2 1 ~~0~~		
	Totale	~~10~~		
5	Degrado:			
	nullo	X		
	media			
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato	X		
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~D - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA~~ R2 - RISANAMENTO			
10	Note:			
	.....			
	.....			

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLO ...

PROGETTO

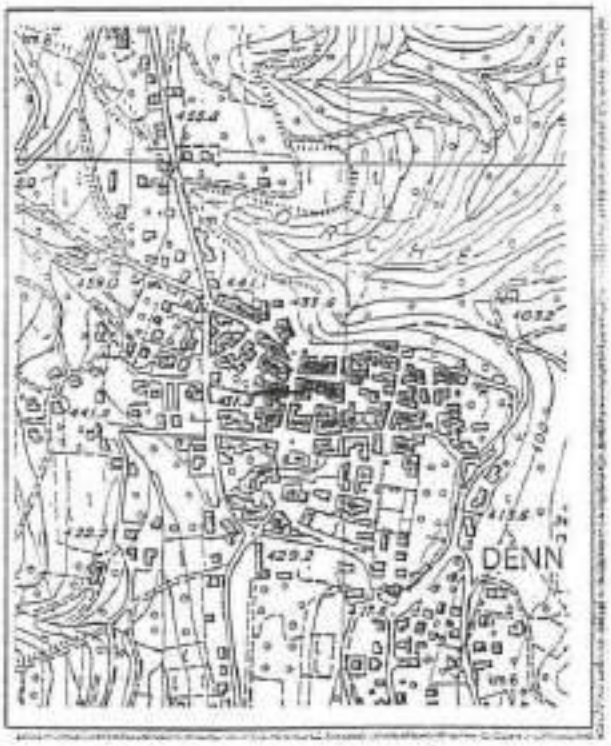
Prescrizioni modificate in adozione definitiva a seguuito del recepimento delle osservazioni conetute nel verbale della Conferenza di pianificaizone della PAT VEDI VAR. PAT.03 RELAZIONE ILLUSTRATIVA

11	Categoria di intervento prevista: R2 - RISANAMENTO	
	~~Possibilità di integrare le forature sul fronte principale.~~	
12	Vincoli particolari:	
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - RISANAMENTO	

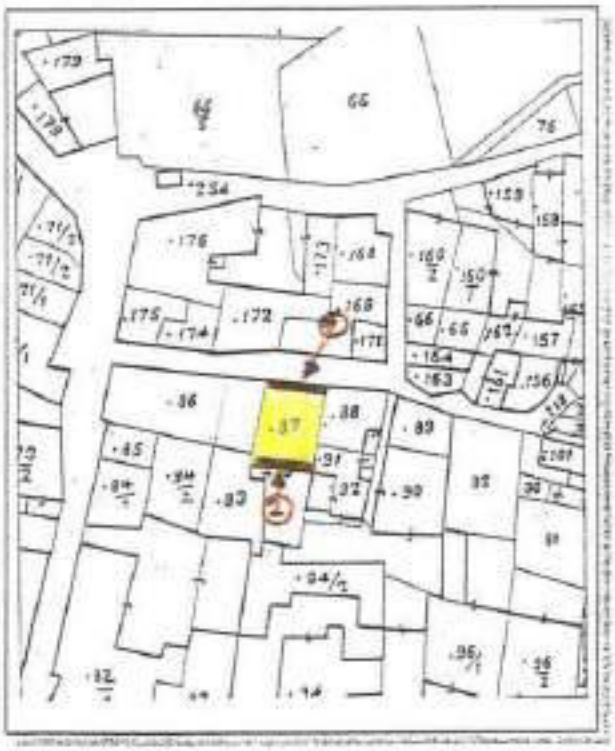
SCHEDA

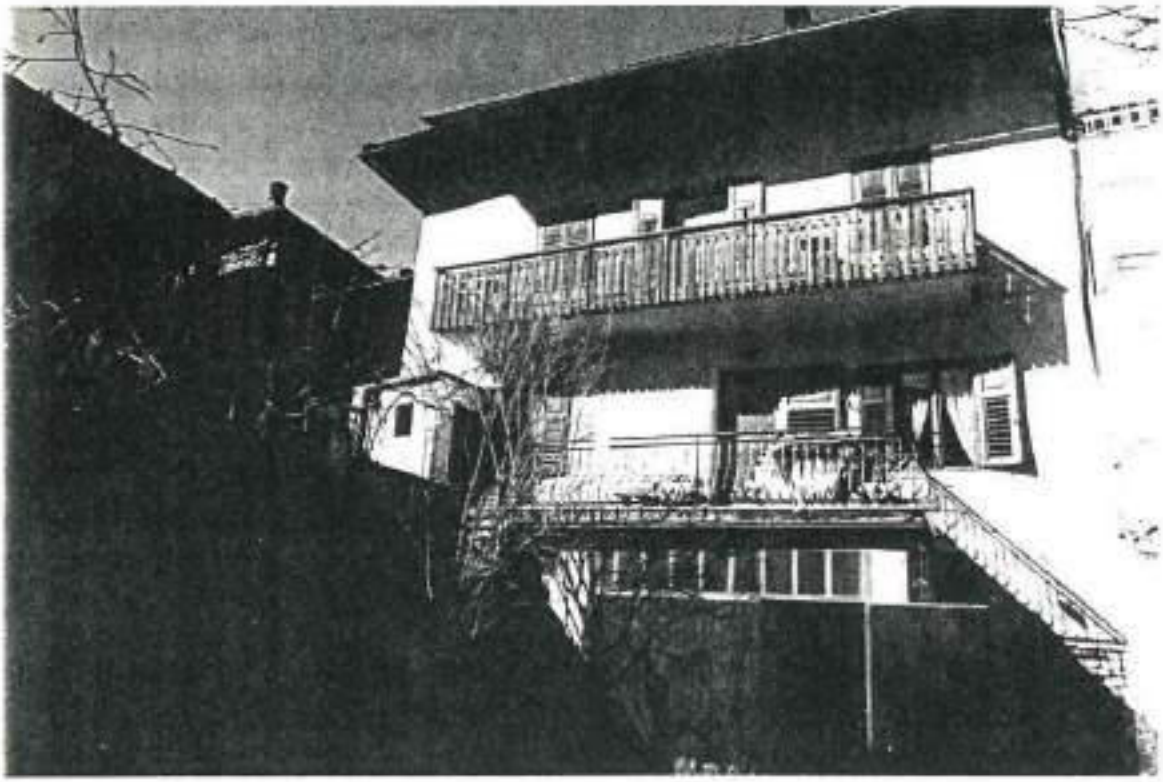
NUMERO 177	F. M. 1 P. ED. 87
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440





(2)

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X 6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	X	1	0
decorativi	X	1	0
Totale	20		

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: 22 - risanamento

12 Vincoli particolari:

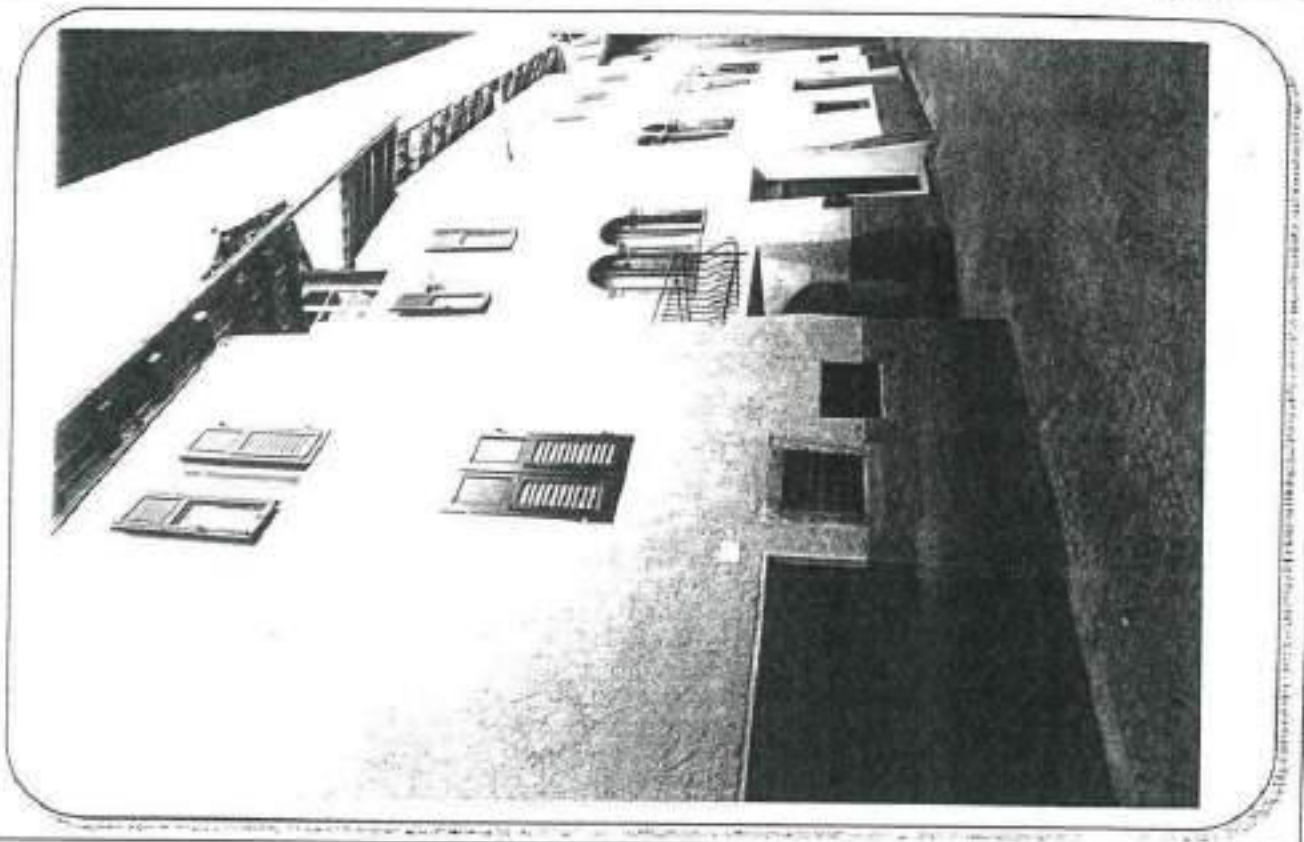
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

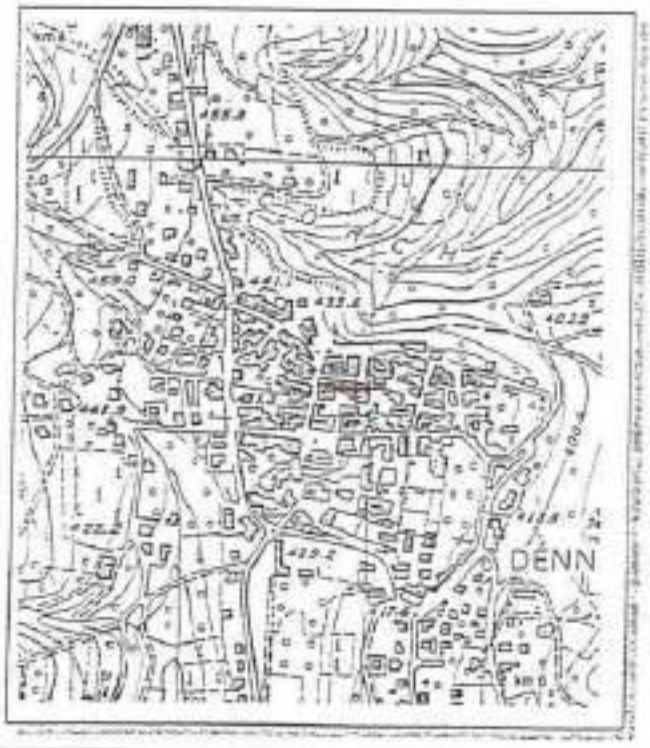
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: 22 - risanamento

SCHEDA

NUMERO 178 nord	F. M. 1 P. ED. 88
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R2 ~~C~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	balle	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1960	X 8
tra il 1960 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X 5
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	2	X	0
decorativi	2	1	X

Totale: 10

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~C - risanamento conservativo~~ R2 - RISANAMENTO

10 Note: .....

PROGETTO

Prescrizioni modificate in sede di adozione definitiva a seguito del recepimento delle osservazioni contenute nel vervale della Conferenza di Pianificazione
VEDI VAR.PAT.04 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA

11 Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento

~~Possibilità di integrare le forature sul fronte principale.~~

12 Vincoli particolari:

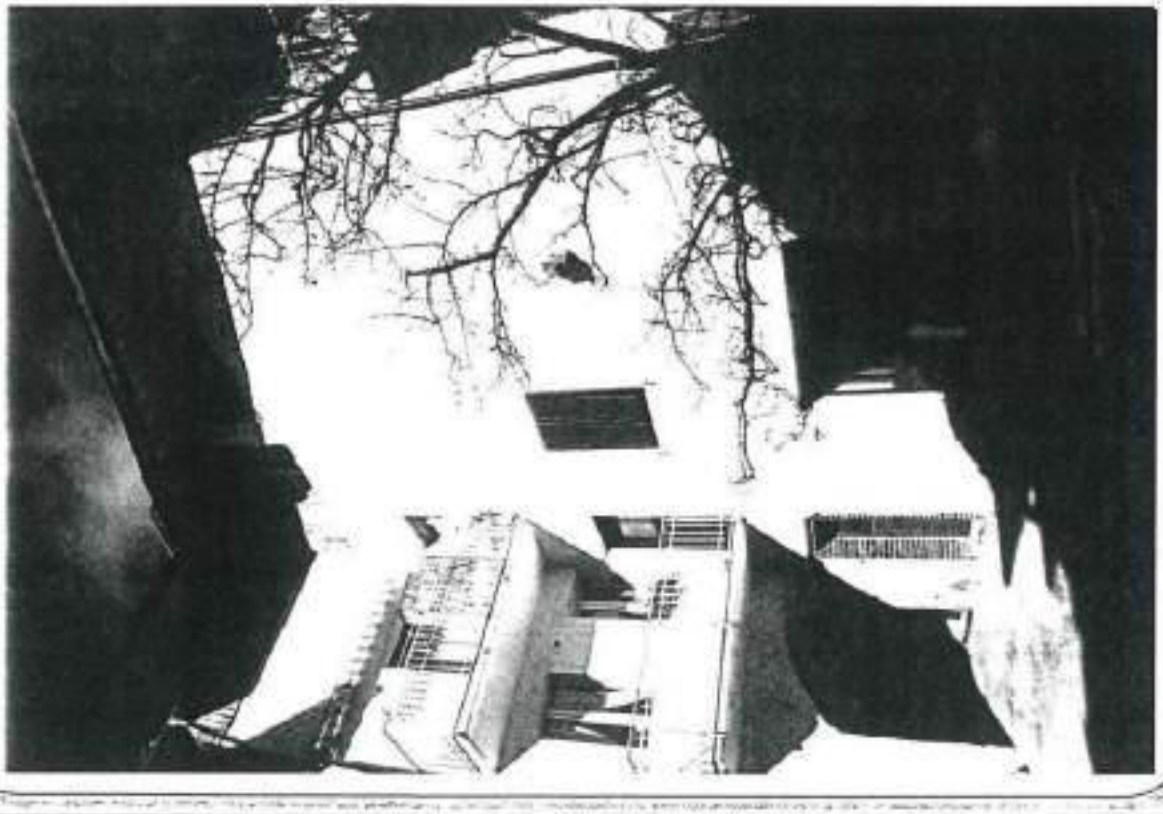
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

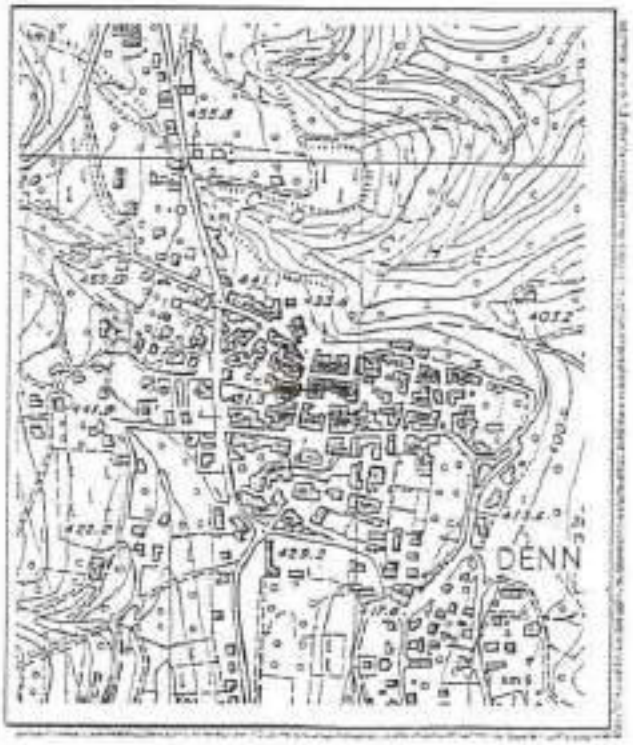
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

SCHEDA

NUMERO 179 ovest	F. M. 1 P. ED. 91-92
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	balze	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	~~1~~	0
costruttivo	2	1	~~0~~
complementari	2	1	~~0~~
decorativi	2	1	~~0~~

Totale: 13

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

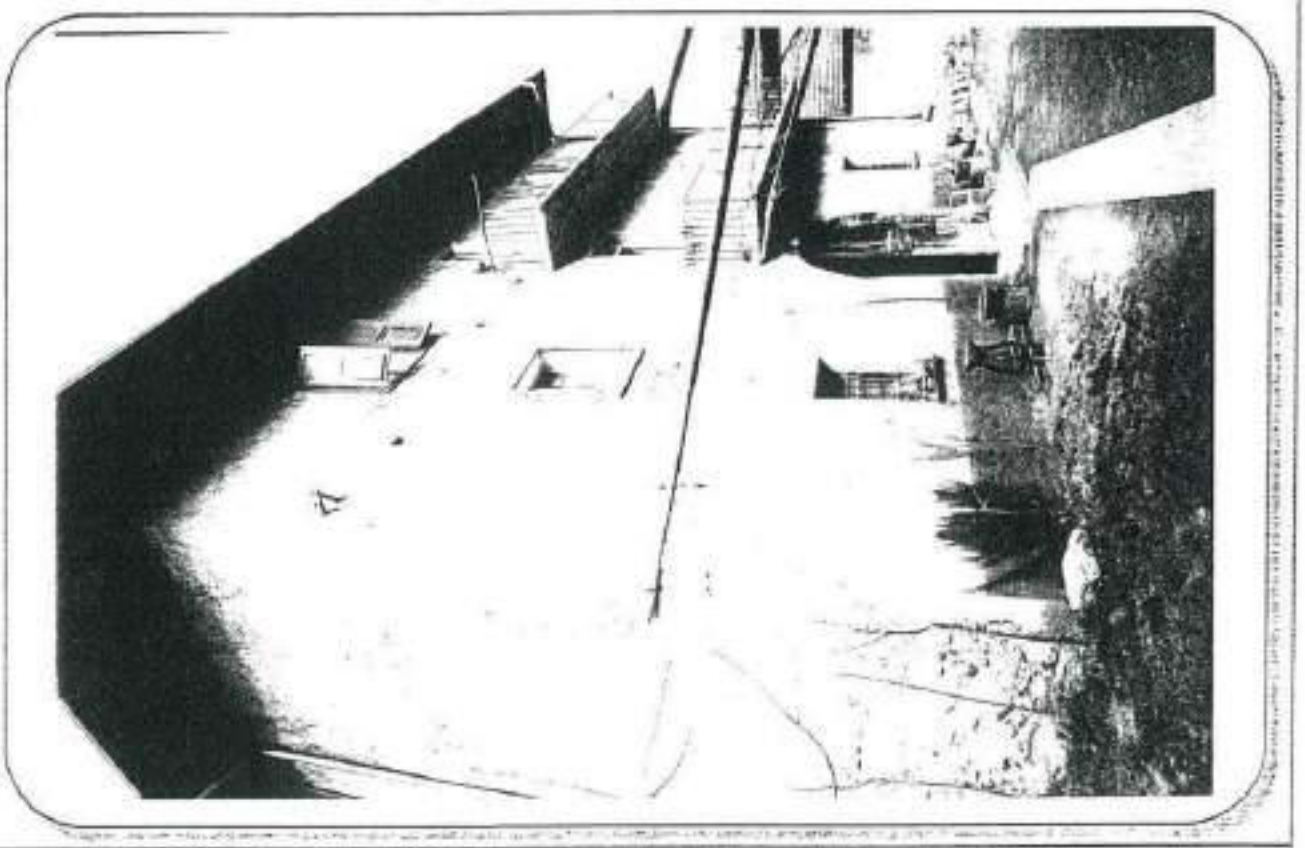
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

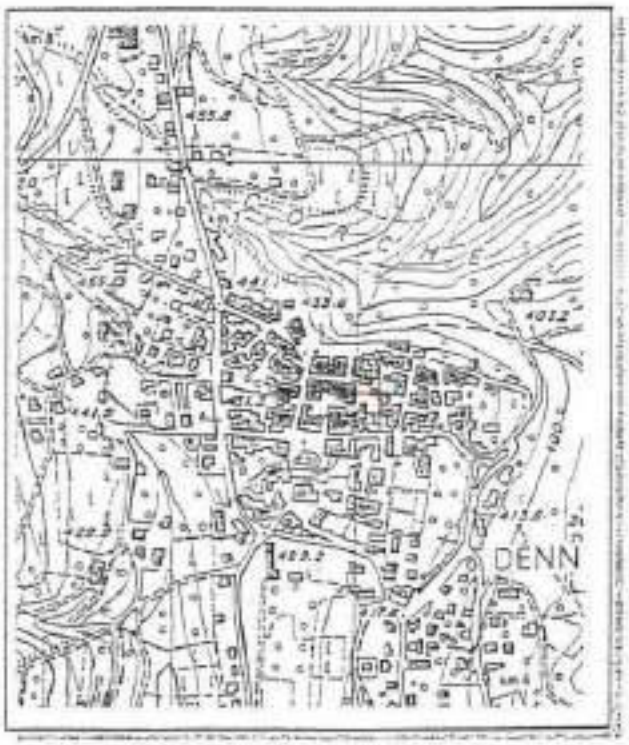
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 180 sud	F. M. 1 P. ED. 90
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalla	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X 6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	2	X	0
complementari	2	X	0
decorativi	2	1	X

Totale: 20

5 — Degrado:

nullo	
medio	
elevato	X

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 — Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: R 2 - risanamento

12 — Vincoli particolari:

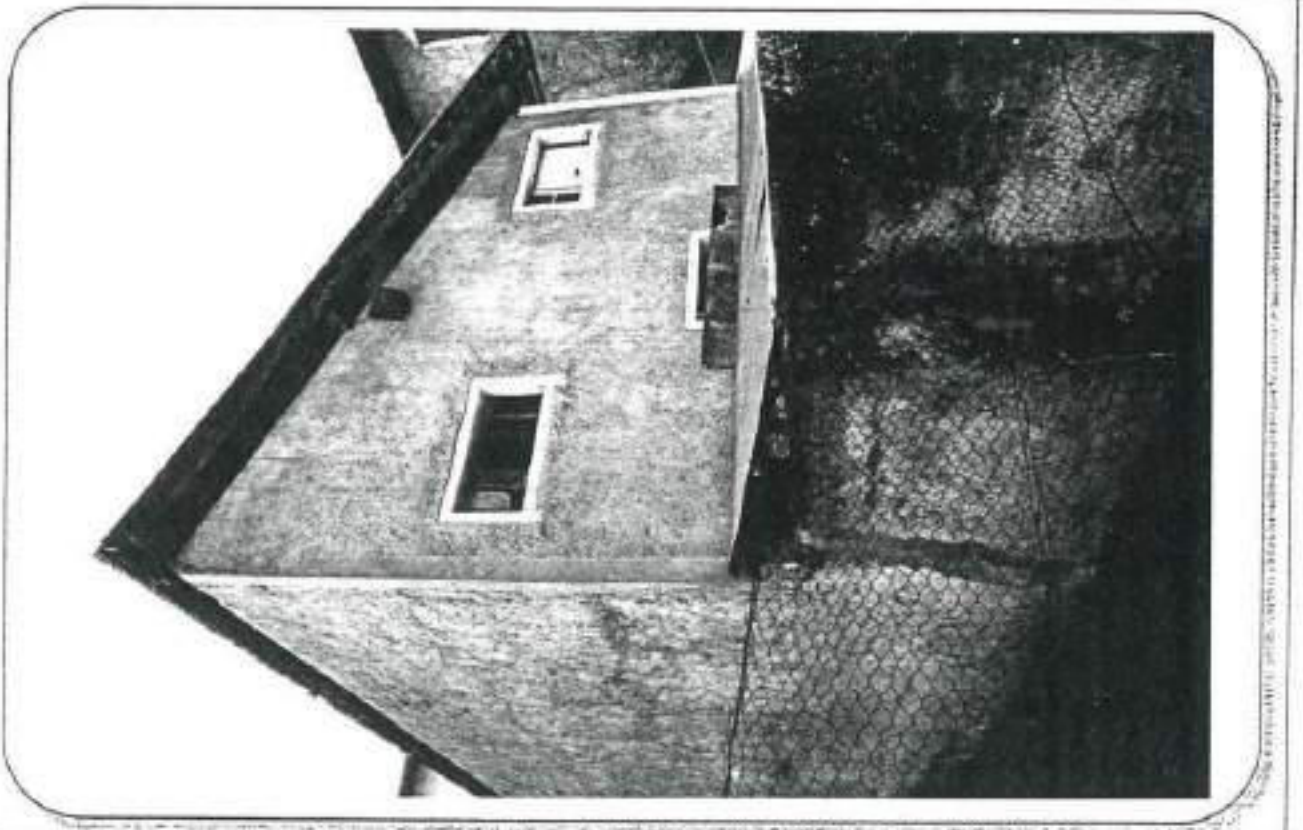
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R 2 - risanamento

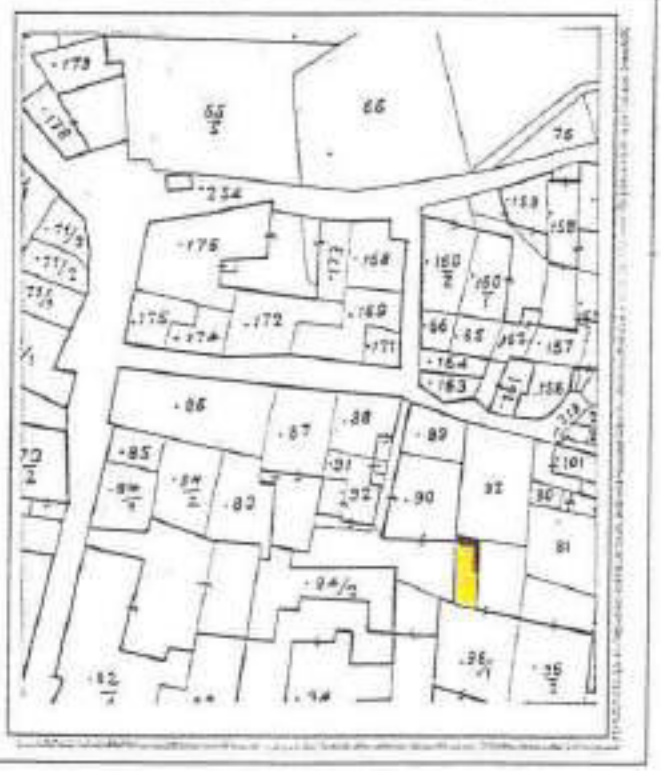
SCHEDA

NUMERO 180 "a" nord	F. M. 1 P. ED.
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S.E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	deposito	X G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	X 4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X 1	0
costruttivo	2	X 1	0
complementari	2	X 1	0
decorativi	2	1	0

Totale: 11

5 — Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: 5.E - ristrutturazione edilizia

10 — Note: .....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLO GIOVANAZZI

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: 2.3 - ristrutturazione

12 — Vincoli particolari:

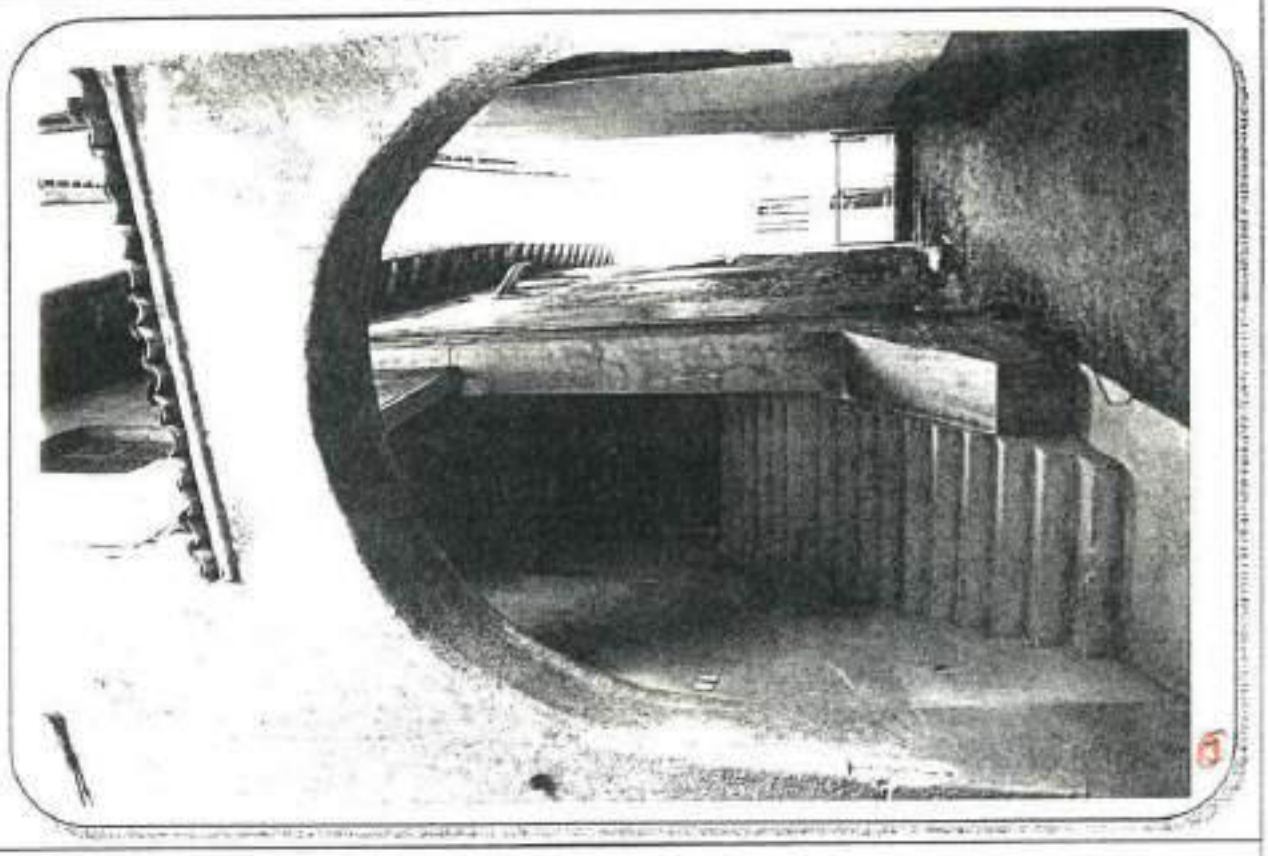
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

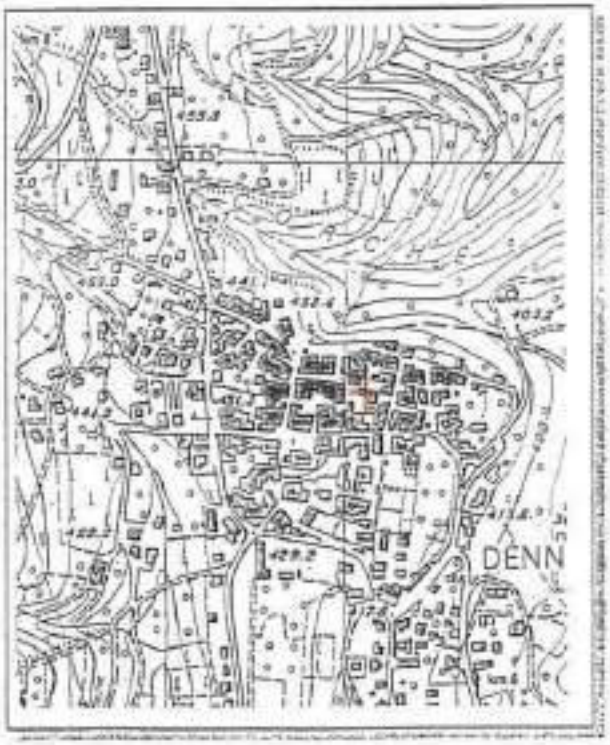
13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: 2.3 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 181	F. M. 1 P. ED. 89
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

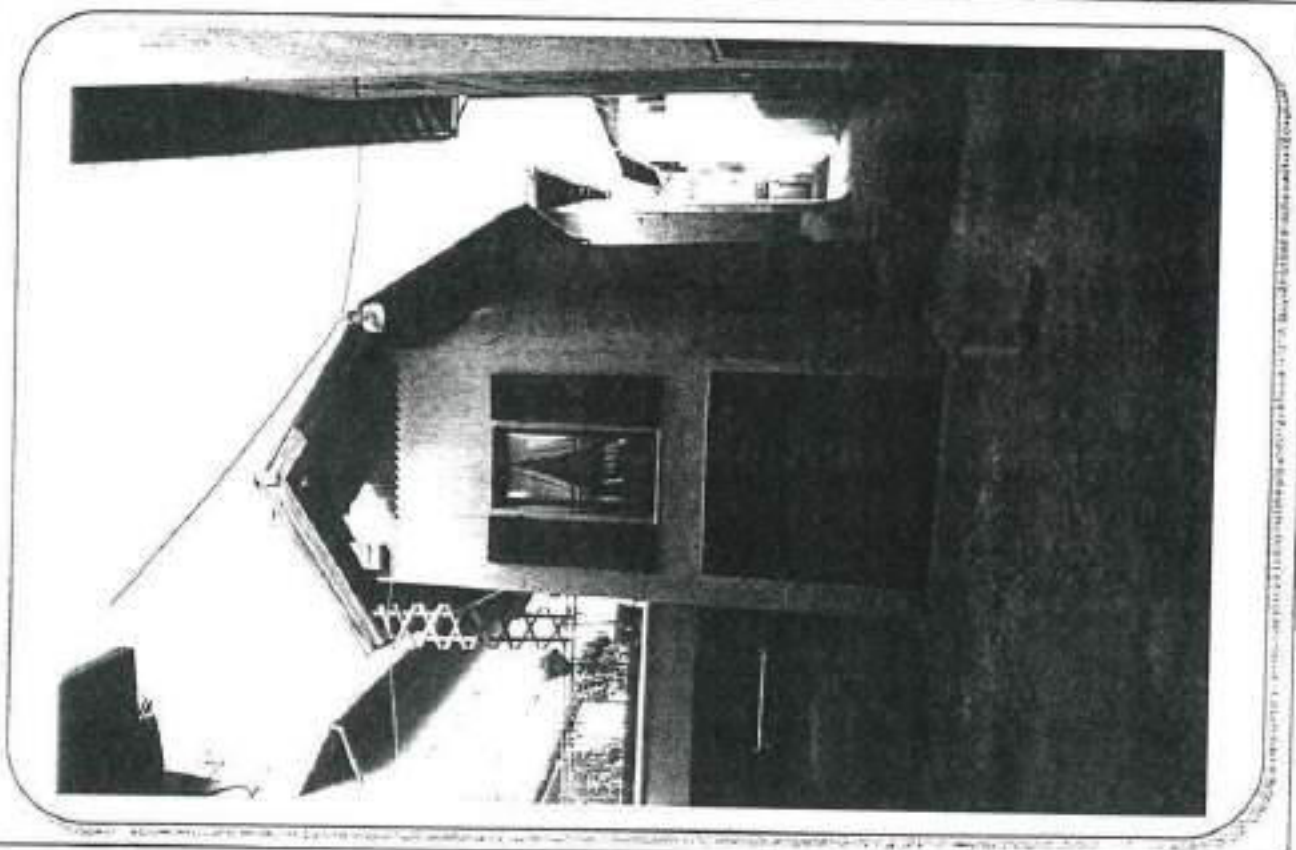
1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	maighe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	X 8
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	6
			bassa definizione	X 4
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 1 0
			costruttivo	2 1 0
			complementari	2 1 0
			decorativi	2 1 0
			Totale	13
5	Degrado:			
			nullo	X
			medio	
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia			
10	Note:			
	.....			
	.....			

PROGETTO

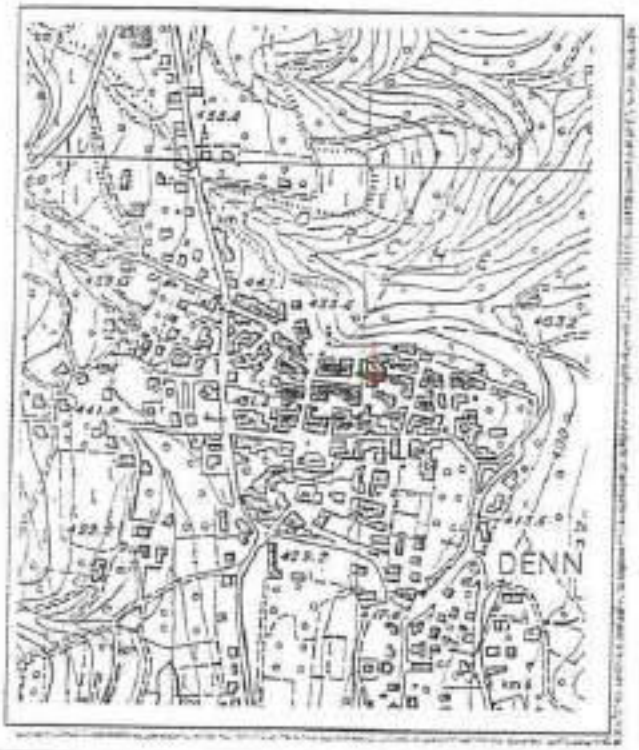
11	Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione	
12	Vincoli particolari:	
		tipo di vincolo: .....
		oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione	

SCHEDA

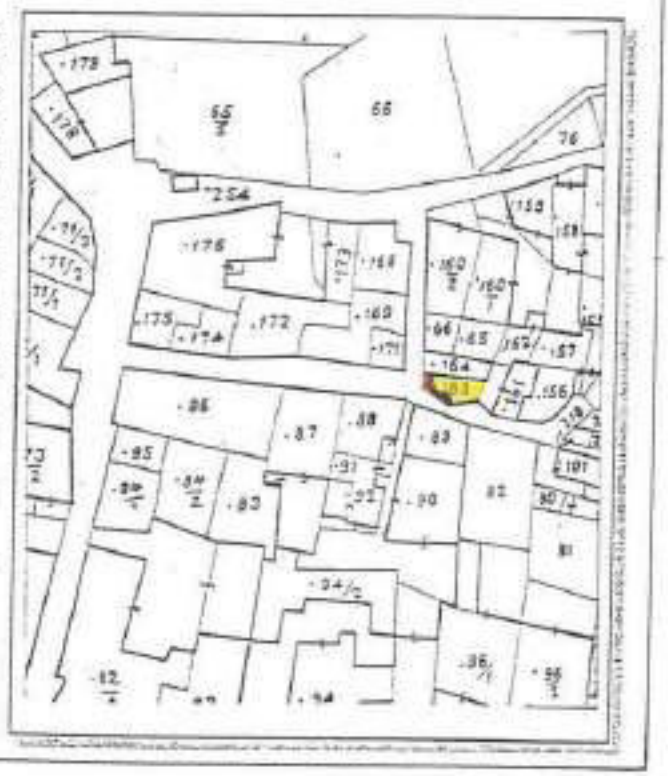
NUMERO 182 ovest	F. M. 1 P. ED. 163
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	**Tipologia funzionale:**				
	edificio prevalentemente residenziale	X A	balze	E	
	edificio produttivo	B	malghe	F	
	edificio speciale	C	.....	G	
	stalle	D	.....	H	
2	**Epoca di costruzione:**				
			anteriore al 1860	X 8	
			tra il 1860 e il 1939	6	
			posteriore al 1939	4	
3	**Tipologia architettonica storica:**				
			alta definizione	8	
			media definizione	6	
			bassa definizione	X 4	
			nessuna definizione	0	
4	**Permanenza dei caratteri formali tradizionali:**				
			volumetrici originali	2 1 X 0	
			costruttivo	2 1 X 0	
			complementari	2 1 X 0	
			decorativi	2 1 X 0	
			Totale	12	
5	**Degrado:**				
			nullo	X	
			medio		
			elevato		
6	**Grado di utilizzo:**				
			utilizzato	X	
			sottoutilizzato		
			in stato di abbandono		
7	**Spazi di pertinenza:**				
			alta qualità		
			media qualità	X	
			bassa qualità		
8	Vincoli legislativi:				
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia "3"				
10	Note:				
	.....				
	.....				

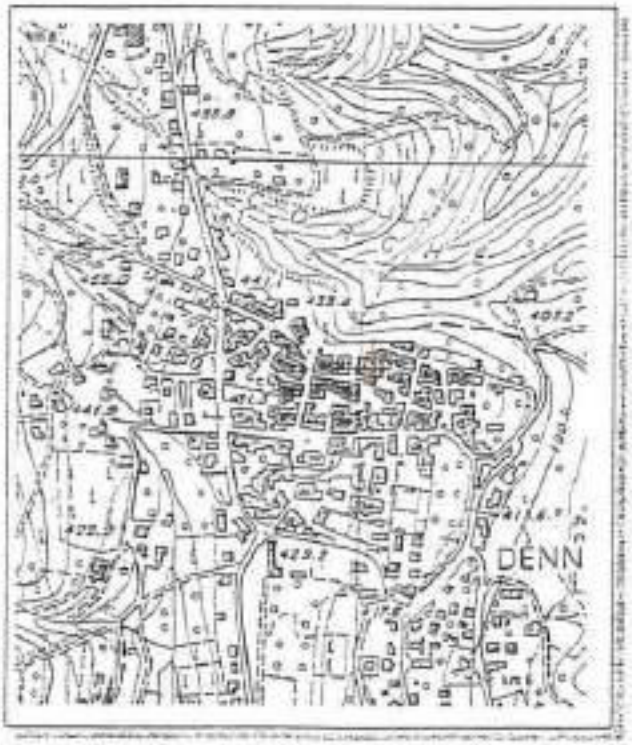
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione	
12	Vincoli particolari:	
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione	

SCHEDA

NUMERO 183 sud	F. M. 1 P. ED. 156-161
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale.~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R2 ~~C~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R2~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	3
media definizione	~~X~~ 2
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	~~2~~	X	0
costruttivo	~~2~~	1	X
complementari	~~2~~	1	X
decorativi	2	1	~~0~~
Totale	~~2~~		13

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~C2 - Risanamento conservativo~~ R2 - RISANAMENTO

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PROV. DI TRENTO
Dott. Arch. PAOLO GIUSTINO
n. 120

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: ~~R2 - risanamento~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

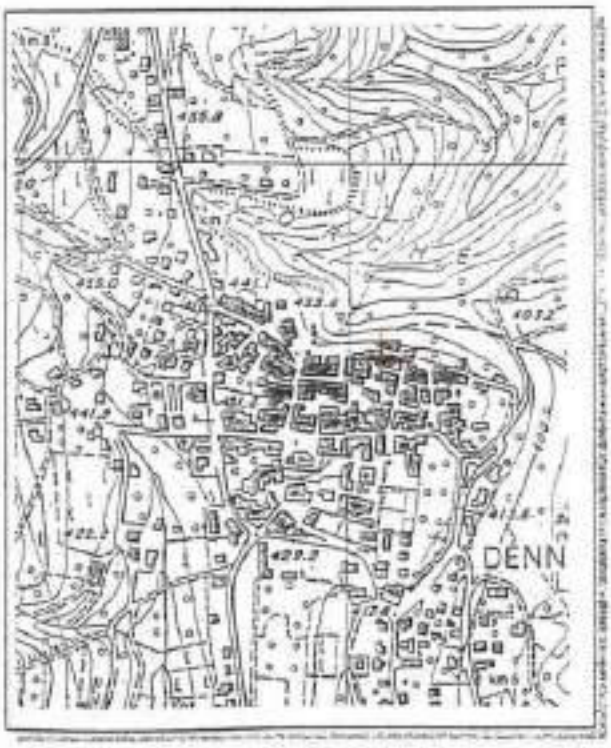
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

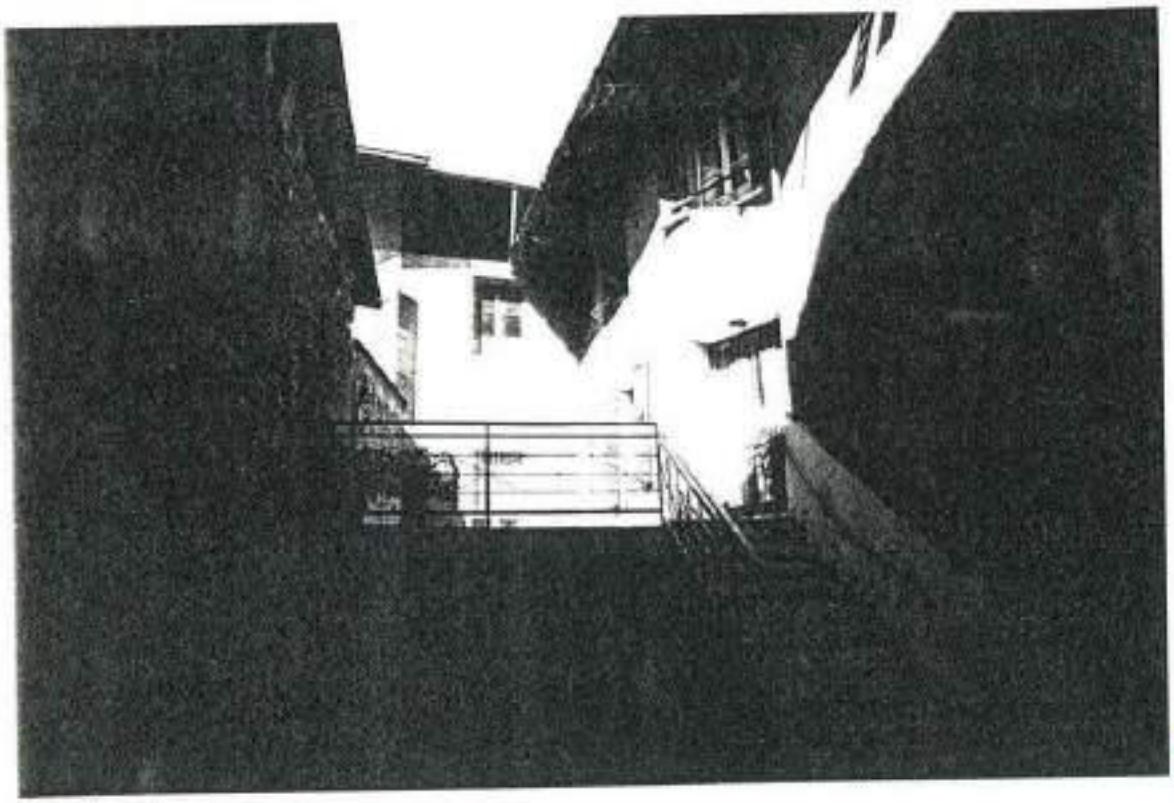
SCHEDA

NUMERO 184	F. M. 1 P. ED. 157 - 162
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



Pre

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860			X 8
	tra il 1860 e il 1939			6
	posteriore al 1939			4
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione			8
	media definizione			6
	bassa definizione			X 4
	nessuna definizione			0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali			2 X 0
	costruttivo			2 1 0
	complementari			2 1 0
	decorativi			2 1 0
	Totale			13
5	Degrado:			
	nullo			X
	medio			
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato			X
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità			X
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO			
10	Note:			
	.....			
	.....			

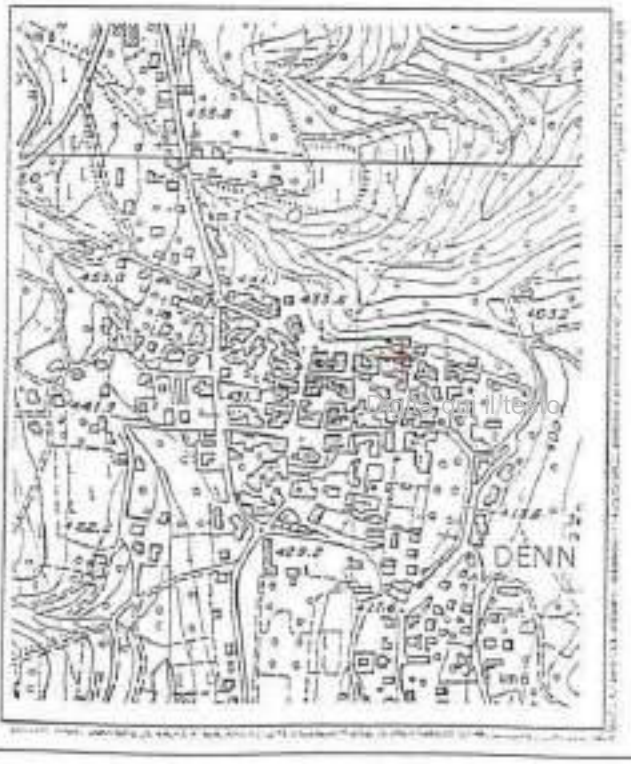
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R2 - RISTRUTTURAZIONE .....
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - RISTRUTTURAZIONE .....

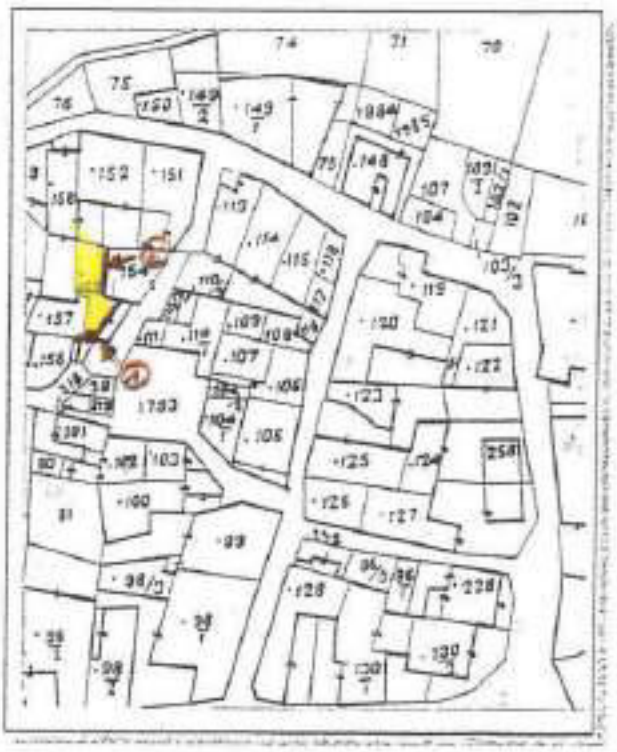
SCHEDA

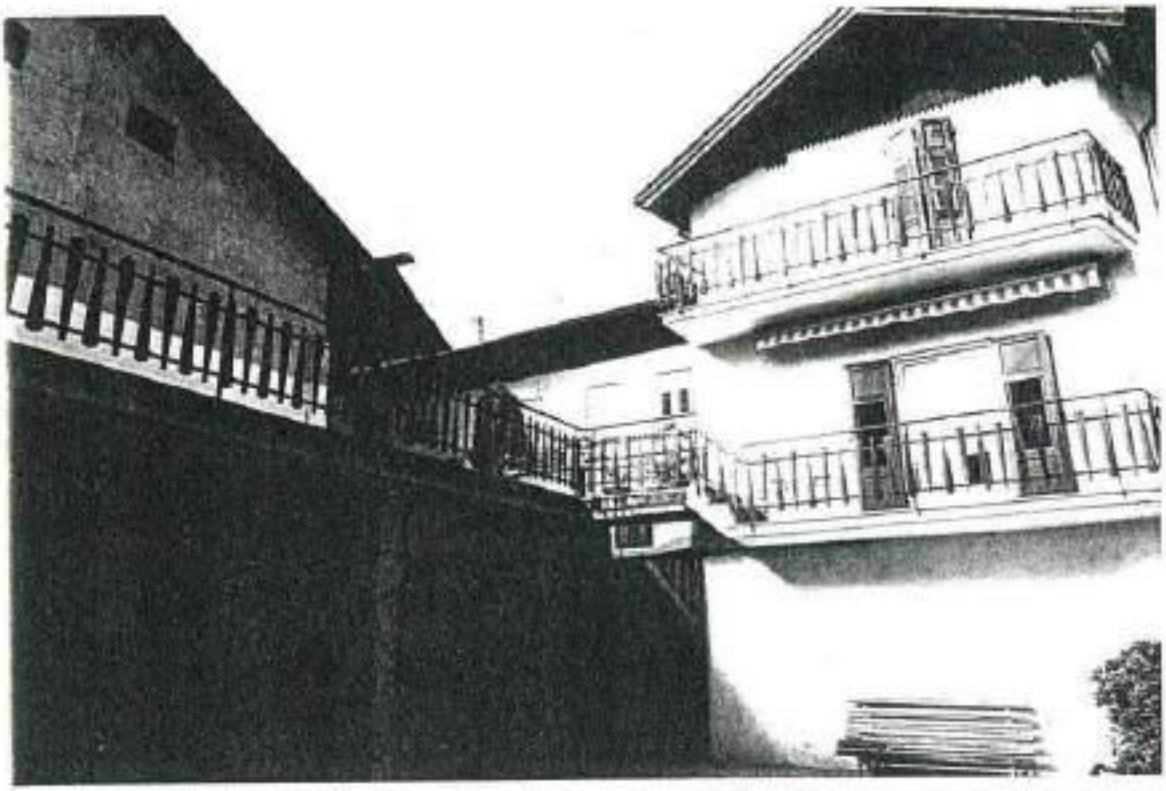
NUMERO 185	F. M. 1 P. ED. 155
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440





(2)

Pre

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	maghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X a
tra il 1860 e il 1939	e
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	~~1~~	0
costruttivo	2	1	~~0~~
complementari	2	1	~~0~~
decorativi	2	1	~~0~~

Totale: ~~13~~

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

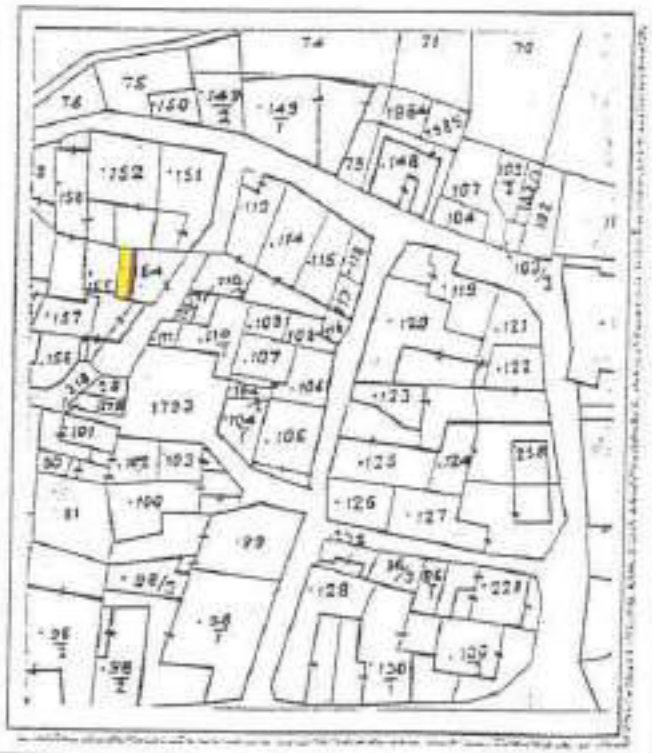
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 185 "a" est	F. M. 1 P. ED. 155
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~5.E~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	A	balie	E
	edificio produttivo	B	maighe	F
	edificio speciale	C	deposito - frantoio	X G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	8
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	X 4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	X 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 1 ~~0~~
			costruttivo	2 1 ~~0~~
			complementari	2 1 ~~0~~
			decorativi	2 1 ~~0~~
			Totale	4
5	Degrado:			
			nullo	X
			medio	
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: 5 Fa - demolizione edificio			
10	Note:			

R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE

PROGETTO

Digita qui il testo

11	Categoria di intervento prevista: 24 - demolizione - ricostruzione
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
	Limitazione al cambio di destinazione d'uso art.30 comma5bis delle NTA.
12	Vincoli particolari:
	tipo di vincolo: .....
	oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: 24 - demolizione - ricostruzione

SCHEDA

NUMERO 186 sud	F. M. 1 P. ED. 110/2 - 111
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

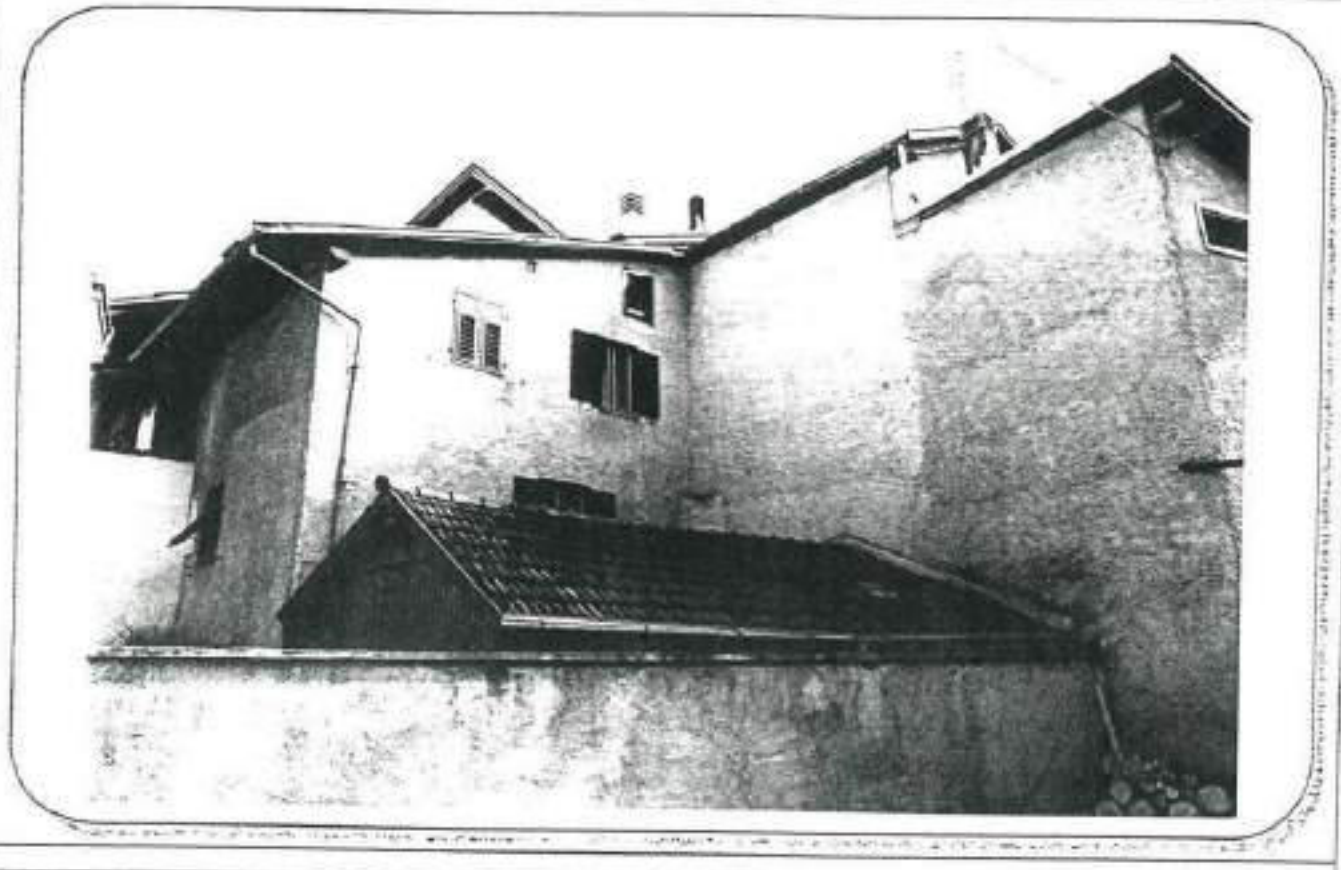
1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860			X 8
	tra il 1860 e il 1939			6
	posteriore al 1939			4
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione			8
	media definizione			6
	bassa definizione			X 4
	nessuna definizione			0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali			2 1 0
	costruttivo			2 1 0
	complementari			2 1 0
	decorativi			2 1 0
	Totale			13
5	Degrado:			
	nullo			X
	medio			
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato			X
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità			X
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia			
10	Note:			
	.....			
	.....			

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

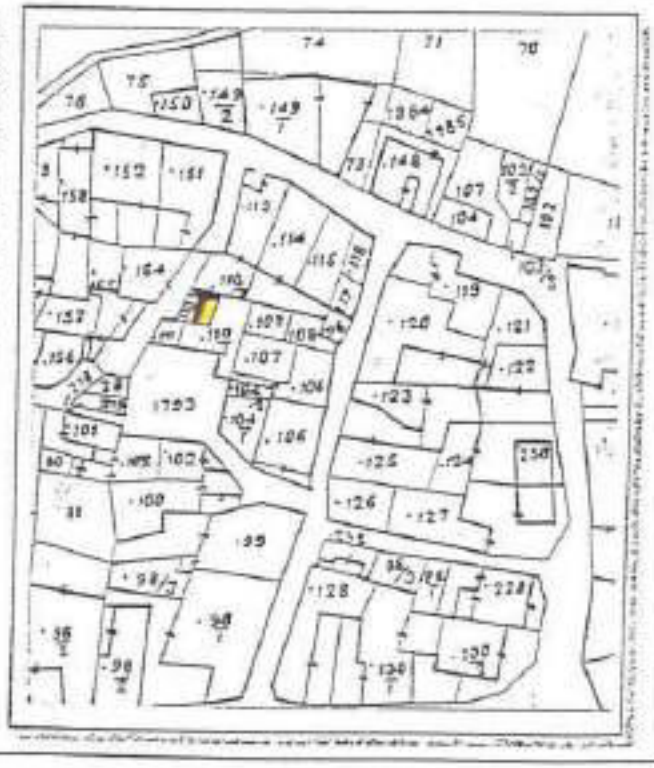
SCHEDA

NUMERO 186 "a" ovest	F. M. 1 P. ED. .110/2
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1984~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~, ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~C.6~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	A	balle	X
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1850	a
			tra il 1850 e il 1939	b
			posteriore al 1939	X c
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	a
			media definizione	b
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	X 3
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 X 0
			costruttivo	2 1 0
			complementari	2 1 0
			decorativi	2 1 0
			Totale	5
5	Degrado:			
			nullo	X
			medio	
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: c.5 - ristrutturazione edilizia			
	R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	Note:			
	.....			
	.....			

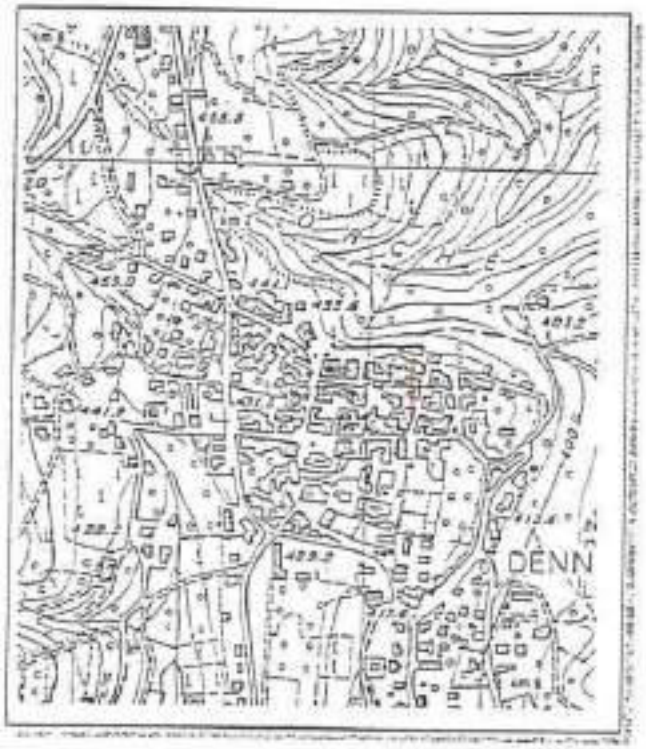
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R4 - demolizione - ricostruzione
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
	Limitazione al cambio di destinazione d'uso art.30 comma5bis delle NTA.
12	Vincoli particolari:
	tipo di vincolo: .....
	oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

SCHEDA

NUMERO 187	F. M. 1 P. ED. 107
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	a
media definizione	e
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0

Totale: 13

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

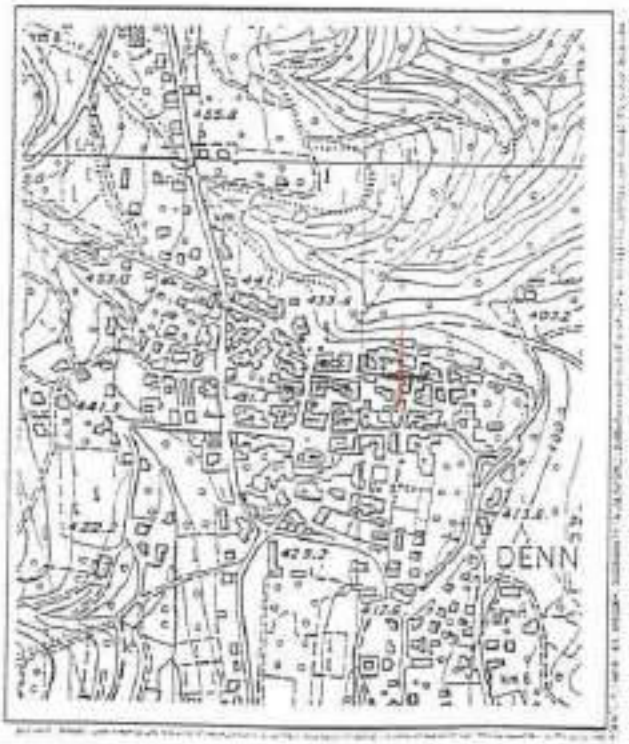
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

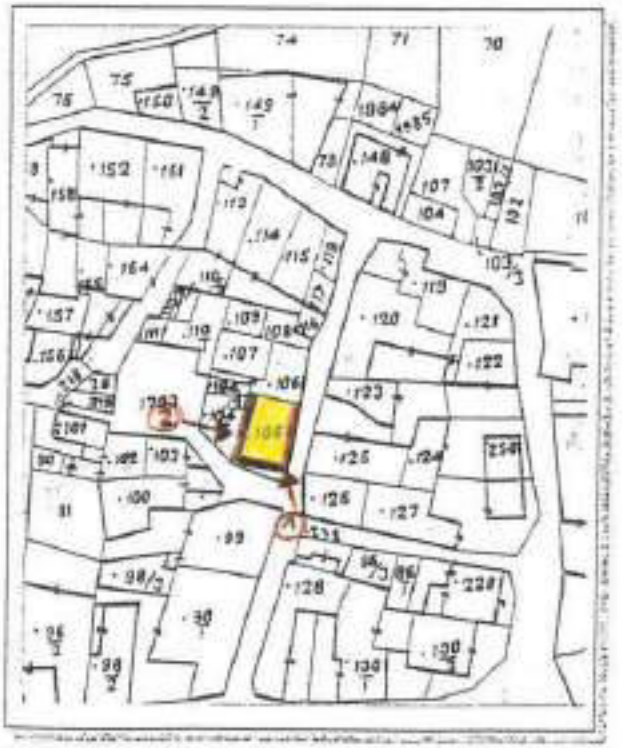
SCHEDA

NUMERO 188	F. M. 1 P. ED. 105
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



2

ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	maighe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	~~1~~	0
costruttivo	2	1	~~0~~
complementari	2	1	~~0~~
decorativi	2	1	~~0~~

Totale: 13

5 — Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia "a"

10 — Note: .....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI C.

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: D - ristrutturazione

12 — Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

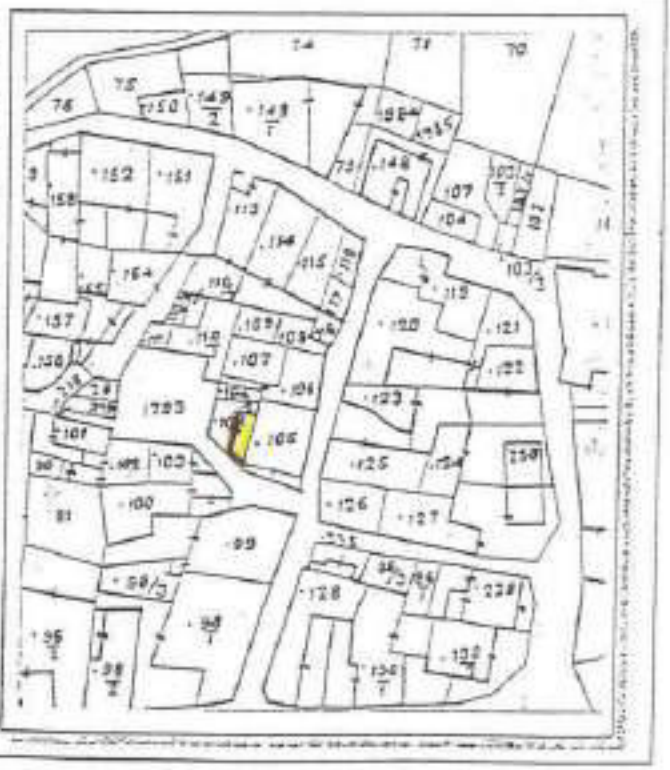
13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: D - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 188 "2" ovest	F. M. 1 P. ED. 104/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S.E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	balle	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	depositi - fienili	X G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X a
tra il 1860 e il 1939	b
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	a
media definizione	b
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	X 0
costruttivo	2	1	X 0
complementari	2	1	X 0
decorativi	2	1	X 0
Totale	12		

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: 5. E - sostituzione edilizia

10 Note: .....

.....

.....

DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIUSEPPE

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: 2.2 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

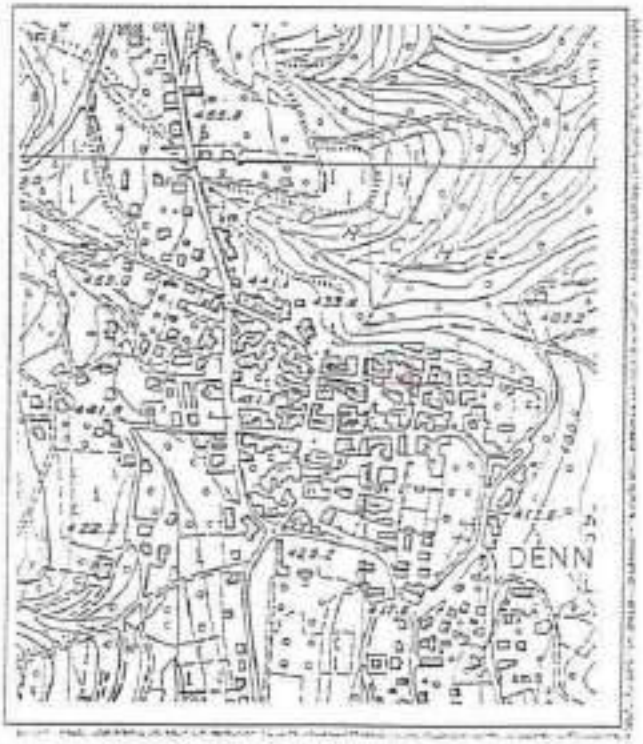
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: 2.2 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 189 est	F. M. 1 P. ED. 106
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	[X] A	baite	[ ] E
edificio produttivo	[ ] B	maighe	[ ] F
edificio speciale	[ ] C	.....	[ ] G
stalle	[ ] D	.....	[ ] H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1850	[X] 8
tra il 1850 e il 1939	[ ] 6
posteriore al 1939	[ ] 4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	[ ] 8
media definizione	[ ] 5
bassa definizione	[X] 4
nessuna definizione	[ ] 0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	[X] 1	[ ] 0
costruttivo	2	[X] 1	[ ] 0
complementari	2	[X] 1	[ ] 0
decorativi	2	[X] 1	[ ] 0

Totale: 13

5 Degrado:

nullo	[X]
medio	[ ]
elevato	[ ]

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	[X]
sottoutilizzato	[ ]
in stato di abbandono	[ ]

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	[ ]
media qualità	[X]
bassa qualità	[ ]

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: c2 - risanamento conservativo

10 Note: .....

DELLA PROV. DI TRENTO

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: c3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

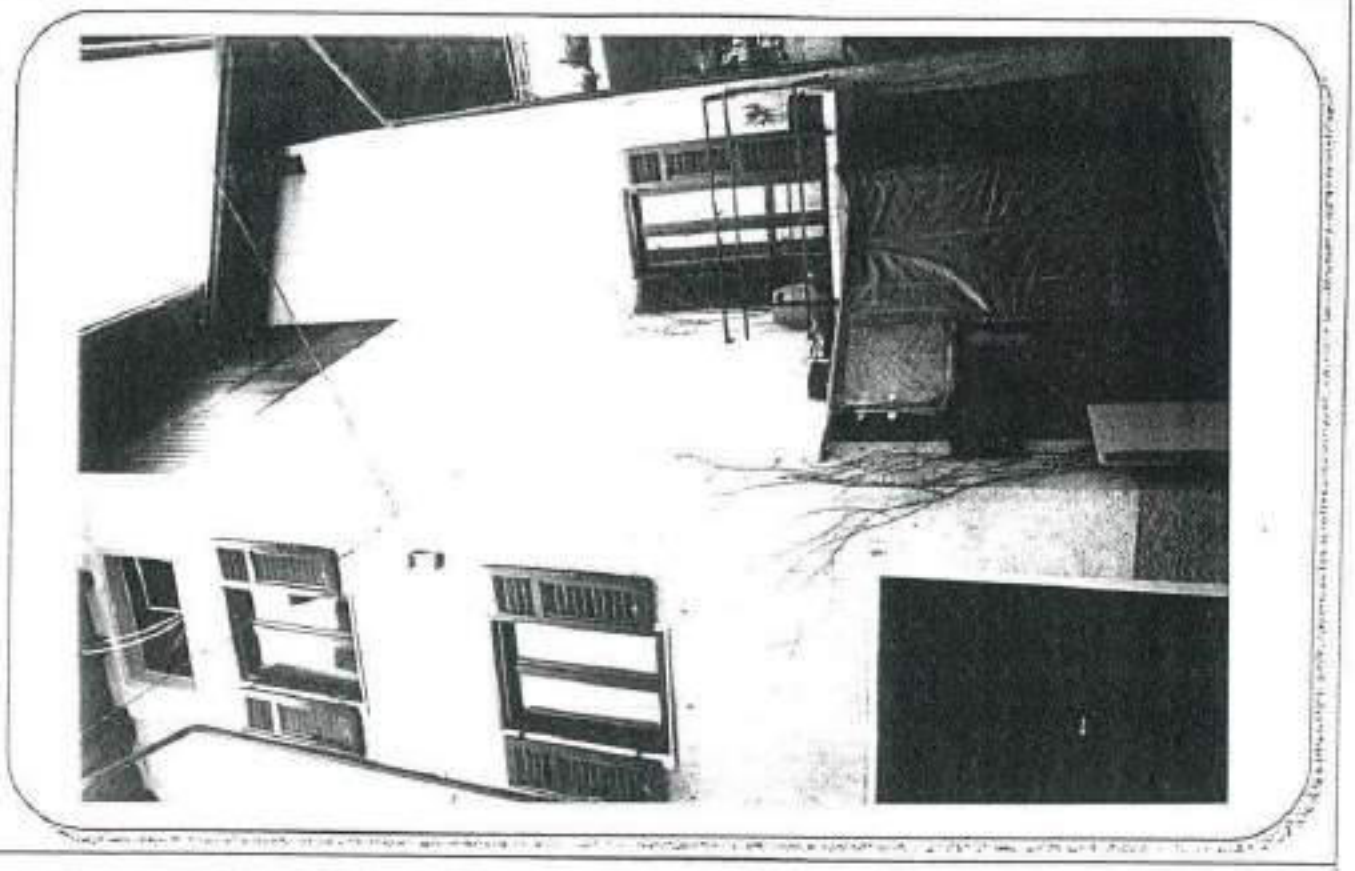
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: c3 - ristrutturazione

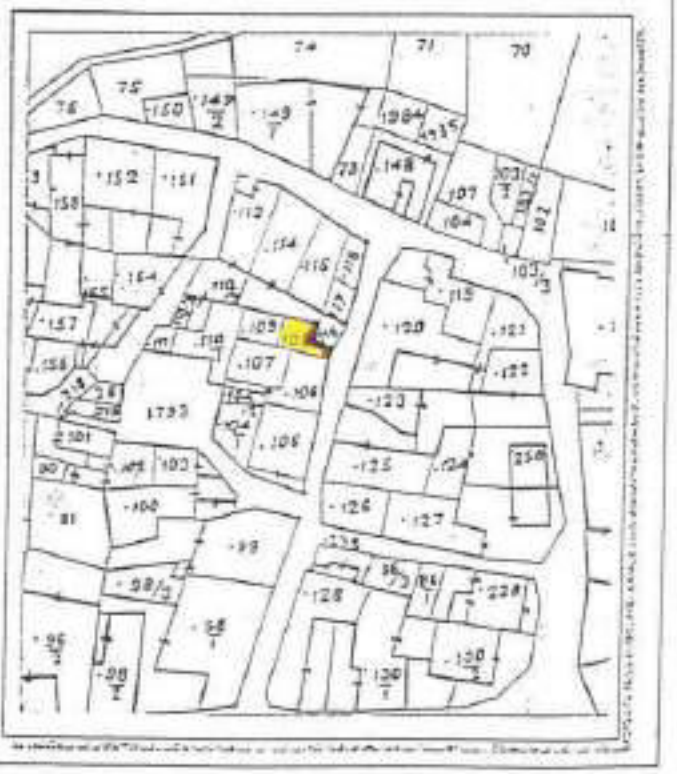
SCHEDA

NUMERO 190 est	F. M. 1 P. ED. 108
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	X 1	0
costruttivo	2	1	X 0
complementari	2	1	X 0
decorativi	2	1	X 0

Totale: 12

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento edilizio

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GERMANO
ISCRIZIONE ALBO N° 1140

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - risanamento

12 Vincoli particolari:

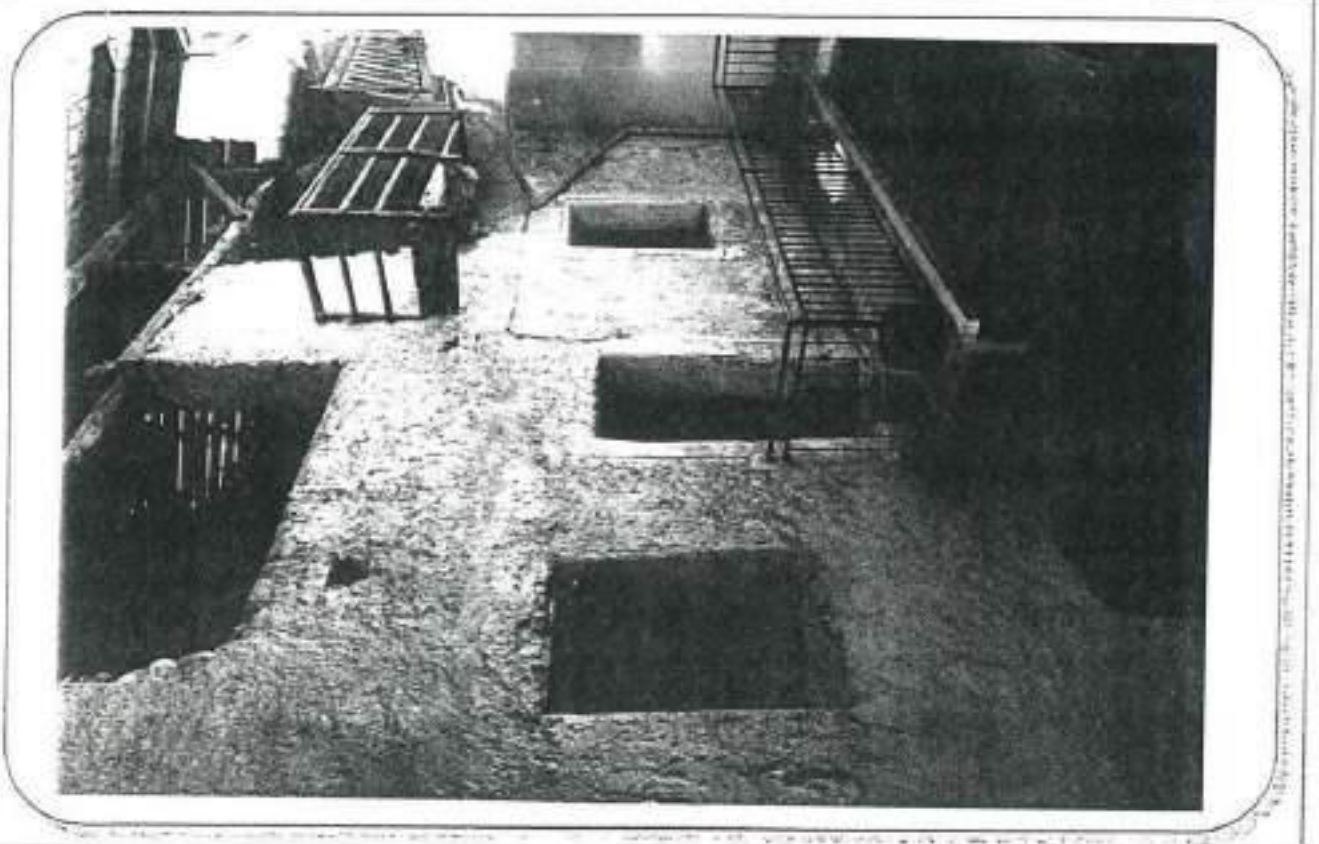
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

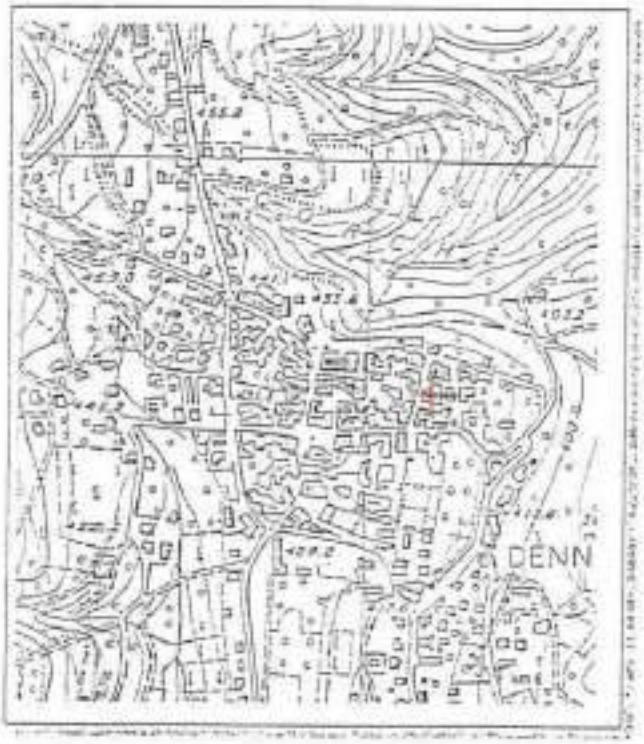
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - risanamento

SCHEDA

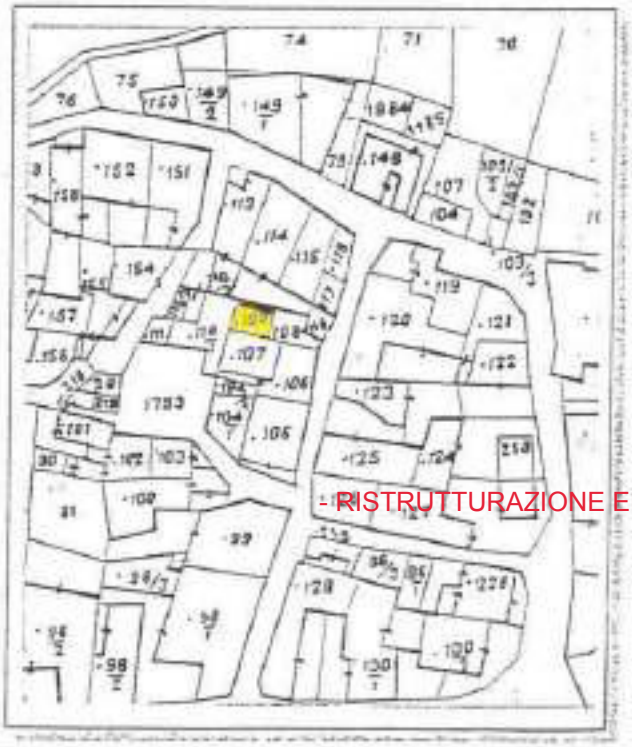
NUMERO 191 nord	F. M. 1 P. ED. 109
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R2 ~~C~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R2~~



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X 6
bassa definizione	X
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	X	1	0
decorativi	X	1	0
Totale			X 13

5 Degrado:

nullo	
medio	
elevato	X

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	X

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~C2 - risanamento conservativo~~ R2 - RISANAMENTO

10 Note: .....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO
ISCRIZIONE ALBO N° 190

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: ~~R2 - risanamento~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

12 Vincoli particolari:

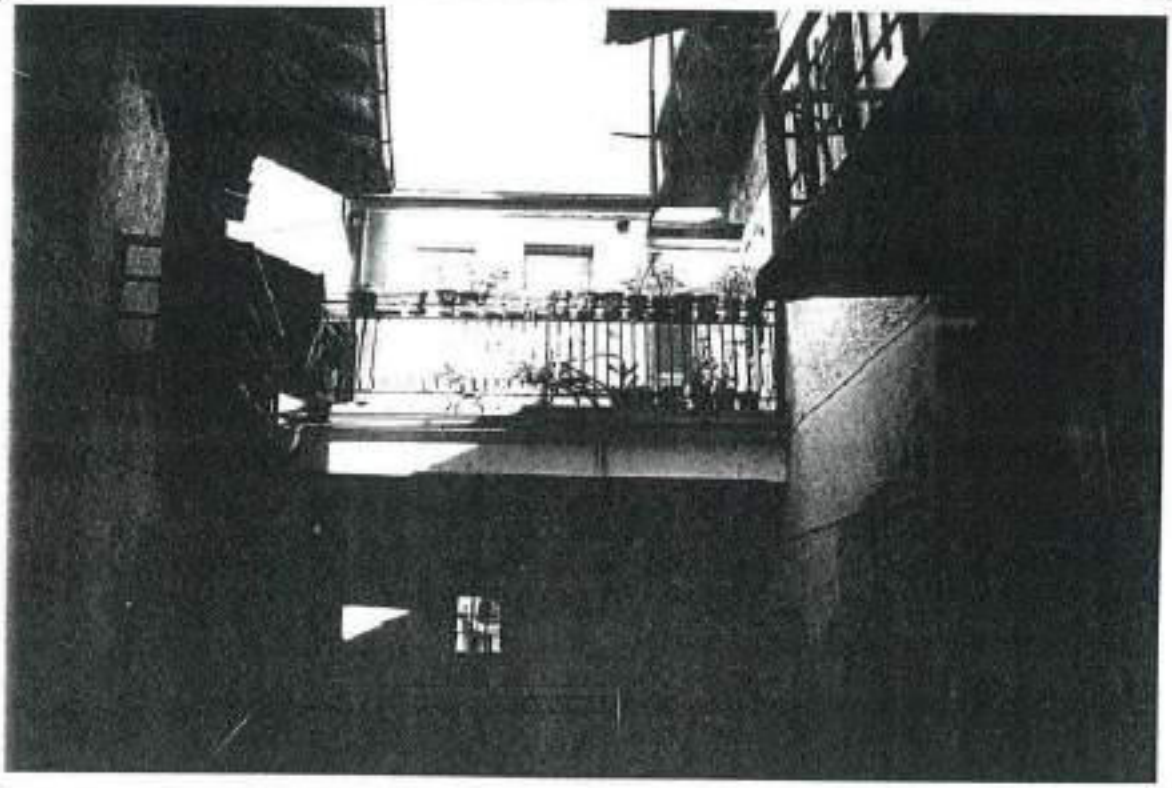
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

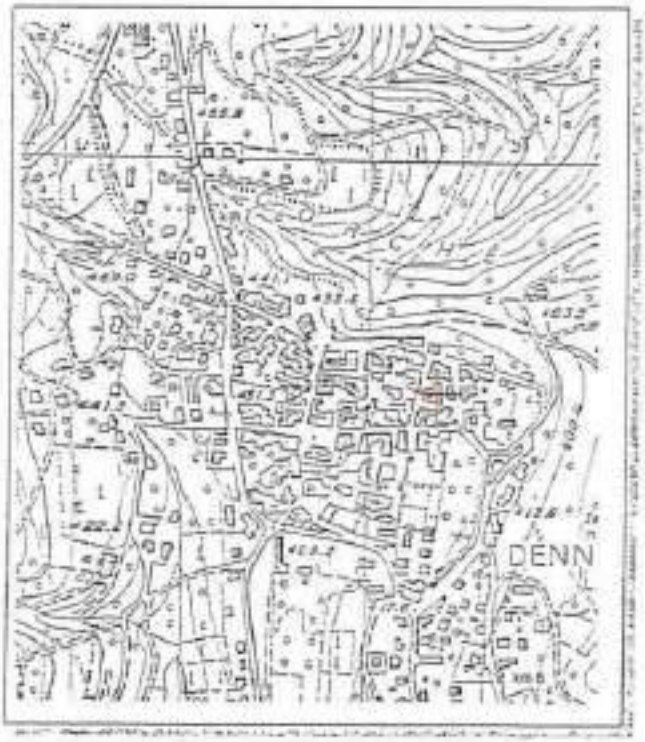
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: ~~R2 - risanamento~~

SCHEDA

NUMERO 191 "a"	F. M. 1 P. ED. .114
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~E~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	balle	E
edificio produttivo	B	maighe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	X 4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	X 0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	X 0
Totale	4		

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~S.E. ristrutturazione edilizia~~

R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: ~~R3 - ristrutturazione ricostruzione~~

R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

12 Vincoli particolari:

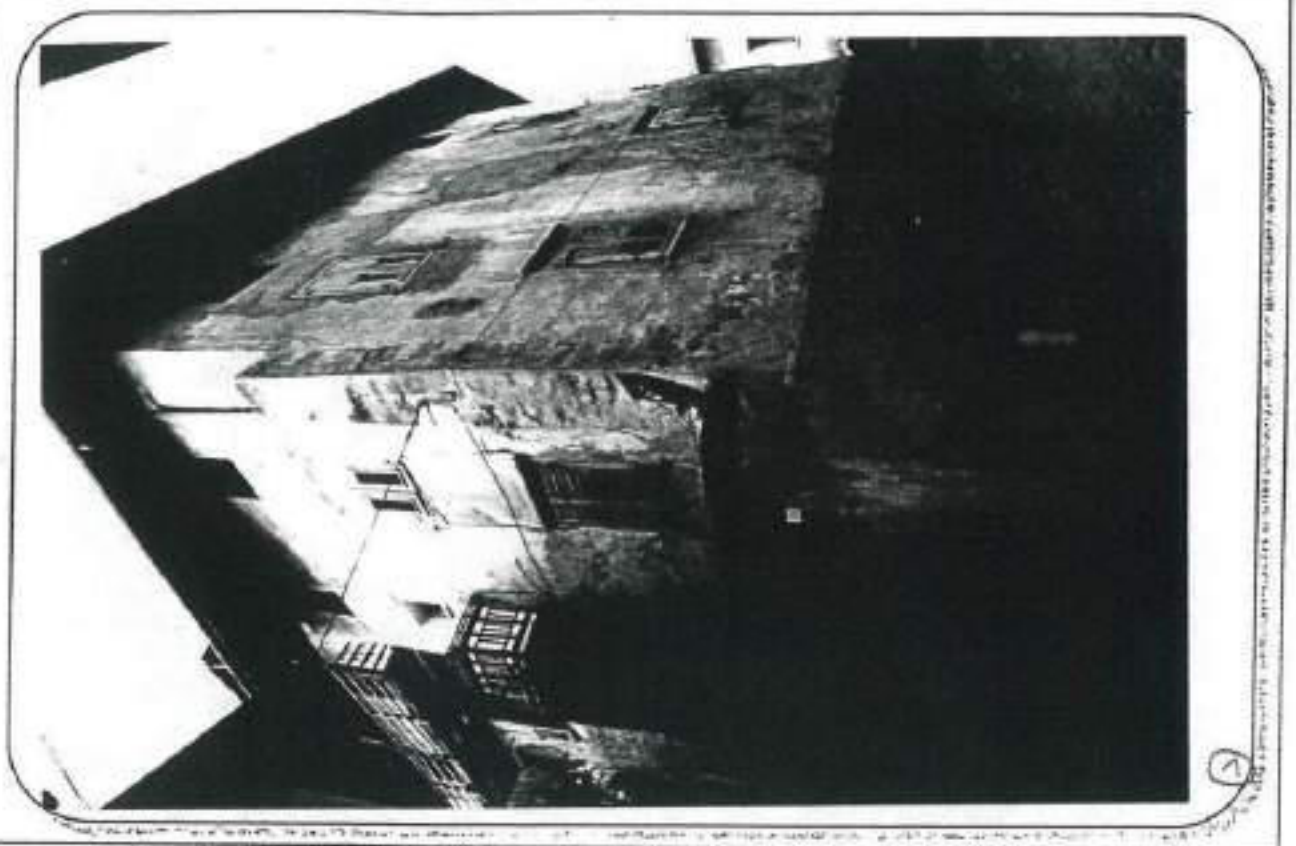
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

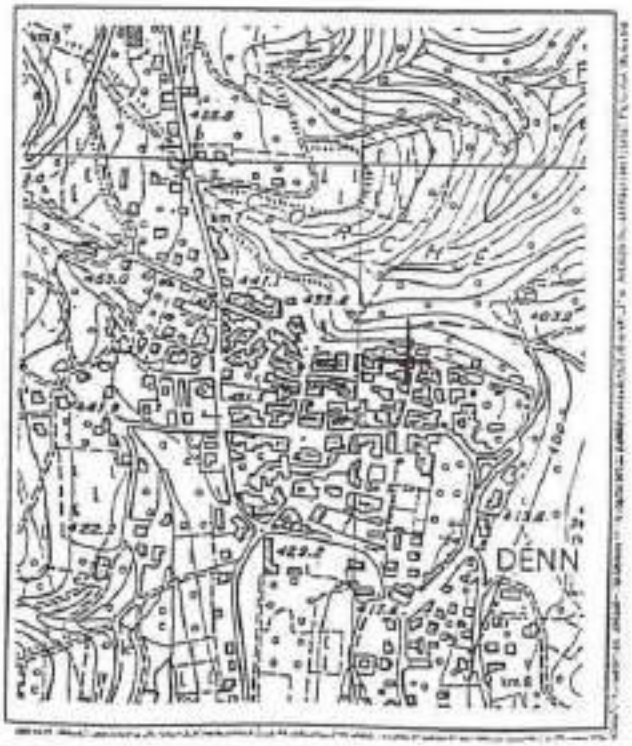
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

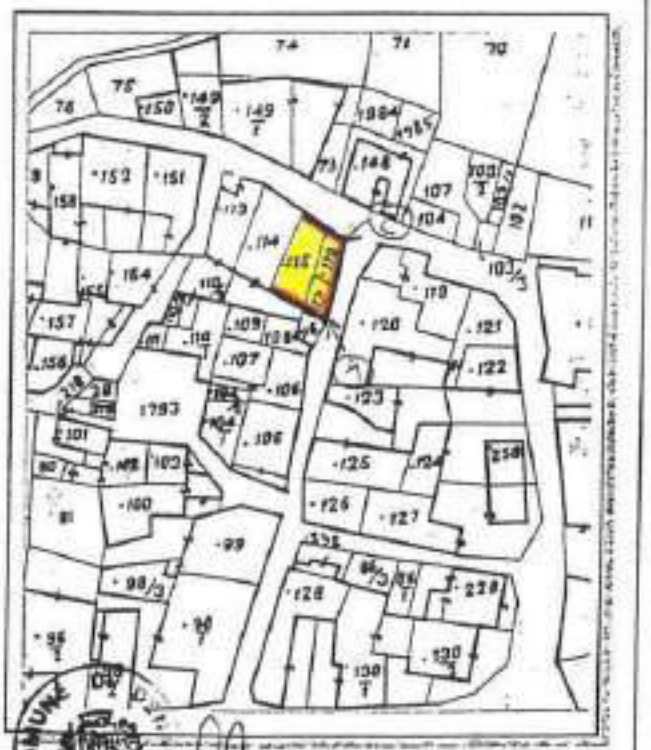
SCHEDA

NUMERO 192	F. M. 1 P. ED. 115-117-118
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE B
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000	ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440





(2)

ANALISI

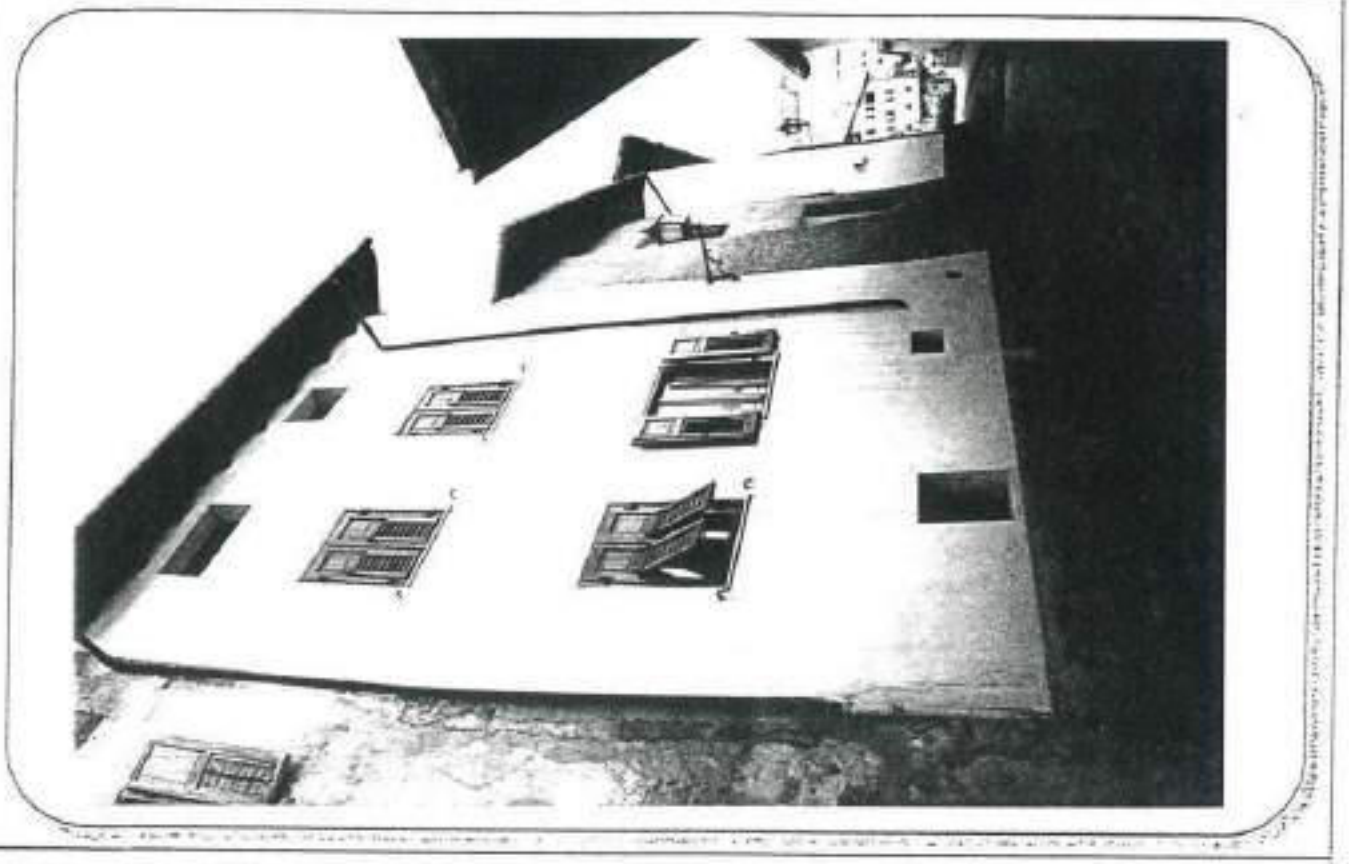
1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860	X 8		
	tra il 1860 e il 1939	6		
	posteriore al 1939	4		
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione	X 8		
	media definizione	6		
	bassa definizione	4		
	nessuna definizione	0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali	X 1 0		
	costruttivo	X 1 0		
	complementari	X 1 0		
	decorativi	2 X 0		
	Totale	23		
5	Degrado:			
	nullo			
	medio			
	elevato	X		
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato			
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono	X		
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: B - restauro tipologico			
10	Note:			
	.....			
	.....			

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento	
12	Vincoli particolari:	
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento	

SCHEDA

NUMERO 193 nord.	F. M. 1 P. ED. 114
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO-LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	[X] A	baite	E
edificio produttivo	B	maighe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	[X] a
tra il 1860 e il 1939	e
posteriore al 1939	d

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	a
media definizione	e
bassa definizione	[X] d
nessuna definizione	g

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	[X] 1	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0
Totale	[13]		

5 Degrado:

nullo	[X]
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	[X]
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	[X]
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLO GIOVANAZZI

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: 83 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

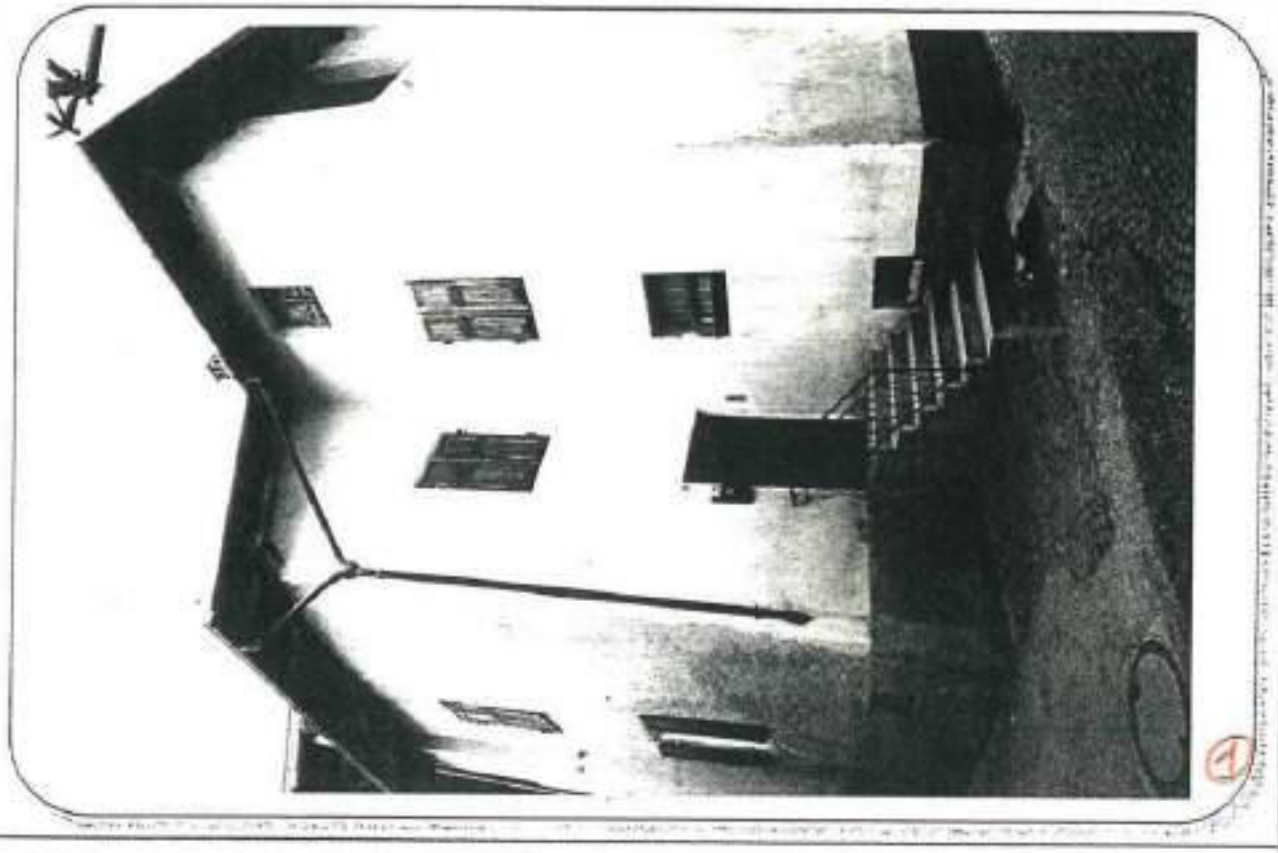
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

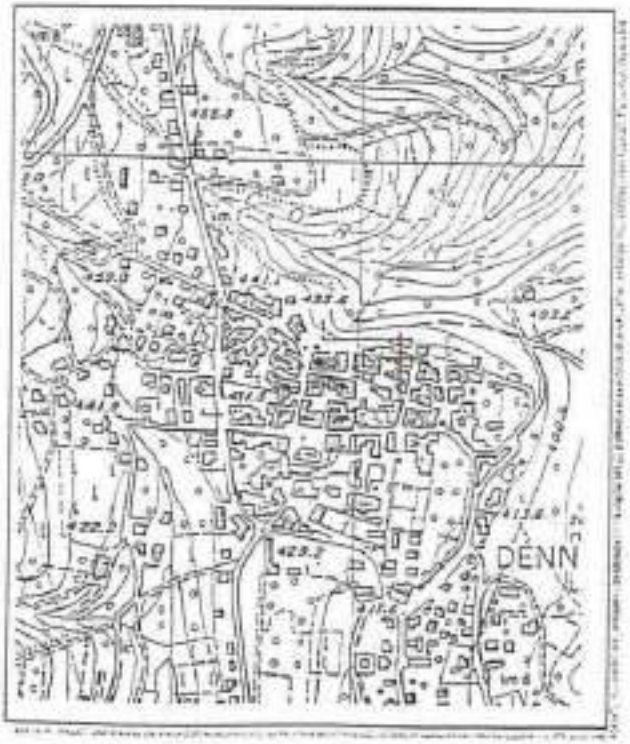
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: 83 - ristrutturazione

SCHEDA

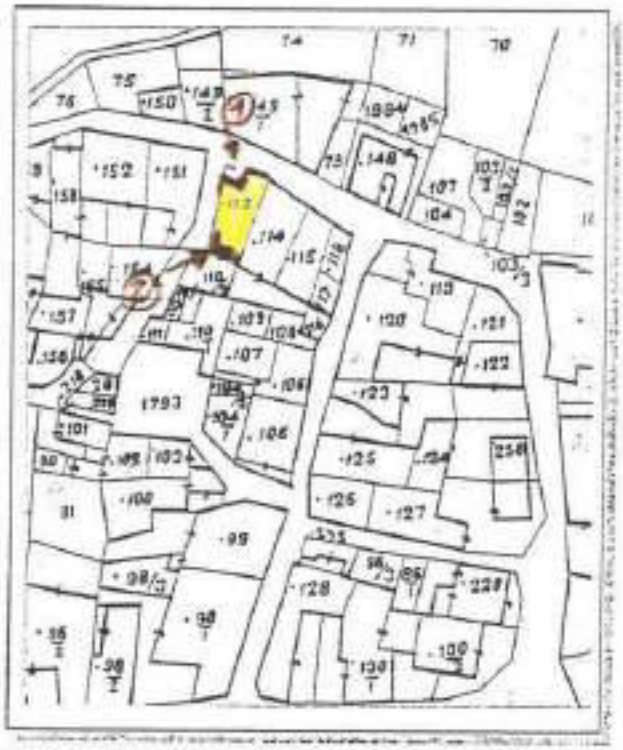
NUMERO 194	F. M. 1 P. ED. 113
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



(2)

ANALISI

1	Tipologia funzionale: edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	X A B C D	baite malghe	E F G H
2	Epoca di costruzione: anteriore al 1850 tra il 1850 e il 1939 posteriore al 1939	X 8 6 4		
3	Tipologia architettonica storica: alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 X 4 0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali: volumetrici originali costruttivo complementari decorativi Totale	2 X 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 13		
5	Degrado: nullo medio elevato	 X 		
6	Grado di utilizzo: utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	X 		
7	Spazi di pertinenza: alta qualità media qualità bassa qualità	 X 		
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia "3"			
10	Note:			

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PROV. DI TRENTO

SCHEDA

NUMERO 195 sud-est	F. M. 1 P. ED. 148
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1954~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~C~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	balze	E
edificio produttivo	B	maighe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	5
bassa definizione	4
nessuna definizione	X 0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0
Totale	8		

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~C - risanamento conservativo~~

R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~

R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

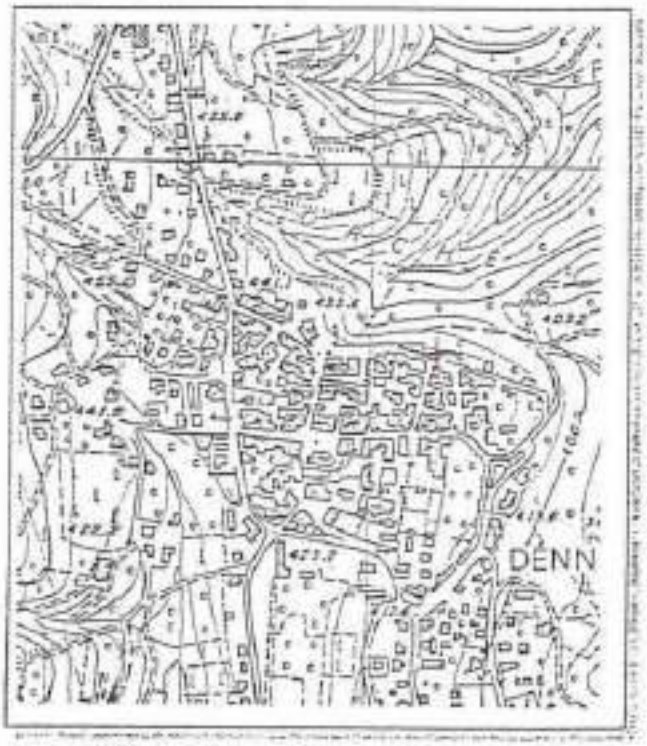
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione

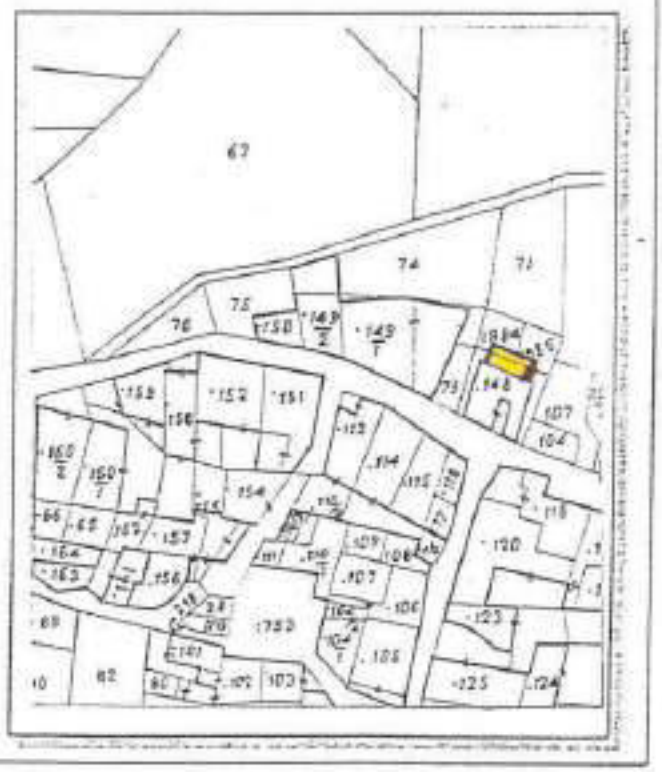
SCHEDA

NUMERO 195 "a" est	F. M. 1 P. ED. 148
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Compensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~S.E~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

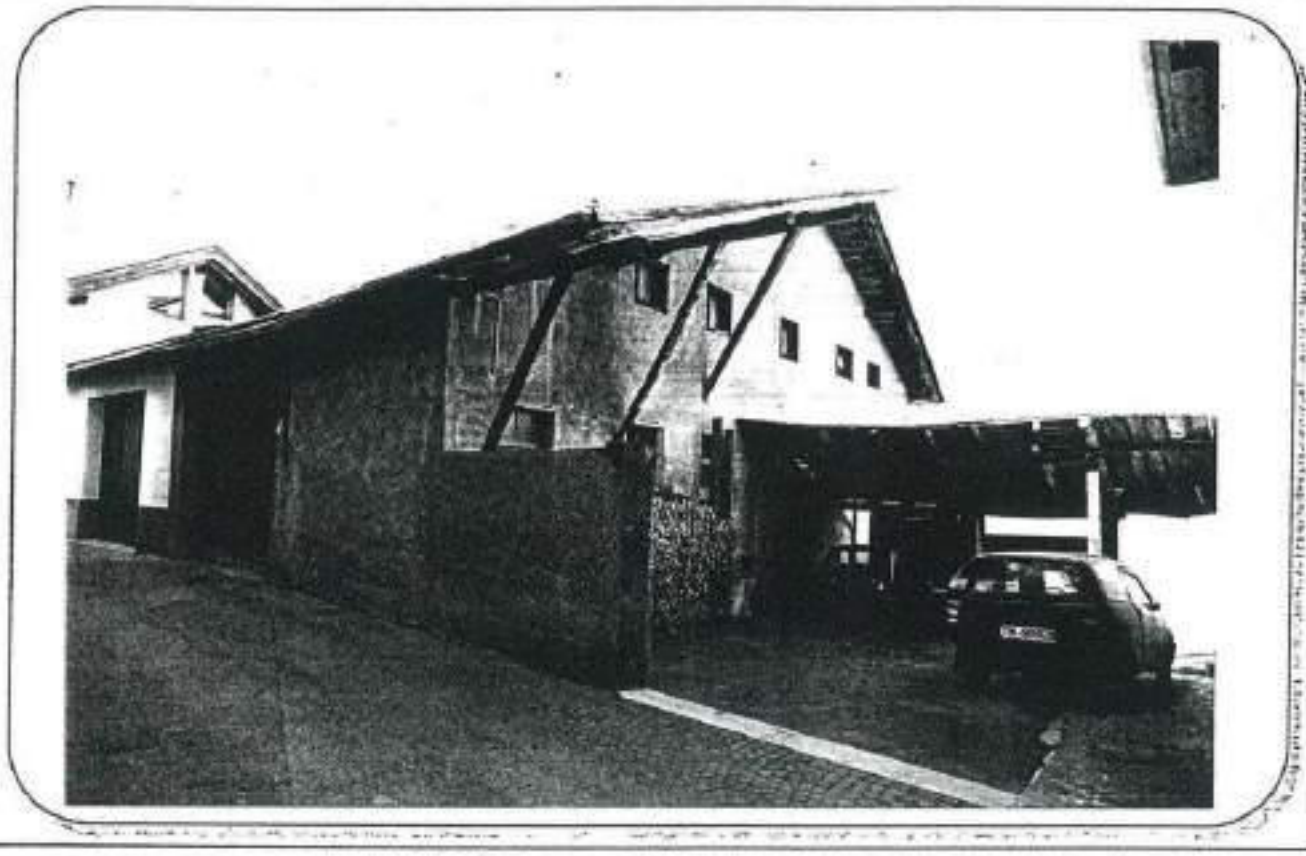
1	Tipologia funzionale: edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	baite malghe abbeveratoi	E F X G H
2	Epoca di costruzione:		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	B B X A
3	Tipologia architettonica storica:		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	B B A X 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi Totale	2 1 X 2 1 X 2 1 X 2 1 X 2
5	Degrado:		nullo medio elevato	X
6	Grado di utilizzo:		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	X
7	Spazi di pertinenza:		alta qualità media qualità bassa qualità	 X
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~R.E. - ristrutturazione edilizia~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	Note:			

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: ~~R4 - demolizione - ricostruzione~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione	

SCHEDA

NUMERO 196 sud-est	F. M. 1 P. ED. 149/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	balle	E
edificio produttivo	X B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	X 6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X 6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	2	X	0
decorativi	2	1	X

Totale: 12

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C – risanamento conservativo

10 Note: .....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: RS – ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

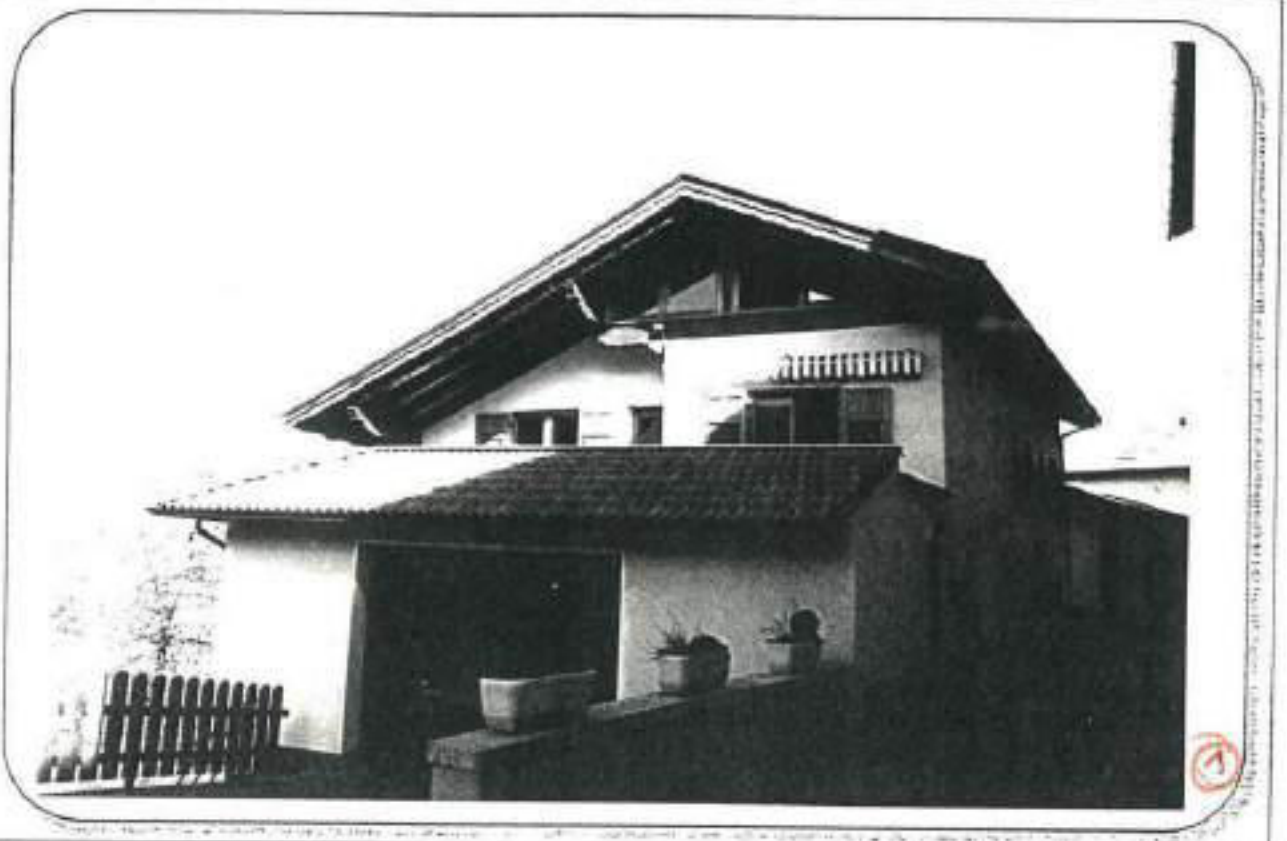
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

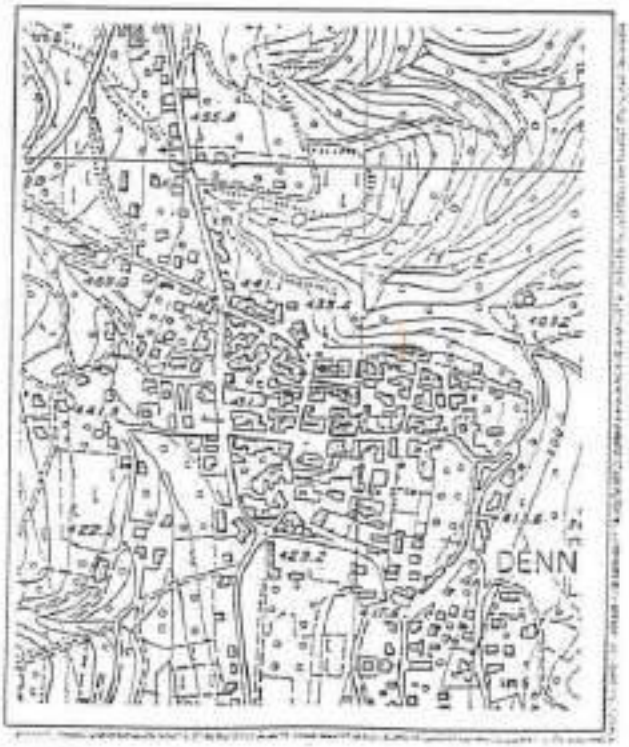
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: RS – ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 197	F. M. 1 P. ED. 149/1 - 150
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

(2)

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	[X] A	baite	[ ] E
edificio produttivo	[ ] B	malghe	[ ] F
edificio speciale	[ ] C	.....	[ ] G
stalle	[ ] D	.....	[ ] H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	[X] 8
tra il 1860 e il 1939	[ ] 6
posteriore al 1939	[ ] 4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	[ ] 8
media definizione	[ ] 6
bassa definizione	[X] 4
nessuna definizione	[ ] 0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	[X]	0
costruttivo	2	1	[ ] 0
complementari	2	1	[ ] 0
decorativi	2	1	[ ] 0
Totale			12

5 Degrado:

nullo	[X]
medio	[ ]
elevato	[ ]

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	[X]
sottoutilizzato	[ ]
in stato di abbandono	[ ]

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	[✓]
media qualità	[ ]
bassa qualità	[ ]

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

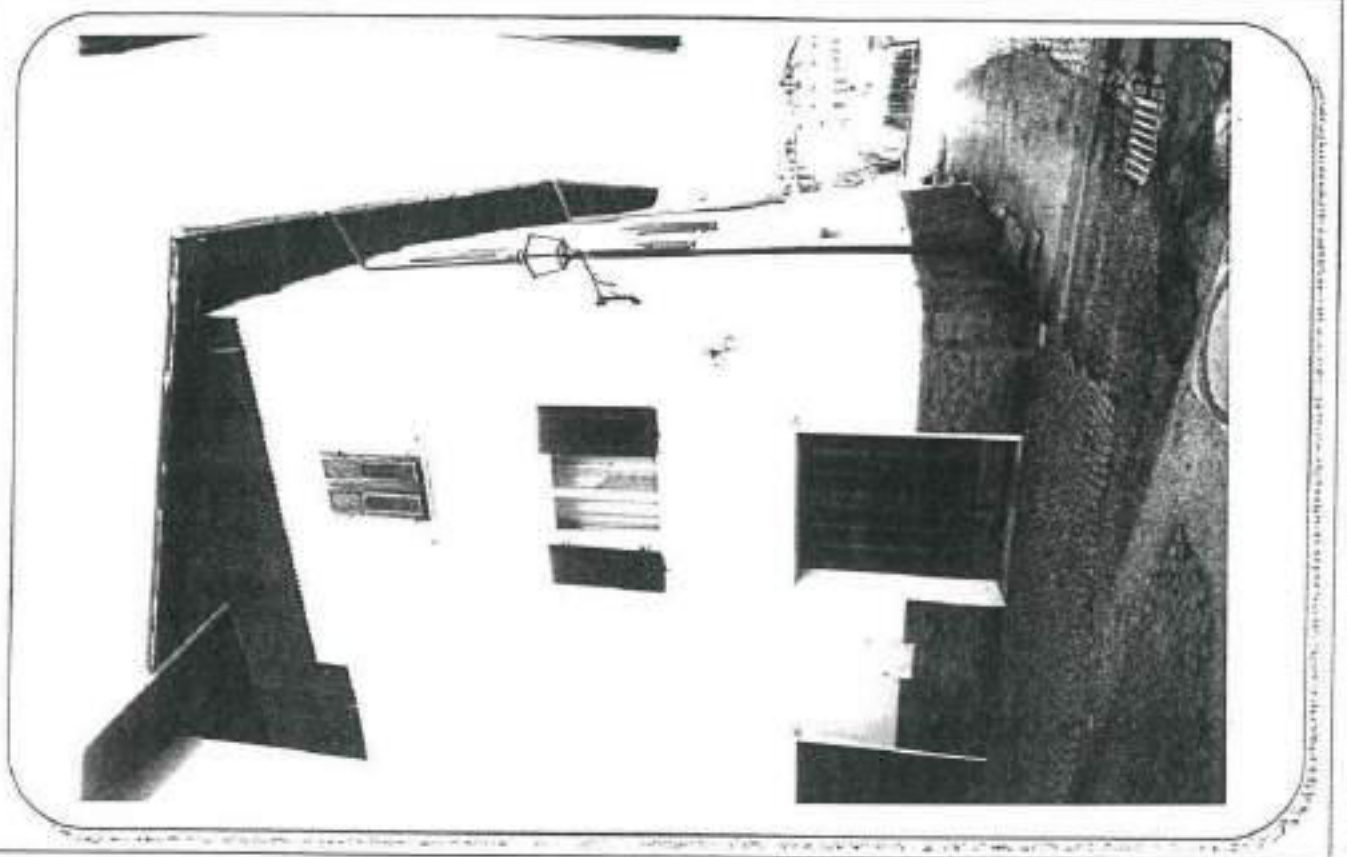
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

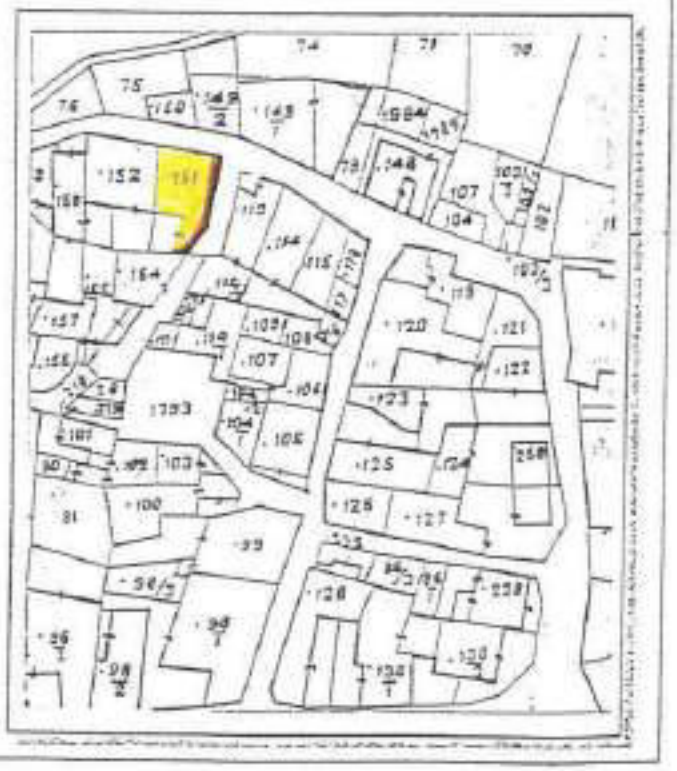
SCHEDA

NUMERO 198 est.	F. M. 1 P. ED. 151
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA B3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1850	8
tra il 1850 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	0
Totale			

5 Degrado:

nullo	
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA "A"

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO dott.arch. PAOLI GIOVANNI

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - RISTRUTTURAZIONE

12 Vincoli particolari:

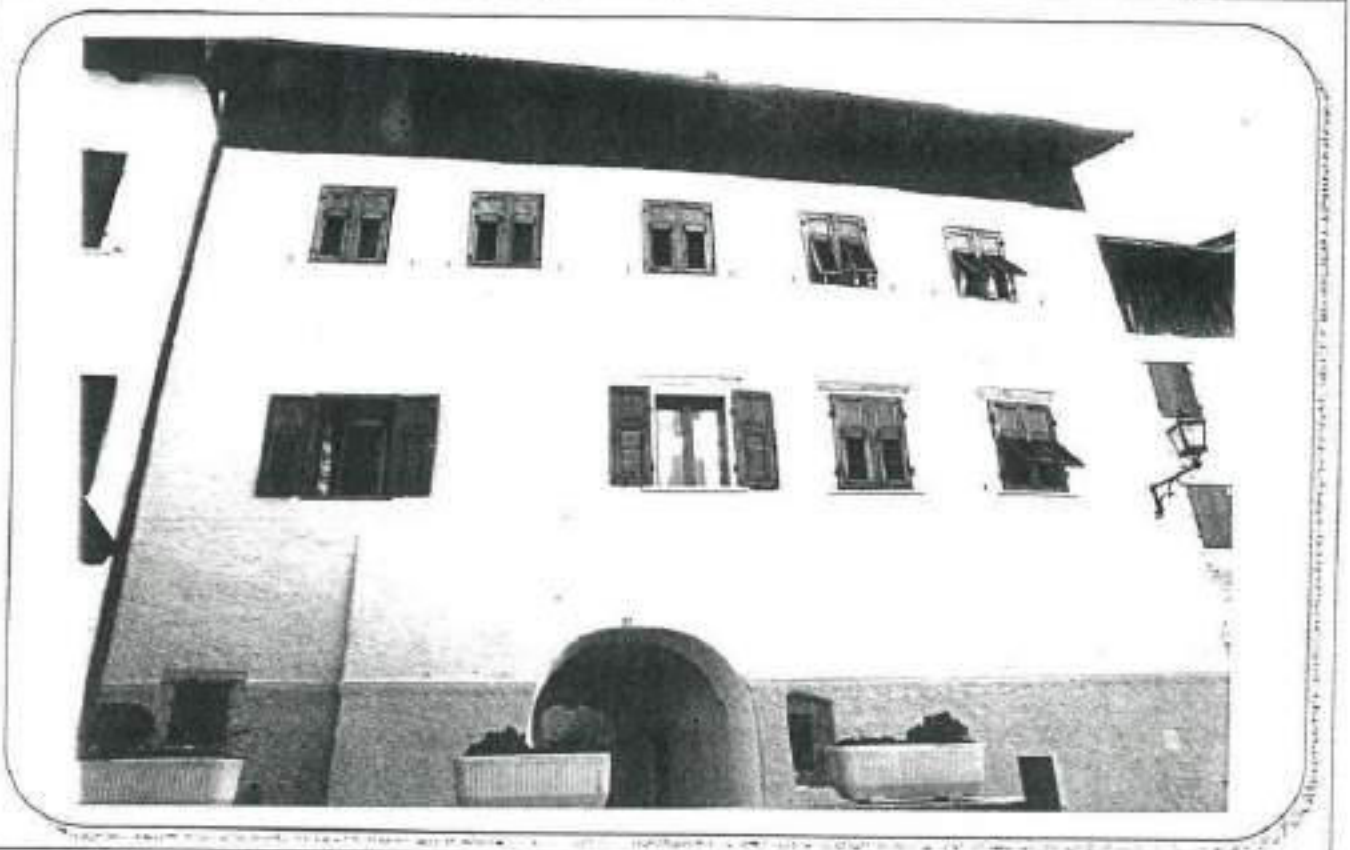
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

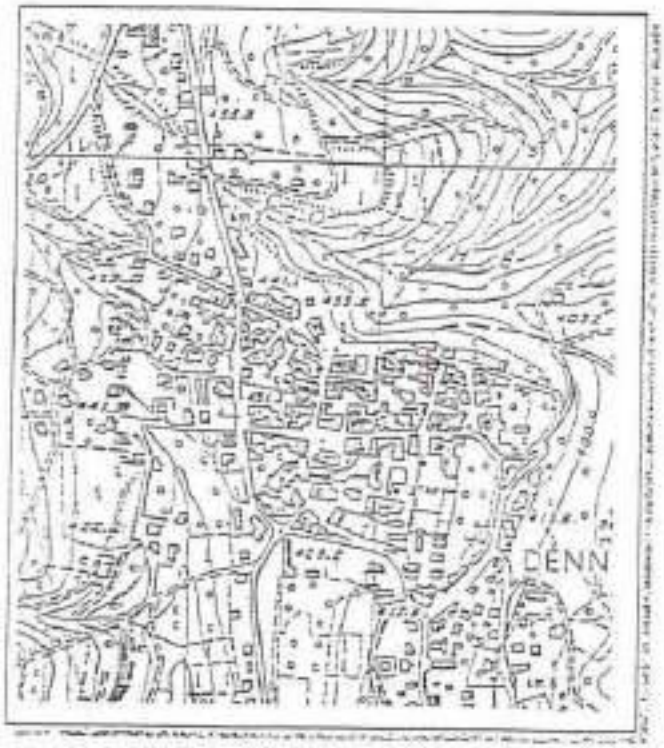
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - RISTRUTTURAZIONE

SCHEDA

NUMERO 199 nord.	F. M. 1 P. ED. 152
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R2 C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA ~~R2~~



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	8
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 1 0
			costruttivi	2 1 0
			complementari	2 1 0
			decorativi	2 1 0
			Totale	12
5	Degrado:			
			nullo	X
			medio	
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~C2 - risanamento conservativo~~ R2 - RISANAMENTO			
10	Note:			

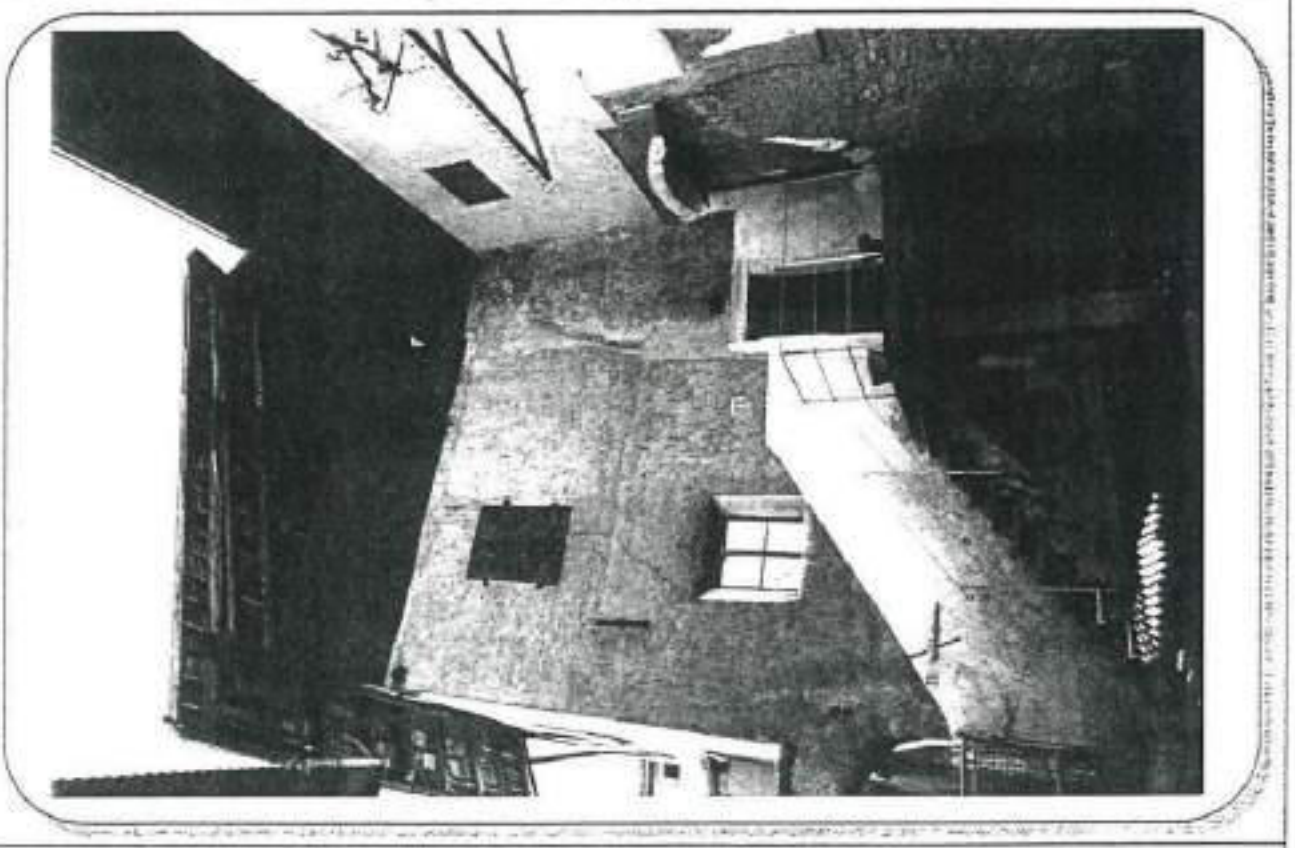
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PROV. DI TRENTO

PROGETTO

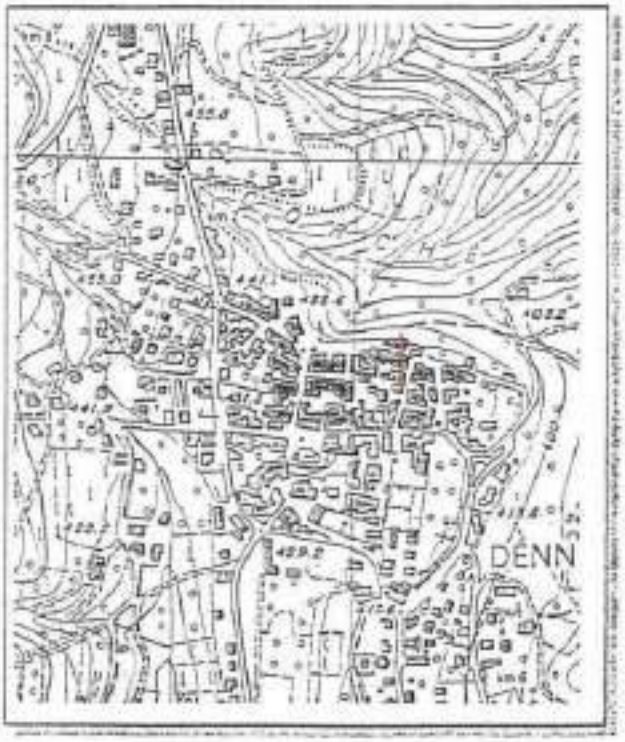
11	Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento Deroga all'art. 105 della L.P. 15/2015.
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

SCHEDA

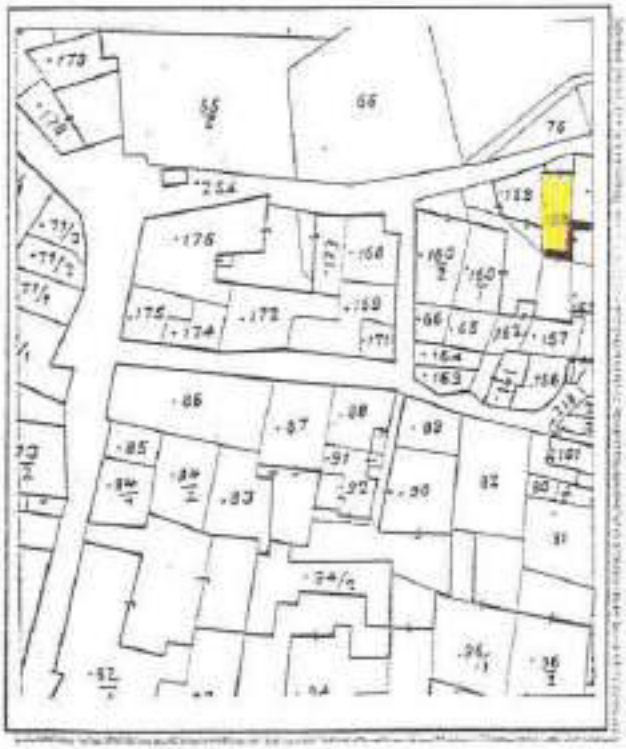
NUMERO 200 est	F. M. 1 P. ED. 158
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860	X 8		
	tra il 1860 e il 1939	6		
	posteriore al 1939	4		
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione	8		
	media definizione	X 6		
	bassa definizione	4		
	nessuna definizione	0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali	X 1 0		
	costruttivo	2 X 0		
	complementari	2 X 0		
	decorativi	2 1 X		
	Totale	10		
5	Degrado:			
	nullo			
	medio			
	elevato	X		
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato			
	sottoutilizzato	X		
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo			
10	Note:			
	.....			
	.....			

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO

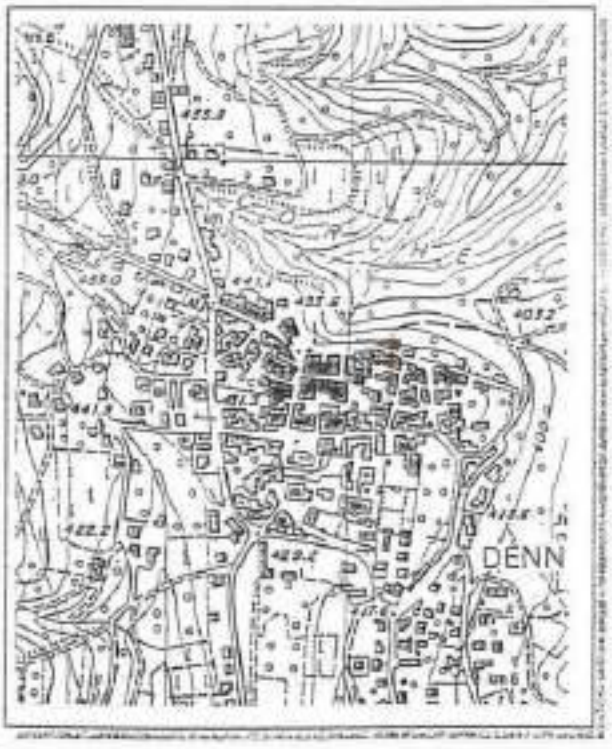
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: 2.2 - risanamento
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: 2.2 - risanamento

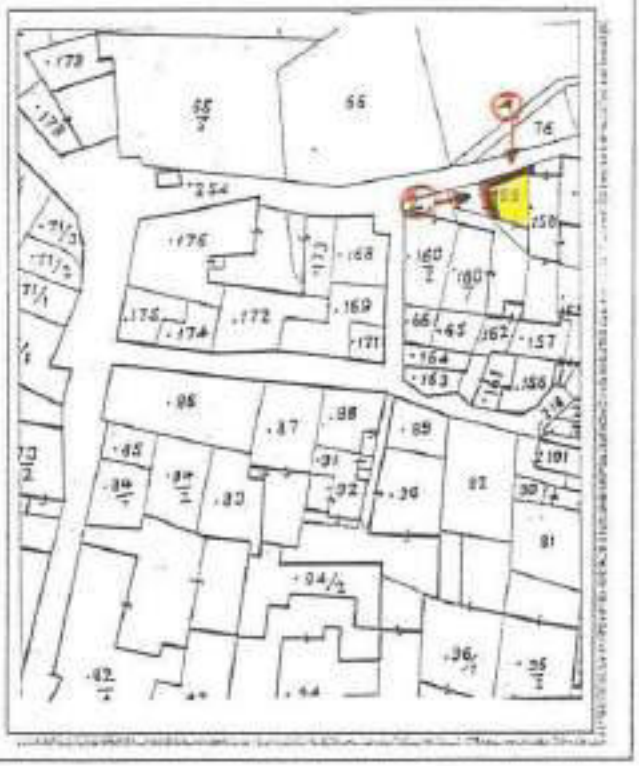
SCHEDA

NUMERO 201	F. M. 1 P. ED. 159
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



(2)

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	[X] A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	[X] 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	[X] 4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	~~1~~	0
costruttivo	2	1	~~0~~
complementari	2	1	~~0~~
decorativi	2	1	~~0~~

Totale: 13

5 Degrado:

nullo	
medio	
elevato	[X]

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	[X]

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	[X]
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R2 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

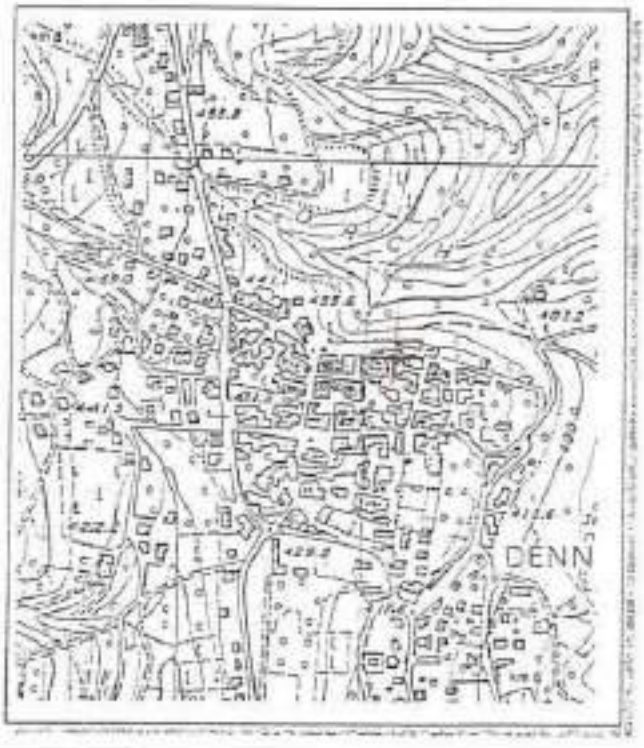
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 202 est	F. M. 1 P. ED. 160/1
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 3
tra il 1860 e il 1939	5
posteriore al 1939	4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	~~1~~	0
costruttivo	2	1	~~0~~
complementari	2	1	~~0~~
decorativi	2	1	~~0~~

Totale: 13

5 — Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: c - risanamento conservativo

10 — Note: .....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
Dott. arch. Paolo Giovannini
ISCRIZIONE ALBO n. 1/A

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 — Vincoli particolari:

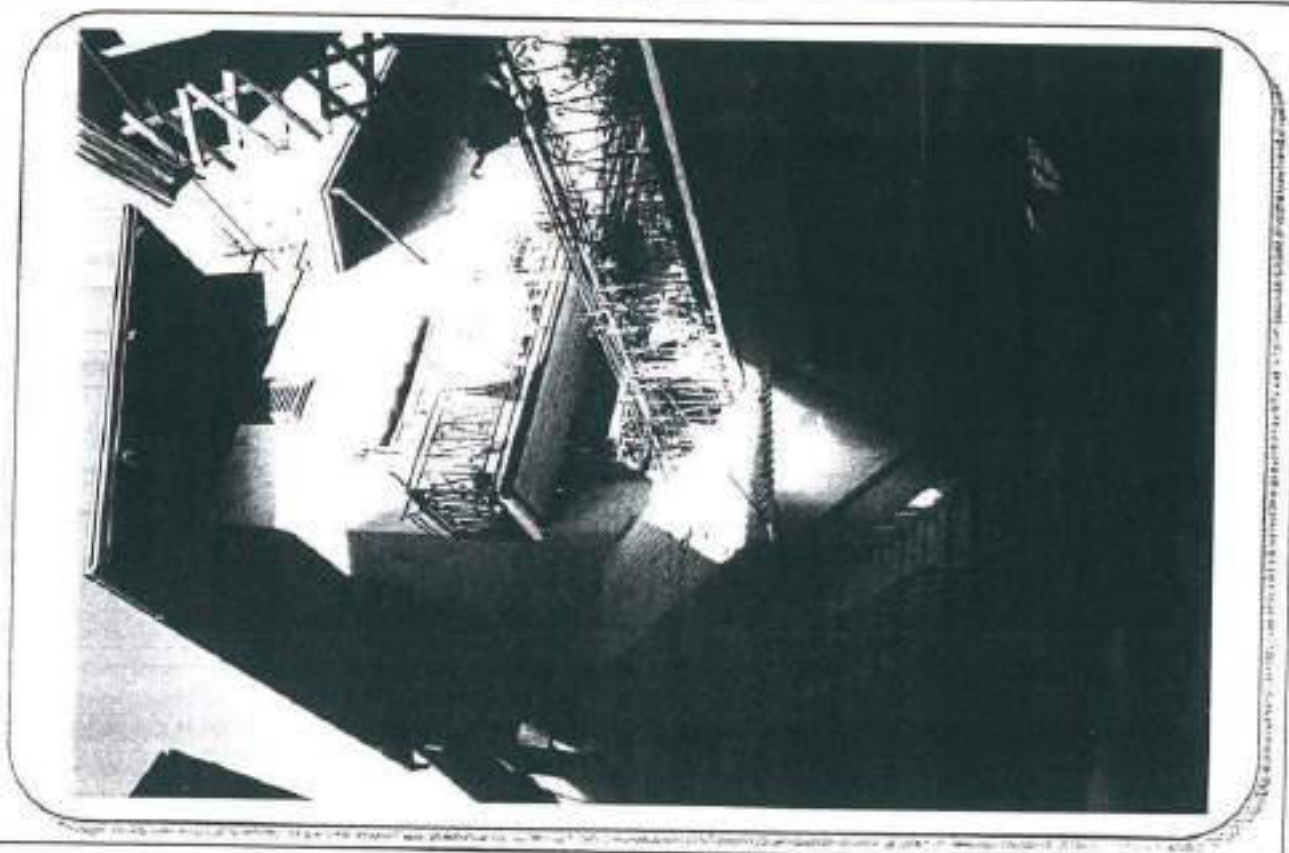
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

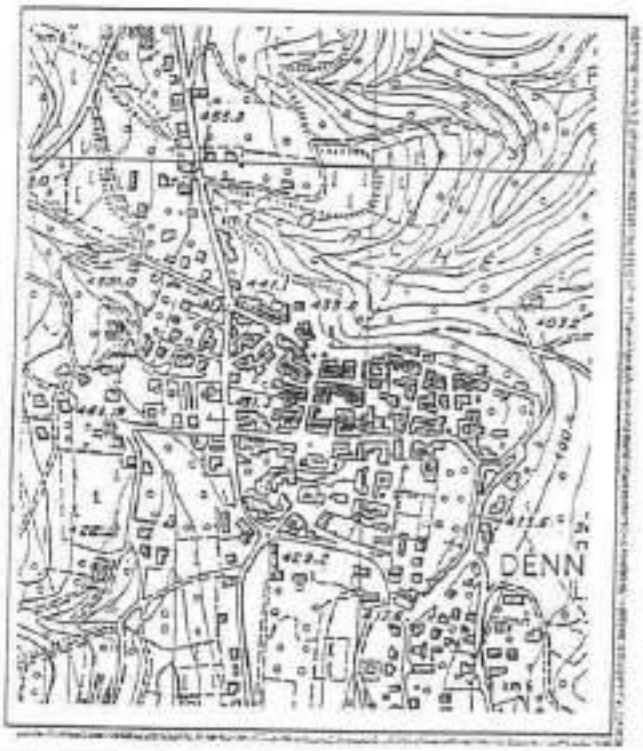
13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

SCHEDA

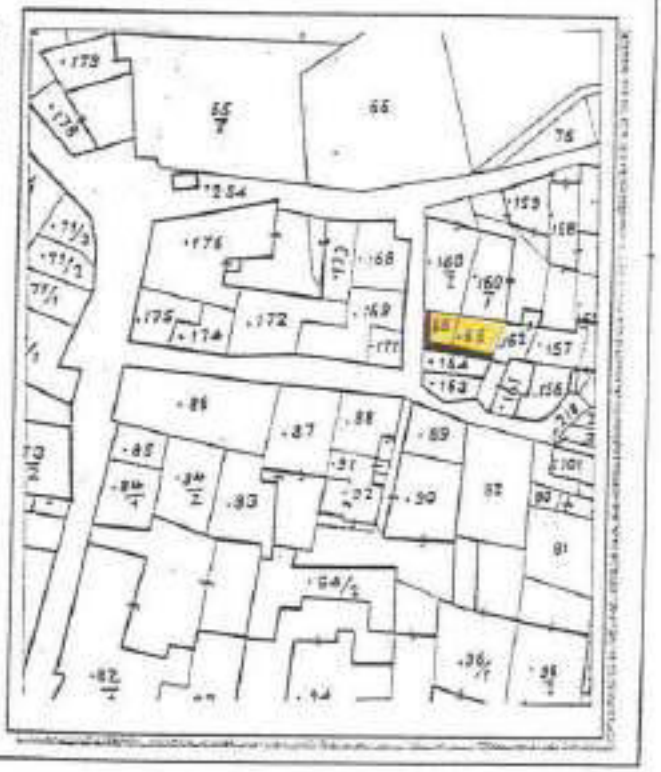
NUMERO 203 sud	F. M. 1 P. ED. 65-66
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	[X] A	baite	[ ] E
edificio produttivo	[ ] B	malghe	[ ] F
edificio speciale	[ ] C	.....	[ ] G
stalle	[ ] D	.....	[ ] H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	[X] 8
tra il 1860 e il 1939	[ ] 6
posteriore al 1939	[ ] 4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	[ ] 8
media definizione	[ ] 6
bassa definizione	[X] 4
nessuna definizione	[ ] 0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	[X]	0
costruttivo	2	1	[X]
complementari	2	1	[X]
decorativi	2	1	[X]
Totale	[5]		

5 Degrado:

nullo	[X]
medio	[ ]
elevato	[ ]

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	[X]
sottoutilizzato	[ ]
in stato di abbandono	[ ]

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	[ ]
media qualità	[X]
bassa qualità	[ ]

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - RISTRUTTURAZIONE

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

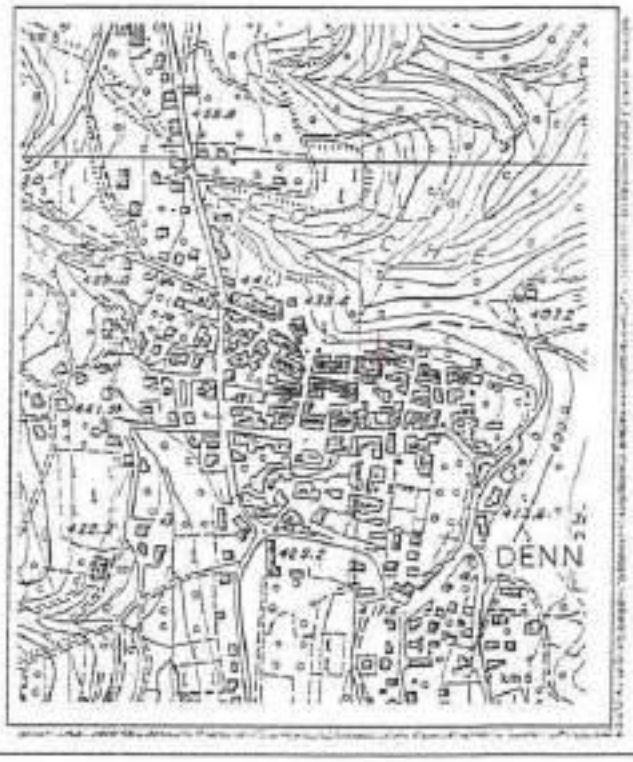
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - RISTRUTTURAZIONE

SCHEDA

NUMERO 204 nord.	F. M. 1 P. ED. 160/2
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	2	1	X 0
costruttivo	X 2	1	0
complementari	2	1	X 0
decorativi	2	1	X 0
Totale	13		

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D - ristrutturazione edilizia "2"

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO
ISCRIZIONE ALBO N° 190

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: 23 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

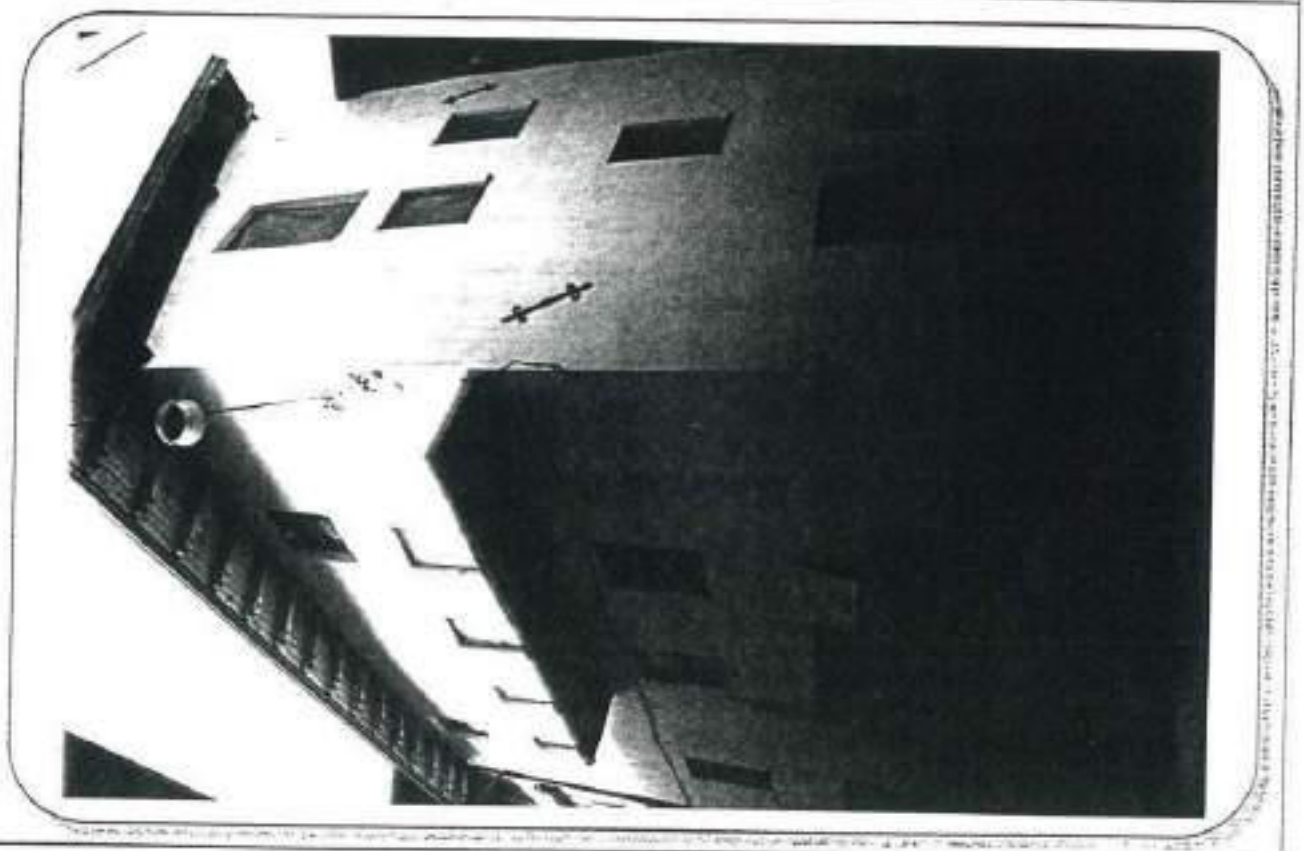
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: 23 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 205 sud.	F. M. 1 P. ED. 169
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000

ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 — Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 — Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 — Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 — Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X 2	1	0
costruttivo	2	X 1	0
complementari	2	1	X 0
decorativi	2	1	X 0

Totale: 13

5 — Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 — Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 — Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 — Vincoli legislativi: .....

9 — Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo

10 — Note: .....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO
ISCRIZIONE ALBO N° 1140

PROGETTO

11 — Categoria di intervento prevista: 23 - ristrutturazione

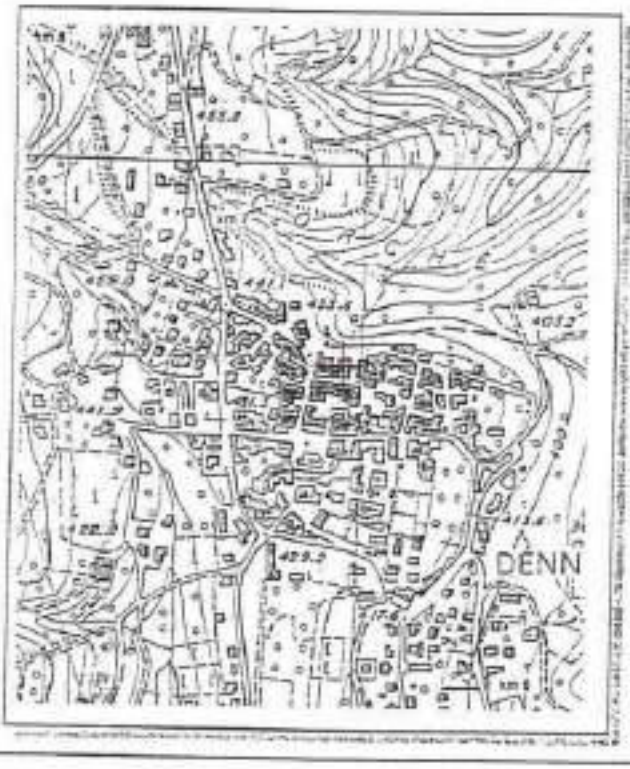
12 — Vincoli particolari:
tipo di vincolo: .....
oggetto di vincolo: .....

13 — Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: 23 - ristrutturazione

SCHEDA

NUMERO 206 nord.	F. M. 1 P. ED. 168
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale.~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~C~~ R2
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X 6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X 2	1	0
costruttivo	X 2	1	0
complementari	2	1	0
decorativi	2	1	X 0
Totale	12		

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~Ca - risanamento conservativo~~ R2 - RISANAMENTO

10 Note: .....

.....

.....

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento

Deroga all'art. 105 della L.P. 15/2015.

12 Vincoli particolari:

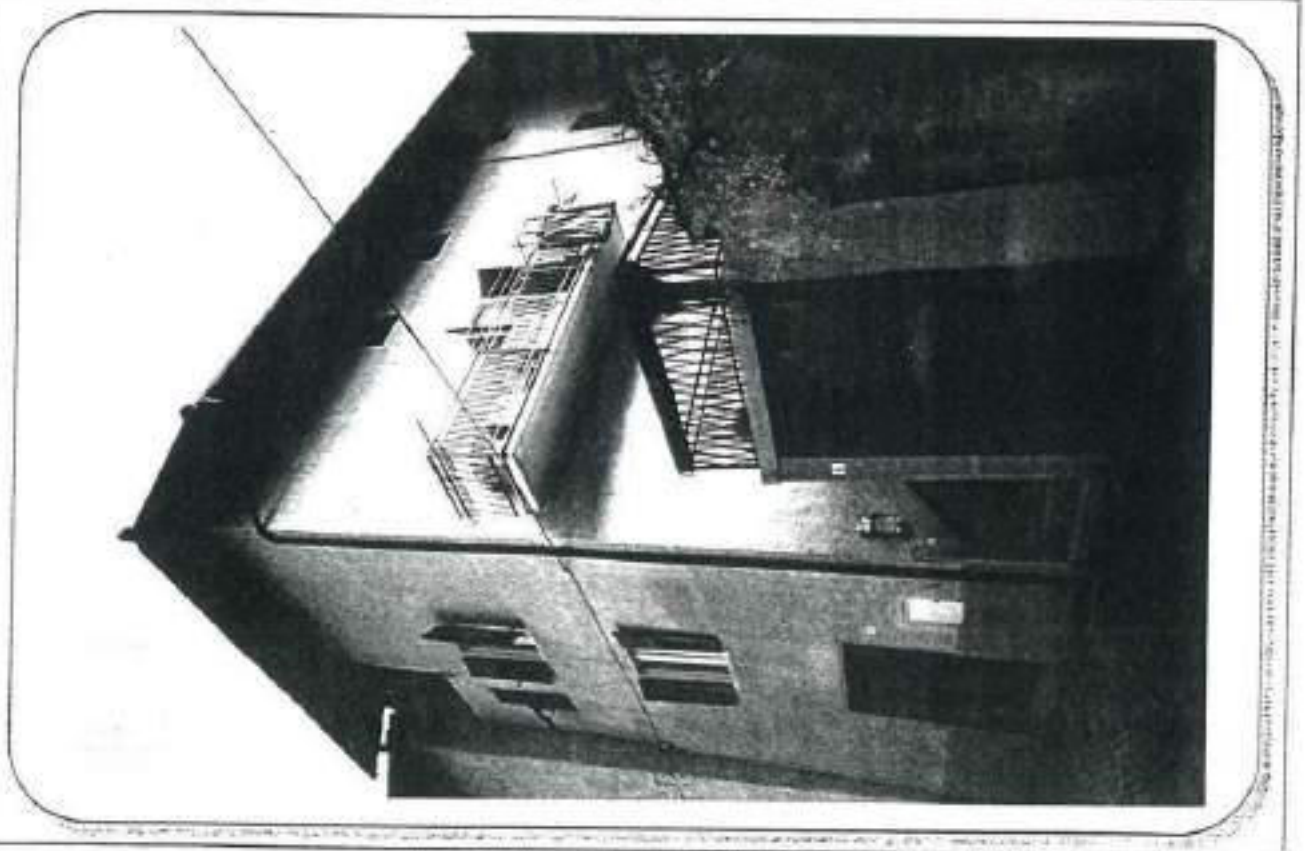
tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

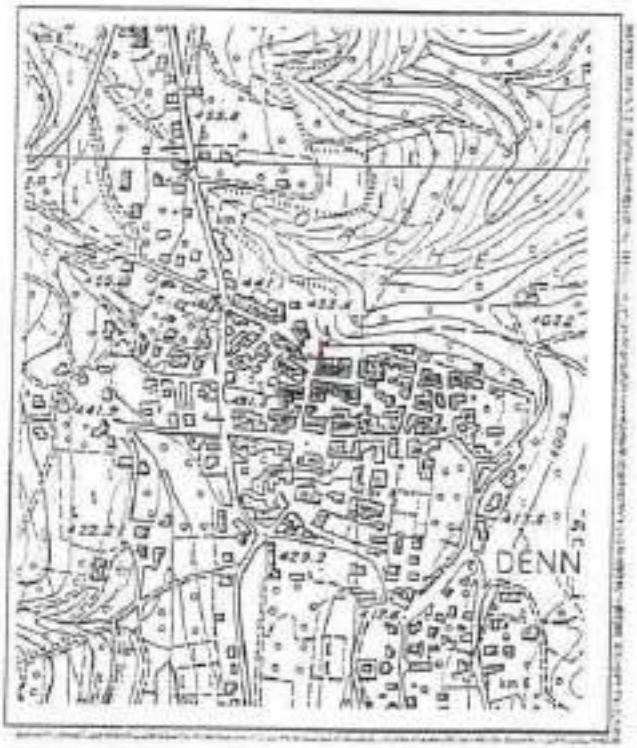
13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento

SCHEDA

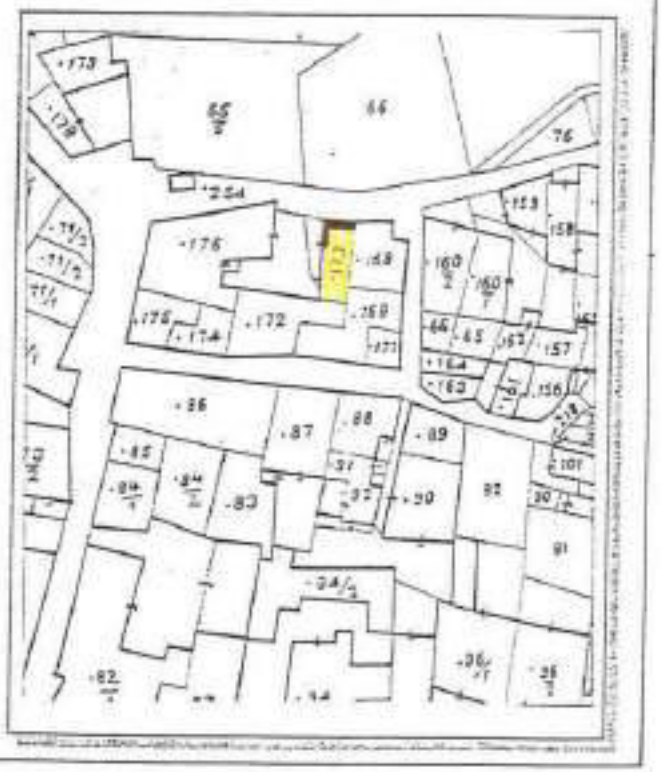
NUMERO 207 nord.	F. M. 1 P. ED. 173
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE D
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1860	X a		
	tra il 1860 e il 1939	b		
	posteriore al 1939	4		
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione	3		
	media definizione	5		
	bassa definizione	X 4		
	nessuna definizione	0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali	2 | 1 | 0		
	costruttivo	2 | 1 | 0		
	complementari	2 | 1 | 0		
	decorativi	2 | 1 | 0		
	Totale	13		
5	Degrado:			
	nullo	X		
	medio			
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato	X		
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: D – ristrutturazione edilizia "a"			
10	Note:			
	.....			
	.....			

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO

PROGETTO

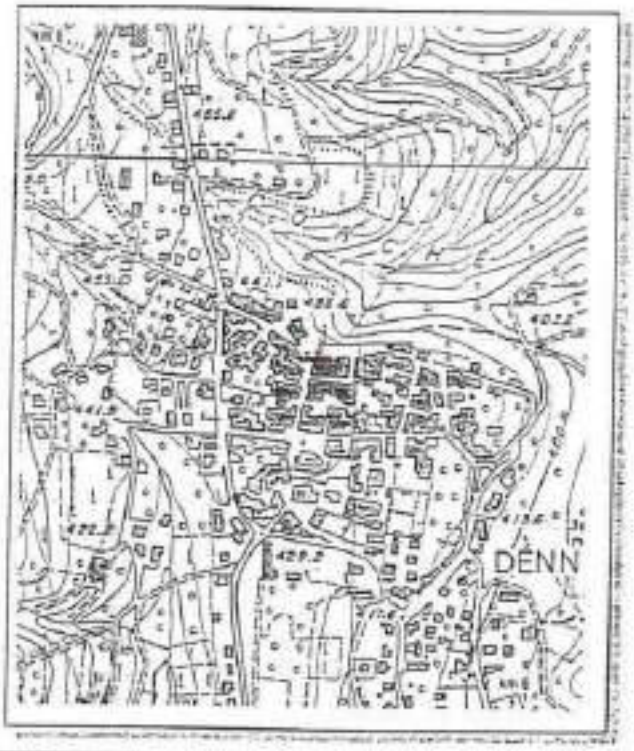
11	Categoria di intervento prevista: 2a- ristrutturazione	
12	Vincoli particolari:	
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: 2a- ristrutturazione	

SCHEDA

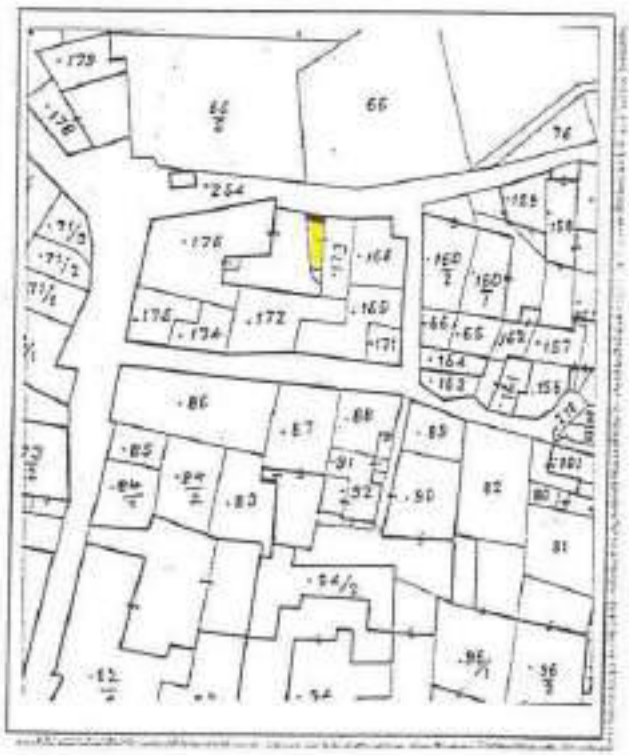
NUMERO 207 "a" nord	F. M. 1 P. ED. 173
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE R4 ~~S.E~~
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3 ~~R4~~

Digita qu

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	deposito - Tettoia	X G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	8
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	X 4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	X 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 1 ~~0~~
			costruttivo	2 1 ~~0~~
			complementari	2 1 ~~0~~
			decorativi	2 1 ~~0~~
			Totale	4
5	Degrado:			
			nullo	X
			medio	
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	
			media qualità	X
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~R3 - ristrutturazione edilizia~~ R4 - DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE			
10	Note:			
	.....			
	.....			

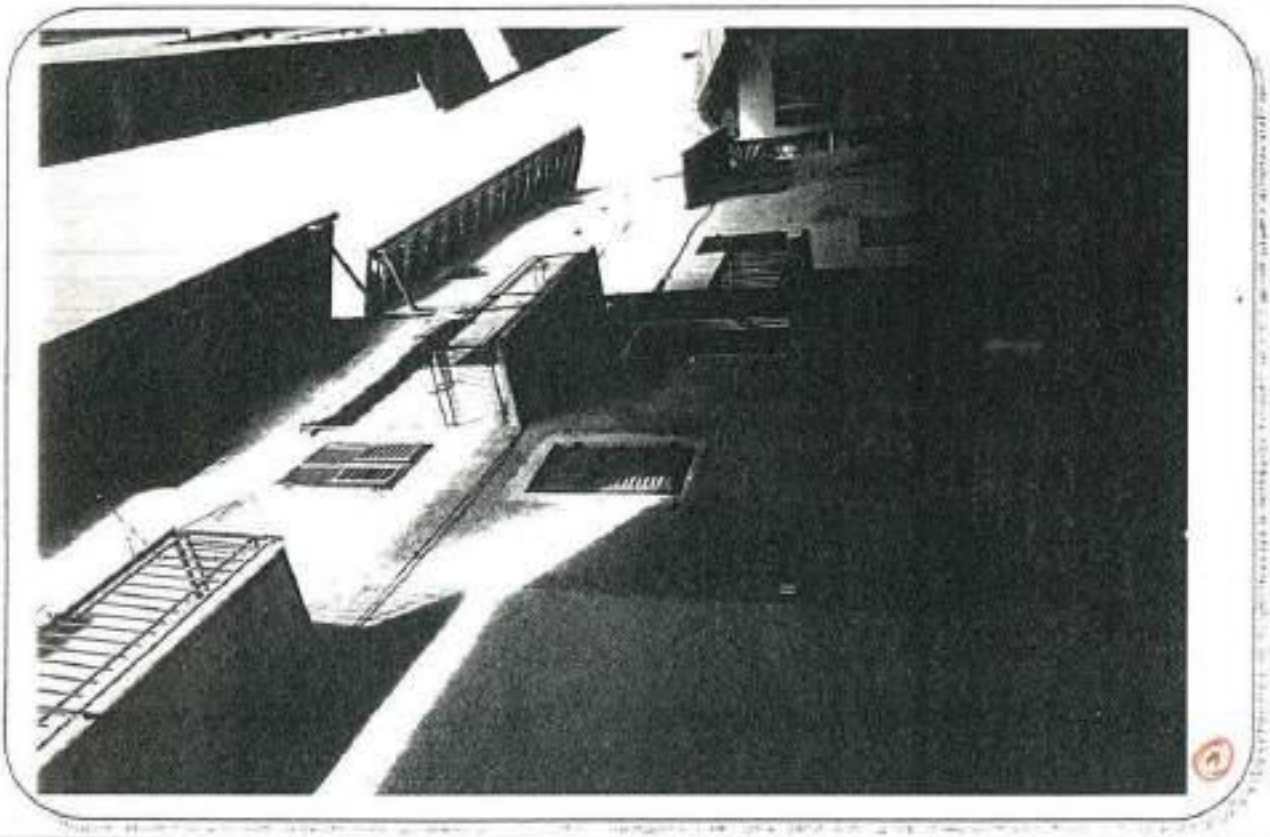
PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: ~~R3 - ristrutturazione edilizia~~ R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
12	Vincoli particolari:	Limitazione al cambio di destinazione d'uso art.30 comma5bis delle NTA.
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R4 - demolizione - ricostruzione	

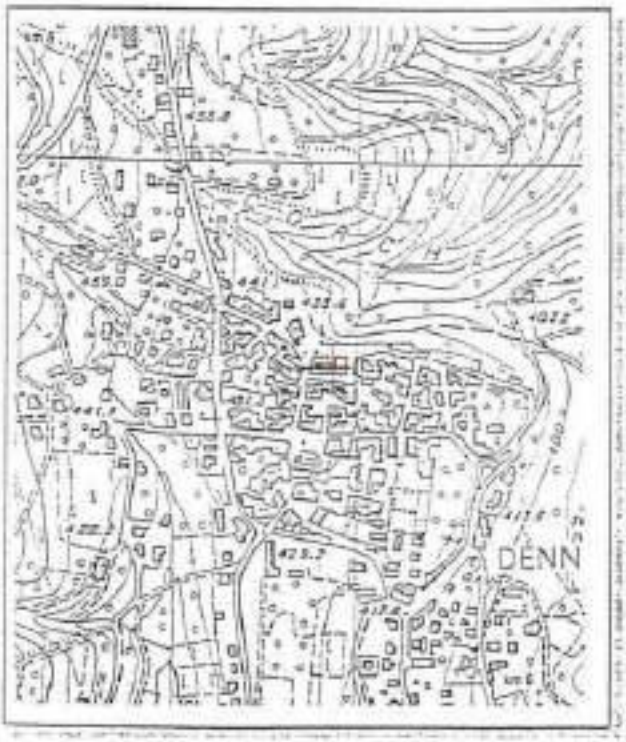
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO

SCHEDA

NUMERO 208	F. M. 1 P. ED. 172
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R3



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

2

3

ANALISI

1	Tipologia funzionale: edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	X A B C D	baite malghe	E F G H
2	Epoca di costruzione:		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	X 8 6 4
3	Tipologia architettonica storica:		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 X 4 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi Totale	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 13
5	Degrado:		nullo medio elevato	X
6	Grado di utilizzo:		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	X
7	Spazi di pertinenza:		alta qualità media qualità bassa qualità	 X
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - risanamento conservativo			
10	Note:			

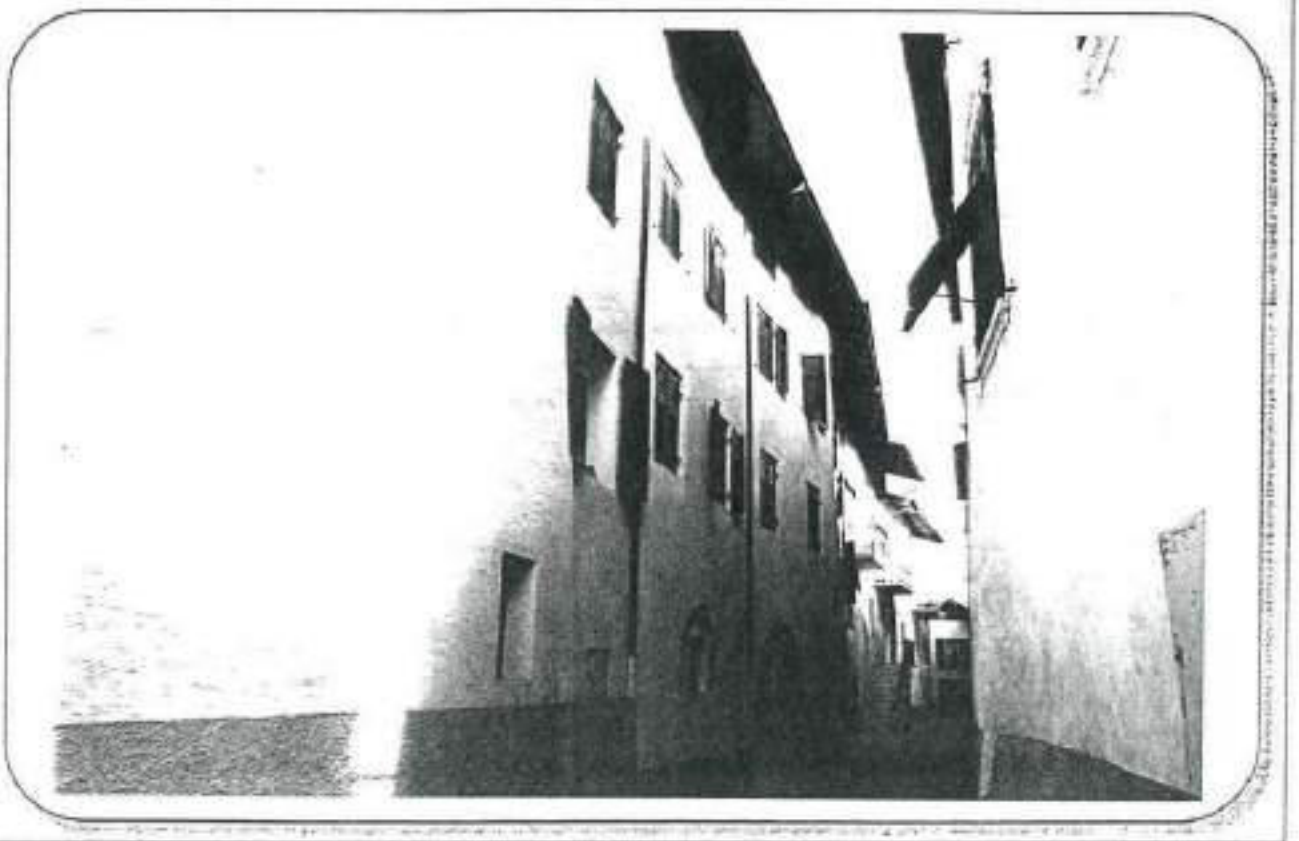
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI TRENTO
ARCH. PAOLI GIULIANO

PROGETTO

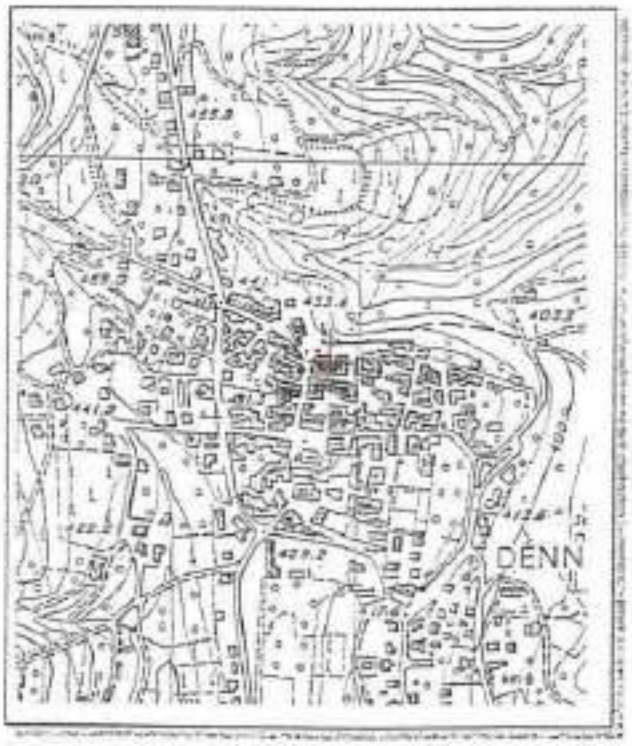
11	Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione	
12	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione	

SCHEDA

NUMERO 209 sud.	F. M. 1 P. ED. 174
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~E~~ R2
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2



COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1	**Tipologia funzionale:**			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	**Epoca di costruzione:**			
	anteriore al 1860	X 8		
	tra il 1860 e il 1939	6		
	posteriore al 1939	4		
3	**Tipologia architettonica storica:**			
	alta definizione	3		
	media definizione	X 5		
	bassa definizione	4		
	nessuna definizione	0		
4	**Permanenza dei caratteri formali tradizionali:**			
	volumetrici originali	X 1 0		
	costruttivo	2 1 0		
	complementari	2 1 0		
	decorativi	2 1 0		
	Totale	12		
5	**Degrado:**			
	nullo	X		
	medio			
	elevato			
6	**Grado di utilizzo:**			
	utilizzato	X		
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	**Spazi di pertinenza:**			
	alta qualità			
	media qualità	X		
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - RISANAMENTO CONSERVATIVO			
10	Note:			

R2 - RISANAMENTO

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
DOTT. ARCH. PAOLI GIULIANO

PROGETTO

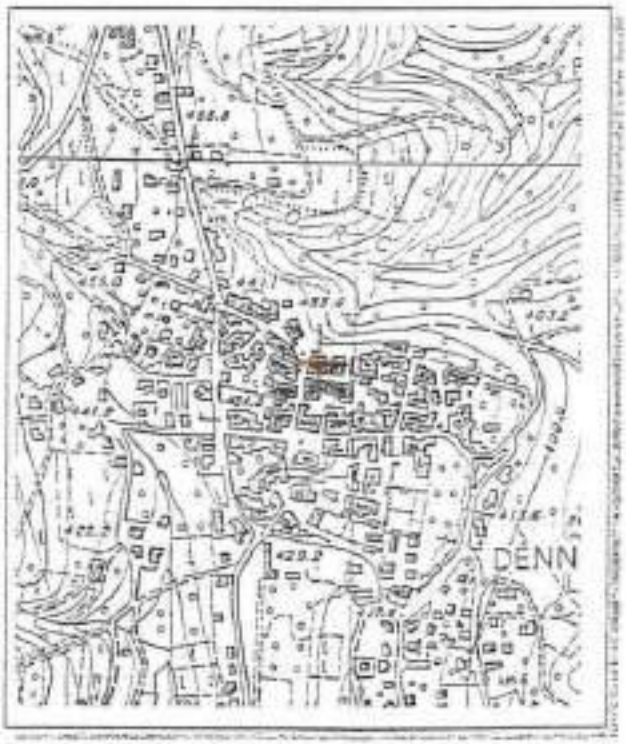
11	Categoria di intervento prevista: ~~R2 - RISANAMENTO~~	
	Deroga all'art. 105 della L.P. 15/2015.	
12	**Vincoli particolari:**	
	tipo di vincolo:	
	oggetto di vincolo:	
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - RISANAMENTO	

SCHEDA

NUMERO 210	F. M. 1 P. ED. 175
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: ~~1994~~ GIUGNO 2023
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: ~~Ufficio Tecnico Comprensoriale~~ ARCH.A.MINIUCCHI
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE ~~C~~ R2
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

Digita qui il testo

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
	edificio produttivo	B	malghe	F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
	anteriore al 1850			X 8
	tra il 1850 e il 1939			6
	posteriore al 1939			4
3	Tipologia architettonica storica:			
	alta definizione			8
	media definizione			X 6
	bassa definizione			4
	nessuna definizione			0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
	volumetrici originali			X 1 0
	costruttivo			2 X 0
	complementari			2 X 0
	decorativi			2 1 X
	Totale			20
5	Degrado:			
	nullo			
	medio			X
	elevato			
6	Grado di utilizzo:			
	utilizzato			X
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:			
	alta qualità			
	media qualità			X
	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~r2 - risanamento conservativo~~ R2 - RISANAMENTO			
10	Note:			

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROV. DI TRENTO
DOTT. ARCH. PAOLI GIULIANO

PROGETTO

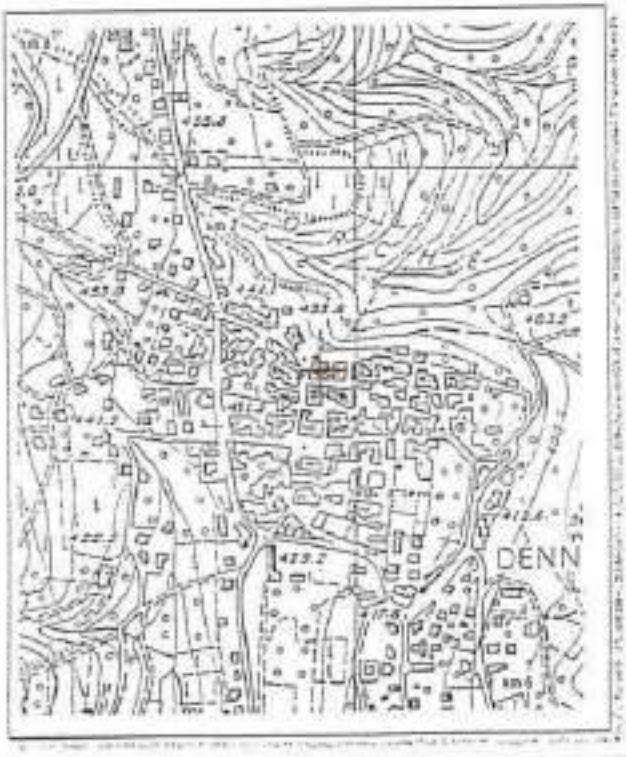
Contenuti integrati per l'adozione definitiva a seguito del recepimento delle osservazioni contenute nel Verbale della Confreenza di Pianificazione
VEDI VAR.PAT05 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA

11	Categoria di intervento prevista: r2 - risanamento ~~Possibilità di integrare le forature sui fronti secondari.~~ Deroga all'art. 105 della L.P. 15/2015.	
12	Vincoli particolari:	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: r2 - risanamento	

SCHEDA

NUMERO 211 nord-ovest.	F. M. 1 P. ED. 176
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE B
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R1

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 3
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	X 3
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	X	1	0
decorativi	2	X	0
Totale	2 3		

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: 3 - restauro tipologico

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott.arch. PAOLO GIOVANNINI
ISCRIZIONE ALBO N° 190

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: 21 - restauro

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: 21 - restauro

COMUNE DI DENNO PROVINCIA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE AL PRG VIGENTE E ADEGUAMENTO ALLA L.P. 5.9.1991 , N. 22

TAVOLA DEL SISTEMA URBANISTICO

STRALCIO DEI CENTRI STORICI

STAZION

scala 1:2000

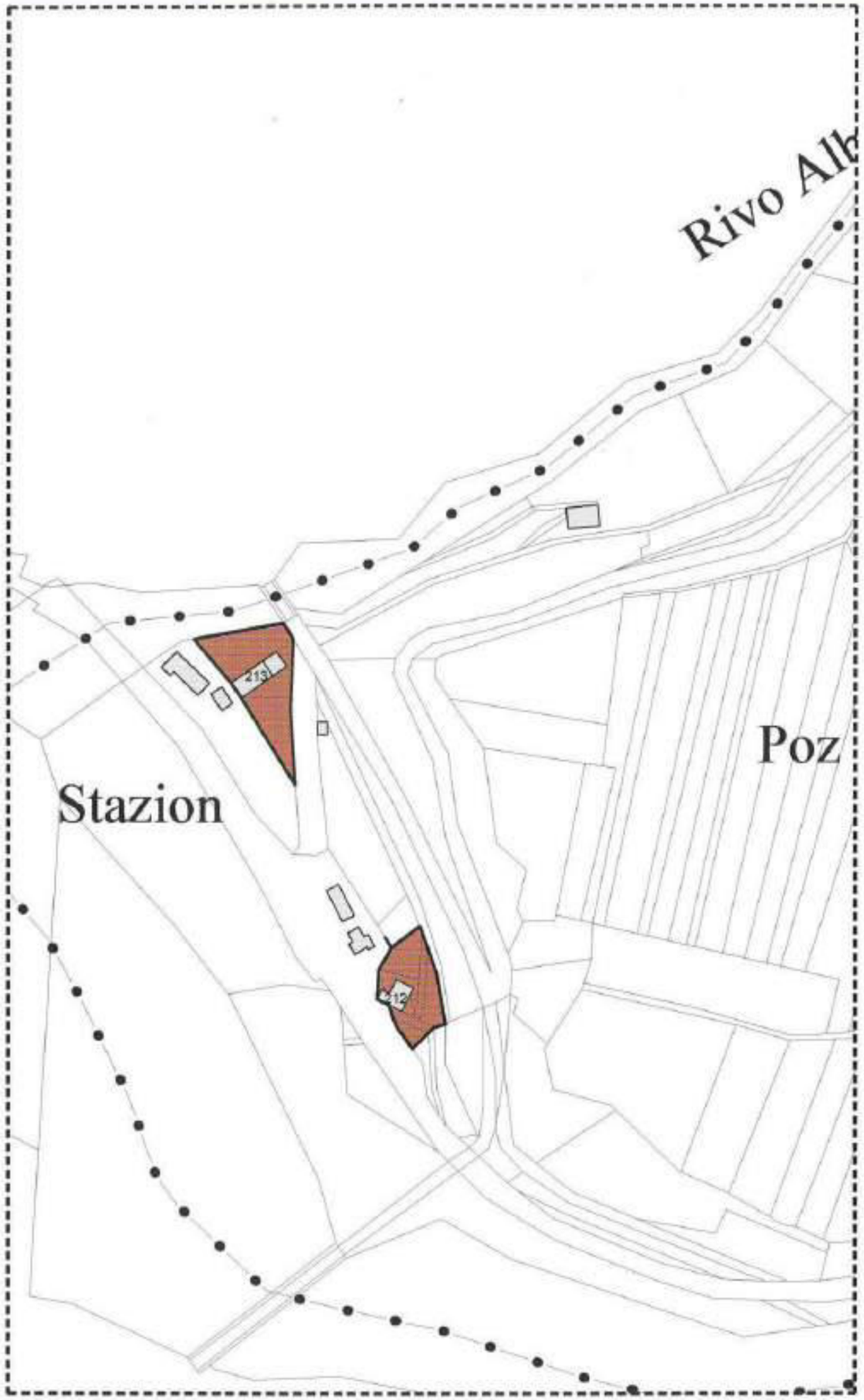
nord

DENNO

12 febbraio 1996

I° adozione del Commissario	delibera n° del
2° adozione del Commissario	delibera n° del
approvazione della Giunta Provinciale	delibera n° del
pubblicazione sul B.U.R.	n° del
entrata in vigore del P.R.G. in data	

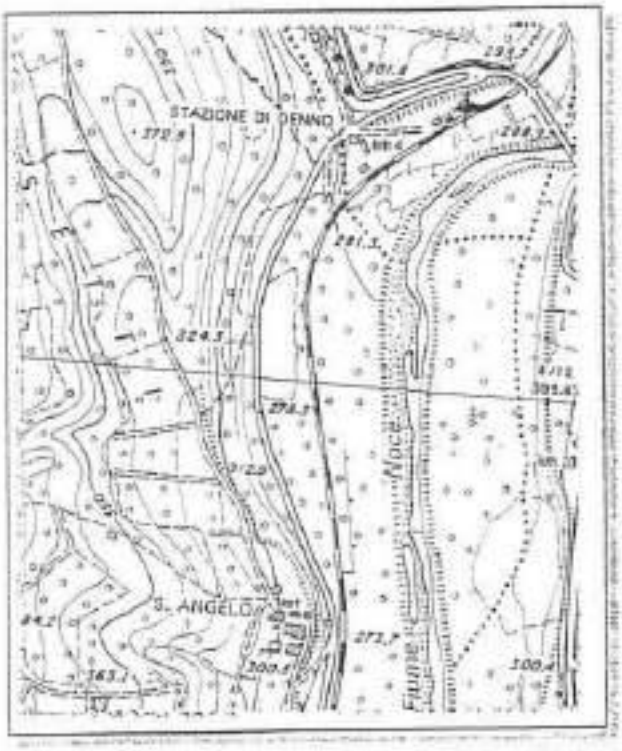
il Tecnico	il Segretario comunale	il Commissario
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI TRENTO dott. arch. PAOLI GIULIANO ISCRIZIONE ALBO N° 190		



SCHEDA

NUMERO 212	F. M. 3 P. ED. 192
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE A
INDIRIZZO/LOCALITA' "Vecchia Stazione"	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R-1

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	X	1	0
complementari	X	1	0
decorativi	X	1	0
Totale	24		

5 Degrado:

nullo	
medio	
elevato	X

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	X

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	
bassa qualità	X

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: A- restauro monumentale

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO
ISCRITTO ALBO N° 190

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: A- restauro

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

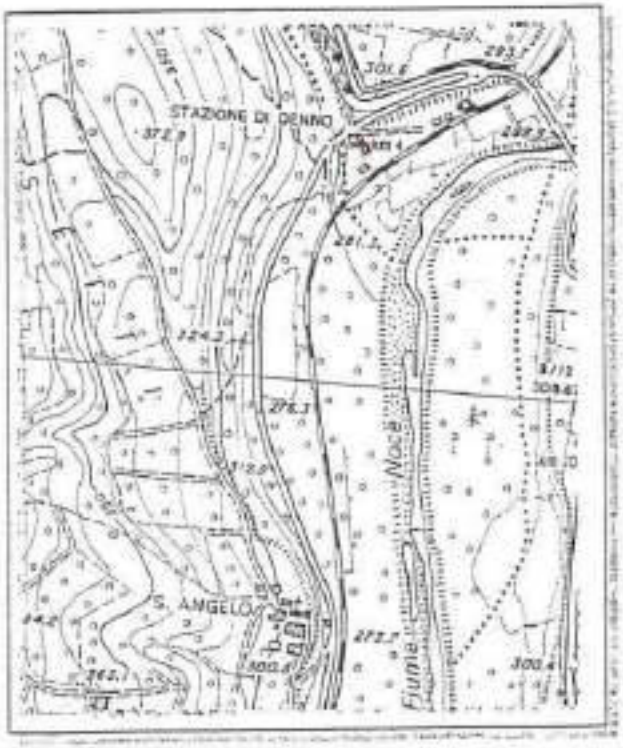
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: A1 restauro

SCHEDA

NUMERO 213	F. M. 3 P. ED.
COMPRENSORIO C. 6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE 5.E
INDIRIZZO/LOCALITA' Denno	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA 23

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	balle	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	8
tra il 1860 e il 1939	X 6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	6
bassa definizione	X 4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	~~2~~	1	0
costruttivo	2	~~1~~	0
complementari	2	1	~~0~~
decorativi	2	1	~~0~~

Totale: 13

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: S.E. - Sostituzione edilizia

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
DOTT. ARCH. PAOLI GIULIANO
ISCRIZIONE ALBO N° 190

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R3 - ristrutturazione

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R3 - ristrutturazione

COMUNE DI DENNO PROVINCIA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE AL PRG VIGENTE E ADEGUAMENTO ALLA L.P.
5.9.1991 , N. 22

TAVOLA DEL SISTEMA URBANISTICO STRALCIO DEI CENTRI STORICI

LUZANA

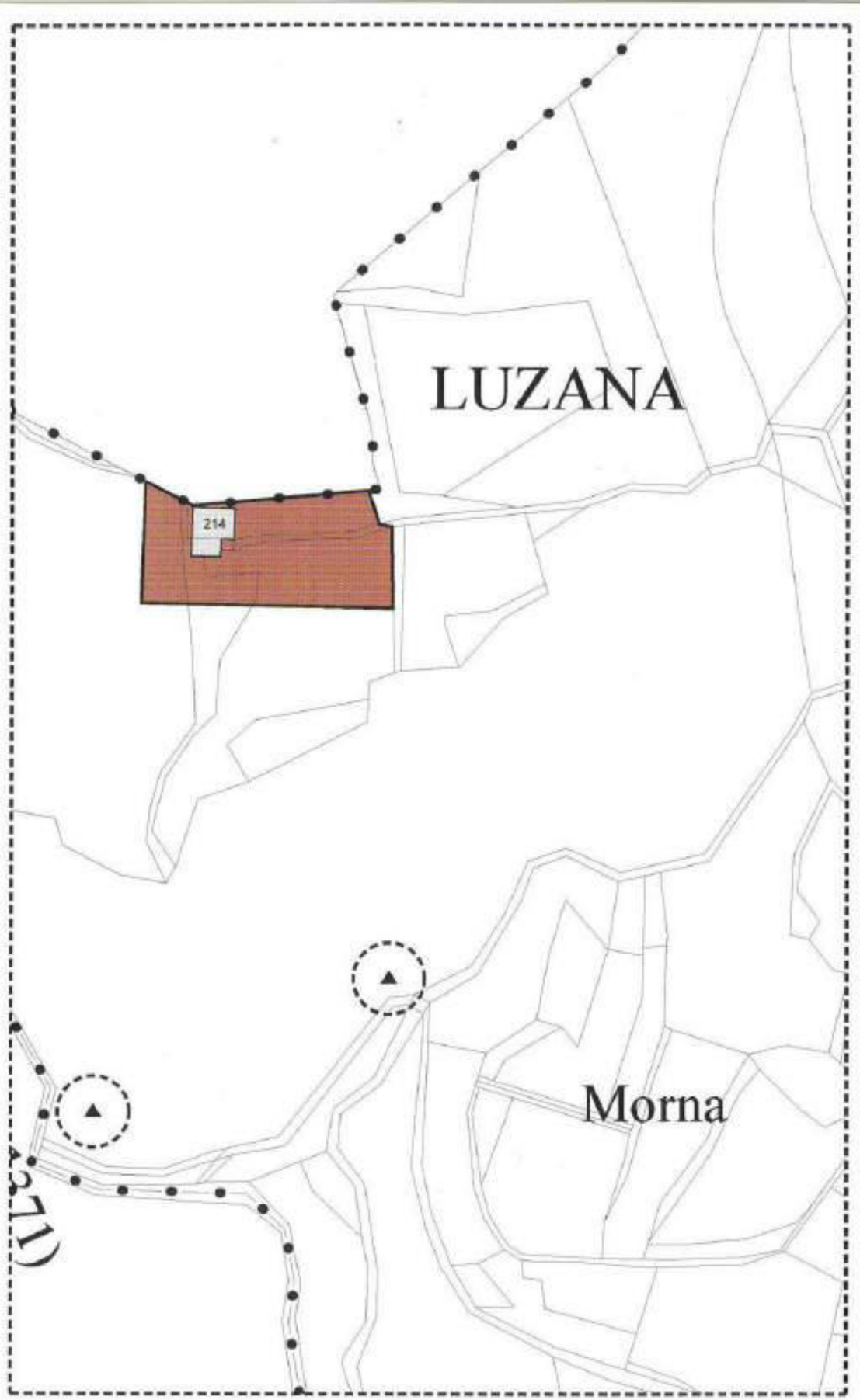
scala 1:2000

nord

DENNO
12 febbraio 1996

1° adozione del Commissario	delibera n° del
2° adozione del Commissario	delibera n° del
approvazione della Giunta Provinciale	delibera n° del
pubblicazione sul B.U.R.	n° del
entrata in vigore del P.R.G. in data	

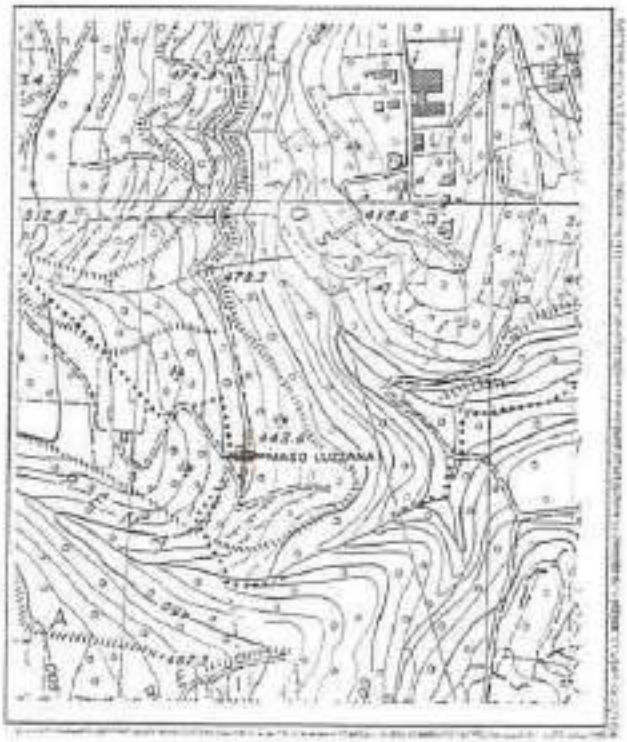
il Tecnico	il Segretario comunale	il Commissario



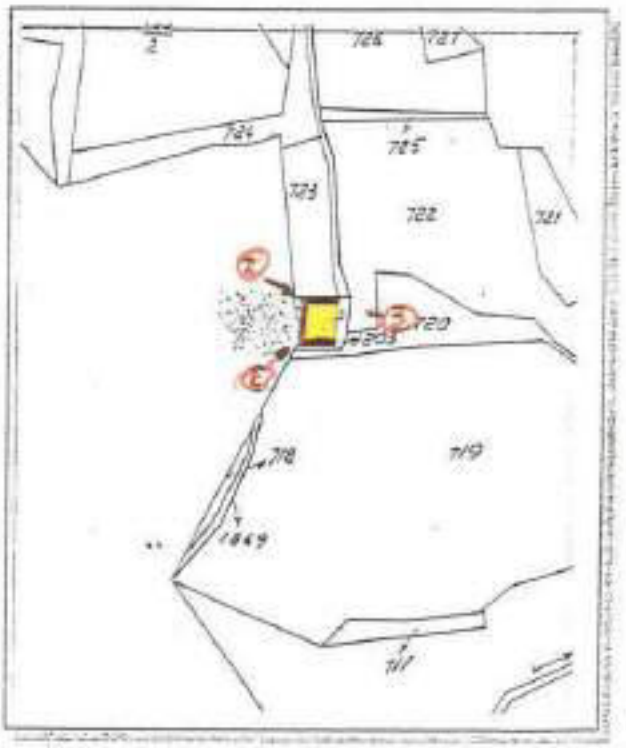
SCHEDA

NUMERO 214	F. M. 3 P. ED. 203
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE S.E
INDIRIZZO/LOCALITA' Maso Luzzana	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



2

3

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	X A	baita	E
edificio produttivo	B	malga	F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X	1	0
costruttivo	2	1	0
complementari	2	X	0
decorativi	2	1	X
Totale	12		

5 Degrado:

nullo	X
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: s.6- sostituzione edilizia

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO
ISCRIZIONE ALBO N° 1 0

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R 2- risanamento

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2- risanamento

COMUNE DI DENNO PROVINCIA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE AL PRG VIGENTE E ADEGUAMENTO ALLA L.P. 5.9.1991 , N. 22

TAVOLA DEL SISTEMA URBANISTICO

STRALCIO DEI CENTRI STORICI

MAS FORNASS

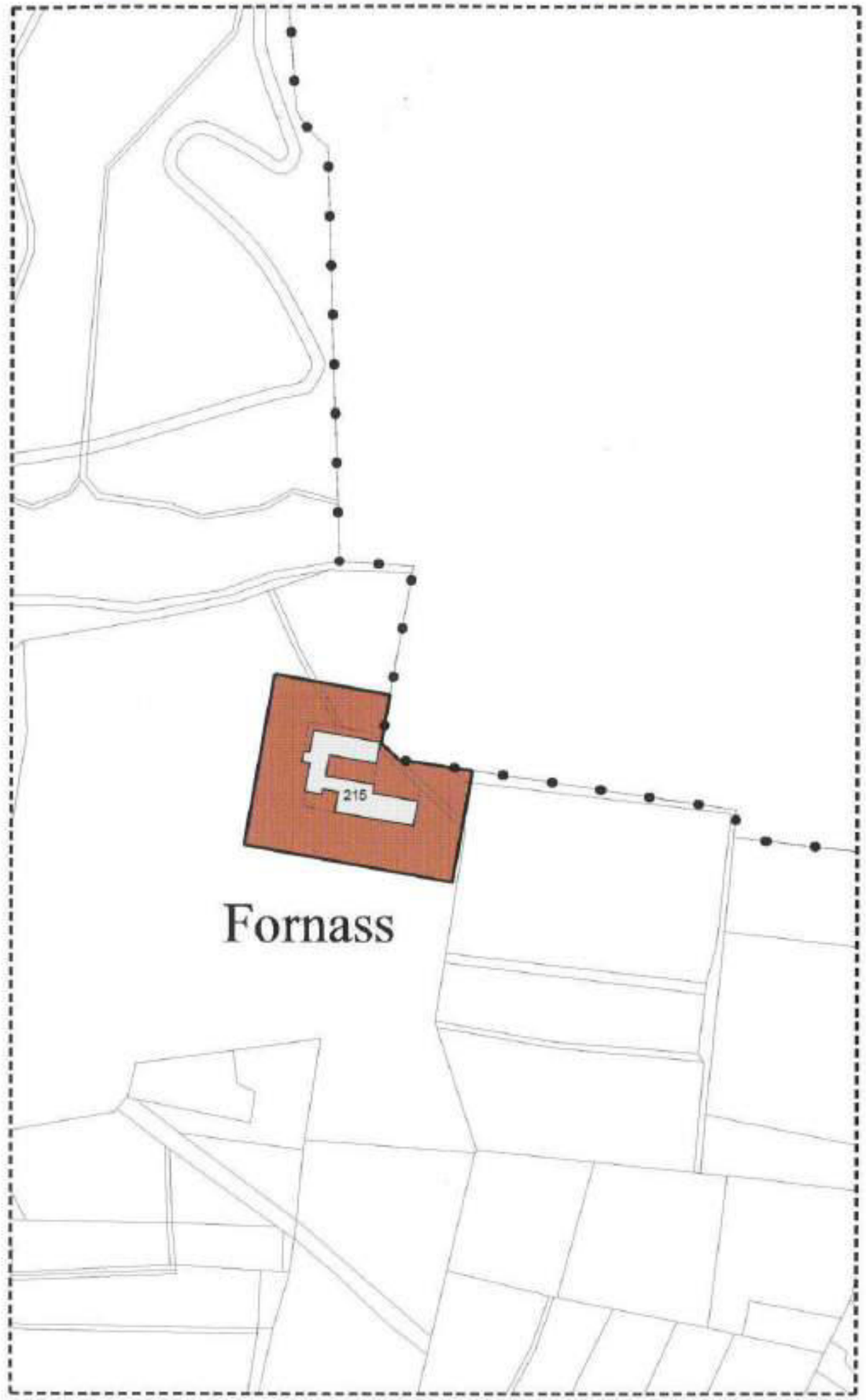
scala 1:2000

nord

DENNO
12 febbraio 1996

1° adozione del Commissario	delibera n° del
2° adozione del Commissario	delibera n° del
approvazione della Giunta Provinciale	delibera n° del
pubblicazione sul B.U.R.	n° del
entrata in vigore del P.R.G. in data	

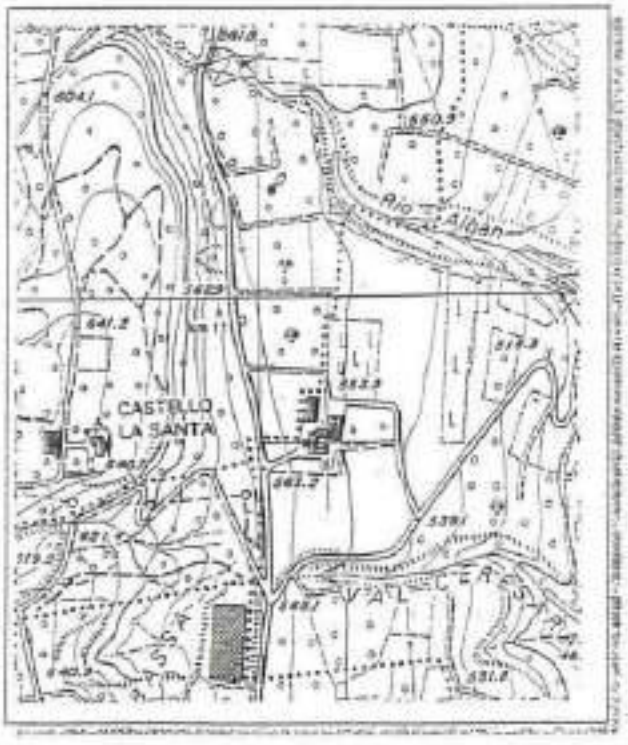
il Tecnico	il Segretario comunale	il Commissario
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO dott. arch. PAOLI GIULIANO		



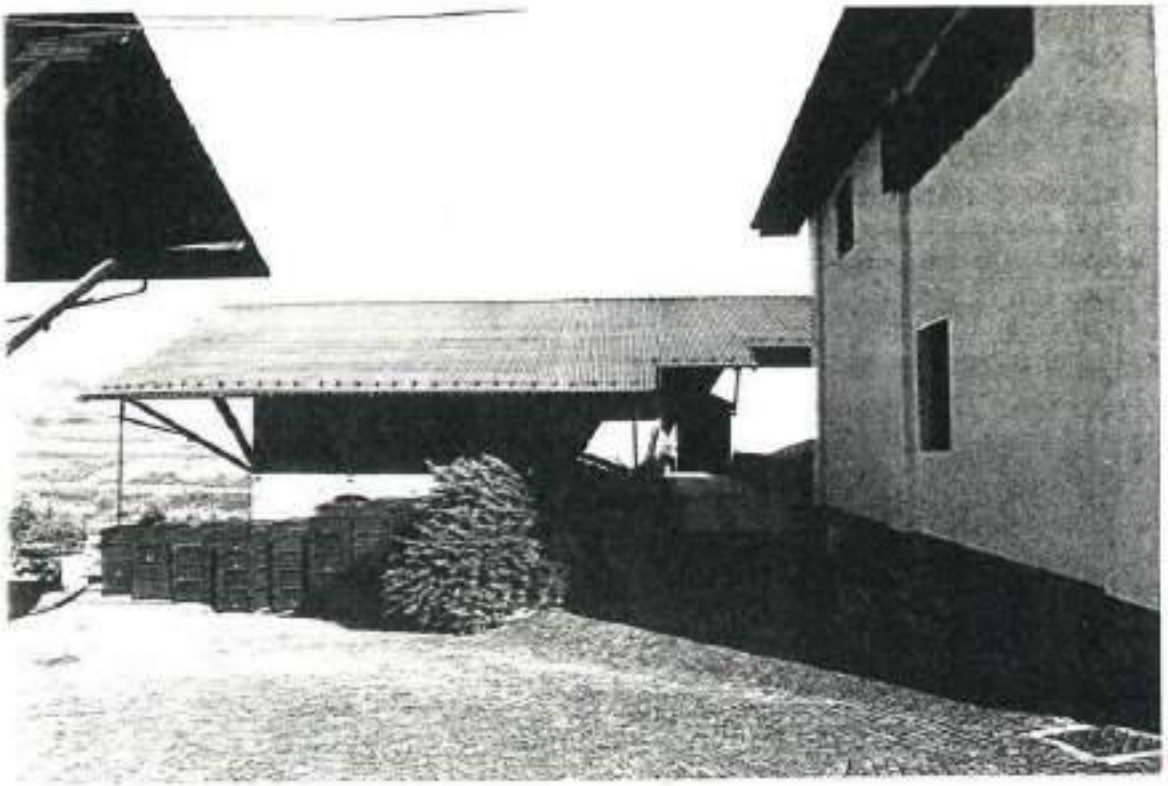
SCHEDA

NUMERO 215	F. M. 2 P. ED. 204
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE 5.5
INDIRIZZO/LOCALITA' "Maso Fornace"	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R1

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	F
edificio speciale	C	Maso	X G
stalle	D		H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	X 8
media definizione	6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X 2	1	0
costruttivo	X 2	1	0
complementari	X 2	1	0
decorativi	2	X 1	0

Totale: 23

5 Degrado:

nullo	
medio	
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: 5 E - ristrutturazione edilizia

10 Note: MAS "FORNASS" (COVOLO)

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott.arch. [illegible]
INSCRIZIONE ALBO n. [illegible]

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R1 - restauro

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R1 - restauro

COMUNE DI DENNO PROVINCIA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE AL PRG VIGENTE E ADEGUAMENTO ALLA L.P.
5.9.1991 , N. 22

TAVOLA DEL SISTEMA URBANISTICO STRALCIO DEI CENTRI STORICI

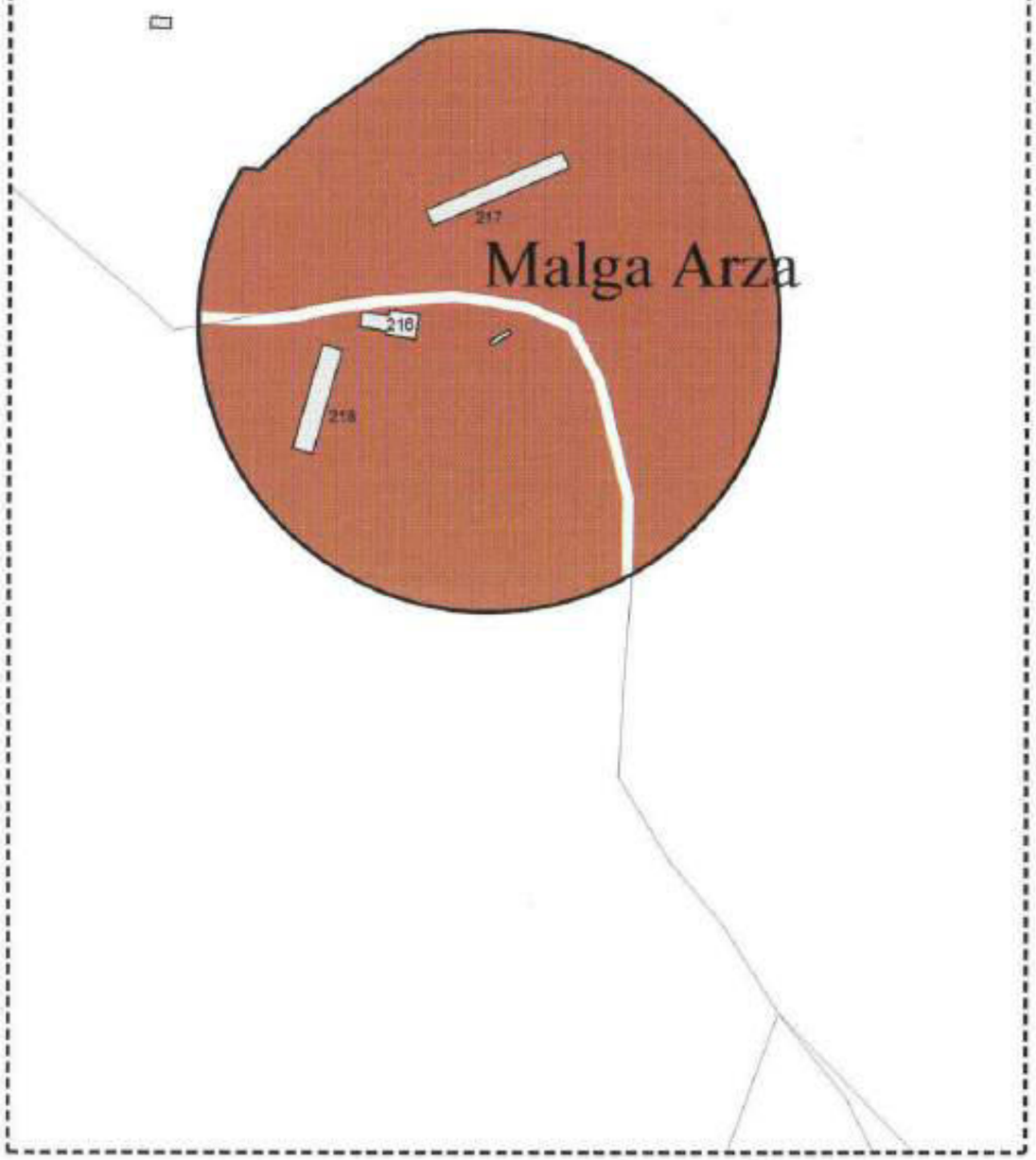
MALGA ARZA

scala 1:2000

DENNO
12 febbraio 1996

1° adozione del Commissario	delibera n° del
2° adozione del Commissario	delibera n° del
approvazione della Giunta Provinciale	delibera n° del
pubblicazione sul B.U.R.	n° del
entrata in vigore del P.R.G. in data	

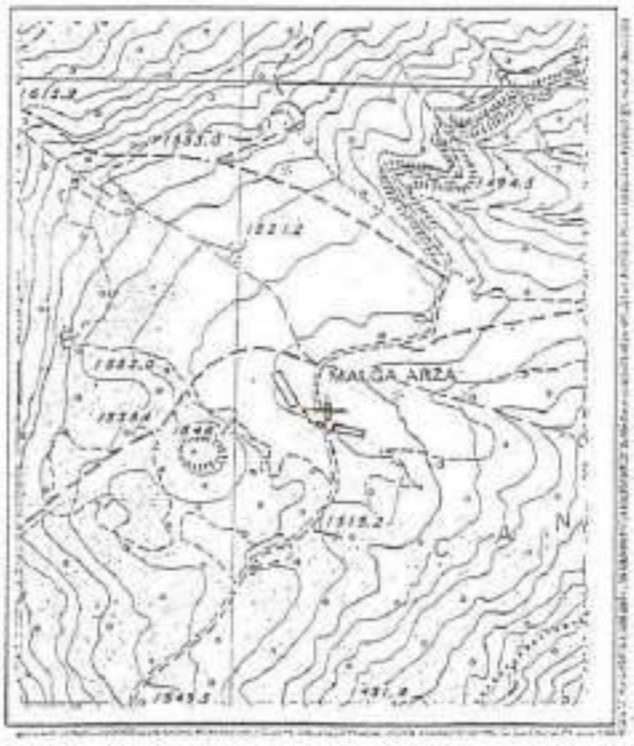
il Tecnico	il Segretario comunale	il Commissario



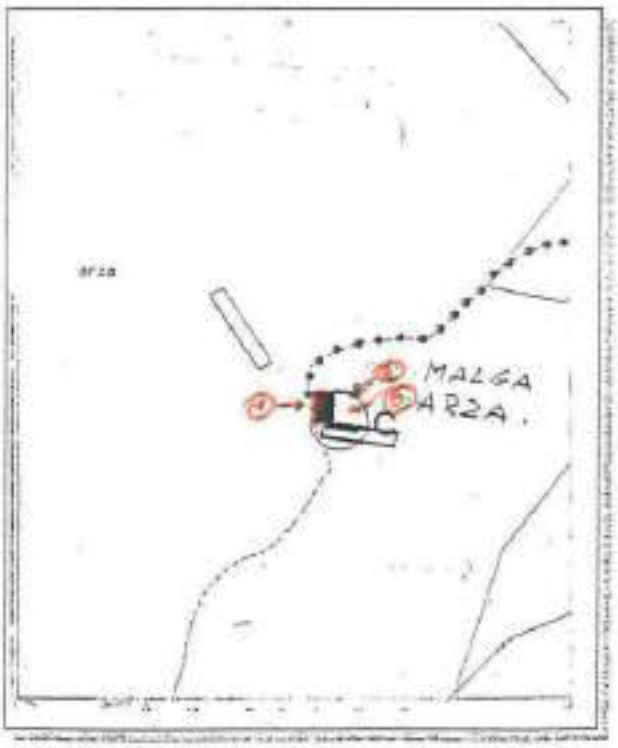
SCHEDA

NUMERO 216	F. M. 6 P. ED. 59
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' "Malga Arza"	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

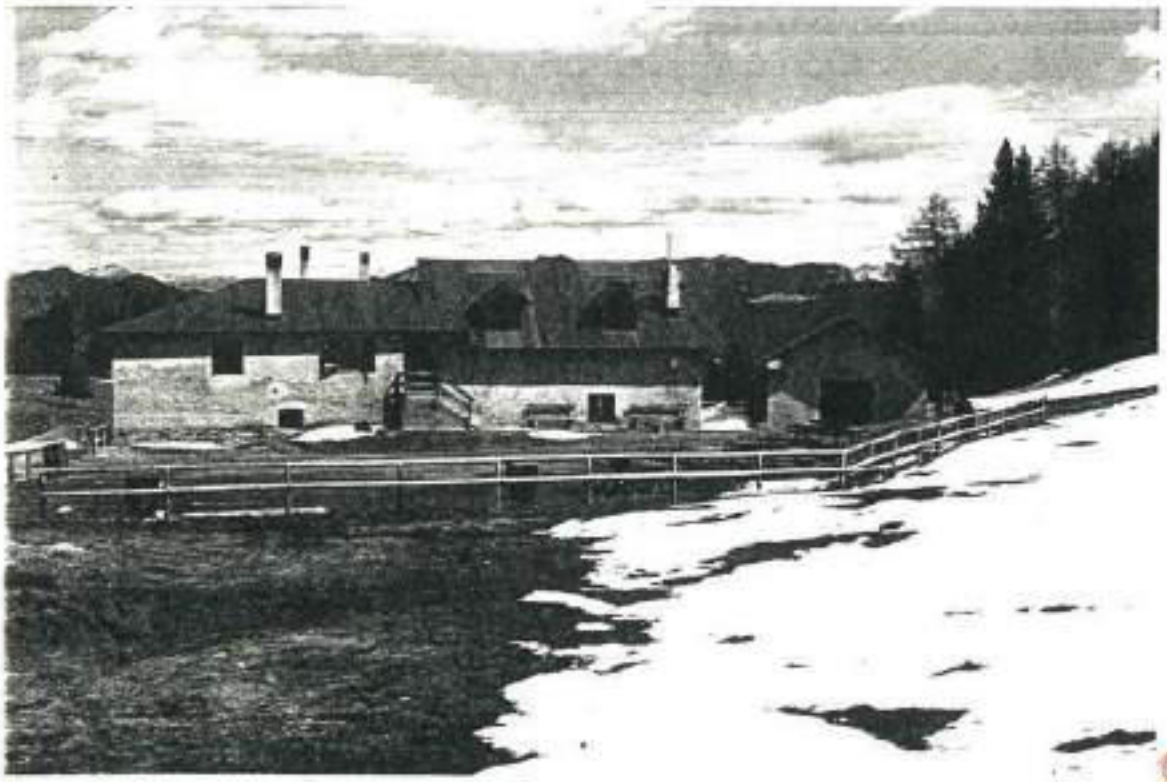
COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



2



3

ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	X F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 3
tra il 1860 e il 1939	5
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	3
media definizione	X 5
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	X 2	1	0
costruttivo	X 2	1	0
complementari	X 2	1	0
decorativi	2	1	X 0
Totale	20		

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: C - Risanamento conservativo

10 Note: .....

.....

.....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLO GIULIANO
ISCRIZIONE ALBO N. 745

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: R2 - Risanamento .....

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

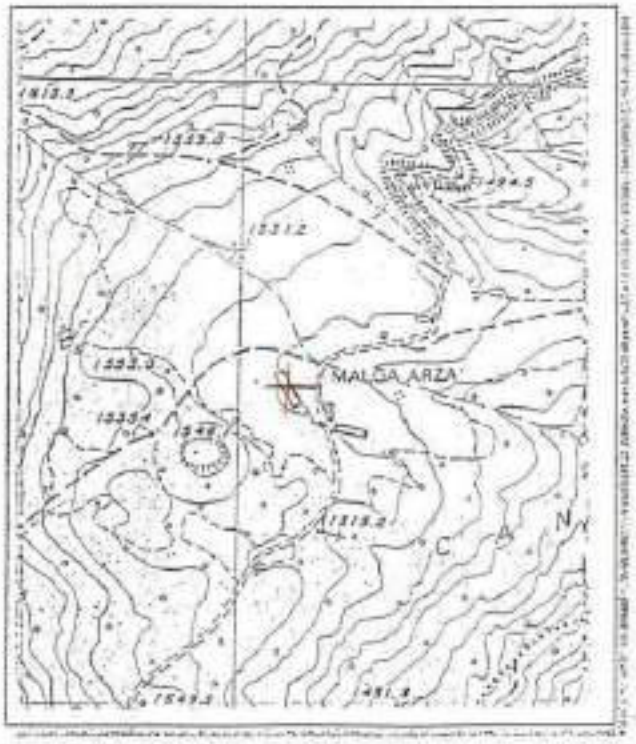
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - Risanamento .....

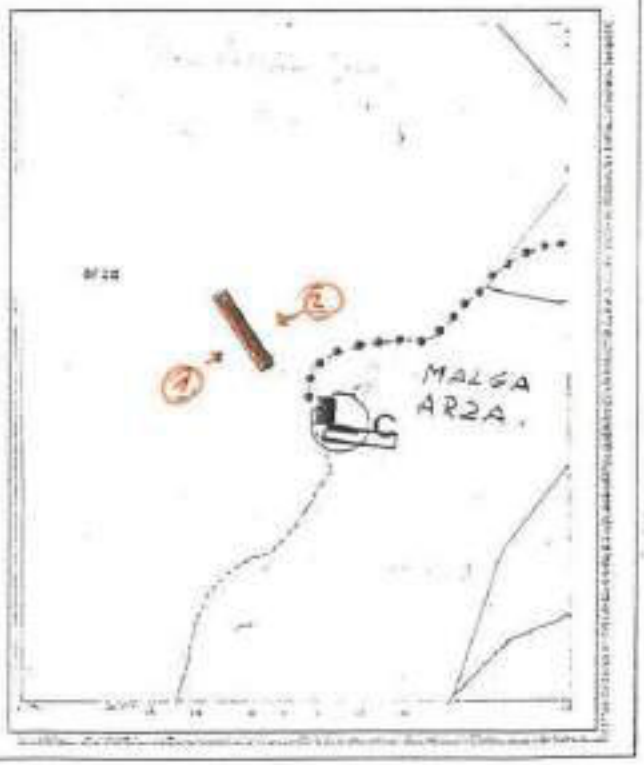
SCHEDA

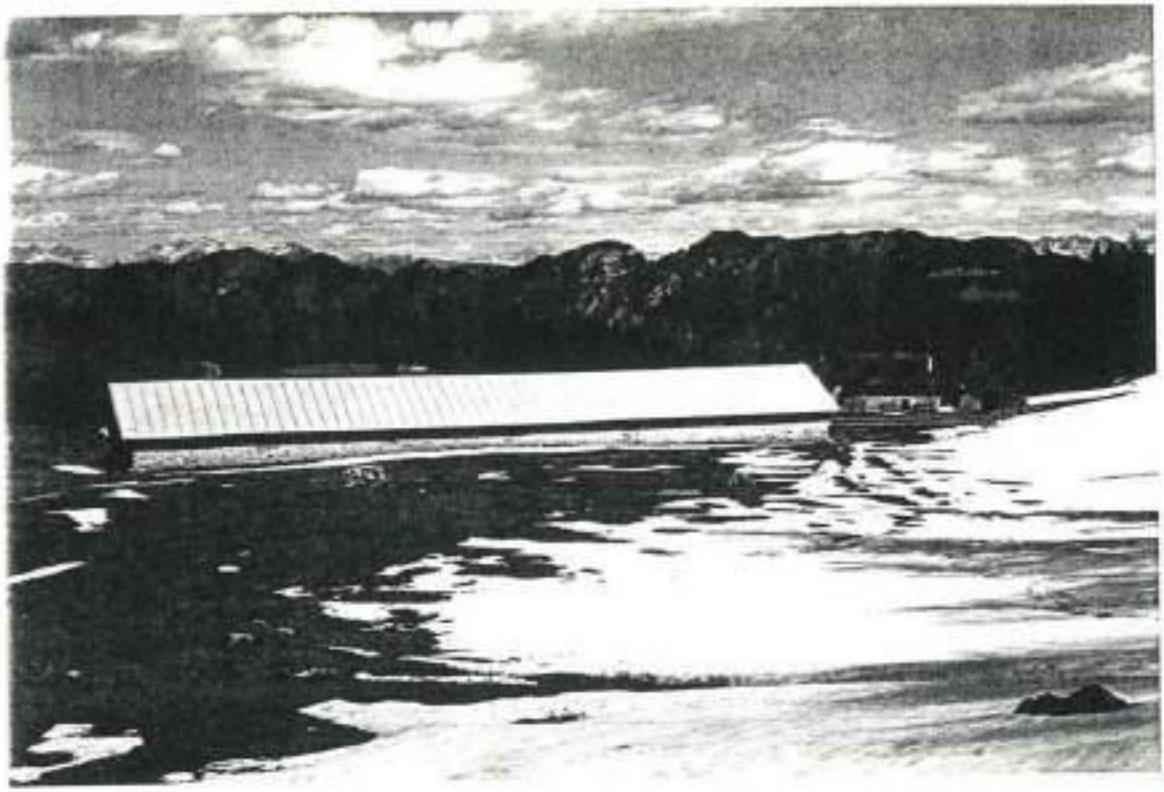
NUMERO 217	F. M. 6 P. ED. 58
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' "Malga Arza"	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R 2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440





ANALISI

1 Tipologia funzionale:

edificio prevalentemente residenziale	A	baite	E
edificio produttivo	B	malghe	X F
edificio speciale	C	.....	G
stalle	D	.....	H

2 Epoca di costruzione:

anteriore al 1860	X 8
tra il 1860 e il 1939	6
posteriore al 1939	4

3 Tipologia architettonica storica:

alta definizione	8
media definizione	X 6
bassa definizione	4
nessuna definizione	0

4 Permanenza dei caratteri formali tradizionali:

volumetrici originali	~~2~~	1	0
costruttivo	~~2~~	1	0
complementari	~~2~~	1	0
decorativi	2	1	~~0~~

Totale: 20

5 Degrado:

nullo	
medio	X
elevato	

6 Grado di utilizzo:

utilizzato	X
sottoutilizzato	
in stato di abbandono	

7 Spazi di pertinenza:

alta qualità	
media qualità	X
bassa qualità	

8 Vincoli legislativi: .....

9 Categoria di intervento prevista dal piano precedente: ~~C~~ - risanamento conservativo

10 Note: .....

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO
ISCRIZIONE ALBO N° 190

PROGETTO

11 Categoria di intervento prevista: ~~C~~ - risanamento

12 Vincoli particolari:

tipo di vincolo: .....

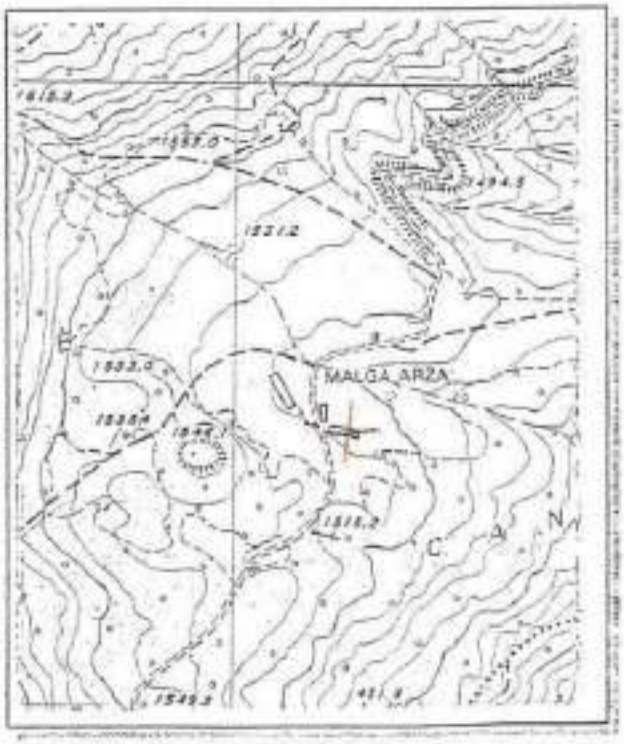
oggetto di vincolo: .....

13 Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: ~~C~~ - risanamento

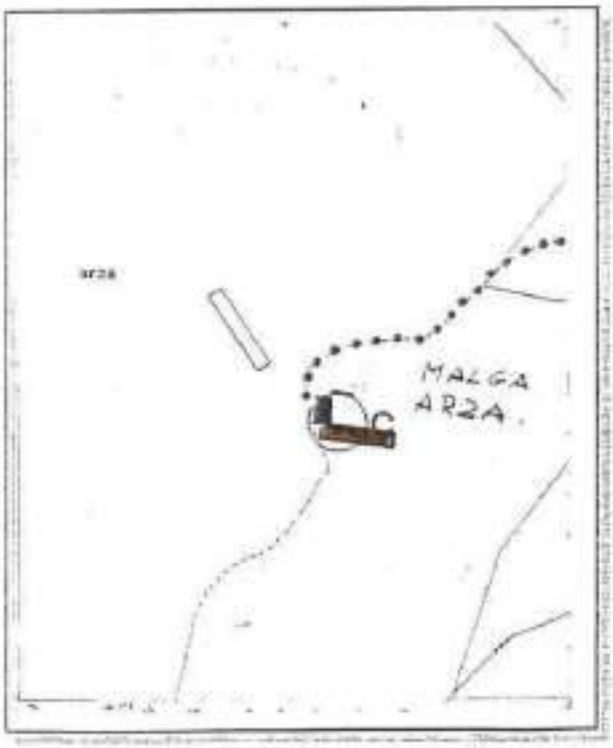
SCHEDA

NUMERO 218	F. M. 6 P. ED. 58
COMPRENSORIO C.6	DATA DEL RILIEVO: 1994
COMUNE AMMINISTRATIVO Denno	RILEVATORE: Ufficio Tecnico Comprensoriale.
COMUNE CATASTALE Denno	CATEGORIA DI PIANO PRECEDENTE C
INDIRIZZO/LOCALITA' "Malga Arza"	CATEGORIA DI PIANO PREVISTA R2

COROGRAFIA : Carta Tecnica P.A.T. - scala 1:10.000



ESTRATTO MAPPA: scala 1:1440



ANALISI

1	Tipologia funzionale:			
	edificio prevalentemente residenziale	A	baita	E
	edificio produttivo	B	malga	X F
	edificio speciale	C	.....	G
	stalle	D	.....	H
2	Epoca di costruzione:			
			anteriore al 1860	X 8
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica:			
			alta definizione	8
			media definizione	X 6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:			
			volumetrici originali	2 X 1 0
			costruttivo	2 X 1 0
			complementari	2 X 1 0
			decorativi	2 1 X 2
			Totale	18
5	Degrado:			
			nullo	X
			medio	
			elevato	
6	Grado di utilizzo:			
			utilizzato	X
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			
			alta qualità	X
			media qualità	
			bassa qualità	
8	Vincoli legislativi:			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: Conservamento manutentivo			
10	Note:			

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. PAOLI GIULIANO
INSCRIZIONE ALBO N° 190

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista: R2 - risanamento	
12	Vincoli particolari:	tipo di vincolo: .....
		oggetto di vincolo: .....
13	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza: R2 - risanamento	